

MEDELLÍN, LUNES 2 DE ENERO DE 2012

# Gaceta Departamental

EDICIÓN DE 60 PÁGINAS

No. 18.930

Registrado en el Ministerio de Gobierno por Resol. No. 000474 de junio de 1967 - Tarifa postal reducida No. 2333 de la Admón Postal Nal. - Porte Pagado



**SUMARIO**

**COMERCIALES**



**GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA**  
**SECRETARÍA GENERAL**

**Imprenta Deptal. de Antioquia**  
Dr. Sergio Arroyave Maya  
Director



**ORDEN AL MÉRITO**  
**CÍVICO Y EMPRESARIAL**  
**MARISCAL JORGE ROBLEDO**  
**CATEGORÍA ORO**



CONTRATO DE COMPRAVENTA	2011-CV-4050-015
CONTRATANTE	INSTITUTO DE CULTURA Y PATRIMONIO DE ANTIOQUIA
CONTRATISTA	JULIETA ÁLVAREZ TRUJILLO
C.C. DE LA CONTRATISTA	32.412.121
OBJETO	Adquisición de la escultura titulada “Maíz” del maestro Edgar Negret, la cual será instalada en el parque principal del municipio de Sonsón – Antioquia
VALOR	DOSCIENTOS MILLONES DE PESOS M.L. (\$200.000.000) IVA incluido
PLAZO	Hasta el 23 de diciembre de 2011
CDP Y RUBRO PRESUPUESTAL	00068 del 19 de diciembre de 2011 Rubro: A.5.1/1255/0-1010 – Fortalecimiento de las manifestaciones artísticas y culturales de los 124 municipios del Departamento.

Entre los suscritos a saber: **MARGARITA ROSA ARANGO BARRERA**, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía número 43.588.765 de Medellín, nombrada mediante Decreto número 2205 del 8 de julio de 2011 de la Gobernación de Antioquia, quien en su calidad de Directora, actúa en nombre y representación legal del **INSTITUTO DE CULTURA Y PATRIMONIO DE ANTIOQUIA**, entidad descentralizada del orden Departamental, adscrita a la Secretaría de Educación, creada por el Decreto Ordenanzal número 0494 del 28 de febrero de 2011, modificado por los Decretos Ordenanzaes números 02120 y 02132 de 2011, debidamente facultada para contratar en concordancia con las Leyes 80 de 1993 y 1150 de 2007 y sus respectivos decretos reglamentarios, y quien para efectos del presente acto se denominará **EL INSTITUTO**; y de otra parte, **JULIETA ÁLVAREZ TRUJILLO**, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía número 32.412.121 de Medellín, propietaria del establecimiento de comercio JULIETTA ALVAREZ GALERIA DE ARTE, quien actúa en su propio nombre y para los efectos del presente contrato se denominará **LA CONTRATISTA**; hemos convenido suscribir el presente contrato de conformidad con la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 en lo previsto en el artículo 2°, numeral 4°, literal g, reglamentado por el artículo 81 del Decreto 2474 de 2008, previas las siguientes consideraciones: **1.** Los derechos culturales forman parte de los derechos humanos, en los cuales la participación en la vida cultural, el acceso al patrimonio, el respeto a la identidad cultural y la participación en la salvaguarda de los bienes y valores culturales son derechos fundamentales, cuya defensa está principalmente en cabeza del Estado. **2.** Se deben adoptar las políticas necesarias para fortalecer la memoria cultural de los municipios del departamento de Antioquia, con la participación de la comunidad, en el sentido de exaltar los valores propios del patrimonio cultural de las localidades, especialmente las manifestaciones culturales del campo inmaterial. **3.** En el marco del Plan de Desarrollo Departamental “Antioquia para Todos. Manos a la Obra”, la Gobernación de Antioquia, a través de **EL INSTITUTO**, busca consolidar los valores culturales del municipio de Sonsón, exaltando el principal referente del patrimonio cultural inmaterial de dicha localidad, como son las Fiestas del Maíz; mediante la instalación en su plaza principal de la escultura “Maíz” del reconocido escultor Edgar Negret, enriqueciendo así la importante colección de patrimonio mueble ubicado en espacios públicos del municipio. **4.** La mencionada escultura es una obra en aluminio pintado, color amarillo, de las siguientes dimensiones 3.20 m x 1.14 m x 1.14 m, del año 1996. **5.** El señor JOSÉ GERMÁN ALVARADO RAMÍREZ, director de la GALERÍA CASA NEGRET GA, quien se encuentra autorizado expresamente por el Maestro Negret para usar el nombre “NEGRET”, exhibir y comercializar las obras de arte de autoría del mismo, certificó en documento autenticado el día 15 de diciembre de 2011, en la Notaría 52 de Bogotá, que la única persona



autorizada para vender la citada escultura es **LA CONTRATISTA**. 6. Por ser **LA CONTRATISTA** la única que puede vender la mencionada escultura, se configura que no existe pluralidad de oferentes, por lo que es posible realizar una contratación directa, con base en lo dispuesto en el literal g del numeral 4° del artículo 2° de la Ley 1150 de 2007 y

el numeral 1° del artículo 81 del Decreto 2474 de 2008. Por lo tanto, las partes acuerdan:

**PRIMERA. OBJETO DEL CONTRATO:** Adquisición de la escultura titulada "Maíz" del maestro Edgar Negret, la cual será instalada en el parque principal del municipio de Sonsón – Antioquia. **SEGUNDA.- PLAZO:** El plazo de ejecución del presente contrato es hasta el 31 de diciembre de 2011, e inicia a partir de la firma del Acta de Inicio,

**TERCERA.- VALOR Y APROPIACIÓN PRESUPUESTAL:** El valor del presente contrato es de CIENTO NOVENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA MIL PESOS M.L. (\$195.880.000) IVA INCLUIDO, con cargo al Certificado de Disponibilidad Presupuestal número 00068 del 19 de diciembre de 2011 Rubro: A.5.1/1255/0-1010 – Fortalecimiento de las manifestaciones artísticas y culturales de los 124 municipios del Departamento. **CUARTA.- FORMA DE PAGO:** **EL INSTITUTO**, pagará a favor de **LA CONTRATISTA**, de la siguiente forma: 1) Un primer pago por CIENTO SETENTA Y CUATRO MILLONES DE PESOS M.L. (\$174.000.000) IVA INCLUIDO, al momento de recibir la escultura "Maíz" con el respectivo recibo a satisfacción por parte del supervisor del contrato y acreditación del cumplimiento de las obligaciones con el Sistema General de Seguridad Social Integral y Parafiscales, de conformidad con inciso segundo y el

parágrafo 1° del artículo 41 de la Ley 80 de 1993, previa presentación de la factura ante la Tesorería de **EL INSTITUTO**. 2) Un segundo pago por el valor restante, al momento de recibir el pedestal en el cual se instalará la obra, con el respectivo recibo a satisfacción por parte del supervisor del contrato y acreditación del cumplimiento de las obligaciones con el Sistema General de Seguridad Social Integral y Parafiscales, de conformidad con inciso segundo y el parágrafo 1° del artículo 41 de la Ley 80 de 1993, previa presentación de la factura ante la Tesorería de **EL INSTITUTO**. **PARÁGRAFO PRIMERO:** De las facturas que se originen en el presente contrato se harán deducciones por: Estampillas Prodesarrollo Departamental, 6x1000 de su valor antes del IVA, Estampillas Probienestar del Anciano, 4x1000 de su valor antes del IVA, Estampilla Prohospital, 1% del valor del contrato antes del IVA, Estampilla "Politécnico Colombiano Jaime Isaza Cadavid", 0.4% del valor del contrato antes del IVA. **QUINTA.- AJUSTE DE PRECIOS:** El valor de la propuesta será invariable y por tanto, no habrá revisión de precios durante la vigencia del presente contrato. **SEXTA.- OBLIGACIONES DE LA CONTRATISTA:** 1) Entregar a **EL INSTITUTO** en la fecha y lugar previamente acordados con el supervisor del contrato, la escultura de Edgar Negret titulada "Maíz", cuyas características son: obra en aluminio pintado, color amarillo, de las siguientes dimensiones 3.20 m x 1.14 m x 1.14 m, del año 1196. 2) Proporcionar el certificado de originalidad de la pieza adquirida. 3) Suministrar la base donde se ubicará la escultura, la cual será en granito negro absoluto con una altura de 150 cms x 120 cms x 120 cms; con la respectiva placa conmemorativa gravada en el mismo material granito. 4) Emplazar la escultura y su base en el parque principal del municipio de Sonsón – Antioquia, en la fecha previamente acordada con el supervisor del contrato. 5) Acatar las recomendaciones que formule **EL INSTITUTO**, a través del supervisor del contrato. 6) Las demás que se requirieran de acuerdo con la naturaleza del contrato. **SÉPTIMA.- OBLIGACIONES DEL INSTITUTO:** 1) Pagar a **LA CONTRATISTA** el valor establecido en el presente contrato. 2) Realizar la supervisión para verificar el cumplimiento de las obligaciones contraídas por **LA CONTRATISTA**. 3) Entregar a **LA CONTRATISTA**, la información que requiera para el cumplimiento del objeto del contrato. **OCTAVA.- GARANTÍAS:** **LA CONTRATISTA** deberá constituir

Garantía Única que incluya el amparo de cumplimiento del contrato en una cuantía del diez por ciento (10%) del valor de éste y un plazo igual al del contrato y cuatro (4) meses más. **PARÁGRAFO PRIMERO:** En los casos en que se prorrogue el plazo de ejecución del contrato y/o se adicione en valor, **LA CONTRATISTA** se compromete a presentar el certificado de modificación de la garantía de conformidad con el nuevo plazo y/o valor pactados. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** Una vez suscrito el contrato, **LA CONTRATISTA** constituirá la garantía de que trata la presente cláusula dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes. De no presentarse la garantía respectiva en este término sin causa justificada, se hará acreedor a una multa equivalente al medio por ciento (0.5%) del valor del contrato por cada día de mora, la cual será impuesta por **EL INSTITUTO** mediante



resolución motivada y podrá ser deducida de la sumas que **EL INSTITUTO** le adeude a **EL CONTRATISTA** por cualquier concepto o cobrarse por jurisdicción coactiva.  
**NOVENA.- SANCIONES POR INCUMPLIMIENTO:** 1) **MULTAS:** Si **LA CONTRATISTA**

incurre en mora o fuere negligente en el cumplimiento de las obligaciones que contrae en virtud de este contrato, podrá **EL INSTITUTO** mediante resolución motivada, imponerle multas sucesivas hasta por el tres por ciento (3%) del valor del contrato. Lo anterior sin perjuicio de la aplicación de la cláusula penal y de la declaratoria de caducidad. 2) **PENAL PECUNIARA:** Se estipula como cláusula penal el diez (10%) del valor del presente contrato, que se hará efectiva en caso de declaratoria de caducidad o de incumplimiento de las obligaciones que contrae **LA CONTRATISTA**. 3) **CADUCIDAD:** **EL INSTITUTO** podrá declarar la caducidad del presente contrato de conformidad con lo previsto en el artículo 18 de la Ley 80/93. **PARÁGRAFO:** El valor de las multas y de la cláusula penal pecuniaria a que se refieren los numerales anteriores, ingresarán al tesoro de **EL INSTITUTO**, de acuerdo con el procedimiento establecido en el artículo 17 de la Ley 1150 de 2007. **DÉCIMA- SUSPENSIÓN:** El plazo aquí estipulado podrá suspenderse por fuerza mayor o caso fortuito, sucesos por los cuales se podrá de común acuerdo entre las partes suspender temporalmente la ejecución, mediante la elaboración de un acta donde consten tales hechos, la cual debe ser suscrita por **EL INSTITUTO** y **LA CONTRATISTA**. El plazo de suspensión no se computará para los efectos del plazo pactado y el programa de trabajo se desplazará automáticamente durante el tiempo de suspensión. Cuando se reanuden las actividades, se elaborará un acta de reanudación del contrato suscrita por quienes firmaron la suspensión. **DÉCIMA PRIMERA.- CESIÓN:** Este contrato se celebra en consideración a las calidades de **LA CONTRATISTA**, por lo tanto no podrá cederse a ninguna persona, salvo que exista autorización expresa de **EL INSTITUTO**, quien podrá reservarse las razones que tenga para no autorizarla. **DÉCIMA SEGUNDA.- LIQUIDACIÓN:** La liquidación del contrato será hecha de común acuerdo por las partes, según la legislación vigente a más tardar dentro de los cuatro (4) meses siguientes a la finalización del contrato. En el acta de liquidación constarán los acuerdos, conciliaciones y transacciones a que llegaren las partes para poner fin a las divergencias presentadas durante la ejecución del contrato. Si **LA CONTRATISTA** no se presenta a la liquidación, ésta será practicada unilateralmente por el **INSTITUTO** y se adoptará por resolución motivada. **DÉCIMA TERCERA.- CLÁUSULAS EXCEPCIONALES:** El presente contrato queda sometido a lo dispuesto por los artículos 14, 15, 16, 17 y 18 de la Ley 80 de 1993 que contemplan las cláusulas excepcionales al derecho común de terminación, interpretación y modificación unilaterales. **DÉCIMA CUARTA.- CAUSALES DE TERMINACIÓN:** El presente contrato terminará en forma normal por el vencimiento del plazo para su ejecución y en forma anticipada por las siguientes causas: a) Por mutuo acuerdo entre las partes, b) Por el incumplimiento injustificado de **LA CONTRATISTA** de sus obligaciones sin perjuicio de hacer efectiva la cláusula penal. c) Por las demás causales que consagra la Ley. **PARÁGRAFO:** Si el contrato se da por terminado de forma anticipada tal hecho deberá constar por escrito y **LA CONTRATISTA** deberá presentar un informe detallado del desarrollo del mismo hasta la fecha en la cual se pretende dar por terminado el presente contrato. **DÉCIMA QUINTA.- SUPERVISIÓN:** La supervisión administrativa, financiera, contable, técnica y jurídica del presente contrato será ejercida por la Directora del Instituto de Cultura y Patrimonio de Antioquia, por lo que asume las siguientes obligaciones: a) Conservar en esa dependencia copia de todos los documentos que soportan el presente contrato y que se generen en el desarrollo del mismo. b) Vigilar y verificar el cumplimiento de lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la Ley 828 de 2003 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007. c) Ejercer las funciones de control y vigilancia en la ejecución del contrato de conformidad con lo señalado en el artículo 24 de la Ley 80 de 1993 y el artículo 84 de la Ley 1474 de 2011. d) Autorizar el desembolso a favor de **LA CONTRATISTA** verificando el cumplimiento de las obligaciones a cargo de éste. e) Realizar los respectivos informes de seguimiento e informes finales de supervisión, actas de recibo y preparar el Acta de Liquidación del contrato a la finalización del plazo. f) Verificar la efectiva y correcta inversión los recursos aportados por **EL INSTITUTO**. g) Las demás funciones inherentes a la labor de supervisión. **DÉCIMA SEXTA.- AUSENCIA DE RELACIÓN LABORAL:** El presente contrato será ejecutado por **LA CONTRATISTA** con absoluta autonomía e independencia y, en desarrollo del mismo, **EL INSTITUTO** no contrae obligación laboral alguna con **LA CONTRATISTA**, ni con las personas que éste a su vez contrate para la prestación del servicio. En consecuencia, el pago de salarios, honorarios y prestaciones de este



personal estará a cargo exclusivamente de **LA CONTRATISTA**. **DÉCIMA SÉPTIMA.- SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES:** Será por cuenta de **LA CONTRATISTA** el cumplimiento de todas las obligaciones por concepto de salarios, prestaciones sociales y seguridad social a favor del personal vinculado en la ejecución de las actividades objeto del presente contrato, con fundamento en las normas legales vigentes en el momento de la celebración del contrato y de las que se expidan durante su vigencia. **DÉCIMA OCTAVA.- INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES:** **LA CONTRATISTA** declara bajo la gravedad del juramento que se entiende prestado con la firma de este contrato, que no incurre en ninguna de las causales de inhabilidad o incompatibilidad previstas en la Constitución y la Ley. **PARÁGRAFO:** Antes de celebrar el presente contrato, **EL INSTITUTO** verificó que **LA CONTRATISTA** no se encuentra en el Boletín de Responsables Fiscales de la Contraloría General de la República. **DÉCIMA NOVENA.- APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES:** **LA CONTRATISTA** se encuentra en el momento de la suscripción del contrato al día con sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral y parafiscales (caja de compensación familiar, SENA, ICBF) y deberá continuar a paz y salvo con los mismos. De conformidad con el parágrafo primero del artículo 23 de la ley 1150 de 2007 este requisito deberá ser acreditado para la realización de cada pago derivado del contrato. **VIGÉSIMA.- SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS:** Las partes acuerdan que en el evento de presentarse diferencias en razón de la celebración, ejecución, desarrollo y terminación del presente contrato, procederán a realizar la conciliación prejudicial o extrajudicial antes de iniciar cualquier acción judicial. **VIGÉSIMA PRIMERA.- INDEMNIDAD DEL INSTITUTO DE CULTURA Y PATRIMONIO DE ANTIOQUIA:** **LA CONTRATISTA** será responsable ante **EL INSTITUTO** y ante terceros por reclamos, demandas o costos que puedan surgir por daños o lesiones a personas o propiedades de **EL INSTITUTO** o terceros, ocasionados por actos, hechos u omisiones de él, sus empleados o subcontratistas, en el desarrollo de la labor encomendada. Cualquier costo en que incurra **EL INSTITUTO** para la defensa de sus intereses o cualquier suma que deba cancelar como consecuencia de los reclamos previstos en esta cláusula, deberá ser reintegrada a **EL INSTITUTO** en su totalidad debidamente actualizada. En caso de no cumplirse esta obligación su valor podrá hacerse efectivo deduciéndolo de cualquier suma que se adeude al contratista o a través de cualquier otro procedimiento de cobro establecido por **EL INSTITUTO** en caso de que el contrato hubiere sido liquidado. **VIGÉSIMA SEGUNDA.- CONTROL FISCAL:** Corresponde a la Contraloría Departamental ejercer el control fiscal posterior del presente contrato. **VIGÉSIMA TERCERA.- GASTOS E IMPUESTOS:** Todos los gastos e impuestos que se originen por causa de este contrato correrán por cuenta de **LA CONTRATISTA**. **VIGÉSIMA CUARTA.- DOCUMENTOS DEL CONTRATO:** Hace parte integral del presente contrato la propuesta presentada por **LA CONTRATISTA**. **VIGÉSIMA QUINTA.- PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** El presente contrato se entiende perfeccionado con la suscripción de las partes. Para su ejecución se requiere el Registro Presupuestal, la aprobación de la Garantía Única, la publicación del contrato en la Gaceta Departamental por cuenta de **LA CONTRATISTA** y la suscripción del Acta de Inicio. **VIGÉSIMA SEXTA. DOMICILIO:** Para todos los efectos a que haya lugar se fija como domicilio la ciudad de Medellín. **VIGÉSIMA SÉPTIMA.- MANIFESTACIÓN:** Las partes manifiestan libremente que han procedido a la lectura total y cuidadosa del presente documento, por lo que en consecuencia, se obligan en todas sus órdenes y manifestaciones.

N° 159663 1 Vez

Para constancia se firma en Medellín a los veinte (20) días del mes de diciembre del año dos mil once (2011).

  
MARGARITA ROSA ARANGO BARRERA  
Directora  
EL INSTITUTO

  
JULIETA ALVAREZ TRUJILLO  
LA CONTRATISTA



Convenio Interadministrativo No.	2011-CF-15-0379
Objeto	Cofinanciación para la ejecución de obras complementarias al proyecto Construcción 3ª etapa I.E. Entrerrios del municipio de Entrerrios.
Contratista	<b>MUNICIPIO DE ENTRERRIOS</b>
Nit:	890982068-2
Valor Total	<b>\$420.000.000</b>
Plazo	Hasta el 31 de diciembre de 2011

Entre los suscritos a saber: por una parte, **HUMBERTO DIEZ VILLA**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 6.787.733 de Itagüí actuando en calidad de Secretario de Educación de Antioquia, facultado para celebrar el presente convenio mediante Decreto adjunto, quien en adelante se denominará **EL DEPARTAMENTO** con Nit 890.900.286-0 y, por la otra **JAIRO ENRIQUE RUIZ TAMAYO**, identificado como aparece al pie de su firma, quien en su condición de Alcalde obra en nombre y representación del Municipio de **ENTRERRIOS**, debidamente autorizado por Acuerdo adjunto, que en adelante se llamará **EL MUNICIPIO**, hemos acordado celebrar el presente convenio interadministrativo de cofinanciación, previas las siguientes consideraciones: **1)** Que el Artículo 2° de la Constitución Política de Colombia establece: "Son fines esenciales del Estado: servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución.". **2)** Que de conformidad con el artículo 3° de la Ley 80 de 1993, "Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines". **3)** Que de conformidad con el artículo 40 de la ley 80 de 1993, las Entidades Estatales pueden incluir en los Contratos que celebren, las modalidades, condiciones, y en general las cláusulas o estipulaciones que consideren necesarias y convenientes, siempre que no sean contrarias a la Constitución, la ley, el orden público y las buenas costumbres para lograr el cumplimiento de los fines estatales. **4)** Que el artículo 6° de la Ley 489 de 1998 prescribe: "En virtud del principio de coordinación y colaboración, las autoridades administrativas deberán garantizar la armonía en el ejercicio de sus respectivas funciones con el fin de lograr los fines y cometidos estatales. En consecuencia, prestarán su colaboración a las demás entidades para facilitar el ejercicio de sus funciones y se abstendrán de impedir o estorbar su cumplimiento por los órganos, dependencias, organismos y entidades titulares". Asimismo, el artículo 95 prescribe: "Las entidades públicas podrán asociarse con el fin de cooperar en el cumplimiento de funciones administrativas o de prestar conjuntamente servicios que se hallen a su cargo mediante la celebración de convenios inter administrativos". **5)** Que en el Plan de Desarrollo de la actual administración se encuentra la línea estratégica 2 "Desarrollo Social, programa 2.1 Educación y cultura: Educación para el liderazgo. Reto 3: Programa 3: Mejoramiento de ambientes de aprendizaje. **6)** Que se desarrollará el proyecto objeto de este convenio. **7)** Que para el desarrollo del proyecto, habrá aportes conjuntos del Departamento de Antioquia y del Municipio, correspondiendo al municipio la interventoría de la obra. **8)** Que para garantizar los recursos de las entidades aportantes es necesario la celebración de los respectivos convenios interadministrativos. En razón a las anteriores consideraciones las partes han acordado celebrar el presente Convenio Interadministrativo, el cual se registrará por las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA - OBJETO:** Cofinanciación para la ejecución de obras complementarias al proyecto Construcción 3ª etapa I.E. Entrerrios del



municipio de Entrerriós. **CLÁUSULA SEGUNDA – VALOR DEL CONVENIO:** El valor del Convenio es de **CUATROCIENTOS VEINTE MILLONES DE PESOS M.L (\$420.000.000)**

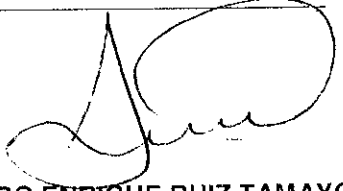
**CLÁUSULA TERCERA - APORTES:** Para amparar el aporte de este Convenio el Departamento cuenta con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal 35000022125, Rubro A.51.3.3/1115/4-3010/120103000/021026, suscrito por el secretario de Hacienda Departamental. **PARAGRAFO PRIMERO - ENTREGA DE LOS APORTES:** El Departamento de Antioquia hará entrega del monto de sus aportes en un único desembolso en una cuenta especial a nombre del proyecto que para tal efecto abrirá el Municipio en el IDEA. **PARAGRAFO SEGUNDO:** El Municipio se compromete a asumir el mayor valor en caso de que los recursos aportados por las diferentes entidades cofinanciadoras no sean suficientes para terminar adecuadamente la obra. **CLÁUSULA CUARTA - PLAZO:** El plazo para la ejecución del presente convenio será desde la suscripción del acta de inicio hasta el 31 de diciembre de 2011. **CLÁUSULA QUINTA - SEGUIMIENTO Y CONTROL:** El Municipio se compromete a realizar el proceso contractual de la Interventoría de la obra en los términos establecidos por las normas vigentes de contratación. En todo caso la Secretaría de Educación designa para el efecto como supervisor de este convenio al profesional universitario de Infraestructura Educativa. **PARÁGRAFO:** EL MUNICIPIO es el único responsable de la ejecución de los trabajos, de la construcción e Interventoría de la obra. **CLÁUSULA SEXTA - OBLIGACIONES DE LAS PARTES:** Son obligaciones de las partes las siguientes: **a) DEL DEPARTAMENTO:** 1) Realizar la entrega de los aportes comprometidos en este convenio, en la forma establecida. **b) DEL MUNICIPIO:** 1) realizar los procesos de selección objetiva establecidos por la ley 80 de 1993 modificada por la ley 1150 de 2007 esto es Licitación o Selección abreviada de de conformidad con la cuantía del proyecto. 2) Una vez el Departamento desembolse los recursos al municipio, éste deberá ejecutar la obra dentro de los seis (6) meses siguientes. 3) Presentar un informe final de ejecución de la obra con las respectivas actas de obra avaladas por la interventoría de la misma. 4) Realizar las gestiones administrativas y presupuestales que sean necesarias dentro del proceso de selección respectivo. 5) Contratar con recursos del municipio la interventoría de la obra. 6) El municipio exigirá a la interventoría de la Obra informes mensuales de avance con reporte fotográfico, físico y financiero, los cuales deberá reportar a la Secretaría de Educación, quien supervisará dichos informes. **CLÁUSULA SEPTIMA - MODIFICACIÓN:** Toda modificación al convenio requerirá el mutuo acuerdo de las partes, que para el efecto, suscribirán el acta respectiva. **CLÁUSULA OCTAVA - REGIMEN DE SOLIDARIDAD:** No existirá régimen de solidaridad entre El Municipio y el Departamento, por lo tanto, **EL MUNICIPIO** no involucrará ni relacionará a las otras partes en los actos jurídicos que se celebren para la ejecución de la obra. **CLÁUSULA NOVENA - CESIÓN DEL CONVENIO:** El presente convenio no podrá cederse a ninguna persona natural o jurídica sin contar con la autorización expresa y escrita del Departamento. **DÉCIMA - SUSPENSION TEMPORAL DEL CONVENIO:** Por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito, las partes de común acuerdo, mediante la suscripción de un acta en la cual conste tal evento, podrán suspender la ejecución del convenio siempre y cuando se soporte debidamente la suspensión. **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA - LIQUIDACION:** El presente convenio será liquidado a su vencimiento o terminación dentro de un término de cuatro (4) meses siguientes a la rendición final de cuentas, se acordarán los ajustes, revisiones, reconocimientos y transacciones a que haya lugar, mediante la suscripción de un acta firmada por los representantes de las partes, en la que se describe los resultados obtenidos con su ejecución, de conformidad con lo establecido en el artículo 60 de la Ley 80 de 1993 y el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007. **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA.- INDEMNIDAD DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA:** **EL MUNICIPIO** mantendrá indemne al **DEPARTAMENTO** contra todo reclamo, demanda, acción legal y costo que pueda causarse o surgir por daños o lesiones a personas o propiedades de terceros, ocasionados por **EL MUNICIPIO**, sus subcontratistas o proveedores, durante la ejecución del objeto del convenio y terminados éstos, hasta la liquidación definitiva del mismo. **CLÁUSULA DECIMA TERCERA -**



**REGIMEN LEGAL:** El presente convenio se registrá de acuerdo a lo establecido en el preámbulo y los artículos 2 y 209 Constitucionales; Ley 489 de 1998, artículos 4, 5, 6 y 95; Ley 80 de 1993, artículos 2, 3, 6 y 40 y en lo no previsto en ellas por el régimen jurídico aplicable a esta modalidad de contratación. **CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA - DOMICILIO CONTRACTUAL:** Para todos los efectos pertinentes a este convenio, se considera como domicilio contractual la ciudad de Medellín. **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCION:** Para el perfeccionamiento del presente convenio se requiere de la firma de las partes, y para su ejecución la publicación en la Gaceta Departamental a cargo del Municipio, la expedición del registro presupuestal y la firma del acta de inicio.

Para constancia se firma en Medellín a los 23 DIC. 2011 N° **159715 1 Vez**

  
**HUMBERTO DIEZ VILLA**  
Secretario de Educación de Antioquia

  
**JAIRO ENRIQUE RUIZ TAMAYO**  
Alcalde Municipal  
C.C. No. 3'469.444

**CONTRATO No. 2011-CF-37- 0171 ENTRE EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA-GERENCIA DE SERVICIOS PUBLICOS Y EL MUNICIPIO DE COPACABANA, CUYO OBJETO ES MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL ACUEDUCTO CRISTO REY DEL MUNICIPIO DE COPACABANA NIT No. 890.980.767-3**

Entre los suscritos a saber: **CARLOS HERNAN QUICENO PEREZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. 98,515,143 de Itagui (Antioquia), actuando como Gerente de Servicios Públicos de la Gobernación de Antioquia, posesionado según Decreto N° 0232 del 1 de febrero de 2011, emanado de la Gobernación de Antioquia, facultado para contratar por la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y el Decreto de Delegación No. 01917 del 28 de junio de 2011, quién en adelante se denominará **EL DEPARTAMENTO-GERENCIA DE SERVICIOS PUBLICOS** y **RAMON DIEGO ECHEVERRI HINCAPIE**, con cédula de ciudadanía No. 15.503.401 de Copacabana - Antioquia, Alcalde Popular del Municipio de Copacabana, quien se encuentra legalmente posesionado, según Acta de posesión de la Notaria Única del Circulo de Copacabana del 1 de enero de 2008 y facultada por el Acuerdo No. 124 del 25 de septiembre de 2008, quien se llamará **EL MUNICIPIO**, considerando que aunque el sistema de acueducto de la vereda Cristo Rey le esta suministrando agua a la Comunidad, debido al crecimiento poblacional y al tiempo de construido 20 años, el acueducto requiere de una optimización de los diferentes elementos que lo conforman, han decidido celebrar el presente CONTRATO INTERADMINISTRATIVO estipulado en las siguientes cláusulas: **CLAUSULA PRIMERA. OBJETO:** El objeto de este contrato es el "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL ACUEDUCTO CRISTO REY DEL MUNICIPIO DE COPACABANA". **CLAUSULA SEGUNDA. VALOR Y ENTREGA DE LOS APORTES:** El valor del presente contrato es de TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$ 375.761.250), los cuales se destinarán única y exclusivamente para la ejecución de las obras y la interventoría objeto de este contrato. EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA-GERENCIA DE SERVICIOS PÚBLICOS aporta la suma de TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES CIENTO SETENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS (\$ 351.178.738). EL MUNICIPIO aporta la suma de VEINTICUATRO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y DOS MIL





QUINIENTOS DOCE PESOS (\$ 24.582.512). Los recursos que aportarán las entidades cofinanciadoras se depositarán en una cuenta especial para este contrato, abierta en el IDEA, denominada "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL ACUEDUCTO CRISTO REY DEL MUNICIPIO DE COPACABANA", de acuerdo al convenio Marco, No. 06-CF-12-4686, celebrado entre el Departamento de Antioquia y el IDEA. El IDEA será el administrador de estos recursos. **CLAUSULA TERCERA. FORMA DE PAGO:** El IDEA pagará a la persona natural o jurídica, contratada por EL MUNICIPIO para la ejecución de las obras y la interventoría objeto de este contrato, según las actas de ejecución de obras presentadas y avaladas por la interventoría técnica contratada por el Municipio, una vez revisadas y avaladas por la persona que la Gerencia de Servicios Públicos designe para la vigilancia de este contrato; se utilizará el mismo procedimiento para el pago de la interventoría en la ejecución de proyecto. **CLAUSULA CUARTA. FONDOS Y APROPIACIONES:** EL DEPARTAMENTO-GERENCIA DE SERVICIOS PUBLICOS atenderá el valor estipulado en la Cláusula Segunda de este contrato con cargo al Rubro Presupuestal A.3.1.6/1137/4-2506/140401000/031001, denominado Fondo Agua Cofinanciación Plan Departamental de Agua y Saneamiento, por un valor de TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES CIENTO SETENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS (\$ 351.178.738), según Certificado de Disponibilidad Presupuestal N° 3500022106 del 20 de diciembre de 2011, documento expedido por la Secretaría de Hacienda del Departamento. EL MUNICIPIO DE COPACABANA atenderá el valor estipulado en la Cláusula Segunda de este contrato por el Rubro Presupuestal 230010101303663217001, denominado Proyectos de Potabilización de Agua por valor de VEINTICUATRO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y DOS MIL QUINIENTOS DOCE PESOS (\$ 24.582.512), según Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 2550 del 19 de diciembre de 2011. **CLAUSULA QUINTA. OBLIGACIONES DEL DEPARTAMENTO:** 1. En cumplimiento del objeto del contrato EL DEPARTAMENTO-GERENCIA DE SERVICIOS PUBLICOS se compromete a aportar a EL MUNICIPIO la suma de TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES CIENTO SETENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS (\$ 351.178.738) y trasladar los recursos al IDEA, a la cuenta especial denominada "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL ACUEDUCTO CRISTO REY DEL MUNICIPIO DE COPACABANA", de acuerdo a lo establecido en la cláusula SEGUNDA de este contrato. 2. Realizar el control y vigilancia sobre el cumplimiento de los términos establecidos en el presente contrato interadministrativo. **PARÁGRAFO:** Será obligación de la Gerencia de Servicios Públicos, hacer seguimiento técnico, administrativo y financiero; además conservar en esa dependencia copia de los documentos que soportan el presente contrato interadministrativo y que se generen en desarrollo del mismo y participará en la liquidación del contrato interadministrativo celebrado entre el Departamento y el Municipio. 3. Revisar las órdenes de pago que el IDEA deberá cancelar a los contratistas del Municipio, por concepto de los contratos de obra e interventoría. Para que proceda el pago, la Gerencia de Servicios Públicos de EL DEPARTAMENTO entregará al IDEA una constancia de autorización de conformidad con la orden de pago. 4. Requerir mensualmente al Municipio los informes de interventoría, detallando el avance físico y financiero de la obra. **CLAUSULA SEXTA. OBLIGACIONES DEL MUNICIPIO:** EL MUNICIPIO se compromete para con EL DEPARTAMENTO a: 1. Aportar al presente contrato interadministrativo la suma de VEINTICUATRO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y DOS MIL QUINIENTOS DOCE PESOS (\$ 24.582.512) y trasladar los recursos al IDEA, a la cuenta especial que se denominará "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL ACUEDUCTO CRISTO REY DEL MUNICIPIO DE COPACABANA", de acuerdo a lo establecido en la Cláusula Segunda de este contrato. 2. Ejecutar Las obras ciñéndose única y exclusivamente al proyecto viabilizado por la Gerencia de Servicios Públicos del DEPARTAMENTO-GERENCIA DE SERVICIOS PÚBLICOS y radicado en el Banco de Programas y Proyectos. 3. Destinar los aportes recibidos de manera exclusiva a la financiación del MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL ACUEDUCTO CRISTO REY DEL MUNICIPIO DE COPACABANA objeto de este contrato. 4. Manejar el

aporte entregado por EL DEPARTAMENTO-GERENCIA DE SERVICIOS PUBLICOS, en la forma prevista en este contrato. 5. Contratar la interventoría técnica, administrativa, financiera y ambiental que vigile la ejecución de las obras objeto de este contrato, conforme a lo establecido en su estatuto interno de contratación. El valor de la interventoría es de VEINTICUATRO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y DOS MIL QUINIENTOS DOCE PESOS M.L (\$ 24.582.512) equivalente al 7% del valor de la obra física del proyecto, la interventoría esta incluida en el valor total del proyecto viabilizado. 6. Emitir oportunamente las órdenes de pago de las actas de obra que presente la persona natural o jurídica que contrate para la ejecución de las obras objeto del contrato. 7. Contratar la ejecución de las obras de acuerdo a las cantidades y al valor del presupuesto viabilizado por la Gerencia de Servicios Públicos, radicado en el Banco de programas y proyectos con el numero 2011050000269. 8. Si dentro de la ejecución de las obras se supera el valor establecido en el presente contrato interadministrativo, estos costos correrán por cuenta del Municipio, salvo en casos especiales, debidamente justificados y avalados por la Gerencia de Servicios Públicos. 9. El proyecto que se pretende ejecutar con los recursos del presente contrato deben contratarse dando estricto cumplimiento a lo establecido en la normatividad vigente de contratación estatal. 10. EL MUNICIPIO deberá ofrecer las facilidades de acompañamiento, transporte y apoyo para que una persona de la Gerencia de Servicios Públicos efectúe las inspecciones que considere necesarias. 11. EL MUNICIPIO se compromete a elaborar y colocar en un lugar visible una valla publicitaria según diseño suministrado por la Gerencia de Servicios Públicos. 12. El Municipio deberá certificar al momento de la suscripción del presente contrato interadministrativo, que se encuentra al día con los aportes al sistema de seguridad social integral, parafiscales, cajas de compensación familiar, SENA, ICBF y SERVICIOS PÚBLICOS, y deberá continuar a paz y salvo con las mismas. 13. El MUNICIPIO no iniciará el proceso de contratación de las obras hasta tanto no se suscriba el acta de inicio del presente contrato interadministrativo. 14. La aplicación de los recursos aportados por la Gobernación de Antioquia a través de la Gerencia de Servicios Públicos serán invertidos única y exclusivamente para cofinanciar el MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL ACUEDUCTO CRISTO REY DEL MUNICIPIO DE COPACABANA. Las obras complementarias a estas, se ejecutarán con cargo a los recursos aportados por el

Municipio. 15. El municipio deberá incorporar los recursos cofinanciados por la Gobernación de Antioquia-Gerencia de Servicios Públicos- correspondientes al proyecto por un valor de TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES CIENTO SETENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS (\$ 351.178.738) una vez se haya perfeccionado el presente contrato. **CLAUSULA OCTAVA. PLAZO PRÓRROGA Y SUSPENSIÓN:** EL DEPARTAMENTO-GERENCIA DE SERVICIOS PUBLICOS, velará para que las acciones derivadas de este contrato tengan continuidad en el tiempo y se alcance el objetivo en un plazo de doce (12) meses contados a partir de la suscripción del acta de iniciación, la cual se suscribirá una vez cumplidos los requisitos exigidos para la ejecución del contrato. El plazo podrá prorrogarse si a juicio de la Gerencia de Servicios Públicos se presentan acontecimientos que así lo justifiquen y previa solicitud escrita del señor Alcalde. La prórroga del plazo se hará de conformidad con las normas legales vigentes. El plazo podrá suspenderse por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito, sucesos por los cuales se podrá de común acuerdo entre el DEPARTAMENTO y EL MUNICIPIO, suspender temporalmente la ejecución, mediante la elaboración de una acta donde consten tales hechos. El tiempo de suspensión no se computará para los efectos del plazo pactado y el programa de trabajo se desplazará automáticamente durante el tiempo de suspensión. Cuando se reanuden las actividades se elaborará un acta de reanudación del plazo, suscrito por quienes firmaron la suspensión. **CLAUSULA NOVENA. DOMICILIO:** Para todos los efectos que se deriven de este contrato se fija como domicilio la ciudad de Medellín. **CLAUSULA DECIMA. INTERVENTORÍA:** EL MUNICIPIO contratará la interventoría externa para la ejecución de las obras, la cual garantizará que los bienes adquiridos ofrezcan una buena calidad y cumplan con su finalidad. Para dicho contrato de interventoría se destinará el 7% del valor de la obra física del proyecto; es decir por un valor de VEINTICUATRO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y DOS MIL

QUINIENTOS DOCE PESOS M.L (\$ 24.582.512). El interventor de la obra ejercerá las funciones propias de la interventoría y además vigilará permanentemente la ejecución, firmará las actas con el ejecutor de las mismas y vigilará el manejo presupuestal de los recursos asignados, para lo cual tendrá acceso informativo a la cuenta especial y al almacén de la obra. El control de los trabajos por parte del interventor, no exonerará en ningún momento la responsabilidad del constructor en cuanto a calidad de la mano de obra, de los materiales, o del cumplimiento cabal de sus obligaciones. El DEPARTAMENTO-GERENCIA DE SERVICIOS PUBLICOS revisará la documentación correspondiente a los aspectos administrativos, financieros y técnicos para velar que EL MUNICIPIO y LA INTERVENTORIA den cumplimiento a lo estipulado en este Contrato. Será obligación del interventor verificar previo la realización de los pagos estipulados que EL CONTRATISTA se encuentre al día con el pago de la seguridad social integral y para fiscales, de conformidad el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007. **CLAUSULA DÉCIMA PRIMERA. SANCIONES:** El incumplimiento de cualquiera de las obligaciones contraídas por EL MUNICIPIO en la ejecución del presente contrato interadministrativo implicará la terminación y liquidación del mismo y en consecuencia, al reintegro de los recursos aportados por el DEPARTAMENTO-GERENCIA DE SERVICIOS PUBLICOS con sus rendimientos financieros, si los hubiere. **CLAUSULA DECIMA SEGUNDA: GARANTIAS.** El MUNICIPIO otorgará a favor del Departamento de Antioquia, garantía única así: Cumplimiento: por el 15% del valor del presente contrato interadministrativo con una vigencia igual a la del plazo del mismo y cuatro (4) meses más. **CLAUSULA DECIMA TERCERA. DECLARATORIA DE INCUMPLIMIENTO:** En caso de que se configure cualquier incumplimiento de las obligaciones del presente contrato, se procederá a requerir al MUNICIPIO para que explique las razones del incumplimiento en el término de 5 días hábiles, y en caso de no poder desvirtuar lo afirmado por la interventoría o coordinación designada para el presente contrato, se procederá a expedir la resolución respectiva que declara el incumplimiento y la realización del riesgo de incumplimiento o de cualquier otro riesgo amparado en la garantía otorgada por el MUNICIPIO. **PARAGRAFO:** Al iniciar el presente procedimiento deberá comunicarse mediante medio escrito a la respectiva compañía aseguradora toda la actuación adelantada. **CLAUSULA DECIMA CUARTA. PROPIEDAD:** Las obras ejecutadas en el presente contrato serán de propiedad del Municipio de Copacabana. **CLAUSULA DÉCIMA QUINTA. LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO:** Dentro de los cuatro (4) meses siguientes al vencimiento del plazo pactado, EL MUNICIPIO suscribirá con el DEPARTAMENTO- GERENCIA DE SERVICIOS PUBLICOS, el ACTA DE LIQUIDACIÓN del contrato. **PARÁGRAFO 1:** Si al liquidar el contrato quedan recursos sin ejecutar del valor total del contrato, el IDEA los reintegrará al DEPARTAMENTO; si los costos de liquidación sobrepasan el valor del contrato, EL MUNICIPIO deberá asumir el valor adicional. **PARÁGRAFO 2:** Los rendimientos financieros generados en el IDEA por los recursos depositados por el DEPARTAMENTO-GERENCIA DE SERVICIOS PUBLICOS, se aplicarán al Fondo de donde procedan éstos. **CLAUSULA DÉCIMA SEXTA. INDEMNIDAD:** El contratista se- obliga a mantener al Departamento de Antioquia libre de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros que se deriven de sus actuaciones o de las de sus subcontratistas o dependientes, de conformidad con el decreto 931 del 18 de marzo de 2009. **CLAUSULA DÉCIMA SÉPTIMA. SUPERVISIÓN:** La supervisión del presente contrato interadministrativo estará a cargo de la persona que se designe por parte del Gerente de Servicios Públicos. **CLAUSULA DÉCIMA OCTAVA. EXCLUSIÓN RELACIÓN LABORAL:** El presente contrato no genera ninguna relación laboral entre las partes, ni con los terceros contratados para el desarrollo del objeto del presente contrato. **CLAUSULA DÉCIMA NOVENA. PERFECCIONAMIENTO:** El presente contrato requiere para su perfeccionamiento ser suscrito por las partes que en él intervienen. **CLAUSULA VIGÉSIMA. EJECUCIÓN:** Para su ejecución requiere publicación en la Gaceta Departamental a cargo del MUNICIPIO, la aprobación de la garantía por parte de la Subsecretaría Jurídica del Departamento, la expedición de los respectivos Registros Presupuestales y la suscripción de la respectiva acta de iniciación tal y como se detalla en la cláusula octava del presente contrato. **PARÁGRAFO:**



Por tratarse de Entidades de Derecho Público, este Contrato está exento de cláusulas especiales de conformidad con la Ley 80 de 1993.

Nº 159718 1 Vez

Para su constancia se firma el

**CARLOS HERNÁN QUICENO PÉREZ**  
Gerente de Servicios Públicos

**RAMON DIEGO ECHEVERRI HINCAPIÉ**  
Alcalde Municipio de Copacabana

**CONTRATO Nº 008 DE 2011**

**DISTRIBUCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DEL SORTEO EXTRAORDINARIO DE LA LOTERÍA DE MEDELLÍN**

Entre los suscritos a saber, **BENEFICENCIA DE ANTIOQUIA**, Empresa Industrial y Comercial del Estado, del Orden Departamental, creada mediante Decreto Ordenanza 0819 de marzo 4 de 1996, representada legalmente por el doctor, **NESTOR DIEZ MONTOYA**, mayor de edad, vecino de Medellín, identificado con cédula de ciudadanía No.15.345.075 de Sabaneta, obrando en calidad de Gerente quien en adelante y para efectos de este contrato será el **CONTRATANTE** y de otra parte, **RIGOBERTO APONTE AREVALO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 19.298.413, quien en adelante y para los efectos del presente contrato se denominará el **CONTRATISTA**, hemos acordado celebrar el presente contrato de distribución y/o comercialización del sorteo extraordinario de la Lotería de Medellín, el cual se rige por las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA: OBJETO.** El objeto del presente contrato lo constituye la adquisición de billetería del sorteo extraordinario de la Lotería de Medellín, para su posterior comercialización o distribución entre los loteros y público consumidor. **CLÁUSULA SEGUNDA: CLÁUSULAS EXCEPCIONALES.** Al presente contrato por tratarse de un contrato del Estado, le son aplicables las cláusulas excepcionales, conforme a la Ley 80 de 1993, Las situaciones concernientes al régimen de contratación administrativa que no se contemplen específicamente en este contrato se regirán por el estatuto de contratación y a sus decretos reglamentarios. **CLÁUSULA TERCERA: DURACIÓN DEL CONTRATO.** El presente contrato tendrá una duración de cuarenta y cinco días contados a partir del 16 de noviembre hasta el 31 de diciembre de 2011, ambas fechas inclusive. **CLÁUSULA CUARTA: CUPO DE BILLETERÍA.** El cupo de billetería que se autoriza para la comercialización es de 7.000 billetes, **CLÁUSULA QUINTA: VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO.** El valor del presente contrato se estima en la suma de SETENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M.L. (\$78.750.000), correspondiente al valor nominal de los billetes entregados al contratista, que es de ONCE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS M/L (\$11.250.00) por billete. El contratista cancelará a la Beneficencia de Antioquia el valor del sorteo dentro de los siete (7) días calendario siguiente a aquel en que se hubiere realizado el sorteo. **CLÁUSULA SEXTA CLÁUSULA SÉPTIMA. CLÁUSULA OCTAVA: GARANTÍAS.** El contratista constituirá garantía mediante póliza expedida por una compañía de seguros autorizada para funcionar en Colombia, o cualquier otra clase de garantía de acuerdo al artículo 3 del decreto 4828 de 2008, que ampare el cumplimiento general del contrato por la suma de QUINCE MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/L (\$15.750.000), equivalente al 20% del valor del sorteo del cupo asignado, esta garantía será otorgada inicialmente con vigencia de cuarenta y cinco días y cuatro meses más. **CLÁUSULA NOVENA: INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES.** El contratista declara bajo la gravedad de juramento, que se entiende prestado con la firma del presente contrato, que no se halla incurso en alguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad o prohibiciones previstas en las normas vigentes, en especial las previstas en la Ley 80 de 1993. **CLÁUSULA DECIMA: SUPERVISIÓN.** Será ejercida por la Coordinación de Loterías de la Beneficencia de Antioquia. **CLÁUSULA DÉCIMO PRIMERA: PERFECCIONAMIENTO, LEGALIZACIÓN Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO.** El presente contrato se perfecciona con la firma de las partes, para su legalización y ejecución requiere de la aprobación de las garantías, la suscripción de la respectiva acta de inicio y la publicación en la Gaceta Departamental cuando así se requiera en razón del valor del cupo. **CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA: EXCLUSIÓN DE RELACIÓN LABORAL.** BENEDAN no adquiere ningún vínculo de carácter laboral con el contratista, sus empleados, agentes, administradores y cualquier persona que esté bajo su dependencia o subordinación. El contratista es el único responsable del pago de las prestaciones y demás derechos laborales adquiridos por el

personal que se encuentre a su cargo. **CLÁUSULA DÉCIMO TERCERA: CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES PARAFISCALES Y DEL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL.** Es una obligación de EL CONTRATISTA el cumplimiento de sus obligaciones frente lo establecido en la Ley 828 de 2003. **CLÁUSULA DÉCIMO CUARTA: DOMICILIO Y NOTIFICACIONES.** Para todos los efectos legales y judiciales, se entiende como domicilio la ciudad de Medellín.

N° 159721 1 Vez



NESTOR DIEZ MONTOYA  
Gerente BENEDAN



RIGOBERTO APONTE AREVALO  
Contratista

**CONTRATO N° 049 DE 2011****DISTRIBUCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DEL SORTEO EXTRAORDINARIO DE LA LOTERÍA DE MEDELLÍN**

Entre los suscritos a saber, **BENEFICENCIA DE ANTIOQUIA**, Empresa Industrial y Comercial del Estado, del Orden Departamental, creada mediante Decreto Ordenanza 0819 de marzo 4 de 1996, representada legalmente por el doctor, **NESTOR DIEZ MONTOYA**, mayor de edad, vecino de Medellín, identificado con cédula de ciudadanía No.15.345.075 de Sabaneta, obrando en calidad de Gerente quien en adelante y para efectos de este contrato será el **CONTRATANTE** y de otra parte, **CARLOS EMILIO RAMOS**, identificado con cédula de ciudadanía No. 78.696.908, quien en adelante y para los efectos del presente contrato se denominará el **CONTRATISTA**, hemos acordado celebrar el presente contrato de distribución y/o comercialización del sorteo extraordinario de la Lotería de Medellín, el cual se rige por las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA: OBJETO.** El objeto del presente contrato lo constituye la adquisición de billetería del sorteo extraordinario de la Lotería de Medellín, para su posterior comercialización o distribución entre los loteros y público consumidor. **CLÁUSULA SEGUNDA: CLÁUSULAS EXCEPCIONALES.** Al presente contrato por tratarse de un contrato del Estado, le son aplicables las cláusulas excepcionales, conforme a la Ley 80 de 1993, Las situaciones concernientes al régimen de contratación administrativa que no se contemplen específicamente en este contrato se regirán por el estatuto de contratación y a sus decretos reglamentarios. **CLÁUSULA TERCERA: DURACIÓN DEL CONTRATO.** El presente contrato tendrá una duración de cuarenta y cinco días contados a partir del 16 de noviembre hasta el 31 de diciembre de 2011, ambas fechas inclusive. **CLÁUSULA CUARTA: CUPO DE BILLETTERÍA.** El cupo de billetería que se autoriza para la comercialización es de 7.000 billetes, **CLÁUSULA QUINTA: VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO.** El valor del presente contrato se estima en la suma de SETENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M.L. (\$78.750.000), correspondiente al valor nominal de los billetes entregados al contratista, que es de ONCE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS M/L (\$11.250.00) por billete. El contratista cancelará a la Beneficencia de Antioquia el valor del sorteo dentro de los siete (7) días calendario siguiente a aquel en que se hubiere realizado el sorteo. **CLÁUSULA SEXTA CLÁUSULA SÉPTIMA. CLÁUSULA OCTAVA: GARANTIAS.** El contratista constituirá garantía mediante póliza expedida por una compañía de seguros autorizada para funcionar en Colombia, o cualquier otra clase de garantía de acuerdo al artículo 3 del decreto 4828 de 2008, que ampare el cumplimiento general del contrato por la suma de QUINCE MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/L (\$15.750.000), equivalente al 20% del valor del sorteo del cupo asignado, esta garantía será otorgada inicialmente con vigencia de cuarenta y cinco días y cuatro meses más. **CLÁUSULA NOVENA: INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES.** El contratista declara bajo la gravedad de juramento, que se entiende prestado con la firma del presente contrato, que no se halla incurso en alguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad o prohibiciones previstas en las normas vigentes, en especial las previstas en la Ley 80 de 1993. **CLÁUSULA DECIMA: SUPERVISION.** Será ejercida por la Coordinación de Loterías de la Beneficencia de Antioquia. **CLÁUSULA DÉCIMO PRIMERA: PERFECCIONAMIENTO, LEGALIZACIÓN Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO.** El presente contrato se perfecciona con la firma de las partes, para su legalización y ejecución requiere de la aprobación de las garantías, la suscripción de la respectiva acta de inicio y la publicación en la Gaceta Departamental cuando así se requiera en razón del valor del cupo. **CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA: EXCLUSIÓN DE RELACIÓN LABORAL.** BENEDAN no adquiere ningún vínculo de carácter laboral con el contratista, sus empleados, agentes, administradores y cualquier persona que esté bajo su dependencia o subordinación. El contratista es el único responsable del pago de las prestaciones y demás derechos laborales adquiridos por el



personal que se encuentre a su cargo. **CLÁUSULA DÉCIMO TERCERA: CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES PARAFISCALES Y DEL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL.** Es una obligación de EL CONTRATISTA el cumplimiento de sus obligaciones frente lo establecido en la Ley 828 de 2003. **CLÁUSULA DÉCIMO CUARTA: DOMICILIO Y NOTIFICACIONES.** Para todos los efectos legales y judiciales, se entiende como domicilio la ciudad de Medellín.

N° 159722 1 Vez



NESTOR DIEZ MONTOYA  
Gerente BENEDAN



CARLOS EMILIO RAMOS  
Contratista

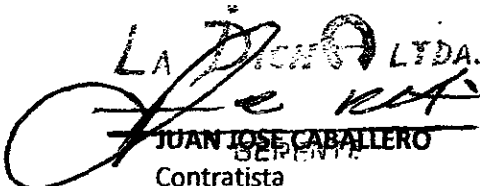
**CONTRATO N°036 DE 2011****DISTRIBUCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DEL SORTEO EXTRAORDINARIO DE LA LOTERÍA DE MEDELLÍN**

Entre los suscritos a saber, **BENEFICENCIA DE ANTIOQUIA**, Empresa Industrial y Comercial del Estado, del Orden Departamental, creada mediante Decreto Ordenanza 0819 de marzo 4 de 1996, representada legalmente por el doctor, **NESTOR DIEZ MONTOYA**, mayor de edad, vecino de Medellín, identificado con cédula de ciudadanía No.15.345.075 de Sabaneta, obrando en calidad de Gerente quien en adelante y para efectos de este contrato será el **CONTRATANTE** y de otra parte, **LA DICHAY CIA. LTDA.**, sociedad identificada con NIT 812.000.324-7 representada legalmente por el señor **JUAN JOSE CABALLERO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 8.724.738, quien en adelante y para los efectos del presente contrato se denominará el **CONTRATISTA**, hemos acordado celebrar el presente contrato de distribución y/o comercialización del sorteo extraordinario de la Lotería de Medellín, el cual se rige por las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA: OBJETO.** El objeto del presente contrato lo constituye la adquisición de billetería del sorteo extraordinario de la Lotería de Medellín, para su posterior comercialización o distribución entre los loteros y público consumidor. **CLÁUSULA SEGUNDA: CLÁUSULAS EXCEPCIONALES.** Al presente contrato por tratarse de un contrato del Estado, le son aplicables las cláusulas excepcionales, conforme a la Ley 80 de 1993, Las situaciones concernientes al régimen de contratación administrativa que no se contemplen específicamente en este contrato se regirán por el estatuto de contratación y a sus decretos reglamentarios. **CLÁUSULA TERCERA: DURACIÓN DEL CONTRATO.** El presente contrato tendrá una duración de cuarenta y cinco días contados a partir del 16 de noviembre hasta el 31 de diciembre de 2011, ambas fechas inclusive. **CLÁUSULA CUARTA: CUPO DE BILLETERÍA.** El cupo de billetería que se autoriza para la comercialización es de 4.000 billetes, **CLÁUSULA QUINTA: VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO.** El valor del presente contrato se estima en la suma de CUARENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS M/L (\$45.000.000), correspondiente al valor nominal de los billetes entregados al contratista, que es de ONCE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS M/L (\$11.250.00) por billete. El contratista cancelará a la Beneficencia de Antioquia el valor del sorteo dentro de los siete (7) días calendario siguiente a aquel en que se hubiere realizado el sorteo. **CLÁUSULA SEXTA CLÁUSULA SÉPTIMA. CLÁUSULA OCTAVA: GARANTÍAS.** El contratista constituirá garantía mediante póliza expedida por una compañía de seguros autorizada para funcionar en Colombia, o cualquier otra clase de garantía de acuerdo al artículo 3 del decreto 4828 de 2008, que ampare el cumplimiento general del contrato por la suma de NUEVE MILLONES DE PESOS M/L (\$9.000.000), equivalente al 20% del valor del sorteo del cupo asignado, esta garantía será otorgada inicialmente con vigencia de cuarenta y cinco días y cuatro meses más. **CLÁUSULA NOVENA: INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES.** El contratista declara bajo la gravedad de juramento, que se entiende prestado con la firma del presente contrato, que no se halla incurso en alguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad o prohibiciones previstas en las normas vigentes, en especial las previstas en la Ley 80 de 1993. **CLÁUSULA DÉCIMA: SUPERVISIÓN.** Será ejercida por la Coordinación de Loterías de la Beneficencia de Antioquia. **CLÁUSULA DÉCIMO PRIMERA: PERFECCIONAMIENTO, LEGALIZACIÓN Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO.** El presente contrato se perfecciona con la firma de las partes, para su legalización y ejecución requiere de la aprobación de las garantías, la suscripción de la respectiva acta de inicio y la publicación en la Gaceta Departamental cuando así se requiera en razón del valor del cupo. **CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA: EXCLUSIÓN DE RELACIÓN LABORAL.** BENEDAN no adquiere ningún vínculo de carácter laboral con el contratista, sus empleados, agentes, administradores y cualquier persona que esté bajo su dependencia o subordinación. El contratista es el único responsable del pago de las prestaciones y demás derechos laborales

adquiridos por el personal que se encuentre a su cargo. **CLÁUSULA DÉCIMO TERCERA: CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES PARAFISCALES Y DEL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL.** Es una obligación de EL CONTRATISTA el cumplimiento de sus obligaciones frente lo establecido en la Ley 828 de 2003. **CLÁUSULA CUARTA: DOMICILIO Y NOTIFICACIONES.** Para todos los efectos legales y judiciales, se entiende como domicilio la ciudad de Medellín.

N° 159723 1 Vez

  
NESTOR DIEZ MONTOYA  
Gerente BENEDAN

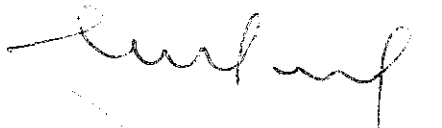
  
LA DICHOSA LTDA.  
JUAN JOSE CABALLERO  
Contratista

**CONTRATO N° 017 DE 2011****DISTRIBUCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DEL SORTEO EXTRAORDINARIO DE LA LOTERÍA DE MEDELLÍN**

Entre los suscritos a saber, **BENEFICENCIA DE ANTIOQUIA**, Empresa Industrial y Comercial del Estado, del Orden Departamental, creada mediante Decreto Ordenanza 0819 de marzo 4 de 1996, representada legalmente por el doctor, **NESTOR DIEZ MONTOYA**, mayor de edad, vecino de Medellín, identificado con cédula de ciudadanía No. 15.345.075 de Sabaneta, obrando en calidad de Gerente quien en adelante y para efectos de este contrato será el **CONTRATANTE** y de otra parte, **DISTRIBUIDORA DE LOTERIAS HUNELCA LTDA.**, sociedad identificada con NIT 830.004.798-8 representada legalmente por el señor HUGO NELSON CAMACHO CORREA, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.385.527, quien en adelante y para los efectos del presente contrato se denominará el **CONTRATISTA**, hemos acordado celebrar el presente contrato de distribución y/o comercialización del sorteo extraordinario de la Lotería de Medellín, el cual se rige por las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA: OBJETO.** El objeto del presente contrato lo constituye la adquisición de billetería del sorteo extraordinario de la Lotería de Medellín, para su posterior comercialización o distribución entre los loteros y público consumidor. **CLÁUSULA SEGUNDA: CLÁUSULAS EXCEPCIONALES.** Al presente contrato por tratarse de un contrato del Estado, le son aplicables las cláusulas excepcionales, conforme a la Ley 80 de 1993, Las situaciones concernientes al régimen de contratación administrativa que no se contemplen específicamente en este contrato se regirán por el estatuto de contratación y a sus decretos reglamentarios. **CLÁUSULA TERCERA: DURACIÓN DEL CONTRATO.** El presente contrato tendrá una duración de cuarenta y cinco días contados a partir del 16 de noviembre hasta el 31 de diciembre de 2011, ambas fechas inclusive. **CLÁUSULA CUARTA: CUPO DE BILLETERÍA.** El cupo de billetería que se autoriza para la comercialización es de 16.000 billetes, **CLÁUSULA QUINTA: VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO.** El valor del presente contrato se estima en la suma de CIENTO OCHENTA MILLONES DE PESOS M/L. (\$180.000.000), correspondiente al valor nominal de los billetes entregados al contratista, que es de ONCE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS M/L (\$11.250.00) por billete. El contratista cancelará a la Beneficencia de Antioquia el valor del sorteo dentro de los siete (7) días calendario siguiente a aquel en que se hubiere realizado el sorteo. **CLÁUSULA SEXTA CLÁUSULA SÉPTIMA. CLÁUSULA OCTAVA: GARANTÍAS.** El contratista constituirá garantía mediante póliza expedida por una compañía de seguros autorizada para funcionar en Colombia, o cualquier otra clase de garantía de acuerdo al artículo 3 del decreto 4828 de 2008, que ampare el cumplimiento general del contrato por la suma de TREINTA Y SEIS MILLONES DE PESOS M/L (\$36.000.000), equivalente al 20% del valor del sorteo del cupo asignado, esta garantía será otorgada inicialmente con vigencia de cuarenta y cinco días y cuatro meses más. **CLÁUSULA NOVENA: INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES.** El contratista declara bajo la gravedad de juramento, que se entiende prestado con la firma del presente contrato, que no se halla incurso en alguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad o prohibiciones previstas en las normas vigentes, en especial las previstas en la Ley 80 de 1993. **CLÁUSULA DECIMA: SUPERVISION.** Será ejercida por la Coordinación de Loterías de la Beneficencia de Antioquia. **CLÁUSULA DÉCIMO PRIMERA: PERFECCIONAMIENTO, LEGALIZACIÓN Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO.** El presente contrato se perfecciona con la firma de las partes, para su legalización y ejecución requiere de la aprobación de las garantías, la suscripción de la respectiva acta de inicio y la publicación en la Gaceta Departamental cuando así se requiera en razón del valor del cupo. **CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA: EXCLUSIÓN DE RELACIÓN LABORAL.** BENEDAN no adquiere ningún vínculo de carácter laboral con el contratista, sus empleados, agentes, administradores y cualquier persona que esté bajo su dependencia o subordinación. El contratista es el



único responsable del pago de las prestaciones y demás derechos laborales adquiridos por el personal que se encuentre a su cargo. **CLÁUSULA DÉCIMO TERCERA: CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES PARAFISCALES Y DEL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL.** Es una obligación de EL CONTRATISTA el cumplimiento de sus obligaciones frente lo establecido en la Ley 828 de 2003. **CLÁUSULA DÉCIMO CUARTA: DOMICILIO Y NOTIFICACIONES.** Para todos los efectos legales y judiciales, se entiende como domicilio la ciudad de Medellín.

  
**NESTOR DIEZ MONTOYA**  
 Gerente BENEDAN

N° 159724 1 Vez

  
**HUGO NELSON CAMACHO CORREA**  
 Contratista

### CONTRATO N° 062 DE 2011

#### DISTRIBUCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DEL SORTEO EXTRAORDINARIO DE LA LOTERÍA DE MEDELLÍN

Entre los suscritos a saber, **BENEFICENCIA DE ANTIOQUIA**, Empresa Industrial y Comercial del Estado, del Orden Departamental, creada mediante Decreto Ordenanza 0819 de marzo 4 de 1996, representada legalmente por el doctor, **NESTOR DIEZ MONTOYA**, mayor de edad, vecino de Medellín, identificado con cédula de ciudadanía No. 15.345.075 de Sabaneta, obrando en calidad de Gerente quien en adelante y para efectos de este contrato será el **CONTRATANTE** y de otra parte, **FANNY GARCIA ROSALES**, identificada con cédula de ciudadanía No. 29.376.877, quien en adelante y para los efectos del presente contrato se denominará el **CONTRATISTA**, hemos acordado celebrar el presente contrato de distribución y/o comercialización del sorteo extraordinario de la Lotería de Medellín, el cual se rige por las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA: OBJETO.** El objeto del presente contrato lo constituye la adquisición de billetería del sorteo extraordinario de la Lotería de Medellín, para su posterior comercialización o distribución entre los loteros y público consumidor. **CLÁUSULA SEGUNDA: CLÁUSULAS EXCEPCIONALES.** Al presente contrato por tratarse de un contrato del Estado, le son aplicables las cláusulas excepcionales, conforme a la Ley 80 de 1993, Las situaciones concernientes al régimen de contratación administrativa que no se contemplen específicamente en este contrato se regirán por el estatuto de contratación y a sus decretos reglamentarios. **CLÁUSULA TERCERA: DURACIÓN DEL CONTRATO.** El presente contrato tendrá una duración de cuarenta y cinco días contados a partir del 16 de noviembre hasta el 31 de diciembre de 2011, ambas fechas inclusive. **CLÁUSULA CUARTA: CUPO DE BILLETERÍA.** El cupo de billetería que se autoriza para la comercialización es de 6.000 billetes, **CLÁUSULA QUINTA: VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO.** El valor del presente contrato se estima en la suma de SESENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M.L. (67.500.000), correspondiente al valor nominal de los billetes entregados al contratista, que es de ONCE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS M/L (\$11.250.00) por billete. El contratista cancelará a la Beneficencia de Antioquia el valor del sorteo dentro de los siete (7) días calendario siguiente a aquel en que se hubiere realizado el sorteo. **CLÁUSULA SEXTA CLÁUSULA SÉPTIMA. CLÁUSULA OCTAVA: GARANTÍAS.** El contratista constituirá garantía mediante póliza expedida por una compañía de seguros autorizada para funcionar en Colombia, o cualquier otra clase de garantía de acuerdo al artículo 3 del decreto 4828 de 2008, que ampare el cumplimiento general del contrato por la suma de TRECE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/L (\$13.500.000), al 20% del valor del sorteo del cupo asignado, esta garantía será otorgada inicialmente con vigencia de cuarenta y cinco días y cuatro meses más. **CLÁUSULA NOVENA: INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES.**— El contratista declara bajo la gravedad de juramento, que se entiende prestado con la firma del presente contrato, que no se halla incurso en alguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad o prohibiciones previstas en las normas vigentes, en especial las previstas en la Ley 80 de 1993. **CLÁUSULA DECIMA: SUPERVISION.** Será ejercida por la Coordinación de Loterías de la Beneficencia de Antioquia. **CLÁUSULA DÉCIMO PRIMERA: PERFECCIONAMIENTO, LEGALIZACIÓN Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO.** El presente contrato se perfecciona con la firma de las partes, para su legalización y ejecución requiere de la aprobación de las garantías, la suscripción de la respectiva acta de inicio y la publicación en la Gaceta Departamental cuando así se requiera en razón del valor del cupo. **CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA: EXCLUSIÓN DE RELACIÓN LABORAL.** BENEDAN no adquiere ningún vínculo de carácter laboral con el contratista, sus empleados, agentes, administradores y cualquier persona que esté bajo su dependencia o subordinación. El contratista es el único responsable del pago de



las prestaciones y demás derechos laborales adquiridos por el personal que se encuentre a su cargo. **CLÁUSULA DÉCIMO TERCERA: CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES PARAFISCALES Y DEL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL.** Es una obligación de EL CONTRATISTA el cumplimiento de sus obligaciones frente lo establecido en la Ley 828 de 2003. **CLÁUSULA DÉCIMO CUARTA: DOMICILIO Y NOTIFICACIONES.** Para todos los efectos legales y judiciales, se entiende como domicilio la ciudad de Medellín.

N° 159725 1 Vez



NESTOR DIEZ MONTOYA  
Gerente BENEDAN



FANNY GARCIA ROSALES  
Contratista

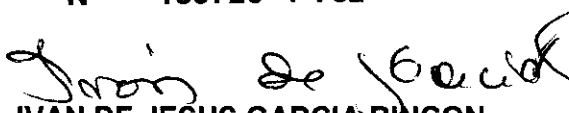
**ADICIÓN EN TIEMPO No. 01 AL CONTRATO No. 2011-CF-15-0167 CELEBRADO ENTRE EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA – SECRETARIA DE EDUCACION DE ANTIOQUIA Y EL MUNICIPIO DE ABEJORRAL.**

Entre los suscritos a saber **HUMBERTO DE JESÚS DIEZ VILLA**, Mayor de edad, con cédula de ciudadanía N° 6.787.733 de Itagüí, en calidad de Secretario de Educación de Antioquia, facultado mediante Decreto Departamental número 01823 del 23 de junio de 2011, quien lo sucesivo se llamará **EL DEPARTAMENTO** con NIT 890.900.286-0 y **IVAN DE JESUS GARCIA RINCON** mayor de edad identificado como aparece al pie de su firma, quien en su condición de Alcalde, obra en nombre y representación del municipio de **ABEJORRAL**, con NIT 890981195-5 quien en adelante se llamará **EL MUNICIPIO**, hemos decidido adicionar el contrato de la referencia, previas las siguientes consideraciones: **1)** Que los cronogramas técnicos de ejecución sobrepasan el plazo estipulado en el convenio debido a retrasos en el inicio de la obra por los tiempos legales de la licitación adelantada por el municipio. Así mismo, el acta de inicio sólo pudo firmarse una vez desembolsados los recursos. **2)** Que por lo anterior, se requiere adicionar el plazo de ejecución del contrato. El presente documento se registrará por las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- PLAZO:** Adiciónese el plazo de ejecución del contrato hasta el 31 de diciembre de 2011. **SEGUNDA.- APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES: EL MUNICIPIO** en el momento de la suscripción de la presente adición, deberá estar al día con sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral y parafiscales. (Cajas de Compensación familiar, SENA, ICBF). **TERCERA.- PERFECCIONAMIENTO:** La presente adición se entiende perfeccionada con la suscripción de las partes. Para su ejecución se requiere la publicación en la Gaceta Departamental a cargo del municipio. **CUARTA.- MANIFESTACION:** Las partes manifiestan libremente que han procedido a la lectura total y cuidadosa del presente documento por lo que en consecuencia, se obligan en todas sus órdenes y manifestaciones. Las demás cláusulas del contrato principal continúan vigentes. Se firma en Medellín a los **30 NOV. 2011**.

N° 159726 1 Vez



HUMBERTO DIEZ VILLA  
Secretario de Educación de Antioquia



IVAN DE JESUS GARCIA RINCON  
Alcalde Municipal  
C.C 16.718.084 de Medellín

**ADICIÓN EN TIEMPO No. 01 AL CONTRATO No. 2011-CF-15-0168 CELEBRADO ENTRE EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA – SECRETARIA DE EDUCACION DE ANTIOQUIA Y EL MUNICIPIO DE ABEJORRAL.**

Entre los suscritos a saber **HUMBERTO DE JESÚS DIEZ VILLA**, Mayor de edad, con cédula de ciudadanía N° 6.787.733 de Itagüí, en calidad de Secretario de Educación de Antioquia, facultado mediante Decreto Departamental número 01823 del 23 de junio de 2011, quien lo sucesivo se llamará **EL DEPARTAMENTO** con NIT 890.900.286-0 y **IVAN DE JESUS GARCIA RINCON** mayor de edad identificado como aparece al pie de su firma, quien en su condición de Alcalde, obra en nombre y representación del municipio de **ABEJORRAL**, con NIT 890981195-5 quien en adelante se llamará **EL MUNICIPIO**, hemos decidido adicionar el contrato de la referencia, previas las siguientes consideraciones: **1)** Que los cronogramas técnicos de ejecución sobrepasan el plazo estipulado en el convenio debido a retrasos en el inicio de la obra por los tiempos legales de la licitación adelantada por el municipio. Así mismo, el acta de inicio sólo pudo firmarse una vez desembolsados los recursos. **2)** Que por lo anterior, se requiere adicionar el plazo de ejecución del contrato. El presente documento se regirá por las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- PLAZO:** Adiciónese el plazo de ejecución del contrato hasta el 31 de diciembre de 2011. **SEGUNDA.- APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES: EL MUNICIPIO** en el momento de la suscripción de la presente adición, deberá estar al día con sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral y parafiscales. (Cajas de Compensación familiar, SENA, ICBF). **TERCERA.- PERFECCIONAMIENTO:** La presente adición se entiende perfeccionada con la suscripción de las partes. Para su ejecución se requiere la publicación en la Gaceta Departamental a cargo del municipio. **CUARTA.- MANIFESTACION:** Las partes manifiestan libremente que han procedido a la lectura total y cuidadosa del presente documento por lo que en consecuencia, se obligan en todas sus órdenes y manifestaciones. Las demás cláusulas del contrato principal continúan vigentes. Se firma en Medellín a los 30 NOV. 2011

N° 159727 1 Vez


**HUMBERTO DE JESÚS DIEZ VILLA**

Secretario de Educación de Antioquia


**IVAN DE JESUS GARCIA RINCON**

Alcalde Municipal

C.C. 6.718.084 de Col.

**ADICIÓN EN TIEMPO No. 01 AL CONTRATO No. 2011-CF-15-0169 CELEBRADO ENTRE EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA – SECRETARIA DE EDUCACION DE ANTIOQUIA Y EL MUNICIPIO DE ABEJORRAL.**

Entre los suscritos a saber **HUMBERTO DE JESÚS DIEZ VILLA**, Mayor de edad, con cédula de ciudadanía N° 6.787.733 de Itagüí, en calidad de Secretario de Educación de Antioquia, facultado mediante Decreto Departamental número 01823 del 23 de junio de 2011, quien lo sucesivo se llamará **EL DEPARTAMENTO** con NIT 890.900.286-0 y **IVAN DE JESUS GARCIA RINCON** mayor de edad identificado como aparece al pie de su firma, quien en su condición de Alcalde, obra en nombre y representación del municipio de **ABEJORRAL**, con NIT 890981195-5 quien en adelante se llamará **EL MUNICIPIO**, hemos decidido adicionar el contrato de la referencia, previas las siguientes consideraciones: **1)** Que los cronogramas técnicos de ejecución sobrepasan el plazo estipulado en el convenio debido a retrasos en el inicio de la obra por los tiempos legales de la licitación adelantada por el municipio. Así mismo, el acta de inicio sólo pudo firmarse una vez desembolsados los recursos. **2)** Que por lo anterior, se requiere adicionar el plazo de ejecución del contrato. El presente documento se regirá por las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- PLAZO:** Adiciónese el plazo de ejecución del contrato hasta el 31 de diciembre de 2011. **SEGUNDA.- APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES: EL MUNICIPIO** en el momento de la suscripción de la presente adición, deberá estar al día con sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral y

parafiscales. (Cajas de Compensación familiar, SENA, ICBF). **TERCERA.- PERFECCIONAMIENTO:** La presente adición se entiende perfeccionada con la suscripción de las partes. Para su ejecución se requiere la publicación en la Gaceta Departamental a cargo del municipio. **CUARTA.- MANIFESTACION:** Las partes manifiestan libremente que han procedido a la lectura total y cuidadosa del presente documento por lo que en consecuencia, se obligan en todas sus órdenes y manifestaciones. Las demás cláusulas del contrato principal continúan vigentes. Se firma en Medellín a los **30 NOV. 2011**

N° 159728 1 Vez

  
**HUMBERTO DIEZ VILLA**  
 Secretario de Educación de Antioquia

  
**IVAN DE JESUS GARCIA RINCON**

Alcalde Municipal

C.C. 16.718.084 de Cali

**ADICIÓN EN TIEMPO No. 01 AL CONTRATO No. 2011-CF-15-0170 CELEBRADO ENTRE EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA – SECRETARIA DE EDUCACION DE ANTIOQUIA Y EL MUNICIPIO DE ABEJORRAL.**

Entre los suscritos a saber **HUMBERTO DE JESÚS DIEZ VILLA**, Mayor de edad, con cédula de ciudadanía N° 6.787.733 de Itagüí, en calidad de Secretario de Educación de Antioquia, facultado mediante Decreto Departamental número 01823 del 23 de junio de 2011, quien lo sucesivo se llamará **EL DEPARTAMENTO** con NIT 890.900.286-0 y **IVAN DE JESUS GARCIA RINCON** mayor de edad identificado como aparece al pie de su firma, quien en su condición de Alcalde, obra en nombre y representación del municipio de **ABEJORRAL**, con NIT 890981195-5 quien en adelante se llamará **EL MUNICIPIO**, hemos decidido adicionar el contrato de la referencia, previas las siguientes consideraciones: **1)** Que los cronogramas técnicos de ejecución sobrepasan el plazo estipulado en el convenio debido a retrasos en el inicio de la obra por los tiempos legales de la licitación adelantada por el municipio. Así mismo, el acta de inicio sólo pudo firmarse una vez desembolsados los recursos. **2)** Que por lo anterior, se requiere adicionar el plazo de ejecución del contrato. El presente documento se registrá por las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- PLAZO:** Adiciónese el plazo de ejecución del contrato hasta el 31 de diciembre de 2011. **SEGUNDA.- APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES:** **EL MUNICIPIO** en el momento de la suscripción de la presente adición, deberá estar al día con sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral y parafiscales. (Cajas de Compensación familiar, SENA, ICBF). **TERCERA.- PERFECCIONAMIENTO:** La presente adición se entiende perfeccionada con la suscripción de las partes. Para su ejecución se requiere la publicación en la Gaceta Departamental a cargo del municipio. **CUARTA.- MANIFESTACION:** Las partes manifiestan libremente que han procedido a la lectura total y cuidadosa del presente documento por lo que en consecuencia, se obligan en todas sus órdenes y manifestaciones. Las demás cláusulas del contrato principal continúan vigentes. Se firma en Medellín a los **30 NOV. 2011**

N° 159729 1 Vez

  
**HUMBERTO DIEZ VILLA**  
 Secretario de Educación de Antioquia

  
**IVAN DE JESUS GARCIA RINCON**

Alcalde Municipal

C.C. 16.718.084 de Cali

**OTROSI No.02 AL CONTRATO No.2011.CF. 1800.47 CELEBRADO ENTRE EL DEPARTAMENTO DE  
ANTIOQUIA – SECRETARIA DE AGRICULTURA Y DESARROLLO RURAL Y LA FUNDACION  
HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA NIT. 860.028.118.2**

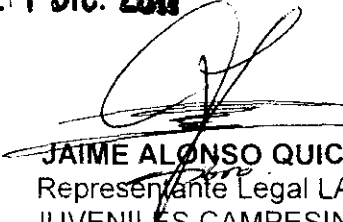
Entre los suscritos a saber **JOHN FREDY TORO GONZÁLEZ**, Secretario de Agricultura Departamental y Desarrollo Rural, identificado con cédula de ciudadanía N° 8.462.707 de Fredonia, quien obra como delegado del señor Gobernador del Departamento de Antioquia para la celebración de Contratos, facultado por el Decreto 0926 del 8 de abril de 2008 y el modificatorio 1016 del 14 de abril de 2008 y el Decreto 1281 del 14 de mayo de 2008, en concordancia con la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y sus Decretos Reglamentarios y el Decreto 777 del 16 de Mayo de 1992 y el Decreto modificatorio No.1403 del mismo año, que para los efectos de este Contrato se denominará **EL DEPARTAMENTO y JAIME ALONSO QUICENO GUZMAN** identificado con cédula de ciudadanía No. 15.486.127 de Urrao-Antioquia, quién obra en nombre y Representación Legal de **LA FUNDACIÓN HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA** y facultado para la celebración de contratos por medio del Artículo Vigésimo Segundo de los Estatutos de la Fundación, entidad con domicilio en el Municipio de Medellín, con Personería Jurídica reconocida por Indeportes Antioquia, mediante Resolución No.0552 de 1970, quién en adelante se llamará **"LA FUNDACIÓN"** declaran bajo la gravedad de juramento, que se entiende prestado con la firma del presente documento, que no se hallan incurso en ninguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad señaladas en los Artículos 8° de la Ley 80 de 1993 adicionado por el artículo 18 de la Ley 1150 de 2007, de la Ley 610 de 2000 y demás normas vigentes; hemos decidido celebrar el presente Otrosí No.1 al Convenio Interadministrativo No.2011.CF.1800.47 previas las siguientes consideraciones: **1-** Que se debe prorrogar el contrato debido al retraso en el desembolso de los recursos por parte de la Secretaria de Hacienda del Departamento de Antioquia. **2-** Que Hogares Juveniles ha venido cumpliendo el objeto del contrato con recursos propios, mientras se hace efectivo el desembolso por parte del Departamento de Antioquia. **3-** Que por lo anterior, se requiere ampliar el plazo de Ejecución del convenio hasta el 30 de Febrero de 2012, es decir por dos (2) meses más **5-** Que dicha prórroga fue aprobada en el comité de Contratación mediante Acta del 12 de Diciembre de 2011. **6-** Que se modificará la cláusula SEXTA del Convenio Interadministrativo No.2011.CF.1800.47 por las disposiciones contenidas en las siguientes cláusulas, y en lo no previsto en ellas por el régimen jurídico aplicable a esta modalidad de contratación: **CLAUSULA PRIMERA:** Modificar la cláusula Sexta del Convenio Interadministrativo No 2011.CF.1800.47, cuyo objeto es" **INSTALACIÓN DE 150 HECTAREAS, 85 EN CAFÉ, 31 EN PLÁTANO, 23 EN FRÍJOL Y 11 EN PISCICULTURA, EN ÁREAS RURALES DE LOS MUNICIPIOS DE: SANTA BÁBARA, CONCORDIA Y JARDÍN"** en el sentido de prorrogar el término inicialmente pactado, es decir ciento cuarenta y seis (146) días, por sesenta (60) días más, dos (2) meses, para un total de doscientos veinte y un (221) días, contados a partir del 30 de Diciembre de 2011, y hasta el 01 de marzo de 2012. **CLAUSULA SEGUNDA: GARANTÍAS.-** El Contratista se compromete a modificar las garantías constituidas para el contrato original ajustadas a su nuevo plazo. **CLAUSULA TERCERA:** El contratista deberá estar a paz y salvo con sus obligaciones frente a los sistemas de Seguridad Social Integral y Parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, SENA e ICBF). **CLAUSULA CUARTA: VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES:** Continúan vigentes todas las estipulaciones del Convenio Interadministrativo No. 2011.CF.1800.47 que no hayan sido modificadas mediante la presente prórroga. **CLAUSULA QUINTA: PERFECCIONAMIENTO.** El presente Otrosí se perfecciona con la suscripción por las partes y para su ejecución se requiere: La aprobación de las garantías por parte de la Subsecretaría Jurídica del Departamento y la publicación en la Gaceta Departamental por parte del LA FUNDACIÓN, requisito que se entiende cumplido con el pago de los derechos correspondientes.

Para constancia se firma en la ciudad de Medellín, a

**21 DIC. 2011**

N° **159730 1 Vez**

  
**JOHN FREDY TORO GONZÁLEZ**  
Secretario Agricultura y Desarrollo Rural

  
**JAIME ALONSO QUICENO GUZMAN**  
Representante Legal LA FUNDACIÓN HOGARES  
JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA

**CORPORACIÓN PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE DEL URABÁ****CONTRATO DE OBRA PÚBLICA**No. 200- 10-01-13-0203-11

**CONTRATISTA:** CORPORACIÓN HORIZONTE AZUL  
NIT 811.033.451-2

**OBJETO:** MANTENIMIENTO Y OPTIMIZACIÓN DE LA  
PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS  
RESIDUALES GENERADAS EN EL ÁREA  
URBANA DEL MUNICIPIO DE FRONTINO.

**VALOR:** CINCUENTA Y OCHO MILLONES  
NOVECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS  
SESENTA Y TRES PESOS M/L  
(\$58.914.563,00).

**PLAZO DE DURACIÓN:** DOS (2) MESES

**PROGRAMA:** GESTIÓN EN RECURSOS HÍDRICOS  
**PROYECTO:** SANEAMIENTO AMBIENTAL  
**SUBPROYECTO:** COFINANCIACIÓN DE PTAR

Entre la Corporación para el Desarrollo Sostenible del Urabá **CORPOURABA**, representada por **GABRIEL CEBALLOS ECHEVERRI**, mayor y vecino de Apartadó, (Ant), identificado con la cédula de ciudadanía No. 15.425.128 de Rionegro, ente Corporativo de carácter público del orden Nacional, identificado con NIT 890.907.748-3, de conformidad con el acta de posesión No. 100-19-01-030-001 del 02 de febrero de 2007, ante el Consejo Directivo de la Corporación, facultado legalmente para contratar por el artículo 11, numeral 1 y 3, literal b) de la Ley 80 de 1993, en concordancia con la autorización conferida mediante acuerdo No. 100-02-01-01-001 del 21 de febrero de 2008 quien para efectos de este contrato y como entidad se denominará **CORPOURABA** o **LA CORPORACIÓN** de una parte y de la otra parte **JOSÉ HARVY RESTREPO JARAMILLO**, identificado con cedula de ciudadanía N° 71.745.607 de Medellín, quien actúa en calidad de Representante Legal de la **CORPORACIÓN HORIZONTE AZUL**, con NIT 811.033.451-2, 

quien en adelante en este contrato y para sus efectos se denominara **EL CONTRATISTA**, se ha convenido celebrar el presente contrato de obra, previa las siguientes consideraciones:

- En el marco de la política nacional para el manejo de aguas residuales y aplicación del Fondo regional de Descontaminación Hídrica creado por el Consejo Directivo de CORPOURABA, fue priorizado realizar la optimización y mantenimiento del sistema de tratamiento de aguas residuales generadas en el área urbana del Municipio de Frontino con el objetivo de garantizar una adecuada y mejor operación del sistema y complementar la inversiones ya realizadas para el manejo de las aguas residuales. Igualmente, el Municipio de Frontino se encuentra priorizado para el manejo de aguas residuales domesticas en el puesto 317 de los 1084 municipios del país, en el puesto 39 de los 125 municipios del Departamento y en el puesto 7 de los 19 municipios de la jurisdicción de CORPOURABA.
- Que de conformidad con el artículo 2º, numeral 2, de la Ley 1150 de 2007, en concordancia con el Decreto 2025 de 2009, procede la modalidad de Selección Abreviada, se aplicará el procedimiento para la convocatoria de acuerdo con lo señalado en el artículo 9º del decreto antedicho.
- Que mediante el proceso de selección abreviada No. 200-13-03-01-0107-2011, se realizó invitación para recibir propuestas para el mantenimiento y optimización de la planta de tratamiento de aguas residuales generadas en el área urbana del Municipio de Frontino.
- Que luego de cumplir con los procedimientos establecidos en el Decreto 2474 de 2008, mediante la resolución No. 200-03-10-21-1553 del 30 de noviembre de 2011, se adjudicó la propuesta al proponente habilitado **CORPORACIÓN HORIZONTE AZUL**, identificado con NIT 811.033.451-2.
- A la fecha se cuenta con las partidas presupuestales certificadas por el área de presupuesto de **CORPOURABA**.
- **EL CONTRATISTA** acreditó los requisitos de idoneidad y los requisitos legales exigidos para esta contratación.

Que el contrato se registrá por las siguientes cláusulas:

**PRIMERA: OBJETO:** MANTENIMIENTO Y OPTIMIZACIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES GENERADAS EN

---

EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE FRONTINO. Lo anterior de conformidad con las especificaciones detalladas a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
<b>1</b>	<b>OBRAS PRELIMINARES</b>				
1.1	Localización y replanteo	día	2.0	\$685.287	\$1.370.574
<b>2.</b>	<b>MOVIMIENTO DE TIERRA</b>				
2.1	Excavación mecánica de 0 a 2 y de 2 - 4 m en material heterogéneo	m <sup>3</sup>	12.0	\$16.020	\$192.240
2.2	Lleno con material selecto de la excavación	m <sup>3</sup>	12.0	\$11.007	\$132.084
<b>3</b>	<b>CONSTRUCCIÓN DE VIADUCTO</b>				
3.1.	Construcción de columnas en concreto de 21 mpa de 0,35 x 0,35 (Incluye formaletería y acero de refuerzo)	ml	9.0	\$287.218	\$2.584.962
3.2	Suministro, transporte e instalación de cercha en platina de 2" en ángulo en L sección longitudinal y refuerzo en platina con ángulo en L de 1" y espesor de 1/4", con longitud de 6.0 metros (incluye elementos de fijación (pernos expansivos y 3 abrazaderas por módulo)	Módulo	10.0	\$994.602	\$9.946.020
<b>4</b>	<b>SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA EN POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD (HDPE)</b>				
4.1	Suministro, transporte y colocación de tubería en polietileno de alta densidad (HDPE) , de diámetro 250 mm	m	60.0	\$104.266	\$6.255.960
<b>5</b>	<b>CONSTRUCCIÓN DE CÁMARAS DE INSPECCIÓN VACIADAS EN EL SITIO:</b>				
5.1	Construcción de cámaras de inspección diámetro 1.20 m, cono concéntrico. Ver esquema 1-NEGC 807 vaciadas en el sitio, NO incluye cuello y tapa	ml	8.0	\$729.600	\$5.836.800
5.2	Suministro, transporte y colocación de cuello y tapa polimérica para cámara de inspección de diámetro 1.20 m	un	2.0	\$508.926	\$1.017.852
5.3	Construcción de pilotes en concreto de 21 mpa de 0,20 x 0,20 (incluye formaletería y acero de refuerzo)	m	16.0	\$169.326	\$2.709.216
<b>6</b>	<b>ADECUACIÓN DE ESTRUCTURA DE ENTRADA (DESARENADOR, CRIBADO Y VERTEDERO)</b>				
6.1	Adecuación de estructura de entrada (desarenador, cribado y vertedero)	Gl	1.00	\$6.772.179	\$6.772.179
<b>7</b>	<b>RECONSTRUCCIÓN DE DESAGÜES Y REINSTALACIÓN DE GEOMEMBRANA CALIBRE 30 MILS</b>				
7.1	Reconstrucción de desagües y reinstalación de geomembrana calibre 30 mils, incluye excavación, llenos y transportes, Suministro, transporte e instalación de Geomembrana HDPE cal 40 mils, cumpliendo las normas: ASTM D 1593/5199, 792/1505, 638, 1004, 1603 y 1693.	Gl	1.00	\$9.939.703	\$9.939.703
<b>COSTO DIRECTO</b>					\$46.757.590
<b>TOTAL A.U.I. 25%</b>					\$11.689.397
<b>IVA (16%) SOBRE LA UTILIDAD</b>					\$467.576
<b>TOTAL</b>					\$58.914.563

## SEGUNDA: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: ESPECÍFICAS:

1. Ejecutar el contrato en las condiciones y plazos acordados y cumplir con todas las medidas de seguridad establecidas para la

ejecución de este tipo de labores, además de las dispuestas por CORPOURABA. **2.** Prestar el servicio por su cuenta y riesgo. **3.** Aplicar toda la capacidad intelectual, técnica y administrativa indispensables para la correcta y eficiente prestación del servicio contratado. **4.** Garantizar la disponibilidad de personal para ejecución del contrato. **5.** Tomar todas las precauciones necesarias para evitar que se presenten accidentes de cualquier naturaleza que produzcan daños a las edificaciones, redes, tubería, equipos y en general, a cualquier otro elemento o bien constitutivo de las obras contratadas. Cualquier daño, que se produzca por descuido o inadecuada organización de los trabajos por parte de **EL CONTRATISTA**, deberá ser reparado o indemnizado por éste. En consecuencia, **EL CONTRATISTA** implementará hasta la terminación de los trabajos, los mecanismos de protección necesarios para evitar algún daño, siendo de su cargo en todo momento, los costos y/o gastos que se causen por concepto de su reparación o indemnización. **6.** Es requisito fundamental que el personal que vaya a ejecutar las obras porte carnet que identifique su nombre y/o el de la firma a la cual se encuentra vinculado laboralmente y que inscriba en él que es contratista independiente y presta servicios para **CORPOURABA**. **7.** Dentro de los tres (3) años siguientes a la fecha de aceptación final de la obra, **EL CONTRATISTA** responderá por cualquier clase de defecto que se presente en los trabajos entregados y aceptados por CORPOURABA, de mano de obra deficiente. Igualmente, en el mismo lapso, responderá por cualquier daño que haya causado a las instalaciones existentes por los perjuicios de cualquier naturaleza que durante la ejecución de los trabajos contratados ocasione a CORPOURABA o a terceras personas. En consecuencia, EL CONTRATISTA se obliga a llevar a cabo a su costa, todas las reparaciones y reemplazos que sean necesarios hacer por ocasión de la responsabilidad adquirida y descrita en esta cláusula. **8.** Pagar todos los derechos, impuestos y gastos legales que se generen por la ejecución del contrato que sean de su responsabilidad o resorte. El impuesto de industria y comercio que se genere por la ejecución de la obra deberá ser pagado por EL CONTRATISTA en la localidad donde se ejecuta el contrato. **9.** Durante la ejecución del contrato debe aportarse al interventor por parte de CORPOURABA, los originales de licencias, permisos y recibos de pago de impuestos y demás, que deban tramitar con los respectivos entes municipales que sean a cargo de EL CONTRATISTA. **10.** Los elementos que suministre EL CONTRATISTA serán nuevos y de primera calidad y los garantizará en todas sus partes integrantes. **11.** El correcto funcionamiento de los elementos suministrados, los cuales deberán estar libres de defectos de diseño, materiales, operación o funcionamiento y fabricación. **12.** El Contratista deberá dar amplia oportunidad y proveerá toda la ayuda y asistencia y todas las instalaciones y facilidades que sean necesarias para que el



Interventor pueda vigilar e inspeccionar las obras con seguridad y comodidad en cualquier momento o en cualquier lugar donde se realice la vigilancia de la medida o inspección sin costo adicional para El Contratante. Si el Interventor encuentra que las condiciones para la medida o inspección son inseguras, rehusará a hacer dicha vigilancia de medida o inspección hasta que se corrijan las condiciones de seguridad. **13.** Cuando lo prevean los documentos del contrato o cuando el Interventor lo solicite, El Contratista someterá a la aprobación previa del Interventor los materiales y elementos que vaya a emplear en las obras; si el Interventor lo requiere, El Contratista deberá suministrar muestras para ensayo. **14.** Si cualquier parte de las obras es realizada sin la aprobación previa del Interventor, El Contratista deberá destapar, descubrir, remover, romper, demoler o desensamblar en todo o en parte, según sea requerido por este, para permitir su inspección y posteriormente deberá tapar, cubrir, reemplazar, restaurar o reensamblar dicha obras, sin que tenga derecho a reconocimiento de pago o de plazos adicionales, no obstante que se encuentre en conformidad con los requerimientos de los documentos del contrato. **15.** El Contratista deberá ejecutar y sostener las obras en estricta conformidad con los documentos del contrato y a satisfacción del Interventor y deberá cumplir oportunamente todas y cada una de las órdenes e instrucciones dadas por el Interventor, pero esto no exonerará al Contratista de ninguna de las obligaciones o responsabilidades adquiridas en virtud del contrato, ni se las atenuará; tampoco significará traslado de responsabilidad alguna sobre El Contratante o el Interventor. **GENERALES: 1.** Cumplir con el objeto del contrato en la forma y tiempo pactados; suministrar cada uno de los elementos de buena calidad y acorde con las características especificadas. **2.** Asumir bajo todo costo y riesgo, todos los costos en que incurra para la ejecución del contrato. **3.** Atender las consultas y sugerencias del interventor que asigne CORPOURABA para tal efecto.

**TERCERA: OBLIGACIONES ESPECIALES DE CORPOURABA: 1.** Coordinar con **EL CONTRATISTA** la realización de las obras. **2.** Prestar apoyo al **CONTRATISTA** con los espacios a restaurar y adecuar. **3.** Realizar control integral al desarrollo de las obras desarrolladas. **4.** Cancelar oportunamente al **CONTRATISTA**, una vez recibida a satisfacción el servicio prestado.

**CUARTA: COORDINACIÓN DE ACTIVIDADES E INTERVENTORIA:** La coordinación de Actividades e interventoría de este contrato estará a cargo de la Subdirectora de Gestión y Administración Ambiental de CORPOURABA o en quien este delegue, quien tendrá a cargo la vigilancia técnica, administrativa y financiera del contrato.

**QUINTA: PLAZO DE DURACIÓN:** El presente contrato tendrá un plazo de duración de DOS (2) MESES, contados a partir de la fecha del acta de Iniciación que será suscrita por el **CONTRATISTA** y el Interventor designado para tal fin, previa aprobación de las pólizas y publicación del contrato en el Diario Único de Contratación Pública a consta del **CONTRATISTA**.

**SEXTA: VALOR Y FORMA DE PAGO:** CORPOURABA cancelara **AL CONTRATISTA**, por el correcto cumplimiento de las obligaciones que contrae en virtud del presente contrato la suma de **CINCUENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS SESENTA Y TRES PESOS M/L (\$58.914.563,00)**, en pago por actas de avance de obra.

### **ACTAS DE OBRA**

CORPOURABA pagará mensualmente el valor del contrato que le corresponda, por el sistema de precios unitarios, previa presentación de las respectivas actas de obra, elaboradas por el Contratista y aprobadas por el Interventor, con el visto bueno del supervisor del contrato.

Las actas de obra deberán ser presentadas dentro de los diez (10) días calendario siguiente al mes en que se ejecutaran los trabajos, acompañadas de la respectiva factura de venta, en original y copia, la cual debe cumplir, como mínimo, los requisitos de las normas fiscales establecidas en el artículo 617 del Estatuto Tributario. La fecha de la factura debe corresponder al mes de su elaboración, y en ella constará el número del contrato, el concepto del bien o servicio que se está cobrando, la dependencia responsable y el nombre del interventor designado o funcionario responsable.

Del valor de cada acta de pago mensual se descontará la suma correspondiente al porcentaje de amortización del anticipo.

El pago de las actas debidamente aprobadas se hará dentro de los treinta (30) días calendario siguiente a la fecha de radicación de las mismas en CORPOURABA, a través de transferencia electrónica o consignación, previa presentación de la orden de pago debidamente diligenciada y soportada, y certificación de la Interventoría de haber recibido el trabajo a satisfacción.

El contratista deberá informar a CORPOURABA la cuenta bancaria (corriente o de ahorros), abierta a su nombre, en la cual le serán consignados o transferidos electrónicamente, los pagos que por este concepto le efectúe CORPOURABA.

---

CORPOURABA se compromete a pagar el 100% mediante actas de obra parciales mensuales, a los treinta (30) días siguientes a la presentación de cada factura y recibo a entera satisfacción. La liquidación definitiva se hará luego del recibo de las obras a entera satisfacción por parte de la interventoría de CORPOURABA y previa la presentación y aprobación del paz y salvos de Trabajadores. Las facturas deberán ir acompañadas de todos los comprobantes y documentos de soporte necesarios para sustentar las cantidades de obra. De cada pago se harán las correspondientes retenciones y deducciones a que haya lugar.

Como requisito previo para la autorización de cada Acta de Pago, el contratista deberá acreditar que se encuentra al día en el pago de aportes relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como parafiscales (SENA, ICBF, Cajas de Compensación Familiar, etc.), cuando corresponda.

En todo caso, la última acta de pago no será inferior al CINCO POR CIENTO (5%) del valor total del contrato y se cancelará una vez el Contratista entregue a CORPOURABA:

- a) Una relación completa de los trabajadores, discriminando por cada uno de ellos, el valor cancelado por concepto de los servicios prestados.
- b) Documento suscrito por cada trabajador, en el que manifieste que el Contratista le canceló sus salarios y prestaciones sociales y que se encuentra a paz y salvo por todo concepto con él.
- c) El recibo a satisfacción, por parte del Interventor, de los trabajos

**SÉPTIMA: APROBACIÓN PRESUPUESTAL:** El valor del presente contrato se pagará con cargo al rubro presupuestal No. **1139031-1 (\$142.415.475), CDP 0000382 del 07 de octubre de 2011.**

**OCTAVA: CESIÓN:** El presente contrato, se suscribe en consideración a las condiciones personales e intelectuales de la persona y en consecuencia, **EL CONTRATISTA** no podrá ceder el contrato a persona alguna natural o jurídica sin la autorización previa y escrita de **CORPOURABA**.

**NOVENA: GARANTÍAS: EL CONTRATISTA** constituirá a favor de CORPOURABA dentro de los tres (03) días hábiles siguientes al envío por fax de la comunicación de aceptación de la oferta, una garantía, que cubra los perjuicios patrimoniales que se deriven del

incumplimiento del contrato, para amparar los riesgos señalados a continuación, la cual será otorgada por una compañía de seguros, debidamente autorizada para operar en Colombia y certificada por la Superintendencia Financiera. La garantía se constituirá en la misma moneda del contrato y los porcentajes para cada uno de los amparos se calcularán sobre el valor del mismo incluido el IVA; en caso que este valor sea cancelado en cheque y este no se haga efectivo, la aseguradora deberá informar por escrito de esto a CORPOURABA y otorgarle un plazo de quince (15) días para cancelar dicha prima.

Riesgos que debe amparar:

**1. Cumplimiento:** Para asegurar el total y estricto cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones derivadas del contrato a que se compromete el CONTRATISTA, con una vigencia igual a la del contrato y cuatro (4) meses más, y una cuantía igual al 20% del valor total del mismo incluido el IVA.

**2. Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones:** Para garantizar el pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales del personal empleado para la ejecución del contrato, la garantía deberá cubrir una suma equivalente al 20% del valor del mismo incluido el IVA, con una vigencia igual a su plazo y tres (3) años más.

**3. Estabilidad de la obra:** Para garantizar la estabilidad de las obras objeto del contrato y el reemplazo o reparación de los defectos que aparezcan en las mismas después de su recibo por parte de CORPOURABA, con una vigencia de cinco (5) años, contados a partir del acta de recibo definitivo de la obra y por una cuantía equivalente al 20% del valor definitivo del contrato incluido el IVA.

## SEGURO

Sin perjuicio de la responsabilidad personal que asume EL CONTRATISTA en la ejecución del contrato, éste deberá tomar y mantener vigente por su propia cuenta, durante todo el término de ejecución, con una Compañía de Seguros legalmente establecida en Colombia, el siguiente seguro:

**1. Responsabilidad Civil Extracontractual:** Con la finalidad de protegerse y proteger a CORPOURABA contra reclamaciones por daños y perjuicios, responsabilidad civil cruzada, lesiones personales, muerte o daño a la propiedad que puedan surgir por causa de la ejecución de este contrato por parte del CONTRATISTA, sus empleados, directores o asociados y subcontratista, EL CONTRATISTA deberá mantener un amparo autónomo contenido en una póliza de

seguros anexa por tales conceptos, en la cual designará a **EL CONTRATISTA y/o CORPOURABA** como parte asegurada y a **CORPOURABA y/o TERCEROS AFECTADOS** como beneficiarios de la misma. La cobertura mínima de este seguro será del 20% del valor total del contrato incluido el IVA y tendrá una vigencia igual a la del contrato y un (1) mes más.

**2.** El seguro proporcionado es primario y cualquier seguro de responsabilidad civil que al efecto tome CORPOURABA será considerado adicional. Esta póliza debe contener los siguientes amparos: **predios, labores, operaciones; contratista y subcontratistas; patronal y cruzada.**

La garantía y el seguro deberán estar firmados por EL CONTRATISTA y acompañarse de la respectiva constancia del pago de la prima. Cuando haya modificación, ampliación del plazo y los precios o uno u otros del contrato, el contratista deberá ampliar la garantía y el seguro para conservar el monto porcentual, las vigencias pactadas y el objeto garantizado.

Una vez constituido el seguro a que se refiere esta cláusula, EL CONTRATISTA deberá poner a disposición de CORPOURABA los correspondientes certificados expedidos por la respectiva compañía de seguros, sus anexos y la constancia del pago de la prima. Además EL CONTRATISTA deberá reponer este seguro cuando su valor se vea afectado como consecuencia del pago total o parcial del siniestro que ampara.

**DÉCIMA: APLICACIÓN DE LA LEY GENERAL DE CONTRATACIÓN.** En material de caducidad, declaratoria de incumplimiento, terminación, modificación e interpretación unilaterales, inhabilidades e incompatibilidades y cesión del contrato, se dará cumplimiento a la ley 80 de 1993 y sus decretos reglamentarios.

**DÉCIMA PRIMERA: CADUCIDAD ADMINISTRATIVA:** **CORPOURABA** procederá a declarar la caducidad administrativa del contrato por las causales y en la forma establecida en el artículo 18 de la ley 80 de 1993. Declarada la caducidad **EL CONTRATISTA** entregará los trabajos en el estado en que se encuentren, se harán efectivas las multas, cláusula penal y garantías y se entrará a liquidar el contrato.

**DÉCIMA SEGUNDA: INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES:** **EL CONTRATISTA** declarará bajo gravedad de juramento que no se encuentra incurso en ninguna de las causales que establecen los artículos 8º y 9º de la ley 80 de 1993.

**DÉCIMA TERCERA** Si para el cumplimiento de las obligaciones contractuales **CORPOURABA** pusiere a disposición del **CONTRATISTA** equipos, muebles o instalaciones de su propiedad, **EL CONTRATISTA** se hará responsable de dichos elementos y deberá responder por su deterioro cuando se originare en actitudes dolosas o de culpa grave.

**DÉCIMA CUARTA: AFILIACIÓN AL SISTEMA DE PENSIONES Y SALUD.** Con el objeto de dar cumplimiento a lo preceptuado por el artículo 282 de la ley 100 de 1993, **EL CONTRATISTA** deberá acreditar que se encuentra afiliado a los sistemas de pensiones y salud, al momento del perfeccionamiento del contrato y en cada pago que se haga al mismo. Así mismo de común acuerdo se afiliará al sistema de riesgos profesionales como trabajador independiente.

**PARÁGRAFO 1.** Corresponde al interventor del contrato velar por el estricto cumplimiento del pago de los conceptos de seguridad social.

**PARÁGRAFO 2.** De conformidad con el artículo 1º de ley 828 de 2003, por el cual se modifica el parágrafo 2º del artículo 5º de la ley 789 de 2002, el incumplimiento de esta obligación será causal para imposición multas sucesivas hasta tanto se dé el cumplimiento. Igualmente, cuando durante la ejecución del contrato o la fecha de su liquidación se observe la persistencia de este cumplimiento por cuatro (4) meses **CORPOURABA** dará aplicación a la cláusula excepcional de caducidad administrativa.

**DÉCIMA QUINTA: NATURALEZA JURÍDICA DEL CONTRATO.** Está consagrado en el artículo 32 de la ley 80 de 1993 y en lo no prescrito en ella por las estipulaciones del Código Civil Colombiano. **EL CONTRATISTA** actúa con total autonomía técnica y administrativa y por lo tanto no se genera ninguna relación de orden laboral con **CORPOURABA**.

**DÉCIMA SEXTA: GASTOS E IMPUESTOS:** Todos los gastos e impuestos que se causen por el presente Contrato, correrán por cuenta de **EL CONTRATISTA**.

**DÉCIMA SÉPTIMA: CLÁUSULAS EXCEPCIONALES:** En el presente Contrato se entienden pactadas las cláusulas excepcionales al derecho común de Terminación, Interpretación y Modificación Unilateral del Contrato y la de Caducidad, de conformidad con lo establecido en los Artículos 15,16,17 y 18 de la Ley 80 de 1993.

**DÉCIMA OCTAVA: INDEMNIDAD. EL CONTRATISTA** mantendrá indemne la Corporación para el desarrollo sostenible del Urabá

"CORPOURABA" contra todo reclamo, demanda, acción legal y costo que pueda causarse o surgir por daños o lesiones a personas o propiedades de terceros, ocasionados por el Contratista, durante la ejecución de las actividades objeto del contrato y durante la permanencia en la sede administrativa y hasta la liquidación definitiva del contrato, conforme lo establece el artículo 6° del Decreto 4828 de 2008.

**DÉCIMA NOVENA: SUBCONTRATACIÓN:** EL CONTRATISTA no podrá, en ningún caso, subcontratar o encargar a terceros la totalidad de los trabajos objeto del contrato; para casos específicos podrá subcontratar parte de éste sin que por ello quede liberado de alguna responsabilidad en sus obligaciones contractuales, de manera que continuará siendo el único responsable de todos los actos, fallas y negligencias de cualquier subcontratista o de sus agentes, empleados o trabajadores, en tal forma, como si estos fueran actos, fallas o negligencias del contratista, sus agentes, empleados o trabajadores. Los subcontratistas, previamente aprobados por escrito por CORPOURABA, deberán ejecutar ellos mismos las actividades subcontratadas pues no serán permitidos segundos subcontratos.

**VIGÉSIMA. MULTAS: MULTAS** CORPOURABA podrá imponer multas sucesivas y proporcionales de hasta un diez por ciento (10%) del valor del contrato, por el incumplimiento de cualquiera de sus obligaciones.

**VIGÉSIMA PRIMERA: CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA:** En caso de declaratoria de caducidad o de incumplimiento de las obligaciones que contrajo **EL CONTRATISTA** en este Contrato. La Corporación para el Desarrollo Sostenible del Urabá "CORPOURABA", podrá imponerle una sanción pecuniaria, la cual tendrá un monto de diez por ciento (10%) del valor del Contrato, sin perjuicio de adelantar las acciones legales y administrativas pertinentes en caso de que las cuantías de los perjuicios ocasionados a La Corporación para el Desarrollo Sostenible del Urabá "CORPOURABA", superen el valor de la pena. Todo lo anterior, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 17 de la Ley 1150 de 2007.

**PARÁGRAFO:** El valor de las multas y de la cláusula penal pecuniaria a que se refieren las cláusulas anteriores, ingresará al patrimonio de La Corporación para el Desarrollo Sostenible del Urabá "CORPOURABA" y podrá ser tomado de las sumas resultantes a favor de EL CONTRATISTA durante la etapa de Liquidación, si las hubiere, o de la garantía de cumplimiento. De no ser posible, se hará efectiva ante la jurisdicción competente.

**VIGÉSIMA SEGUNDA. APLICACIÓN DE LA MULTA Y/O DE LA CLÁUSULA PENAL:** Las multas y/o la cláusula penal a que se refiere la cláusula anterior, serán impuestas por La Corporación para el Desarrollo Sostenible del Urabá "CORPOURABA" mediante resolución motivada. Una vez ejecutoriados los actos administrativos que las impongan, podrán ser tomados dichos valores del saldo a favor de **EL CONTRATISTA** durante la etapa de liquidación. De conformidad con lo dispuesto por el artículo 17 de la Ley 1150 de 2007. Si no fuere posible lo anterior, se cobrará por la vía judicial correspondiente.

**VIGÉSIMA TERCERA. DOMICILIO:** Para todos los efectos legales del presente Contrato se fija como domicilio principal la ciudad de Apartado.

**VIGÉSIMA CUARTA: DOCUMENTOS DEL CONTRATO:** Hacen parte del presente contrato los siguientes: **1.** Pliego de invitación privada de ofertas. **2.** La propuesta y sus anexos. **3.** Pago de los aportes al sistema de seguridad social, a riesgos profesionales y aportes parafiscales. **5.** Demás documentos que se generen a medida que se desarrolla el proyecto.

**VIGÉSIMA QUINTA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.** Las partes acuerdan que en el evento de presentarse diferencias en razón de la celebración, ejecución, desarrollo y terminación del presente contrato, que no puedan resolverse directamente por las partes, acudirán de común acuerdo a los mecanismos alternativos de solución de conflictos, incluida la conciliación prejudicial o extrajudicial, antes de iniciar cualquier acción judicial.

**VIGÉSIMA SEXTA: FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO** para los efectos del contrato, se entiende por fuerza mayor o caso fortuito, el imprevisto a que no es posible resistir. CORPOURABA y el contratista quedarán exentos de toda responsabilidad por cualquier daño y/o demora que ocurra durante la ejecución del contrato, sin derecho a indemnización alguna, cuando tales hechos sean el resultado de fuerza mayor o caso fortuito, debidamente comprobados. El plazo para la ejecución del contrato se entenderá suspendido mientras subsistan los efectos originados por la fuerza mayor o caso fortuito.

**VIGÉSIMA SÉPTIMA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** El presente Contrato se entiende perfeccionado con el acuerdo de las partes, dado mediante la suscripción del mismo y el registro presupuestal, para su ejecución se requiere la suscripción del acta de iniciación, previa aprobación de las pólizas por la Subdirección Jurídica Administrativa de "CORPOURABA" y la publicación del contrato en el Diario Único de Contratación Pública a consta del interesado.



Para constancia se firma en Apartado, a los  05 DIC 2011.

**POR CORPOURABA**

**POR LA CORPORACIÓN  
HORIZONTE AZUL**

Nº 159731 1 Vez

**GABRIEL CEBALLOS ECHEVERRI**  
Director General

**JOSÉ H. RESTREPO JARAMILLO**  
Representante Legal

**POLITÉCNICO COLOMBIANO**  
JAIME ISAZA CADAVID

**ADICIÓN Y PRORROGA No. 1 DE 2011  
AL CONTRATO DE COMPRAVENTA CV-17161 DE 2011 SUSCRITO ENTRE EL POLITÉCNICO  
COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID Y COMERCIAL M.C.L. LTDA**

EL POLITÉCNICO COLOMBIANO "JAIME ISAZA CADAVID", Institución Universitaria de Educación Superior, creado mediante Ordenanza Departamental No.41 del 10 de diciembre de 1963 y el Decreto 33 de 1964, organizado como establecimiento público del orden departamental, representado legalmente para este acto por RODRIGO HERNÁN FORONDA MORALES, identificado con cédula No. 98.561.942 de Envigado (Antioquia), quien en su condición de Director de Servicios Generales y Mantenimiento, nombrado mediante Resolución No. 20110000412 del 21 de julio de 2011, está debidamente autorizado para contratar, según Resolución Rectoral No. 20110000461 del 17 de agosto de 2011, "por la cual se delega parcialmente la competencia para contratar y se deroga la Resolución Rectoral 00044 de 18 de febrero de 2009", y el artículo 12 de la Ley 80 de 1993, y quien en adelante se denominará "EL POLITÉCNICO" de una parte, y de la otra COMERCIAL M.C.L. LTDA, sociedad con domicilio en Bogotá, con Matrícula N° 00555940 y NIT 800.200.968-4, representada legalmente por el señor ALFONSO BOCANEGRA ANDRADE, identificado con cédula de ciudadanía N° 93.201.648 de Purificación (Tolima), legalmente facultado para contratar, quien en adelante y para todos los efectos legales se denominará "EL CONTRATISTA", hemos convenido celebrar la presente ADICIÓN Y PRORROGA al contrato, previas las siguientes:

**CONSIDERACIONES**

1. Que entre el POLITÉCNICO y EL CONTRATISTA, se suscribió el contrato CV-17161 de 2011, el día 1 de noviembre de 2011, cuyo objeto es: "Adquisición de equipos de informática para el Politécnico Colombiano Jaime Isaza Cadavid, de acuerdo con los bienes muebles descritos en el numeral 5 del Pliego de Condiciones y en la propuesta del contratista".
2. Que el valor del contrato, se pactó en la suma de QUINIENTOS SIETE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/L (\$507.500.000) IVA incluido.
3. Que el plazo de ejecución del contrato se pactó por el término de cuarenta y cinco (45) días desde la suscripción del Acta de Inicio.
4. Que el Acta de Inicio del presente contrato se suscribió el día primero de noviembre del año 2011.
5. Que el contrato en mención no ha tenido hasta la fecha Prórrogas ni Adiciones.

6. Que de acuerdo con lo consagrado en el artículo 40 de la Ley 80 de 1993, parágrafo, inciso segundo: Los contratos no podrán adicionarse en más del cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial, expresado éste en salarios mínimos legales vigentes", el presente contrato puede ser adicionado hasta el 50% de su valor inicial.
7. Que el cincuenta por ciento (50%) del valor inicial del contrato CV-17161 de 2011, asciende a la suma de DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/L (\$253.750.000), equivalentes a CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES PUNTO SETENTA Y SEIS (473.76) SMLMV.
8. Que analizada y aprobada por la Interventoría la solicitud presentada, se requiere adicionar hasta la suma de TREINTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS M/L (\$32.359.650), equivalentes a SESENTA PUNTO CUARENTA Y UNO (60.41) SMLMV, que no superan el 50% del valor inicial del contrato, expresados en salarios mínimos.
9. Que como consecuencia de lo anterior, se hace indispensable suscribir una Adición y Prorroga, al Contrato CV-17161 de 2011, en lo que respecta al valor y al plazo de ejecución y demás requisitos de legalización que se requieran modificar, para lo cual se cuenta con la disponibilidad presupuestal N°. 11089.

En virtud de lo anterior, las partes

#### ACUERDAN

Modificar las siguientes cláusulas del contrato principal así:

**PRIMERO. CLAUSULA SEGUNDA – VALOR:** En el sentido que se adiciona el valor al contrato en la suma de TREINTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS M/L (\$32.359.650).

**SEGUNDO. CLAUSULA QUINTA - PLAZO Y LUGAR DE ENTREGA:** En el sentido que se prorroga el contrato en QUINCE (15) días.

**TERCERO. DE LA SUJECION A LAS APROPIACIONES PRESUPUESTALES:** La suma de dinero a que EL POLITÉCNICO queda obligado, se hará con cargo al certificado de disponibilidad presupuestal N°. 11089 por valor de TREINTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS M/L (\$32.359.650).

**CUARTO. GARANTIAS:** EL CONTRATISTA se obliga a ampliar el valor de la Garantía Única del Contrato CV-17161 de 2011, que ampara los siguientes riesgos: a) Garantía de cumplimiento y cláusula penal, b) Garantía de calidad y correcto funcionamiento de los bienes suministrados y c) Garantía de provisión de repuestos y accesorios.

**QUINTO. PERFECCIONAMIENTO:** La presente adición y prórroga quedará perfeccionada con la firma de las partes, los certificados de disponibilidad y registro presupuestal. Para su legalización se requiere la modificación de la Garantía Única, además de la publicación en la Gaceta Departamental. Los documentos para la legalización y ejecución de la presente Adición y Prorroga los deberá aportar dentro de los tres (3) días siguientes a la suscripción de la misma.

**SEXTO: VIGENCIA.** Continúan vigentes todas las estipulaciones contenidas en el Contrato CV-17161 de 2011, que no le sean contrarias a la presente Adición y Prorroga, ni que desmejoren condiciones del POLITECNICO.

Para constancia se firma en Medellín, a los catorce (14) días del mes de diciembre del año dos mil once (2011).

EL POLITÉCNICO

RODRIGO HERNÁN FORONDA MORALES

EL CONTRATISTA

N° 159732 1 Vez

ALFONSO BOCANEGRA ANDRADE  
Representante Legal

**CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COFINANCIACION No. 2011-CF-15-0378  
CELEBRADO ENTRE EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA Y EL MUNICIPIO DE  
SALGAR**

<b>Convenio Interadministrativo No.</b>	<b>2011-CF-15-0378</b>
<b>Objeto</b>	Cofinanciación para la ejecución de obras complementarias al proyecto Obras de mejoramiento y remodelación de la I.E. Julio Restrepo sede Simón Bolívar del municipio de Salgar.
<b>Contratista</b>	<b>MUNICIPIO DE SALGAR</b>
<b>Nit:</b>	890980577-0
<b>Valor Total</b>	<b>\$179374931</b>
<b>Plazo</b>	Hasta el 31 de diciembre de 2011

Entre los suscritos a saber: por una parte, **HUMBERTO DIEZ VILLA**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 6.787.733 de Itagüí actuando en calidad de Secretario de Educación de Antioquia, facultado para celebrar el presente convenio mediante Decreto adjunto, quien en adelante se denominará **EL DEPARTAMENTO** con Nit 890.900.286-0 y, por la otra **JOSE IGNACIO RUIZ GOMEZ**, identificado como aparece al pie de su firma, quien en su condición de Alcalde obra en nombre y representación del Municipio de **SALGAR**, debidamente autorizado por Acuerdo adjunto, que en adelante se llamará **EL MUNICIPIO**, hemos acordado celebrar el presente convenio interadministrativo de cofinanciación, previas las siguientes consideraciones: **1)** Que el Artículo 2° de la Constitución Política de Colombia establece: "Son fines esenciales del Estado: servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución.". **2)** Que de conformidad con el artículo 3° de la Ley 80 de 1993, "Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines". **3)** Que de conformidad con el artículo 40 de la ley 80 de 1993, las Entidades Estatales pueden incluir en los Contratos que celebren, las modalidades, condiciones, y en general las cláusulas o estipulaciones que consideren necesarias y convenientes, siempre que no sean contrarias a la Constitución, la ley, el orden público y las buenas costumbres para lograr el cumplimiento de los fines estatales. **4)** Que el artículo 6° de la Ley 489 de 1998 prescribe: "En virtud del principio de coordinación y colaboración, las autoridades administrativas deberán garantizar la armonía en el ejercicio de sus respectivas funciones con el fin de lograr los fines y cometidos estatales. En consecuencia, prestarán su colaboración a las demás entidades para facilitar el ejercicio de sus funciones y se abstendrán de impedir o estorbar su cumplimiento por los órganos, dependencias, organismos y entidades titulares". Así mismo, el artículo 95 prescribe: "Las entidades públicas podrán asociarse con el fin de cooperar en el cumplimiento de funciones administrativas o de prestar conjuntamente servicios que se hallen a su cargo mediante la celebración de convenios inter administrativos". **5)** Que en el Plan de Desarrollo de la actual administración se encuentra la línea estratégica 2 "Desarrollo Social, programa 2.1 Educación y cultura: Educación para el liderazgo. Reto 3: Programa 3: Mejoramiento de ambientes de aprendizaje. **6)** Que se desarrollará el proyecto objeto de este convenio. **7)** Que para el desarrollo del proyecto, habrá aportes conjuntos del Departamento de Antioquia y del Municipio, correspondiendo al municipio la interventoría de la obra. **8)** Que para garantizar los recursos de las entidades aportantes es necesario la celebración de los respectivos convenios interadministrativos. En razón a las anteriores consideraciones las partes han acordado celebrar el presente Convenio Interadministrativo, el cual se registrará por las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA - OBJETO:** Cofinanciación para la

ejecución de obras complementarias al proyecto Obras de mejoramiento y remodelación de la I.E. Julio Restrepo sede Simón Bolívar del municipio de Salgar. **CLÁUSULA SEGUNDA – VALOR DEL CONVENIO:** El valor del Convenio es de **CIENTO SETENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y UN PESOS M.L (\$179374931)** **CLÁUSULA TERCERA - APORTES:** Para amparar el aporte de este Convenio el Departamento cuenta con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal 3500022124, Rubro A.51.3.3/1115/4-3010/120103000/021026, suscrito por el secretario de Hacienda Departamental. **PARAGRAFO PRIMERO - ENTREGA DE LOS APORTES:** El Departamento de Antioquia hará entrega del monto de sus aportes en un único desembolso en una cuenta especial a nombre del proyecto que para tal efecto abrirá el Municipio en el IDEA. **PARAGRAFO SEGUNDO:** El Municipio se compromete a asumir el mayor valor en caso de que los recursos aportados por las diferentes entidades cofinanciadoras no sean suficientes para terminar adecuadamente la obra. **CLÁUSULA CUARTA - PLAZO:** El plazo para la ejecución del presente convenio será desde la suscripción del acta de inicio hasta el 31 de diciembre de 2011. **CLÁUSULA QUINTA - SEGUIMIENTO Y CONTROL:** El Municipio se compromete a realizar el proceso contractual de la Interventoría de la obra en los términos establecidos por las normas vigentes de contratación. En todo caso la Secretaría de Educación designa para el efecto como supervisor de este convenio al profesional universitario de Infraestructura Educativa. **PARAGRAFO:** EL MUNICIPIO es el único responsable de la ejecución de los trabajos, de la construcción e Interventoría de la obra. **CLÁUSULA SEXTA - OBLIGACIONES DE LAS PARTES:** Son obligaciones de las partes las siguientes: **a) DEL DEPARTAMENTO:** 1) Realizar la entrega de los aportes comprometidos en este convenio, en la forma establecida. **b) DEL MUNICIPIO:** 1) realizar los procesos de selección objetiva establecidos por la ley 80 de 1993 modificada por la ley 1150 de 2007 esto es Licitación o Selección abreviada de conformidad con la cuantía del proyecto. 2) Una vez el Departamento desembolse los recursos al municipio, éste deberá ejecutar la obra dentro de los seis (6) meses siguientes. 3) Presentar un informe final de ejecución de la obra con las respectivas actas de obra avaladas por la interventoría de la misma. 4) Realizar las gestiones administrativas y presupuestales que sean necesarias dentro del proceso de selección respectivo. 5) Contratar con recursos del municipio la interventoría de la obra. 6) El municipio exigirá a la interventoría de la Obra informes mensuales de avance con reporte fotográfico, físico y financiero, los cuales deberá reportar a la Secretaría de Educación, quien supervisará dichos informes. **CLÁUSULA SEPTIMA - MODIFICACIÓN:** Toda modificación al convenio requerirá el mutuo acuerdo de las partes, que para el efecto, suscribirán el acta respectiva. **CLÁUSULA OCTAVA - REGIMEN DE SOLIDARIDAD:** No existirá régimen de solidaridad entre El Municipio y el Departamento, por lo tanto, **EL MUNICIPIO** no involucrará ni relacionará a las otras partes en los actos jurídicos que se celebren para la ejecución de la obra. **CLÁUSULA NOVENA - CESIÓN DEL CONVENIO:** El presente convenio no podrá cederse a ninguna persona natural o jurídica sin contar con la autorización expresa y escrita del Departamento. **DÉCIMA - SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONVENIO:** Por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito, las partes de común acuerdo, mediante la suscripción de un acta en la cual conste tal evento, podrán suspender la ejecución del convenio siempre y cuando se soporte debidamente la suspensión. **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA - LIQUIDACIÓN:** El presente convenio será liquidado a su vencimiento o terminación dentro de un término de cuatro (4) meses siguientes a la rendición final de cuentas, se acordarán los ajustes, revisiones, reconocimientos y transacciones a que haya lugar, mediante la suscripción de un acta firmada por los representantes de las partes, en la que se describe los resultados obtenidos con su ejecución, de conformidad con lo establecido en el artículo 60 de la Ley 80 de 1993 y el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007. **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA.- INDEMNIDAD DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA:** EL MUNICIPIO mantendrá indemne al **DEPARTAMENTO** contra todo reclamo, demanda, acción legal y costo que

pueda causarse o surgir por daños o lesiones a personas o propiedades de terceros, ocasionados por **EL MUNICIPIO**, sus subcontratistas o proveedores, durante la ejecución del objeto del convenio y terminados éstos, hasta la liquidación definitiva del mismo.

**CLÁUSULA DECIMA TERCERA - REGIMEN LEGAL:** El presente convenio se regirá de acuerdo a lo establecido en el preámbulo y los artículos 2 y 209 Constitucionales; Ley 489 de 1998, artículos 4, 5, 6 y 95; Ley 80 de 1993, artículos 2, 3, 6 y 40 y en lo no previsto en ellas por el régimen jurídico aplicable a esta modalidad de contratación.


**CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA - DOMICILIO CONTRACTUAL:** Para todos los efectos pertinentes a este convenio, se considera como domicilio contractual la ciudad de Medellín.

**CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCION:** Para el perfeccionamiento del presente convenio se requiere de la firma de las partes, y para su ejecución la publicación en la Gaceta Departamental a cargo del Municipio, la expedición del registro presupuestal y la firma del acta de inicio.

Para constancia se firma en Medellín a los \_\_\_\_\_

  
**HUMBERTO DIEZ VILLA**  
Secretario de Educación de Antioquia

N° 159733 1 Vez

  
**JOSE IGNACIO RUIZ GOMEZ**  
Alcalde Municipal  
C.C. No. 98509570 subger

Otro Sí Nro.1 al CONVENIO Nro: 2011-CA-26-001

**PARTES: DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA -DAPARD- CONSTRUCTORA VELEZGO, NIT: 71338676-9**

**OBJETO:** APOYAR LA ATENCION DE LA EMERGENCIA INVERNAL MEDIANTE EL ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIA PESADA CON EL FIN DE ATENDER PROBLEMAS DE MOVILIDAD EN ALGUNOS MUNICIPIOS QUE PRESENTEN DERRUMBES EN VIAS Y VIVIENDAS EN RIESGO CON OCASIÓN DEL FENOMENO DE LA NIÑA 2010- 2011 EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

**PLAZO:** DOS (2) MESES

Entre los suscritos a saber JOHN FREDY RENDON ROLDAN, identificado con cédula de ciudadanía N° 71.675.857 quien obra como delegado del señor Gobernador del Departamento de Antioquia para la celebración de contratos, por el Decreto 926 del 08 de abril de 2008, en concordancia con la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y la reglamentación surtida a través del Decreto 2474 de 2008, y CONSTRUCTORA VELEZGO, representada legalmente por MAURO VELEZ GOMEZ, identificado con cédula de ciudadanía No.71.338.676 de Medellín (Ant) en su calidad de contratista, quienes para efectos del presente otrosí se denominan **LAS PARTES**, se ha convenido modificar el Contrato de arrendamiento Nro 2011-CA-26-001, en los siguientes términos:

**PRIMERA. OBJETO:** El presente documento tiene por objeto modificar la cláusula segunda en los siguientes términos: 1. En el valor del contrato se entiende incluido el IVA. 2. Adicionar el contrato Nro 2011-CA-26-001, en CINCUENTA MILLONES DE PESOS

(\$50.000.000=), recursos provenientes de la Unidad Nacional para la Gestión del riesgo en desastres. 3. La presente adición queda supeditada al desembolso de los recursos por parte de la Unidad Nacional para la Gestión del riesgo en desastres. **SEGUNDA. PERFECCIONAMIENTO:** El presente Otro Sí requiere para su perfeccionamiento la suscripción de las partes, ampliación de pólizas y publicación en la gaceta departamental. **TERCERA. VIGENCIAS Y ESTIPULACIONES:** Quedan vigentes todas las estipulaciones del contrato principal que no sean contrarias a este documento.

Para constancia se firma en Medellín,

N° 159734 1 Vez

  
JOHN FREDY RENDON ROLDAN  
Director DAPARD

  
MAURO VELEZ GOMEZ  
Contratista

**OTROSI No. 01 AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 2011-CF-37-0152 CELEBRADO ENTRE EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA- GERENCIA DE SERVICIOS PUBLICOS Y EL MUNICIPIO DE PUERTO TRIUNFO, CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DEL INTERCEPTOR CENTRAL DE AGUAS LLUVIAS EN LA ZONA URBANA DEL CORREGIMIENTO LAS MERCEDES MUNICIPIO DE PUERTO TRIUNFO, ANTIOQUIA. NIT No. 890.983.906-4**

Entre los suscritos a saber: **CARLOS HERNÁN QUICENO PÉREZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. 98.515.143 de Itagüi (Antioquia), actuando como Gerente de Servicios Públicos de la Gobernación de Antioquia, según Decreto No. 0232 del 01 de febrero de 2011, posesionado el 01 de febrero de 2011, emanado de la Gobernación de Antioquia, facultado para contratar por medio de la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y la Decreto de Delegación No. 01917 del 28 de junio de 2011, quien en adelante se denominará **EL DEPARTAMENTO-GERENCIA DE SERVICIOS PUBLICOS** por una parte y **JAVIER ARISTIDES GUERRA CASTILLO**, con cédula de ciudadanía No. 71.682.455, Alcalde Popular del municipio de Puerto Triunfo, quien se encuentra legalmente posesionado, según Acta N° 001 del 01 de enero de 2008 y facultado por el acuerdo No. 016 de noviembre 28 de 2010, quien se llamará **EL MUNICIPIO**, han convenido celebrar el presente **OTRO SI No. 01** al Convenio interadministrativo No. **2011-CF-37-0152**, cuyo objeto es aunar esfuerzos institucionales requeridos para la cofinanciación del proyecto **CONSTRUCCIÓN DEL INTERCEPTOR CENTRAL DE AGUAS LLUVIAS EN LA ZONA URBANA DEL CORREGIMIENTO LAS MERCEDES MUNICIPIO DE PUERTO TRIUNFO**, el cual se regirá por las siguientes Cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA:** Modificar la cláusula segunda del contrato interadministrativo No. **2011-CF-37-0152 VALOR Y ENTREGA DE LOS APORTES**, a cuyo texto se le agregará lo siguiente: Se adiciona el valor del presente contrato en TREINTA Y CINCO MILLONES DE PESOS (\$35.000.000.00), con un aporte del Departamento de Antioquia de TREINTA Y CUATRO MILLONES DE PESOS (\$34.000.000.00) y un aporte del Municipio de UN MILLON DE PESOS (\$1.000.000) quedando como valor total del mismo la suma de DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MILLON CUATROCIENTOS VEINTIUN MIL CUATROCIENTOS CINCO PESOS (\$291.421.405.00). Por lo tanto el aporte total del Departamento queda por valor de DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES CIENTO TREINTA Y SIETE MIL CIENTO VEINTICUATRO PESOS (\$239.137.124), un aporte total del municipio por valor de CINCUENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS (\$52.284.281). **CLÁUSULA SEGUNDA. FONDOS Y APROPIACIONES DE LA ADICIÓN:** Modificar la cláusula cuarta del convenio interadministrativo No. **2011-CF-37-0152, FONDOS Y APROPIACIONES**, a cuyo texto se le agregará lo siguiente: el DEPARTAMENTO atenderá el pago del valor adicionado e este contrato interadministrativo con cargo al rubro A.3.1.6/1137/4-2506/140401000/031001 FONDO DE AGUA COFINANCIACIÓN por valor de TREINTA Y CUATRO MILLONES DE PESOS (\$34.000.000.00) según certificado de disponibilidad presupuestal No. 3500022108

de fecha 20 de diciembre de 2011 expedido por la Secretaría de Hacienda Departamental. El MUNICIPIO atenderá el pago del valor adicionado a este contrato con cargo al Rubro Presupuestal No. 32542 denominado Construcción Sistema de Alcantarillado por valor de UN MILLON DE PESOS (\$1.000.000.00), según certificado de disponibilidad presupuestal No. 1089 del 25 de noviembre de 2011. **CLAUSULA TERCERA PERFECCIONAMIENTO:** El presente otro si requiere para su perfeccionamiento ser suscrito por las partes que en el intervienen. **CLAUSULA CUARTA EJECUCIÓN:** Para su ejecución, el presente Otro Si No. 01 deberá ser publicado en la Gaceta Departamental, y realizar la ampliación de las pólizas por el Municipio de Puerto Triunfo, las cuales deberán ser aprobadas por la Subsecretaria Jurídica de la Gobernación de Antioquia. **CLAUSULA QUINTA.** Las demás Clausulas del Contrato no sufren ninguna modificación y permanecerán vigentes.

Para su constancia se firma en Medellín, a los 20 días de diciembre de 2011.

N° 159735 1 Vez

  
**CARLOS HERNÁN QUICENO PÉREZ**  
Gerente de Servicios Públicos

  
**JAVIER ARISTIDES GUERRA CASTILLO**  
Municipio de Puerto Triunfo  
Alcalde

**ADICION CONTRATO:** 2011 BB 33 0147 ✓  
**CONTRATANTE:** DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA- FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA ✓  
**CONTRATISTA:** TETRA PAK LTDA ✓  
**OBJETO:** ADICIONAR EN \$900.000.000 INCLUIDO IVA, EL CONTRATO 2011 BB 33 0147 CUYO OBJETO LO CONSTITUYE: "CONTRATAR EL SUMINISTRO DE ENVASE TETRA BRIK PARA LOS PRODUCTOS AGUARDIENTE ANTIOQUEÑO, AGUARDIENTE ANTIOQUEÑO SIN AZUCAR Y RON MEDELLÍN, CON EL FIN DE ATENDER LAS NECESIDADES DE PRODUCCIÓN DERIVADAS DEL PROYECTO DE VENTAS 2011"  
**VALOR DE LA ADICIÓN:** \$900.000.000, IVA incluido .

**ANDRES ISAZA PEREZ**, identificado con la cédula de ciudadanía N° 71.787.893 de Medellín, en su calidad de Gerente de la **FABRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA**, facultado para contratar para contratar de conformidad con la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, los Decretos 0926 y 1016 del 8 y 14 de abril de 2008 y delegado por el señor Gobernador de Antioquia, mediante el Decreto 01979 del 29 de junio de 2011, quien en adelante y para los efectos de este contrato se denominará **EL CONTRATANTE** y/o **DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA - FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA**; y de otra parte los señores **CARLOS ALBERTO ÁLVAREZ MALDONADO**, con cédula de ciudadanía 79.454.555 de Bogotá y **FERNANDO ANTONIO PEREIRA NAVARRO**, con Cedula de Extranjería 335769 primer y cuarto suplentes del Gerente, quienes se encuentra facultados para contratar, tal y como consta en el certificado de Existencia y Representación Legal de la Cámara de Comercio de Bogotá, expedida el 7 de junio de 2011, en nombre de la firma **TETRA PAK LTDA.**, creada mediante Escritura Pública No. 4352 del 7 de julio de 1993 de la Notaría 18 de Santafé de Bogotá e inscrita el 16 de julio de 1993 bajo el numero 412780 del libro IX, la sociedad, la cual cambio su nombre al que actualmente registra, mediante Escritura Pública 2.828 del 30 de mayo de 1994 de la Notaría 18 de Santafé de Bogotá registrada el 9 de junio de 1994, bajo el No. 450741 del libro IX; y quienes para efectos del Contrato se denominará **CONTRATISTA**, se ha celebrado la presente Adición al Contrato 2011 BB 33 0147, que se registrá por las cláusulas que a continuación se señalan, previas las

siguientes consideraciones: 1) Que el día 29 de junio de 2011, se suscribió el contrato número 2011 BB 33 0147, con la firma Tetra Pak Ltda., cuyo objeto lo constituye: "CONTRATAR EL SUMINISTRO DE ENVASE TETRA BRIK PARA LOS PRODUCTOS AGUARDIENTE ANTIOQUEÑO, AGUARDIENTE ANTIOQUEÑO SIN AZUCAR Y RON MEDELLÍN, CON EL FIN DE ATENDER LAS NECESIDADES DE PRODUCCIÓN DERIVADAS DEL PROYECTO DE VENTAS 2011", por valor de \$2.969.977.989 IVA

incluido y un plazo hasta el 31 de diciembre de 2011. 2) Que el Director de Logística adscrito a la Subgerencia de Producción de la FABRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA, presenta formato debidamente diligenciado de Solicitud de Modificación al Contrato, en el que justifica la adición en \$900.000.000, porque "El pronóstico de venta para el año 2011 de los productos en envase Tetra se hizo en cuenta con la tendencia alcista del consumo de este producto, la cual se estimaba fuera de un 100% aproximadamente, sin embargo los precedidos para la temporada de fin de año muestran un incremento inesperado que supera el 300% de crecimiento por tal motivo, es necesario adicionar un 30% el contrato para cumplir con la demanda de nuestros clientes" 3) Que el Director de Logística adscrito a la Subgerencia de Producción de la FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA, anexa con el formato diligenciado de Solicitud de Modificación del Contrato, memorando radicado 201100066416 del 2 de diciembre de 2011; comité de contratación del 19 de octubre de 2011 donde se aprueba la adición; carta con radicado E 201100088143 del Director de Logística de la Fábrica de Licores y Alcoholes de Antioquia enviada a la Firma Tetra Pak Ltda., solicitando la aceptación de la adición al contrato 2011BB330147; carta de la firma Tetra Pak, con radicado 201100178422 aceptando la adición y prórroga al contrato 2011 BB 33 0147; RIC del 18 de Octubre de 2011; certificado de disponibilidad presupuestal número 3800001637 de 10 de noviembre de 2011, por valor de \$900.000.000 y con cargo al rubro presupuestal 1.9.2.1/1133/0-1010, denominado Fondos Comunes Consumo de insumos directos emanada de la Dirección Financiera y de Planeación de la Fábrica de Licores y Alcoholes de Antioquia; certificado de Cámara de Comercio de la firma Tetra Pak Ltda y paz y salvo por concepto de aportes parafiscales y seguridad social. 4) Que conforme con lo anterior, la presente adición al contrato 2011BB330147 se registrará por las siguientes cláusulas: **PRIMERA. OBJETO:** Adicionar el contrato 2011 BB 33 0147. **SEGUNDA. VALOR:** El valor de la presente adición es de NOVECIENTOS MILLONES DE PESOS (\$900.000.000), incluido IVA y demás gastos en que tenga que incurrir el contratista durante su ejecución. **TERCERA. FONDOS Y APROPIACIONES PRESUPUESTALES:** EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA, atenderá el pago del valor correspondiente a esta adición, con la disponibilidad presupuestal 3800001637 de 10 de noviembre de 2011, por valor de \$900.000.000 y con cargo al rubro presupuestal 1.9.2.1/1133/0-1010, denominado Fondos Comunes Consumo de insumos directos emanada de la Dirección Financiera y de Planeación de la Fábrica de Licores y Alcoholes de Antioquia. **CUARTA. GASTOS E IMPUESTOS:** Todos los Gastos e Impuestos que se causen por la legalización y ejecución del presente documento, correrán por cuenta del CONTRATISTA. **QUINTA. VIGENCIA DE ESTIPULACIONES:** Las demás cláusulas y estipulaciones pactadas en el contrato inicial 2011 BB 33 0147, que no sean contrarias al presente documento, continúan igual. **SEXTA. GARANTIA UNICA:** El Contratista se obliga ampliar a favor del DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA-FABRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA, la póliza que ampara el cumplimiento del Contrato 2009 BB 33 0147. **SÉPTIMA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCION:** La presente adición se entiende perfeccionada con su suscripción; para su ejecución se requiere de la expedición del registro presupuestal, de la publicación en la Gaceta por cuenta del contratista y la aprobación de la garantía única de la adición. **OCTAVA. LEGALIZACION:** A la presente adición una vez perfeccionada, se deberán anexar los siguientes documentos para su legalización: 1) Registro Presupuestal 2) Formulario de la adición de la Garantía Única debidamente aprobado. 3) Comprobante de pago de la publicación de la prórroga en la Gaceta Departamental. 4) Constancia de encontrarse a Paz y Salvo en el pago y de



Aportes parafiscales y sistemas de Seguridad Social de sus empleados. **PARAGRAFO:** El interventor del contrato deberá solicitar al contratista que se acredite que se encuentra al día en el pago de aportes relativos al sistema de seguridad social integral y parafiscal para la realización de cada acta de pago, so pena de incurrir en causal de mala conducta de conformidad con lo establecido en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007. **DÉCIMA. DOMICILIO:** Para todos los efectos pertinentes en el desarrollo del presente contrato, se fija como domicilio la ciudad de Medellín.

Para constancia se firma en Medellín, a los

14 DIC. 2011

N° 159736 1 Vez

**ANDRÉS ISAZA PÉREZ**

Gerente

**FERNANDO ANTONIO PEREIRA NAVARRO**

Contratista

**CARLOS ALBERTO ALVAREZ MALDONADO**

Contratista

<b>CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NÚMERO</b>	2011-CI-4090-017
<b>CONTRATANTE</b>	INSTITUTO DE CULTURA Y PATRIMONIO DE ANTIOQUIA
<b>CONTRATISTA</b>	MUNICIPIO DE JERICÓ
<b>NIT DEL CONTRATISTA</b>	890.981.069-5
<b>OBJETO</b>	Financiación de la elaboración e instalación de una escultura de la Beata Madre Laura Montoya en el municipio de Jericó
<b>VALOR</b>	SETENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS M.L. (\$75.000.000)
<b>PLAZO</b>	Tres (3) meses
<b>CDP Y RUBRO PRESUPUESTAL</b>	00069 del 19 de diciembre de 2011 – Rubro Presupuestal No. A.5.1/1255/0-1010 – Fortalecimiento de las manifestaciones artísticas y culturales de los 124 municipios del Departamento.

Entre los suscritos a saber: **MARGARITA ROSA ARANGO BARRERA**, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía número 43.588.765 de Medellín, nombrada mediante Decreto número 2205 del 8 de julio de 2011 de la Gobernación de Antioquia, quien en su calidad de Directora, actúa en nombre y representación legal del **INSTITUTO DE CULTURA Y PATRIMONIO DE ANTIOQUIA**, entidad descentralizada del orden Departamental, adscrita a la Secretaría de Educación, creada por el Decreto Ordenanzal número 0494 del 28 de febrero de 2011, modificado por los Decretos Ordenanzaes números 02120 y 02132 de 2011, debidamente facultada para contratar en concordancia con las Leyes 80 de 1993 y 1150 de 2007 y sus respectivos decretos reglamentarios, y quien para efectos del presente acto se denominará **EL INSTITUTO**; y de otra parte, **CARLOS AUGUSTO GIRALDO BERMUDEZ**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 71.875.281, quien actúa en su calidad de Alcalde del **MUNICIPIO DE JERICÓ**, conforme al acta de posesión del primero de enero de 2008, ante el Juez Promiscuo Municipal de Jericó, y se encuentra facultado para suscribir convenios y contratos, según el Acuerdo No. 012 de junio 5 de 2008 del Concejo Municipal de Jericó, quien en adelante se denominará **EL MUNICIPIO**, con NIT 890.981.069-5, y quien para los efectos del presente contrato se denominará **EL MUNICIPIO**, hemos acordado


celebrar el presente Contrato Interadministrativo, conformidad con el artículo 2, numeral 4, literal c) de la ley 1150 de 2007, modificado por el artículo 92 de la Ley 1474 de 2011, en concordancia con el artículo 78 del Decreto Reglamentario 2474 de 2008, previas las siguientes consideraciones: **1)** Que el Plan de Desarrollo Departamental 2008-2011 "Antioquia para Todos, Manos a la Obra" entre sus líneas estratégicas: Dos (2) "Desarrollo Social", Programa 26: Intervención, recuperación, conservación y divulgación del patrimonio mueble, inmueble e inmaterial de los municipios del Departamento, se contempla el proyecto de Protección, reconocimiento, valoración, conservación y difusión del patrimonio cultural de los 124 municipios del Departamento de Antioquia. **2)** Los derechos culturales forman parte de los derechos humanos, en los cuales la participación en la vida cultural, el acceso al patrimonio, el respeto a la identidad cultural y la participación en la salvaguarda de los bienes y valores culturales son derechos fundamentales, cuya defensa está principalmente en cabeza del Estado. **3)** Se deben adoptar las políticas necesarias para evitar el deterioro y la pérdida del patrimonio, con la participación de la comunidad, que a su vez requiere ser formada en este campo, con programas que incluyan reconocimiento, valoración, salvaguarda, sensibilización y difusión. **4)** Por lo anterior, **EL INSTITUTO**, en el marco del Plan de Desarrollo "Antioquia para Todos, Manos a la Obra", y con el fin de promover los valores culturales y significar la grandeza histórica y de pretender immortalizar el nombre de una de las mujeres más grandes de Antioquia en el siglo XX, financiará la elaboración e instalación de una escultura de la Beata Madre Laura Montoya en el municipio de Jericó, como estrategia de difusión de los valores culturales de dicha localidad. Por lo tanto las partes acuerdan: **PRIMERA. OBJETO DEL CONTRATO:** Financiación de la elaboración e instalación de una escultura de la Beata Madre Laura Montoya en el municipio de Jericó. **SEGUNDA. PLAZO:** El plazo de ejecución del presente contrato interadministrativo es de tres (3) meses, contados a partir de la firma del Acta de Inicio. **TERCERA. VALOR Y APROPIACIÓN PRESUPUESTAL:** El valor del presente Contrato Interadministrativo asciende a la suma de SETENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS M.L. (\$75.000.000), según Certificado de Disponibilidad Presupuestal Número: 00069 del 19 de diciembre 21 de 2011. **CUARTA. FORMA DE PAGO:** **EL INSTITUTO** pagará a **EL MUNICIPIO** de la siguiente forma: **1)** Cincuenta por ciento (50%) a la firma del Acta de Inicio. **2)** Veinticinco por ciento (25%), cuando **EL MUNICIPIO** acredite la contratación de las actividades propias del contrato con entidades o personas idóneas para su realización. **3)** Veinticinco por ciento (25%), cuando **EL MUNICIPIO** reciba a satisfacción las actividades que se pagarán con los aportes de **EL INSTITUTO** y a la presentación del informe técnico y financiero con todos los soportes contables. **PARÁGRAFO PRIMERO:** Todos los pagos se realizarán previo recibo a entera satisfacción por parte del supervisor del convenio y presentación de la cuenta de cobro o la factura por parte de **EL MUNICIPIO**, además para cada pago **EL MUNICIPIO** debe acreditar que se encuentra al día con el pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales, de conformidad con el inciso segundo y el parágrafo 1º del artículo 41 de la Ley 80 de 1993. **QUINTA. OBLIGACIONES DEL MUNICIPIO:** **1)** Cumplir a cabalidad con el objeto del contrato interadministrativo. **2)** Coordinar con **EL INSTITUTO**, las acciones necesarias para el cumplimiento de los objetivos propuestos y las actividades derivadas de los mismos. **3)** Realizar las obras del molde y el vaciado de la escultura en bronce. **4)** Realizar los acabados de la escultura. **5)** Instalar la escultura en el espacio público del municipio. **6)** **EL MUNICIPIO** deberá contratar con un escultor idóneo, la ejecución e instalación de la escultura. **7)** Dar los créditos correspondientes a **EL INSTITUTO** y a la Gobernación de Antioquia, como entidades que realizan el proyecto. **8)** Presentar al supervisor de **EL INSTITUTO** los respectivos informes de avances de la obra, incluyendo los informes financieros, los cuales deben soportarse con las facturas y requerimientos legales respectivos cuando haya pagos o contratación con terceros. **SEXTA. OBLIGACIONES DEL INSTITUTO:** **1)** Designar un funcionario como supervisor, quien será el interlocutor directo para la concertación y coordinación de todas las actividades del contrato y realizará un acompañamiento para verificar el cumplimiento de las obligaciones contraídas por **EL MUNICIPIO**. **2)** Concertar los cronogramas y las actividades derivadas del contrato, con el equipo designado por **EL MUNICIPIO** para el desarrollo del mismo. **3)** Suministrar a **EL MUNICIPIO** la información necesaria para el desarrollo del contrato. **4)** desarrollo del mismo, **EL INSTITUTO** no contrae obligación laboral alguna con **EL**

Disponer de los recursos técnicos, financieros y humanos para adelantar el contrato. **5)** Pagar a **EL MUNICIPIO** el valor establecido en la forma de pago. **SÉPTIMA. SUSPENSIÓN:** El plazo aquí estipulado podrá suspenderse por fuerza mayor o caso fortuito, sucesos por los cuales se podrá de común acuerdo entre las partes suspender temporalmente la ejecución, mediante la elaboración de un acta donde consten tales hechos, la cual debe ser suscrita por **EL INSTITUTO** y **EL MUNICIPIO**. El plazo de suspensión no se computará para los efectos del plazo pactado y el programa de trabajo se desplazará automáticamente durante el tiempo de suspensión. Cuando se reanuden las actividades, se elaborará un acta de reanudación del contrato suscrita por quienes firmaron la suspensión. **OCTAVA. CESIÓN:** Este contrato se celebra en consideración a las calidades de **EL MUNICIPIO**, por lo tanto no podrá cederse a ninguna persona, salvo que exista autorización expresa de **EL INSTITUTO**, quien podrá reservarse las razones que tenga para no autorizarla. **NOVENA. LIQUIDACIÓN:** La liquidación del contrato será hecha de común acuerdo por las partes, según la legislación vigente a más tardar dentro de los cuatro (4) meses siguientes a la finalización del contrato. En el acta de liquidación constarán los acuerdos, conciliaciones y transacciones a que llegaren las partes para poner fin a las divergencias presentadas durante la ejecución del contrato. Si **EL MUNICIPIO** no se presenta a la liquidación, ésta será practicada unilateralmente por **EL INSTITUTO** y se adoptará por resolución motivada. **DÉCIMA. SUPERVISIÓN:** La supervisión administrativa, financiera, contable, técnica y jurídica del presente contrato será ejercida por un funcionario de la Subdirección de Patrimonio y Fomento Artístico y Cultural, designado por el Director de **EL INSTITUTO**. Será obligación del funcionario designado para la supervisión: a) Conservar en esa dependencia copia de todos los documentos que soportan el presente contrato y que se generen en el desarrollo del mismo. b) Vigilar y verificar el cumplimiento de lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la Ley 828 de 2003 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007. c) Ejercer las funciones de control y vigilancia en la ejecución del contrato de conformidad con lo señalado en el artículo 24 de la Ley 80 de 1993 y el artículo 84 de la Ley 1474 de 2011. d) Autorizar el desembolso a favor de **EL MUNICIPIO** verificando el cumplimiento de las obligaciones a cargo de **EL MUNICIPIO**. e) Realizar los respectivos informes de seguimiento e informes finales de supervisión, actas de recibo y preparar el Acta de Liquidación del contrato a la finalización del plazo. f) Verificar la efectiva y correcta inversión los recursos aportados por **EL INSTITUTO**. g) Las demás funciones inherentes a la labor de supervisión. **DÉCIMA PRIMERA. AUSENCIA DE RELACIÓN LABORAL:** El presente contrato será ejecutado por **EL MUNICIPIO** con absoluta autonomía e independencia y, en desarrollo del mismo, **EL INSTITUTO** no contrae obligación laboral alguna con **EL MUNICIPIO**, ni con las personas que éste a su vez contrate para la prestación del servicio. En consecuencia, el pago de salarios, honorarios y prestaciones de este personal estará a cargo exclusivamente de **EL MUNICIPIO**. **DÉCIMA SEGUNDA. SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES:** Será por cuenta de **EL MUNICIPIO** el cumplimiento de todas las obligaciones por concepto de salarios, prestaciones sociales y seguridad social a favor del personal vinculado en la ejecución de las actividades objeto del presente contrato, con fundamento en las normas legales vigentes en el momento de la celebración del contrato y de las que se expidan durante su vigencia. **DÉCIMA TERCERA. INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES:** **EL MUNICIPIO** declara bajo la gravedad del juramento que se entiende prestado con la firma de este contrato, que no incurre en ninguna de las causales de inhabilidad o incompatibilidad previstas en la Constitución y la Ley. **PARAGRAFO:** Antes de celebrar el presente contrato, **EL INSTITUTO** verificó que **EL MUNICIPIO** no se encuentra en el Boletín de Responsables Fiscales de la Contraloría General de la República. **DÉCIMA CUARTA. APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES:** **EL MUNICIPIO** se encuentra en el momento de la suscripción del contrato al día con sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral y parafiscales (caja de compensación familiar, SENA, ICBF) y deberá continuar a paz y salvo con los mismos. De conformidad con el parágrafo primero del artículo 23 de la ley 1150 de 2007 este requisito deberá ser acreditado para la realización de cada pago derivado del contrato. **DÉCIMA QUINTA. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS:** Las partes acuerdan que en el evento de presentarse diferencias en razón de la celebración, ejecución, desarrollo y terminación del presente contrato, procederán a realizar la conciliación prejudicial o extrajudicial antes de iniciar cualquier acción judicial. **DÉCIMA SEXTA. CONTROL FISCAL:** Corresponde a la Contraloría

Departamental ejercer el control fiscal posterior del presente contrato. **DÉCIMA SEPTIMA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** El presente contrato se entiende perfeccionado con la suscripción de las partes. Para su ejecución se requiere Registro Presupuestal, publicación en la Gaceta Departamental por parte del **MUNICIPIO** y suscripción del Acta de Inicio. **DÉCIMA OCTAVA. DOCUMENTOS DEL CONTRATO:** Hace parte integral del presente contrato la propuesta de solicitud presentada por **EL MUNICIPIO**. **DÉCIMA NOVENA. INDEMNIDAD DEL INSTITUTO:** **EL MUNICIPIO** será responsable ante **EL INSTITUTO** y ante terceros por reclamos, demandas o costos que puedan surgir por daños o lesiones a personas o propiedades de **EL INSTITUTO** o terceros, ocasionados por actos, hechos u omisiones de él, sus empleados o subcontratistas, en el desarrollo de la labor encomendada. Cualquier costo en que incurra **EL INSTITUTO** para la defensa de sus intereses o cualquier suma que deba cancelar como consecuencia de los reclamos previstos en esta cláusula, deberá ser reintegrada a **EL INSTITUTO** en su totalidad debidamente actualizada. En caso de no cumplirse esta obligación su valor podrá hacerse efectivo deduciéndolo de cualquier suma que se adeude al contratista o a través de cualquier otro procedimiento de cobro establecido por **EL INSTITUTO** en caso de que el contrato hubiere sido liquidado. **VIGÉSIMA. DOMICILIO:** Para todos los efectos a que haya lugar se fija como domicilio la ciudad de Medellín. **VIGÉSIMA PRIMERA. MANIFESTACIÓN:** Las partes manifiestan libremente que han procedido a la lectura total y cuidadosa del presente documento, por lo que en consecuencia, se obligan en todas sus órdenes y manifestaciones.

21 DIC. 2011

N° 159737 1 Vez

  
**MARGARITA ROSA ARANGO B.**  
 Directora  
**EL INSTITUTO**

  
**CARLOS AUGUSTO GIRALDO B.**  
 Alcalde Municipal  
**MUNICIPIO DE JERICÓ**

<b>CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NÚMERO:</b>	2011-CI-4090-016
<b>CONTRATANTE:</b>	Instituto de Cultura y Patrimonio de Antioquia
<b>CONTRATISTA:</b>	Municipio de Jericó
<b>NIT:</b>	890.981.069-5
<b>OBJETO:</b>	Financiación de la finalización de las obras de adecuación de la sede del Museo Municipal de Jericó
<b>VALOR TOTAL:</b>	CINCUENTA MILLONES DE PESOS M.L. (\$50.000.000)
<b>PLAZO:</b>	Dos (2) meses
<b>CDP Y RUBRO PRESUPUESTAL</b>	00070 del 19 de diciembre de 2011– Rubro: A.5.1/1255/0-1010 – Fortalecimiento de las manifestaciones artísticas y culturales de los 124 municipios del Departamento.

Entre los suscritos a saber: **MARGARITA ROSA ARANGO BARRERA**, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía número 43.588.765 de Medellín, nombrada mediante Decreto número 2205 del 8 de julio de 2011 de la Gobernación de Antioquia, quien en su calidad de Directora, actúa en nombre y representación legal del **INSTITUTO DE CULTURA Y PATRIMONIO DE ANTIOQUIA**, entidad descentralizada del orden Departamental adscrita a la Secretaría de Educación, creada por el Decreto Ordenanza número 0494 del 28 de febrero de 2011, modificado por los Decretos Ordenanzas números 02120 y 02132 de 2011, debidamente facultada para contratar en concordancia con las Leyes 80 de 1993 y 1150 de 2007 y sus respectivos decretos reglamentarios,

quien para efectos del presente acto se denominará **EL INSTITUTO**; y de otra parte, **CARLOS AUGUSTO GIRALDO BERMUDEZ**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 71.875.281, quien actúa en su calidad de Alcalde del **MUNICIPIO DE JERICÓ**, conforme al acta de posesión del primero de enero de 2008, ante el Juez Promiscuo Municipal de Jericó, y se encuentra facultado para suscribir convenios y contratos, según el Acuerdo No. 012 de junio 5 de 2008 del Concejo Municipal de Jericó, quien en adelante se denominará **EL MUNICIPIO** y se identifica con el NIT 890.981.069-5; hemos acordado celebrar el presente Contrato Interadministrativo, de conformidad con el artículo 2, numeral 4, literal c) de la ley 1150 de 2007, en concordancia con el Artículo 78 del Decreto Reglamentario 2474 de 2008 y previas las siguientes consideraciones: **1)** Que el Plan de Desarrollo Departamental 2008-2011 "Antioquia para Todos, Manos a la Obra" entre sus líneas estratégica: Dos (2) "Desarrollo Social", Programa 26: Intervención, recuperación, conservación y divulgación del patrimonio mueble, inmueble e inmaterial de los municipios del Departamento, se contempla el proyecto de protección, reconocimiento, valoración, conservación y difusión del patrimonio cultural de los 124 municipios del Departamento de Antioquia. **2)** Los derechos culturales forman parte de los derechos humanos, en los cuales la participación en la vida cultural, el acceso al patrimonio, el respeto a la identidad cultural y la participación en la salvaguarda de los bienes y valores culturales son derechos fundamentales, cuya defensa está principalmente en cabeza del Estado. **3)** Se deben adoptar las políticas necesarias para evitar el deterioro y la pérdida del patrimonio, con la participación de la comunidad, que a su vez requiere ser formada en este campo, con programas que incluyan reconocimiento, valoración, salvaguarda, sensibilización y difusión. **4)** Por lo anterior, **EL INSTITUTO** en el marco del Plan de Desarrollo "Antioquia para Todos, Manos a la Obra", como estrategia para la conservación y difusión del patrimonio cultural representado por el acervo arquitectónico y las colecciones del Museo Municipal de Jericó, financiará la finalización de las obras de adecuación de la sede donde se encuentra ubicado. Por lo tanto las partes acuerdan: **PRIMERA. OBJETO:** Financiación de la finalización de las obras de adecuación de la sede del Museo Municipal de Jericó. **SEGUNDA. PLAZO:** El plazo para la ejecución del presente contrato son dos (2) meses e inicia a partir de la suscripción del acta de inicio. **TERCERA. VALOR Y APROPIACIÓN PRESUPUESTAL:** El valor del presente contrato asciende a la suma de CINCUENTA MILLONES DE PESOS M.L. (\$50.000.000), según certificado de disponibilidad presupuestal número 00070 del 19 de diciembre de 2011. **CUARTA. FORMA DE PAGO:** **EL INSTITUTO** pagará a **EL MUNICIPIO** de la siguiente forma: **1)** Cincuenta por ciento (50%) a la firma del Acta de Inicio. **2)** Veinticinco por ciento (25%), cuando **EL MUNICIPIO** acredite la contratación de las actividades propias del contrato con entidades o personas idóneas para su realización. **3)** Veinticinco por ciento (25%), cuando **EL MUNICIPIO** reciba a satisfacción las obras que se pagarán con los aportes de **EL INSTITUTO** y a la presentación del informe técnico y financiero con todos los soportes contables. **PARÁGRAFO PRIMERO:** Todos los pagos se realizarán previo recibo a entera satisfacción por parte del supervisor del convenio y presentación de la cuenta de cobro o la factura por parte de **EL MUNICIPIO**, además para cada pago **EL MUNICIPIO** debe acreditar que se encuentra al día con el pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales, de conformidad con el inciso segundo y el parágrafo 1º del artículo 41 de la Ley 80 de 1993. **QUINTA. OBLIGACIONES DE EL MUNICIPIO:** **1)** Cumplir a cabalidad con el objeto del contrato interadministrativo, de acuerdo a la propuesta presentada. **2)** Realizar las instalaciones eléctricas del edificio sede del Museo Municipal de Jericó, con especificaciones que cumplan las normas RTIE

(Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas). **3)** Ejecutar los acabados al citado inmueble, de acuerdo con sus valores patrimoniales, arquitectónicos, históricos y estéticos. **4)** Dar acabados finales a las carpinterías de puertas, ventanas y cielos de la mencionada edificación. **5)** Dar los créditos correspondientes a **EL INSTITUTO**, como entidad financiadora de las obras de adecuación de la sede del Museo Municipal de Jericó. **6)** Realizar los siguientes informes: inicial de programación, de avance de ejecución, financiero y final. El informe financiero se debe soportarse con las facturas y requerimientos legales respectivos cuando haya pagos o contratación con terceros. **SEXTA. OBLIGACIONES DE EL INSTITUTO:** **1)** Designar un funcionario como supervisor, quien verificará el cumplimiento de las obligaciones contraídas por **EL MUNICIPIO**. **2)** Suministrar a **EL MUNICIPIO** la información necesaria para el desarrollo del contrato. **3)** Pagar a **EL MUNICIPIO** el valor establecido en la forma de pago definida más adelante. **4)** Vigilar y verificar el cumplimiento por parte de **EL MUNICIPIO**, de sus obligaciones con el Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales, conforme al artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y la Ley 1150 de 2007. **SÉPTIMA. SUSPENSIÓN:** El plazo aquí estipulado podrá suspenderse por fuerza mayor o caso fortuito, sucesos por los cuales se podrá de común acuerdo entre las partes suspender temporalmente la ejecución, mediante la elaboración de un acta donde consten tales hechos, la cual debe ser suscrita por **EL INSTITUTO** y

**EL MUNICIPIO**. El plazo de suspensión no se computará para los efectos del plazo pactado y el programa de trabajo se desplazará automáticamente durante el tiempo de suspensión. Cuando se reanuden las actividades, se elaborará un acta de reanudación del contrato suscrita por quienes firmaron la suspensión.

**OCTAVA. CESIÓN:** Este contrato se celebra en consideración a las calidades de **EL MUNICIPIO**, por lo tanto no podrá cederse a ninguna persona, salvo que exista autorización expresa de **EL INSTITUTO**, quien podrá reservarse las razones que tenga para no autorizarla. **NOVENA. LIQUIDACIÓN:** La liquidación del contrato

será hecha de común acuerdo por las partes, según la legislación vigente a más tardar dentro de los cuatro (4) meses siguientes a la finalización del contrato. En el acta de liquidación constarán los acuerdos, conciliaciones y transacciones a que llegaren las partes para poner fin a las divergencias presentadas durante la ejecución del contrato. Si **EL MUNICIPIO** no se presenta a la liquidación, ésta será practicada unilateralmente por **EL INSTITUTO** y se adoptará por resolución motivada. **DÉCIMA. SUPERVISIÓN:** La supervisión administrativa, financiera, contable, técnica y jurídica del presente contrato será ejercida por un funcionario de la Subdirección de Patrimonio y Fomento Artístico y Cultural, designado por el Director de **EL INSTITUTO**. Será obligación del funcionario designado para la supervisión.

**a)** Conservar en esa dependencia copia de todos los documentos que soportan el presente contrato y que se generen en el desarrollo del mismo. **b)** Vigilar y verificar el cumplimiento de lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la Ley 828 de 2003 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007. **c)** Ejercer las funciones de control y vigilancia en la ejecución del contrato de conformidad con lo señalado en el artículo 24 de la Ley 80 de 1993 y el artículo 84 de la Ley 1474 de 2011. **d)** Autorizar el desembolso a favor de **EL MUNICIPIO** verificando el cumplimiento de las obligaciones a cargo de **EL MUNICIPIO**. **e)** Realizar los respectivos informes de seguimiento e informes finales de supervisión, actas de recibo y preparar el Acta de Liquidación del contrato a la finalización del plazo. **f)** Verificar la efectiva y correcta inversión los recursos aportados por **EL INSTITUTO**. **g)** Las demás funciones inherentes a la labor de supervisión.

**DÉCIMA PRIMERA. AUSENCIA DE RELACIÓN LABORAL:** El presente contrato será ejecutado por **EL MUNICIPIO** con absoluta autonomía e independencia y, en



**MUNICIPIO**, ni con las personas que éste a su vez contrate para la prestación del servicio. En consecuencia, el pago de salarios, honorarios y prestaciones de este personal estará a cargo exclusivamente de **EL MUNICIPIO**. **DÉCIMA SEGUNDA. SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES:** Será por cuenta de **EL MUNICIPIO** el cumplimiento de todas las obligaciones por concepto de salarios, prestaciones sociales y seguridad social a favor del personal vinculado en la ejecución de las actividades objeto del presente contrato, con fundamento en las normas legales vigentes en el momento de la celebración del contrato y de las que se expidan durante su vigencia. **DÉCIMA TERCERA. INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES:** **EL MUNICIPIO** declara bajo la gravedad del juramento que se entiende prestado con la firma de este contrato, que no incurre en ninguna de las causales de inhabilidad o incompatibilidad previstas en la Constitución y la Ley. **PARAGRAFO:** Antes de celebrar el presente contrato, **EL INSTITUTO** verificó que **EL MUNICIPIO** no se encuentra en el Boletín de Responsables Fiscales de la Contraloría General de la República. **DÉCIMA CUARTA. APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES:** **EL MUNICIPIO** se encuentra en el momento de la suscripción del contrato al día con sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral y parafiscales (caja de compensación familiar, SENA, ICBF) y deberá continuar a paz y salvo con los mismos. De conformidad con el parágrafo primero del artículo 23 de la ley 1150 de 2007 este requisito deberá ser acreditado para la realización de cada pago derivado del contrato. **DÉCIMA QUINTA. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS:** Las partes acuerdan que en el evento de presentarse diferencias en razón de la celebración, ejecución, desarrollo y terminación del presente contrato, procederán a realizar la conciliación prejudicial o extrajudicial antes de iniciar cualquier acción judicial. **DÉCIMA SEXTA. CONTROL FISCAL:** Corresponde a la Contraloría Departamental ejercer el control fiscal posterior del presente contrato. **DÉCIMA SEPTIMA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** El presente contrato se entiende perfeccionado con la suscripción de las partes. Para su ejecución se requiere Registro Presupuestal, publicación en la Gaceta Departamental y suscripción del Acta de Inicio. **DÉCIMA OCTAVA. DOCUMENTOS DEL CONTRATO:** Hace parte integral del presente contrato la propuesta presentada por **EL MUNICIPIO**. **DÉCIMA NOVENA. INDEMNIDAD DEL INSTITUTO:** **EL MUNICIPIO** será responsable ante **EL INSTITUTO** y ante terceros por reclamos, demandas o costos que puedan surgir por daños o lesiones a personas o propiedades de **EL INSTITUTO** o terceros, ocasionados por actos, hechos u omisiones de él, sus empleados o subcontratistas, en el desarrollo de la labor encomendada. Cualquier costo en que incurra **EL INSTITUTO** para la defensa de sus intereses o cualquier suma que deba cancelar como consecuencia de los reclamos previstos en esta cláusula, deberá ser reintegrada a **EL INSTITUTO** en su totalidad debidamente actualizada. En caso de no cumplirse esta obligación su valor podrá hacerse efectivo deduciéndolo de cualquier suma que se adeude al contratista o a través de cualquier otro procedimiento de cobro establecido por **EL INSTITUTO** en caso de que el contrato hubiere sido liquidado. **VIGÉSIMA. DOMICILIO:** Para todos los efectos a que haya lugar se fija como domicilio la ciudad de Medellín. **VIGÉSIMA PRIMERA. MANIFESTACIÓN:** Las partes manifiestan libremente que han procedido a la lectura total y cuidadosa del presente documento, por lo que en consecuencia, se obligan en todas sus órdenes y manifestaciones.

21 DIC. 2011

MARGARITA ROSA ARANGO B.  
Directora  
EL INSTITUTO

N° 159738 1 Vez

CARLOS AUGUSTO GIRALDO B.  
Alcalde Municipal  
MUNICIPIO DE JERICÓ

**OTROSÍ N° 1 AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 09-CF-37-0019  
CELEBRADO ENTRE EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA-GERENCIA DE SERVICIOS  
PÚBLICOS Y EL MUNICIPIO DE SANTO DOMINGO, CUYO OBJETO ES LA  
CONSTRUCCIÓN PLAN MAESTRO DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO MUNICIPIO  
DE SANTO DOMINGO ANTIOQUIA-.NIT No. 890.983.803-4**

Entre los suscritos a saber: **CARLOS HERNAN QUICENO PÉREZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. 98.515.143 de Itagüí, actuando como Gerente de Servicios Públicos del Departamento de Antioquia, posesionado según Decreto No. 0232 del 1 de febrero de 2011, facultado para contratar por la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y la cláusula décimo octava del contrato interadministrativo No. 09-CF-37-0019, quién en adelante se denominará **EL DEPARTAMENTO – GERENCIA DE SERVICIOS PUBLICOS** por una parte y **LUIS GUILLERMO ALVAREZ GONZALEZ**, con cédula de ciudadanía No. 71.173.581 de Cisneros - Antioquia, Alcalde designado del Municipio de Santo Domingo, quien se encuentra legalmente posesionado, según Acta de posesión del Juzgado Promiscuo municipal de Santo Domingo (Ant) del 1 de Abril de 2011 y facultado por el Acuerdo No. 006 de Junio 30 de 2011, quien se llamará **EL MUNICIPIO**, han decidido celebrar el presente **OTROSÍ N° 1**, de conformidad con las siguientes consideraciones: **1.** Que de acuerdo con el acta de iniciación suscrita entre las partes, la fecha de iniciación del contrato fue el día 23 de Junio de 2010, quedando como fecha de terminación el 22 de Junio de 2011. **2.** Que el contrato No 09-CF-37-0019 de 2009, es objeto de suspensión debido a: Que el Alcalde del Municipio de Santo Domingo envía oficio con fecha 13 de Junio de 2011 solicitando la suspensión del convenio por razones de espera de aprobación y legalización de una adición al presente convenio. **3.** Se requiere de la prorrogación al presente contrato para poder llevar a cabo el objeto del **CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N° 09-CF-37-0019, CONSTRUCCIÓN PLAN MAESTRO DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO MUNICIPIO DE SANTO DOMINGO -Antioquia** que se regirá por las siguientes Cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA:** Modificar la cláusula Octava, plazo, prórroga y suspensión, del contrato interadministrativo No. 09-CF-37-0019, la cual quedará así: El plazo del convenio se amplía en cuatro (4) meses y dieciocho (18) días más, quedando como fecha de finalización el día 31 de diciembre de 2011. **CLÁUSULA SEGUNDA: PERFECCIONAMIENTO:** El presente otro si requiere para su perfeccionamiento ser suscrito por las partes que en el intervienen. **CLAUSULA TERCERA: EJECUCIÓN:** El presente otro si, para su ejecución, deberá ser publicado en la Gaceta Departamental y la ampliación de la póliza en plazo a cargo del **MUNICIPIO**, la cual deberá ser aprobada por parte de la subsecretaría Jurídica del Departamento. **CLAUSULA CUARTA:** Las demás Cláusulas del Convenio no sufren ninguna modificación y permanecerán vigentes. **PARÁGRAFO:** Por tratarse de Entidades de Derecho Público, este Convenio está exento de cláusulas especiales de conformidad con la Ley 80 de 1993.

1 AGO 2011

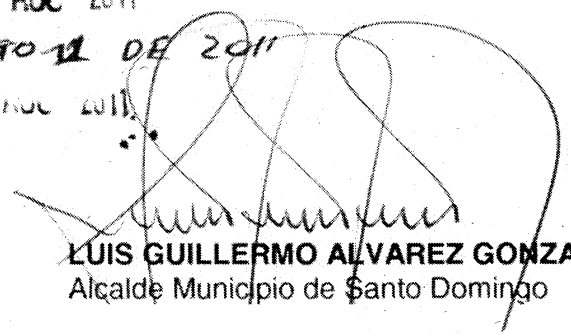
N° 159739 1 Vez

Para su constancia se firma el,

AGOSTO 11 DE 2011

1 AGO 2011

  
**CARLOS HERNÁN QUICENO PÉREZ**  
Gerente de Servicios Públicos

  
**LUIS GUILLERMO ALVAREZ GONZALEZ**  
Alcalde Municipio de Santo Domingo





Otro Sí Nro.2 al CONTRATO Nro: 2011-CF-26-003

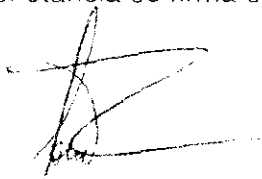
PARTES: DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA -DAPARD- EDGAR ADOLFO HOYOS GARCIA, NIT: 15.918.580-6

OBJETO: APOYAR LA ATENCIÓN DE LA EMERGENCIA INVERNAL MEDIANTE EL ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIA PARA LA REHABILITACION DE LAS VIAS PINGURO- BURITICA, FRONTINO- PASO ANCHO- EL BOTON, COPACABANA Y OTRAS EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA QUE SE ENCUENTREN DEBIDAMENTE DIAGNOSTICADOS POR LOS RESPECTIVOS CLOPAD CON OCASIÓN DEL FENOMENO DE LA NIÑA

PLAZO: DESDE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO A DICIEMBRE 31 DE 2011.

Entre los suscritos a saber JOHN FREDY RENDON ROLDAN, identificado con cédula de ciudadanía N° 71.675.857 quien obra como delegado del señor Gobernador del Departamento de Antioquia para la celebración de contratos, por el Decreto 926 del 08 de abril de 2008, en concordancia con la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y la reglamentación surtida a través del Decreto 2474 de 2008, y **EDGAR ADOLFO HOYOS GARCIA**, identificado con cédula de ciudadanía No.15.918.580 de Riosucio- Caldas en su calidad de contratista, quienes para efectos del presente otrosí se denominan **LAS PARTES**, se ha convenido modificar el Contrato de arrendamiento Nro 2011-CF-26-003, en los siguientes términos: **PRIMERA. OBJETO:** El presente documento tiene por objeto modificar la cláusula segunda en los siguientes términos: En el valor del contrato se entiende incluido el IVA.. **SEGUNDA. PERFECCIONAMIENTO:** El presente Otro Sí requiere para su perfeccionamiento la suscripción de las partes y publicación en la gaceta departamental. **TERCERA. VIGENCIAS Y ESTIPULACIONES:** Quedan vigentes todas las estipulaciones del contrato principal que no sean contrarias a este documento.

Para constancia se firma en Medellín,

  
**JOHN FREDY RENDON ROLDAN**  
Director DAPARD

N° 159740 1 Vez

  
**EDGAR ADOLFO HOYOS GARCIA**  
Contratista

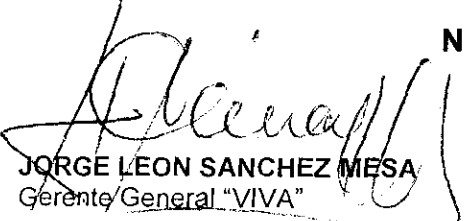
**OTROSI NRO. 01 DE 2011 CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COFINANCIACION 2010-VIVA-CF-003 CELEBRADO ENTRE VIVA Y EL MUNICIPIO DE PUERTO BERRIO.**

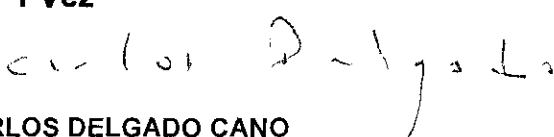
**JORGE LEON SANCHEZ MESA**, identificado con la cédula de ciudadanía 71.601.438 de Medellín, actuando como Gerente General de la Empresa de Vivienda de Antioquia-, Empresa Industrial y Comercial del Departamento de Antioquia - VIVA-, con NIT. 811032187-8, facultado por las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007, decretos reglamentarios y los estatutos de la entidad, quien en adelante se denominará **LA EMPRESA**, y **CARLOS DELGADO CANO**, identificado con cédula de ciudadanía 71.183.217, quien en calidad de Alcalde obra en nombre y representación del

**MUNICIPIO DE PUERTO BERRIO**, quien se denominará **EL MUNICIPIO**; hemos convenido modificar el Convenio **2010-VIVA-CF-003**, previas las siguientes consideraciones: 1) Que el 02 de julio de 2010, VIVA y EL MUNICIPIO suscribieron el Convenio **2010-VIVA-CF-003**, el cual tiene por objeto la CONSTRUCCION DE 152 VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE PUERTO BERRIO. 2) Que mediante oficio radicado VIVA No.201100005108 del 28 de noviembre de 2011 el Alcalde solicita adicionar al subsidio otorgado por VIVA para los beneficiarios del proyecto de vivienda TORRES DEL BICENTENARIO un millón quinientos mil pesos, para cubrir la cofinanciación de OTROS APORTANTES DEL CONVENIO por el valor de DOSCIENTOS VEINTIOCHO MILLONES DE PESOS ( \$ 228.000.00). Por lo cual no hay aumento en el costo de la vivienda ni del proyecto. 3) Que de conformidad con lo dispuesto en las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007 y Decretos Reglamentarios, las partes están facultadas para suscribir el presente Otrosí, el cual se acuerda en las siguientes estipulaciones: **PRIMERA. MODIFICACION CLAUSULA SEGUNDA DEL CONVENIO 2010-VIVA-CF-003: VALOR DEL CONVENIO.** Se adiciona al aporte de LA EMPRESA en DOSCIENTOS VEINTIOCHO MILLONES DE PESOS (\$228.000.000) según disponibilidad adjunta No.9705 del 12 de noviembre de 2011, quedando EL APOORTE TOTAL DE LA EMPRESA EN NOVECIENTOS NOVENTA MILLONES TRECIENTOS VEINTICINCO MIL PESOS (\$990.325.000) y OTROS APORTANTES QUEDAN EN CERO (\$0). EL VALOR TOTAL DEL CONVENIO ES CINCO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA MILLONES CUATROCIENTOS DIEZ MIL SEISCIENTOS VEINTICUATRO PESOS (\$5.480.410.624). **SEGUNDA. MODIFICACION CLAUSULA CUARTA DEL CONVENIO 2010-VIVA-CF-003: FORMA DE ENTREGA DE LOS RECURSOS.** VIVA entregara la adición de DOSCIENTOS VEINTIOCHO MILLONES DE PESOS ( \$ 228.000.00) de la siguiente manera: el 50% de la adición por valor de CIENTO DOCE MILLONES DE PESOS ( \$ 112.000.000) cuando la obra alcance el 40% de avance, previa presentación a VIVA del informe de interventoría y solicitud de desembolso con flujo de inversión, el otro 50% de la adición por valor de CIENTO DOCE MILLONES DE PESOS ( \$ 112.000.000) cuando la obra alcance el 60% de avance, previa presentación a VIVA del informe de interventoría y solicitud de desembolso con flujo de inversión, y/o también podrá enviar materiales solicitados por el Alcalde si fuera el caso, sin exceder el valor de la adición y de la forma descrita anteriormente. **TERCERA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUTABILIDAD.-** El presente Otrosí se perfecciona con la firma de las partes y Publicación en la Gaceta Departamental. **CUARTA. VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES.** Las cláusulas del convenio original quedan vigentes en todo lo demás y en cuanto no se opongan al presente Otrosí.

Para constancia se firma el presente Otrosí, en dos ejemplares idénticos, en Medellín a los

Nº 159741 1 Vez

  
JORGE LEON SANCHEZ MESA  
Gerente General "VIVA"

  
CARLOS DELGADO CANO  
Alcalde Municipio de Puerto Berrio

Otro Sí Nro.1 al CONVENIO Nro: 2011-CA-26-002

**PARTES: DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA -DAPARD- CONSTRUCCION DE OBRAS DE INGENIERIA-CONDISA, NIT: 800.086.096-8**

**OBJETO: APOYAR LA ATENCIÓN DE LA EMERGENCIA INVERNAL MEDIANTE EL ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIA PARA LA REHABILITACION DE LAS VIAS LIBORINA- SABANALARGA, ANDES- JARDIN Y OTRAS EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA QUE SE ENCUENTREN DEBIDAMENTE DIAGNOSTICADOS POR LOS RESPECTIVOS CLOPAD.**

**PLAZO: Desde la suscripción del acta de inicio a diciembre 30 de 2011**

Entre los suscritos a saber JOH FREDY RENDON ROLDAN, identificado con cédula de ciudadanía N° 71.675.857 quien obra como delegado del señor Gobernador del Departamento de Antioquia para la celebración de contratos, por el Decreto 926 del 08 de abril de 2008, en concordancia con la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y la reglamentación surtida a través del Decreto 2474 de 2008, y CONSTRUCCION DE OBRAS DE INGENIERIA-CONDISA, representada legalmente por LUIS MARIO SOSSA CASTELLANOS, identificado con cédula de ciudadanía No.14.219.882 de Medellín (Ant) en su calidad de contratista, quienes para efectos del presente otrosí se denominan **LAS PARTES**, se ha convenido modificar el Contrato de arrendamiento Nro 2011-CA-26-002, en los siguientes términos: **PRIMERA. OBJETO:** El presente documento tiene por objeto modificar la cláusula segunda en los siguientes términos: 1. En el valor del contrato se entiende incluido el IVA. 2. Adicionar el contrato Nro 2011-CA-26-002, en CIENTO VEINTE MILLONES DE PESOS \$120.000.000=, recursos provenientes de la Unidad Nacional para la Gestión del riesgo en desastres. 3. La presente adición queda supeditada al desembolso de los recursos por parte de la Unidad Nacional para la Gestión del riesgo en desastres. **SEGUNDA. PERFECCIONAMIENTO:** El presente Otro Sí requiere para su perfeccionamiento la suscripción de las partes, ampliación de pólizas y publicación en la gaceta departamental. **TERCERA. VIGENCIAS Y ESTIPULACIONES:** Quedan vigentes todas las estipulaciones del contrato principal que no sean contrarias a este documento.

N° 159742 1 Vez

Para constancia se firma en Medellín,

  
**JOHN FREDY RENDON ROLDAN**  
Director DAPARD

  
**LUIS MARIO SOSSA CASTELLANOS**  
Contratista

**ADICIÓN No 1 AL CONTRATO N°: 2011-SS-20-170**

**CONTRATANTE:** DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA – Secretaría de Infraestructura Física.

**CONTRATISTA:** RICARDO LEÓN ISAZA JIMÉNEZ

**NIT:** 70093910-0

**OBJETO:** INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y AMBIENTAL PARA EL MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA LA QUIEBRA - ARGELIA, SUBREGIÓN ORIENTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

Entre los suscritos a saber **MARÍA CRISTINA MESA ZAPATA** identificada con cédula de ciudadanía número 42.797.947, en cumplimiento de funciones del señor Gobernador delegadas mediante Decretos 0926 del 8 de abril de 2008 concordante con el Decreto 0278 del 7 de febrero de 2011 para celebrar contratos de interventoría y de conformidad con la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios, de una parte y quien para los efectos del presente contrato se denominará **EL DEPARTAMENTO y RICARDO LEÓN ISAZA JIMÉNEZ**, identificado

con cédula de ciudadanía número 70.093.910 de Medellín, quien actúa en calidad de persona natural con NIT 70093910-0, quien para efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos acordado celebrar la presente adición, previa las siguientes consideraciones; a) Debido al inclemente invierno que en forma casi permanente se manifiesta en la zona del proyecto ha paralizado frecuentemente y por completo las actividades, lo que dificulta el avance satisfactorio de las diferentes actividades tales como la explanación eje fundamental de todo el trabajo de pavimentación, retraso en el suministro y colocación de material de afirmado y subbase granular b) Es necesario adicionar el contrato de la referencia en plazo y valor con el propósito de seguir dando cumplimiento al Plan de Desarrollo de Antioquia 2008-2011 "Antioquia para Todos, Manos a la Obra". c) Se requiere que a partir de lo indicado en los literales anteriores, que el interventor del contrato de obra, ejerza el control y seguimiento de la ejecución de las obras, tal y como se ha venido realizando hasta la fecha. Por lo anterior expresado las partes acuerdan establecer las siguientes Cláusulas. **CLÁUSULA PRIMERA:** Adicionar el valor del contrato 2011- SS- 20- 170, Cuyo objeto es la INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y AMBIENTAL PARA EL MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA LA QUIEBRA – ARGELIA SUBREGIÓN ORIENTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, en la suma de CIENTO TREINTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS TRECE PESOS ML (\$133.663.613) **CLÁUSULA SEGUNDA: FONDOS Y APROPIACIONES PRESUPUESTALES:** Para amparar el valor de la presente adición el Contratante cuenta con el CDP número 3500022099 del 19 de diciembre de 2011, rubros A.9.2/1120/0-8106/140303000/180066 CRÉDITO INTERNO LÍNEA FINDETER expedido por la Secretaria de Hacienda de la Gobernación de Antioquia. **CLÁUSULA TERCERA:** Adicionar el plazo del contrato en tres (3) meses más contados a partir de la fecha de vencimiento. **CLÁUSULA CUARTA: GARANTÍAS.** El contratista modificará las garantías otorgadas para el contrato principal, ajustándolas a lo establecido en la presente adición. **CLÁUSULA QUINTA: VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES:** Continúan vigentes todas las estipulaciones del contrato, 2011-SS-20-170 que no hayan sido modificadas por el presente contrato: **CLÁUSULA SEXTA: PERFECCIONAMIENTO.** La presente adición se entiende perfeccionada con la firma de las partes, y para su ejecución requiere la aprobación de las pólizas por parte de la Secretaría de Infraestructura Física y la publicación por parte del Contratista en la Gaceta Departamental, requisito que se entenderá cumplido con la entrega del recibo de pago de los derechos correspondientes

Nº 159743 1 Vez

Para constancia se firma en la ciudad de Medellín, a los

20 DIC. 2011

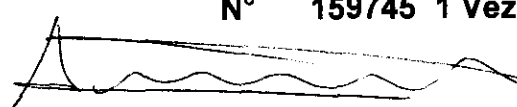
**MARÍA CRISTINA MESA ZAPATA**  
Secretaria de Infraestructura Física

**RICARDO LEÓN ISAZA JIMÉNEZ**  
Contratista

ADICIÓN EN TIEMPO No. 01 AL CONTRATO No. 2011-CF-15-245 CELEBRADO ENTRE EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA – SECRETARIA DE EDUCACION DE ANTIOQUIA Y EL MUNICIPIO DE ANDES.

Entre los suscritos a saber **HUMBERTO DE JESÚS DIEZ VILLA**, Mayor de edad, con cédula de ciudadanía N° 6.787.733 de Itagüí, en calidad de Secretario de Educación de Antioquia, facultado mediante Decreto Departamental número 01823 del 23 de junio de 2011, quien lo sucesivo se llamará **EL DEPARTAMENTO** con NIT 890.900.286-0 y **LUIS HORACIO GALLON ARANGO** mayor de edad identificado como aparece al pie de su firma, quien en su condición de Alcalde, obra en nombre y representación del municipio de **ANDES**, con NIT 890980342-7 quien en adelante se llamará **EL MUNICIPIO**, hemos decidido adicionar el contrato de la referencia, previas las siguientes consideraciones: **1)** Que los cronogramas técnicos de ejecución sobrepasan el plazo estipulado en el convenio debido a retrasos en el inicio de la obra por los tiempos legales de la licitación adelantada por el municipio. Así mismo, el acta de inicio sólo pudo firmarse una vez desembolsados los recursos. **2)** Que por lo anterior, se requiere adicionar el plazo de ejecución del contrato. El presente documento se registrará por las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- PLAZO:** Adiciónese el plazo de ejecución del contrato hasta el 31 de diciembre de 2011. **SEGUNDA.- APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES: EL MUNICIPIO** en el momento de la suscripción de la presente adición, deberá estar al día con sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral y parafiscales. (Cajas de Compensación familiar, SENA, ICBF). **TERCERA.- PERFECCIONAMIENTO:** La presente adición se entiende perfeccionada con la suscripción de las partes. Para su ejecución se requiere la publicación en la Gaceta Departamental a cargo del municipio. **CUARTA.- MANIFESTACION:** Las partes manifiestan libremente que han procedido a la lectura total y cuidadosa del presente documento por lo que en consecuencia, se obligan en todas sus órdenes y manifestaciones. Las demás cláusulas del contrato principal continúan vigentes. Se firma en Medellín a los **30 NOV. 2011**

  
**HUMBERTO DIEZ VILLA**  
Secretario de Educación de Antioquia

**N° 159745 1 Vez**  
  
**LUIS HORACIO GALLON ARANGO**  
Alcalde Municipal  
C.C. 15520100 ANDES  
BANCO DE OCCIDENTE

**ADICIÓN No 1 AL CONTRATO N°: 2011- SS- 20- 172**

**CONTRATANTE:** DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA - SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA.

**CONTRATISTA:** RICARDO LEÓN ISAZA JIMÉNEZ

**NIT:** 70093910-0

**OBJETO:** INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y AMBIENTAL PARA EL MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA LA SAN JOSÉ DEL NUS - CARACOLÍ, SUBREGIÓN NORDESTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

Entre los suscritos a saber **MARÍA CRISTINA MESA ZAPATA** identificada con cédula de ciudadanía número 42.797.947, en cumplimiento de funciones del señor Gobernador delegadas mediante Decretos 0926 del 8 de abril de 2008 concordante con el Decreto 0278 del 7 de febrero de 2011 para celebrar contratos de interventoría y de conformidad con la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios, de una parte y quien para los efectos del presente contrato se

denominará **EL DEPARTAMENTO y RICARDO LEÓN ISAZA JIMÉNEZ**, identificado con cédula de ciudadanía número 70.093.910 de Medellín, quien actúa en calidad de persona natural con NIT 70093910-0, quien para efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATISTA** hemos acordado celebrar la presente adición, previa las siguientes consideraciones; a) Debido al inclemente invierno que en forma casi permanente se manifiesta en la zona del proyecto ha paralizado frecuentemente y por completo las actividades, lo que dificulta el avance satisfactorio de las diferentes actividades tales como la explanación eje fundamental de todo el trabajo de pavimentación, retraso en el suministro y colocación de material de afirmado y subbase y base granular b) De igual manera se han retrasado los trabajos en la obra, debido a el cierre total que se efectuó durante 8 horas diarias entre los días 18 de octubre y el 06 de noviembre en la vía Nacional Hatillo – Cisneros -Puerto Berrio específicamente en el puente la Palestina en el PR31+600 y el derrumbamiento del puente sobre la quebrada la Negra en el PR37+500, lo que ha traumatizado en forma sensible el transporte de personal, equipo e insumos en la obra c) Es necesario adicionar el contrato de la referencia en plazo con el propósito de seguir dando cumplimiento al Plan de Desarrollo de Antioquia 2008-2011 “Antioquia para Todos, Manos a la Obra” . d) Se requiere que a partir de lo indicado en los literales anteriores, que el interventor del contrato de obra, ejerza el control y seguimiento de la ejecución de las obras, tal y como se ha venido realizando hasta la fecha. Por lo anterior expresado las partes acuerdan establecer las siguientes Cláusulas.

**CLÁUSULA PRIMERA:** Adicionar el valor del contrato 2011- SS- 20- 172, Cuyo objeto es la INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y AMBIENTAL PARA EL MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA LA SAN JOSÉ DEL NUS - CARACOLÍ, SUBREGIÓN NORDESTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, en la suma de CIENTO VEINTINUEVE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL CIENTO DIECISIETE PESOS ML (\$129.655.117) **CLÁUSULA SEGUNDA: FONDOS Y APROPIACIONES PRESUPUESTALES:** Para amparar el valor de la presente

adición el Contratante cuenta con el CDP número 3500022100 del 19 de diciembre de 2011, rubros A.9.2/1120/0-8106/140303000/180066 CRÉDITO INTERNO LÍNEA FINDETER expedido por la Secretaria de Hacienda de la Gobernación de Antioquia.

**CLÁUSULA TERCERA:** Adicionar el plazo del contrato en tres (3) meses más contados a partir de la fecha de vencimiento. **CLÁUSULA CUARTA: GARANTÍAS.**

El contratista modificará las garantías otorgadas para el contrato principal, ajustándolas a lo establecido en la presente adición. **CLÁUSULA QUINTA:**

**VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES:** Continúan vigentes todas las estipulaciones del contrato, 2011-SS-20-172 que no hayan sido modificadas por el presente contrato: **CLÁUSULA SEXTA: PERFECCIONAMIENTO.** La presente adición se entiende perfeccionada con la firma de las partes, y para su ejecución requiere la

aprobación de las pólizas por parte de la Secretaría de Infraestructura Física y la publicación por parte del Contratista en la Gaceta Departamental, requisito que se entenderá cumplido con la entrega del recibo de pago de los derechos correspondientes

Nº 159744 1 Vez

Para constancia se firma en la ciudad de Medellín, a los

20 DIC. 2011

  
**MARÍA CRISTINA MESA ZAPATA**  
Secretaría de Infraestructura Física

  
**RICARDO LEÓN ISAZA JIMÉNEZ**  
Contratista.

**CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COFINANCIACION No. 2011-CF-15-0372  
CELEBRADO ENTRE EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA Y EL MUNICIPIO DE  
BETANIA**

<b>Convenio Interadministrativo No.</b>	<b>2011-CF-15-0372</b>
<b>Objeto</b>	Cofinanciación para la ejecución de obras complementarias al proyecto Ampliación de la IE Perla del Citará del municipio de Betania.
<b>Contratista</b>	<b>MUNICIPIO DE BETANIA</b>
<b>Nit:</b>	890980802-3
<b>Valor Total</b>	<b>\$400.000.000</b>
<b>Plazo</b>	Hasta el 31 de diciembre de 2011

Entre los suscritos a saber: por una parte, **HUMBERTO DIEZ VILLA**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 6.787.733 de Itagüí actuando en calidad de Secretario de Educación de Antioquia, facultado para celebrar el presente convenio mediante Decreto adjunto, quien en adelante se denominará **EL DEPARTAMENTO** con Nit 890.900.286-0 y, por la otra **CARLOS MARIO VILLADA URIBE**, identificado como aparece al pie de su firma, quien en su condición de Alcalde obra en nombre y representación del Municipio de **BETANIA**, debidamente autorizado por Acuerdo adjunto, que en adelante se llamará **EL MUNICIPIO**, hemos acordado celebrar el presente convenio interadministrativo de cofinanciación, previas las siguientes consideraciones: 1) Que el Artículo 2° de la Constitución Política de Colombia establece: "Son fines esenciales del Estado: servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución." 2) Que de conformidad con el artículo 3° de la Ley 80 de 1993, "Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines". 3) Que de conformidad con el artículo 40 de la ley 80 de 1993, las Entidades Estatales pueden incluir en los Contratos que celebren, las modalidades, condiciones, y en general las cláusulas o estipulaciones que consideren necesarias y convenientes, siempre que no sean contrarias a la Constitución, la ley, el orden público y las buenas costumbres para lograr el cumplimiento de los fines estatales. 4) Que el artículo 6° de la Ley 489 de 1998 prescribe: "En virtud del principio de coordinación y colaboración, las autoridades administrativas deberán garantizar la armonía en el ejercicio de sus respectivas funciones con el fin de lograr los fines y cometidos estatales. En consecuencia, prestarán su colaboración a las demás entidades para facilitar el ejercicio de sus funciones y se abstendrán de impedir o estorbar su cumplimiento por los órganos, dependencias, organismos y entidades titulares". Así mismo, el artículo 95 prescribe: "Las entidades públicas podrán asociarse con el fin de cooperar en el cumplimiento de funciones administrativas o de prestar conjuntamente servicios que se hallen a su cargo mediante la celebración de convenios inter administrativos", 5) Que en el Plan de Desarrollo de la actual administración se encuentra la línea estratégica 2 "Desarrollo Social, programa 2.1 Educación y cultura: Educación para el liderazgo. Reto 3: Programa 3: Mejoramiento de ambientes de aprendizaje. 6) Que se desarrollará el proyecto objeto de este convenio. 7) Que para el desarrollo del proyecto, habrá aportes conjuntos del Departamento de Antioquia y del Municipio, correspondiendo al municipio la interventoría de la obra. 8) Que para garantizar los recursos de las entidades aportantes es necesario la celebración de los respectivos ~~convenios interadministrativos~~ En razón a las anteriores consideraciones las partes han acordado celebrar el presente Convenio Interadministrativo, el cual se registrará por las

siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA - OBJETO:** Cofinanciación para la ejecución de obras complementarias al proyecto Ampliación de la IE Perla del Citará del municipio de Betania. **CLÁUSULA SEGUNDA - VALOR DEL CONVENIO:** El valor del Convenio es de **CUATROCIENTOS MILLONES DE PESOS M.L. (\$400.000.000)** **CLÁUSULA TERCERA - APORTES:** Para amparar el aporte de este Convenio el Departamento cuenta con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal 3500022117, Rubro A.51.3.3/1115/4-3010/120103000/021026, suscrito por el secretario de Hacienda Departamental. **PARAGRAFO PRIMERO - ENTREGA DE LOS APORTES:** El Departamento de Antioquia hará entrega del monto de sus aportes en un único desembolso en una cuenta especial a nombre del proyecto que para tal efecto abrirá el Municipio en el IDEA. **PARAGRAFO SEGUNDO:** El Municipio se compromete a asumir el mayor valor en caso de que los recursos aportados por las diferentes entidades cofinanciadoras no sean suficientes para terminar adecuadamente la obra. **CLÁUSULA CUARTA - PLAZO:** El plazo para la ejecución del presente convenio será desde la suscripción del acta de inicio hasta el 31 de diciembre de 2011. **CLÁUSULA QUINTA - SEGUIMIENTO Y CONTROL:** El Municipio se compromete a realizar el proceso contractual de la Interventoría de la obra en los términos establecidos por las normas vigentes de contratación. En todo caso la Secretaría de Educación designa para el efecto como supervisor de este convenio al profesional universitario de Infraestructura Educativa. **PARAGRAFO:** EL MUNICIPIO es el único responsable de la ejecución de los trabajos, de la construcción e Interventoría de la obra. **CLÁUSULA SEXTA - OBLIGACIONES DE LAS PARTES:** Son obligaciones de las partes las siguientes: a) **DEL DEPARTAMENTO:** 1) Realizar la entrega de los aportes comprometidos en este convenio, en la forma establecida. b) **DEL MUNICIPIO:** 1) realizar los procesos de selección objetiva establecidos por la ley 80 de 1993 modificada por la ley 1150 de 2007 esto es Licitación o Selección abreviada de conformidad con la cuantía del proyecto. 2) Una vez el Departamento desembolse los recursos al municipio, éste deberá ejecutar la obra dentro de los seis (6) meses siguientes. 3) Presentar un informe final de ejecución de la obra con las respectivas actas de obra avaladas por la interventoría de la misma. 4) Realizar las gestiones administrativas y presupuestales que sean necesarias dentro del proceso de selección respectivo. 5) Contratar con recursos del municipio la interventoría de la obra. 6) El municipio exigirá a la interventoría de la Obra informes mensuales de avance con reporte fotográfico, físico y financiero, los cuales deberá reportar a la Secretaría de Educación, quien supervisará dichos informes. **CLÁUSULA SEPTIMA - MODIFICACIÓN:** Toda modificación al convenio requerirá el mutuo acuerdo de las partes, que para el efecto, suscribirán el acta respectiva. **CLÁUSULA OCTAVA - REGIMEN DE SOLIDARIDAD:** No existirá régimen de solidaridad entre El Municipio y el Departamento, por lo tanto, **EL MUNICIPIO** no involucrará ni relacionará a las otras partes en los actos jurídicos que se celebren para la ejecución de la obra. **CLÁUSULA NOVENA - CESIÓN DEL CONVENIO:** El presente convenio no podrá cederse a ninguna persona natural o jurídica sin contar con la autorización expresa y escrita del Departamento. **DÉCIMA - SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONVENIO:** Por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito, las partes de común acuerdo, mediante la suscripción de un acta en la cual conste tal evento, podrán suspender la ejecución del convenio siempre y cuando se soporte debidamente la suspensión. **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA - LIQUIDACIÓN:** El presente convenio será liquidado a su vencimiento o terminación dentro de un término de cuatro (4) meses siguientes a la rendición final de cuentas, se acordarán los ajustes, revisiones, reconocimientos y transacciones a que haya lugar, mediante la suscripción de un acta firmada por los representantes de las partes, en la que se describe los resultados obtenidos con su ejecución, de conformidad con lo establecido en el artículo 60 de la Ley 80 de 1993 y el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007. **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA.- INDEMNIDAD DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA:** EL MUNICIPIO mantendrá indemne al DEPARTAMENTO contra todo reclamo, demanda, acción legal y costo que pueda causarse o surgir por daños o lesiones




a personas o propiedades de terceros, ocasionados por **EL MUNICIPIO**, sus subcontratistas o proveedores, durante la ejecución del objeto del convenio y terminados éstos, hasta la liquidación definitiva del mismo. **CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA - REGIMEN LEGAL:** El presente convenio se registrará de acuerdo a lo establecido en el preámbulo y los artículos 2 y 209 Constitucionales; Ley 489 de 1998, artículos 4, 5, 6 y 489 de 1998, artículos 4, 5, 6 y 95; Ley 80 de 1993, artículos 2, 3, 6 y 40 y en lo no previsto en ellas por el régimen jurídico aplicable a esta modalidad de contratación. **CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA - DOMICILIO CONTRACTUAL:** Para todos los efectos pertinentes a este convenio, se considera como domicilio contractual la ciudad de Medellín. **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCION:** Para el perfeccionamiento del presente convenio se requiere de la firma de las partes, y para su ejecución la publicación en la Gaceta Departamental a cargo del Municipio, la expedición del registro presupuestal y la firma del acta de inicio.

N° 159746 1 Vez

Para constancia se firma en Medellín a los

23 DIC. 2011

  
**HUMBERTO DIEZ VILLA**  
 Secretario de Educación de Antioquia

  
**CARLOS MARIO VILLADA URIBE**  
 Alcalde Municipal  
 C.C. No.

**CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COFINANCIACION No. 2011-CF-15-0371  
 CELEBRADO ENTRE EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA Y EL MUNICIPIO DE  
 BETANIA**

<b>Convenio Interadministrativo No.</b>	<b>2011-CF-15-0371</b>
<b>Objeto</b>	Cofinanciación para la ejecución de obras complementarias al proyecto Construcción del CER Palenque del municipio de Betania.
<b>Contratista</b>	<b>MUNICIPIO DE BETANIA</b>
<b>Nit:</b>	890980802-3
<b>Valor Total</b>	<b>\$102.199.591</b>
<b>Plazo</b>	Hasta el 31 de diciembre de 2011

Entre los suscritos a saber: por una parte, **HUMBERTO DIEZ VILLA**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 6.787.733 de Itagüí actuando en calidad de Secretario de Educación de Antioquia, facultado para celebrar el presente convenio mediante Decreto adjunto, quien en adelante se denominará **EL DEPARTAMENTO** con Nit 890.900.286-0 y, por la otra **CARLOS MARIO VILLADA URIBE**, identificado como aparece al pie de su firma, quien en su condición de Alcalde obra en nombre y representación del Municipio de **BETANIA**, debidamente autorizado por Acuerdo adjunto, que en adelante se llamará **EL MUNICIPIO**, hemos acordado celebrar el presente convenio interadministrativo de cofinanciación, previas las siguientes consideraciones: **1)** Que el Artículo 2° de la Constitución Política de Colombia establece: "Son fines esenciales del Estado: servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución.". **2)** Que de conformidad con el artículo 3° de la Ley 80 de 1993, "Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el

cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines". 3) Que de conformidad con el artículo 40 de la ley 80 de 1993, las Entidades Estatales pueden incluir en los Contratos que celebren, las modalidades, condiciones, y en general las cláusulas o estipulaciones que consideren necesarias y convenientes, siempre que no sean contrarias a la Constitución, la ley, el orden público y las buenas costumbres para lograr el cumplimiento de los fines estatales. 4) Que el artículo 6° de la Ley 489 de 1998 prescribe: "En virtud del principio de coordinación y colaboración, las autoridades administrativas deberán garantizar la armonía en el ejercicio de sus respectivas funciones con el fin de lograr los fines y cometidos estatales. En consecuencia, prestarán su colaboración a las demás entidades para facilitar el ejercicio de sus funciones y se abstendrán de impedir o estorbar su cumplimiento por los órganos, dependencias, organismos y entidades titulares". Así mismo, el artículo 95 prescribe: "Las entidades públicas podrán asociarse con el fin de cooperar en el cumplimiento de funciones administrativas o de prestar conjuntamente servicios que se hallen a su cargo mediante la celebración de convenios inter administrativos", 5) Que en el Plan de Desarrollo de la actual administración se encuentra la línea estratégica 2 "Desarrollo Social, programa 2.1 Educación y cultura: Educación para el liderazgo. Reto 3: Programa 3: Mejoramiento de ambientes de aprendizaje. 6) Que se desarrollará el proyecto objeto de este convenio. 7) Que para el desarrollo del proyecto, habrá aportes conjuntos del Departamento de Antioquia y del Municipio, correspondiendo al municipio la interventoría de la obra. 8) Que para garantizar los recursos de las entidades aportantes es necesario la celebración de los respectivos convenios interadministrativos. En razón a las anteriores consideraciones las partes han acordado celebrar el presente Convenio Interadministrativo, el cual se regirá por las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA - OBJETO:** Cofinanciación para la ejecución de obras complementarias al proyecto Construcción del CER Palenque del municipio de Betania. **CLÁUSULA SEGUNDA - VALOR DEL CONVENIO:** El valor del Convenio es de **CIENTO DOS MILLONES CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y UN PESOS M.L (\$102.199.591)** **CLÁUSULA TERCERA - APORTES:** Para amparar el aporte de este Convenio el Departamento cuenta con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal 3500022120, Rubro A.51.3.3/1115/4-3010/120103000/021026, suscrito por el secretario de Hacienda Departamental. **PARAGRAFO PRIMERO - ENTREGA DE LOS APORTES:** El Departamento de Antioquia hará entrega del monto de sus aportes en un único desembolso en una cuenta especial a nombre del proyecto que para tal efecto abrirá el Municipio en el IDEA. **PARAGRAFO SEGUNDO:** El Municipio se compromete a asumir el mayor valor en caso de que los recursos aportados por las diferentes entidades cofinanciadoras no sean suficientes para terminar adecuadamente la obra. **CLÁUSULA CUARTA - PLAZO:** El plazo para la ejecución del presente convenio será desde la suscripción del acta de inicio hasta el 31 de diciembre de 2011. **CLÁUSULA QUINTA - SEGUIMIENTO Y CONTROL:** El Municipio se compromete a realizar el proceso contractual de la Interventoría de la obra en los términos establecidos por las normas vigentes de contratación. En todo caso la Secretaría de Educación designa para el efecto como supervisor de este convenio al profesional universitario de Infraestructura Educativa. **PARAGRAFO:** EL MUNICIPIO es el único responsable de la ejecución de los trabajos, de la construcción e Interventoría de la obra. **CLÁUSULA SEXTA - OBLIGACIONES DE LAS PARTES:** Son obligaciones de las partes las siguientes: **a) DEL DEPARTAMENTO:** 1) Realizar la entrega de los aportes comprometidos en este convenio, en la forma establecida. **b) DEL MUNICIPIO:** 1) realizar los procesos de selección objetiva establecidos por la ley 80 de 1993 modificada por la ley 1150 de 2007 esto es Licitación o Selección abreviada de de conformidad con la cuantía del proyecto. 2) Una vez el Departamento desembolse los recursos al municipio, éste deberá ejecutar la obra dentro de los seis (6) meses siguientes. 3) Presentar un informe final de ejecución de la obra con las respectivas actas de obra

avaladas por la interventoría de la misma. 4) Realizar las gestiones administrativas y presupuestales que sean necesarias dentro del proceso de selección respectivo. 5) Contratar con recursos del municipio la interventoría de la obra. 6) El municipio exigirá a la interventoría de la Obra informes mensuales de avance con reporte fotográfico, físico y financiero, los cuales deberá reportar a la Secretaría de Educación, quien supervisará dichos informes. **CLÁUSULA SEPTIMA - MODIFICACIÓN:** Toda modificación al convenio requerirá el mutuo acuerdo de las partes, que para el efecto, suscribirán el acta respectiva. **CLÁUSULA OCTAVA - REGIMEN DE SOLIDARIDAD:** No existirá régimen de solidaridad entre El Municipio y el Departamento, por lo tanto, **EL MUNICIPIO** no involucrará ni relacionará a las otras partes en los actos jurídicos que se celebren para la ejecución de la obra. **CLÁUSULA NOVENA - CESIÓN DEL CONVENIO:** El presente convenio no podrá cederse a ninguna persona natural o jurídica sin contar con la autorización expresa y escrita del Departamento. **DÉCIMA - SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONVENIO:** Por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito, las partes de común acuerdo, mediante la suscripción de un acta en la cual conste tal evento, podrán suspender la ejecución del convenio siempre y cuando se soporte debidamente la suspensión. **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA - LIQUIDACION:** El presente convenio será liquidado a su vencimiento o terminación dentro de un término de cuatro (4) meses siguientes a la rendición final de cuentas, se acordarán los ajustes, revisiones, reconocimientos y transacciones a que haya lugar, mediante la suscripción de un acta firmada por los representantes de las partes, en la que se describe los resultados obtenidos con su ejecución, de conformidad con lo establecido en el artículo 60 de la Ley 80 de 1993 y el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007. **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - INDEMNIDAD DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA:** **EL MUNICIPIO** mantendrá indemne al **DEPARTAMENTO** contra todo reclamo, demanda, acción legal y costo que pueda causarse o surgir por daños o lesiones a personas o propiedades de terceros, ocasionados por **EL MUNICIPIO**, sus subcontratistas o proveedores, durante la ejecución del objeto del convenio y terminados éstos, hasta la liquidación definitiva del mismo. **CLÁUSULA DECIMA TERCERA - REGIMEN LEGAL:** El presente convenio se regirá de acuerdo a lo establecido en el preámbulo y los artículos 2 y 209 Constitucionales; Ley 95; Ley 80 de 1993, artículos 2, 3, 6 y 40 y en lo no previsto en ellas por el régimen jurídico aplicable a esta modalidad de contratación. **CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA - DOMICILIO CONTRACTUAL:** Para todos los efectos pertinentes a este convenio, se considera como domicilio contractual la ciudad de Medellín. **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCION:** Para el perfeccionamiento del presente convenio se requiere de la firma de las partes, y para su ejecución la publicación en la Gaceta Departamental a cargo del Municipio, la expedición del registro presupuestal y la firma del acta de inicio.

Para constancia se firma en Medellín a los

123 DIC. 2011 N° 159747 1 Vez

  
HUMBERTO DIEZ VILLA  
Secretario de Educación de Antioquia

  
CARLOS MARIO VILLADA URIBE  
Alcalde Municipal  
C.C. No.

OTROSÍ N° 02  
CONTRATO DE CONSULTORIA 173 DE JUNIO 8 DE 2011

CONTRATANTE:

MUNICIPIO DE SAN JERÓNIMO.

CONTRATISTA:

CONSORCIO DVP-CCC NIT 900.442.090-4



OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA Y ADMINISTRATIVA Y AMBIENTAL PARA LA REMODELACION DEL PARQUE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE SAN JERÓNIMO ANTIOQUIA

VALOR INICIAL: CIENTO DIEZ Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS CATORCE MIL OCHENTA PESOS ML (\$119.814.080.00)

PLAZO INICIAL: CUATRO (4) MESES.

PLAZO ADICIONAL: QUINCE (15) DIAS CALEDARIO

FECHA DE INICIO: AGOSTO UNO (01) DE 2011

FECHA DE TERMINACION: DICIEMBRE DICISEIS (16) DE 2011.

El día quince (15) de Diciembre de 2011 se reunieron en el despacho de la alcaldía los señores, JOSE FERNANDO SUÁREZ OSORIO identificado con cedula de ciudadanía N° 8.470.535, actuando en calidad de Alcalde Municipal, facultado para contratar mediante acuerdo N° 013 del 25 de Noviembre de 2010. De una parte, y de la otra VIANEY PATRICIA LARA CASTRO identificada con cedula de ciudadanía N°45.556.596 actuando en calidad de representante legal del consorcio DVP-CCC identificado con NIT 900.442.090-4 Y atendiendo las siguientes consideraciones.

Que mediante otrosí N°2 se adiciono el valor del contrato de obra 193 de Junio 29 de 2011 en **CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS ML (469.960.644.00).**

Que en el mismo otrosí se amplió el plazo del contrato de obra 193 de Junio 29 de 2011 en **diez días calendario es decir que la fecha de terminación del contrato 193 de junio 29 de 2011 se extiende hasta el día 27 de diciembre de 2011.**

En virtud de lo expuesto....

**RESUELVEN**

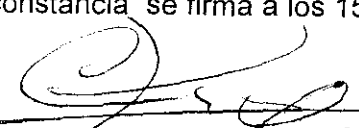
Modificar las siguientes clausulas del contrato de obra 173 de Junio 18 de 2011 de la siguiente forma.

**CLAUSULA SEGUNDA:** Amplíese el valor del contrato en **CUARENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA MIL PESOS ML (\$46.690.000.00).** es decir el valor total del contrato es **CIENTO SESENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTO CUATRO MIL OCHENTA PESOS ML (166.504.080).**

**CLAUSULA CUARTA:** ampliar el plazo del contrato en diez días calendario es decir que la fecha de terminación del contrato 173 de junio 8 de 2011 se extiende hasta el día 27 de diciembre de 2011.

Para constancia se firma a los 15 días del mes de diciembre de 2011.

**N° 159752 1 Vez**

  
**JOSÉ FERNANDO SUÁREZ OSORIO**  
Alcalde Municipal

  
**VIANEY PATRICIA LARA CASTRO**  
Representante legal  
CONSORCIO DVP-CCC