

MEDELLÍN, MARTES 3 DE ENERO DE 2012

Boletín Gaceta Departamental

EDICIÓN DE 60 PÁGINAS

No. 18.934

Registrado en el Ministerio de Gobierno por Resol. No. 000474 de junio de 1967 - Tarifa postal reducida No. 2333 de la Admón Postal Nal. - Porte Pagado



SUMARIO

COMERCIALES



GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
SECRETARÍA GENERAL
Imprenta Deptal. de Antioquia
Dr. Sergio Arroyave Maya
Director



ORDEN AL MÉRITO
CÍVICO Y EMPRESARIAL
MARISCAL JORGE ROBLEDO
CATEGORÍA ORO



Código No

0787

Código No

Fecha: 28 DIC 2011



CONTRATISTA: CONSORCIO GREINCOL

CONTRATANTE: INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA -IDEA-

OBJETO: MANTENIMIENTO DE VÍAS DE LA RED TERCARIA EN EL DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA. SAN SEBASTIAN – LOS GALVIS – LA PACHA, MUNICIPIO DE SAN SEBASTIAN; GUAMAL – ASTREA DEL K0 + 000 AL K39 + 700, MUNICIPIO DE GUAMAL; BAHÍA HONDA – BOMBA DEL K0 + 000 AL K11 + 000, MUNICIPIO DE PEDRAZA; SAN PABLO – SAN PEDRO DEL K0 + 00 AL K21 + 600, MUNICIPIO DE CIÉNAGA; SAN ANGEL – CORREGIMIENTO DE CESPEDES, MUNICIPIO DE SABANAS DE SAN ÁNGEL; CIENEGUETA – AGUASVIVAS DEL K0 + 00 AL K8 + 645, MUNICIPIO DE PLATO

VALOR: MIL DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES VEINTIÚN MIL CIENTO SESENTA Y UN PESOS CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOS M/L (\$1.239.021.161,86), IVA INCLUIDO

PLAZO: TRES (3) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO

Los suscritos, **MARISOL OROZCO GIRALDO**, identificada con cédula de ciudadanía N° 43.272.512, Secretaria General del IDEA, nombrada mediante Resolución de Gerencia No. 0486 del 08 de noviembre de 2010, delegada para contratar mediante Resolución de Gerencia 0397 del 15 de septiembre de 2011 y como tal, actuando en representación del Instituto para el Desarrollo de Antioquia -IDEA-, entidad descentralizada del orden Departamental creada por la H. Asamblea Departamental de Antioquia, mediante Ordenanza 013 de 1964, con NIT No. 890.980.179-2, debidamente facultada conforme a lo dispuesto por la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y sus Decretos Reglamentarios, la Resolución 090 de agosto 11 de 2000 emanada de la H. Junta Directiva del Instituto, las cuales forman parte integrante del presente contrato, quien en adelante se denominará **EL -IDEA-**; y **ERNESTO JOSÉ CUERVO MADERO**, identificado con cédula de ciudadanía N° 3.229.225, actuando en representación del Consorcio Greincol, con NIT 900485275-4, conformado por Ernesto José Cuervo Madero, identificado con la cédula de ciudadanía N°. 3.229.225 y la sociedad Guevara Baquero Cia. Ltda., identificada con NIT 800.026.470-3, representada legalmente por Mario Andrés Guevara Baquero, identificado con la cédula de ciudadanía No. 19.314.309, quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**; hemos acordado celebrar el presente contrato previas las siguientes consideraciones: 1) Que el Instituto para el Desarrollo de Antioquia -IDEA- suscribió con el Instituto Nacional de Vías -INVÍAS- el convenio interadministrativo 1606 de 2010 cuyo objeto es el "Mejoramiento, obras de emergencia, construcción y mantenimiento de puentes de vías departamentales, municipales, y vías de la red terciaria nacional, financiados con recursos del Fondo Nacional de Regalías". 2) Que en desarrollo del mencionado convenio, el día 01 de Noviembre de 2011 el IDEA publicó en la página web www.contratos.gov.co la Resolución No. 0470-11 de la misma fecha, a través de la cual dio apertura al proceso de selección, y el pliego de condiciones definitivo, correspondiente al proceso de Licitación Pública No. 013 de 2011, cuyo objeto es el: "Mantenimiento de vías de la red terciaria en el departamento del Magdalena. San Sebastian – Los Galvis – La Pacha, municipio de San Sebastian; Guamal – Astrea del k0 + 000 al k39 + 700, municipio de Guamal; Bahía Honda – Bomba del k0 + 000 al k11 + 000, municipio de Pedraza; San Pablo – San Pedro del k0 + 00 al k21 + 600, municipio de Ciénaga; San Angel – corregimiento de Céspedes, municipio de Sabanas de San Ángel; Cienegueta – Aguasvivas del k0 + 00 al k8 + 645, municipio de Plato". 3) Que en el numeral 10 del Capítulo I del pliego



de condiciones se estableció el presupuesto con el que se cuenta para el presente contrato, valor que se estimó en la suma de hasta mil doscientos setenta millones seiscientos ochenta mil ochocientos ochenta y ocho pesos con cincuenta y un centavos m/l (\$1.270.680.888,51), el cual se encuentra respaldado con la Reserva No. 1000091832 del 24 de Mayo de 2011 expedida por la Dirección Operativa de Administración de Proyectos y Convenios del IDEA. 4) Que dentro del plazo establecido en el cronograma del proceso y según consta en el acta de apertura de propuestas del día 18 de noviembre de 2011, presentaron propuestas los siguientes oferentes: Chamat Ingenieros Ltda., Consorcio G4 Sincelejo, Consorcio Greincol y Consorcio Vías del Magdalena. 5) Que mediante Resolución No. 0588 del 19 de Diciembre de 2011, se adjudicó al Consorcio Greincol el proceso de Licitación Pública No. 013 de 2011. En consideración a lo anterior, se celebra el presente contrato, el cual se regirá por los estudios previos, el anexo técnico y el Pliego de Condiciones con sus respectivas adendas y anexos, la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, sus Decretos Reglamentarios y demás normatividad vigente en materia contractual y en especial por las

siguientes **CLÁUSULAS:** **Primera. Objeto:** Mantenimiento de vías de la red terciaria en el departamento del Magdalena. San Sebastian – Los Galvis – La Pacha, municipio de San Sebastian; Guamal – Astrea del k0 + 000 al k39 + 700, municipio de Guamal; Bahía Honda – Bomba del k0 + 000 al k11 + 000, municipio de Pedraza; San Pablo – San Pedro del k0 + 00 al k21 + 600, municipio de Ciénaga; San Angel – corregimiento de Céspedes, municipio de Sabanas de San Ángel; Cienegueta – Aguasvivas del k0 + 00 al k8 + 645, municipio de Plato, de conformidad con el alcance y especificaciones técnicas definidas en los estudios previos, el anexo técnico y el pliego de condiciones con sus respectivas adendas y anexos.

Segunda. Obligaciones de las partes: **DEL CONTRATISTA:** 1) Garantizar la transitabilidad en todos los sectores en los cuales se ejecute el contrato; 2) Atender las emergencias que se puedan presentar en los sitios que se encuentren dentro del objeto del contrato, para lo cual el Interventor definirá el tipo de intervención a ejecutarse; 3) Realizar las obras contratadas de acuerdo a las especificaciones técnicas señaladas en el pliego de condiciones y el anexo técnico y de conformidad con las cantidades allí determinadas; 4) Informar oportunamente al interventor del contrato las dificultades encontradas para la correcta ejecución del mismo; 5) Cumplir en lo referente a sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales (Caja de compensación, ICBF y Sena); 6) Correr con todos los costos directos e indirectos que demande el contrato. Además deberá cancelar los impuestos y contribuciones que se causen o llegaren a causar en la ejecución del contrato y que sean obligatorios para este tipo de contratos; 7) Colaborar con el IDEA en lo que sea necesario para que el objeto contratado se cumpla y que éste sea de la mejor calidad; 8) Acatar las instrucciones que durante el desarrollo del contrato se le impartan y, de manera general, obrar con lealtad y buena fe, evitando las dilaciones y entorpecimientos; 9) Presentar dentro de los tres (3) días hábiles siguiente a la entrega a entera satisfacción por parte del interventor del contrato la respectiva cuenta de cobro o factura con los documentos requeridos para proceder al pago; 10) Responder ante las autoridades competentes por los actos u omisiones en el ejercicio de las actividades que desarrolle en virtud del presente contrato, cuando con ellos cause perjuicio a la Administración o a terceros, e igualmente responder en los términos del Artículo 52 de la Ley 80 de 1993; 11) Realizar las obras complementarias y/o adicionales requeridas (incluye obras ambientales del PAGA); 12) Atender las emergencias que se puedan presentar en los sitios que se encuentren dentro del objeto del contrato, para lo cual el Interventor definirá el tipo de intervención a ejecutarse y le solicitará por escrito al contratista su ejecución, en caso de que se requieran de cálculos adicionales éstos deberá realizarlos el Contratista y ser revisados y aprobados por la Interventoría. **DEL IDEA:** 1) Pagar oportunamente el valor estipulado en el contrato, previa autorización del ordenador del gasto del INVIAS y del interventor del contrato. 2) Liquidar el contrato dentro de los términos previstos en el mismo y en todo caso dentro de los términos establecidos en la ley. **Tercera. Valor y forma de pago:** El valor total del presente contrato se establece en la suma de MIL DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES VEINTIÚN MIL CIENTO SESENTA Y UN PESOS CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOS M/L (\$1.239.021.161,86), IVA INCLUIDO. El Instituto para el Desarrollo de Antioquia -IDEA-, pagará al contratista el valor del respectivo contrato en la siguiente forma: Una vez cumplidos los requisitos de perfeccionamiento y legalización del contrato, el IDEA entregará un anticipo del veinte por ciento (20%) del valor del mismo, previa solicitud del contratista y aceptación de las condiciones del IDEA para su entrega, así como la autorización de la interventoría, para lo cual el Ordenador del Gasto del INVIAS debe autorizar el pago. La cuota de amortización se determinará multiplicando el valor de la respectiva acta por la relación que exista entre el saldo del anticipo y el saldo del valor del contrato. Sin embargo, el contratista podrá amortizar un porcentaje mayor al acordado. Su amortización total deberá realizarse por lo menos un (1)



meses antes del vencimiento del plazo contractual, situación que deberá ser controlada por la interventoría. Los fondos del anticipo sólo podrán ser utilizados para los gastos propios del respectivo contrato en la Fiducia seleccionada según la normatividad vigente. Los rendimientos financieros que genere el anticipo entregado por el IDEA al contratista, serán consignados en la cuenta que para el efecto indique la Subgerencia Financiera del INVIAS al IDEA. Los recursos entregados al contratista a título de anticipo deberán manejarse de conformidad con el artículo 91 de la ley 1474 de 2011. La iniciación de las obras o el cumplimiento de cualquiera de las obligaciones contractuales no se hayan supeditadas, en ningún caso, a la entrega del anticipo. El IDEA, a través de la Interventoría, revisará y aprobará los programas de inversión del anticipo. El saldo restante, se pagará al contratista mediante la presentación de actas mensuales de obra, las cuales deben ser refrendadas por el contratista, el Interventor, el supervisor del contrato del INVIAS y el funcionario competente de la ordenación de pago del INVIAS, acompañadas del programa de Trabajo e Inversiones aprobado por el mismo y del pago de los aportes a seguridad social y parafiscales del personal vinculado laboralmente con el contratista y del período correspondiente. **Para el pago de la última acta de obra se debe presentar el Acta de Recibo Definitivo del Contrato.** Si el contratista no presenta la cuenta con sus soportes respectivos dentro de la vigencia fiscal correspondiente, no podrá hacer ninguna reclamación judicial o extrajudicial de actualizaciones, intereses o sobrecostos sobre el valor de la cuenta. Los pagos se efectuarán en la Dirección Operativa de Tesorería del Instituto para el Desarrollo de Antioquia -IDEA-, y se consignará en la Corporación o Banco que el contratista designe para el efecto. El IDEA deducirá del valor a pagar los impuestos de ley a que haya lugar. Adicionalmente, del valor de las facturas se deducirán, para efectos de pago, los valores correspondientes a la retención en la fuente, glosas y demás retenciones aplicables. En todo caso, los pagos serán a precios unitarios fijos no reajustables. **Cuarta. Plazo:** El presente contrato tiene un plazo de ejecución de tres (3) meses, ~~contados~~ a partir de la suscripción del acta de inicio. **Quinta. Multas y Cláusula Penal Pecuniaria:** En caso de mora, incumplimiento parcial u omisión injustificada de las obligaciones adquiridas por el contratista y sin perjuicio de la declaratoria de caducidad, el IDEA mediante resolución motivada podrá imponer multas cuyo valor se liquidará con base en un uno por ciento (1%) sobre el valor total del contrato por cada día de retraso hasta por un plazo de quince (15) días calendario. En caso de declararse la caducidad o el incumplimiento del contrato, las partes convienen a título de cláusula penal sancionatoria, la obligación del contratista de pagar la suma equivalente al veinte por ciento (20%) del valor del contrato. El procedimiento a seguir para tales fines, es el establecido en el artículo 86 de la ley 1474 de 2011, en concordancia con los artículos 4 numeral 2 de la Ley 80 de 1993 y 17 de la Ley 1150 de 2007. **Sexta. Reclamos:** Cualquier reclamo que el Contratista considere pertinente hacer al IDEA en razón a este contrato deberá presentarse: a) Por escrito; b) Documentado; c) Consultado previamente con el Interventor, dándole oportunidad de verificar las circunstancias motivo del reclamo, tomar fotografías, etc., y d) Efectuarlo dentro de los ocho (8) días hábiles siguientes a la ocasión, circunstancia, orden de Interventoría, etc., que sea causa del mismo. En caso de reclamo, el Contratista no suspenderá las actividades, a menos que la Entidad haya decidido hacerlo, y procederá a ejecutar las órdenes recibidas. **Séptima. Garantía Única:** Para avalar las obligaciones asumidas en virtud del presente contrato, el contratista deberá constituir a su cargo una garantía única de cumplimiento, la cual consistirá en póliza expedida por compañías de seguros legalmente autorizadas para funcionar en Colombia, o en la constitución de una fiducia mercantil, o en garantía bancaria a primer requerimiento, o en el endoso en garantía de títulos valores, o en el depósito de dinero en garantía; a favor del Instituto para el Desarrollo de Antioquia IDEA, y del Instituto Nacional de Vías. En todo caso, las garantías deberán ser expedidas con estricta sujeción a los requerimientos previstos en el decreto 4828 de 2008 y sus decretos modificatorios 931 de 2009 y 2493 de 2009 y a lo dispuesto en el Pliego de Condiciones. Los riesgos a amparar son los siguientes: **Cumplimiento:** Por una cuantía equivalente al veinte por ciento (20%) del valor total del contrato y una vigencia igual al plazo del mismo y seis (6) meses más. **Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales:** Por una cuantía equivalente al veinte por ciento (20%) del valor total del contrato y una vigencia igual al plazo del mismo y tres (3) años más. **Estabilidad y calidad de la obra:** Por una cuantía equivalente al treinta por ciento (30%) del valor final de las obras y una vigencia de dos (2) años contados a partir de la fecha de suscripción del Acta de Recibo Definitivo de las obras. Esta póliza aplica únicamente para las obras de carácter permanente, que conlleve el mantenimiento de las vías objeto del presente contrato, las cuales se estiman en la suma de ciento cuarenta y nueve millones quinientos noventa y seis mil treinta y dos pesos m/l (\$149'596.032). **Buen manejo y correcta inversión del anticipo:** Por una cuantía equivalente al cien por ciento (100%) del valor total que el contratista reciba como anticipo y su vigencia se

extenderá hasta la liquidación del contrato. **Seguro de Responsabilidad Civil Extracontractual:** El Contratista, de conformidad con la Resolución 03367 del 12 de julio de 2011 expedida por el INVIAS, deberá presentar una póliza de seguro que proteja a la entidad y al IDEA de eventuales reclamaciones de terceros derivadas de la responsabilidad extracontractual que pueda surgir de las actuaciones, hechos u omisiones del contratista, así como, de los subcontratistas de actividades, salvo que se acredite que el subcontratista cuenta con un seguro de responsabilidad civil extracontractual propio para el mismo objeto. **Tomador o Afianzado:** Contratista, los asegurados, el Instituto para el Desarrollo de Antioquia –IDEA- y el Instituto Nacional de Vías –INVÍAS-. **Beneficiarios:** Terceros afectados, el Instituto para el Desarrollo de Antioquia – IDEA- y el Instituto Nacional de Vías –INVÍAS-. **Cuantía:** 2000 salarios mínimos mensuales legales vigentes. **Vigencia:** La duración del contrato. El tope máximo del deducible admitido será del 10% del valor de la cobertura. **Parágrafo:** Cuando se presenten adiciones y/o prórrogas justificadas del valor o plazo del contrato, la garantía señalada deberá ampliarse por el mismo tiempo y valor de las condiciones de la adición y/o prórroga. **Octava. Cláusulas exceptivas del Derecho común:** Son aplicables al contrato las cláusulas exceptivas al derecho común de terminación, interpretación y modificación unilaterales, así como la de caducidad, que se encuentran consignadas en los artículos 14, 15, 16, 17 y 18 de la Ley 80 de 1993. **Novena. Causales de Terminación:** Se entienden incorporadas al presente contrato las causales de terminación consagradas en las leyes vigentes y especialmente el vencimiento del plazo pactado, caso en el cual, no habrá lugar a comunicación o notificación previa al contratista. **Décima. Apropiación presupuestal:** De conformidad con la legislación presupuestal vigente, para la ejecución del presente contrato se cuenta con la Reserva No. 1000091832 del 24 de Mayo de 2011 expedida por la Dirección Operativa de Administración de Proyectos y Convenios del IDEA. **Décima Primera. Inhabilidades e incompatibilidades:** El representante del consorcio, para efectos del presente contrato, declara bajo la gravedad del juramento, el cual se entiende prestado con la presentación de la propuesta y con la firma del contrato, que ni él ni los integrantes del mismo se hallan incurso en alguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad previstas en el ordenamiento jurídico vigente. **Décima Segunda. Interventoría:** La interventoría del contrato a suscribir estará a cargo de una firma contratada para el efecto por parte del INVÍAS. El interventor ejercerá un control integral sobre la ejecución del objeto contractual, para lo cual podrá, en cualquier momento, exigir al Contratista la información que considere necesaria, así como la adopción de medidas para mantener, durante el desarrollo y ejecución del contrato las condiciones técnicas, económicas y financieras existentes al momento de la celebración del mismo.

Además de las actividades generales antes mencionadas, y con el fin de buscar la adecuada y oportuna ejecución del contrato, la interventoría prestará apoyo, asistencia y asesoría en todos los asuntos de orden técnico, financiero, económico y jurídico que se susciten durante la ejecución del contrato. El interventor está facultado para revisar todos los documentos del contrato cuando, por razones técnicas, ambientales, económicas, jurídicas o de otra índole, el Contratista solicite cambios o modificaciones. Así mismo, el interventor está autorizado para ordenarle al Contratista la corrección, en el menor tiempo posible, de los desajustes que pudieren presentarse, y determinar los mecanismos y procedimientos pertinentes para prever o solucionar rápida y eficazmente las diferencias que llegaren a surgir durante la ejecución del contrato. El Contratista deberá acatar las órdenes que le imparta por escrito la interventoría; no obstante, si no estuviese de acuerdo con las mismas así deberá manifestarlo por escrito al interventor, antes de proceder a ejecutarlas; en caso contrario, responderá solidariamente con el interventor si del cumplimiento de dichas órdenes se derivaran perjuicios para el INVÍAS y el IDEA. **Décima Tercera. Perfeccionamiento:** El presente contrato se entiende perfeccionado con la firma de las partes que en él intervienen. **Décima Cuarta. Vínculo Legal:** El Instituto para el Desarrollo de Antioquia –IDEA- no adquiere ningún vínculo de carácter laboral o similar con el contratista ni con sus dependientes o trabajadores. Además, éste sólo tendrá derecho al pago del valor estipulado en la cláusula tercera del contrato y en ningún caso se le pagará suma alguna por otro concepto. **Décima Quinta. Documentos del Contrato:** Hacen parte integrante del presente contrato, y por tanto adquieren carácter vinculante, todos los documentos precontractuales y los que se originen con ocasión de la ejecución y liquidación del contrato, tales como: 1) Documentos y estudios previos elaborados. 2) Pliego de condiciones con sus respectivas modificaciones y anexos –incluyendo el anexo técnico–, para adelantar el proceso de Licitación Pública No. 013 de 2011 y todos los documentos expedidos durante el desarrollo del mismo. 3) Propuesta presentada por el contratista y los documentos anexos a la misma. 4) Reserva No. 1000091832 del 24 de Mayo de 2011, expedida por la Dirección Operativa de Administración de Proyectos y Convenios del IDEA. 5) Copia del Registro Único Tributario de EL CONTRATISTA. 6) Constancias del Boletín de responsabilidad fiscal



expedido por la Contraloría General de la República y certificados de antecedentes disciplinarios expedidos por la Procuraduría General de la Nación. 7) Certificados de paz y salvo en aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscales. 8) Las actas, informes, Resoluciones y demás documentos que durante la ejecución del contrato se suscriban por las partes. **Décima Sexta. Cesión y Subcontratación:** El Contratista no podrá ceder ni subcontratar las obligaciones y derechos que se deriven del contrato que se suscriba, sin previo consentimiento escrito del Instituto para el Desarrollo de Antioquia, pudiendo éste reservarse las razones que tenga para negar la aceptación de la cesión. **Décima Séptima: Domicilio:** Para todos los efectos legales se acuerda como domicilio la ciudad de Medellín. **Décima Octava: Liquidación del contrato:** El contrato se liquidará de común acuerdo dentro de los seis (6) meses siguientes al día en que se reciba el cumplimiento del objeto contractual a entera satisfacción, o que se expida el acto administrativo que ordene la liquidación, o a la fecha del acuerdo que la disponga. En el evento en que el Contratista no se presentare a la liquidación o las partes no llegaren a acuerdo sobre el contenido de la misma, será practicada directa y unilateralmente por el IDEA, mediante acto administrativo motivado el cual es susceptible del recurso de reposición dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a su notificación, ante el mismo funcionario que suscribió dicho acto. Durante esta etapa las partes acordarán los ajustes, revisiones y reconocimientos a que haya lugar previo visto bueno de la Interventoría y la aprobación del INVIAS. En el acta de liquidación constarán los acuerdos, conciliaciones, transacciones a que llegaren las partes para poner fin a las divergencias presentadas y poder declararse a paz y salvo. Para la liquidación se exigirá al Contratista la extensión o ampliación, si es el caso, de la garantía única del contrato y responsabilidad civil extracontractual, para avalar las obligaciones que deba cumplir con posterioridad a la extinción del contrato. El contratista acatará las disposiciones legales aplicables a las empresas o personas que desarrollan la actividad objeto del presente contrato, así como toda la normatividad relacionada con el objeto contractual. **Décima Novena: Indemnidad:** Será obligación del contratista mantener al IDEA y al INVIAS indemne y libre de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros y que se deriven de sus actuaciones o de las de sus subcontratistas o dependientes (Art. 6º del Decreto 4828 de 2008 modificado por el artículo 1º del Decreto 931 de 2009 y el Decreto 2493 de 2009). **Vigésima. Impuestos, obligaciones y deducciones:** El contratista será responsable del pago de los impuestos y gravámenes de índole Nacional, Departamental y Municipal de acuerdo a las normas tributarias vigentes; además será responsable del pago de los impuestos y gravámenes que se creen o llegasen a crear con la presentación tanto de la propuesta, como con la ejecución del contrato, en caso de resultar favorecido con la adjudicación. Igualmente, del pago de todos los gastos directos e indirectos, tales como el valor de las primas, la constitución de pólizas y demás derechos que impliquen el perfeccionamiento del contrato. **Vigésima Primera. Solución Directa de Controversias Contractuales:** Las partes convienen, antes de acudir a la Jurisdicción correspondiente, agotar todos los mecanismos de conciliación a su alcance para resolver amistosamente cualquier discrepancia que se origine con ocasión de este contrato. **Vigésima Segunda. Régimen Legal:** El presente contrato se regirá por el Pliego de Condiciones, la propuesta presentada por el contratista, la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y sus decretos reglamentarios y demás normatividad vigente en materia contractual. **Vigésima Tercera. Publicación:** El contratista publicará el contrato en su texto íntegro en la Gaceta Departamental de Antioquia, requisito que se entiende cumplido con el pago de los derechos correspondientes. **Vigésima Cuarta: Cantidades de Obra:** Las cantidades de obra por ejecutar son las que constan en el Formulario 7 anexo al pliego de condiciones del proceso de contratación, y en la oferta económica presentada por EL CONTRATISTA. Dichas cantidades son aproximadas y están calculadas con base en el estudio del proyecto, por lo tanto, se podrán aumentar, disminuir o suprimir durante la ejecución de la obra; sin que tales variaciones vicien o invaliden el presente contrato. EL CONTRATISTA está obligado a ejecutar las mayores cantidades de obra que resulten a los mismos precios de su propuesta, salvo que se presenten circunstancias imprevisibles que afecten el equilibrio económico del contrato. Si durante la ejecución del proyecto fuere necesario modificar las cantidades de obras establecidas, el contratista estará en la obligación de incluir los cambios a que haya lugar. Para los fines del pago, regirán las cantidades de obra realmente ejecutadas, pero éstas no podrán superar el valor determinado en el contrato. **Vigésima Quinta: Obras Adicionales:** Se entienden por obras adicionales aquellas que por su naturaleza pueden ejecutarse con las especificaciones originales del contrato o variaciones no sustanciales de las mismas y en donde todos los ítems tengan precios unitarios pactados. El IDEA, previa autorización del INVIAS y aprobación del interventor, podrán ordenar por escrito obras adicionales y el contratista estará en la obligación de ejecutarlas. Las obras adicionales se pagarán a los



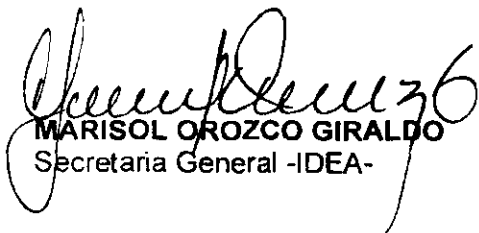
precios establecidos la propuesta económica presentada por EL CONTRATISTA. **Vigésima Sexta: Obras Complementarias:** Se entiende por obra complementaria la que no está incluida en las condiciones originales del contrato y por esta misma razón, no puede ejecutarse con los precios del mismo. El IDEA, previa autorización del INVIAS y aprobación del interventor, podrá ordenar obras complementarias y el contratista estará obligado a ejecutarlas, siempre que los trabajos ordenados hagan parte inseparable de la obra contratada, o sean necesarias para ejecutar esta obra o para protegerla. Los precios que se aplicarán para el pago de la obra complementaria serán los que se convengan con el contratista, mediante la suscripción de un acta de precios no previstos. Cuando no se llegare a un acuerdo de antemano con el contratista el precio de la obra complementaria, el IDEA, previa autorización del INVIAS y aprobación del interventor, podrá optar por ordenar que dicho trabajo sea ejecutado por el sistema de administración, o sea por el costo directo más un porcentaje acordado por las partes, que debe cubrir los costos por concepto de administración y utilidad del contratista. Para el pago de las obras complementarias por administración, el contratista elaborará planillas diarias de control en que se consignen los datos de empleo de mano de obra, materiales, equipo y los correspondientes a otros gastos incurridos. Estas planillas deberán ser aprobadas por el Interventor y constituirán la base para la presentación de la facturación correspondiente. **Vigésima Séptima: Calidad de la Obra:** El contratista es responsable de la realización de las pruebas de campo y ensayos de laboratorio que aseguren la calidad de la obra, incluidas aquellas requeridas para el manejo ambiental del proyecto y entregará a la Interventoría los resultados de los mismos dentro de los dos (2) días hábiles siguientes a la fecha de su obtención, para que ésta verifique si se ajustan a los requerimientos de las especificaciones. La verificación de la Interventoría no exonerará de responsabilidad al contratista por la calidad de la misma. Una vez terminadas las partes de la obra que deban quedar ocultas y antes de iniciar el trabajo subsiguiente, el contratista informará a la Interventoría para que ésta proceda a medir la obra construida. Si así no procediere el contratista, la Interventoría podrá ordenarle por escrito el descubrimiento de las partes ocultas de la obra, para que ésta pueda ejercer sus funciones de control. El contratista efectuará este trabajo y el de reacondicionamiento posterior sin que ello le de derecho al reconocimiento de costos adicionales ni a extensiones al plazo de ejecución. El interventor podrá rechazar la obra ejecutada por deficiencias en los materiales o elementos empleados, aunque las muestras y prototipos correspondientes hubieren sido verificados previamente, sin perjuicio de lo establecido en las especificaciones sobre la aceptación de suministro defectuoso. Toda obra rechazada por defectos en los materiales, en los elementos empleados, en la obra de mano o por deficiencia de los equipos, maquinarias y herramientas de construcción o por defectos en ella misma, deberá ser retenida, reconstruida o reparada por cuenta del contratista. Además el contratista queda obligado a retirar del sitio respectivo los materiales o elementos defectuosos. El interventor podrá ordenar retirar los materiales o los elementos y reemplazarlos por otros, repararlos o reconstruir la parte rechazada de la obra, todo a cargo del contratista. Los equipos, maquinaria y herramientas que el contratista suministre para la construcción, deberán estar en perfecto estado de operación ser adecuados y suficientes para las características y la magnitud del trabajo por ejecutar. El IDEA, previo concepto favorable del INVIAS, por intermedio de la Interventoría se reserva el derecho de rechazar y exigir el reemplazo o reparación por cuenta del contratista de aquellos equipos, maquinarias y herramientas que a su juicio sean inadecuados o ineficientes, o que por sus características constituyen un peligro para el personal o un obstáculo para el buen desarrollo de las obras. Se exigirá siempre el suministro y mantenimiento en buen estado de funcionamiento del equipo básico requerido para la construcción de las obras. **Vigésima Octava: Actas de Modificación de Cantidades de Obra:** Es el documento en el que se deja constancia de las modificaciones efectuadas por requerimientos del proyecto a las cantidades de obra previstas inicialmente. Estas actas deberán suscribir las los ingenieros residentes del contratista y de la Interventoría y para su validez requieren de la aprobación del funcionario competente del INVIAS y del IDEA, previa autorización de la Interventoría, siguiendo, el procedimiento establecido en el Manual de Interventoría vigente. **Vigésima Novena: Actas de Obra:** Es el documento en el que el contratista y el interventor dejarán consignadas las cantidades de obra realmente ejecutadas durante cada mes. Los ingenieros residentes del contratista y de la Interventoría deberán elaborar el acta mensual dentro de los cinco (5) días calendario del mes siguiente al de ejecución de las obras. El valor básico del acta será la suma de los productos que resulten de multiplicar las cantidades de obra realmente ejecutada por los precios unitarios estipulados por el interventor por los precios acordados para los nuevos ítems que resulten durante el desarrollo del contrato. Las actas de obra mensual tendrán carácter provisional en lo que se refiere a la calidad de la obra, a las cantidades de obra y obras parciales. El interventor podrá, en actas posteriores, hacer correcciones o modificaciones a cualquiera de las actas anteriores aprobadas por él, y deberá indicar el



valor correspondiente a la parte o partes de los trabajos que no se hayan ejecutado a su entera satisfacción a efecto de que el IDEA se abstenga de pagarlos al contratista o realice los descuentos correspondientes, hasta que el interventor de el visto bueno. Ninguna constancia de parte del interventor que no sea la de recibo definitivo de la totalidad, o de parte de las obras, podrá considerarse como constitutiva de aprobación de algún trabajo u obra. **Trigésima: Relaciones con otros Contratistas:** El contratista se obliga a coordinar las diferentes etapas de sus trabajos con los otros contratistas cuyos trabajos se ejecuten simultáneamente en el sitio de las obras y deberá cooperar con ellos para no interferirse mutuamente ni perjudicar las obras terminadas o en construcción. En caso que éstas resulten averiadas por su culpa, el contratista está obligado a repararlas a su costa. El contratista en coordinación con la Interventoría y personal del INVIAS se pondrá de acuerdo con los demás contratistas y preparará con ellos con suficiente anticipación los planes y programas de trabajo necesarios para que los trabajos que deban realizar se lleven a cabo de la manera más conveniente para ellos y para el INVIAS. El contratista es responsable por todos los daños que se originen por su causa. **Trigésima Primera: Incumplimiento de lo Ordenado:** Si el contratista rehúsa o descuida cumplir cualquier orden escrita del interventor, éste le notificará por escrito sobre el incumplimiento de dicha orden, señalando específicamente las omisiones o infracciones y exigiendo su cumplimiento. Si esta notificación no surte ningún efecto dentro de un plazo de ocho (8) días hábiles, el Interventor comunicará dicha situación, por escrito al IDEA para que éste tome las medidas que considere necesarias. En razón a lo anterior, las consecuencias que se deriven para la obra o terceros serán asumidas integralmente por el contratista.


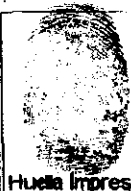
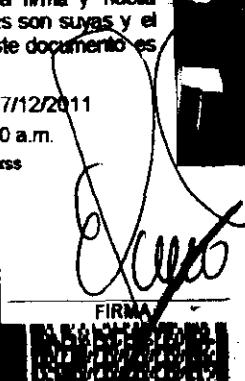

Para constancia se firma en Medellín a los 28 DIC 2011.

N° 159794 1 Vez


MARISOL OROZCO GIRALDO
Secretaria General -IDEA-


ERNESTO JOSÉ CUERVO MADERO
Representante Legal Consorcio Greincol

Elaboró
Carlos Fernando Roldán P. Asesor Externo-Abogado C.F.R.
Luz Mercedes García S. Asesora Externa-Arquitecta

NOTARÍA 69 DE BOGOTÁ		
RECONOCIMIENTO DE CONTENIDO, FIRMA Y HUELLA		
Ante la Notaría 69 de Bogotá, D.C. compareció:		
CUERVO MADERO ERNESTO JOSE		
quien exhibió la: C.C. 3229225		
y declaró que la firma y huella dactilar impresas son suyas y el contenido de este documento es cierto.		
Bogotá D.C. 27/12/2011		
Hora 11:08:40 a.m.		
2wfwdw3swrws		
		
Huella Impresa	FIRMA	Huella
Maria Margarita Ardila Jacome		
Notaria 69 (E) Bogotá D.C.		
ER		



ADICIÓN No. 1 DE 2011
AL CONTRATO DE COMPRAVENTA No. CV-17138 DE 2011
CELEBRADO ENTRE EL POLITÉCNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID Y
SANITAS LTDA

EL POLITÉCNICO COLOMBIANO "JAIME ISAZA CADAVID", Institución Universitaria de Educación Superior, creado mediante Ordenanza Departamental No.41 del 10 de diciembre de 1963 y el Decreto 33 de 1964, organizado como establecimiento público del orden departamental, representado para este acto por **RODRIGO HERNÁN FORONDA MORALES**, mayor de edad, identificado con la cédula No. 98'561.942 de Envigado, quien en su condición de Director de Servicios Generales nombrado mediante Resolución Rectoral N° 20110000412 del 21 de julio de 2011, está debidamente autorizado para contratar, según Resolución Rectoral N° 20110000461 del 17 de agosto de 2011, "por la cual se delega parcialmente la competencia para contratar y se deroga la Resolución rectoral 000044 de 18 de febrero de 2009", y el artículo 12 de la Ley 80 de 1993, que en adelante se denominará "**EL POLITÉCNICO**", de una parte, y de la otra, **SANITAS LTDA**, sociedad con domicilio en Bogotá, debidamente constituida, con matrícula No. 00003301, con NIT 860000648-2, representada legalmente por el señor **HERING KLENGEL ANDREAS KURT**, mayor de edad, identificado con cédula N° 80422007, debidamente facultado para contratar, y quien en adelante y para todos los efectos legales se denominará "**EL CONTRATISTA**", hemos convenido celebrar la presente Adición, previas las siguientes:

CONSIDERACIONES

1. Que el día 08 de septiembre de 2011, se celebró el CONTRATO DE COMPRAVENTA No. CV-17138 DE 2011, cuyo objeto es la Adquisición de equipos de laboratorio: estetoscopios y microscopios para los laboratorios de entomología, botánica y fisiología y mejoramiento animal, ubicados en la sede de Bello y Centros Regionales de Apartadó y Rionegro, lo cual incluye instalación, capacitación para funcionamiento, mantenimiento preventivo por el término que la Institución y la propuesta del contratista determine, de acuerdo con las referencias que constan en la misma y en el contrato.
2. Que el valor del CONTRATO DE COMPRAVENTA No. CV-17138 DE 2011, es la suma de CIENTO CUARENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS CUATRO MIL OCHENTA Y OCHO PESOS M.L. (\$143'204'088) IVA incluido, los cuales se han venido cancelando en su oportunidad.
3. Que el plazo de ejecución de este contrato se pactó por un término de noventa (90) días calendario contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio entre el INTERVENTOR y EL CONTRATISTA. El Acta de Inicio se suscribió el día 15 de septiembre de 2011, para su terminación el 14 de diciembre de 2011.
4. Que el 12 de diciembre de 2011, las partes suscribieron el Acta de Prorroga N° 1, mediante la cual prorrogaron su plazo desde el 15 hasta el 31 de diciembre de 2011, ambas fechas inclusive.
5. Que se requiere adquirir diez lámparas de luz para equipos de óptica comprados en desarrollo del contrato, las cuales serán asignadas al Laboratorio de Botánica y Entomología, por lo cual se necesita adicionar el valor del contrato, por la suma de \$14'326.000.
6. Que de acuerdo con lo consagrado en el inciso segundo del párrafo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993, que expresa: "Los contratos no podrán adicionarse en más del cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial, expresado éste en salarios mínimos legales vigentes", el presente contrato puede ser adicionado hasta el 50% de su valor inicial.
7. Que el cincuenta por ciento (50%) del valor inicial del CONTRATO DE COMPRAVENTA No. CV-17138 DE 2011, asciende a la suma de setenta y un millones seiscientos dos mil cuarenta y cuatro pesos ml (\$71.602.044,00), equivalentes a ciento treinta y tres punto sesenta y nueve (133.69) SMLMV.



8. Que analizada y aprobada por la Interventoría la solicitud presentada, se requiere adicionar hasta la suma de \$14'326.000, que equivalen a veintiséis punto setenta y cinco (26.75) SMLMV, que no superan el 50% del valor inicial del contrato, expresados en salarios mínimos.
9. Que como consecuencia de lo anterior, se hace indispensable suscribir una Adición, al CONTRATO DE COMPRAVENTA No. CV-17138 DE 2011.

Con fundamento en lo anterior;

ACUERDAN

Adicionar el valor del CONTRATO DE COMPRAVENTA No. CV-17138 DE 2011, en los siguientes términos:

PRIMERO. VALOR: El valor de la presente Adición, para efectos fiscales se estima en la suma de CATORCE MILLONES TRESCIENTOS VEINTISEIS MIL PESOS ML (\$14'326.000)

SEGUNDO. DE LA SUJECION A LAS APROPIACIONES PRESUPUESTALES: Las sumas de dinero a que EL POLITÉCNICO queda obligado, se hará con cargo al Certificado de Disponibilidad Presupuestal 11319 aprobado para la vigencia fiscal del año 2011.

TERCERO. GARANTIAS: EL CONTRATISTA se obliga a ampliar en valor la Garantía Única consignada en la Cláusula Séptima del Contrato, que ampara los siguientes riesgos: a) Cumplimiento del Contrato y Cláusula Penal y, b) Calidad del Bien y correcto funcionamiento. c) De suministro de repuestos y accesorios

CUARTO. PERFECCIONAMIENTO Y LEGALIZACION: La presente Adición quedará perfeccionada con la firma de las partes, los certificados de disponibilidad y registro presupuestal. Para su legalización se requiere de la aprobación de la Garantía Única por parte del POLITÉCNICO, así como de la publicación de la presente Adición en la Gaceta Departamental.

QUINTO. VIGENCIA. Continúan vigentes todas las estipulaciones contenidas en el CONTRATO DE COMPRAVENTA No. CV-17138 DE 2011, que no le sean contrarias a la presente Adición, y que no desmejoren condiciones del POLITÉCNICO.

Para constancia, se firma en Medellín, a los veinte (20) días de diciembre de dos mil once (2011).

N° 159848 1 Vez

EL POLITÉCNICO

EL CONTRATISTA

RODRIGO HERNÁN FORONDA MORALES

ING. KLENGEL ANDREAS KU

ADICIÓN NUMERO 1 AL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO 2010-CF-20-327

CELEBRADO ENTRE EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, EL MUNICIPIO DE JERICÓ Y LA FUNDACIÓN FERROCARRIL DE ANTIOQUIA

Entre los suscritos **MARÍA CRISTINA MESA ZAPATA** con cédula de ciudadanía número 42.797.946, obrando en calidad de Secretaria de Despacho de la Secretaría de Infraestructura Física, delegada para celebrar el presente contrato por el decreto número 3255 del 14 de diciembre de 2010 y facultada para celebrar el presente contrato, por el Decreto 926 del 08 de abril de 2008, modificado por los Decretos 1016 del 14 de abril de 2008, 1281 del 14 de mayo de 2008, con fundamento en la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios, y de conformidad con la ley 80 de 1993, de la ley 1150 de 2007 y el Decreto Reglamentario 2474 de 2008, quien en adelante se llamará **EL DEPARTAMENTO**, de otra parte **CARLOS AUGUSTO GIRALDO BERMÚDEZ** con cedula de ciudadanía 71.875.281 de Jericó, quien en calidad de Alcalde, obra en nombre y representación de el Municipio de JERICÓ, con Nit 890.981.069-5, posesionado en los primeros días del mes de enero de 2008, ante el Juzgado Promiscuo Municipal de Jericó y debidamente facultado a través del Plan de Desarrollo 2008-2011, quien en adelante se denominará **EL MUNICIPIO, Y LA FUNDACIÓN FERROCARRIL DE ANTIOQUIA**, entidad sin ánimo de lucro inscrita en la Cámara de Comercio de Medellín - Antioquia el 21 de febrero de 1997 en libro primero, bajo el No. 877, Nit, No. 890.985.700-3, representada legalmente por **ÁLVARO SIERRA JONES**, identificado con cedula de ciudadanía No. 70.117.099, plenamente facultado para suscribir el presente convenio y que en adelante se denominará **LA FUNDACIÓN**, hemos acordado celebrar la presente adición previa las siguientes consideraciones: a) Que la interventoria del proyecto presento mediante oficio del 13 de diciembre de 2011 la solicitud de ampliación del plazo del convenio, toda vez que se hace necesario acabar la totalidad de las actividades b) Que se hace necesario realizar diseños adicionales que garanticen la estabilidad estructural del edificio y de las edificaciones subyacentes, para que mediante un estudio se determine el riesgo que dicha influencia representa para la estabilidad de la estructura c) Con el fin de poder dar cumplimiento al objeto del convenio y terminar adecuadamente las obras requeridas en el proyecto, se debe ampliar dicho convenio en tres meses más. Por lo anterior expresado las partes acuerdan establecer las siguientes Cláusulas. **CLÁUSULA PRIMERA:** Adicionar el convenio 2010-CF-20-327 cuyo objeto es; **RESTAURACIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DEL TEATRO SANTAMARÍA EN EL MUNICIPIO DE JERICÓ** en **TRES (3) meses más** contados a partir de la fecha de su vencimiento. **CLÁUSULA SEGUNDA: GARANTÍAS:** El contratista modificará y ampliará las garantías establecidas de acuerdo a los términos de la presente adición. **CLÁUSULA TERCERA: VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES:** Continúan vigentes todas las estipulaciones del convenio No 2010-CF-20-327 que no hayan sido modificadas por el presente otro si **CLÁUSULA CUARTA PERFECCIONAMIENTO.** La presente Adición No 1 se entiende perfeccionado con la firma de las partes, y para su ejecución requiere la actualización y aprobación de las pólizas por parte de la Secretaría de Infraestructura Física.

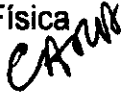
N° 159849 1 Vez

Para constancia se firma a los

19 DIC.

**MARÍA CRISTINA MESA ZAPATA**

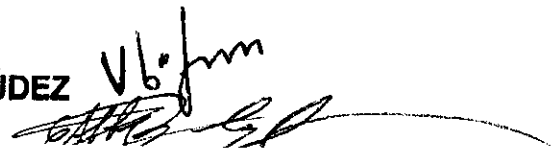
Secretaria de Infraestructura Física

**ÁLVARO SIERRA JONES**

Representante Legal de la Fundación

**CARLOS AUGUSTO GIRALDO BERMÚDEZ**

Alcalde Municipio de Jericó



**MODIFICACIÓN NÚMERO 01 AL CONVENIO DE ASOCIACIÓN NÚMERO 2011-SS-15-0264
CELEBRADO ENTRE EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA-SECRETARÍA DE EDUCACIÓN
Y LA FUNDACIÓN FERROCARRIL DE ANTIOQUIA.**

Entre los suscritos, a saber: **HUMBERTO DE JESÚS DÍEZ VILLA**, mayor de edad, domiciliado en Rionegro, identificado con la cédula de ciudadanía número 6.787.733, obrando en calidad de Secretario de Educación, mediante delegación según Decreto Número 01872 del 23 de junio de 2011 y con fundamento en el literal b) del numeral 3 del artículo 11 de la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios, quien en lo sucesivo se denominará **EL DEPARTAMENTO**, con NIT 890.900.286-0; y por otra parte, **ÁLVARO SIERRA JONES**, mayor de edad, con la cédula de ciudadanía 70.117.099 de Medellín, quien en su calidad de Representante Legal, obra en nombre y representación de la **FUNDACIÓN FERROCARRIL DE ANTIOQUIA**, entidad sin ánimo de lucro, domiciliada en Medellín, con personería jurídica reconocida por la Gobernación de Antioquia, mediante Resolución número 34597 del 12 de agosto de 1986, inscrita en la Cámara de Comercio de Medellín el 21 de febrero 1997, en el libro primero, bajo el número 877, identificada con el NIT 890.985.700-3, y quien en adelante se denominará **EL COOPERANTE**; han acordado realizar la modificación número 01 al convenio de asociación número 2011-SS-15-0264, suscrito por **EL DEPARTAMENTO** y **EL COOPERANTE** el día 29 de junio de 2011, previas las siguientes consideraciones: 1) Conforme a la cláusula primera del citado convenio de asociación, su objeto es la elaboración de los estudios de vulnerabilidad sísmica de la Catedral Basílica Metropolitana de Medellín. 2) La cláusula sexta del mencionado convenio expresamente consagra: "DURACIÓN DEL CONVENIO: hasta el 30 de diciembre de 2011, contados a partir de la firma del Acta de Inicio. Sin embargo dicho plazo podrá prorrogarse si se estimara conveniente y por mutuo acuerdo suspenderse por la ocurrencia de circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito". 3) El día 30 de junio de 2011, las partes suscribieron el Acta de Inicio del convenio. 4) En oficio radicado el 30 de noviembre de 2011, con el número 001038, **EL COOPERANTE** solicitó la ampliación del plazo del convenio de asociación 2011-SS-15-0264, en cinco (5) meses, enunciando los problemas e imprevistos que han generado retrasos en la elaboración de los

estudios de vulnerabilidad sísmica de la Catedral Basílica Metropolitana de Medellín; los cuales fueron verificados por el supervisor. 6) Debido a lo anterior, se hace necesario prorrogar el plazo del convenio en cinco (5) meses con el fin de finalizar su objeto. 7) La solicitud de prórroga fue aprobada en el Acta del Comité de Contratación del día 21 de diciembre de 2011. Por lo anterior, las partes han acordado suscribir la presente modificación número 01 al convenio de asociación 2011-SS-15-0264, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA. DURACIÓN:** Prorróguese el plazo de ejecución del convenio de asociación 2011-SS-15-0264 hasta el 30 de mayo de 2012. **SEGUNDA. PERFECCIONAMIENTO:** La presente modificación se entiende perfeccionada con la suscripción de las partes. Para su ejecución se requiere la ampliación en tiempo de las garantías señaladas en la cláusula décima del convenio de asociación, así como la publicación del presente documento en la Gaceta Departamental por parte de **EL COOPERANTE**. **TERCERA.** Las demás cláusulas del convenio principal conservan su validez en tanto no contraríen lo aquí establecido. **CUARTA. MANIFESTACIÓN:** Las partes manifiestan libremente que han procedido a la lectura total y cuidadosa del presente documento, por lo que en consecuencia, se obligan en todas sus órdenes y manifestaciones.

Para constancia, se firma en Medellín a los veinte (27) días del mes de diciembre del año dos mil once (2011).

N° 159850 1 Vez


HUMBERTO DÍEZ VILLA

Secretario de Educación de Antioquia



ÁLVARO SIERRA JONES

Representante Legal

FUNDACIÓN FERROCARRIL DE ANTIOQUIA

**MODIFICACIÓN NÚMERO 01 AL CONVENIO DE ASOCIACIÓN NÚMERO 2011-SS-15-0269
CELEBRADO ENTRE EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA-SECRETARÍA DE EDUCACIÓN
Y LA FUNDACIÓN FERROCARRIL DE ANTIOQUIA.**

Entre los suscritos, a saber: **HUMBERTO DE JESÚS DÍEZ VILLA**, mayor de edad, domiciliado en Rionegro, identificado con la cédula de ciudadanía número 6.787.733, obrando en calidad de Secretario de Educación, mediante delegación según Decreto Número 01872 del 23 de junio de 2011 y con fundamento en el literal b) del numeral 3 del artículo 11 de la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios, quien en lo sucesivo se denominará **EL DEPARTAMENTO**, con NIT 890.900.286-0; y por otra parte, **ÁLVARO SIERRA JONES**, mayor de edad, con la cédula de ciudadanía 70.117.099 de Medellín, quien en su calidad de Representante Legal, obra en nombre y representación de la **FUNDACIÓN FERROCARRIL DE ANTIOQUIA**, entidad sin ánimo de lucro, domiciliada en Medellín, con personería jurídica reconocida por la Gobernación de Antioquia, mediante Resolución número 34597 del 12 de agosto de 1986, inscrita en la Cámara de Comercio de Medellín el 21 de febrero 1997, en el libro primero, bajo el número 877, identificada con el NIT 890.985.700-3, y quien en adelante se denominará **EL COOPERANTE** han acordado realizar la modificación número 01 al convenio de asociación número 2011-SS-15-0269, suscrito por **EL DEPARTAMENTO** y **EL COOPERANTE** el día 29 de junio de 2011, previas las siguientes consideraciones: 1) Conforme a la cláusula primera del citado convenio de asociación, su objeto es "Realizar la restauración y protección de la Catedral Basílica del Municipio de Santa Fe de Antioquia". 2) La cláusula sexta del mencionado convenio expresamente consagra: "DURACIÓN DEL CONVENIO: hasta el 30 de diciembre de 2011, contados a partir de la firma del Acta de Inicio. Sin embargo dicho plazo podrá prorrogarse si se estimara conveniente y por mutuo acuerdo suspenderse por la ocurrencia de circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito". 3) El día 30 de junio de 2011, las partes suscribieron el Acta de Inicio del convenio. 4) En oficio radicado el 30 de noviembre de 2011, con el número 001038, **EL COOPERANTE** solicitó la

ampliación del plazo del convenio de asociación 2011-SS-15-0269, en seis (6) meses, enunciando los problemas e imprevistos que han generado retrasos en la ejecución de las obras de restauración y protección de la Catedral Basílica del municipio de Santa Fe de Antioquia; los cuales fueron verificados por el supervisor. 6) Debido a lo anterior, se hace necesario prorrogar el plazo del convenio en seis (6) meses con el fin de continuar con el proceso de restauración del inmueble. 7) La solicitud de prórroga fue aprobada en el Acta del Comité de Contratación del día 21 de diciembre de 2011. Por lo anterior, las partes han acordado suscribir la presente modificación número 01 al convenio de asociación 2011-SS-15-0269, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA. DURACIÓN:** Prorróguese el plazo de ejecución del convenio de asociación 2011-SS-15-0269 hasta el 30 de junio de 2012. **SEGUNDA. PERFECCIONAMIENTO:** La presente modificación se entiende perfeccionada con la suscripción de las partes. Para su ejecución se requiere la ampliación en tiempo de las garantías señaladas en la cláusula décima del convenio de asociación, así como la publicación del presente documento en la Gaceta Departamental por parte de **EL COOPERANTE**. **TERCERA.** Las demás cláusulas del convenio principal conservan su validez en tanto no contraríen lo aquí establecido. **CUARTA. MANIFESTACIÓN:** Las partes manifiestan libremente que han procedido a la lectura total y cuidadosa del presente documento, por lo que en consecuencia, se obligan en todas sus órdenes y manifestaciones.

Para constancia, se firma en Medellín a los veinte (27) días del mes de diciembre del año dos mil once (2011).

N° 159851 1 Vez


HUMBERTO DÍEZ VILLA

Secretario de Educación de Antioquia


ÁLVARO SIERRA JONES
Representante Legal
FUNDACIÓN FERROCARRIL DE ANTIOQUIA

**MODIFICACIÓN NÚMERO 01 AL CONVENIO DE ASOCIACIÓN NÚMERO 2011-SS-15-0266
CELEBRADO ENTRE EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA-SECRETARÍA DE EDUCACIÓN
Y LA FUNDACIÓN FERROCARRIL DE ANTIOQUIA.**

Entre los suscritos, a saber: **HUMBERTO DE JESÚS DÍEZ VILLA**, mayor de edad, domiciliado en Rionegro, identificado con la cédula de ciudadanía número 6.787.733, obrando en calidad de Secretario de Educación, mediante delegación según Decreto Número 01872 del 23 de junio de 2011 y con fundamento en el literal b) del numeral 3 del artículo 11 de la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios, quien en lo sucesivo se denominará **EL DEPARTAMENTO**, con NIT 890.900.286-0; y por otra parte, **ÁLVARO SIERRA JONES**, mayor de edad, con la cédula de ciudadanía 70.117.099 de Medellín, quien en su calidad de Representante Legal, obra en nombre y representación de la **FUNDACIÓN FERROCARRIL DE ANTIOQUIA**, entidad sin ánimo de lucro, domiciliada en Medellín, con personería jurídica reconocida por la Gobernación de Antioquia, mediante Resolución número 34597 del 12 de agosto de 1986, inscrita en la Cámara de Comercio de Medellín el 21 de febrero 1997, en el libro primero, bajo el número 877, identificada con el NIT 890.985.700-3, y quien en adelante se denominará **EL COOPERANTE** han acordado realizar la modificación número 01 al convenio de asociación número 2011-SS-15-0266, suscrito por **EL DEPARTAMENTO** y **EL COOPERANTE** el día 29 de junio de 2011, previas las siguientes consideraciones: 1) Conforme a la cláusula primera del citado convenio de asociación, su objeto es "Realizar la fase No. 5 de las obras de primeros auxilios, reparaciones y restauraciones en el Palacio de la Cultura Rafael Uribe Uribe, Bien de Interés Cultural de Carácter Nacional". 2) La cláusula sexta del mencionado convenio expresamente consagra: "**DURACIÓN DEL CONVENIO:** hasta el 30 de diciembre de 2011, contados a partir de la firma del Acta de Inicio. Sin embargo dicho plazo podrá prorrogarse si se estimara conveniente y por mutuo acuerdo

suspenderse por la ocurrencia de circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito". 3) El día 30 de junio de 2011, las partes suscribieron el Acta de Inicio del convenio. 4) En oficio radicado el 30 de noviembre de 2011, con el número 001038, **EL COOPERANTE** solicitó la ampliación del plazo del convenio de asociación 2011-SS-15-0266, en tres (3) meses, enunciando los problemas e imprevistos que han generado retrasos en la ejecución de las obras en el Palacio de la Cultura Rafael Uribe Uribe; los cuales fueron verificados por el supervisor. 6) Debido a lo anterior, se hace necesario prorrogar el plazo del convenio en tres (3) meses con el fin de finalizar su objeto. 7) La solicitud de prórroga fue aprobada en el Acta del Comité de Contratación del día 21 de diciembre de 2011. Por lo anterior, las partes han acordado suscribir la presente modificación número 01 al convenio de asociación 2011-SS-15-0266, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA. DURACIÓN:** Prorróguese el plazo de ejecución del convenio de asociación 2011-SS-15-0266 hasta el 30 de marzo de 2012. **SEGUNDA. PERFECCIONAMIENTO:** La presente modificación se entiende perfeccionada con la suscripción de las partes. Para su ejecución se requiere la ampliación en tiempo de las garantías señaladas en la cláusula décima del convenio de asociación, así como la publicación del presente documento en la Gaceta Departamental por parte de **EL COOPERANTE**. **TERCERA.** Las demás cláusulas del convenio principal conservan su validez en tanto no contraríen lo aquí establecido. **CUARTA. MANIFESTACIÓN:** Las partes manifiestan libremente que han procedido a la lectura total y cuidadosa del presente documento, por lo que en consecuencia, se obligan en todas sus órdenes y manifestaciones.

Para constancia, se firma en Medellín a los veinte (27) días del mes de diciembre del año dos mil once (2011).

N° 159852 1 Vez

HUMBERTO DÍEZ VILLA

Secretario de Educación de Antioquia

ÁLVARO SIERRA JONES

Representante Legal

FUNDACIÓN FERROCARRIL DE ANTIOQUIA

MODIFICACIÓN NÚMERO 02 AL CONVENIO DE ASOCIACIÓN NÚMERO 2011-SS-15-0271 CELEBRADO ENTRE EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA-SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, LA FUNDACIÓN FERROCARRIL DE ANTIOQUIA Y EL MUNICIPIO DE CARAMANTA.

Entre los suscritos, a saber: **HUMBERTO DE JESÚS DÍEZ VILLA**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 6.787.733 de Itagüí, obrando en calidad de Secretario de Educación de Antioquia, de acuerdo con las facultades que le confiere el Decreto 0926 de abril 8 de 2008, modificado por el Decreto 1016 de abril 14 de 2008 y con fundamento en las Leyes 80 de 1993 y 1150 de 2007 y sus respectivos decretos reglamentarios, quien en lo sucesivo se denominará **EL DEPARTAMENTO**, con NIT 890.900.286-0; **ÁLVARO SIERRA JONES**, mayor de edad, con la cédula de ciudadanía 70.117.099 de Medellín, quien en su calidad de Representante Legal, obra en nombre y representación de la **FUNDACIÓN FERROCARRIL DE ANTIOQUIA**, entidad sin ánimo de lucro, domiciliada en Medellín, con personería jurídica reconocida por la Gobernación de Antioquia, mediante Resolución número 34597 del 12 de agosto de 1986, inscrita en la Cámara de Comercio de Medellín el 21 de febrero 1997, en el libro primero, bajo el número 877, identificada con el NIT 890.985.700-3, y quien en adelante se denominará **EL COOPERANTE**; y **JUAN GUILLERMO VALENCIA ÁLVAREZ**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 98.530.822, quien actúa en su calidad de Alcalde del **MUNICIPIO DE CARAMANTA**, conforme al acta número 001, del 1 de enero de 2008, de la Notaría Única del Circulo de


Caramanta – Antioquia, y se encuentra facultado para suscribir convenios y contratos, según el Acuerdo No. 10 de mayo 20 de 2011 del Concejo Municipal de Caramanta, quien en adelante se denominará **EL MUNICIPIO** y se identifica con el NIT 890.984.132-5; han acordado realizar la modificación número 02 al convenio de asociación número 2011-SS-15-0271, suscrito por **EL DEPARTAMENTO** y **EL COOPERANTE** el día 29 de junio de 2011, previas las siguientes consideraciones: **1)** Conforme a la cláusula primera del citado convenio de asociación, su objeto es realizar la restauración de la cubierta de la nave lateral del templo de la Inmaculada Concepción en el municipio de Caramanta. **2)** La cláusula sexta del mencionado convenio expresamente consagra: *"DURACIÓN DEL CONVENIO: hasta el 30 de diciembre de 2011, contados a partir de la firma del Acta de Inicio. Sin embargo dicho plazo podrá prorrogarse si se estimara conveniente y por mutuo acuerdo suspenderse por la ocurrencia de circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito"*. **3)** El 29 de junio de 2011, se suscribió la modificación 01 al convenio de asociación 2011-SS-15-0271, mediante la cual se vinculó como parte al MUNICIPIO DE CARAMANTA, quien designó un supervisor. **4)** El día 30 de junio de 2011, las partes suscribieron el Acta de Inicio del convenio. **5)** En oficio radicado el 30 de noviembre de 2011, con el número 001038, **EL COOPERANTE** solicitó la ampliación del plazo del convenio de asociación 2011-SS-15-0271, en tres (3) meses, enunciando los problemas e imprevistos que han generado retrasos en la ejecución de las obras en el templo de la Inmaculada Concepción en el municipio de Caramanta; los cuales fueron verificados por los respectivos supervisores. **6)** Debido a lo anterior, se hace necesario prorrogar el plazo del convenio en tres (3) meses con el fin de continuar con el proceso de restauración del inmueble. **7)** La solicitud de prórroga fue aprobada en el Acta del Comité de Contratación del día 21 de diciembre de 2011. Por lo anterior, las partes han acordado suscribir la presente modificación número 02 al convenio de asociación 2011-SS-15-0271, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA. DURACIÓN:** Prorróguese el plazo de ejecución del convenio de asociación 2011-SS-15-0271 hasta el 30 de marzo de 2012. **SEGUNDA. PERFECCIONAMIENTO:** La presente modificación se entiende perfeccionada con la suscripción de las partes. Para su ejecución se requiere la ampliación en tiempo de las garantías señaladas en la cláusula décima del convenio de asociación, así como la publicación del presente documento en la Gaceta Departamental por parte de **EL COOPERANTE**. **TERCERA.** Las demás cláusulas del convenio principal conservan su validez en tanto no contraríen lo aquí establecido. **CUARTA. MANIFESTACIÓN:** Las partes manifiestan libremente que han procedido a la lectura total y cuidadosa del presente documento, por lo que en consecuencia, se obligan en todas sus órdenes y manifestaciones.

Para constancia, se firma en Medellín a los veinte (27) días del mes de diciembre del año dos mil once (2011).

N° 159853 1 Vez


HUMBERTO DIEZVILLA
Secretario de Educación de Antioquia


JUAN GUILLERMO VALENCIA ÁLVAREZ
Alcalde Municipio de Caramanta


ÁLVARO SIERRA JONES
Representante Legal
FUNDACIÓN FERROCARIL DE ANTIOQUIA

MODIFICACIÓN NÚMERO 02 AL CONVENIO DE ASOCIACIÓN NÚMERO 2011-SS-15-0268 CELEBRADO ENTRE EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA – SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, LA FUNDACIÓN FERROCARRIL DE ANTIOQUIA Y EL MUNICIPIO DE JARDÍN.

Entre los suscritos, a saber: **HUMBERTO DE JESÚS DÍEZ VILLA**, mayor de edad, vecino de la ciudad de Medellín, identificado con la cédula de ciudadanía número 6.787.733 de Itagüí, obrando en calidad de Secretario de Educación de Antioquia, mediante delegación según Decretos 0926 y 1016 de 2008, y sus modificaciones, con fundamento en las Leyes 80 de 1993 y 1150 de 2007 y sus respectivos decretos reglamentarios, quien en lo sucesivo se denominará **EL DEPARTAMENTO**, con NIT 890.900.286-0; **ÁLVARO SIERRA JONES**, mayor de edad, con la cédula de ciudadanía 70.117.099 de Medellín, quien en su calidad de Representante Legal, obra en nombre y representación de la **FUNDACIÓN FERROCARRIL DE ANTIOQUIA**, entidad sin ánimo de lucro, domiciliada en Medellín, con personería jurídica reconocida por la Gobernación de Antioquia, mediante Resolución número 34597 del 12 de agosto de 1986, inscrita en la Cámara de Comercio de Medellín el 21 de febrero 1997, en el libro primero, bajo el número 877, identificada con el NIT 890.985.700-3, y quien en adelante se denominará **EL COOPERANTE**; y **ROBERTO MÚNERA AGUDELO**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 70.811.627, quien actúa en su calidad de Alcalde del **MUNICIPIO DE JARDÍN**, conforme al acta número 855, del 30 de diciembre de 2007, de la Notaría Única del Circulo de Jardín – Antioquia, y se encuentra facultado para suscribir convenios y contratos, según el Acuerdo No. 20 de noviembre 29 de 2010 del Concejo Municipal de Jardín, quien en adelante se denominará **EL MUNICIPIO** y se identifica con el NIT 890.982.294-0; han acordado realizar la modificación número 02 al convenio de asociación número 2011-SS-15-0268, suscrito por **EL DEPARTAMENTO** y **EL COOPERANTE** el día 29 de junio de 2011, previas las siguientes consideraciones: **1)** Conforme a la cláusula primera del citado convenio de asociación, su objeto es *“Realizar la restauración de las cubiertas de las naves laterales de la Basílica del Municipio de Jardín”*. **2)** La cláusula sexta del mencionado convenio expresamente consagra: *“DURACIÓN DEL CONVENIO: hasta el 30 de diciembre de 2011, contados a partir de la firma del Acta de Inicio. Sin embargo dicho plazo podrá prorrogarse si se estimara conveniente y por mutuo acuerdo suspenderse por la ocurrencia de circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito”*. **3)** El 29 de junio de 2011, se suscribió la modificación 01 al convenio de asociación 2011-SS-15-0268, mediante la cual se vinculó como parte al MUNICIPIO DE JARDÍN, quien designó un supervisor. **4)** El día 30 de junio de 2011, las partes suscribieron el Acta de Inicio del convenio. **5)** En oficio radicado el 30 de noviembre de 2011, con el número 001038, **EL COOPERANTE** solicitó la ampliación del plazo del convenio de asociación 2011-SS-15-0268, en tres (3) meses, enunciando los problemas e imprevistos que han generado retrasos en la ejecución de las obras en la Basílica del Municipio de Jardín; los cuales fueron verificados por los respectivos supervisores. **6)** Debido a lo anterior, se hace necesario prorrogar el plazo del convenio en tres (3) meses con el fin de continuar con el proceso de restauración del inmueble. **7)** La solicitud de prórroga fue aprobada en el Acta del Comité de Contratación del día 21 de diciembre de 2011. Por lo anterior, las partes han acordado suscribir la presente modificación número 02 al convenio de asociación 2011-SS-15-0268, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA. DURACIÓN:** Prorróguese el plazo de ejecución del convenio de asociación 2011-SS-15-0268 hasta el 30 de marzo de 2012. **SEGUNDA. PERFECCIONAMIENTO:** La presente modificación se entiende perfeccionada con la suscripción de las partes. Para su ejecución se requiere la ampliación en tiempo de las garantías señaladas en la cláusula décima del convenio de asociación, así como la publicación del presente documento en la Gaceta Departamental por parte de **EL COOPERANTE**. **TERCERA.** Las demás cláusulas del convenio principal conservan su validez en tanto no contraríen lo aquí establecido. **CUARTA. MANIFESTACIÓN:** Las partes


manifiestan libremente que han procedido a la lectura total y cuidadosa del presente documento, por lo que en consecuencia, se obligan en todas sus órdenes y manifestaciones.

Para constancia, se firma en Medellín a los veinte (27) días del mes de diciembre del año dos mil once (2011).


HUMBERTO DÍEZ VILLA
Secretario de Educación de Antioquia

N° 159854 1 Vez


ROBERTO MÚNERA AGUDELO
Alcalde Municipio de Jardín


ÁLVARO SIERRA JONES
Representante Legal
FUNDACIÓN FERROCARRIL DE ANTIOQUIA

**MODIFICACIÓN NÚMERO 02 AL CONVENIO DE ASOCIACIÓN NÚMERO 2011-SS-15-0270
CELEBRADO ENTRE EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA-SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN, LA FUNDACIÓN FERROCARRIL DE ANTIOQUIA Y EL MUNICIPIO DE
SANTO DOMINGO**

Entre los suscritos, a saber: **HUMBERTO DE JESÚS DÍEZ VILLA**, mayor de edad, vecino de la ciudad de Medellín, identificado con la cédula de ciudadanía número 6.787.733 de Itagüí, obrando en calidad de Secretario de Educación de Antioquia, mediante delegación según Decretos 0926 y 1016 de 2008, y sus modificaciones, con fundamento en las Leyes 80 de 1993 y 1150 de 2007 y sus respectivos decretos reglamentarios, quien en lo sucesivo se denominará **EL DEPARTAMENTO**, con NIT 890.900.286-0; **ÁLVARO SIERRA JONES**, mayor de edad, con la cédula de ciudadanía 70.117.099 de Medellín, quien en su calidad de Representante Legal, obra en nombre y representación de la **FUNDACIÓN FERROCARRIL DE ANTIOQUIA**, entidad sin ánimo de lucro, domiciliada en Medellín, con personería jurídica reconocida por la Gobernación de Antioquia, mediante Resolución número 34597 del 12 de agosto de 1986, inscrita en la Cámara de Comercio de Medellín el 21 de febrero 1997, en el libro primero, bajo el número 877, identificada con el NIT 890.985.700-3, y quien en adelante se denominará **EL COOPERANTE**; y **LUIS GUILLERMO ÁLVAREZ GONZALEZ**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 71.173.581, quien actúa en su calidad de Alcalde del **MUNICIPIO DE JARDÍN**, conforme al acta de posesión del primero de abril de 2011, ante el Juez Promiscuo Municipal de Santo Domingo, y se encuentra facultado para suscribir convenios y contratos, según el Acuerdo No. 006 de junio 30 de 2011 del Concejo Municipal de Santo Domingo, quien en adelante se denominará **EL MUNICIPIO** y se identifica con el NIT 890.983.803-4; han acordado realizar la modificación número 02 al convenio de asociación número 2011-SS-15-0270, suscrito por **EL DEPARTAMENTO** y **EL COOPERANTE** el día 29 de junio de 2011, previas las siguientes consideraciones: 1) Conforme a la cláusula primera del citado convenio de asociación, su objeto es "Realizar la segunda etapa de la restauración de la Casa del Escritor Tomás Carrasquilla en Santo Domingo Antioquia". 2) La cláusula sexta del mencionado convenio expresamente consagra: "DURACIÓN DEL

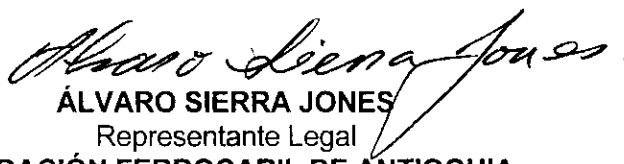
CONVENIO: hasta el 30 de diciembre de 2011, contados a partir de la firma del Acta de Inicio. Sin embargo dicho plazo podrá prorrogarse si se estimara conveniente y por mutuo acuerdo suspenderse por la ocurrencia de circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito". 3) El 29 de junio de 2011, se suscribió la modificación 01 al convenio de asociación 2011-SS-15-0270, mediante la cual se vinculó como parte al MUNICIPIO DE SANTO DOMINGO, quien designó un supervisor. 4) El día 30 de junio de 2011, las partes suscribieron el Acta de Inicio del convenio. 5) En oficio radicado el 30 de noviembre de 2011, con el número 001038, **EL COOPERANTE** solicitó la ampliación del plazo del convenio de asociación 2011-SS-15-0270, en tres (3) meses, enunciando los problemas e imprevistos que han generado retrasos en la ejecución de las obras en el inmueble señalado; los cuales fueron verificados por los respectivos supervisores. 6) Debido a lo anterior, se hace necesario prorrogar el plazo del convenio en tres (3) meses con el fin de continuar con el proceso de restauración de la casa del escritor Tomás Carrasquilla en Santo Domingo. 7) La solicitud de prórroga fue aprobada en el Acta del Comité de Contratación del día 21 de diciembre de 2011. Por lo anterior, las partes han acordado suscribir la presente modificación número 02 al convenio de asociación 2011-SS-15-0270, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA. DURACIÓN:** Prorróguese el plazo de ejecución del convenio de asociación 2011-SS-15-0270 hasta el 30 de marzo de 2012. **SEGUNDA. PERFECCIONAMIENTO:** La presente modificación se entiende perfeccionada con la suscripción de las partes. Para su ejecución se requiere la ampliación en tiempo de las garantías señaladas en la cláusula décima del convenio de asociación, así como la publicación del presente documento en la Gaceta Departamental por parte de **EL COOPERANTE**. **TERCERA.** Las demás cláusulas del convenio principal conservan su validez en tanto no contraríen lo aquí establecido. **CUARTA. MANIFESTACIÓN:** Las partes manifiestan libremente que han procedido a la lectura total y cuidadosa del presente documento, por lo que en consecuencia, se obligan en todas sus órdenes y manifestaciones.

Para constancia, se firma en Medellín a los veinte (27) días del mes de diciembre del año dos mil once (2011).


HUMBERTO DIEZ VILLA
Secretario de Educación de Antioquia

N° 159855 1 Vez


LUIS GUILLERMO ÁLVAREZ GONZALEZ
Alcalde Municipio de Santo Domingo


ÁLVARO SIERRA JONES
Representante Legal
FUNDACIÓN FERROCARIL DE ANTIOQUIA

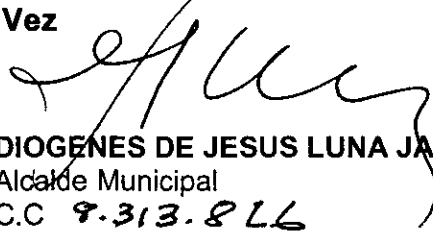
ADICIÓN EN TIEMPO No. 01 AL CONTRATO No. 2011-CF-15-0189 CELEBRADO ENTRE EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA – SECRETARIA DE EDUCACION DE ANTIOQUIA Y EL MUNICIPIO DE GUADALUPE.

Entre los suscritos a saber **HUMBERTO DE JESÚS DIEZ VILLA**, Mayor de edad, con cédula de ciudadanía N° 6.787.733 de Itagüí, en calidad de Secretario de Educación de Antioquia, facultado mediante Decreto Departamental número 01823 del 23 de junio de 2011, quien lo sucesivo se llamará **EL DEPARTAMENTO** con NIT 890.900.286-0 y **DIÓGENES DE JESUS LUNA JARAMILLO** mayor de edad identificado como aparece al

pie de su firma, quien en su condición de Alcalde, obra en nombre y representación del municipio de **GUADALUPE**, con NIT 890981162-2 quien en adelante se llamará **EL MUNICIPIO**, hemos decidido adicionar el contrato de la referencia, previas las siguientes consideraciones: 1) Que los cronogramas técnicos de ejecución sobrepasan el plazo estipulado en el convenio debido a retrasos en el inicio de la obra por los tiempos legales de la licitación adelantada por el municipio. Así mismo, el acta de inicio sólo pudo firmarse una vez desembolsados los recursos. 2) Que por lo anterior, se requiere adicionar el plazo de ejecución del contrato. El presente documento se regirá por las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- PLAZO:** Adiciónese el plazo de ejecución del contrato hasta el 31 de diciembre de 2011. **SEGUNDA.- APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES:** **EL MUNICIPIO** en el momento de la suscripción de la presente adición, deberá estar al día con sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral y parafiscales. (Cajas de Compensación familiar, SENA, ICBF). **TERCERA.- PERFECCIONAMIENTO:** La presente adición se entiende perfeccionada con la suscripción de las partes. Para su ejecución se requiere la publicación en la Gaceta Departamental a cargo del municipio. **CUARTA.- MANIFESTACION:** Las partes manifiestan libremente que han procedido a la lectura total y cuidadosa del presente documento por lo que en consecuencia, se obligan en todas sus órdenes y manifestaciones. Las demás cláusulas del contrato principal continúan vigentes. Se firma en Medellín a los

N° 159856 1 Vez


HUMBERTO DEYVILLA
 Secretario de Educación de Antioquia


DIÓGENES DE JESUS LUNA JARAMILLO
 Alcalde Municipal
 C.C 8.313.826

ADICION 3 AL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. 2009-CF-20-052

Entre los suscritos a saber **MARÍA CRISTINA MESA ZAPATA**, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía 42.797.946 de La Estrella, Antioquia, obrando en calidad de Secretaria de Despacho de la Secretaría de Infraestructura Física, facultada para celebrar la presente adición, mediante el Decreto 926 del 08 de abril de 2008, modificado por los Decretos 1016 del 14 de abril de 2008, y 1281 del 14 de mayo de 2008, de una parte, quien para los efectos de este documento en adelante se llamará **EL DEPARTAMENTO**, y **DIÓGENES DE JESUS LUNA JARAMILLO**, identificado con la cédula de ciudadanía número 8.313.826 de Medellín (Ant), quien obra en nombre y representación del Municipio de Guadalupe, con Nit. 890.981.162-2, debidamente autorizado para celebrar la presente adición, que en adelante se llamará **EL MUNICIPIO**, y en atención a la solicitud del 5 de septiembre de 2011, emitida por el señor Diógenes Luna Jaramillo- Alcalde Municipal en la cual manifiesta la necesidad de realizar obras adicionales como mayor profundidad en fundaciones con excavaciones en roca y la construcción de una losa de aproximación por lo tanto necesita se le adicione el contrato en tiempo y valor. Estudiadas estas razones, la Secretaría de Infraestructura Física, estimó conveniente ampliar el plazo en 4 meses y adicionar en valor en \$106.450.000, solicitud que se elevó al Comité de Contratación del Departamento de Antioquia y este aprobó en reunión según acta del 2 de diciembre de 2011. Por las razones anteriores hemos acordado modificar el Convenio No. 2009-CF-20-052, el cual se regirá de acuerdo a las siguientes cláusulas **PRIMERA - PLAZO:** El Plazo de esta adición al convenio mencionado se aumenta en cuatro (04) meses, contados a partir de la fecha de vencimiento del plazo del Convenio No. 2009-CF-20-052. **SEGUNDA - PRECIO:**

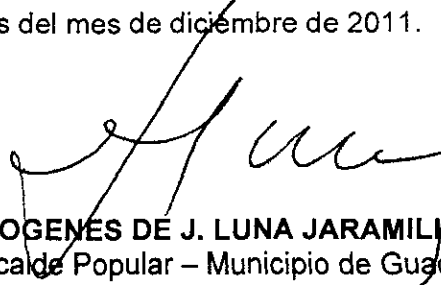
Adicionar el Convenio No. 2009-CF-20-052 en (\$106.450.000) CIENTO SEIS MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS. **TERCERA:** para garantizar el financiamiento de esta adición, el Departamento cuenta con el Rubro Presupuestal No. A.9.2/1120/4-3120/140303000/170038 SOBRETASA Al ACPM Mejoramiento Construcción Puentes por un valor de (\$101.465.032) CIENTO UN MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL TREINTA Y DOS PESOS y No. A.9.2/1120/0-3120/140303000/170038 SOBRETASA Al ACPM Mejoramiento Construcción Puentes por un valor de (\$4.984.968) CUATRO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS y CDP No. 3500022192 del 28 de diciembre de 2011. **CUARTA:** Quedan vigentes las demás cláusulas del Convenio No. 2009-CF-20-052. **QUINTA: - PERFECCIONAMIENTO.** La presente adición se entiende perfeccionada con la firma de las partes, publicación en la Gazeta Departamental, válida con la presentación de la factura de pago y aprobación de la actualización de las pólizas conforme a la presente adición.

Para constancia se firma en Medellín a los, 28 días del mes de diciembre de 2011.



Nº 159857 1 Vez

MARIA CRISTINA MESA ZAPATA
Secretaria de Infraestructura Física



DIÓGENES DE J. LUNA JARAMILLO
Alcalde Popular – Municipio de Guadalupe

Contrato Nº

0065

Código Nº

Fecha: **27 DIC 2011**



**PRÓRROGA Nº 1 DEL CONTRATO Nº 0065 DEL 17 DE ENERO DE 2011
SUSCRITO ENTRE EL -IDEA- Y EL FONDO DE EMPLEADOS DEL IDEA -FEIDEA-**

Los suscritos **ANA LUCÍA GUERRA TOBÓN**, identificada con cédula de ciudadanía Nº 32.310.234 de Bello, Jefe de la Oficina Asesora Jurídica del Instituto para el Desarrollo de Antioquia IDEA, nombrada mediante la Resolución de Gerencia Nº 0485 del 08 de noviembre de 2011, delegada para contratar por la Resolución de Gerencia Nº 0401 del 20 de septiembre de 2011, y como tal, actuando en representación del IDEA, entidad descentralizada del orden Departamental creada por la H. Asamblea Departamental de Antioquia, mediante ordenanza 13 de 1964, debidamente facultada conforme a lo dispuesto por la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios; y la Resolución 090 de agosto 11 de 2000 emanada de la H. Junta Directiva del Instituto, las cuales forman parte integrante de este acto, quien se denominará **EL -IDEA-**, de una parte y de la otra el Fondo de Empleados del IDEA -FEIDEA-, entidad sin ánimo de lucro, con personería jurídica según Resolución Nº 2667 del 09 de diciembre de 1983 emanada del DANCOOP, inscrita en la Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia el 19 de marzo de 2007, en el Libro 1 bajo el número 1258, con NIT 890.984.906-9, representada legalmente por **JUAN GONZALO ARANGO GONZÁLEZ**, identificado con cédula de ciudadanía Nº 71.700.011 expedida en Medellín, quien se denominará **FEIDEA**, han acordado celebrar la presente prórroga Nº 1 al contrato Nº 0065 del 17 de enero de 2011, previas las siguientes Consideraciones: **A)** Que el 17 de enero de 2011, entre el IDEA y FEIDEA, se celebró un contrato cuyo objeto es: "Prestar los servicios de apoyo logístico y operativo para la ejecución de las actividades del programa de bienestar social y de capacitación correspondiente al año 2011, en coordinación con la Directora y los profesionales Universitarios de la Dirección Operativa de Gestión Humana"; por valor de

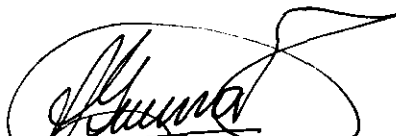
\$1.110.000.000, y un plazo contado a partir de la suscripción del acta de inicio, hasta el 31 de diciembre de 2011. B) Que la Directora de Gestión Humana del IDEA, en su calidad de interventora del contrato N° 0065 del 17 de enero de 2011, mediante memorando 20117733 del 27 de diciembre de 2011, solicita prorrogar el plazo de ejecución hasta el 31 de marzo de 2012. C) Que la interventora, justifica la presente prórroga del contrato N° 0065 del 17 de enero de 2011, con el fin de cubrir durante este plazo las necesidades de bienestar social de los empleado y mientras se adelantan los estudios y condiciones para el normal funcionamiento del plan de bienestar para el año 2012, y no dejar a los funcionarios sin dicho beneficio, que es indispensable para incentivarlos y cumplir con la normatividad sobre la materia. D) Que en virtud de lo anterior, el IDEA y el FEIDEA acuerdan; **CLAUSULA PRIMERA:** Prorrogar el plazo de ejecución del contrato N° 0065 del 17 de enero de 2011, hasta el día 31 de marzo de 2012. **CLÁUSULA SEGUNDA: RATIFICACIONES.** Las demás estipulaciones del contrato N° 0065 del 17 de enero de 2011, continúan vigentes en tanto no contraríen lo aquí establecido. **CLAUSULA TERCERA: PERFECCIONAMIENTO:** Para el perfeccionamiento de la presente prórroga N° 1 del contrato N° 0065 del 17 de enero de 2011, se requiere de la firma de las partes que en ella interviene, de la ampliación de la Garantía Única, y de su publicación en la Gaceta Departamental de Antioquia

27 DIC 2011

EL -IDEA-

N° 159858 1 Vez

EL CONTRATISTA



ANA LUCÍA GUERRA TOBÓN
Jefe de la Oficina Asesora Jurídica -IDEA-



JUAN GONZALO ARANGO GONZÁLEZ
Representante legal FEIDEA

1152

Código N°

Fecha: 07 DIC 2011

PRORROGA N° 1 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N° 1152 DE 2010 SUSCRITO ENTRE EL -IDEA- Y EL SENA

IDEF
Instituto para el
Desarrollo de Antioquia

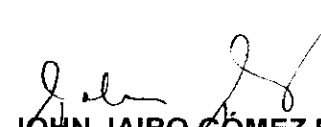
Entre los suscritos **JOHN JAIRO GÓMEZ RODAS**, identificado con cédula de ciudadanía N° 70.105.010 expedida en Medellín, en calidad de Subdirector del Centro de los Recursos Naturales Renovables La Salada del SENA Regional Antioquia, nombrado mediante Resolución N° 2632 del 20 de septiembre de 2010, posesionado el 13 de septiembre de 2010 mediante Acta N° 015, previamente autorizado por la Dirección General del SENA, según consta en la Resolución 02039 de 2004, quien en adelante se denominará **SENA**, establecimiento público del orden nacional, adscrito al Ministerio de Protección Social, y **FRANCISCO JAVIER BELTRAN MONTOYA**, identificado con cédula de ciudadanía N° 98.541.955, Gerente General nombrado mediante Decreto Departamental N° 2900 de octubre 29 de 2010 y como tal, actuando en representación legal del Instituto para el Desarrollo de Antioquia IDEA, entidad descentralizada del orden Departamental creada por la H. Asamblea Departamental de Antioquia, mediante ordenanza 13 de 1964, debidamente facultado conforme a lo dispuesto por la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y sus Decretos Reglamentarios y la Resolución 090 de agosto 11 de 2000 emanada de la H. Junta Directiva del Instituto, quien en adelante se denominará **EL IDEA**, hemos acordado celebrar la presente prórroga, previas las siguientes consideraciones: 1. Que el 30 de diciembre de 2010, entre el IDEA y el SENA se celebró el contrato interadministrativo N° 1152, cuyo objeto es: "Administración de recursos y efectuar el pago de los contratos que se realicen desde el Centro de los Recursos Naturales Renovables La Salada del SENA, para el desarrollo de las cinco (5)

grandes actividades previstas a saber: Compra de materiales de formación, compra de elementos de aseo y cafetería, mantenimiento de maquinaria y equipos, mantenimiento edificios, compra de mobiliario y enseres", por valor de quinientos cuarenta y ocho millones cuatrocientos setenta y seis mil quinientos sesenta y nueve pesos (\$548.476.569) incluido el 4 x mil, con plazo de ejecución de un (1) año, contado a partir de su legalización, o hasta agotar los recursos entregados al IDEA. 2. Que en la Cláusula Quinta del contrato se estipuló la duración. 3. Que mediante oficio radicado SENA No: 2-2011-001426 de noviembre 25 de 2011, radicado en el archivo central del IDEA con el número 19316 de noviembre 25 de 2011, el Subdirector del Centro de los Recursos Naturales Renovables La Salada, solicita prorrogar el convenio N° 1152 de 2010, Encargo N° 3499, hasta el 31 de julio de 2012; tiempo en el que se espera alcanzar el desarrollo total de los proyectos contemplados en el Plan Operativo. 4. Que mediante memorando 20116843 del 28 noviembre de 2011, la Directora Operativa de Administración de Proyectos y Convenios del IDEA, solicita tramitar la prórroga del contrato interadministrativo N° 1152 de 2010, suscrito entre el IDEA y el SENA, de conformidad con la comunicación con radicado IDEA 19316 de 2011. 5. Que por lo anterior, las partes acuerdan: **CLÁUSULA PRIMERA:** Prórroga el plazo de ejecución del contrato interadministrativo radicado IDEA N° 1152 de 2010 y radicado SENA N° 0581 de 2010, hasta el 31 de julio de 2012. **CLÁUSULA SEGUNDA: PUBLICACIÓN:** La presente prórroga, deberá publicarse en la Gaceta Departamental, por parte del IDEA con cargo a los recursos del contrato. **CLÁUSULA TERCERA. RATIFICACIONES:** Las demás estipulaciones del contrato interadministrativo; quedarán vigentes en tanto no contraríen lo aquí establecido. **CLÁUSULA CUARTA: PERFECCIONAMIENTO y LEGALIZACIÓN:** Para el perfeccionamiento y legalización de la presente prórroga, se requiere la firma de las partes que en ella intervienen y de su publicación en la Gaceta Departamental.

Para constancia se firma en la ciudad de Medellín a los

07 DIC 2011

N° 159859 1 Vez


JOHN JAIRO GÓMEZ RODAS
Subdirector Centro de los Recursos
Naturales Renovables La Salada


FRANCISCO BELTRÁN MONTOYA
Gerente General -IDEA-

**ADICIÓN N° 01 AL CONVENIO N° 2011-SS-14-0039 PARA LA INTRODUCCIÓN Y
COMERCIALIZACIÓN EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA DE LICORES
SUJETOS AL MONOPOLIO**

CELEBRADO POR:

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

Y

DIAGEO COLOMBIA S.A.

Entre los suscritos a saber: **MAURICIO VILLEGAS MESA**, mayor de edad, vecino de Medellín, identificado con cédula N° 98.549.666 de Medellín, Secretario de Hacienda, delegado por el Gobernador del Departamento de Antioquia para celebrar convenios mediante el Decreto 1666 de 2009, facultado por la Ley 14 de 1983 reglamentada por el Decreto 4692 de 2005 y por las Ordenanzas 32 de 1986, 19 de 2005 y 15 de 2010, quien para efectos de esta adición se denominará **EL DEPARTAMENTO** y el señor **ROMÁN LEONARDO HENAO SARMIENTO**, mayor de edad, identificado con cédula N° 79.710.091 de Bogotá D.C., quien obra en calidad de Apoderado del Representante Legal de la firma "DIAGEO COLOMBIA S.A.", constituida mediante Escritura Publica N° 3417, otorgada en la Notaría 6ª de Bogotá del 09 de junio de 1995, e inscrita en la Cámara de Comercio el 16 de junio del mismo año en el libro IX, bajo el N° 497.333,

como sociedad comercial denominada UNITED DISTILLERS DE COLOMBIA S.A., mediante Escritura Publica N° 2847 de la Notaria 6ª de Bogotá del 27 de junio de 2002 e inscrita el 28 de junio del mismo año bajo el N° 833.368 del Libro IX, cambió su nombre por el de: DIAGEO COLOMBIA S.A. pudiendo también girar bajo la denominación social: DIAGEO DE COLOMBIA S.A., identificada con NIT. 830.006.051-4 expedido por la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales- DIAN, quien en adelante se denominará **EL INTERESADO**, han determinado firmar la presente adición, Considerando: 1- Que **EL INTERESADO** mediante oficio radicado N° 201100142318 del 26 de Septiembre de 2011 solicita adicionar al Convenio Inicial para introducir, distribuir y comercializar en el Departamento de Antioquia licores sujetos al monopolio, de origen extranjero. 2- Que **EL INTERESADO** se encuentra a paz y salvo con el **DEPARTAMENTO** por todo concepto, por lo tanto se autoriza conceder la adición conforme a las siguientes cláusulas: **CLAUSULA PRIMERA.** Se adiciona a la Cláusula Primera del Convenio Inicial la autorización para introducir, distribuir, y comercializar el siguiente licor: "KETEL ONE" VODKA con Registro Sanitario INVIMA N° 2009L-0004454, otorgado mediante Resolución N° 2009021387 del 27/07/2009, vigente hasta el 13/08/2019, con una graduación alcoholimétrica de 40.03% y que viene en presentación de 750ml. **CLAUSULA SEGUNDA. MONTO DE LA PARTICIPACIÓN:** Se estima en la suma de TRES MILLONES CIENTO DIECINUEVE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS (\$3.119.938) más, para un total de OCHOCIENTOS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS (\$800.646.341), ajustando el valor del convenio a las tarifas autorizadas para el año 2011. **CLAUSULA TERCERA. OBLIGACIONES DEL INTERESADO:** Se adiciona el literal g) de la Cláusula Quinta del convenio Inicial en los siguientes términos: EL DEPARTAMENTO autoriza a EL INTERESADO a introducir como mínimo y adicionalmente a las cantidades pactadas, 180 unidades de 750ml de "KETEL ONE" VODKA de 40.03%. **CLAUSULA CUARTA. EL INTERESADO**, deberá ampliar la Garantía Única de amparo al cumplimiento del convenio, de conformidad con la Cláusula Cuarta del convenio Inicial. **CLAUSULA QUINTA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCION:** La presente adición requiere para su perfeccionamiento de las firmas de las partes y para su ejecución de la aprobación de la Garantía Única y la publicación en la Gaceta Departamental por parte de **EL INTERESADO**. Requiere del pago del aporte en dinero al Fondo Especial de Rentas **CLAUSULA SEXTA. VIGENCIA DE LAS CLAUSULAS ANTERIORES:** Las Cláusulas del Convenio Inicial que no fueron objeto de modificación a través de la presente adición, permanecerán vigentes.

N° 159860 1 Vez

MARCOS VILLEGAS MESA
Secretario de Hacienda

Román Henao

ROMÁN LEONARDO HENAO SARMIENTO
Apoderado del representante legal

EL INTERESADO,

LUZ AMPARO ZAPATA AGUDELO
Directora de Rentas

**CONTRATO N. 2012CFPS005
PRESTACION DE SERVICIOS**

CONTRATANTE:	E.S.E. HOSPITAL DE ANTIOQUIA
CONTRATISTA:	PROLAB S.A.S.
OBJETO:	Prestar servicios de exámenes de laboratorio que sean requeridos por los usuarios de la ESE HOMO por el sistema de precios unitarios
INICIO:	01 de enero de 2012
TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2012
DURACIÓN:	12 meses
VALOR:	\$32'000.000

Entre los suscritos a saber **MARISOL GIRALDO RAMIREZ**, identificada con la cédula de ciudadanía número 43.679.403 expedida en Bello, en su calidad de Subgerente Financiera y Administrativa, facultada para contratar según la resolución interna N° 0293 del 10 de diciembre de 2008, obrando por lo tanto en nombre y Representación de la **EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL MENTAL DE ANTIOQUIA, "E.S.E. HOMO"**, entidad pública con NIT 890.905.166-8, de una parte quien para efectos del presente contrato se denominará **LA ENTIDAD CONTRATANTE**, y el señor **JOSE LUIS MERINO SANCHEZ** identificado con la cédula de ciudadanía número 8.301.564, quien obra en nombre y representación de **PROLAB S.A.S.** con NIT. 800087565-5 quien para efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, se conviene celebrar el presente contrato previas las siguientes **CONSIDERACIONES**: 1) Que la E.S.E. HOMO es una entidad pública descentralizada por la prestación del servicio fundamental de Salud Mental, del orden departamental, creada mediante la Ordenanza 12 de 1970 y transformada mediante la Ordenanza 17 de 1994, con NIT 890.905.166-8. 2) Que al Gerente en coordinación con el equipo directivo de la E.S.E. HOMO le corresponde como función el dirigir la empresa manteniendo la unidad de intereses en torno a la misión y objetivos de la misma, realizando la gestión necesaria para lograr el desarrollo de la entidad de acuerdo a los planes y programas previstos, de conformidad con lo previsto en el artículo 14 del Decreto 1876 de 1994 en concordancia con el artículo Cuarto del Decreto 139 de 1996 y artículo 10° de la Ordenanza 17 de 1994. 3) Que la Profesional Universitaria (Bacterióloga) de esta Institución por medio del comunicado interno N° 0002665 del 25 de noviembre de 2011 justifico y solicito la contratación del servicio de exámenes de laboratorio, 4) Que en aras de acatar los lineamientos del Estatuto Interno de Contratación, adoptado por medio del Acuerdo N° 001 del 06 de junio de 2002, se solicitaron varias propuestas para la prestación del mencionado servicio a las empresas: PROLAB S.A.S.; DINAMICA IPS; LABORATOSIO ECHAVARRIA y presentaron propuestas las empresas PROLAB S.A.S. y DINAMICA IPS. 5) Que las Bacteriólogas del laboratorio de la ESE analizaron las propuestas y entregaron la ficha comparativa a la Jurídica el 26 de diciembre de 2011 en el cual sostienen que el contrato se le debe adjudicar a la empresa **PROLAB S.A.S.** por ofrecer los mejores precios, además de resaltar la calidad, oportunidad y buen servicio que nos vienen prestando desde hace varios años, Por lo que en reunión de comité de compras celebrada el 26 de diciembre de 2011 se le adjudico el contrato a la empresas PROLAB S.A.S. por valor de 32'000.000. Dicho contrato hace parte de la **5 Área Estratégica "Desarrollo de Servicios de Salud Mental"**, Cód- Proyecto 5.1.5-2012 "**Gestionar Servicios de Salud Mental Intrahospitalarios**" 6) Que la Subgerente Financiera y Administrativa se encuentra plenamente facultada para contratar de conformidad en la resolución interna N° 0293 del 10 de diciembre de 2008, signada por el Gerente de la Empresa Social del Estado Hospital Mental de Antioquia. 7) Que la Ley 100 de 1993 en su artículo 195 (régimen jurídico de las Empresas Sociales del Estado) ratificado por el Decreto 1876 de 1994, establece que en materia contractual las Empresas Sociales del Estado se regirán por el derecho privado (Código Civil y Código de Comercio), 8) Que este contrato se regirá por las **CLÁUSULAS** que a continuación se expresan: **CLÁUSULA PRIMERA: Objeto.** El contratista se compromete a Prestar el servicio de exámenes de laboratorio que sean requeridos por los usuarios de la ESE HOMO por el sistema de precios unitarios, de acuerdo con los pliegos de condiciones y la propuesta presentada por el Contratista, las cuales hacen parte integral del presente contrato. **CLÁUSULA SEGUNDA: Valor.** El valor total del presente contrato asciende a la suma de **TREINTA Y DOS MILLONES DE PESOS M/L. (\$32'000.000)**. **CLÁUSULA TERCERA: Forma de Pago.** La E.S.E. Hospital Mental de Antioquia pagará el costo del suministro de los servicios prestados, a los treinta (30) días siguientes a la presentación en debida forma de la factura de

servicios, acompañada de los siguientes documentos: Factura en la cual se detalle el servicio prestado y el correspondiente valor del mismo; informe de Interventoría con el Certificado de Autorización de pago; Certificación expedida por la representante legal donde conste que la empresa contratista esta al día con el pago Salud, Pensiones, ARP y Parafiscales del personal utilizado en la ejecución de este contrato; esto en señal de auditoria de calidad del servicio y como revisión de las obligaciones contractuales. **CLÁUSULA CUARTA: Apropriación Presupuestal.** La E.S.E. HOMO, entidad contratante, atenderá el pago de este contrato con cargo al rubro presupuestal 2020202-7 (Servicios de laboratorio contratados con terceros) de conformidad con el Certificado de Disponibilidad N° 8 y Registro Presupuestal N° 8, ambos del 01 de enero de 2012, expedidas por el Profesional Universitario (Contadora). **CLÁUSULA QUINTA: Plazo de Ejecución y Vigencia del Contrato.** El plazo para la ejecución del presente contrato es de **doce (12) meses** contados a partir del 01 de enero hasta el 31 de diciembre de 2012. **CLÁUSULA SEXTA: Suspensión y Prorroga.** El plazo del presente contrato sólo podrá suspenderse por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito y su prórroga será posible de común acuerdo entre las partes, debiendo solicitarse la ampliación de las garantías, por el término que se requiera para agotar un nuevo proceso de selección del contratista. **CLÁUSULA SÉPTIMA: Normas y Especificaciones Técnicas.** En la ejecución de este contrato, EL CONTRATISTA se ceñirá a las normas y especificaciones técnicas, cumpliendo con todos los requisitos legales, científicos y técnicos necesarios establecidos para unas buenas prácticas de laboratorio clínico. **CLÁUSULA OCTAVA: Obligaciones del Contratista.** En desarrollo del presente contrato constituyen las principales obligaciones para el Contratista las actividades relacionadas con el objeto del mismo y la propuesta presentada por el contratista, que permitan cubrir todos los requerimientos, tales como: **1)** Prestar el servicio acorde a los requerimientos de la ESE HOMO, lo cual incluye la prestación en horas y días no hábiles. **2)** Recoger las muestras en horario diurno y nocturno, incluyendo domingos y festivos, a solicitud de la Entidad. **Parágrafo:** Los gastos incurridos en la recolección de las muestras y entrega de los resultados como transporte serán por cuenta del CONTRATISTA. **3)** Los resultados deberán estar debidamente identificados, especificando nombre del paciente y examen realizado y fechas. **4)** Utilizar en la prestación de los servicios contratados recurso humano profesional, debidamente capacitado para la prestación idónea del servicio. **5)** Vigilar porque el personal que ocupe en la prestación de los servicios contratados observe cabalmente las prescripciones legales que regulan el respectivo servicio o actividad. **5)** Permitir a la entidad CONTRATANTE ejercer los controles que ella estime pertinentes. **6)** Obtener de los organismos competentes, los permisos, autorizaciones y certificaciones que se requieran para la prestación de los servicios contratados. **7)** Dar oportuna información a la entidad CONTRATANTE sobre cualquier hecho que afecte la normal ejecución del contrato. **6)** Responder oportunamente a los requerimientos que sobre falencia en el suministro, haga la entidad pública contratante. **8)** Observar las normas y procedimientos que la entidad contratante tenga establecidas para cada área respecto de la ejecución de las actividades propias del objeto del presente contrato. **9)** Cumplir con las obligaciones salariales y prestacionales respecto del personal a su cargo en la entidad contratante, así como otorgar las garantías que en el presente contrato se le exija. **10)** Las facturas de cobro deben estar fácilmente identificables, acerca de los servicios prestados. **CLÁUSULA NOVENA: Obligaciones de la E.S.E. HOMO.** La entidad pública contratante queda obligada a: **1)** Pagar la contraprestación económica estipulada en la cláusula segunda, la cual se hará a los treinta días, previa presentación de la factura por parte del contratista, sin perjuicios de los descuentos que por pago de Retención en la Fuente o demás conceptos haya lugar conforme a la Ley. **2)** Exigir al CONTRATISTA la ejecución idónea y oportuna del objeto contratado. **3)** Realizar auditoría interna a la ejecución del objeto del contrato por parte del interventor del mismo quien comunicará al Contratista respecto de toda irregularidad que se presente con ocasión del servicio prestado objeto del contrato y de tomar medidas respecto de las eventuales irregularidades que se presenten y afecten la ejecución del objeto del contrato. **CLÁUSULA DÉCIMA: Garantías: Garantía Única.** El CONTRATISTA prestará a favor de la E.S.E. HOMO, garantía única que avalará el cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato, mediante la cual se garantizarán los siguientes riesgos, en la cuantía y términos que a continuación se indican, entregándose a la Oficina Jurídica para efectos de su aprobación: **1 Cumplimiento del Contrato.** Que permita a la entidad el amparo de los perjuicios que se le ocasionen con el incumplimiento de las obligaciones contractuales por parte del proponente favorecido, su cuantía será equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato y su vigencia será igual al plazo del contrato y cuatro (4) meses más. **2 Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e Indemnización del Personal.** La cuantía será del cinco por ciento (5%) del valor total del contrato y sus adiciones, si a ello hubiese lugar, y su vigencia será igual al plazo del contrato y tres (3) años más. Sin el otorgamiento de esta garantía, el acta de recibo del contrato a satisfacción no producirá efectos legales y

contractuales. **3 Seguro de Responsabilidad Civil.** La cuantía será del diez por ciento (10%) del valor total del contrato y su vigencia será igual al plazo del contrato y seis (6) meses más. **4 Seguro de Calidad del Servicio:** La cuantía será del quince por ciento (15%) del valor total del contrato y su vigencia será igual al plazo del contrato y cuatro (4) meses más. **Parágrafo:** El hecho de no fijar garantías en el contrato, no libera al contratista de la obligación de prestarlas, en la cuantía y términos señalados en el presente contrato. Si el contratista se negare a constituir las o a modificarlas, si fuere el caso, La E.S.E. Hospital Mental de Antioquia podrá declarar la caducidad del contrato en el estado en que se encuentre, sin que por este hecho deba reconocerse indemnización alguna. **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA. Supervisor del Contrato:** La Profesional Universitaria (Bacterióloga) de la entidad contratante será la encargada de supervisar el presente contrato. La Supervisora encargada velará por el cumplimiento de las obligaciones contractuales pactadas y de las establecidas en el ordenamiento jurídico vigente, en especial con lo señalado en materia de seguridad social. **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: Cesión y Subcontratación.** El CONTRATISTA no podrá ceder el contrato, ni subcontratar el servicio a suministrar, con persona alguna natural o jurídica, sin autorización previa de la E.S.E. HOMO. **CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA. Cláusula Penal:** Se estipula una cláusula penal equivalente al diez por ciento (10%) del valor del contrato, que se hará efectiva directamente por la E.S.E. HOMO en caso de declaratoria de caducidad o de incumplimiento de las obligaciones que contrae el CONTRATISTA deducible de los eventuales saldos a favor de éste. **CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA. Situación Jurídica del Contratista:** Las personas encargadas de la ejecución del objeto del contrato y al servicio del CONTRATISTA no se considerarán, para los efectos del mismo como funcionarios o empleados de la E.S.E. HOMO y en consecuencia no tendrán derecho a reclamar prestación laboral alguna de la entidad pública contratante. Por lo tanto, la selección de personal, su vinculación, liquidación de asignaciones salariales y prestaciones y cualquier otro beneficio laboral o convencional corre por cuenta del CONTRATISTA. **DÉCIMA CLÁUSULA QUINTA: Caducidad.** La E.S.E. HOMO podrá declarar la caducidad administrativa del presente contrato por medio de Resolución motivada en los siguientes casos: a) La interdicción judicial del CONTRATISTA; b) Cualquier otra circunstancia que justificadamente le permita a la CONTRATANTE presumir incapacidad o imposibilidad jurídica, moral o técnica del CONTRATISTA para la ejecución del presente contrato. **Parágrafo:** Declarada la caducidad del contrato, terminan las obligaciones entre las partes, pero EL CONTRATISTA tendrá derecho a que la entidad contratante le pague el valor causado hasta la fecha en que declare la caducidad. La declaratoria de caducidad deberá proferirse por el Representante Legal de la E.S.E. HOMO, mediante Resolución motivada, en la cual se expresan las causas que dieron lugar a ella y se hará exigible la garantía única otorgada. **CLÁUSULA DÉCIMA SÉXTA: Inhabilidades e Incompatibilidades.** EL CONTRATISTA declara bajo la gravedad del juramento que se entiende prestado con la firma de este documento, que no incurre en ninguna de las causales de inhabilidad o incompatibilidad previstas en la Constitución y la Ley. **CLÁUSULA DÉCIMA SEPTIMA: Anexos del Contrato.** El presente contrato se perfecciona con su suscripción y para todos sus efectos hará parte integral del mismo los siguientes documentos: A) Propuesta. B) Certificado de Disponibilidad y Registro Presupuestal emitido por la Profesional Universitaria (Contadora) de la Entidad contratante. C) Constitución de la póliza o garantía exigida. D) Certificado de Existencia y Representación Legal. E) Certificación expedida por el revisor fiscal, cuando éste exista o por el representante legal durante un lapso equivalente al que exija el respectivo régimen de contratación para que se hubiera constituido la sociedad, el cual en todo caso no podrá ser inferior a los seis (6) meses anteriores a la celebración del contrato, por medio de la cual se acredite el pago de los aportes de sus empleados, a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje. F) Certificado de no aparecer en el Boletín de Responsables Fiscales emitido por la Contraloría General de la Nación. **Parágrafo Primero:** Se consultó con el número de NIT de la empresa contratista en el boletín en la página Web de la Contraloría General: www.contraloriagen.gov.co de conformidad con lo establecido en el decreto 610 de 2000 en su artículo 60, inciso 3° que reza "los representantes legales, así como los nominadores y demás funcionarios competentes, deberán abstenerse de nombrar, dar posesión o celebrar cualquier tipo de contrato con quienes aparezcan en el boletín de responsables. Para cumplir con esta obligación, en el evento de no contar con esta publicación, los servidores públicos consultarán a la Contraloría General de la República sobre la inclusión de los futuros funcionarios y contratistas". G) Fotocopia del RUT (Registro Único Tributario). H) Formato de Hoja de Vida para personas jurídicas completamente diligenciado. I) Copia de la Cedula de Ciudadanía y del DAS de la Representante Legal. **Parágrafo Segundo:** Todos los gastos y/o erogaciones económicas que genere la legalización del contrato serán asumidos de manera directa por el contratista. **CLÁUSULA DECIMA OCTAVA. Liquidación:** La liquidación del contrato se hará de común acuerdo por las partes según la legislación vigente, a más tardar dentro de los (4) meses siguientes a su finalización. En el acta de liquidación constarán los acuerdos, conciliaciones y transacciones a que llegaren las partes para poner fin a las divergencias presentadas durante la ejecución del contrato. Si el contratista no se presenta a la liquidación, no allega los documentos requeridos, o las partes no

llegan a acuerdos sobre el contenido de la liquidación, esta será practicada unilateralmente por la ESE HOMO y se adoptará por resolución motivada. **CLÁUSULA DECIMA NOVENA. Domicilio.** Para todos los efectos pertinentes al desarrollo del presente contrato, se fija como domicilio el municipio de Bello.

Para constancia se firma el presente documento por los que en ella intervinieron, en señal de conformidad y aprobación, en el Municipio de Bello, a los

N° 159861 1 Vez


MARISOL GIRALDO RAMIREZ
Subgerente Administrativa y Financiera
Contratante


JOSE LUIS MERINO SANCHEZ
Representante Legal
Contratista

OTROSÍ N° 1 AL CONVENIO DE ASOCIACIÓN N° 13164 CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE LA PINTADA (ANT.) Y COMFENALCO ANTIOQUIA

Entre los suscritos a saber, **PABLO DE JESUS CANO PULGARIN**, mayor de edad, vecino de La Pintada (Antioquia), identificado con cédula de ciudadanía número 15'338.783 expedida en Santa Bárbara (Ant.), quien en su calidad de Alcalde, actúa en nombre y representación legal del **MUNICIPIO DE LA PINTADA (ANT.)**, con Nit 811009017, tal como consta en el acta de posesión que se anexa al presente convenio, quien de ahora en adelante y para los efectos de este convenio se denominará **EL MUNICIPIO**, de una parte, y de la otra, **RODRIGO FERNÁNDEZ CORREA**, mayor de edad, domiciliado en Medellín, identificado con la cédula de ciudadanía número 70'031.840 expedida en Medellín, obrando en su calidad de Director Administrativo y por lo tanto en nombre y representación legal de la **CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR COMFENALCO ANTIOQUIA**, corporación sin ánimo de lucro, con domicilio en Medellín, con personería jurídica otorgada por medio de la Resolución No. 3036 de Noviembre 4 de 1957 proferida por el Ministerio de Justicia, quien en adelante se denominará **COMFENALCO**, se celebra el presente Otrosí al Convenio de Asociación N° **13164**, suscrito entre las partes el día 2 de mayo de 2011, previas las siguientes consideraciones:

A. Que el día 2 de mayo de 2011, entre las partes se suscribió el Convenio de Asociación N° **13164**, cuyo objeto era desarrollar e impulsar actividades conjuntas para la ejecución del programa de vivienda de interés prioritario denominado "Pueblo Nuevo Segunda Etapa", en un lote de 1.382 m2 propiedad del municipio de La Pintada, localizado en la calle 36 con carrera 33 del barrio Pueblo Nuevo de la zona urbana del municipio de La Pintada, proyecto que consiste en la construcción de 21 soluciones de vivienda de 48.00m², promedio cada una, en tres edificios de tres pisos cada uno con dos apartamentos por piso y medio bloque con la misma altura y en cada piso un apartamento.

B. Que se hace necesario aclarar el área del inmueble aportado por **EL MUNICIPIO** en virtud del convenio de Asociación, toda vez que el área indicada en el convenio no corresponde a aquella efectivamente destinada para el desarrollo del proyecto.


Por lo anterior, **LAS PARTES** acuerdan:

1. Modificar la cláusula **PRIMERA** del Convenio de Asociación, la cual quedará de la siguiente manera:

PRIMERA. OBJETO. El objeto del presente convenio de asociación, es desarrollar e impulsar actividades conjuntas para la ejecución del programa de vivienda de interés prioritario denominado "Pueblo Nuevo Segunda Etapa" que se desarrollará en un lote de **1044,33 m²** propiedad del municipio de La Pintada, localizado en la calle 36 con carrera 33 del barrio Pueblo Nuevo de la zona urbana del municipio de La Pintada, proyecto que consiste en la construcción de 21 soluciones de vivienda de 48.00m², promedio cada una, en tres edificios de tres pisos cada uno con dos apartamentos por piso y medio bloque con la misma altura y en cada piso un apartamento.

Para constancia se firma por el Alcalde del municipio de La Pintada, en La Pintada (Ant.), el 27 de Diciembre de 2011, y por el Director Administrativo de COMFENALCO, en Medellín, el 27 de Diciembre de 2011, en dos copias del mismo contenido y valor.

Nº 159862 1 Vez


PABLO DE JESÚS CANO PULGARÍN
Alcalde Municipal
La Pintada (Ant.)


RODRIGO FERNÁNDEZ CORREA
Director Administrativo
COMFENALCO Antioquia

Contrato Nº

0364

Código Nº

Fecha: 23 DIC 2011



**ADICIÓN Y PRÓRROGA AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS
PROFESIONALES No. 0364 DEL 18 DE MAYO DE 2011, SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO
PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA – IDEA Y RAUL FRANCISCO OCHOA JARAMILLO**

Entre los suscritos, **ANA LUCIA GUERRA TOBÓN**, con cédula de ciudadanía número 32.310.234 de Bello (Antioquia), Jefe de la Oficina Jurídica del INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA – IDEA-, de acuerdo con la Resolución de Gerencia No. 0485 del 8 de noviembre de 2011, delegada para contratar según Resolución de Gerencia del mencionado Instituto N° 0401 del 20 de septiembre de 2011, y como tal, actuando en representación de ese Instituto, entidad descentralizada del orden Departamental, creada por la H. Asamblea Departamental de Antioquia mediante Ordenanza N° 13 de 1964, quien en adelante se denominará **EL -IDEA-**, y de la otra parte, **RAÚL FRANCISCO OCHOA JARAMILLO**, identificado con la cédula de ciudadanía N° 70.055.688, quien para todos los efectos legales del presente acto se denominará **EL CONTRATISTA**, acuerdan **ADICIONAR Y PRORROGAR** el Contrato de Prestación de Servicios Profesionales N° 0364 de 18 de mayo de 2011 y su modificatorio 01 de octubre 20 de 2011, en los términos que más adelante se indican, previas las siguientes:

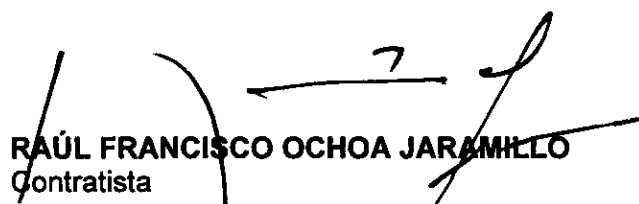
CONSIDERACIONES:

1. Que el **IDEA** suscribió con el **INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS**, entidad descentralizada del orden nacional, en lo sucesivo **EL INVIAS**, los siguientes convenios interadministrativos: a) Convenio N° 10000595/1151/16205 de 20110 para la gerencia integral de los proyectos de "mejoramiento, mantenimiento, y rehabilitación de vías Departamentales, Municipales, vías para la competitividad y vías de la Red Terciaria Nacional"; b) Convenio N° 10000594/1148/1606 de 2010, para la gerencia integral de los proyectos de "Mejoramiento, obras de emergencia, construcción y mantenimiento de puentes de vías Departamentales, Municipales y vías de la Red Terciaria Nacional, financiados con recursos del Fondo Nacional de Regalías"; c) Convenio N° 10000597/1150/1607 de 2010 para la gerencia integral de los proyectos de "mejoramiento y pavimentación de la vía San Diego - Media Luna, Municipio de San Diego, Departamento del César, incluyendo su interventoría"; 2. Que igualmente el **IDEA**, suscribió con los **MINISTERIOS DE TRANSPORTE, DEFENSA -EJERCITO NACIONAL DE COLOMBIA- Y EL INVIAS**, el convenio N° 10000531/0910/2570 de 2009, para "gerenciar, promocionar, ejecutar y financiar el proyecto denominado Reconstrucción y pavimentación de la vía Junín-Barbacoas"; 3. Que en los descritos convenios se pactó como plazo de los mismos hasta el 31 de diciembre de 2011; 4. Que para asumir la gerencia integral de los proyectos objeto de los convenios citados, el Gerente del **IDEA**, expidió –en su orden–, las Resoluciones números 397-11 y 0414 - 11 por medio de las cuales se creó un Grupo Interno de trabajo de carácter transitorio en la Secretaría General de la entidad y se conformó el Comité Evaluador para los distintos procesos de selección que se adelanten. 5. Que igualmente, para garantizar la asesoría jurídica que demandan las etapas precontractuales, contractuales, de ejecución y de liquidación de los contratos que el **IDEA** debe adelantar en cumplimiento del objeto de los mencionados convenios, la entidad suscribió con el referido contratista el pasado 18 de mayo y hasta el 31 de diciembre de 2011 -o sea hasta el término de vencimiento del plazo de los mencionados convenios–, el contrato de prestación de servicios N° 0364 y su modificadorio 01 de octubre 20 de 2011. 6. Que el avance de los procesos contractuales a ejecutar por parte del **IDEA** han dependido de la entrega –por parte del **INVIAS**–, de los respectivos insumos técnicos y además de los procesos de legalización de las modificaciones de la financiación inicial pactada por las partes para los diferentes proyectos; razón por la cual a la fecha se encuentran 15 procesos de selección en marcha y 18 contratos en proceso de trámite de suscripción de la respectiva acta de iniciación y de la posterior ejecución de los contratos. 7. Que consecuentes con todo lo anterior, de mutuo acuerdo, las partes de los mencionados convenios convinieron en prorrogar el plazo de los mismos hasta el 31 de diciembre de 2012. 8. Que el Coordinador encargado de la Gerencia de Grandes Proyectos del **INVIAS**, mediante oficio radicado en el **IDEA** el pasado 15 de diciembre con el N° 21087, exhortó ~~la~~^{la misma} entidad para que durante todo el término de la prórroga de los convenios el **IDEA** cuente con la asesoría Jurídica y técnica de los profesionales contratados para apoyar la ejecución de los mismos. 9. Que es deber de la entidad garantizar la continuidad de la ejecución de los proyectos que adelanta en virtud de los convenios suscritos con el **INVIAS**; y por lo tanto, requiere igualmente en consecuencia, continuar –por el término de la prórroga de los mencionados convenios–, con el apoyo profesional del citado contratista. 10. Que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 40 de la Ley 80 de 1993, todos los contratos estatales pueden ser adicionados hasta en un 50% de valor inicial de los mismos; 11. Que la entidad considera razonable adicionar el valor del referido contrato de prestación de servicios únicamente en un valor de dieciocho millones doscientos cincuenta mil (\$18.250.000); y además, en consecuencia, prorrogar el plazo del mismo y el de su modificadorio 01 del 20 de octubre de 2011 hasta marzo 31 de 2012. 12. Que para atender presupuestalmente el valor de la adición del referido contrato de prestación de servicios la Dirección Operativa de Contabilidad y Presupuesto del **IDEA**, adicionó

la disponibilidad y registro presupuestal inicial, en su orden Nos. 28032, 28802, 34678 y 35989, por valor de dieciocho millones doscientos cincuenta mil (\$18.250.000) pesos M.L., IVA incluido. Con fundamento en todo lo anterior, las partes del referido contrato de prestación de Servicios, convienen en adicionar y prorrogar el mismo en los siguientes términos: **CLAUSULA PRIMERA:** Adicionar el valor inicial del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales N° 0364 de Mayo de 2011 en la suma de dieciocho millones doscientos cincuenta mil pesos M.L. (\$18.250.000), IVA incluido. **CLAUSULA SEGUNDA:** Prorrogar el plazo inicial del citado contrato y el del modificatorio 01 hasta el día 31 de marzo de 2012. **CLAUSULA TERCERA:** Las estipulaciones de las demás cláusulas del referido contrato de Prestación de Servicios profesionales y su modificatorio 01 que no sean contrarias a lo dispuesto en los artículos anteriores, continúan vigentes. **CLAUSULA CUARTA:** La presente adición y prórroga al mencionado contrato de prestación de servicios, se perfecciona con la firma de las partes, la publicación en la Gaceta Departamental y la ampliación de las respectivas pólizas.

Para constancia se firma en Medellín a los **23 DIC 2011** N° **159863 1 Vez**


ANA LUCIA GUERRA TOBON
Jefe Oficina Jurídica -IDEA-


RAÚL FRANCISCO OCHOA JARAMILLO
Contratista

Contrato N° **0570**

Código N°

Fecha: **28 DIC 2011**



**ADICIÓN Y PRÓRROGA AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES
No. 0570 DEL 28 DE JUNIO DE 2011, SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO PARA EL
DESARROLLO DE ANTIOQUIA - IDEA Y GONZALO HERNÁN VÉLEZ PÉREZ**

Entre los suscritos, **ANA LUCIA GUERRA TOBÓN**, con cédula de ciudadanía número 32.310.234 de Bello (Antioquia), Jefe de la Oficina Jurídica del INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA - IDEA-, de acuerdo con la Resolución de Gerencia No. 0485 del 8 de noviembre de 2011, delegada para contratar según Resolución de Gerencia del mencionado Instituto N° 0401 del 20 de septiembre de 2011, y como tal, actuando en representación de ese Instituto, entidad descentralizada del orden Departamental, creada por la H. Asamblea Departamental de Antioquia mediante Ordenanza N° 13 de 1964, quien en adelante se denominará **EL -IDEA-**, y de la otra parte, **GONZALO HERNÁN VÉLEZ PÉREZ**, identificado con la cédula de ciudadanía N° 15.348.037, quien para todos los efectos legales del presente acto se denominará **EL CONTRATISTA**, acuerdan **ADICIONAR Y PRORROGAR** el Contrato de Prestación de Servicios Profesionales N° 0570 de 28 de junio de 2011, en los términos que más adelante se indican, previas las siguientes:

CONSIDERACIONES:

1. Que el **IDEA** suscribió con el **INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS**, entidad descentralizada del orden nacional, en lo sucesivo **EL INVIAS**, los siguientes convenios interadministrativos: a) Convenio N° 10000595/1151/16205 de 20110 para la gerencia integral de los proyectos de "mejoramiento, mantenimiento, y rehabilitación de vías Departamentales, Municipales, vías para la competitividad y vías de la Red Terciaria Nacional"; b) Convenio N° 10000594/1148/1606 de 2010, para la gerencia integral de los proyectos de "Mejoramiento, obras de emergencia, construcción y mantenimiento de puentes de vías Departamentales, Municipales y vías de la Red Terciaria Nacional, financiados con recursos del Fondo Nacional de Regalías"; c) Convenio N° 10000597/1150/1607 de 2010 para la gerencia integral de los proyectos de "mejoramiento y pavimentación de la vía San Diego - Media Luna, Municipio de San Diego, Departamento del César, incluyendo su interventoría"; 2. Que igualmente el **IDEA**, suscribió con los **MINISTERIOS DE TRANSPORTE, DEFENSA -EJERCITO NACIONAL DE COLOMBIA- Y EL INVIAS**, el convenio N° 10000531/0910/2570 de 2009, para "gerenciar, promocionar, ejecutar y financiar el proyecto denominado Reconstrucción y pavimentación de la vía Junín-Barbacoas"; 3. Que en los descritos convenios se pactó como plazo de los mismos hasta el 31 de diciembre de 2011; 4. Que para asumir la gerencia integral de los proyectos objeto de los convenios citados, el Gerente del **IDEA**, expidió –en su orden–, las Resoluciones números 397-11 y 0414 - 11 por medio de las cuales se creó un Grupo Interno de trabajo de carácter transitorio en la Secretaría General de la entidad y se conformó el Comité Evaluador para los distintos procesos de selección que se adelanten. 5. Que igualmente, para garantizar la asesoría técnica que demandan las etapas precontractuales, contractuales, de ejecución y de liquidación de los contratos que el **IDEA** debe adelantar en cumplimiento del objeto de los mencionados convenios, la entidad suscribió con el referido contratista el pasado 28 de junio y hasta el 31 de diciembre de 2011 -o sea hasta el término de vencimiento del plazo de los mencionados convenios-, el contrato de prestación de servicios N° 0570 de 28 de junio de 2011. 6. Que el avance de los procesos contractuales a ejecutar por parte del **IDEA** han dependido de la entrega – por parte del **INVIAS**-, de los respectivos insumos técnicos y además de los procesos de legalización de las modificaciones de la financiación inicial pactada por las partes para los diferentes proyectos; razón por la cual a la fecha se encuentran 15 procesos de selección en marcha y 18 contratos en proceso de trámite de suscripción de la respectiva acta de iniciación y de la posterior ejecución de los contratos. 7. Que consecuentes con todo lo anterior, de mutuo acuerdo, las partes de los mencionados convenios convinieron en prorrogar el plazo de los mismos hasta el 31 de diciembre de 2012. 8. Que el Coordinador encargado de la Gerencia de Grandes Proyectos del **INVIAS**, mediante oficio radicado en el **IDEA** el pasado 15 de diciembre con el N° 21087, exhortó a la entidad para que durante todo el término de la prórroga de los convenios, el **IDEA** cuente con la asesoría Jurídica y técnica de los profesionales contratados para apoyar la ejecución de los mismos. 9. Que es deber de la entidad garantizar la continuidad de la ejecución de los proyectos que adelanta en virtud de los convenios suscritos con el **INVIAS**; y por lo tanto, requiere igualmente en consecuencia, continuar -por el término de la prórroga de los mencionados convenios-, con el apoyo profesional del citado contratista. 10. Que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 40 de la Ley 80 de 1993, todos los contratos estatales pueden ser adicionados hasta en un 50% de valor inicial de los mismos; 11. Que la entidad considera razonable adicionar el valor del referido contrato de prestación de servicios en un valor de veintitrés millones setecientos noventa mil pesos (\$23.790.000), IVA incluido y además, en consecuencia, prorrogar el plazo del mismo hasta marzo 31 de 2012. 12. Que para atender presupuestalmente el valor de la adición del referido contrato de prestación de servicios la Dirección Operativa de Contabilidad y Presupuesto del **IDEA**, adicionó la disponibilidad y registro presupuestal inicial, en su orden Nos. 28402 y

35173, por valor de veintitrés millones setecientos noventa mil pesos (\$23.790.000), IVA incluido. Con fundamento en todo lo anterior, las partes del referido contrato de prestación de Servicios, convienen en adicionar y prorrogar el mismo en los siguientes términos: **CLAUSULA PRIMERA:** Adicionar el valor inicial del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales N° 0570 de 28 de junio de 2011 en la suma de veintitrés millones setecientos noventa mil pesos (\$23.790.000), IVA incluido **CLAUSULA SEGUNDA:** Prorrogar el plazo inicial del citado contrato hasta el día 31 de marzo de 2012. **CLAUSULA TERCERA:** Las estipulaciones de las demás cláusulas del referido contrato de Prestación de Servicios profesionales que no sean contrarias a lo dispuesto en los artículos anteriores, continúan vigentes. **CLAUSULA CUARTA:** La presente adición y prórroga al mencionado contrato de prestación de servicios, se perfecciona con la firma de las partes, la publicación en la Gaceta Departamental y la ampliación de las respectivas pólizas.

Para constancia se firma en Medellín a los

N° 159864 1 Vez



ANA LUCIA GUERRRA TOBON
Jefe Oficina Jurídica -IDEA-



GONZALO HERNÁN VÉLEZ PÉREZ
Contratista

OTROSÍ N° 8 AL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NRO. 06-CF-12-4735 CELEBRADO ENTRE EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA-GERENCIA DE SERVICIOS PÚBLICOS Y EL MUNICIPIO DE LA PINTADA, PARA LA CONSTRUCCIÓN PLANTA DE TRATAMIENTO, TANQUE DE ALMACENAMIENTO Y 2000 METROS DE RED DE DISTRIBUCIÓN DEL ACUEDUCTO URBANO DEL MUNICIPIO DE LA PINTADA. NIT: 811.009.017-8.

Entre los suscritos a saber: **CARLOS HERNÁN QUICENO PÉREZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. 98.515.143 de Itagüí (Antioquia), actuando como Gerente de Servicios Públicos del Departamento de Antioquia, según Decreto No. 0232 del 01 de febrero de 2011, posesionado el 01 de febrero de 2011, emanado de la Gobernación de Antioquia, facultado para contratar por la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, delegado en la Resolución N° 0114021 de noviembre 4 de 2010 para la competencia de continuar con la ejecución del convenio interadministrativo No. 06-CF-12-4735 y quien en adelante se denominará EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA-GERENCIA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS y **PABLO DE JESÚS CANO PULGARÍN**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 15.338.783, expedida en Santa Bárbara (Antioquia), Alcalde del municipio de La Pintada, quien se encuentra legalmente posesionado, según consta en el Acta del 01 de enero de 2008 y facultado por el Acuerdo 016 de 30 de noviembre de 2010, de la otra parte, quien se llamará EL MUNICIPIO, se ha convenido celebrar el **OTROSÍ No. 8** al convenio interadministrativo No.06-CF-12-4735, cuyo objeto es Aunar los esfuerzos institucionales requeridos para la cofinanciación del proyecto "construcción planta de tratamiento, tanque de almacenamiento y 2000 metros de red de distribución del acueducto urbano del Municipio de La Pintada-Antioquia", que se registrá por las siguientes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMERA: Modificar la cláusula octava, la cual quedará así: **CLAUSULA OCTAVA PLAZO, PRORROGA Y SUSPENSIÓN:** Adicionar el plazo en dos (2) meses más, contados a partir del plazo inicialmente pactado y establecer como nueva fecha de finalización del Convenio el día 24 de febrero de 2012. **CLÁUSULA SEGUNDA: PERFECCIONAMIENTO:** El presente Otrosí requiere para su perfeccionamiento ser suscrito por las partes que en él intervienen. **CLÁUSULA TERCERA. EJECUCIÓN:** Para su ejecución requiere publicación en la Gaceta Departamental a cargo del MUNICIPIO. **CLÁUSULA CUARTA: GARANTÍA:** El Municipio deberá ampliar el plazo de la póliza ante la aseguradora de acuerdo a lo descrito en este otrosí y esta deberá ser aprobada por parte de la Subsecretaría Jurídica del Departamento. **CLÁUSULA QUINTA:** Las demás Cláusulas del Convenio no sufren ninguna modificación y permanecerán vigentes.

Para su constancia se firma en Medellín, a los 19 días del mes de noviembre de 2010.

N° 159865 1 Vez



CARLOS HERNÁN QUICENO PÉREZ
Gerente de Servicios Públicos
CONTRATANTE



PABLO DE JESÚS CANO PULGARÍN
Alcalde del Municipio de La Pintada
CONTRATISTA

ADICIÓN Y OTROSÍ No. 1 DE 2011
AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES N° PS- 9876 DE 2011
CELEBRADO ENTRE EL POLITÉCNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID Y
LA CORPORACIÓN INTERUNIVERSITARIA DE SERVICIOS "CIS"

EL POLITÉCNICO COLOMBIANO "JAIME ISAZA CADAVID", Institución Universitaria de Educación Superior, creado mediante Ordenanza Departamental No.41 del 10 de diciembre de 1963 y el Decreto 33 de 1964, organizado como establecimiento público del orden departamental, representado para este acto por el doctor **JUAN JAIRO GARCÍA GONZÁLEZ**, mayor de edad, con domicilio en Medellín, identificado con cédula No. 70.099.989, quien en su condición de Vicerrector de Extensión, nombrado mediante Resolución No. 00127 del 15 de marzo de 2010, está debidamente autorizado para contratar, según Resolución Rectoral No. 000044 del 18 de febrero de 2009, "por la cual se delega parcialmente la competencia para contratar", y el artículo 12 de la Ley 80 de 1993, que en adelante se denominará "EL POLITÉCNICO", de una parte, y de la otra **LA CORPORACIÓN INTERUNIVERSITARIA DE SERVICIOS "CIS"**, entidad sin ánimo de lucro, con domicilio en Medellín, debidamente constituida, con NIT. 811003209-8, representada por el doctor **JUAN ALBERTO GALLEGU BOTERO**, mayor de edad, domiciliado en Medellín, identificado con cédula de ciudadanía No. 70.085.568 de Medellín, quien en su calidad de Director Ejecutivo y representante legal está debidamente facultado para contratar, y quien en adelante se denominará "LA CORPORACIÓN", hemos acordado hemos convenido celebrar la presente Adición, previas las siguientes:

CONSIDERACIONES

1. Que el día 11 de octubre de 2011, se celebró el CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES N° PS- 9876 DE 2011, cuyo objeto es la prestación de servicios profesionales de Outsourcing para la contratación y administración del personal, requerido para la ejecución de los Contratos Interadministrativos 001, 002, 003 de 2011, suscritos entre el Politécnico Colombiano Jaime Isaza Cadavid y el Municipio de Santa Bárbara – Antioquia.

2. Que el valor del CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES N° PS- 9876 DE 2011, es la suma de CUARENTA Y TRES MILLONES VEINTINUEVE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS M.L. (\$43'029.375), los cuales se han venido cancelando en su oportunidad.
3. Que el plazo de ejecución de este contrato se pactó por un término contado desde la suscripción del Acta de Inicio entre EL SUPERVISOR y LA CORPORACIÓN, y hasta el 31 de diciembre de 2011.
4. Que de acuerdo con la solicitud presentada por la Vicerrectoría de Extensión del Politécnico, se requiere modificar el clausula primera del Contrato, para incorporar en su objeto, la prestación de servicios profesionales de Outsourcing para la contratación y administración del personal, requerido para la ejecución del Contrato Interadministrativo 004 de 2011, suscritos entre el Politécnico Colombiano Jaime Isaza Cadavid y el Municipio de Santa Bárbara – Antioquia. Y en consecuencia, adicionar su valor, en la suma de TRECE MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y UN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS ML (\$13'531.250).
5. Que de acuerdo con lo consagrado en el inciso segundo del párrafo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993, que expresa: "Los contratos no podrán adicionarse en más del cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial, expresado éste en salarios mínimos legales vigentes", el presente contrato puede ser adicionado hasta el 50% de su valor inicial.
6. Que el cincuenta por ciento (50%) del valor inicial del CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES N° PS- 9876 DE 2011, asciende a la suma de veintiún millones quinientos catorce mil seiscientos ochenta y siete pesos con cincuenta centavos ml. (\$21.514.687,50), que equivalen a doscientos veinticinco millones de pesos (\$225.000.000,00), equivalentes a cuarenta punto diecisiete (40,17) SMLMV.
7. Que analizada y aprobada por la Interventoría la solicitud presentada, se requiere adicionar hasta la suma de TRECE MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y UN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS ML (\$13'531.250), que equivalen a veinticinco punto veintiséis (25,26) SMLMV, que no superan el 50% del valor inicial del contrato, expresados en salarios mínimos.
8. Que como consecuencia de lo anterior, se hace indispensable suscribir una Adición y un Otrosí al CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES N° PS- 9876 DE 2011, en lo que respecta a la modificación de su objeto, y adición de su valor, para lo cual se cuenta con la disponibilidad presupuestal requerida.

Con fundamento en lo anterior;

ACUERDAN

Suscribir el presente Otrosí y efectuar la Adición en el valor de ejecución del CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES N° PS- 9876 DE 2011, en los siguientes términos:

PRIMERO. VALOR: El valor de la presente Adición, para efectos fiscales se estima en la suma de TRECE MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y UN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS ML (\$13'531.250).

SEGUNDO. DE LA SUJECION A LAS APROPIACIONES PRESUPUESTALES: Las sumas de dinero a que EL POLITÉCNICO queda obligado, se hará con cargo al código presupuestal 2120220912125001010 aprobado para la vigencia fiscal del año 2011.

TERCERO. OTROSÍ. Modificar la Cláusula primera del CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES N° PS- 9876 DE 2011, la cual quedará así:

"CLAUSULA PRIMERA. OBJETO. El objeto del presente contrato es la prestación de servicios profesionales de Outsourcing para la contratación y administración del personal, requerido para la ejecución de los Contratos Interadministrativos 001, 002, 003 y 004 de 2011, suscritos entre el Politécnico Colombiano Jaime Isaza Cadavid y el Municipio de Santa Bárbara"

CUARTO. GARANTIAS: EL CONTRATISTA se obliga a ampliar en valor y a incorporar el presente Otrosí, en la

Garantía Única consignada en la cláusula Novena del CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES N° PS- 9876 DE 2011, que ampara los siguientes riesgos: a) Cumplimiento del Contrato y Cláusula Penal y, b) Calidad del Servicio y c) De Pago de Salarios y Prestaciones Sociales e Indemnizaciones.

QUINTO. PERFECCIONAMIENTO Y LEGALIZACIÓN: El presente contrato quedará perfeccionado con la firma de las partes, los certificados de disponibilidad y registro presupuestal. Para su legalización se requiere por parte de EL CONTRATISTA de la modificación de la Garantía Única y la publicación en la Gaceta Departamental.

SEXTO. VIGENCIA. Continúan vigentes todas las estipulaciones contenidas en el CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES N° PS- 9876 DE 2011, que no le sean contrarias a la presente Adición, ni que desmejoren condiciones del POLITÉCNICO.

N° 159866 1 Vez

Para constancia, se firma en Medellín, a los quince (15) días de diciembre de dos mil once (2011).

EL POLITÉCNICO

JUAN JAIRO GARCÍA GONZÁLEZ

EL CONTRATISTA

JUAN ALBERTO GALLEGU BOTERO

ADICIÓN N° 1 Y ACTA DE PRORROGA No. 1 DE 2011

AL CONTRATO No. PS- 9978 DE 2011 DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE OUTSOURCING DE CONTRATACIÓN, SUSCRITO ENTRE EL POLITÉCNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID Y LA CORPORACIÓN INTERUNIVERSITARIA DE SERVICIOS

EL POLITÉCNICO COLOMBIANO "JAIME ISAZA CADAVID", Institución Universitaria de Educación Superior, creado mediante Ordenanza Departamental No.41 del 10 de diciembre de 1963 y el Decreto 33 de 1964, organizado como establecimiento público del orden departamental, representado para este acto por el doctor JUAN JAIRO GARCÍA GONZÁLEZ, mayor de edad, con domicilio en Medellín, identificado con cédula No. 70.099.989, quien en su condición de Vicerrector de Extensión, nombrado mediante Resolución No. 00127 del 15 de marzo de 2010, está debidamente autorizado para contratar, según Resolución Rectoral No. 0000461 del 17 de agosto de 2011, "por la cual se delega parcialmente la competencia para contratar", y el artículo 12 de la Ley 80 de 1993, que en adelante se denominará "EL POLITÉCNICO", de una parte, y de la otra LA CORPORACIÓN INTERUNIVERSITARIA DE SERVICIOS "CIS", entidad sin ánimo de lucro, con domicilio en Medellín, debidamente constituida, con NIT. 811003209-8, representada legalmente por el doctor JUAN ALBERTO GALLEGU BOTERO, mayor de edad, domiciliado en Medellín, identificado con cédula de ciudadanía No. 70.085.568 de Medellín, quien en su calidad de Director Ejecutivo y representante legal está debidamente facultado para contratar, que en adelante se denominará, "LA CORPORACIÓN", hemos acordado celebrar la presente Adición y Acta de Prórroga del Plazo al Contrato, previas las siguientes:

CONSIDERACIONES

1. Que el día 24 de noviembre de 2011, se celebró el CONTRATO No. PS- 9978 DE 2011, cuyo objeto es "Interventoría técnica, al Convenio de Cooperación N° 2011-CF-26-038, suscrito entre la Gobernación de Antioquia y la Caja de Compensación Familiar de Antioquia -COMFAMA-COLOMBIA HUMANITARIA."
2. Que el valor del Contrato No. PS-8728 DE 2010, es la suma de VEINTISEIS MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA MIL CUATROCIENTOS ONCE PESOS M.L. (\$26'860.411), los cuales se han venido cancelando en su oportunidad.
3. Que el plazo de ejecución de este contrato se pactó por un término de contado desde la suscripción del Acta de Inicio entre EL INTERVENTOR y LA CORPORACIÓN, previa aprobación de la Garantía Única y el 31 de diciembre de 2011. El Acta de inicio se suscribió el 24 de noviembre de 2011.
4. Que con el fin de dar cumplimiento al Convenio de Cooperación N° 2011-CF-26-038, suscrito entre la Gobernación de Antioquia y la Caja de Compensación Familiar de Antioquia -COMFAMA-(COLOMBIA

HUMANITARIA), se requiere ampliar el término de duración del Contrato desde el 1° de enero de 2012 hasta el 9 de febrero de 2012, y adicionar su valor en la suma de TRECE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA MIL SETECIENTOS TREINTA PESOS ML (\$13'340.730).

5. Que de acuerdo con la cláusula segunda del CONTRATO No. PS- 9978 DE 2011, se permite ampliar el plazo de ejecución del mismo, si a juicio del POLITÉCNICO se presentan circunstancias especiales en la ejecución del contrato que así lo ameriten.
6. Que de acuerdo con lo consagrado en el inciso segundo del párrafo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993, que expresa: "Los contratos no podrán adicionarse en más del cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial, expresado éste en salarios mínimos legales vigentes", el presente contrato puede ser adicionado hasta el 50% de su valor inicial.
7. Que el cincuenta por ciento (50%) del valor inicial del CONTRATO No. PS- 9978 DE 2011 asciende a la suma de TRECE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA MIL DOSCIENTOS CINCO PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS ML. (\$13.430.205,50), equivalentes a veinticinco punto cero ocho (25.08) SMLMV.
8. Que analizada y aprobada por la Interventoría la solicitud presentada, se requiere adicionar hasta la suma de TRECE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA MIL SETECIENTOS TREINTA PESOS ML (\$13'340.730), equivalentes a veinticuatro punto noventa y un (24.91) SMLMV, que no superan el 50% del valor inicial del contrato, expresado en salarios mínimos.
9. Que como consecuencia de lo anterior, se hace indispensable suscribir la presente Adición y Prorroga al CONTRATO No. PS- 9978 DE 2011, en lo que respecta al plazo, el valor y demás requisitos de legalización que se requieran modificar, para lo cual se cuenta con la disponibilidad presupuestal requerida.

Con fundamento en lo anterior;

ACUERDAN

PRIMERO. Suscribir la presente Adición y Prórroga No. 1 de 2011, al CONTRATO No. PS- 9978 DE 2011 de Prestación de Servicios.

SEGUNDO. Prorróguese el plazo de ejecución del contrato, por un término comprendido desde el 1° de enero de 2012 hasta el 9 de febrero del mismo año, ambas fechas inclusive.

TERCERO. Adiciónese el valor del contrato en la suma de TRECE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA MIL SETECIENTOS TREINTA PESOS ML (\$13'340.730).

CUARTO. La suma de dinero a que EL POLITÉCNICO queda obligado, se hará con cargo al Certificado de Disponibilidad Presupuestal N° 11347, aprobado para la vigencia fiscal 2011.

QUINTO. LA CORPORACIÓN se obliga a ampliar en plazo la Garantía Única consignada en la cláusula Novena del CONTRATO, que ampara los siguientes riesgos: a) Cumplimiento del Contrato y Cláusula Penal, b) Calidad del Servicio y c) De Pago de Salarios y Prestaciones Sociales e Indemnizaciones.

SEXTO. La presente ampliación del plazo no genera indemnización ni reconocimiento alguno a favor de LA CORPORACIÓN por concepto de costos administrativos, por mayor permanencia en la prestación del servicio, ni por concepto de costos financieros, ni mayor valor en la ejecución del contrato.

SÉPTIMO. Las demás cláusulas que no fueron objeto de modificación permanecerán iguales y de estricto cumplimiento para las partes contratantes.

OCTAVO. La presente Adición y Prorroga, quedará perfeccionada con la firma de las partes y los certificados de disponibilidad y registro presupuestal. Para su legalización se requiere la modificación de la Garantía Única y de su publicación en la Gaceta Departamental. Los documentos para la legalización y ejecución del presente Contrato Adicional los deberá aportar dentro de los tres (3) días siguientes a la suscripción del mismo.

Para constancia, se firma en Medellín, a los veintitrés (23) días del mes de diciembre de dos mil once (2011).

N° 159867 1 Vez

EL POLITÉCNICO

JUAN JAIRO GARCÍA GONZÁLEZ

LA CORPORACIÓN

JUAN ALBERTO GALLEGU BOTERO

CONTRATO No. PS- 10091 DE 2011
DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE OUTSOURCING DE CONTRATACIÓN,
SUSCRITO ENTRE EL POLITÉCNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID Y
LA CORPORACIÓN INTERUNIVERSITARIA DE SERVICIOS

EL POLITÉCNICO COLOMBIANO "JAIME ISAZA CADAVID", Institución Universitaria de Educación Superior, creado mediante Ordenanza Departamental No.41 del 10 de diciembre de 1963 y el Decreto 33 de 1964, organizado como establecimiento público del orden departamental, representado para este acto por el doctor **JUAN JAIRO GARCÍA GONZÁLEZ**, mayor de edad, con domicilio en Medellín, identificado con cédula No. 70.099.989, quien en su condición de Vicerrector de Extensión, nombrado mediante Resolución No. 00127 del 15 de marzo de 2010, está debidamente autorizado para contratar, según Resolución Rectoral No. 000044 del 18 de febrero de 2009, "por la cual se delega parcialmente la competencia para contratar", y el artículo 12 de la Ley 80 de 1993, que en adelante se denominará "EL POLITÉCNICO", de una parte, y de la otra LA CORPORACIÓN INTERUNIVERSITARIA DE SERVICIOS "CIS", entidad sin ánimo de lucro, con domicilio en Medellín, debidamente constituida, con NIT. 811003209-8, representada legalmente por el doctor **JUAN ALBERTO GALLEGU BOTERO**, mayor de edad, domiciliado en Medellín, identificado con cédula de ciudadanía No. 70.085.568 de Medellín, quien en su calidad de Director Ejecutivo y representante legal está debidamente facultado para contratar, y quien en adelante se denominará "LA CORPORACIÓN", hemos acordado celebrar el presente Contrato que se regirá por las siguientes cláusulas: Previas las siguientes **CONSIDERACIONES:** 1) Que entre EL POLITÉCNICO y El Fondo Nacional de Calamidades -Fiduciaria La Previsora S.A.- Subcuenta COLOMBIA HUMANITARIA, y la Cooperativa solidaria de Urabá y de Colombia -SOCIALCOOP-, se suscribió el Contrato Interadministrativo No. 1005-09-846-2011, cuyo objeto es "Interventoría técnica, administrativa y financiera al Contrato N° 1005-09-682-2011 suscrito con el Fondo Nacional de Calamidades- Fiduprevisora S.A.- Subcuenta COLOMBIA HUMANITARIA, y la Cooperativa solidaria de Urabá y de Colombia -SOCIALCOOP-, para la terminación y dotación con equipamiento de veinticuatro (24) albergues temporales en el Departamento de Antioquia, subregión Urabá, en los municipios de Vigía del Fuerte, Murindó, Mutatá, Chigorodó, Apartadó, Turbo, Necoclí y Arboletes, San Juan de Urabá y Arboletes y acompañamiento psicosocial a las familias beneficiarias" 2) Que se hace necesaria la contratación y administración del personal responsable de la ejecución de las actividades objeto del contrato. 3) Que el Contratista es escogido por su trayectoria, idoneidad y experiencia para la óptima ejecución de estos contratos. 4) Que este contrato se realiza dando cumplimiento al artículo 82 del Decreto 2474 de 2008 reglamentario de la Ley 1150 de 2007 y de acuerdo con la propuesta presentada por LA CORPORACIÓN para el efecto. **PRIMERA. OBJETO.** El objeto del presente contrato es la prestación de servicios profesionales para la realización por parte de LA CORPORACIÓN del Outsourcing para la contratación y administración del personal, requerido para la ejecución de las actividades objeto del **Contrato Interadministrativo No. 1005-09-846-2011**, suscrito entre El Fondo Nacional de Calamidades -Fiduciaria La Previsora S.A.- Subcuenta COLOMBIA HUMANITARIA, y la Cooperativa solidaria de Urabá y de Colombia -SOCIALCOOP- y EL POLITÉCNICO, para lo cual deberá desarrollar las siguientes actividades: 1) Analizar sobre las disposiciones y normativas del lugar de ejecución, como es tramitar adecuadamente la correspondencia, utilizar los formatos y procedimientos establecidos, cumplir con las disposiciones contenidas en circulares, resoluciones o decretos que se relacionen con la prestación del servicio de Interventoría. 2) Revisar y analizar de forma completa y detallada

documentos específicos del proyecto objeto del contrato, como son: Estudios o Planos de diseño, Cantidades de obra, Pliego de condiciones del contratista, Contrato del contratista y propuesta técnico-económica, Licencias, Pólizas del constructor, Plan de calidad del constructor (si existe). Especificaciones técnicas, normas y reglamentaciones aplicables a la ejecución de la obra. 3) Realizar un recorrido al sitio del proyecto, para observar condiciones físicas del proyecto y requerimientos no establecidos por el Municipio, pero necesarios por las características de la construcción, así como requisitos legales. En caso de encontrar alguna observación, informa por medio de una COMUNICACIÓN al dueño de la obra. 4) Realizar planos de detalle, para especificar pormenores de éstas, cuando en los planos generales del proyecto no existan. Las observaciones pertinentes del análisis las registra en Bitácora e informa en un COMUNICADO al Municipio si se considera necesario. 5) Verificar que el equipo, personal y demás ofrecido por el contratista en su propuesta, se encuentre en perfecto estado de funcionamiento, cuando considere necesario exige cambio o adición de equipo para el desarrollo requerido para el avance de obra. 6) Exigir al contratista iniciación de los trabajos, dentro de los términos establecidos en el respectivo contrato. 7) Controlar la inversión del anticipo concedido al contratista. 8) Ordenar ensayos de campo, de laboratorio y de control de calidad de materiales o productos y solicita certificados de calidad con el fin de comprobar que cumplen requisitos establecidos (normas o especificaciones de construcción). 9) Verificar que el contratista cumpla permanentemente con las normas establecidas para el control ambiental: Ordenar la ejecución de obras de mitigación, verificar que se cumplan las medidas de manejo según el plan de manejo ambiental y de la resolución de la licencia ambiental otorgada por la entidad competente y asegurarse que las fuentes de materiales utilizadas en la ejecución del proyecto estén debidamente legalizadas ante la autoridad competente. 10) Elaborar cortes de obra con el contratista. 11) Controlar diariamente la calidad de las obras y vigilar el cumplimiento de las especificaciones y diseño por parte del contratista. 12) Exigir la correcta aplicación de la señalización, según reglamentación vigente, sea temporal o definitiva. 13) Estudiar sugerencias, reclamaciones y consultas del contratista, resuelve oportunamente aquellas que sean propias del oficio de interventoría. 14) Elaborar informes de Interventoría, con la periodicidad requerida por el contratante. 15) Exigir el cumplimiento del contrato en todas o en cualquiera de sus partes. 16) Atender y resolver toda consulta sobre omisiones, errores o discrepancias en los planos o en las especificaciones. 17) Practicar inspección de las obras y verificar que éstas se realicen de acuerdo con los planos, las especificaciones, los plazos y demás documentos del contrato. 18) Exigir que las obras sean ejecutadas cumpliendo con todos los requisitos de salud ocupacional y prevención de accidentes establecidos en el contrato y en la ley. 19) Promover reuniones técnicas con el fin de verificar avances y controlar riesgos que puedan afectar el desarrollo normal de la obra. 20) Atender los requerimientos adicionales por parte de la entidad contratante y que hacen parte integral del proyecto.

SEGUNDA. PLAZO DE EJECUCIÓN, PRÓRROGA Y SUSPENSIÓN. El plazo de ejecución de este contrato será por un término contados desde la suscripción del Acta de Inicio entre EL INTERVENTOR y LA CORPORACIÓN, previa aprobación de la Garantía Única y el 20 de mayo de 2012; este plazo podrá prorrogarse por acuerdo entre las partes, o si a juicio del POLITÉCNICO, se presentan circunstancias especiales en la ejecución del contrato que así lo ameriten, mediante la celebración de una Acta de prórroga al contrato que deberá constar por escrito. Los plazos aquí fijados serán suspendidos cuando se presenten circunstancias que así lo justifiquen, como en los casos de fuerza mayor o caso fortuito.

TERCERA. VALOR Y FORMA DE PAGO. Para efectos fiscales el valor del presente contrato será la suma de OCHENTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS SESENTA Y UN PESOS M.L. (\$86.756.761). Para ejecutar en el 2011, la suma de DIECISIETE MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS ML \$ (17.200.000); y para ejecutar en el 2012, la suma de SESENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS SESENTA Y UN PESO ML (\$ 69.556.761), suma que será cancelada proporcionalmente mediante pagos proporcionales mensuales vencidos de acuerdo a lo ejecutado, previa presentación de la factura correspondiente que debe cumplir los requisitos de acuerdo con la normatividad vigente debidamente legalizada, y aprobación por parte del Interventor de las obligaciones contractuales.

PARÁGRAFO: LA CORPORACIÓN para efectos de ejecución del contrato, y para cada uno de los pagos, se obliga a aportar los recibos de pago al Sistema de Seguridad Social, tanto en salud como en pensiones del personal vinculado y parafiscales si a ello hubiere lugar y afiliación a una administradora de riesgos profesionales en los términos de la Ley 797 de 2003 y su Decreto Reglamentario 510 de 2003 y la Ley 789 de 2002.

CUARTA. COSTOS IMPUTABLES. EL POLITÉCNICO cancelara el valor efectivo del contrato a LA CORPORACIÓN de acuerdo con las especificaciones consignadas en la propuesta presentada por éste. **QUINTA. OBLIGACIONES ESPECIALES DE LA CORPORACIÓN.** Se obliga en especial a: 1. Cumplir con el objeto pactado en la cláusula primera del contrato. 2. Dar cumplimiento al régimen laboral vigente en Colombia, en especial lo atinente al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, SENA, e ICBF), y al pago oportuno del personal vinculado. 3. Elaborar oportunamente los contratos de las personas requeridas por EL POLITÉCNICO de acuerdo con la solicitud de la Vicerrectoría de Extensión del POLITÉCNICO y de acuerdo con la propuesta presentada por LA CORPORACIÓN. 4. Actuar con diligencia, cuidado y ética en las funciones que deba cumplir. 5. Elaboración oportuna y detallada de las facturas de cobro presentadas por LA CORPORACIÓN. 6. Informar oportunamente las novedades que se presenten con el personal. 7. Realizar oportunamente los pagos a todas y cada una de las personas contratadas en los tiempos y cantidades acordadas. **SEXTA. OBLIGACIONES ESPECIALES DEL POLITÉCNICO.** Se obliga en especial a: 1. La selección del personal requerido para realizar las actividades objeto del presente contrato interadministrativo de acuerdo con la propuesta aceptada por el Politécnico y las asignaciones acordadas con LA CORPORACIÓN. 2. Provisión oportuna de los recursos financieros de acuerdo con los montos establecidos. 3. Elaboración oportuna de las solicitudes de contratación del personal requerido. 4. Revisión de las facturas de cobro presentadas por la Corporación y pago oportuno de los servicios pactados previo el cumplimiento de las obligaciones. 5. Información oportuna de las novedades que se presenten con el personal. 6. Supervisión de la calidad de los trabajos realizados por el personal incorporado mediante el presente contrato. 7. Realización de la Interventoría o seguimiento integral del contrato. **SEPTIMA. IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL.** El valor de este contrato, para la vigencia de 2011, o sea la suma de DIECISIETE MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS ML \$ (17.200.000) se imputará al código presupuestal 11349 de la vigencia fiscal de la Institución para el año 2011. Y el valor a ejecutarse en el año 2012, o sea la suma de SESENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS SESENTA Y UN PESO ML (\$ 69.556.761), se imputará a vigencias futuras. **OCTAVA. INTERVENTORIA.** Estará a cargo del Director de Programas y Proyectos Especiales de EL POLITÉCNICO, o quien haga sus veces, quien supervisará la ejecución de las obligaciones recíprocas para el cumplimiento del objeto del contrato; para lo cual podrá formular las observaciones del caso, con el fin de ser analizadas conjuntamente con LA CORPORACIÓN, y efectuar por parte de éste las modificaciones o correcciones a que hubiere lugar. Además ejercerá funciones de vigilancia técnica, administrativa y financiera del contrato y a la terminación del contrato, deberá elaborar el acta de liquidación del mismo, de acuerdo con el artículo 60 de la Ley 80 de 1993, modificado por el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007. **PARÁGRAFO 1: EL CONTRATISTA** entregará a la Interventoría de este contrato, una relación de los montos cancelados y las sumas que debieron ser cotizadas por concepto de aportes a salud y pensión, del personal contratado con cargo al presente contrato. **NOVENA. GARANTÍAS.** Para garantizar el cumplimiento de todas las obligaciones que emanen y se deriven del presente contrato, LA CORPORACIÓN deberá constituir a favor del POLITÉCNICO, con una compañía de seguros legalmente establecida en Colombia una garantía única a favor de entidades estatales, la cual avalará los siguientes conceptos: a) De Cumplimiento del contrato y cláusula penal: Por un valor equivalente al 15% del valor del contrato, por el término del mismo y 4 meses más. b) De Calidad del Servicio: En cuantía igual al 15% del valor del contrato, por el término del mismo y 4 meses más. c) De Pago de Salarios y Prestaciones Sociales e Indemnizaciones: Para garantizar el cumplimiento y pago de dichas obligaciones laborales, deberá constituir una garantía equivalente al 5% del valor del contrato, con una vigencia igual a la del mismo y 3 años más. **PARÁGRAFO:** LA CORPORACIÓN, deberá reponer, ampliar o prorrogar las garantías cuando el valor de las mismas se vea afectada por razón de reclamos, se aumente el valor del contrato, o se prorrogue su vigencia. Si no se cumple con lo anterior, EL POLITÉCNICO podrá dar por terminado el contrato en el estado en que se encuentre, sin que deba reconocer o pagar indemnización alguna. **DÉCIMA. CLÁUSULA PENAL.** El incumplimiento de las obligaciones contractuales dará lugar a hacer efectiva la cláusula penal que es equivalente al 15% del valor total del contrato; la que se hará efectiva por el simple retardo y por el hecho de su pago no se entiende extinguida la obligación principal, en cuyo caso este contrato prestará el mérito ejecutivo correspondiente y sin que haya lugar a constitución en mora. **DÉCIMA PRIMERA. MULTAS.** EL POLITÉCNICO está facultado para imponer multas diarias y sucesivas del uno por mil (1x1000) del valor total sin exceder del diez por

ciento (10%) del valor total por cada día de mora en el cumplimiento de las obligaciones contractuales por parte de LA CORPORACIÓN, sin perjuicio de la terminación unilateral o la declaratoria de caducidad. **DÉCIMA SEGUNDA. APLICACIÓN DE LAS MULTAS Y CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA:** En caso de mora o incumplimiento parcial de las obligaciones adquiridas por LA CONTRATISTA en el presente contrato, sin perjuicio de la declaratoria de caducidad del mismo, podrá EL POLITÉCNICO, por intermedio de la Oficina Asesora Jurídica, dar inicio al procedimiento de multa dando plena aplicación al debido proceso de conformidad con el artículo 29 de la C.N. y el artículo 17 de la Ley 1150 de 2007 y el artículo 86 de la ley 1474 de 2011. **DÉCIMA TERCERA. CADUCIDAD Y EFECTOS.** EL POLITÉCNICO podrá declarar la caducidad administrativa del contrato por medio de Resolución motivada en el evento de presentarse alguna de las circunstancias previstas en la Ley 80 de 1993 y en caso de incumplimiento por parte de LA CORPORACIÓN de las obligaciones pactadas en el presente contrato. **DÉCIMA CUARTA. INTERPRETACIÓN, MODIFICACIÓN Y TERMINACIÓN UNILATERAL.** El presente contrato, por su condición y calidad, podrá ser terminado, interpretado o modificado unilateralmente por parte del POLITÉCNICO, situación que expresamente acepta y manifiesta conocer LA CORPORACIÓN, de conformidad con los artículos 15, 16 y 17 de la Ley 80 de 1993. **DÉCIMA QUINTA. AUTONOMÍA CONTRACTUAL.** Por la naturaleza del presente contrato no se constituyen vínculos laborales entre EL POLITÉCNICO y LA CORPORACIÓN, ni con el personal que ésta contrate, por lo tanto no se generan prestaciones económicas diferentes a las pactadas. **DÉCIMA SEXTA. CESIÓN DEL CONTRATO.** LA CORPORACIÓN, no podrá ceder el presente contrato total o parcialmente, sin el previo consentimiento escrito DEL POLITÉCNICO. **DÉCIMA SÉPTIMA. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.** Las diferencias que puedan surgir en razón de la celebración, ejecución, desarrollo y terminación del presente contrato se someterán preferentemente a los mecanismos de solución directa de controversias contractuales de conciliación, amigable composición y transacción previstos en el artículo 68 de la Ley 80 de 1993 y en última instancia, ante las autoridades jurisdiccionales competentes. **DÉCIMA OCTAVA. CLÁUSULA DE INDEMNIDAD.** EL CONTRATISTA deberá mantener a EL POLITÉCNICO libre de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros y que se deriven de sus actuaciones o de las de sus subcontratistas o dependientes, o de eventuales responsabilidades por demandas que puedan presentar los contratistas o sus empleados, subcontratistas o sus empleados, asesores o terceros, con ocasión de daños y perjuicios derivados de la ejecución de contratos que se celebren en el desarrollo de este contrato o por la terminación de dichos contratos en cualquier evento, de acuerdo con el artículo 6° del Decreto 4828 de 2008. **DÉCIMA NOVENA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN.** El presente contrato se perfecciona con la suscripción de las partes que en él intervienen y el certificado de disponibilidad presupuestal. Para su ejecución se requiere el certificado de registro presupuestal y LA CORPORACIÓN deberá constituir las pólizas contempladas en este contrato, que deberán ser aprobadas por EL POLITÉCNICO y publicar el contrato en la Gaceta Departamental. Todos los documentos para la legalización y ejecución del contrato los deberá aportar dentro de los tres (3) días siguientes a la suscripción del mismo, so pena de la imposición de multas sucesivas de acuerdo con la cláusula décima primera. Los gastos que demande la legalización del contrato, serán por cuenta de LA CORPORACIÓN. **VIGÉSIMA. INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES.** LA CORPORACIÓN manifiesta, bajo la gravedad del juramento, no estar incurso en ninguna de las inhabilidades e incompatibilidades establecidas en el artículo 8 de la Ley 80 de 1993, y demás normas sobre la materia. **VIGÉSIMA PRIMERA. DOMICILIO.** Para todos los efectos legales, derivados del presente contrato, se fija como domicilio el Municipio de Medellín.

Para constancia se firma en Medellín, a los veintitrés (23) días de diciembre de dos mil once (2011)

EL POLITÉCNICO

JUAN JAIRÓ GARCÍA GONZÁLEZ

LA CORPORACIÓN

JUAN ALBERTO GALLEGO BOTERO

N° 159868 1 Vez

OTROSI No 01 AL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 2011-CF-37- 0104 DE JUNIO DE 2011 ENTRE EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA-GERENCIA DE SERVICIOS PUBLICOS Y LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE SAN RAFAEL S.A. ESP. PARA EL DESARROLLO INSTITUCIONAL, LA PREINVERSIÓN E INVERSIÓN DEL SECTOR DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO DEL MUNICIPIO DE SAN RAFAEL.

Entre los suscritos a saber: CARLOS HERNÁN QUICENO PÉREZ, identificado con cédula de ciudadanía No. 98.515.143 de Itagüí, actuando como Gerente de Servicios Públicos del Departamento de Antioquia, posesionado según Decreto 232 del 1 de febrero de 2011, facultado para contratar por la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, delegado según Decreto Departamental 2794 del 04/11/2008 para firmar el convenio interadministrativo, quién en adelante se denominará EL DEPARTAMENTO – Gerencia de Servicios Públicos por una parte y de la otra JOHN FREDY RESTREPO SÁNCHEZ, identificado con la cédula de ciudadanía N°. 71.775.809 de Medellín y quien actúa en su calidad de Gerente y representante legal de Las Empresas Públicas de San Rafael S.A. E.S.P. con NIT 900.400.990-8, Sociedad Anónima pública - descentralizada del nivel municipal, constituida mediante escritura pública No. 441 del 30 de octubre de 2010 de la Notaría Única de San Rafael, inscrita en la Cámara de Comercio del Oriente Antioqueño con matrícula 00070564 del 13 de diciembre de 2010 según se acredita con el correspondiente certificado expedido por la Cámara de Comercio, que se anexa y forma parte integral de este convenio, quien en adelante se denominará EMPRESAS PÚBLICAS DE SAN RAFAEL S.A. E.S.P., **CONSIDERANDO** que se requieren ampliar el plazo del convenio en tres (3) meses, para poder ejecutar la totalidad de las obras contratadas, han decidido celebrar el presente **Otrosí No. 01** al Contrato Interadministrativo No. 2011-CF-37-0104, cuyo objeto es: EL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ENTRE EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA Y LA EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE SAN RAFAEL S.A. ESP. PARA EL DESARROLLO INSTITUCIONAL, LA PREINVERSIÓN E INVERSIÓN DEL SECTOR DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO DEL MUNICIPIO DE SAN RAFAEL. Que se registrará por las siguientes Cláusulas: **CLÁUSULA 1:** Modificar la cláusula Octava. **PLAZO, PRÓRROGA Y SUSPENSIÓN:** Así, ampliar el plazo del convenio 2011-CF-37-0104 en tres (3) meses, hasta el 30 de Marzo de 2012. **CLÁUSULA 2:** Modificar la cláusula **DECIMA SEGUNDA: GARANTIAS.** La Empresa de Servicios Públicos de San Rafael S.A. ESP. Ampliará en tres (3) Meses, a favor del Departamento de Antioquia, garantía única así: Cumplimiento: por el 15% del valor del presente convenio interadministrativo con una vigencia igual a la del plazo del mismo y cuatro (4) meses más. Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones por el 5% del valor del presente convenio, con una vigencia igual a la del plazo del mismo y tres (3) año más. **CLÁUSULA 3:** Modificar la cláusula **DÉCIMA NOVENA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** El presente otrosí requiere para su perfeccionamiento ser suscrito por las partes que en el intervienen y para su ejecución requiere publicación en la Gaceta Departamental. Las demás Cláusulas del Contrato no sufren ninguna modificación y permanecerán vigentes.

N° 159869 1 Vez

Para su constancia, se firma el 19 de Diciembre de 2011.

CARLOS HERNÁN QUICENO PÉREZ
GERENTE DE SERVICIOS PÚBLICOS

JOHN FREDY RESTREPO SÁNCHEZ
EMPRESAS PÚBLICAS DE SAN RAFAEL
S.A. ESP.

Contrato N° 0884

Código N°

Fecha: 21 DIC 2011.



PRORROGA N° 1 AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0884 DEL 12 DE NOVIEMBRE DE 2009
SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA -IDEA- Y INSTITUTO
SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN - ISVIMED

Entre los suscritos a saber: **FRANCISCO JAVIER BELTRAN MONTOYA**, identificado con la cédula de ciudadanía número 98.541.955, nombrado mediante Decreto Departamental Número 2900 de octubre 29 de 2010, representante Legal del Instituto para el Desarrollo de Antioquia -IDEA, entidad descentralizada creada por la Asamblea Departamental de Antioquia mediante ordenanza 13 de 1964, facultado por la Ley 80 de 1993 y la Resolución No. 090 de agosto 2000, emanada de la H. Junta Directiva del Instituto, quien para efectos de este acuerdo se denominará el IDEA y **CLAUDIA CECILIA CADAVID MARQUEZ**, identificada con la cédula de ciudadanía número 43.534.041, obrando en nombre y representación del **INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN - ISVIMED**, en su calidad de Directora General, facultada por el Acuerdo No. 1 del 6 de enero de 2009, según Acuerdo Municipal No. 52 de 2008, conforme a las normas pertinentes de la Ley 80 de 1993, Ley 489 de 1998, y Ley 1150 de 2007 y sus normas reglamentarias y demás disposiciones que las modifiquen, adicionen o sustituyan, quien para efectos del presente acto se denominará el ISVIMED, con Nit. 900.014.480-8, hemos acordado celebrar la presente prórroga 1° al Contrato 0884 del 12 de noviembre de 2009, cuyo objeto es "Garantizar el pago de las operaciones de descuento de actas de obra o factura que realice el IDEA, con cargo a proyectos habitacionales impulsados por el ISVIMED, y ejecutados a través de negocios fiduciarios con entidades fiduciarias, con lo cual se garantice estar al día con las obligaciones contraídas con el IDEA." por valor de seis mil millones de pesos (\$6.000.000.000), previas las siguientes consideraciones: 1. Que el 12 de noviembre de 2009 entre el IDEA e ISVIMED se celebró el contrato 0884. 2. Que en la cláusula cuarta del convenio se estipuló la duración. 3. Que mediante oficio 019918 del 5 de diciembre de 2011 radicado en el IDEA bajo el Número 20038 del 6 de diciembre de 2011, la Directora Encargada de ISVIMED solicitó prorrogar el plazo del convenio hasta el 30 de junio de 2012. 4. Que como justificación de la prórroga se expresó por parte ISVIMED, ante la solicitud de prórroga para el pago del saldo total de los descuentos de actas de obra que tiene ISVIMED pendiente y para ser consecuentes con los recursos que están como garantía de los descuentos de actas de obra o facturas gestionados antes el IDEA. 5. Que la Directora Operativa de Administración de Proyectos y Convenios del IDEA mediante Memorando 20116765 del 25 de noviembre de 2011 solicitó la elaboración de la prórroga de acuerdo al oficio 19154 del 24 de noviembre de 2011. 6. Que el Gerente General del IDEA, previo estudio del Comité de Crédito del IDEA en su sesión del 6 de diciembre de 2011, tal como consta en el Acta 046 de la misma fecha, aprobó ampliar el plazo del convenio interadministrativo número 0884 hasta el 30 de junio de 2012. Dado lo anterior el término de DURACION del contrato se debe prorrogar, la cual quedará así: CLAUSULA PRIMERA: LA DURACIÓN del contrato inicial 0884 del 12 de noviembre de 2009 se prórroga hasta el 30 de junio de 2012. CLAUSULA SEGUNDA: RATIFICACIONES. Las demás estipulaciones quedan vigentes en tanto no contraríen lo aquí establecido. CLAUSULA TERCERA PERFECCIONAMIENTO Y LEGALIZACIÓN. Para el perfeccionamiento de la presente PRÓRROGA se requiere la firma de las partes y la publicación en la Gaceta Departamental.

N° 159870 1 Vez


Para constancia se firma en la ciudad de Medellín, a los 21 DIC 2011

POR EL IDEA

POR ISVIMED



FRANCISCO BELTRAN MONTOYA
Gerente General IDEA



CLAUDIA CECILIA CADAVID MARQUEZ
Directora General Instituto Social de Vivienda y
Habitat de Medellín



Contrato N°

Código N°

Fecha:

**ADICIÓN N° 2 Y PRÓRROGA N° 1 DEL CONTRATO N° 0225 DEL 11 DE ABRIL DE 2011,
SUSCRITO ENTRE EL -IDEA- Y SEGURCOL**

Los suscritos **ANA LUCÍA GUERRA TOBÓN**, identificada con cédula de ciudadanía N° 32.310.234 de Bello, Jefe de la Oficina Asesora Jurídica del Instituto para el Desarrollo de Antioquia IDEA, nombrada mediante la Resolución de Gerencia N° 0485 del 08 de noviembre de 2011, delegada para contratar por la Resolución de Gerencia N° 0401 del 20 de septiembre de 2011, y como tal, actuando en representación del IDEA, entidad descentralizada del orden Departamental creada por la H. Asamblea Departamental de Antioquia, mediante ordenanza 13 de 1964, debidamente facultada conforme a lo dispuesto por la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios; y la Resolución 090 de agosto 11 de 2000 emanada de la H. Junta Directiva del Instituto, las cuales forman parte integrante de este acto, quien se denominará **EL -IDEA-**, de una parte y de la otra la sociedad **SEGURIDAD RECORD DE COLOMBIA LTDA. SEGURCOL**, con NIT 890.911.972-2, representada legalmente por **ADALUZ BONILLA LOPERA**, identificada con cédula de ciudadanía N° 52.077.683, quien se denominará **EL CONTRATISTA**, han acordado celebrar la presente adición N° 2 y prórroga N° 1 al contrato N° 0225 del 11 de abril de 2011, previas las siguientes Consideraciones:

A) Que el 11 de abril de 2011, entre el IDEA y SEGURCOL, se celebró un contrato cuyo objeto es: "Servicio de vigilancia privada en las instalaciones del Edificio Alejandro López Restrepo y otros inmuebles propiedad del IDEA, mantenimiento preventivo y correctivo del sistema de circuito cerrado de televisión y monitoreo de alarmas"; por valor de (\$662.257.161) y un plazo de ejecución contado a partir de la suscripción del acta de inicio hasta el 31 de diciembre de 2011. **B)** Que el Director Administrativo del IDEA en su calidad de interventor del contrato N° 0225 del 11 de abril de 2011, mediante memorando 20117396 del 19 de diciembre de 2011, solicita adicionarlo en ciento cuarenta y un millones cuatrocientos noventa y seis mil trescientos cincuenta y nueve pesos (\$141.496.359) y prorrogarlo hasta el 15 de marzo de 2012. **C)** Que el interventor, justifica la adición y prórroga, debido a que se requiere que haya continuidad en el servicio para que los primeros tres meses del año 2012 el IDEA, no se encuentre sin vigilancia mientras se realiza la Licitación Pública para la contratación del resto del año 2012, proceso que dura entre dos meses y medio por cronograma, por lo tanto se determinó que se requiere adicionar y prorrogar para los meses de enero, febrero y quince días del mes de marzo del año 2012. **D)** Que para la presente adición al valor del contrato N° 0225 del 11 de abril de 2011, se cuenta con la Disponibilidad Presupuestal 27373 del 17 de enero de 2011 y el Registro Presupuestal 34310 del 28 de marzo de 2011, imputados al Rubro 10010000210291 Remuneración Servicios, Celaduría y Aseo. **F)** Que en virtud de lo anterior, las partes acuerdan;

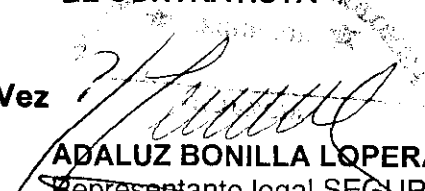
CLÁUSULA PRIMERA: Adicionar el valor del contrato N° 0225 del 11 de abril de 2011, en **CIENTO CUARENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS (\$141.496.359)**, incluido IVA, valor soportado en la Disponibilidad Presupuestal 27373 del 17 de enero de 2011 y el Registro Presupuestal 34310 del 28 de marzo de 2011. **CLÁUSULA SEGUNDA:** Prorrogar el plazo de ejecución del contrato N° 0225 del 11 de abril de 2011, hasta el día 15 de marzo de 2012. **CLÁUSULA TERCERA: PUBLICIDAD:** La presente adición N° 2 y prórroga N° 1 del contrato N° 0225 de 2011, deberá publicarse en la Gaceta Departamental, por cuenta de SEGURCOL, requisito que se entenderá surtido con la presentación del recibo de pago correspondiente. **CLÁUSULA CUARTA: RATIFICACIONES.** Las demás estipulaciones del contrato, quedan vigentes en tanto no contraríen lo aquí establecido. **CLÁUSULA QUINTA: PERFECCIONAMIENTO Y LEGALIZACIÓN:** Para el perfeccionamiento y legalización de la presente adición y prórroga, se requiere de la firma de las partes, la adecuación de la Garantía Única y de la publicación en la Gaceta Departamental por parte del Contratista.

EL -IDEA-

EL CONTRATISTA


ANA LUCÍA GUERRA TOBÓN

N° 159871 1 Vez


ADALUZ BONILLA LOPERA,
Representante legal SEGURCOL

Jefe de la Oficina Asesora Jurídica -IDEA-

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 2011-SS-20-223CCH

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA, No. 2011-OO-20-197CCH, CUYO OBJETO ES REHABILITACION DE LA VIA SANTUARIO – LA HELIDA – NUEVO PEÑOL, SUBREGION ORIENTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

CONTRATISTA: WILSON FEDERMAN BODHERT REINA / RUT 73.119.411-2

ENTIDAD CONTRATANTE: DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA NIT 890.900.286-0

PLAZO DE EJECUCIÓN: TRES (3) MESES

VALOR DEL CONTRATO: CINCUENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y TRES MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS ML (\$55.963.742) IVA INCLUIDO

Entre los suscritos a saber **MARIA CRISTINA MESA ZAPATA**, identificada con la Cédula de Ciudadanía No.42.797.946, expedida en La Estrella (Ant.), en su calidad de Secretaria de Infraestructura Física, debidamente facultada por Resolución 017042 de 10 de junio de 2011, que en adelante, para los efectos del presente contrato, se denominará **EL CONTRATANTE** y **WILSON FEDERMAN BODEHERT REINA**, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 73.119.411 expedida en Cartagena (Bolívar), quien actúa en nombre propio, el cual de otra parte y en adelante para los efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, han convenido celebrar el presente contrato de Interventoría de obra, contenido en las siguientes cláusulas, previas las siguientes **CONSIDERACIONES:** 1. El territorio colombiano vive una grave calamidad pública originada por el Fenómeno de la Niña 2010 – 2011, por este motivo se hizo necesario agilizar los mecanismos de giro de los recursos del Fondo Nacional de Calamidades –Subcuenta Colombia Humanitaria, a fin de que los mismos lleguen oportunamente a los beneficiarios. 2. El Decreto Legislativo 4830 de 2010, que modificó el artículo 4 del Decreto 4702 de 2010, modificado por el artículo 14 del Decreto 1547 de 1984, modificado por el artículo 70 del Decreto 919 de 1989, estableció que el Fondo Nacional de Calamidades – Subcuenta Colombia Humanitaria, transferiría recursos a entidades públicas nacionales o territoriales y privadas cuyo objeto social tenga relación directa con las actividades que se requieran para atender la emergencia que se pretende superar, para su administración, sin que para ello se requiera operación presupuestal alguna por parte de la entidad receptora, sólo deberá realizar registros contables. 3. El régimen de contratación aplicable al presente contrato, es el que se aplica al Fondo Nacional de Calamidades, por ser el presente contrato una ejecución de los recursos transferidos por este, régimen que se deriva del artículo 3 del Decreto 4702 de 2010 interpretado conjuntamente con el inciso final del artículo 1 del Decreto 4830 de 2010, de conformidad con lo cual, la ejecución de los recursos provenientes de las transferencias se someterá únicamente a los requisitos y formalidades que exige la ley para la contratación entre particulares, dando aplicación a los artículos 14 a 18 de la Ley 80 de 1993 y 13 de la Ley 1150 de 2007. 4. El régimen especial que se atribuye a las entidades para la ejecución de los recursos, tiene como propósito agilizar las acciones del Estado frente a la emergencia suscitada por el invierno derivado del Fenómeno de la Niña 2010-2011, para brindar una adecuada atención humanitaria a los damnificados y para adelantar oportunamente las obras necesarias de rehabilitación de la infraestructura averiada o destruida por el invierno. 5. Tanto la Entidad Contratante como el Contratista, nos comprometemos con los ciudadanos de la región y el país, a actuar éticamente en este proyecto, a manejar de manera eficiente los recursos y a cumplir con todas las obligaciones consagradas en el presente contrato con el fin de atender la infraestructura averiada o destruida por el Fenómeno de la Niña. 6. **EL CONTRATISTA** declara bajo la gravedad del juramento no estar incurso en causal alguna de inhabilidad e incompatibilidad para contratar de las que trata la Constitución, la ley 80 de 1993 y 1150 de 2007, juramento que se entiende prestado con la firma de éste documento. 7. La Entidad Contratante, debe contar con los correspondientes estudios y documentos previos de oportunidad, conveniencia y necesidad mediante los cuales se explica la necesidad de celebrar este Contrato. **CLÁUSULAS: PRIMERA. OBJETO:** El objeto del presente contrato es la INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTARTIVA Y FINANCIERA DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA, No. 2011-OO-20-197CCH, CUYO OBJETO ES REHABILITACION DE LA VIA SANTUARIO – LA HELIDA – NUEVO PEÑOL, SUBREGION ORIENTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, de conformidad con los requisitos, condiciones, exigencias, especificaciones y demás parámetros dispuestos en los estudios previos, la invitación a presentar propuesta, la oferta presentada por **EL CONTRATISTA** y los demás parámetros legales y contractuales aplicables. **PARÁGRAFO. ALCANCE DEL OBJETO A CONTRATAR:** Además de las funciones y demás actividades dispuestas en la Invitación a Presentar Propuesta, el Interventor se obliga a cumplir con las funciones contempladas en el manual de interventoria de la entidad, y las demás obligaciones que se desprendan de la Constitución Política de la República de Colombia, de las normas que regulan el ejercicio de la ingeniería y sus profesiones afines y auxiliares, de las contenidas en las normas urbanísticas, técnicas y ambientales pertinentes, así como de las particulares que correspondan a la naturaleza del contrato a celebrar, **EL CONTRATISTA** deberá realizar entre otras las siguientes actividades objeto del contrato: 1) El interventor asegurará que el contratista cumpla las disposiciones contenidas en la

Ley 99 de 1993 y sus decretos reglamentarios, así como las demás normas ambientales y de seguridad industrial y salud ocupacional aplicables. 2) El interventor comprobará además que el contratista cuenta con los permisos, concesiones y autorizaciones para el uso y aprovechamiento de los recursos naturales requeridos para la ejecución de los trabajos, así como las demás licencias y servidumbres necesarias. 3) **EL CONTRATISTA** como representante de la Entidad Contratante supervisará las actividades del Contrato objeto de Interventoría, sus adicionales y obras complementarias y/o adicionales en forma independiente del control interno de calidad o Interventoría interna que debe establecer el contratista. 4) Los requerimientos de Entidad Contratante al contratista del contrato sobre el cual se ejercerá la Interventoría, serán efectuados por intermedio del **EL CONTRATISTA**, sin perjuicio de su facultad de hacerlo directamente. 5) En todo caso, **EL CONTRATISTA** deberá verificar el cumplimiento integral por parte del contratista del contrato sobre el que ejerce la Interventoría, los que se llegaren a realizar durante el plazo del contrato de Interventoría y/o las obras complementarias. **SEGUNDA. VALOR:** El valor de los servicios de consultoría objeto del presente contrato ascienden a la suma de **CINCUENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y TRES MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS ML (\$55.963.742)**, incluidos todos los impuestos, tasas y contribuciones nacionales y territoriales a que hubiere lugar. **TERCERA. FORMA DE PAGO: CLÁUSULA TERCERA. FORMA DE PAGO:** La entidad **CONTRATANTE** pagará el valor de este contrato así: Un anticipo equivalente al 15% del valor total del contrato, y cuatro actas así: a) Una primera acta de pago correspondiente a la obra ejecutada cuyo valor no puede superar el monto del primer desembolso del 40%, girado a la fiducia; en esta acta se amortizará la totalidad del anticipo entregado al **CONTRATISTA**. b) Una segunda acta correspondiente al pago de obra ejecutada, cuyo valor acumulado no supere el 70% del desembolso girado a la fiducia. c) Se presentará el acta de obra No. 3, cuando se cumpla con la ejecución del 90%, por un valor máximo acumulado del 90% del valor del contrato. d) Un pago final del 10% del valor total o saldo del contrato, cuando la obra se haya realizado en un 100% y haya sido recibido a satisfacción por parte de la Interventoría. **PARAGRAFO UNO:** Para la realización de los pagos parciales **EL CONTRATISTA** deberá presentar al **CONTRATANTE** las actas por los servicios prestados, previa aprobación de la coordinación técnica establecida por la entidad. **PARAGRAFO DOS:** Los pagos señalados en la presente cláusula quedan condicionados a que **EL CONTRATISTA** acredite el cumplimiento de la obligación de que trata el artículo 50 de la ley 789 de 2002. **PARAGRAFO TRES:** La entidad **CONTRATANTE**, no reconocerá ningún reajuste realizado por **EL CONTRATISTA** en relación con los costos, gastos o actividades adicionales que aquel requiera para la ejecución del contrato y que fueron previsibles al momento de la presentación de la propuesta. **PARAGRAFO CUATRO:** Entre el Fondo nacional de Calamidades -Subcuenta Colombia Humanitaria-, la FIDUPREVISORA S.A. y el Departamento de Antioquia, se celebró un Convenio Interadministrativo, donde se transfirieron los recursos para obra mayor a un Encargo Fiduciario, aperturado en la Cartera Colectiva Efectivo a la Vista, administrada por la FIDUPREVISORA S.A., a nombre del Departamento de Antioquia, para su correspondiente manejo financiero. En todo caso los recursos de que trata la presente forma de pago se cancelaran al **CONTRATISTA**, siempre y cuando existan recursos disponibles en el Encargo Fiduciario abierto para tal fin. **PARAGRAFO CINCO:** El pago final se realizará previo cumplimiento de los siguientes requisitos: (i) Recibo a satisfacción de la obra; (ii) Aprobación de la garantía de estabilidad de la Obra, cuando sea el caso. **CUARTA. TÉRMINO DE EJECUCIÓN:** El presente Contrato estará vigente hasta la terminación del plazo de ejecución y liquidación de los contratos de obra objeto del mismo, el cual, empezará a contar partir de la firma del acta de iniciación, la cual se suscribirá una vez legalizado el contrato. **QUINTA. OBLIGACIONES INTERVENTOR:** a) De conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, **EL CONTRATISTA** debe acreditar durante toda la vigencia del contrato, el cumplimiento de sus obligaciones con los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje SENA; b) Designar y contratar el equipo de trabajo de conformidad con su oferta y los pliegos de condiciones; c) Estudiar la propuesta del contratista con el fin de familiarizarse con las obras, forma de ejecución y demás condiciones y exigencias de la misma; d) Verificar que el contratista dispone del equipo técnico y profesional requerido y exigido en los Pliegos de Condiciones; e) Supervisar el cumplimiento del contrato en cuanto a su aspecto técnico, administrativo y financiero; f) Verificar que el proyecto cumple con todas las normas vigentes en la materia de licencias y permisos; g) Requerir al contratista en caso de que incumpla alguna de sus obligaciones y exigirle tomar las medidas correctivas cuando sea el caso; h) Controlar y verificar la ejecución de las obras contratadas, velando por los intereses de la entidad contratante, observando que dicha ejecución esté dentro de los parámetros de costo, tiempo y calidad pactados; i) Coordinar la realización de reuniones periódicas de seguimiento de la ejecución del proyecto con el Contratista; j) Estudiar oportunamente las sugerencias, reclamaciones y consultas del contratista; k) Colaborar con la Entidad Contratante para que el objeto del contrato se cumpla con las condiciones de calidad exigidas, la que deberá ajustarse a los requisitos mínimos necesario previstos en las normas técnicas obligatorias nacionales y a las especificaciones técnicas suministradas por la Entidad Contratante; l) Las demás inherentes a su naturaleza. **PARAGRAFO:** Es obligación de la Interventoría cumplir con el Pacto de Ética, articulando su acción con los grupos de auditores visibles, atendiendo y dando respuesta a las observaciones hechas por los mismos, a fin de efectuar el respectivo seguimiento para verificar el cumplimiento del contrato o convenio. **SEXTA. OBLIGACIONES DE LA ENTIDAD CONTRATANTE:** 1) Entregar al **EL CONTRATISTA**, las sumas indicadas en la cláusula segunda, en los plazos y términos previstos en la cláusula tercera; 2) Ejercer la vigilancia administrativa, técnica y financiera del contrato; 3) Formular sugerencias por escrito sobre observaciones que estime convenientes en el desarrollo del contrato, siempre enmarcadas dentro del término del mismo; 4) Las demás inherentes a su naturaleza. **SÉPTIMA. SUPERVISIÓN DE LA**

INTERVENTORÍA: La supervisión control y vigilancia del contrato será ejercida por el funcionario que para el efecto designe el representante legal de La Entidad Contratante. **PARÁGRAFO:** El Supervisor realizará las siguientes funciones: 1) Firmará junto con **EL CONTRATISTA**, el Acta de Iniciación, Acta de Liquidación del contrato, y las demás que se generen durante la ejecución del objeto del presente contrato; 2) Hará el seguimiento de la consultoría, a fin de lograr la correcta ejecución del objeto contractual; 3) Comunicará a la supervisión delegada, las inconsistencias en la ejecución del contrato para los correctivos del caso; 4) Las demás actividades señaladas en los Pliegos de Condiciones del proceso de selección previo al presente contrato, el cual hace parte integral del mismo, así como en las normas aplicables. **OCTAVA. GARANTÍAS:** **EL CONTRATISTA** se obliga a otorgar a favor de la Entidad Contratante una Garantía Única que ampare los siguientes riesgos: 1) **Cumplimiento General del Contrato**, el pago de las multas y demás sanciones que se le impongan, por una cuantía equivalente al veinte por ciento (20%), del valor del contrato y con una vigencia igual al plazo del mismo y seis (6) meses más. 2) **El pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones** del personal que el contratista utilizó para la ejecución del contrato, por una cuantía equivalente al cinco (5%) del valor total del contrato y con una vigencia igual al plazo del mismo y tres (3) años más. 3) **Calidad del servicio**, por una cuantía equivalente al diez por ciento (10%), del valor del mismo y con una vigencia igual al plazo del contrato y seis (6) meses más. 4) **Responsabilidad Civil Extracontractual:** Por el 5% del valor del contrato, o por doscientos (200) salarios mínimos legales mensuales vigentes si dicho porcentaje resultare inferior, y estará vigente durante el plazo de ejecución del contrato y cuatro (4) meses más. 5) **Buen manejo y Correcta Inversión del Anticipo:** Por un valor equivalente al 100% del monto entregado a título de anticipo por la Entidad al Contratista, amparo que se mantendrá vigente durante el plazo de ejecución del contrato y seis (6) meses más. **PARÁGRAFO:** El Contratista se obliga a mantener vigentes los amparos exigidos en esta cláusula so pena de las sanciones legales a que hubiera lugar. **NOVENA. RESPONSABILIDAD DEL INTERVENTOR FRENTE AL PERSONAL CONTRATADO:** Entre el persona que emplee **EL CONTRATISTA**, para la ejecución del presente contrato y la Entidad Contratante, no existirá ningún vínculo jurídico laboral o contractual, por lo tanto el pago de los salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones a que haya lugar serán de responsabilidad y a cargo del **EL CONTRATISTA**. **DÉCIMA. TERMINACIÓN, MODIFICACIÓN E INTERPRETACIÓN UNILATERAL DEL CONTRATO:** Cuando surjan motivos posteriores al perfeccionamiento del contrato que hicieren necesaria la interpretación, modificación y terminación unilateral de este, se dará aplicación a lo dispuesto en los artículos 15, 16 y 17 de la Ley 80 de 1993, artículos que se consideran incorporados en este contrato. **DÉCIMA PRIMERA. CADUCIDAD:** Si se presenta alguno de los hechos constitutivos de incumplimiento a cargo del **EL CONTRATISTA** que afecte de manera grave y directa la ejecución del contrato y evidencie que puede conducir a su paralización, conforme a lo estipulado en el artículo 18 de la Ley 80 de 1993, o por la ocurrencia de alguna de las causales establecidas en el artículo 90 de la Ley 418 de 1997, o las circunstancias previstas en el inciso último del artículo 5 de la Ley 80 de 1993, y el artículo 86 de la Ley 42 de 1993, la Entidad Contratante, previo requerimiento por escrito al **EL CONTRATISTA** declarará la caducidad del contrato mediante acto administrativo debidamente motivado, lo dará por terminado y ordenará su liquidación en el estado en que se encuentre. **DÉCIMA SEGUNDA. CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA:** En caso de incumplimiento parcial y/o total o definitivo del contrato o por declaratoria de caducidad del contrato, pagará **EL CONTRATISTA** a la entidad **CONTRATANTE**, una suma equivalente al veinte por ciento (20%) del valor total del contrato, como estimación anticipada y parcial de los perjuicios que se causen, sin perjuicio de que la Entidad **CONTRATANTE** pueda solicitar al **EL CONTRATISTA** la totalidad del valor de los perjuicios causados en lo que excedan del valor de la cláusula penal pecuniaria. **EL CONTRATISTA** autoriza que la Entidad **CONTRATANTE** descuenta de las sumas que le adeude, los valores correspondientes a la cláusula penal pecuniaria. **DÉCIMA TERCERA. MULTAS:** Previa garantía del debido proceso y mediante acto motivado en caso de mora en el cumplimiento de sus obligaciones, **EL CONTRATISTA** cancelará a la entidad **CONTRATANTE** por cada día de retraso el 1% del valor total del contrato sin exceder el 20% del valor del mismo, suma que se podrá descontar directamente de los valores adeudados al **EL CONTRATISTA** por parte de la entidad **CONTRATANTE**. **PARÁGRAFO PRIMERO:** Para efectos de dar cumplimiento a la presente cláusula, la Entidad Contratante y/o el supervisor verificará periódicamente el cumplimiento, entre otros, de las obligaciones a cargo del **EL CONTRATISTA**, de acuerdo con lo señalado en el pliego de condiciones, especificaciones técnicas, propuesta presentada por el contratista y cláusulas del presente contrato, quien deberá informar sobre su cumplimiento o incumplimiento. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** Para efectos de que **EL CONTRATISTA** cancele los valores por la mora en la ejecución de las obligaciones no se requiere que La entidad Contratante lo constituya en mora, el simple incumplimiento o retardo imputable al contratista dará origen al pago de las sanciones de apremio previstas en esta cláusula. **PARÁGRAFO TERCERO:** **EL CONTRATISTA** autoriza que la Entidad **CONTRATANTE** descuenta de las sumas que le adeude, los valores correspondientes a la cláusula penal pecuniaria. **DÉCIMA CUARTA. CESIÓN Y SUBCONTRATACIÓN:** **EL CONTRATISTA** no podrá ceder total o parcialmente el presente contrato, ni subcontratar el objeto del mismo a persona alguna, salvo previa autorización por parte de la Entidad Contratante. **DÉCIMA QUINTA. AUTONOMÍA DEL CONTRATO:** **EL CONTRATISTA** actuará con autonomía técnica y administrativa en el cumplimiento de las obligaciones que asume por el presente contrato por lo cual no contrae ningún vínculo de carácter laboral con la Entidad Contratante. **PARÁGRAFO.** Además de las causales contempladas en la Ley 80 de 1993 la Entidad Contratante podrá dar por terminado unilateralmente el contrato, por insubordinación e irrespeto del Interventor o sus trabajadores, al supervisor o a los superiores funcionarios de la Entidad Contratante o por el incumplimiento de los reglamentos y

estatutos de la entidad, previa comunicación por escrito, sin perjuicio de las acciones de indemnización contempladas en la caducidad. **DÉCIMA SEXTA. DOMICILIO:** Las partes declaran que su domicilio para todos los efectos del contrato es la ciudad de Medellín. **DÉCIMA SÉPTIMA. LIQUIDACIÓN:** La liquidación del presente contrato se debe realizar de la siguiente manera: La liquidación del presente contrato se debe realizar de la siguiente manera: El presente contrato será objeto de liquidación, la cual se llevará a cabo dentro de los cuatro (4) meses siguientes a su finalización, conforme a lo previsto en el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007. **DÉCIMA OCTAVA. INDEMNIDAD DE LA ENTIDAD CONTRATANTE:** EL CONTRATISTA mantendrá indemne y defenderá a su propio costo al CONTRATANTE de cualquier pleito, queja o demanda y responsabilidad de cualquier naturaleza, incluyendo costos y gastos provenientes de actos y omisiones del EL CONTRATISTA en el desarrollo de este contrato. **DÉCIMA NOVENA. REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO:** El presente contrato se perfecciona con la suscripción de las partes que en él intervienen. Para su ejecución requiere la aprobación de las garantías establecidas en la cláusula décima segunda y la publicación en la Gaceta departamental, requisito que se entiende cumplido con la presentación del recibo de pago de los respectivos derechos a la Entidad CONTRATANTE.

29 DIC. 2011 N° 159874 1 Vez

Para constancia se firma en Medellín, a los


MARIA CRISTINA MESA ZAPATA
 Secretaria de Infraestructura Física


WILSON FEDERMAN BODEHERT REINA
 Contratista

**OTROSÍ No.5 AL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO CELEBRADO ENTRE EL
 DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA-SECRETARÍA DE AGRICULTURA Y
 DESARROLLO RURAL Y EL MUNICIPIO DE URRAO
 No.2008.CF.1800.14**

Entre los suscritos a saber **JOHN FREDY TORO GONZALEZ**, Secretario de Agricultura y Desarrollo Rural, identificado con cédula de ciudadanía No.8.462.707 de Fredonia, nombrado mediante Decreto No.10193 del 9 de mayo de 2011, quien obra como delegado del señor Gobernador del Departamento de Antioquia, facultado para la celebración de contratos, de conformidad con las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007 y sus Decretos Reglamentarios, al igual que las facultades otorgadas por el Decreto Departamental No.0926 del 8 de Abril de 2008, modificado por los Decretos 1016 del 14 de abril de 2008 y 1281 del 14 de mayo de 2008, que para los efectos de este convenio se denominará **EL DEPARTAMENTO** y de la otra parte **LUIS ERNESTO VELEZ MADRID**, identificado con la cédula de ciudadanía de No.70.562.322 de Urrao, quien en su calidad de Alcalde obra en nombre y representación legal del Municipio de **URRAO**, según Acta de Posesión del 30 de diciembre de 2007 y facultado para celebrar Convenios por el Acuerdo 076 del 6 de diciembre de 2010, quien para efectos del presente Otrosí se denominará **EL MUNICIPIO**, hemos acordado celebrar el presente **OTROSÍ No.5** al Convenio No.2008-CF-1800-14, previas las siguientes consideraciones: 1) La ejecución de los contratos para la Dotación de Equipos Electromecánicos, la Red de Frío y la Construcción de Obras varias y de Urbanismo en la Planta de Beneficio del Municipio de Urrao, con sus correspondientes Interventorías, vence después de la fecha de terminación del convenio No.2008-CF-1800-14. 2) Que esta prórroga fue aprobada mediante Acta de Comité de Contratación del día 9 de noviembre de 2011. El presente Otrosí se regirá pro la Ley 80 de 1993 y la Ley 1150 de 2007, sus Decretos Reglamentarios y las siguientes cláusulas: **CLAUSULA PRIMERA. PRIMERA.** Prorrogar el plazo de ejecución del contrato No.2008.CF.1800.14 en once (11) días más contados a partir de la fecha actual de terminación, es decir desde el 19 de diciembre de 2011 y hasta el 30 de Diciembre de 2011 **CLAUSULA SEGUNDA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCION.** La prórroga requiere para su perfeccionamiento, la suscripción de la misma por las partes contratantes y para su ejecución la publicación en la Gaceta Oficial por parte del Municipio de Urrao, requisito que se entiende cumplido con el pago de los derechos correspondientes. **CLAUSULA TERCERA. VIGENCIA DE LAS**

ESTIPULACIONES. Las cláusulas del Convenio principal que no hubieren sido modificadas expresamente por el presente otrosí conservan su vigencia.

Dado en Medellín, a los 9 días del mes de Diciembre de 2011

Nº 159875 1 Vez



JOHN FREDY TORO GONZALEZ
Secretario de Agricultura
y Desarrollo Rural



LUIS ERNESTO VELEZ MADRID
Alcalde Municipio de URRAO

ADICIÓN No. 1 DE 2011

AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No. PS-9283 DE 2010 SUSCRITO ENTRE EL POLITÉCNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID Y LA CORPORACIÓN INTERUNIVERSITARIA DE SERVICIOS "CIS"

EL POLITÉCNICO COLOMBIANO "JAIME ISAZA CADAVID", Institución Universitaria de Educación Superior, creado mediante Ordenanza Departamental No.41 del 10 de diciembre de 1963 y el Decreto 33 de 1964, organizado como establecimiento público del orden departamental, representado para este acto por el doctor **JUAN JAIRO GARCÍA GONZÁLEZ**, con domicilio en Medellín, identificado con cédula de ciudadanía No. 70.099.989, quien en su condición de Vicerrector de Extensión, nombrado mediante Resolución No. 00127 del 15 de marzo de 2010, está debidamente autorizado para contratar, según Resolución Rectoral No. 20110000461 del 17 de agosto de 2011, "por la cual se delega parcialmente la competencia para contratar y se deroga la Resolución Rectoral 00044 de 2009", y el artículo 12 de la Ley 80 de 1993, que en adelante se denominará "**EL POLITÉCNICO**", de una parte, y de la otra **LA CORPORACIÓN INTERUNIVERSITARIA DE SERVICIOS "CIS"**, entidad sin ánimo de lucro, con domicilio en Medellín, debidamente constituida, con NIT. 811.003.209-8, representada legalmente por el doctor **JUAN ALBERTO GALLEGU BOTERO**, domiciliado en Medellín, identificado con cédula de ciudadanía No. 70.085.568 de Medellín, quien en su calidad de Director Ejecutivo y Representante Legal está debidamente facultado para contratar, y quien en adelante se denominará "**LA CORPORACIÓN**", hemos acordado celebrar la presente **ADICIÓN** al contrato, previas las siguientes:

CONSIDERACIONES

1. Que entre el POLITÉCNICO y EL CONTRATISTA, se suscribió el contrato **PS-9283 de 2010**, el día 29 de diciembre de 2010, cuyo objeto es: "Prestación de Servicios Profesionales de Outsourcing para la contratación y administración del personal requerido para la ejecución de las actividades objeto del Convenio Interadministrativo suscrito entre el POLITÉCNICO Secretaría de Educación para la Cultura del Departamento".
2. Que el valor del contrato, se pactó en la suma de **MIL CUATROCIENTOS DIEZ MILLONES SESENTA MIL NOVECIENTOS SESENTA PESOS M.L. (\$1.410.060.960)** incluido el IVA.
3. Que el plazo de ejecución del contrato se pactó hasta el 31 de diciembre de 2011, desde la suscripción del acta de inicio.
4. Que el Acta de Inicio del presente contrato se suscribió el día veintinueve (29) de diciembre del año 2010.



5. Que de acuerdo con lo consagrado en el artículo 40 de la Ley 80 de 1993, parágrafo, inciso segundo: "Los contratos no podrán adicionarse en más del cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial, expresado éste en salarios mínimos legales vigentes", el presente contrato puede ser adicionado hasta el 50% de su valor inicial.
6. Que el cincuenta por ciento (50%) del valor inicial del contrato **PS-9283 de 2010**, asciende a la suma de SETECIENTOS CINCO MILLONES TREINTA MIL CUATROCIENTOS OCHENTA PESOS M/L (\$705.030.480), equivalentes a MIL TRESCIENTOS DIECISÉIS (1.316) SMLMV.
7. Que analizada y aprobada por la Interventoría la solicitud presentada, se requiere adicionar hasta la suma de **SEISCIENTOS OCHENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS DIECIOCHO MIL CIENTO OCHENTA Y UN PESOS M/L (\$681.818.181)**, equivalentes a MIL DOSCIENTOS SETENTA Y DOS (1.272) SMLMV, que no superan el 50% del valor inicial del contrato, expresados en salarios mínimos.
8. Que como consecuencia de lo anterior, se hace indispensable suscribir una Adición, al Contrato **PS-9283 de 2010**, en lo que respecta al valor y demás requisitos de legalización que se requieran modificar, para lo cual se cuenta con la disponibilidad presupuestal N°. 11331 expedida el 21 de diciembre de 2011.

En virtud de lo anterior, las partes

ACUERDAN

Modificar las siguientes cláusulas del contrato principal así:

PRIMERO. CLAUSULA TERCERA – VALOR Y FORMA DE PAGO: En el sentido que se adiciona el valor al contrato en la suma de **SEISCIENTOS OCHENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS DIECIOCHO MIL CIENTO OCHENTA Y UN PESOS M/L (\$681.818.181)**.

SEGUNDO. DE LA SUJECION A LAS APROPIACIONES PRESUPUESTALES: La suma de dinero a que EL POLITÉCNICO queda obligado, se hará con cargo al certificado de disponibilidad presupuestal N°. 11331 por valor de **SEISCIENTOS OCHENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS DIECIOCHO MIL CIENTO OCHENTA Y UN PESOS M/L (\$681.818.181)**.

TERCERO. GARANTIAS: EL CONTRATISTA se obliga a ampliar el valor de la Garantía Única del Contrato **PS-9283 de 2010**, que ampara los siguientes riesgos: a) Garantía de Cumplimiento del Contrato y Cláusula Penal, b) De calidad del servicio, y c) De pago de salarios prestaciones sociales e indemnizaciones.

CUARTO. PERFECCIONAMIENTO: La presente adición quedará perfeccionada con la firma de las partes, los certificados de disponibilidad y registro presupuestal. Para su legalización se requiere la modificación de la Garantía Única además de la publicación en la Gaceta Departamental. Los documentos para la legalización y ejecución de la presente Adición los deberá aportar dentro de los tres (3) días siguientes a la suscripción de la misma.

QUINTO: VIGENCIA. Continúan vigentes todas las estipulaciones contenidas en el Contrato **PS-9283 de 2010**, que no le sean contrarias a la presente Adición, ni que desmejoren condiciones del POLITÉCNICO.

Para constancia se firma en Medellín, a los veintidós (22) días del mes de diciembre del año dos mil once (2011).

N° 159878 1 Vez
EL POLITÉCNICO


JUAN JAIRÓ GARCÍA GONZÁLEZ

EL CONTRATISTA


JUAN ALBERTO GALLEGO BOTERO
Representante Legal

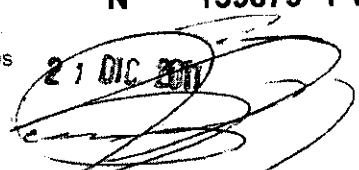
**OTROSÍ No. 1 AL CONTRATO N° 2011.SS.1800.37 CELEBRADO ENTRE EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA – SECRETARÍA DE AGRICULTURA Y DESARROLLO RURAL Y EL POLITECNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID.
NIT. 890.980.136-6**

Entre los suscritos a saber **JOHN FREDY TORO GONZALEZ**, Secretario de Agricultura Departamental y Desarrollo Rural, identificado con cédula de ciudadanía N° 8.462.707 de Fredonia, Antioquia, nombrado mediante Decreto No. 01193 de 9 de mayo de 2011, quien obra como delegado del señor Gobernador del Departamento de Antioquia, facultado actúa en calidad de Secretario de Agricultura y Desarrollo Rural, obrando en Representación del Departamento de Antioquia y delegado por Resolución No. 0029663 del 27 de noviembre de 2009, las leyes 80 de 1993, 1150 de 2007 y su reglamentación surtida a través del Decreto 2474 de 2008, quien en adelante y para los efectos de este contrato se denominará **EL DEPARTAMENTO**, y de la otra parte **GILBERTO GIRALDO BUITRAGO**, identificado con cédula de ciudadanía número 70.061.480 de Medellín - Antioquia, quien en calidad de Rector obra en nombre y representación legal del **POLITECNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID**, Institución de Educación superior, OFICIAL, creada mediante la ordenanza N. 41 del 10 de Diciembre de 1963 y el Decreto 33 del 27 de Enero de 1964 expedido por el Gobierno Departamental de Antioquia, identificada con Nit. 890.980.136-6, quien para efectos del presente otrosí se denominará **EL POLITECNICO**, han convenido celebrar el presente Otrosí N° 1 al contrato N° 2011-SS-1800-37 previas las siguientes consideraciones: 1) Que de acuerdo con la solicitud de modificación presentada por el interventor del contrato fundamentada en que la interventoría objeto de este contrato tiene como actual fecha de terminación el día 25 de diciembre de 2011, en tanto que el contrato para la ejecución de la obra a cargo de la firma contratista INGEVIAS S.A termina el día 30 de diciembre se hace necesario dar continuidad a la interventoría por un término de 5 días y así mismo adicionar el valor del contrato. 2) Que dicha modificación y adición fue aprobada por el Comité de Contratación mediante Acta del 12 de diciembre de 2011. 3) Que se modificarán las cláusulas SEGUNDA y QUINTA del contrato N° 2011-SS-1800-37. Razones por las cuales las parten acuerdan celebrar el presente Otrosí N° 1 que se regirá, además de las normas sobre contratación vigentes, por las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA:** Modificar la Cláusula SEGUNDA del Contrato en el sentido de Adicionar al valor inicialmente pactado en el contrato inicial el cual era de SESENTA Y NUEVE MILLONES SETESCIENTOS SEIS MIL QUINIENTOS SESENTA PESOS (\$ 69.706.560.00) en CINCO MILLONES SEISCIENTOS DIEZ Y SIETE MIL SETESCIENTOS PESOS (\$ 5.617.700.00) según Certificado de disponibilidad presupuestal numero 3500022087 del 15 de Diciembre de 2011. **CLÁUSULA SEGUNDA:** Modificar la cláusula QUINTA del contrato sobre PLAZO en el sentido de prorrogar el plazo inicialmente pactado hasta el día 25 de Diciembre de 2011, según Acta de Inicio del 19 de Noviembre de 2011, por CINCO (5) días más, esto es, hasta el 30 de Diciembre de 2011. **CLÁUSULA TERCERA** - El contratista deberá estar a paz y salvo con sus obligaciones frente a los sistemas de Seguridad Social Integral y Parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, SENA e ICBF). **CLÁUSULA CUARTA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCION:** El presente Otrosí N. 1 se perfecciona con la firma de las partes y para su ejecución se requiere el registro presupuestal. **CLÁUSULA QUINTA- VIGENCIA DE ESTIPULACIONES:** Continúan vigentes todas las estipulaciones contractuales del contrato principal que no hayan sido aclaradas o modificadas por el presente Otrosí N° 1.

N° 159879 1 Vez

Para constancia se firma en la ciudad de Medellín, a los


JOHN FREDY TORO GONZALEZ
Secretario Agricultura y Desarrollo Rural
Departamento de Antioquia


GILBERTO GIRALDO BUITRAGO
Rector y Representante Legal
Politécnico Jaime Isaza Cadavid

OTROSÍ No. 01 AL CONTRATO No. 2011-CF-15-0228 CELEBRADO ENTRE EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA – SECRETARIA DE EDUCACION DE ANTIOQUIA Y EL MUNICIPIO DE GUARNE.

Entre los suscritos a saber **HUMBERTO DE JESÚS DIEZ VILLA**, Mayor de edad, con cédula de ciudadanía N° 6.787.733 de Itagüí, en calidad de Secretario de Educación de Antioquia, facultado mediante Decreto Departamental número 01823 del 23 de junio de

2011, quien lo sucesivo se llamará **EL DEPARTAMENTO** con NIT 890.900.286-0 y **MAURICIO ANTONIO MONTOYA GONZÁLEZ** mayor de edad identificado como aparece al pie de su firma, quien en su condición de Alcalde, obra en nombre y representación del municipio de **GUARNE**, con NIT 890982055-7 quien en adelante se llamará **EL MUNICIPIO**, hemos decidido modificar el contrato de la referencia, previas las siguientes consideraciones: 1) Que los cronogramas técnicos de ejecución sobrepasan el plazo estipulado en el convenio debido a retrasos en el inicio de la obra por los tiempos legales de la licitación adelantada por el municipio. Así mismo, el acta de inicio sólo pudo firmarse una vez desembolsados los recursos. 2) Que por lo anterior, se requiere adicionar el plazo de ejecución del contrato. 3) Que se requiere modificar la forma de pago, toda vez que el valor restante por desembolsar al municipio no se hará contra actas parciales de avance, sino que se depositarán en la cuenta abierta en el IDEA por el municipio a nombre del proyecto. El presente documento se regirá por las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- PLAZO:** Adiciónese el plazo de ejecución del contrato hasta el 31 de diciembre de 2011. **SEGUNDA.-ENTREGA DE LOS APORTES:** Modifíquese la entrega de los aportes, en el sentido en que el 50% restante por pagar, será desembolsado por el Departamento al municipio en la cuenta que para tal fin éste último abrió en el IDEA a nombre del proyecto, previo su respectivo cobro. **TERCERA.- APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES:** **EL MUNICIPIO** en el momento de la suscripción del presente otrosí, deberá estar al día con sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral y parafiscales. (Cajas de Compensación familiar, SENA, ICBF). **CUARTA.- PERFECCIONAMIENTO:** El presente otrosí se entiende perfeccionado con la suscripción de las partes. Para su ejecución se requiere la publicación en la Gaceta Departamental a cargo del municipio. **QUINTA.- MANIFESTACION:** Las partes manifiestan libremente que han procedido a la lectura total y cuidadosa del presente documento por lo que en consecuencia, se obligan en todas sus órdenes y manifestaciones. Las demás cláusulas del contrato principal continúan vigentes. Se firma en Medellín a los

130 NOV. 2011

N° 159880 1 Vez

HUMBERTO DIEZ VILLA
Secretario de Educación de Antioquia

MAURICIO ANTONIO MONTOYA GONZÁLEZ
Alcalde Municipal
C.C

OTROSI NRO. 03 AL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COFINANCIACION 2006-VIVA-CF-343 CELEBRADO ENTRE VIVA Y EL MUNICIPIO DE VEGACHI.

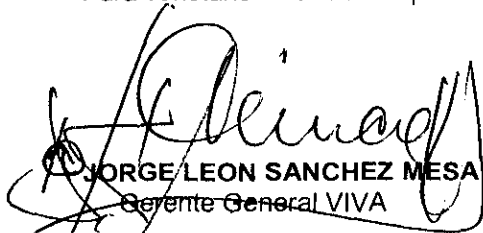
JORGE LEON SANCHEZ MESA, identificado con la cédula de ciudadanía 71.601.438 de Medellín, actuando como Gerente General de la Empresa de Vivienda de Antioquia-, Empresa Industrial y Comercial del Departamento de Antioquia – VIVA-, con NIT. 811032187-8, facultado por las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007, decretos reglamentarios y los estatutos de la entidad, quien en adelante se denominará **LA EMPRESA**, y **LUIS FERNANDO IBARRA IBARRA**, identificado con cédula de ciudadanía 71.680.626 de Vegachi, quien en calidad de Alcalde obra en nombre y representación del **MUNICIPIO DE VEGACHI**, entidad de derecho público, debidamente autorizado por el Concejo Municipal, de otra parte, quien se denominará **EL MUNICIPIO**; hemos convenido modificar el número de viviendas a construir y el valor del Convenio **2006-VIVA-CF-343**, previas las siguientes consideraciones: 1) Que el 27 de diciembre de 2006, VIVA y el Municipio de Vegachi suscribieron el Convenio 2006-VIVA-CF-343, el cual tiene por objeto la Construcción de 250 viviendas de interés social en la zona urbana del Municipio de Vegachi. 2) Que el Alcalde del Municipio según oficio de Octubre 28 de 2009 radicado VIVA 04286 presenta informe de los avances de la Urbanización Casa Viva en el cual manifiesta que solo se ejecutarán 104 viviendas, esto debido a los sobrecostos del proyecto, obras extras no previstas en el proyecto inicial, por el tiempo transcurrido y el sistema constructivo que se ha realizado; lo cual se pudo corroborar por el servidor de VIVA responsable de la supervisión del proyecto. 3) Por lo anterior, se hace necesario

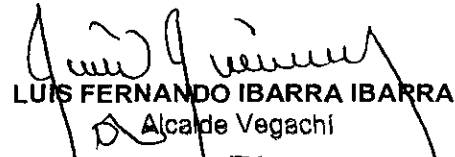
modificar el número de viviendas a construir y el valor del convenio. 4) Que de conformidad con lo dispuesto en las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007 y Decretos Reglamentarios, las partes están facultadas para suscribir el presente Otrosí, el cual se acuerda en las siguientes estipulaciones: **PRIMERA. MODIFICACION A LA CLAUSULA PRIMERA DEL CONVENIO 2006-VIVA-CF-343.** Se modifica el número de viviendas a construir establecidas en la cláusula primera del Convenio 2006-VIVA-CF-343, quedando en un total de 104 viviendas. **SEGUNDA.** Los aportes de VIVA; se disminuyen en **TRESCIENTOS OCHENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS SETENTA MIL SEISCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS (\$381.270.668)** quedando un total de aportes de VIVA de **UN MIL SETECIENTOS VEINTIUN MILLONES SEIS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS (\$1.721.006.332).** El valor total del convenio queda en de **CUATRO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES SEIS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS (\$4.396.006.332).** **TERCERA. PUBLICACIÓN.** El presente Otrosí debe ser publicado en la Gaceta Departamental. **CUARTA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUTABILIDAD.-** El presente Otrosí se perfecciona con la firma de las partes y la publicación en la Gaceta Departamental. **QUINTA. VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES.** Las cláusulas del convenio original quedan vigentes en todo lo demás y en cuanto no se opongan al presente Otrosí.

Para constancia se firma el presente Otrosí, en dos ejemplares idénticos, en Medellín a los

Nº 159882 1 Vez

0 11 2009


JORGE LEON SANCHEZ MESA
Gerente General VIVA


LUIS FERNANDO IBARRA IBARRA
Alcalde Vegachí

**CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COFINANCIACION No. 2011-CF-15-0381
CELEBRADO ENTRE EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA Y EL MUNICIPIO DE
SONSON**

Convenio Interadministrativo No.	2011-CF-15-0381
Objeto	Cofinanciación para la ejecución de obras del proyecto Construcción auditorio en la institucion educativa la Pinera del municipio de Sonson
Contratista	MUNICIPIO DE SONSON
Nit:	890980357-7
Valor Total	\$ 541.536.768
Plazo	Hasta el 31 de diciembre de 2011

Entre los suscritos a saber: por una parte, **HUMBERTO DIEZ VILLA**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 6.787.733 de Itagüí actuando en calidad de Secretario de Educación de Antioquia, facultado para celebrar el presente convenio mediante Decreto adjunto, quien en adelante se denominará **EL DEPARTAMENTO** con Nit 890.900.286-0 y, por la otra **JESUS ANTONIO GIRALDO BERNAL**, identificado como aparece al pie de su firma, quien en su condición de Alcalde obra en nombre y representación del Municipio de **SONSON**, debidamente autorizado por Acuerdo adjunto, que en adelante se llamará **EL MUNICIPIO**, hemos acordado celebrar el presente convenio interadministrativo de cofinanciación, previas las siguientes consideraciones: 1) Que el Artículo 2º de la Constitución Política de Colombia establece: "Son fines esenciales del Estado: servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución.". 2) Que de conformidad con el artículo 3º de la Ley 80 de 1993, "Los servidores públicos tendrán en consideración que

al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines". **3)** Que de conformidad con el artículo 40 de la ley 80 de 1993, las Entidades Estatales pueden incluir en los Contratos que celebren, las modalidades, condiciones, y en general las cláusulas o estipulaciones que consideren necesarias y convenientes, siempre que no sean contrarias a la Constitución, la ley, el orden público y las buenas costumbres para lograr el cumplimiento de los fines estatales. **4)** Que el artículo 6° de la Ley 489 de 1998 prescribe: "En virtud del principio de coordinación y colaboración, las autoridades administrativas deberán garantizar la armonía en el ejercicio de sus respectivas funciones con el fin de lograr los fines y cometidos estatales. En consecuencia, prestarán su colaboración a las demás entidades para facilitar el ejercicio de sus funciones y se abstendrán de impedir o estorbar su cumplimiento por los órganos, dependencias, organismos y entidades titulares". Así mismo, el artículo 95 prescribe: "Las entidades públicas podrán asociarse con el fin de cooperar en el cumplimiento de funciones administrativas o de prestar conjuntamente servicios que se hallen a su cargo mediante la celebración de convenios inter administrativos". **5)** Que en el Plan de Desarrollo de la actual administración se encuentra la línea estratégica 2 "Desarrollo Social, programa 2.1 Educación y cultura: Educación para el liderazgo. Reto 3: Programa 3: Mejoramiento de ambientes de aprendizaje. **6)** Que se desarrollará el proyecto objeto de este convenio. **7)** Que para el desarrollo del proyecto, habrá aportes conjuntos del Departamento de Antioquia y del Municipio, correspondiendo al municipio la interventoría de la obra. **8)** Que para garantizar los recursos de las entidades aportantes es necesario la celebración de los respectivos convenios interadministrativos. En razón a las anteriores consideraciones las partes han acordado celebrar el presente Convenio Interadministrativo, el cual se regirá por las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA - OBJETO:** Cofinanciación para la ejecución de obras del proyecto Construcción auditorio en la institución educativa la Pinera del municipio de Sonsón **CLÁUSULA SEGUNDA – VALOR DEL CONVENIO:** El valor del Convenio es de **QUINIENTOS CUARENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SETECIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS M.L (\$541.536.768)** **CLÁUSULA TERCERA - APORTES:** Para amparar el aporte de este Convenio el Departamento cuenta con los Certificados de Disponibilidad Presupuestal 3500020553 Rubro A.51.3.3/1115/4-3010/120103000/021026 por valor de \$241.536.768; 3500021394 Rubro A.51.4.2/1115/4-4737/120103000/021065 por valores de \$120.000.000 y \$145.000.000 como donación de persona natural, suscritos por el secretario de Hacienda Departamental, y el municipio de Sonsón cuenta con el CDP No. 348 por valor de \$35.000.000. **PARAGRAFO PRIMERO - ENTREGA DE LOS APORTES:** El Departamento de Antioquia hará entrega del monto de sus aportes en un único desembolso en una cuenta especial a nombre del proyecto que para tal efecto abrirá el Municipio en el IDEA. **PARAGRAFO SEGUNDO:** El Municipio se compromete a asumir el mayor valor en caso de que los recursos aportados por las diferentes entidades cofinanciadoras no sean suficientes para terminar adecuadamente la obra. **CLÁUSULA CUARTA - PLAZO:** El plazo para la ejecución del presente convenio será desde la suscripción del acta de inicio hasta el 31 de diciembre de 2011. **CLÁUSULA QUINTA - SEGUIMIENTO Y CONTROL:** El Municipio se compromete a realizar el proceso contractual de la Interventoría de la obra en los términos establecidos por las normas vigentes de contratación. En todo caso la Secretaría de Educación designa para el efecto como supervisor de este convenio al profesional universitario de Infraestructura Educativa. **PARÁGRAFO:** EL MUNICIPIO es el único responsable de la ejecución de los trabajos, de la construcción e Interventoría de la obra. **CLÁUSULA SEXTA - OBLIGACIONES DE LAS PARTES:** Son obligaciones de las partes las siguientes: **a) DEL DEPARTAMENTO:** 1) Realizar la entrega de los aportes comprometidos en este convenio, en la forma establecida. **b) DEL MUNICIPIO:** 1) realizar los procesos de

selección objetiva establecidos por la ley 80 de 1993 modificada por la ley 1150 de 2007 esto es Licitación o Selección abreviada de de conformidad con la cuantía del proyecto. **2)** Una vez el Departamento desembolse los recursos al municipio, éste deberá ejecutar la obra dentro de los seis (6) meses siguientes. **3)** Presentar un informe final de ejecución de la obra con las respectivas actas de obra avaladas por la interventoría de la misma. **4)** Realizar las gestiones administrativas y presupuestales que sean necesarias dentro del proceso de selección respectivo. **5)** Contratar con recursos del municipio la interventoría de la obra. **6)** El municipio exigirá a la interventoría de la Obra informes mensuales de avance con reporte fotográfico, físico y financiero, los cuales deberá reportar a la Secretaría de Educación, quien supervisará dichos informes. **CLÁUSULA SEPTIMA - MODIFICACIÓN:** Toda modificación al convenio requerirá el mutuo acuerdo de las partes, que para el efecto, suscribirán el acta respectiva. **CLÁUSULA OCTAVA - REGIMEN DE SOLIDARIDAD:** No existirá régimen de solidaridad entre El Municipio y el Departamento, por lo tanto, **EL MUNICIPIO** no involucrará ni relacionará a las otras partes en los actos jurídicos que se celebren para la ejecución de la obra. **CLÁUSULA NOVENA - CESIÓN DEL CONVENIO:** El presente convenio no podrá cederse a ninguna persona natural o jurídica sin contar con la autorización expresa y escrita del Departamento. **DÉCIMA - SUSPENSION TEMPORAL DEL CONVENIO:** Por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito, las partes de común acuerdo, mediante la suscripción de un acta en la cual conste tal evento, podrán suspender la ejecución del convenio siempre y cuando se soporte debidamente la suspensión. **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA - LIQUIDACION:** El presente convenio será liquidado a su vencimiento o terminación dentro de un término de cuatro (4) meses siguientes a la rendición final de cuentas, se acordarán los ajustes, revisiones, reconocimientos y transacciones a que haya lugar, mediante la suscripción de un acta firmada por los representantes de las partes, en la que se describe los resultados obtenidos con su ejecución, de conformidad con lo establecido en el artículo 60 de la Ley 80 de 1993 y el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007. **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA.- INDEMNIDAD DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA:** **EL MUNICIPIO** mantendrá indemne al **DEPARTAMENTO** contra todo reclamo, demanda, acción legal y costo que pueda causarse o surgir por daños o lesiones a personas o propiedades de terceros, ocasionados por **EL MUNICIPIO**, sus subcontratistas o proveedores, durante la ejecución del objeto del convenio y terminados éstos, hasta la liquidación definitiva del mismo. **CLÁUSULA DECIMA TERCERA - REGIMEN LEGAL:** El presente convenio se registrará de acuerdo a lo establecido en el preámbulo y los artículos 2 y 209 Constitucionales; Ley 489 de 1998, artículos 4, 5, 6 y 95; Ley 80 de 1993, artículos 2, 3, 6 y 40 y en lo no previsto en ellas por el régimen jurídico aplicable a esta modalidad de contratación. **CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA - DOMICILIO CONTRACTUAL:** Para todos los efectos pertinentes a este convenio, se considera como domicilio contractual la ciudad de Medellín. **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCION:** Para el perfeccionamiento del presente convenio se requiere de la firma de las partes, y para su ejecución la publicación en la Gaceta Departamental a cargo del Municipio, la expedición del registro presupuestal y la firma del acta de inicio.

Para constancia se firma en Medellín a los

23 DIC. 2011


HUMBERTO DIEZ VILLA
Secretario de Educación de Antioquia

N° 159884 1 Vez


JESUS ANTONIO GIRALDO BERNAL
Alcalde Municipal
C.C. No. 71678019

ADICIÓN EN TIEMPO No. 01 AL CONTRATO No. 2011-CF-15-0218 CELEBRADO ENTRE EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA – SECRETARIA DE EDUCACION DE ANTIOQUIA Y EL MUNICIPIO DE SONSON.

Entre los suscritos a saber **HUMBERTO DE JESÚS DIEZ VILLA**, Mayor de edad, con cédula de ciudadanía N° 6.787.733 de Itagüí, en calidad de Secretario de Educación de Antioquia, facultado mediante Decreto Departamental número 01823 del 23 de junio de 2011, quien lo sucesivo se llamará **EL DEPARTAMENTO** con NIT 890.900.286-0 y **JESUS ANTONIO GIRALDO BERNAL** mayor de edad identificado como aparece al pie de su firma, quien en su condición de Alcalde, obra en nombre y representación del municipio de **SONSON**, con NIT 890980357-7 quien en adelante se llamará **EL MUNICIPIO**, hemos decidido adicionar el contrato de la referencia, previas las siguientes consideraciones: **1)** Que los cronogramas técnicos de ejecución sobrepasan el plazo estipulado en el convenio debido a retrasos en el inicio de la obra por los tiempos legales de la licitación adelantada por el municipio. Así mismo, el acta de inicio sólo pudo firmarse una vez desembolsados los recursos. **2)** Que por lo anterior, se requiere adicionar el plazo de ejecución del contrato. El presente documento se regirá por las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- PLAZO:** Adiciónese el plazo de ejecución del contrato hasta el 31 de diciembre de 2011. **SEGUNDA.- APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES: EL MUNICIPIO** en el momento de la suscripción de la presente adición, deberá estar al día con sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral y parafiscales. (Cajas de Compensación familiar, SENA, ICBF). **TERCERA.- PERFECCIONAMIENTO:** La presente adición se entiende perfeccionada con la suscripción de las partes. Para su ejecución se requiere la publicación en la Gaceta Departamental a cargo del municipio. **CUARTA.- MANIFESTACION:** Las partes manifiestan libremente que han procedido a la lectura total y cuidadosa del presente documento por lo que en consecuencia, se obligan en todas sus órdenes y manifestaciones. Las demás cláusulas del contrato principal continúan vigentes. Se firma en Medellín a los

30 NOV. 2011

N° 159885 1 Vez

HUMBERTO DIEZ VILLA
Secretario de Educación de Antioquia

JESUS ANTONIO GIRALDO BERNAL
Alcalde Municipal
C.C. 71678019

ADICIÓN EN TIEMPO No. 01 AL CONTRATO No. 2011-CF-15-0220 CELEBRADO ENTRE EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA – SECRETARIA DE EDUCACION DE ANTIOQUIA Y EL MUNICIPIO DE SONSON.

Entre los suscritos a saber **HUMBERTO DE JESÚS DIEZ VILLA**, Mayor de edad, con cédula de ciudadanía N° 6.787.733 de Itagüí, en calidad de Secretario de Educación de Antioquia, facultado mediante Decreto Departamental número 01823 del 23 de junio de 2011, quien lo sucesivo se llamará **EL DEPARTAMENTO** con NIT 890.900.286-0 y **JESUS ANTONIO GIRALDO BERNAL** mayor de edad identificado como aparece al pie de su firma, quien en su condición de Alcalde, obra en nombre y representación del municipio de **SONSON**, con NIT 890980357-7 quien en adelante se llamará **EL MUNICIPIO**, hemos decidido adicionar el contrato de la referencia, previas las siguientes consideraciones: **1)** Que los cronogramas técnicos de ejecución sobrepasan el plazo estipulado en el convenio debido a retrasos en el inicio de la obra por los tiempos legales de la licitación adelantada por el municipio. Así mismo, el acta de inicio sólo pudo firmarse

una vez desembolsados los recursos. 2) Que por lo anterior, se requiere adicionar el plazo de ejecución del contrato. El presente documento se registrará por las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- PLAZO:** Adiciónese el plazo de ejecución del contrato hasta el 31 de diciembre de 2011. **SEGUNDA.- APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES: EL MUNICIPIO** en el momento de la suscripción de la presente adición, deberá estar al día con sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral y parafiscales. (Cajas de Compensación familiar, SENA, ICBF). **TERCERA.- PERFECCIONAMIENTO:** La presente adición se entiende perfeccionada con la suscripción de las partes. Para su ejecución se requiere la publicación en la Gaceta Departamental a cargo del municipio. **CUARTA.- MANIFESTACION:** Las partes manifiestan libremente que han procedido a la lectura total y cuidadosa del presente documento por lo que en consecuencia, se obligan en todas sus órdenes y manifestaciones. Las demás cláusulas del contrato principal continúan vigentes. Se firma en Medellín a los 30 NOV. 2011.

N° 159886 1 Vez

HUMBERTO DIEZ-VILLA

Secretario de Educación de Antioquia

JESUS ANTONIO GIRALDO BERNAL

Alcalde Municipal

C.C. 716780/91

2011SS390030

**PRÓRROGA N° 1 AL CONTRATO DE SERVICIOS SUSCRITO ENTRE EL
DEPARTAMENTO- GERENCIA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE
ANTIOQUIA-MANA Y LA FUNDACIÓN AYUDA A LA INFANCIA HOGARES BAMBI**

Entre los suscritos a saber: **MAGNOLIA GIRALDO DUQUE**, mayor de edad, vecina de Medellín, identificada con la cédula de ciudadanía número 21.659.819 de Cocorná, Antioquia, actuando en calidad de **GERENTE DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE ANTIOQUIA-MANA**, debidamente facultada para suscribir contratos por el Decreto Departamental No. 0704 del 17 de marzo de 2011, en consideración al artículo 78 del Decreto 2474 de 2008, previa aprobación del Consejo de Gobierno del 22 de diciembre de 2011, quien para los efectos de la presente prórroga se denominará **EL DEPARTAMENTO- GERENCIA MANA**, de una parte y de la otra **LUZ PATRICIA VELÁSQUEZ AGUILAR**, también mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía número 32.480.965 de Medellín Antioquia, quien en su calidad de **REPRESENTANTE LEGAL**, actúa en nombre y representación legal de **LA FUNDACIÓN AYUDA A LA INFANCIA HOGARES BAMBI** con NIT 900.105.476-9 debidamente facultada para contratar según autorización de la Junta Directiva con fecha del 9 de febrero de 2001 y el 25 de noviembre de 2011, quien en adelante se denominará **LA FUNDACIÓN** hemos convenido celebrar la siguiente modificación al contrato número 2011SS390030 previa a las siguientes consideraciones: 1. Que se debe continuar con la disminución de desnutrición en los niños y niñas menores de 6 años en el Departamento de Antioquia, en la prevalencia de desnutrición aguda y en la disminución de hogares que se perciben en inseguridad alimentaria 2. Que con el fin de dar cumplimiento a lo estipulado en el plan de desarrollo Antioquia para todos manos a la obra, donde se establece niños y niñas recuperados nutricionalmente es preciso seguir con el desarrollo del programa. 3. Que el día 15 de diciembre de la presente vigencia fue solicitado al doctor Mauricio Villegas Mesa Secretario de Hacienda del Departamento de Antioquia reservas presupuestales para la ejecución de la estrategia de Centros de Recuperación Nutricional, correspondientes a 36 contratos con 34 Hospitales y dos entidades Privadas

del Departamento de Antioquia, entre los cuales se encuentra el contrato 2011SS390030 suscrito con **LA FUNDACIÓN**. 4. Que de conformidad con el Estatuto General de Contratación de la Administración pública, la Ley 1150 de 2007, complementado por sus decretos reglamentarios, es procedente realizarla presente prórroga al contrato 2011SS390030 5. Que según solicitud del interventor del 23 de diciembre de 2011 se hace necesario suscribir la presente prórroga al contrato principal de conformidad con las siguientes cláusulas. **PRIMERA: LA CLÁUSULA SEGUNDA. DURACIÓN:** Se prorroga en quince (15) días contados a partir de la terminación del contrato inicial. **SEGUNDA: VIGENCIA DE LAS CLÁUSULAS ANTERIORES:** Quedan vigentes todas las cláusulas contenidas en el contrato principal que no sean contrarias al presente documento. **TERCERA: GARANTÍAS. LA FUNDACIÓN** deberá incrementar el plazo de las pólizas previstas en la cláusula octava del contrato inicial, teniendo en cuenta el tiempo de la presente prórroga. **CUARTA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** La presente prórroga se perfecciona con la firma de las partes; para su ejecución requiere la Publicación en la Gaceta Departamental por parte de **LA FUNDACIÓN** requisito que se entenderá cumplido con la entrega del recibo de pago en la Gerencia de MANA y certificación de estar a paz y salvo con sus obligaciones frente al sistema de Seguridad Social integral y Parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, SENA, ICBF).

N° 159887 1 Vez

Para constancia se firma en Medellín, a los


MAGNOLIA GIRALDO DUQUE
 EL DEPARTAMENTO-GERENCIA MANA

DIC 2011

29 DIC 2011


LUZ PATRICIA VELASQUEZ AGUILAR
 LA FUNDACIÓN

**PRÓRROGA AL CONTRATO No. 2011-SS-24.0007 SUSCRITO ENTRE EL
 DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA y COLMENA VIDA Y RIESGOS
 PROFESIONALES S.A.**

Entre los suscritos a saber **ANA MARÍA RUIZ ZAPATA**, identificada con la cédula de ciudadanía número 42'986.451, expedida en Medellín, actuando en calidad de **SECRETARIA DE GESTIÓN HUMANA Y DESARROLLO ORGANIZACIONAL – DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA**, debidamente facultada para celebrar el presente contrato por delegación que le hiciera el señor Gobernador para suscribirlo, según Resolución No. 121.289 del 23 de diciembre de 2010, en concordancia con las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007, sus decretos reglamentarios y demás normas legales vigentes, que en adelante se denominará **EL DEPARTAMENTO** y **JAVIER DARÍO PALACIO VÉLEZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. 3'599.397 expedida en Santa Rosa de Osos (Antioquia), quien actúa por poder general amplio y suficiente para representar a **COLMENA VIDA Y RIESGOS PROFESIONALES S.A.**, otorgado mediante escritura pública No. 729 de marzo 26 de 2008 de la Notaría 73 de Bogotá D.C., registrada en la Cámara de Comercio el 11 de abril de 2008, en el Libro 5°, bajo el número 236 y quien en adelante se denominará **LA ARP.**, entidad autorizada por la Superintendencia Bancaria, mediante Resolución Número 2250 del 14 de octubre de 1994, se ha convenido celebrar la presente prórroga, previa las siguientes **CONSIDERACIONES:** 1) Que de conformidad con la Ley 100 de 1993 y el Decreto - Ley 1295 de 1994, se establece la obligatoriedad del empleador de vincular a sus trabajadores a una Administradora de Riesgos Profesionales. 2) Que mediante

proceso de selección abreviada, se adjudicó por Resolución No. 003594 de febrero 2 de 2011, el contrato a Colmena Vida y Riesgos Profesionales S.A. 3) Que entre el Departamento de Antioquia y Colmena Vida y Riesgos Profesionales S.A., se suscribió el contrato No. 2011-SS-24-0007, cuyo objeto es prestar la atención y prevención de accidentes de trabajo y enfermedades profesionales (ATEP) de empleados y trabajadores de la Administración Departamental, Fábrica de Licores y Alcoholes de Antioquia, Asamblea Departamental de Antioquia, Secretaría de Educación para la Cultura y Secretaría Seccional de Salud y Protección Social de Antioquia. 4) Que el mencionado contrato tuvo un plazo inicial contado a partir de la suscripción del acta de inicio y hasta el 31 de diciembre de 2011. 5) Que el Comité de Contratación autorizó la prórroga, mediante acta de diciembre 1° de 2011, en consecuencia, se determina realizar una prórroga hasta de un (1) mes para el próximo año (2012), acordado con el líder de empalme de Gestión Humana de la Administración entrante. 6) Que se hace necesario la presente prórroga para no dejar descubierto de los riesgos profesionales a los servidores públicos departamentales de la próxima administración, prestación que por norma legal se encuentra a cargo del empleador. La presente prórroga se registrará por las siguientes cláusulas: **Primera:** La cláusula Segunda quedará así. El plazo del contrato se prorrogará un (1) mes más, es decir, que su vigencia se extenderá hasta el 31 de enero de 2011. **Segunda:** La cláusula Tercera quedará así: El Valor de la presente prórroga se estima en la suma de OCHENTA MILLONES DE PESOS (\$80'000.000), No obstante la suma anterior, el valor real del contrato será el que resulte efectivamente de la liquidación de las cotizaciones en la forma establecida en los Decretos 1295 y 1772 de 1994, y el número de funcionarios vinculados al Departamento de Antioquia al momento de hacer la liquidación mensual. **Tercera.** La cláusula séptima quedará así: el contratista deberá actualizar las pólizas de que trata la cláusula séptima del contrato No. 2011-SS-24-0007. **Cuarta:** La cláusula décima quedará así: **FONDOS y APROPIACION PRESUPUESTAL:** El Departamento de Antioquia atenderá el pago de esta prórroga así: **El Departamento de Antioquia (nivel central)** atenderá el pago de esta contratación con cargo al Rubro Presupuestal No. 1.1.4.2.1.3.1 / 1124 0/ -1010 "Aporte ARP Funcionarios". RPC No. 4500024823 de febrero 17 de 2011. **La Asamblea Departamental** atenderá el pago de esta contratación con cargo al Rubro Presupuestal No. 1.1.4.2.1.3.1. "Aportes ARP Funcionarios", RPC No. 02-003 de febrero 17 de 2011, y Rubro Presupuestal 1.1.4.2.1.3.2. "Aportes ARP Diputados" RPC No. 02-003 de febrero 17 de 2011. **La Fábrica de Licores y Alcoholes de Antioquia,** atenderá el pago de esta contratación con cargo a los Rubros Presupuestales No. 1.1.4.2.1.3.1 1133 0-1010 "Fondos Comunes Aporte ARP Funcionarios Privado", y No. 1.9.1.1 1133 0-1010 "Fondos Comunes Servicios Personales Directos", RPC 4200007746 del 18 de febrero de 2011. **Secretaría Seccional de Salud y Protección Social de Antioquia,** atenderá el pago de esta contratación con cargo al Rubro Presupuestal No. 1.1.4.2.1.3.1 / 1116 / 0-2611 "Aporte ARP funcionarios Privado", RPC No. 4500024829 del 18 de febrero de 2011. **La Secretaría de Educación para la Cultura,** atenderá el pago de la contratación de la ARP para los servidores públicos del nivel administrativo que se paga bajo el **Sistema General de Participación,** con cargo al Rubro Presupuestal No. A.51.1.1.3 / 1115 / 0-3010 / 120106000 / 02-1080 / 001, "MatricOficNoSubsidAdmónGral-OtrosGastPer"; PRC No. 4500024824 del 18 de febrero de 2011. **Quinta:** Las demás cláusulas que no fueron objeto de modificación, continúan vigentes. Para constancia se firma en la ciudad de Medellín, a los


ANA MARÍA RUIZ ZAPATASecretaría de Gestión Humana y
Desarrollo Organizacional -Departamento
JAVIER DARÍO PALACIO VÉLEZRepresentante Legal
Columna Vida y Riesgos Profesionales

**OTROSÍ N° 3 AL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NRO. 07-CF-12-4845
CELEBRADO ENTRE EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA-GERENCIA DE
SERVICIOS PÚBLICOS Y EL MUNICIPIO DE HISPANIA, PARA LA CONSTRUCCIÓN
DEL PLAN MAESTRO DE ACUEDUCTO URBANO. NIT: 890.984.986-8**

Entre los suscritos a saber: **CARLOS HERNÁN QUICENO PÉREZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. 98.515.143 de Itagüí (Antioquia), actuando como Gerente de Servicios Públicos del Departamento de Antioquia, según Decreto No. 0232 del 01 de febrero de 2011, posesionado el 01 de febrero de 2011, emanado de la Gobernación de Antioquia, facultado para contratar por medio de la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y quien en adelante se denominará **EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA-GERENCIA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS** y **JUAN DAVID BENJUMEA** con cédula de ciudadanía No. 15.450.334 de Hispania (Antioquia), Alcalde del Municipio de Hispania, quien se encuentra legalmente posesionado, según consta en el Acta del Juzgado Promiscuo Municipal de Hispania del 1 de enero de 2008 y facultado por el acuerdo Nro. 013 del 27 de agosto de 2011, de la otra parte, quien se llamará **EL MUNICIPIO**, se ha celebrado el presente **OTROSÍ N° 3**, al **CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N° 07-CF-12-4845**, cuyo objeto es Aunar los esfuerzos institucionales requeridos para la cofinanciación del proyecto "**CONSTRUCCIÓN DEL PLAN MAESTRO DE ACUEDUCTO URBANO. MUNICIPIO DE HISPANIA-ANTIOQUIA**" que se regirá por las siguientes Cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA**: Modificar la cláusula octava del Convenio N° 07-CF-12-4845, la cual quedara así: **CLAUSULA OCTAVA: PLAZO, PRORROGA Y SUSPENSIÓN**: Adicionar el plazo en Seis (6) Meses más, contados a partir del plazo inicialmente pactado y establecer como nueva fecha de finalización del Convenio el día 15 de junio de 2012. **CLÁUSULA SEGUNDA PERFECCIONAMIENTO**: El presente otrosí requiere para su perfeccionamiento ser suscrito por las partes que en él intervienen. **CLAUSULA TERCERA. EJECUCIÓN**: Para su ejecución requiere publicación en la Gaceta Departamental a cargo del Municipio. **CLÁUSULA CUARTA. GARANTÍA**: El Municipio deberá ampliar el valor de la póliza ante la aseguradora de acuerdo a lo descrito en este otrosí y esta deberá ser aprobada por parte de la Subsecretaría Jurídica del Departamento. **CLAUSULA QUINTA**: Las demás Cláusulas del Convenio no sufren ninguna modificación y permanecerán vigentes

N° 159894 1 Vez

Para su constancia se firma en Medellín, a los 15 días del mes de diciembre de 2011.


CARLOS HERNÁN QUICENO PÉREZ
Gerente Servicios Públicos
CONTRATANTE
JUAN DAVID BENJUMEA
Alcalde Municipio de Hispania
CONTRATISTA