



GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia



2026030762152

Fecha Radicado: 2026-10-07 11:40:14.0

Medellín, 07/10/2026

Señor (a)

SEPULVEDA BLANCA CITA

C.C o NIT Nro. 21.493.726

Dirección: Anorí Vda El Roble Nrp 9 Al Frente De Chepo

Proyecto:

Rectificación y Pavimentación de la Vía Limón-Anorí.

ASUNTO: Notificación por aviso.

Por medio del presente, le notificamos que, en virtud de la resolución identificada con Nro. **2026060901433** con fecha del 9/30/2026, hemos resuelto:

“Fijar el debido cobrar de la contribución de Valorización con motivo de la “Rectificación y Pavimentación de la Vía Limón-Anorí, en el Departamento de Antioquia”.

Se anexa copia íntegra y gratuita de la providencia notificada.

Además, se reitera que contra la providencia que aquí se notifica, procede el recurso de reposición, el cual deberá interponerse por escrito ante el Secretario de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación, sustentando con expresión concreta los motivos de inconformidad, acompañando las pruebas que se pretende hacer valer; igualmente se debe indicar el nombre, la dirección y el correo electrónico del recurrente, si desea ser notificado por este medio.

Cordialmente,

JULIAN ALBERTO RAMIREZ CORTES
DIRECTOR TECNICO

	NOMBRE	FIRMA	FECHA
Elaboró	Mariana Henao Arredondo – Contratista - Dirección Administrativa y Financiera		07/10/2026

Los firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.



Documento Firmado
Digitalmente: # 2026030762152



Centro Administrativo Departamental José María Córdova (La Alpujarra)
Calle 42 B No. 52 - 106 - Línea de Atención a la Ciudadanía: 604 409 9000
Medellín - Colombia.



SC4887-1





GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

RESOLUCION

(30/09/2026)

“POR MEDIO DE LA CUAL SE FIJA UN DEBIDO COBRAR DE LA
CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN DISTRIBUIDA CON MOTIVO DE LA
RECTIFICACIÓN Y PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA EL LIMÓN-ANORÍ EN EL
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA”

El SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, en uso de sus facultades legales y en especial de las conferidas en la Constitución Política de Colombia, la Ley 105 de 1993, la Ley 1437 de 2011, el Decreto Departamental D2022070005383 de 05 de septiembre de 2022, la Ordenanza 57 del 27 de diciembre de 2016, (Estatuto de la Contribución de Valorización en el Departamento de Antioquia), la Ordenanza 62 del 02 enero de 2017, la Resolución S2018060232705 del 18 de julio de 2018, y

CONSIDERANDO:

Que teniendo en cuenta el artículo 338 de la Constitución Política de Colombia, el artículo 21 de la Ley 105 de 1993, y el artículo 1 del Decreto 1604 de 1966, se expidió la Ordenanza 57 del 27 de diciembre de 2016, la cual establece en el artículo 55 la jurisdicción coactiva, por mora en el pago de las cuotas.

Que mediante Ordenanza 03 de marzo 05 de 2014, la Honorable Asamblea Departamental de Antioquia, decretó la ejecución y cobro por el sistema de la contribución de valorización con motivo de la “Rectificación y Pavimentación de la Vía Limón-Anorí”.

Que mediante la Resolución S201500305531 del 20 de noviembre de 2015, se distribuyó la contribución de valorización con motivo de la “Rectificación y Pavimentación de la Vía Limón-Anorí”, y adicionalmente se publicaron los cuadros distribuidores de las Contribuciones de Valorización y se determinaron las contribuciones individuales de los bienes inmuebles ubicados dentro de la zona de influencia de la obra; la cual fue debidamente notificada y ejecutoriada.

Que en los cuadros distribuidores se le asignó contribución por valorización, entre otros, al (los) siguiente (s) predio (s) identificado (s) con la (s) siguiente (s) matrícula (s) inmobiliaria (s), **MI 003-0007631** de las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos de Amalfi a nombre de **SEPULVEDA BLANCA CITA**, identificado (a) con la cédula de ciudadanía o NIT Nro. **21.493.726**, quien es sujeto pasivo de esta obligación.

Matrícula	Contribución a pagar
MI 003-0007631	\$1.752.525

Que mediante la Resolución S2016060001130 del 08 de febrero de 2016, se modificó el parágrafo del artículo cuarto de la Resolución Nro. S201500305531 del 20 de noviembre de 2015, por medio de la cual se distribuyó y asignó la contribución de





2026060901433

Fecha Radicado: 2026-09-30 10:46:48.0

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

RESOLUCION

(30/09/2026)

valorización por la “Rectificación y Pavimentación de la Vía Limón-Anorí”, en el sentido de ampliar el plazo para el pago de la primera cuota y el pago de contado de las contribuciones de valorización el cual quedará así: [...] “parágrafo: el vencimiento de la primera cuota de las contribuciones a que hace referencia el presente artículo, será el 31 de mayo de 2016”.

Que mediante el Decreto 2020070001094 del 03/04/2020, modificado por el Decreto 2020070001252 del 30/04/2020, se suspendió el cobro de las contribuciones de valorización en el Departamento de Antioquia durante los meses de abril, mayo y junio de 2020.

Que en atención a lo dispuesto en los artículos 98 y siguientes de la Ley 1437 de 2011 (Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo), el señor Gobernador del Departamento de Antioquia, expidió el Decreto D2022070005383 de 05 de septiembre de 2022, por medio del cual se establece el reglamento interno de recaudo de cartera.

Que mediante decreto D2022070005383 de 05 de septiembre de 2022, se estableció reglamento interno de recaudo de cartera en el Departamento de Antioquia, en concordancia con el artículo 65 de la ordenanza 47 del 29 de diciembre de 2022 (Estatuto de la Contribución de Valorización en el Departamento de Antioquia): “**COBRO COACTIVO. Por la mora en el pago de tres (3) cuotas mensuales, una (1) semestral, o una (1) anual, quedarán vencidos los pazos de que se están disfrutando para la amortización de la contribución, y opera una cláusula aceleratoria iniciándose el cobro coactivo; en consecuencia, se hará exigible la totalidad del saldo insoluto pendiente y el interés moratorio se liquidará sobre el saldo de las cuotas en mora, iniciándose el cobro coactivo por parte de los funcionarios competentes según la ley y en la forma ordenada por el Estatuto Tributario (...)**” en este caso la competencia se traslada a la Tesorería General del Departamento – Secretaría de Hacienda.

Que a la fecha **SEPULVEDA BLANCA CITA**, identificado (a) con la cédula de ciudadanía o el NIT. Nro. **21.493.726**, no ha efectuado el pago de la obligación por contribución de valorización de los siguiente (s) predio (s) identificado (s) con la (s) siguiente (s) matrícula (s) inmobiliaria (s), **MI 003-0007631** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Amalfi, por la suma de **UN MILLÓN SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS VEINTICINCO PESOS (\$1.752.525)**, más la actualización e intereses de mora generados, los cuales serán liquidados e indexados al momento del pago de la obligación, distribuidos así:

Matrícula	Contribución a pagar
MI 003-0007631	\$1.752.525

En consecuencia,





GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

RESOLUCION

(30/09/2026)

RESUELVE:

Artículo 1°. Fijar el debido cobrar. Fijar el debido cobrar de la contribución de Valorización con motivo de la “Rectificación y Pavimentación de la Vía Limón-Anorí”, de los siguiente (s) predio (s) identificado (s) con la (s) siguiente (s) matrícula (s) inmobiliaria (s), de las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos de Amalfi, a nombre de **SEPULVEDA BLANCA CITA**, identificado (a) con la cédula de ciudadanía o el NIT. Nro. **21.493.726**, quien es propietario en común y proindiviso y sujeto pasivo de esta obligación, por la suma de **UN MILLÓN SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS VEINTICINCO PESOS (\$1.752.525)**, más la actualización e intereses de mora generados, los cuales serán liquidados e indexados al momento del pago de la obligación, distribuidos así:

Matrícula	Contribución a pagar
MI 003-0007631	\$1.752.525

Artículo 2°. Notifíquese. NOTIFÍQUESE la presente Resolución a de **SEPULVEDA BLANCA CITA**, identificado (a) con la cédula de ciudadanía o el NIT. Nro. **21493726**, a la dirección “ANORI VDA EL ROBLE NRP 9 al frente de Chepo” de conformidad con los artículos 67 y siguientes del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011).

Artículo 3°. Recurso de reposición. Contra lo dispuesto en la presente Resolución, procede el recurso de reposición, el cual deberá interponerse por escrito ante el Secretario de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación del presente acto administrativo, según lo dispuesto en el artículo 52 de la Ordenanza 46 del 29 de diciembre de 2022, en concordancia con los artículos 74, numeral 1, y artículo 76 y siguientes de la Ley 1437 de 2011 (Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo); sustentado con expresión concreta los motivos de inconformidad, acompañando las pruebas que se pretende hacer valer; igualmente se debe indicar el nombre y la dirección del recurrente, así como la dirección electrónica.





2026060901433

Fecha Radicado: 2026-09-30 10:46:48.0



GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

RESOLUCION

(30/09/2026)

El recurso antes indicado puede interponerse a través del correo electrónico gestiondocumental@antioquia.gov.co, y asimismo deberá indicarse en el escrito del recurso, un correo electrónico para la notificación de la respectiva respuesta.

Dado en Medellín, 30/09/2026

SEBASTIAN CASTANO GOMEZ
SECRETARIO DE DESPACHO

	NOMBRE	FIRMA	FECHA
Elaboró	Mariana Henao Arredondo – Abogada Dirección Administrativa y Financiera		23/09/2026
	Juan Camilo Morales – Practicante de excelencia en derecho Abogada Dirección Administrativa y Financiera		
Revisó	Katerin Daihana Carmona Villegas – P.U. Dirección Administrativa y Financiera		24/09/2026
Revisó	Julian Alberto Ramírez Cortes –Director Administrativo y Financiero		25/09/2026
Revisó	Marcela Álvarez Acosta –Directora de Asuntos Legales		25/09/2026
Los firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.			

