

MEDELLÍN, VIERNES 6 DE ENERO DE 2012

# Gaceta Departamental

EDICIÓN DE 60 PÁGINAS

No. 18.937

Registrado en el Ministerio de Gobierno por Resol. No. 000474 de junio de 1967 - Tarifa postal reducida No. 2333 de la Admon Postal Nal. - Porte Pagado



## SUMARIO

## COMERCIALES



**GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA**  
**SECRETARÍA GENERAL**  
**Imprenta Deptal. de Antioquia**  
Dr. Sergio Arroyave Maya  
Director



**ORDEN AL MÉRITO**  
**CÍVICO Y EMPRESARIAL**  
**MARISCAL JORGE ROBLEDO**  
**CATEGORÍA ORO**

**OTROSI POR MEDIO DEL CUAL SE MODIFICA LA FORMA DE PAGO  
AL CONTRATO No. 2011-SS-20-148CH**

Entre los suscritos a saber **MARIA CRISTINA MESA ZAPATA**, identificada con la Cédula de Ciudadanía No. 42.797.946, expedida en La Estrella (Ant.), en su calidad de Secretaria de Infraestructura Física, debidamente facultada por Resolución 017042 de 10 de junio de 2011, que en adelante, para los efectos del presente contrato, se denominará **EL CONTRATANTE** y **CESAR DARIO HINCAPIE FLOREZ**, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 98.516.777 expedida en Itagüí (Ant.) quien actúa en nombre propio, han convenido celebrar el presente Otrosí al Contrato de Interventoría No. 2011-OO-20-129CH, previa las siguientes consideraciones: 1ª. Que como resultado del Proceso de Selección invitación IN-2011-SS-20-36CH y de conformidad con los requisitos, condiciones, exigencias, especificaciones y demás parámetros dispuestos en los estudios previos, entre el **DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA** y **CESAR DARIO HINCAPIE FLOREZ**, se celebró el Contrato de Interventoría No. 2011-SS-20-148CH, cuyo objeto acordado en la cláusula primera del contrato es INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y AMBIENTAL PARA LA REHABILITACIÓN DE LA VÍA SAN ROQUE – LA PALMA EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA. 2ª. Que se hace necesario modificar la forma de pago establecida en el mencionado contrato y Otrosí, que se han generado al respecto. 3ª. Que es necesario adecuar la forma de pago establecida con el fin de garantizar liquidez de recursos económicos al contratista durante la ejecución, teniendo en cuenta el programa de desembolsos a la fiducia. 4ª. Que es voluntad de las partes celebrar el presente Otrosí, de acuerdo con las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA:** Modificar la FORMA DE PAGO, la cual quedara así: **CLÁUSULA TERCERA. FORMA DE PAGO:** La entidad **CONTRATANTE** pagará el valor de este contrato así: Un anticipo equivalente al 15% del valor total del contrato, y cuatro actas así: a) Una primera acta de pago correspondiente a la obra ejecutada cuyo valor no puede superar el monto del primer desembolso del 40%, girado a la fiducia; en esta acta se amortizará la totalidad del anticipo entregado al **CONTRATISTA**. b) Una segunda acta correspondiente al pago de obra ejecutada, cuyo valor acumulado no supere el 70% del desembolso girado a la fiducia. c) Se presentará el acta de obra No. 3, cuando se cumpla con la ejecución del 90%, por un valor máximo acumulado del 90% del valor del contrato. d) Un pago final del 10% del valor total o saldo del contrato, cuando la obra se haya realizado en un 100% y haya sido recibido a satisfacción por parte de la Interventoría. **PARAGRAFO UNO:** Para la realización de los pagos parciales **EL CONTRATISTA** deberá presentar al **CONTRATANTE** las actas por los servicios prestados, previa aprobación de la coordinación técnica establecida por la entidad. **PARAGRAFO DOS:** Los pagos señalados en la presente cláusula quedan condicionados a que **EL CONTRATISTA** acredite el cumplimiento de la obligación de que trata el artículo 50 de la ley 789 de 2002. **PARÁGRAFO TRES:** La entidad **CONTRATANTE**, no reconocerá ningún reajuste realizado por **EL CONTRATISTA** en relación con los costos, gastos o actividades adicionales que aquel requiera para la ejecución del contrato y que fueron previsibles al momento de la presentación de la propuesta. **PARAGRAFO CUATRO:** Entre el Fondo nacional de Calamidades – Subcuenta Colombia Humanitaria-, la FIDUPREVISORA S.A. y el Departamento de Antioquia, se celebró un Convenio Interadministrativo, donde se transfieren los recursos para obra mayor a un Encargo Fiduciario, aperturado en la Cartera Colectiva Efectivo a la Vista, administrada por la FIDUPREVISORA S.A., a nombre del Departamento de Antioquia, para su correspondiente manejo financiero. En todo caso los recursos de que trata la presente forma de pago se cancelaran al **CONTRATISTA**, siempre y cuando existan recursos disponibles en el Encargo Fiduciario abierto para tal fin. **PARÁGRAFO CINCO:** El pago final se realizará previo cumplimiento de los siguientes requisitos: (i) Recibo a satisfacción de la obra; (ii) Aprobación de la garantía de estabilidad de la Obra, cuando sea el caso. **CLAUSULA SEGUNDA - PERFECCIONAMIENTO:** El presente Otrosí al contrato se entiende perfeccionado con la suscripción por las partes. Igualmente requiere actualización de pólizas y la publicación en la Gaceta Departamental, requisito que se entiende cumplido con el pago de los derechos respectivos. **CLAUSULA TERCERA - VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES:** Continúan vigentes todas las estipulaciones del Contrato de Obra y sus Otrosí, que no hayan sido modificadas por el presente documento.

Para constancia se firma en la ciudad de Medellín, a los

23 NOV. 2011

Nº 159962 1 Vez

  
**MARIA CRISTINA MESA ZAPATA**  
Secretaria de Infraestructura Física  
**CESAR DARIO HINCAPIE FLOREZ**  
Contratista





**PRORROGA # 3 AL CONTRATO N° 199 DE 2011 CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE DEPORTES ANTIOQUIA -INDEPORTES- Y EL CONSORCIO ESTADIO DE TURBO DE 2010**

Entre los suscritos **JULIO ROBERTO GÓMEZ GAITÁN**, mayor de edad identificado con cédula de ciudadanía número 71.589.118, quien actúa en su calidad de Gerente y Representante Legal del Instituto Departamental de Deportes de Antioquia, establecimiento público del orden departamental creado mediante la Ordenanza 8E del 1 de marzo de 1996, que en adelante se llamará **INDEPORTES ANTIOQUIA** y **CESAR DARIO HINCAPIE FLOREZ**, identificado con la cédula de ciudadanía número 98.546.777, quien actúa como representante legal de Consorcio Turbo 2010, con NIT. 900.363.328-2 y que para efectos de la presente se denominará **EL CONSORCIO**, hemos celebrado la presente prórroga, previas las siguientes consideraciones:

- a. Que entre **INDEPORTES ANTIOQUIA** y el consorcio, se suscribió contrato N° 199 cuyo objeto es interventoría técnica administrativa y ambiental, para la construcción del estadio de fútbol y atletismo en el municipio de Turbo (Antioquia).
- b. Que el valor del contrato corresponde a la suma Quinientos Diecinueve Millones Novecientos Sesenta y Cuatro Mil Cuatrocientos Dieciséis Pesos (\$519.964.416), con un plazo hasta el día 31 de diciembre de 2010.
- c. Que el día 23 de diciembre de 2010 se suscribe entre las partes prórroga N° 1 hasta el día 30 de junio de 2011.
- d. Que el día 30 de junio de 2011 se firmó prórroga N° 2 hasta el día 30 de diciembre de 2011.
- e. Que el día 17 de agosto de 2011 se suscribió adición N° 1 por valor de Doscientos Setenta Millones Trescientos Ochenta y Un Mil Cuatrocientos Noventa y Seis Pesos (\$270.381.496).
- f. Que bajo informe de supervisor N° 13262 del 23 de diciembre de 2011, el supervisor considera necesaria prorrogar el plazo hasta el 31 de enero de 2012.

En mérito de lo expuesto las partes **ACUERDAN**:

**CLAUSULA PRIMERA.** Prorrogar el plazo del contrato N°199 de 2010 hasta el día 31 de enero de 2012.

**CLÁUSULA SEGUNDA.** Constituir reserva presupuestal por valor de Veintiocho Millones Doscientos Ochenta y Nueve Mil Noventa y Nueve Pesos ML (\$28.289.099)

**CLÁUSULA TERCERA.** La presente prórroga se perfeccionará con la firma de las partes, para su legalización se requiere la publicación en la Gaceta Departamental, la cual se entenderá cumplida con la presentación del recibo de pago por parte del **CONSORCIO** además de la modificación de la garantía única de cumplimiento y presentación de paz y salvo de aportes a los regímenes de seguridad social en salud, pensiones y otros.

**CLÁUSULA CUARTA.** Las demás cláusulas del contrato inicialmente suscrito continúan vigentes en los términos pactados.

Para constancia se firma en Medellín

**28 DIC 2011**

**N° 159963 1 Vez**

**JULIO ROBERTO GOMEZ GAITAN**  
Gerente  
Indeportes Antioquia

**CESAR DARIO HINCAPIE FLOREZ**  
Representante legal  
Consortio Estadio de Turbo 2010



**PRÓRROGA N° 3 AL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO 361 DE 2010 CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE DEPORTES ANTIOQUIA -INDEPORTES- Y EL MUNICIPIO DE ENVIGADO.**

Entre los suscritos **JULIO ROBERTO GÓMEZ GAITÁN**, mayor de edad identificado con cédula de ciudadanía número 71.589.118, quien actúa en su calidad de Gerente y Representante Legal del Instituto Departamental de Deportes de Antioquia, establecimiento público del orden departamental creado mediante la Ordenanza 8E del 1 de marzo de 1996, que en adelante se llamará **INDEPORTES ANTIOQUIA** y **JOSÉ DIEGO GALLO RIAÑO**, identificado con la cédula de ciudadanía número 98.658.548, quien actúa como representante legal del Municipio de Envigado, con NIT. 890.907.106-5 y que para efectos de la presente se denominará **EL MUNICIPIO**, hemos celebrado la presente prórroga, previas las siguientes consideraciones:

- a. Que entre **INDEPORTES ANTIOQUIA** y El Municipio, se suscribió convenio Interadministrativo N° 361 de 2010, cuyo objeto es la Ejecución de recursos para la adecuación de la cancha de fútbol del barrio El Dorado.
- b. Que el valor del contrato corresponde a la suma Seiscientos Millones de Pesos (600.000.000) ml, con un plazo de ejecución hasta el día 31 de diciembre de 2010.
- c. Que el día 21 de diciembre de 2010 se suscribió entre las partes prórroga N° 1 hasta el día 30 de junio de 2011.
- d. Que el día 15 de junio de 2011 se firmó prórroga N° 2 hasta el día 31 de diciembre de 2011.
- e. Que el día 25 de diciembre de 2011, el alcalde del Municipio, solicitó ampliación del convenio, por un término de 6 meses.
- f. Que el arquitecto Juan Carlos Johnson Aristizábal, bajo informe de supervisión con radicado número 13213 del 23 de diciembre de 2011, considera viable la ampliación del convenio debido a la visita efectuada el día 7 de diciembre de 2011 donde se constató que la obra solo se ha adelantado en un 30% aproximadamente y no se terminará en vigencia de 2011.
- g. Que para el correcto desarrollo del objeto del contrato se hace necesario prorrogar el plazo hasta el día 30 de junio de 2012.

En mérito de lo expuesto las partes **ACUERDAN**:

**CLAUSULA PRIMERA.** Prorrogar el plazo del convenio N° 361 de 2010 hasta el día 30 de junio de 2012.

**CLÁUSULA SEGUNDA.** La presente prórroga se perfeccionará con la firma de las partes, para su legalización se requiere la publicación en la Gaceta Departamental, la cual se entenderá cumplida con la presentación del recibo de pago por parte de El MUNICIPIO además de la modificación de la garantía única de cumplimiento y presentación de paz y salvo de aportes a los regímenes de seguridad social en salud, pensiones y otros.

**CLÁUSULA TERCERA.** Las demás cláusulas del convenio inicialmente suscrito continúan vigentes en los términos pactados.

Para constancia se firma en Medellín, **28 DIC 2011** N° **159964 1 Vez**

  
**JULIO ROBERTO GOMEZ GAITAN**  
Gerente  
Indeportes Antioquia

  
**JOSÉ DIEGO GALLO RIAÑO**  
Representante legal  
El Municipio

**PRÓRROGA N° 1 AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO SUSCRITO ENTRE EL DEPARTAMENTO- GERENCIA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE ANTIOQUIA-MANA Y LA ESE HOSPITAL SAN RAFAEL DEL MUNICIPIO DE SAN LUIS**

2011SS390022

Entre los suscritos a saber: **MAGNOLIA GIRALDO DUQUE**, mayor de edad, vecina de Medellín, identificada con la cédula de ciudadanía número 21.659.819 de Cocorná, Antioquia, actuando en calidad de **GERENTE DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE ANTIOQUIA-MANA**, debidamente facultada para suscribir contratos por el Decreto Departamental No. 2794 del 04 de noviembre de 2008 que modifica el



Decreto Departamental 1016 del 14 de abril de 2008, en consideración al artículo 78 del Decreto 2474 de 2008, previa aprobación del Consejo de Gobierno del 22 de diciembre de 2011, quien para los efectos de la presente prórroga se denominará **EL DEPARTAMENTO- GERENCIA MANA**, de una parte y de la otra **CARLOS ALBERTO LEMOS AGUDELO**, también mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 16.632.095 de Cali, quien en su calidad de **GERENTE**, actúa en nombre y representación legal de **LA ESE HOSPITAL SAN RAFAEL DEL MUNICIPIO DE SAN LUIS** con NIT 890.982.091-2 debidamente facultado para contratar por la Junta Directiva Según Acuerdo N° 001 del 26 de agosto de 2010, quien en adelante se denominará **LA ESE**, hemos convenido celebrar la siguiente modificación al contrato 2011SS390022 previa a las siguientes consideraciones: 1. Que se debe continuar con la disminución de desnutrición en los niños y niñas menores de 6 años en el Departamento de Antioquia, en la prevalencia de desnutrición aguda y en la disminución de hogares que se perciben en inseguridad alimentaria 2. Que con el fin de dar cumplimiento a lo estipulado en el plan de desarrollo Antioquia para todos manos a la obra, donde se establece niños y niñas recuperados nutricionalmente es preciso seguir con el desarrollo del programa 3. Que el día 15 de diciembre de la presente vigencia fue solicitado al doctor Mauricio Villegas Mesa Secretario de Hacienda del Departamento de Antioquia reservas presupuestales para la ejecución de la estrategia de Centros de Recuperación Nutricional, correspondientes a 36 contratos con 34 Hospitales y dos entidades Privadas del Departamento de Antioquia, entre los cuales se encuentra el contrato 2011SS390022 suscrito con **LA ESE**. 4. Que de conformidad con el Estatuto General de Contratación de la Administración pública, la Ley 1150 de 2007, complementado por sus decretos reglamentarios, es procedente realizar la presente prórroga al contrato 2011SS390022 5. Que según solicitud del interventor del 23 de diciembre de 2011 se hace necesario suscribir la presente prórroga al contrato principal de conformidad, con las siguientes cláusulas. **PRIMERA: LA CLÁUSULA SEGUNDA. DURACIÓN:** Se prorroga en cinco (5) días contados a partir de la terminación del contrato inicial. **SEGUNDA: VIGENCIA DE LAS CLÁUSULAS ANTERIORES:** Quedan vigentes todas las cláusulas contenidas en el contrato principal que no sean contrarias al presente documento. **TERCERA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** La presente prórroga se perfecciona con la firma de las partes; para su ejecución requiere la Publicación en la Gaceta Departamental por parte de la **ESE** requisito que se entenderá cumplido con la entrega del recibo de pago en la Gerencia de MANA y certificación de estar a paz y salvo con sus obligaciones frente al sistema de Seguridad Social integral y Parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, SENA, ICBF).

N° 159965 1 Vez

Para constancia se firma en Medellín, a los

30 DIC 2011

  
MAGNOLIA GIRALDO DUQUE  
EL DEPARTAMENTO-GERENCIA MANA

  
CARLOS ALBERTO LEMOS AGUDELO  
GERENTE DE LA ESE

**MODIFICACIÓN No. 02 AL CONTRATO No. 2010-OO-15-019 CELEBRADO ENTRE EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA – SECRETARIA DE EDUCACION DE ANTIOQUIA Y CONSORCIO EL RETIRO**

Entre los suscritos a saber **HUMBERTO DE JESÚS DIEZ VILLA**, Mayor de edad, con cédula de ciudadanía N° 6.787.733 de Itagüí, en calidad de Secretario de Educación de Antioquia, facultado mediante Resolución Departamental 0112997, con fundamento en la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y el Decreto Reglamentario 2474 de 2008 y sus modificaciones, quien lo sucesivo se llamará **EL DEPARTAMENTO** con NIT 890.900.286-0 y **JULIO CESAR VÉLEZ ORTIZ**, con cédula de ciudadanía No. 71.671.479, en su condición de Representante Legal del **CONSORCIO EL RETIRO** con



NIT 900.400.536-7, quien en adelante se llamará **EL CONTRATISTA**, hemos decidido modificar el contrato de la referencia, previas las siguientes consideraciones: 1) Que como consecuencia de la fuerte ola invernal, se suscitó un derrumbe en la banca de la carretera colindante con la obra, lo que generó la necesidad de construir un muro de contención para asegurar su estabilidad. 2) Que para la construcción de dicho muro, se requiere disponer de un plazo hasta el 31 de enero de 2012. 3) Que en consecuencia, se requiere adicionar el plazo del contrato. El presente documento se regirá por las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- PLAZO:** Adiciónese el plazo de ejecución del contrato hasta el 31 de enero de 2012. **SEGUNDA.- APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES:** **EL CONTRATISTA** en el momento de la suscripción de la presente modificación, deberá estar al día con sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral y parafiscales. (Cajas de Compensación familiar, SENA, ICBF). **TERCERA.-GARANTÍAS:** **EL CONTRATISTA** se compromete a ampliar las garantías establecidas para el contrato en el tiempo adicionado. **PERFECCIONAMIENTO:** La presente modificación se entiende perfeccionada con la suscripción de las partes. Para su ejecución se requiere la ampliación de la garantía y la publicación en la Gaceta Departamental a cargo del contratista. **CUARTA.- MANIFESTACION:** Las partes manifiestan libremente que han procedido a la lectura total y cuidadosa del presente documento por lo que en consecuencia, se obligan en todas sus órdenes y manifestaciones. Las demás cláusulas del contrato principal continúan vigentes. Se firma en Medellín a los

30 DIC. 2011

N° 159966 1 Vez

HUMBERTO DIEZ VILLA

Secretario de Educación de Antioquia

JULIO CESAR VÉLEZ ORTIZ

CONTRATISTA

ADICIÓN AL CONVENIO DE ASOCIACIÓN NÚMERO 2011-CF-350004 CELEBRADO ENTRE EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA – SECRETARIA DE PRODUCTIVIDAD Y COMPETITIVIDAD Y EL CENTRO DE CIENCIA Y TECNOLOGÍA DE ANTIOQUIA - CTA.

Entre los suscritos a saber **MAXIMILIANO VALDERRAMA ESPINOSA**, identificado con la cédula de ciudadanía N. 98.561.478, expedida en Envigado, en su calidad de Secretario de Productividad y Competitividad, con fundamento en el Decreto 1846 de agosto de 2010, quien para efectos del presente convenio se denominará **EL DEPARTAMENTO** y **SANTIAGO JOSE ECHAVARRIA ESCOBAR**, identificado con la cédula de ciudadanía N. 70.556.720 de Envigado, quien obra en nombre y representación de **CORPORACION CENTRO DE CIENCIA Y TECNOLOGÍA DE ANTIOQUIA – CTA** con NIT 800.093.455-8, quien en adelante se denominará CTA, hemos acordado suscribir el presente Otrosí al convenio de asociación, previas las siguientes consideraciones: a) Que el 24 de marzo de 2011 se suscribió el convenio de asociación N. 2011-CF-350004 cuyo objeto es promover la asociatividad, la creatividad, la innovación tecnológica y la formalización empresarial por medio de la identificación, evaluación, premiación, capacitación, alistamiento comercial y promoción de hasta 250 productos de igual numero de empresas en distintas categorías en el Departamento de Antioquia, a través de la realización de la 6ta versión del concurso Antójate de Antioquia, además del fortalecimiento comercial de empresas que hayan sido ganadores en versiones anteriores del concurso Antójate de Antioquia y que cumplan con los requisitos que se establezcan en las convocatorias para tal fin. b) Que el convenio en mención requiere de una adición de recursos que permita llevar a buen término todas las actividades planeadas y dentro de la estrategia de promoción y mercadeo de los ganadores en la categoría turismo, la vinculación a la campaña: propuesta de acción promocional en Madrid, en los países centro europeos. c) Que la interventoría, mediante solicitud del 16 de diciembre de 2011, justifica la adición del Convenio 2011-CF-350004. d) Que la presente adición fue aprobada por el Consejo de Gobierno de la Gobernación de Antioquia mediante acta N. 17 de Diciembre 12 de 2011. e) Que con fundamento en las anteriores consideraciones las partes acuerdan celebrar el presente Otrosí que se regirá por las siguientes cláusulas: **PRIMERA:** Adicionar el valor del convenio en CINCUENTA MILLONES DE PESOS (\$50.000.000) **SEGUNDA: APROPIACIONES PRESUPUESTALES:** EL DEPARTAMENTO atenderá el pago del presente convenio a través del certificado de disponibilidad presupuestal N. 3500022107 del 20 de



Diciembre de 2011 amparado en los rubros A.13.1/1135/0-1010/130401000/12-1014/001 y A.13.1/1135/0-1010/130101000/12-0035/001. **TERCERA:** Adicionar la cláusula octava correspondiente a las obligaciones del CTA de acuerdo a la propuesta de adición presentada por este el 15 de Diciembre de 2011. **CUARTA: DESEMBOLSO DE LOS RECURSOS:** Los recursos adicionados en este otrosí, se desembolsaran de acuerdo al avance de ejecución, acorde con el PAC y previa autorización del Interventor del contrato. **QUINTA:** Las demás cláusulas y estipulaciones pactadas, no sufren variación alguna. **SEXTA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** El presente otrosí requiere para su perfeccionamiento la suscripción del mismo por las partes y para su ejecución el registro presupuestal, la publicación en la Gaceta Departamental y la aprobación de la ampliación de las pólizas por parte de la Dirección Administrativa y Contractual en los amparos del convenio inicial. **PARÁGRAFO:** Hace parte del presente Otrosí y en consecuencia del Convenio de Asociación N. 2011-CF-350004, la propuesta presentada por el CTA el 15 de Diciembre de 2011, la solicitud de modificación del convenio y el acta de Consejo de Gobierno del 12 de Diciembre de 2011.

Dado en Medellín, a los 20 días del mes de diciembre de 2011.

N° 159968 1 Vez

**MAXIMILIANO VALDERRAMA ESPINOSA**  
Secretario de Productividad y Competitividad  
Gobernación de Antioquia

**SANTIAGO JOSE ECHAVARRIA ESCOBAR**  
Representante Legal  
Corporación Centro de Ciencia y Tecnología de Antioquia - CTA

**OTROSI NRO. 02**  
**CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COFINANCIACION 2009-VIVA-CT-011**  
**CELEBRADO ENTRE VIVA Y EL MUNICIPIO DE APARTADO.**

**JORGE LEON SANCHEZ MESA**, identificado con la cédula de ciudadanía 71.601.438 de Medellín, actuando como Gerente General de la Empresa de Vivienda de Antioquia-, Empresa Industrial y Comercial del Departamento de Antioquia - VIVA-, con NIT. 811032187-8, facultado por las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007, decretos reglamentarios y los estatutos de la entidad, quien en adelante se denominará **LA EMPRESA**, y **OSVALDO CUADRADO SIMANCA**, identificado con cédula de ciudadanía 8.426.915 de Turbo (Antioquia), quien en calidad de Alcalde obra en nombre y representación del **MUNICIPIO DE APARTADO**, entidad de derecho público, debidamente autorizado según Acuerdo 001 de febrero 11 de 2008 expedido por el Concejo Municipal, de otra parte, quien se denominará **EL MUNICIPIO**; hemos convenido modificar la cláusula quinta del Convenio 2009-VIVA-CT-011, previas las siguientes consideraciones: 1) Que el 24 de junio de 2009, VIVA y el Municipio de Apartado suscribieron el Convenio 2009-VIVA-CT-011, el cual tiene por objeto la legalización de 4000 viviendas de interés social en la zona urbana del Municipio de Apartado. 2) Que la cláusula quinta del Convenio 2009-VIVA-CT-011, contiene el plazo para la ejecución del convenio. Por lo anterior, se hace necesario modificar la cláusula quinta del convenio. 3) Que de conformidad con lo dispuesto en las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007 y Decretos Reglamentarios, las partes están facultadas para suscribir el presente Otrosí, el cual se acuerda en las siguientes estipulaciones: **PRIMERA. ADICION A LA CLAUSULA QUINTA DEL CONVENIO 2009-VIVA-CT-011:** se adiciona en seis (6) meses, el plazo del convenio 2009-VIVA-CT-011 según oficio enviado por el alcalde el 22 de diciembre de 2011. **SEGUNDA: PUBLICACIÓN.** El presente Otrosí debe ser publicado en la Gaceta Departamental, requisito que se entenderá cumplido con la presentación del respectivo recibo de pago por parte del contratista. **TERCERA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUTABILIDAD.-** El presente Otrosí se perfecciona con la firma de las partes y la publicación en la Gaceta Departamental. **CUARTA. VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES.** Las cláusulas del convenio original quedan vigentes en todo lo demás y en cuanto no se opongan al presente Otrosí.

Para constancia se firma el presente Otrosí, en dos ejemplares idénticos, en Medellín a los

15 DÍAS 2011

N° 159969 1 Vez

**JORGE LEON SANCHEZ MESA**  
Gerente General  
Empresa de Vivienda de Antioquia "VIVA"

**OSVALDO CUADRADO SIMANCA**  
Alcalde Apartado.

**OTROSI N° 1 AL CONTRATO N° 159 DE 2011**

Entre los suscritos a saber, **BENEFICENCIA DE ANTIOQUIA**, Empresa Industrial y Comercial del estado, del Orden Departamental, creada mediante Decreto Ordenanza 0819 de marzo 4 de 1996, representada legalmente por el doctor, **NESTOR DIEZ MONTOYA**, mayor de edad, vecino de Medellín, identificado con cédula de ciudadanía N° 15.345.075 de Sabaneta, obrando en calidad de Gerente y **SERVIENTREGA S. A.**, empresa identificada con NIT N° 860.512.330-3, constituida por escritura pública N° 2120, otorgada en la notaria 11 de Bogotá, del 29 de noviembre de 1982, inscrita en la Cámara de Comercio de Bogotá, el 03 de marzo de 1983, bajo el No. 129.472 del libro IX, posteriormente la sociedad se transformó de sociedad limitada a anónima por escritura pública N° 2589 de la Notaria 10 de Santa Fe de Bogotá D.C., el 19 de octubre de 1998 e inscrita el 04 de diciembre de 1998, bajo el número 659.327 del libro IX, quedando Servientrega S.A., representada legalmente para los efectos de este contrato por la señora **SARA GUAVITA MORENO**, quien se identifica con cédula de ciudadanía N° 41.716.797 Bogotá, quien en adelante y para los efectos del presente contrato se denominará, la **CONTRATISTA**, hemos decidido suscribir el presente otrosi N° 1 al contrato N° 159 de 2011, previas las siguientes consideraciones: 1. Que el contrato N° 159 de 2011 se encuentra vigente. 2. Que para el normal desarrollo de las actividades comerciales de la Beneficencia de Antioquia se debe adicionar el presente contrato. 3. Que existe la viabilidad jurídica y financiera para realizar una adición en dinero al contrato N° 159 de 2011. 4. Que existen el certificado de disponibilidad presupuestal N° 876 del 18/11/2011 y el compromiso presupuestal N° 2706 del 24/11/2011, para respaldar financieramente la suscripción del este otro sí. Se conviene realizar la adición planteada en el estudio de conveniencia del presente otro sí. **CLAUSULA TERCERA: VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO:** Se adiciona al valor inicialmente pactado la suma de ONCE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/C (\$ 11.500.000), la cual será pagada en la forma establecida en el contrato. Se deberá realizar la respectiva ampliación de la póliza en los términos el presente otro sí y la publicación en la gaceta departamental. Las demás cláusulas, condiciones y especificaciones del contrato N° 159 de 2011, continúan vigentes, en lo que aquí no le sean contrarias. EL CONTRATISTA: Avenida 6 No 34 A- 11, teléfono: 7700380-7700410 Bogotá.

Para constancia, se firma en la ciudad de Medellín a los 6 días del mes de diciembre de 2011.

N° 159876 1 Vez

  
**NESTOR DIEZ MONTOYA**  
Gerente

  
**SARA GUAVITA MORENO,**  
Contratista

**CONTRATO PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE CONECTIVIDAD A INTERNET N° 01-2012 CELEBRADO ENTRE LA TECNOLÓGICO DE ANTIOQUIA – INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA (NIT 890.905.419-6) Y LA CORPORACIÓN INTERUNIVERSITARIA DE SERVICIOS, CIS (NIT. 811.003.209-8)**

Entre los suscritos, **LORENZO POTOCARRERO SIERRA**, mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Medellín, identificado con cédula de ciudadanía N° 6.454.684 de Sevilla quien en su calidad de Rector, designado mediante Acuerdo 011 del 30 de Octubre de 2008 obra a nombre y representación del TECNOLÓGICO DE ANTIOQUIA – INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA y que para efectos de este documento se denominará LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA, de una parte y de otra, **JUAN ALBERTO GALLEGU BOTERO**, mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Medellín con cédula de ciudadanía 70.085.568 de Medellín, obrando en calidad de Director Ejecutivo y por ende representante legal de LA CORPORACIÓN INTERUNIVERSITARIA DE SERVICIOS, CIS entidad sin ánimo de lucro, con domicilio en Medellín, con personería jurídica reconocida por la Gobernación de Antioquia, quien en adelante se denominará LA CORPORACIÓN, se ha celebrado un contrato de prestación de servicios de conectividad a Internet previa la siguiente consideración: Se indagó sobre





las alternativas del mercado y se encontró que con la vinculación a la red de alta velocidad RUANA (Red Universitaria Antioqueña), se obtenían precios más favorables en la conexión a internet, pero ambos servicios deben ser contratados en forma simultánea, siendo necesaria la contratación del servicio de conectividad a internet con la CIS (Corporación Interuniversitaria de Servicios). Esta entidad tiene la exclusividad para la contratación de internet con las entidades de educación superior que se vinculen al proyecto; que se registrará por las siguientes cláusulas: **PRIMERA. OBJETO DEL CONTRATO:** LA CORPORACIÓN brindará a la institución el servicio de conectividad a la red internet convencional mediante una conexión dedicada a una velocidad de 64000 Kbps con reuso 1:1 hasta el backbone internet en USA, con equipos de interconexión de última milla 24 horas al día, 365 días al año. Prestará los servicios de telecomunicaciones de internet II de valor agregado y telemática con un canal de 60Mbps para conectividad a la red de alta velocidad RUANA hasta el 31 de diciembre de 2012. Brindará a la institución los derechos de suscripción a ASIESDA "Asociación de Instituciones de Educación Superior de Antioquia" para hacer parte de la red de alta velocidad RUANA hasta el 31 de diciembre de 2012. **SEGUNDA. DURACIÓN:** El presente contrato tendrá una duración de doce (12) meses, contados a partir del 2 de enero de 2012, sin exceder del 31 de diciembre de 2012. El acta de inicio se levantará una vez obtenido el registro presupuestal, el certificado de paz y salvo en seguridad social y parafiscales, aprobación de garantía y se haya publicado el contrato en Gaceta Departamental, requisito que se entiende cumplido con el pago de los derechos de publicación. **PARÁGRAFO:** No obstante lo anterior podrá ser prorrogado por acta suscrita entre las partes previo a su vencimiento, momento en el cual LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA podrá solicitar a LA CORPORACIÓN una revisión de los precios pactados. En este evento, las partes de común acuerdo establecerán la nueva tarifa. **TERCERA. VALOR Y FORMA DE PAGO:** El valor del presente contrato se fija en la suma de ciento sesenta y un millones ciento veinte mil setecientos treinta y dos pesos (\$161.120.732), incluido el IVA. Valor que se encuentra respaldado en el Registro Presupuestal No. 02 del 2 de enero de 2011. El Tecnológico pagará a la CORPORACIÓN en once (11) cuotas mensuales anticipadas (enero a noviembre de 2012) por la suma de \$14.535.564,33, y un pago mensual en diciembre de 2012 por \$1.229.524,33. Todos los pagos se harán dentro de los diez (10) primeros días del mes, previa facturación del contratista. **CUARTA. OBLIGACIONES DE LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA:** LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA se obliga a: 1. Pagar Oportunamente a LA CORPORACIÓN los servicios mensuales en forma anticipada. 2. Cumplir y hacer cumplir de sus usuarios institucionales las disposiciones del reglamento de usuario y las disposiciones de la ley Colombiana en estos aspectos. 3. Avisar en caso de hurto, embargo, destrucción de los equipos, robo u otros eventos dentro de las veinte cuatro (24) horas siguientes al hecho. **PARÁGRAFO.** Para efectos de este contrato se entiende por usuario institucional la persona natural o jurídica autorizada por LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA para utilizar la conectividad a Internet ofrecida por LA CORPORACIÓN. **QUINTA. OBLIGACIONES DE LA CORPORACIÓN:** LA CORPORACIÓN se obliga a: a) Dar a la institución el servicio de conectividad a internet convencional de acuerdo con las condiciones técnicas establecidas en su propuesta económica, garantizado un servicio con calidad, b) Prestará los servicios de telecomunicaciones de internet II de valor agregado y telemática con un canal de 60Mbps para conectividad a la red de alta velocidad RUANA., c) Elaborar y presentar a la institución los informes relacionados con el servicio contratado. Brindar un nivel de confiabilidad de 99.8% en fibra óptica, d) Brindar capacidad de conectividad internet por los cables submarinos Arcos y Maya, e) Brindar conectividad al Nap de las Américas conectado a cuatro proveedores de Tier-1 (Sprint, MCI, Congent y Teleglobe), f) Brindar sistema de atención a fallas que permita la apertura y seguimiento de tickets., g) Dar a la institución el derecho de suscripción a la red de investigaciones RUANA Y RENATA. **SEXTA. CESIÓN:** LA CORPORACIÓN no podrá ceder ni transferir los derechos derivados del presente contrato sin la autorización de LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA. **SÉPTIMA. TERMINACION:** EL presente contrato podrá darse por terminado en forma anticipada los siguientes eventos: **Por parte de la Corporación:** 1. En caso del incumplimiento por parte de LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA de cualquiera de las obligaciones contraídas en el presente contrato o en la leyes en general. 2. por el retardo o la falta de pago acumulado del servicio durante 2 meses existiendo de antemano la correspondiente factura. **Por parte LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA:** En caso de suspensión del servicio reiterado de acuerdo con lo establecido en la oferta técnica. **OCTAVA. INTERVENTORIA:** LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA realizará la interventoría del presente contrato, a través del Director de Planeación o

quien haga sus veces. **NOVENA. INDEPENDENCIA LABORAL:** Es entendido que el personal suministrado por LA CORPORACIÓN son sus trabajadores por ser el empleador, respecto de los cuales esta obligado mediante contrato de trabajo, y por lo tanto tiene la responsabilidad y los derechos propios del empleador contenidos en la ley 50 de 1.990 y demás normas laborales aplicables. LA CORPORACIÓN se sujetara a lo dispuesto por la ley para efectos del pago de salarios, prestaciones sociales, etc. De acuerdo con lo anterior el desarrollo del presente contrato no genera relación ni vínculo laboral entre LA CORPORACIÓN y EL CONTRATISTA, ni con el personal que el mismo emplee en la ejecución del objeto contratado. **DÉCIMA. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.** Toda controversia o reclamación que se relacione con este contrato o cualquier violación del mismo a juicio de las partes, se definirá inicialmente por el sentido común, la comunicación directa, el buen entendimiento y la comprensión, buscando el mejor equilibrio para cada una de las partes. Agotados estos recursos la controversia será sometida a la justicia ordinaria, previo el intento de conciliación exigido por la ley como requisito de procedibilidad. Las notificaciones a las partes se surtirán en la siguiente dirección: LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA, Calle 78B No. 72A - 220 de Medellín, Antioquia, LA CORPORACIÓN, en la Carrera 63 AA N° 32D - 31 de Medellín. Las partes podrán acordar la sustitución de la justicia ordinaria por un tribunal de arbitramento, caso en el cual el plazo para decidir será de tres (3) meses, contados a partir de la fecha de la primera audiencia de trámite, plazo prorrogable de común acuerdo entre las partes, hasta por un (1) mes más. El Tribunal funcionaría en el Centro de Conciliación y Arbitraje Mercantil de la Cámara de Comercio Aburrá Sur. En lo no previsto en esta cláusula se aplicarán las normas de los Códigos Civil y de Procedimiento Civil vigentes así como las demás disposiciones pertinentes sobre la materia. **DÉCIMA PRIMERA. PERFECCIONAMIENTO.** Este contrato se entiende perfeccionado con la firma de las partes. **DÉCIMA SEGUNDA. DOMICILIO.** Para todos los efectos se fija como domicilio el municipio de Medellín.

**DÉCIMA TERCERA:** Hacen parte integral del presente contrato: La propuesta técnica y económica presentada por LA CORPORACIÓN y demás documentos que se produzcan en el desarrollo del presente contrato. **DÉCIMA CUARTA:** La partes acuerdan que para la ejecución del presente contrato es fundamental que la LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA este adscrita a RUANA. **DÉCIMA QUINTA. GARANTÍA:** EL CONTRATISTA se obliga a otorgar garantía de cumplimiento por el 10% del valor del contrato y con una vigencia igual al plazo del contrato y seis meses más. **PAGO ANTICIPADO:** por el 100% del pago mensual, vale decir por la suma de 14.535.564 y con una vigencia igual al plazo del contrato y seis meses más. **DÉCIMA SEXTA. PUBLICACIÓN.** EL CONTRATISTA se obliga a publicar el contrato en la Gaceta Departamental de Antioquia, requisito que se entiende cumplido con el pago de los derechos de publicación. **DÉCIMA SEPTIMA: INDEMNIDAD.** EL CONTRATISTA responderá por toda reclamación proveniente de terceros originados por su actuación contractual, exonerando a LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA de dicha responsabilidad o reclamación, conforme al artículo 1 del decreto 931 de 2009.

Para constancia y una vez leído, se firma en dos ejemplares de igual valor y tenor a los 02 ENE 2012

Por LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA

  
LORENZO PORTOCARRERO SIERRA  
Rector

  
RICARDO ANDRÉS SUAZA GONZÁLEZ  
Director de Planeación  
Tecnológico de Antioquia

Por LA CORPORACIÓN

  
JUAN ALBERTO GALLEGO BOTERO  
Director Ejecutivo

N° 159970 1 Vez

*Carlos Zenteno*





**ADICIÓN No. 03 AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 2010-SS-15-006 SUSCRITO ENTRE EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA - SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DE ANTIOQUIA Y POLITÉCNICO COLOMBIANO "JAIME ISAZA CADAVID".**

Entre los suscritos a saber: por una parte **HUMBERTO DIEZ VILLA**, mayor de edad, con cédula de ciudadanía No. 6.787.733 de Itagüí, obrando en calidad de **SECRETARIO DE EDUCACIÓN DE ANTIOQUIA**, de acuerdo con las facultades que le confiere el Decreto No.2405 del 9 de septiembre de 2010, quien para los efectos del presente contrato se denominará **EL DEPARTAMENTO** con Nit 890.900.286-0 y, por la otra **GILBERTO GIRALDO BUITRAGO**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 70.061.480 de Medellín, también mayor de edad, nombrado en calidad de Rector y Representante Legal del Politécnico Colombiano Jaime Isaza Cadavid, Institución Universitaria, creada mediante la Ordenanza Departamental No. 41 del 10 de diciembre de 1963 y el Decreto No. 33 del 27 de enero de 1964, organizada como establecimiento público del orden departamental, con Nit: No. 890.980.136-6, quien en lo sucesivo se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos decidido adicionar el contrato de la referencia, previas las siguientes consideraciones: 1. **EL DEPARTAMENTO** y **EL CONTRATISTA** celebraron el **CONTRATO INTERADMINISTRATIVO** arriba descrito. 2. En el "Acta de Acuerdo #1" suscrita por los representantes de la Comisión de Empalme del Gobernador Electo se acordó que "2. Mientras se surte el proceso de empalme por el cambio de Gobierno se considera necesario que la administración saliente, garantice la continuidad de algunos servicios que se constituyen en ejes necesarios para la cabal y eficiente prestación del servicio educativo en Antioquia, durante los primeros tres (3) meses del próximo año, ellos son: - Cobertura Educativa contratada. - Procesos de: servicios logísticos y administrativos para las Instituciones Educativas, proceso de Fondo de Servicios Educativos, procesos certificados de tiempos de servicios de personal docente y directivos docentes, proceso del Fondo Gilberto Echeverry y demás procesos que garanticen la continuidad en la prestación del servicios educativo y que no sea posible interrumpir. Por las razones anteriores, las partes contratantes hemos acordado suscribir la presente Adición, la cual se regirá por las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- PLAZO:** Adiciónese el plazo de ejecución del contrato hasta el 30 de marzo de 2012. **SEGUNDA.- VALOR Y APROPIACIÓN PRESUPUESTAL:** Adiciónese el valor del contrato en la suma de **MIL QUINIENTOS MILLONES DE PESOS M.L (\$1.500.000.000)**. El valor de la presente Adición será amparado con cargo al presupuesto del año 2012, para lo cual la Secretaría de Hacienda expedirá el correspondiente CDP, según lo aprobado en el "Acta de Acuerdo #1" suscrita por los representantes de la Comisión de Empalme del Gobernador Electo arriba citada, la cual también hace parte de la presente Adición. **TERCERA.- FORMA DE PAGO:** Una vez reunidos los requisitos para la ejecución de esta Adición, El Departamento pagará al Politécnico Colombiano "Jaime Isaza Cadavid" de acuerdo a la disponibilidad de su PAC, mensualmente a razón de \$500.000.000 mes, previa presentación de los respectivos informes de avance de ejecución por parte del Politécnico Jaime Isaza Cadavid y con el visto bueno del interventor del contrato. **CUARTA.- APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES:** **EL CONTRATISTA** en el momento de la suscripción de la presente adición, deberá estar al día con sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral y parafiscales. (Cajas de Compensación familiar, SENA, ICBF). **QUINTA.-PERFECCIONAMIENTO:** La presente adición se entiende perfeccionada con la suscripción de las partes y el registro presupuestal. Para su ejecución se requiere la publicación en la Gaceta Departamental a cargo del **CONTRATISTA**. **SEXTA.- MANIFESTACIÓN:** Las partes manifiestan libremente que han procedido a la lectura total y cuidadosa del presente documento, por lo que en consecuencia, se obligan en todas sus órdenes y manifestaciones. La demás cláusulas del contrato principal continúan vigentes.

Para constancia se firma en Medellín a los

27 DIC. 2011

N° 159971 1 Vez

**HUMBERTO DIEZ VILLA**  
Secretario de Educación para la Cultura

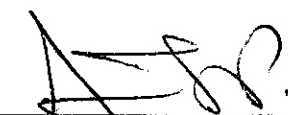
**GILBERTO GIRALDO BUITRAGO**  
Rector  
Politécnico Colombiano "Jaime Isaza"



Antioquia-Fábrica de Licores y Alcoholes de Antioquia, cuenta con: a) solicitud de modificación al contrato **2011-BB-33-0176**. b) Acta de Reunión de 29 de diciembre de 2012, de seguimiento a contrato **2011-BB-33-0176**, suscrita por el Subgerente de Producción, el Director Logístico, el Gerente Regional y el Representante Legal de la sociedad **FIGURAZIONE LIMITADA**. c) Escrito enviado por el interventor del contrato, el Director de Logística de la FLA, con radicado E 201100100550 de 27 de diciembre de 2011, al Subgerente y Representante Legal Juan Carlos Sánchez Sánchez, de la sociedad **FIGURAZIONE LIMITADA**, en la cual se le informa la necesidad de prorrogar el contrato **2011-BB-33-0176**, hasta el 15 de febrero de 2012. d) Escrito de 29 de diciembre de 2011, suscrito por el señor Juan Carlos Sánchez Sánchez, Subgerente y Representante Legal de la sociedad **FIGURAZIONE LIMITADA**, en la cual aceptan la prórroga al contrato **2011-BB-33-0176**, prevista hasta el 15 de febrero de 2012. En razón de lo anterior la presente prórroga se regirá por la siguientes cláusulas: **PRIMERA: OBJETO:** Prorrogar el contrato **2011-BB-33-0176**, cuyo objeto lo constituye "CONTRATAR EL SUMINISTRO DE SELLOS TERMOENCOGIBLES HOLOGRÁFICOS DE SEGURIDAD PARA MARCACION EXTERNA DE PRODUCTOS FLA EN SUS DIFERENTES PRESENTACIONES Y MARCADOR ORGANICO DE LICORES PARA IDENTIFICACION INTERNA DE PRODUCTO FLA., LOS CUALES DEBERAN CUMPLIR CON LOS REQUISITOS TÉCNICOS QUE PREVIAMENTE SE ENCUENTREN ESTABLECIDOS". **SEGUNDA:** El plazo del presente contrato será hasta el 15 de febrero de 2012, contado a partir del día siguiente del vencimiento del plazo inicial, el cual podrá suspenderse por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito o prorrogarse si se considera necesario; en ambos casos de común acuerdo entre las partes debiendo informarse a la compañía aseguradora para ajustar la garantía única. **TERCERA: GASTOS E IMPUESTOS:** Todos los Gastos e Impuestos que se causen por la legalización y ejecución del presente documento, correrán por cuenta del CONTRATISTA. **CUARTA. VIGENCIA DE ESTIPULACIONES:** Las demás cláusulas y estipulaciones pactadas en el contrato inicial **2011-BB-33-0176**, que no sean contrarias al presente documento, continúan igual. **QUINTA. GARANTIA UNICA:** El Contratista se obliga a ampliar a favor del **DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA-FABRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA**, la póliza que ampara el cumplimiento del Contrato **2011-BB-33-0176**. **SEXTA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCION:** La presente prórroga se entiende perfeccionada con su suscripción; para su ejecución se requiere de la publicación en la Gaceta Departamental por cuenta del contratista y la aprobación de la garantía única. **SÉPTIMA. LEGALIZACION:** A la presente prórroga, una vez perfeccionada, se deberán anexar los siguientes documentos para su legalización: 1) Formulario de la ampliación de la Garantía Única debidamente aprobado. 2) Comprobante pago de la publicación de la prórroga en la Gaceta Departamental. 3) Constancia de encontrarse a Paz y Salvo en el pago y de Aportes parafiscales y sistemas de Seguridad Social de sus empleados. **OCTAVA. DOMICILIO:** Para todos los efectos pertinentes en el desarrollo del presente contrato, se fija como domicilio la ciudad de Medellín.

Para Constancia se firma en Itagüí, a los **29 DIC. 2011**

N° **159972** 1 Vez



ANDRÉS ISAZA PÉREZ

Gerente



JUAN CARLOS SANCHEZ SANCHEZ

Contratista.

**OTROSI POR MEDIO DEL CUAL SE MODIFICA LA FORMA DE PAGO  
AL CONTRATO No. 2011-SS-20-137CH**

Entre los suscritos a saber **MARIA CRISTINA MESA ZAPATA**, identificada con la Cédula de Ciudadanía No.42.797.946, expedida en La Estrella (Ant.), en su calidad de Secretaria de Infraestructura Física, debidamente facultada por Resolución 017042 de 10 de junio de 2011, que en adelante, para los efectos del presente contrato, se denominará **EL CONTRATANTE** y **MARTA EUGENIA GARCIA BETANCUR**, identificada con la Cédula de Ciudadanía No. 43.001.767 expedida en Medellín, quien actúa en su propio nombre y representación, han convenido celebrar el presente Otrosí al Contrato de Interventoría No. 2011-SS-20-137CH, previa las siguientes consideraciones: 1ª. Que como resultado del Proceso de Selección invitación IN-2011-SS-20-25CH y de conformidad con los requisitos, condiciones, exigencias, especificaciones y demás parámetros dispuestos en los estudios previos, entre el **DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA** y **MARTA EUGENIA GARCIA BETANCUR**, se celebró el Contrato de Interventoría No. 2011-SS-20-137CH cuyo objeto acordado en la cláusula primera del contrato es INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y AMBIENTAL PARA LA REHABILITACION DE LA VIA EL CINCO VENECIA BOLOMBOLO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (REMOCION DE DERRUMBES, CONSTRUCCION DE VARIANTE. 2ª. Que se hace necesario modificar la forma de pago establecida en el mencionado contrato y Otrosí, que se han generado al respecto. 3ª. Que es necesario adecuar la forma de pago establecida con el fin de garantizar liquidez de recursos económicos al contratista durante la ejecución, teniendo en cuenta el programa de desembolsos a la fiducia. 4ª. Que es voluntad de las partes celebrar el presente Otrosí, de acuerdo con las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA:** Modificar la FORMA DE PAGO, la cual quedara así: **CLÁUSULA TERCERA. FORMA DE PAGO:** La entidad **CONTRATANTE** pagará el valor de este contrato así: Un anticipo equivalente al 15% del valor total del contrato, y cuatro actas así: a) Una primera acta de pago correspondiente a la obra ejecutada cuyo valor no puede superar el monto del primer desembolso del 40%, girado a la fiducia; en esta acta se amortizará la totalidad del anticipo entregado al **CONTRATISTA**. b) Una segunda acta correspondiente al pago de obra ejecutada, cuyo valor acumulado no supere el 70% del desembolso girado a la fiducia. c) Se presentará el acta de obra No. 3, cuando se cumpla con la ejecución del 90%, por un valor máximo acumulado del 90% del valor del contrato. d) Un pago final del 10% del valor total o saldo del contrato, cuando la obra se haya realizado en un 100% y haya sido recibido a satisfacción por parte de la Interventoría. **PARAGRAFO UNO:** Para la realización de los pagos parciales **EL CONTRATISTA** deberá presentar al **CONTRATANTE** las actas por los servicios prestados, previa aprobación de la coordinación técnica establecida por la entidad. **PARAGRAFO DOS:** Los pagos señalados en la presente cláusula quedan condicionados a que **EL CONTRATISTA** acredite el cumplimiento de la obligación de que trata el artículo 50 de la ley 789 de 2002. **PARÁGRAFO TRES:** La entidad **CONTRATANTE**, no reconocerá ningún reajuste realizado por **EL CONTRATISTA** en relación con los costos, gastos o actividades adicionales que aquel requiera para la ejecución del contrato y que fueron previsibles al momento de la presentación de la propuesta. **PARAGRAFO CUATRO:** Entre el Fondo nacional de Calamidades - Subcuenta Colombia Humanitaria-, la FIDUPREVISORA S.A. y el Departamento de Antioquia, se celebró un Convenio Interadministrativo, donde se transfieren los recursos para obra mayor a un Encargo Fiduciario, aperturado en la Cartera Colectiva Efectivo a la Vista, administrada por la FIDUPREVISORA S.A., a nombre del Departamento de Antioquia, para su correspondiente manejo financiero. En todo caso los recursos de que trata la presente forma de pago se cancelaran al **CONTRATISTA**, siempre y cuando existan recursos disponibles en el Encargo Fiduciario abierto para tal fin. **PARÁGRAFO CINCO:** El pago final se realizará previo cumplimiento de los siguientes requisitos: (i) Recibo a satisfacción de la obra; (ii) Aprobación de la garantía de estabilidad de la Obra, cuando sea el caso. **CLAUSULA SEGUNDA - PERFECCIONAMIENTO:** El presente Otrosí al contrato se entiende perfeccionado con la suscripción por las partes. Igualmente requiere actualización de pólizas y la publicación en la Gaceta Departamental, requisito que se entiende cumplido con el pago de los derechos respectivos. **CLAUSULA TERCERA - VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES:** Continúan vigentes todas las estipulaciones del Contrato de Obra y sus Otrosí, que no hayan sido modificadas por el presente documento.

**Nº 159973 1 Vez**

Para constancia se firma en la ciudad de Medellín, a lo

**MARIA CRISTINA MESA ZAPATA**  
Secretaria de Infraestructura Física**MARTA EUGENIA GARCIA BETANCUR**  
Contratista

**CONTRATO No. 2012CFPS030**  
**PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO**

<b>CONTRATANTE:</b>	<b>E.S.E. HOSPITAL MENTAL DE ANTIOQUIA</b>
<b>CONTRATISTA:</b>	<b>SERVICIOS TEMPORALES UNIVERSAL SERVICE S.A.</b>
<b>OBJETO:</b>	Prestar servicios temporalmente en el desarrollo de las actividades administrativas inherentes a los procesos y subprocesos de Gestión Financiera, Gestión Humana, Compras y Contratación, Hospitalización y egreso, apoyo logístico y demás procesos relacionados con la parte administrativa, con el estándar de recurso humano dispuesto por las normas de habilitación para la respectiva profesión u oficio.
<b>INICIACIÓN:</b>	01 de enero de 2012
<b>TERMINACIÓN:</b>	30 de junio de 2012
<b>DURACIÓN:</b>	6 meses
<b>VALOR:</b>	<b>\$250.000.000 IVA incluido</b>

Entre los suscritos a saber **MARISOL GIRALDO RAMIREZ**, identificada con la cédula de ciudadanía número 43.679.403 expedida en Bello, en su calidad de Subgerente Financiera y Administrativa, facultada para contratar según la resolución interna N° 0293 del 10 de diciembre de 2008, obrando por lo tanto en nombre y Representación de la **EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL MENTAL DE ANTIOQUIA, "E.S.E. HOMO"**, entidad pública con NIT 890.905.166-8, de una parte quien para efectos del presente contrato se denominará **LA ENTIDAD CONTRATANTE** y el señor **LUIS JAVIER MONTOYA MARIN** identificado con la cédula de ciudadanía número 71'225.839, quien actúa en nombre y representación legal de la empresa **SERVICIOS TEMPORALES UNIVERSAL SERVICE S.A.**, con NIT.900.066.593-4 quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, se conviene celebrar el presente contrato previas las siguientes **CONSIDERACIONES:** 1) Que según la Ordenanza Departamental N° 17 del 2 de Diciembre de 1994, el Hospital Mental de Antioquia es una Empresa Social del Estado descentralizada del Orden Departamental, cuya Misión es la prestación de servicios de salud mental. 2) Que al Gerente en coordinación con el equipo directivo de la E.S.E. HOMO le corresponde como función el dirigir la empresa manteniendo la unidad de intereses en tomo a la misión y objetivos de la misma, realizando la gestión necesaria para lograr el desarrollo de la entidad de acuerdo a los planes y programas previstos, de conformidad con lo previsto en el artículo 14 del Decreto 1876 de 1994 en concordancia con el artículo Cuarto del Decreto 139 de 1996 y artículo 10° de la Ordenanza 17 de 1994. 3) Que la Subgerente Financiera y Administrativa en comunicado interno justifico y solicitó la contratación de personal para que apoyen el desarrollo de las actividades desarrollo de las actividades administrativas inherentes a los procesos y subprocesos de Gestión Financiera, Gestión Humana, Compras y Contratación, Hospitalización y egreso, apoyo logístico y demás procesos relacionados con la parte administrativa, con el estándar de recurso humano dispuesto por las normas de habilitación para la respectiva profesión u oficio. 4) Que en aras de acatar los lineamientos del Estatuto Interno de Contratación, adoptado por medio del Acuerdo N° 001 del 06 de junio de 2002, específicamente lo consagrado en el artículo 22 inciso segundo, esta entidad esta entidad realizó convocatoria pública del 23 al 27 de diciembre del presente año a través de la pagina WEB [www.homo.gov.co](http://www.homo.gov.co), con el fin de contratar el apoyo requerido en los procesos y subprocesos del area financiera y administrativa referenciados por cuanto el mencionado contrato supera los 350 SMMLV. 5). Que el Ministerio de la Protección Social ha venido implementando el Programa de Reorganización, Rediseño y Modernización de las Redes de Prestación de Servicios de Salud, con el objeto de apoyar la transformación de la gestión de los hospitales públicos, a través del mejoramiento de la eficiencia, la calidad y la sostenibilidad financiera de las redes públicas de prestadores de servicios de salud. 6) Que una vez vencido el término de la Invitación Publica la única empresa de servicios temporales que presento propuesta fue **UNIVERSAL SERVICE S.A.**, por ende, en reunión de comité de compras celebrada el 28 de diciembre de 2011, se verificó que dicha empresa reúne todos los requisitos exigidos en los pliegos de condiciones de la Invitación Publica N° 05/2012, por lo que se decidió adjudicar el contrato antes mencionado a la Empresa de Servicios Temporales **UNIVERSAL SERVICE S.A.**, por valor de **\$250.000.000 IVA INCLUIDO** y una vigencia de 6 meses del 01 de enero al 30 de junio 2012. Dicho contrato hace parte de la 5 Área Estratégica "Desarrollo de Servicios de Salud Mental", Cód- Proyecto 5.1.5-2012 "Gestionar Servicios de Salud Mental Intrahospitalarios". 7) Que la Subgerente Financiera y Administrativa



se encuentra plenamente facultada para contratar de conformidad en la resolución interna N° 0293 del 10 de diciembre de 2008, signada por el Gerente de la Empresa Social del Estado Hospital Mental de Antioquia. 8) Que la Ley 100 de 1993 en su artículo 195 (régimen jurídico de las Empresas Sociales del Estado) ratificado por el Decreto 1876 de 1994, establece que en materia contractual las Empresas Sociales del Estado se registrarán por el derecho privado (Código Civil y Código de Comercio), 9) Que este contrato se registrará por las **CLÁUSULAS** que a continuación se expresan: **PRIMERA. OBJETO:** En desarrollo de este contrato empresa **SERVICIOS TEMPORALES UNIVERSAL SERVICE S.A** se obliga para con el **HOSPITAL** a prestar sus servicios temporalmente en el desarrollo de las actividades administrativas inherentes a los procesos y subprocesos de Gestión Financiera, Gestión Humana, Compras y Contratación, Hospitalización y egreso, apoyo logístico y demás procesos relacionados con la parte administrativa, con el estándar de recurso humano dispuesto por las normas de habilitación para la respectiva profesión u oficio, de conformidad con los pliegos de condiciones y la propuesta los cuales hacen parte del presente contrato. **SEGUNDA. Valor del contrato:** El valor del presente contrato será de **DOSCIENTOS CINCUENTA MILLONES DE PESOS M/L (\$250.000.000)** **TERCERA. Forma de Pago:** La E.S.E. Hospital Mental de Antioquia, pagará el costo del suministro de los servicios prestados por el contratista mes vencido dentro de los treinta (30) días siguientes a la presentación en debida forma de la factura de servicios acompañada de la certificación de recibo del servicio a entera satisfacción por el interventor del contrato de la entidad contratante y la constancia de pago por concepto de Seguridad Social, parafiscales, salarios y prestaciones sociales del personal utilizado en la ejecución del contrato, en señal de auditoría de calidad del servicio prestado y del cumplimiento de las obligaciones. **CUARTA. Apropiación Presupuestal:** La E.S.E. HOMO, entidad contratante, atenderá el pago de este contrato con cargo al rubro presupuestal 1010200-4 (Otros Honorarios,) de conformidad con el Certificado de Disponibilidad N° 49 y Registro Presupuestal N° 049, ambos del 01 de febrero del 2012, expedidos por la Profesional Universitaria (Contadora). **QUINTA. Plazo de Ejecución y Vigencia del contrato:** El plazo para la ejecución del presente contrato se establece en **seis (06) meses**, periodo contado desde el 01 de enero hasta el 30 de junio de 2012 **SEXTA. Suspensión y Prórroga:** El plazo del presente contrato sólo podrá suspenderse por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito y su prórroga será posible de común acuerdo entre las partes, debiendo solicitarse la ampliación de las garantías, por el término que se requiera para agotar un nuevo proceso de selección del contratista. **SÉPTIMA. Obligaciones del Contratista:** En desarrollo del presente contrato constituyen las principales obligaciones para el contratista las actividades relacionadas con el objeto del mismo y que permitan cubrir todos los requerimientos de seguridad y responsabilidad en los procesos y subprocesos asignados y en los horarios acordados y concertados con la E.S.E. HOMO tales como: 1) LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES deberá cumplir de manera exclusiva todo lo relacionado con los derechos de los trabajadores, consagrados en la legislación laboral, cumplir con todas las normas de salud ocupacional establecidas en las normas pertinentes, sin perjuicio de que la ESE HOMO audite el cumplimiento de dichas obligaciones y del contrato durante el tiempo de vigencia del mismo. 2) LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES diseñará y desarrollará programas de bienestar laboral, capacitación y reuniones de Copaso y Plan de Emergencias, en donde participen los trabajadores. 3) LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES se compromete a cubrir la ausencia por cualquier causa del trabajador y no generará costo adicional. En el caso de no ser cubiertas, el costo del servicio no será facturado. 4) LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES deberá coordinar con el interventor designado el cumplimiento del reglamento de higiene y seguridad, el programa de Salud ocupacional, dar cumplimiento a la política de Seguridad y Salud Ocupacional y Seguridad ambiental y en general a los procedimientos seguros de trabajo del HOSPITAL. De igual manera deberá acogerse a los planes de emergencia y evacuación del HOSPITAL y de contingencia del área de mantenimiento. Uso de los elementos de protección siempre que la actividad lo requiera. 5) La incorporación de nuevo recurso para la ejecución del contrato deberá ser informada a la Subgerencia Financiera y Administrativa de la ESE, la cual verificará que ese recurso se ajuste a los perfiles establecidos por las normas de Habilitación. Toda novedad debe ser informada a la respectiva subgerencia. Una vez el interventor revise los perfiles presentados, informará a la EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES para el inicio del periodo de Inducción de acuerdo a lo establecido por el HOSPITAL. 6) Si durante la ejecución del contrato, el interventor del contrato solicita el retiro del recurso con quien no se logró la prestación adecuada del servicio, LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES se compromete a reemplazar inmediatamente el recurso con quien reúna el perfil. 7) La inducción del recurso para la ejecución del presente contrato deberá ser coordinada por LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES con el área de Talento Humano de la ESE no obstante es responsabilidad de LA EMPRESA las actuaciones de su personal. 8) Todo trabajador debe contar con un Contrato de trabajo. 9) LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES deberá tener un archivo disponible con las hojas de vida de los

trabajadores que prestaran el servicio en la ESE HOMO, con todos sus anexos (Diploma, copia del acta de grado, registro profesional ante la D.S.S.A, certificaciones de estudio, Certificado de Antecedentes Judiciales, Constancia de afiliación al Sistema de Seguridad Social, Afiliación a Riesgos Profesionales, Antecedentes disciplinarios expedidos por la Procuraduría General de la Nación y Certificado de no aparecer en el boletín de responsables Fiscales expedido por la Contraloría General de la República. 11) **LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES** deberá manifestar en la propuesta el nombre de la persona que se encargara de coordinar y supervisar de manera permanente la ejecución del contrato, además representara a la **EMPRESA** en todas las reuniones y comités que convoque el Hospital, y será el responsable de presentar al Subgerente de Prestación de Servicios el cuadro de turno del personal y hacer el seguimiento del desempeño de sus trabajadores y de acuerdo con lo establecido en sus estatutos imponer los correctivos, planes de mejoramiento ó sanciones que sean necesarios para el mejor desempeño de sus funciones. 12) Atender las solicitudes del HOSPITAL, para la gestión de los procesos, subprocesos, procedimientos y actividades administrativas generadas en todos lo relacionado con el sistema integral de gestión de Calidad: MECI, Sistema Obligatorio de Garantía de Calidad (habilitación, auditoria para el mejoramiento de la calidad, Sistema de información para la calidad y Acreditación) y las políticas del HOSPITAL para lograr la obtención de cada uno de los programas y proyectos en que se inscriba. 13) **glosas y facturación.** LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES colaborará de manera efectiva en el proceso de facturación del HOSPITAL, mediante su decidida participación en la fase que le corresponda, es decir verificación de cuentas, revisión de cuentas de pacientes que tengan salidas, elaboración de soportes, solicitud de autorizaciones, etc. En caso de presentarse glosas iniciales en los procesos contratados y de acuerdo a las directrices de auditoría de cuentas del Hospital, **LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES** deberá dar respuesta oportuna y adecuada a la misma. **EL HOSPITAL** en el caso anterior podrá descontar de las facturas a cobrar por servicios prestados por **LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES** a manera preventiva, hasta un 3% del valor de las mismas en garantía, hasta tanto se determine por parte de auditoria de cuentas del HOSPITAL, la responsabilidad que existió de **LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES** a través de su personal y máximo hasta la suscripción del acta de liquidación respectiva, entendiéndose que **LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES** autoriza desde ya, los descuentos establecidos y aplicados por este evento o cualquier otro concepto donde se identifique deuda a favor del Hospital.

**PARÁGRAFO.** **LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES** designara un coordinador para que de manera permanente vigile la ejecución del presente contrato, quien además representara a la **EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES** en todas las reuniones y comités que convoque el Hospital, y será el responsable de presentar a la Subgerente Financiera y Administrativa semestralmente un informe de seguimiento y evaluación del desempeño de los trabajadores, y de acuerdo con lo establecido en sus estatutos imponer los correctivos, planes de mejoramiento ó sanciones que sean necesarios para el mejor desempeño de sus funciones. El pago de dicho coordinador será asumido en su totalidad por **LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES** y no podrá cargarse al valor del contrato.

**OCTAVA. Obligaciones de la E.S.E. HOMO:** La entidad pública contratante queda obligada a: 1) Cubrir la contraprestación económica estipulada en la cláusula segunda, lo cual se hará mes vencido y previa presentación de la factura por parte del contratista; sin perjuicio de los descuentos que por pago de Retención en la Fuente o demás conceptos haya lugar conforme a ley. 2) Facilitar al CONTRATISTA los recursos, medios, información y acceso a los diferentes servicios para la debida ejecución de sus obligaciones y desarrollo del objeto del presente contrato. 3) Velar porque sus instalaciones, lugares de acceso, ventanas, cerraduras, alarmas y en general todos los elementos físicos de seguridad se encuentren en perfectas condiciones de conservación y funcionamiento para cumplir su cometido. 4) Exigir al CONTRATISTA la ejecución idónea y oportuna del objeto contratado. 5) Realizar auditoria interna a la ejecución del objeto del contrato por parte del interventor del mismo quien comunicará al Contratista respecto de toda irregularidad que se presente con ocasión del servicio prestado objeto del contrato y de tomar medidas respecto de las eventuales irregularidades que se presenten y afecten la ejecución del objeto del contrato. 6) Facilitar el proceso de asistencia técnica que el contratista imparta para el debido desarrollo del objeto del contrato.

**NOVENA. DE LAS RESPONSABILIDADES DEL HOSPITAL:** **EL HOSPITAL** adelantará las acciones y/o procesos conducentes a obtener la indemnización de los daños que sufra en desarrollo o con ocasión del contrato, así: 1). **ACCIÓN DE REPETICIÓN.** Acción civil de carácter patrimonial que deberá ejercerse en contra de **LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES** que como consecuencia de su conducta dolosa o gravemente culposa haya dado reconocimiento indemnizatorio por parte del Estado, proveniente de una condena, conciliación u otra forma de terminación de un conflicto. Para efectos de repetición, **LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES**, el interventor, el consultor y el asesor se consideran particulares que cumplen funciones públicas en todo lo

concerniente a la celebración, ejecución y liquidación de los contratos que celebren con las entidades públicas.

**2). PROCESO DE RESPONSABILIDAD FISCAL.** Entendido como el conjunto de actuaciones administrativas adelantadas por las Contralorías, con el fin de determinar y establecer la responsabilidad de LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES, cuando en el ejercicio de su gestión fiscal o con ocasión de ésta, causen por acción u omisión y en forma dolosa o culposa un daño al patrimonio del Estado. Sin perjuicio de las acciones dirigidas al resarcimiento de los daños ocasionados al patrimonio público como consecuencia de la conducta dolosa o culposa de quienes realizan gestión fiscal mediante el pago de una indemnización pecuniaria que compense el perjuicio sufrido por el HOSPITAL, éste último podrá, si a ello hubiere lugar, promover paralelamente los procesos penal y/o de responsabilidad médica, correspondientes.

**DÉCIMA. Interventoría:** La Interventoría del presente contrato será efectuada por un(a) interventor(a) externo(a) designado(a) por la entidad contratante. En caso de diferencias en la ejecución de las obligaciones y/o de las consecuencias que se derive del incumplimiento del contrato, se interpretará como un todo el contrato con los pliegos de condiciones respectivos elaborados por la ESE HOMO, los vacíos normativos se surtirán conforme al régimen jurídico aplicable (Derecho privado). El Interventor podrá ordenar durante la ejecución del contrato los cambios necesarios tanto de personas como en las especificaciones previa consulta con el contratista y/o coordinador designado. Cuando a juicio del contratista sea conveniente variar las actividades o las especificaciones, someterá las variaciones junto con los estudios correspondientes a la interventoría, si no se aprueban, el contratista se sujetará a las actividades y especificaciones acordadas originalmente. Cualquier actividad que el contratista ejecute antes de recibir la decisión del Interventor, será de su total responsabilidad, siendo por su cuenta todas las modificaciones que se requieran para sustituir la actividad hasta corregir el error.

**UNDÉCIMA. EXCLUSIÓN DE LA RELACIÓN LABORAL, HONORARIOS, SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES:** La suscripción del presente contrato no genera relación laboral alguna entre el HOSPITAL y LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES; por lo tanto, todas las obligaciones salariales, prestacionales y las relacionadas con la afiliación al Sistema General Integral de Seguridad Social y parafiscales serán a cargo única y exclusivamente de LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES, quien deberá responder ante el Supervisor el cumplimiento periódico de dichas obligaciones.

**DUODÉCIMA. Cesión y Subcontratación:** El CONTRATISTA no podrá ceder el contrato, ni subcontratar el servicio objeto del mismo, con persona natural o jurídica, sin autorización previa de la E.S.E. HOMO.

**DÉCIMA TERCERA. Garantía Única:** El CONTRATISTA prestará a favor de la E.S.E. Hospital Mental de Antioquia, garantía única que avalará el cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato, mediante la cual se garantizarán los siguientes riesgos, en la cuantía y términos que a continuación se indican, entregándose a la Oficina Jurídica para efectos de su aprobación; de no presentarlas en este término, sin causa justificada, la entidad contratante podrá declarar la caducidad del contrato en el estado en que se encuentre, sin que por este hecho deba reconocerse indemnización alguna.

**1 Cumplimiento del Contrato.** Que permita a la entidad el amparo de los perjuicios que se le ocasionen con el incumplimiento de las obligaciones contractuales por parte del oferente favorecido, su cuantía será equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato y su vigencia será igual al plazo del contrato y cuatro (4) meses más.

**2 Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e Indemnización del Personal.** La cuantía será del veinte por ciento (20%) del valor total del contrato y sus adiciones, si a ello hubiese lugar, y su vigencia será igual al plazo del contrato y tres (3) años más. Sin el otorgamiento de esta garantía, el acta de recibo del contrato a satisfacción no producirá efectos legales y contractuales.

**3 Seguro de Responsabilidad Civil Extracontractual.** La cuantía será del diez por ciento (10%) del valor total del contrato y su vigencia será igual al plazo del contrato y seis (6) meses más.

**4 Seguro de Calidad del Servicio:** La cuantía será del quince por ciento (15%) del valor total del contrato y su vigencia será igual al plazo del contrato y cuatro (4) meses más.

**5. Póliza de Manejo:** Tendrá por objeto garantizar el correcto manejo de fondos o valores de cualquier clase que se confíen por la ESE Hospital Mental de Antioquia a LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES, su vigencia será por el tiempo del contrato y 4 meses más y por una cuantía equivalente al valor mensual del presupuesto.

**DÉCIMA CUARTA. Caducidad:** La E.S.E. HOMO podrá declarar la caducidad administrativa del presente contrato por medio de Resolución motivada en los siguientes casos: a) La interdicción judicial del CONTRATISTA; b) Cualquier otra circunstancia que justificadamente le permita al CONTRATANTE presumir incapacidad o imposibilidad jurídica, moral o técnica del CONTRATISTA para la ejecución del presente contrato.


**Parágrafo:** Declarada la caducidad del contrato, terminan las obligaciones entre las partes, pero EL CONTRATISTA tendrá derecho a que la entidad contratante le pague el valor causado hasta la fecha en que declare la caducidad. La declaratoria de caducidad deberá proferirse por el Representante Legal de la E.S.E. HOMO, mediante Resolución motivada, en la cual se expresan las causas que dieron lugar a ella y se hará exigible la garantía única otorgada.

**DÉCIMA QUINTA. Condición Resolutoria**

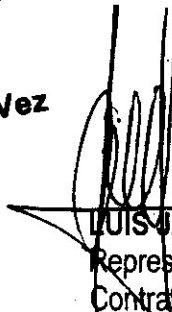


**Tacita:** De conformidad con lo consagrado en el artículo 1546 del Código Civil en caso de demostrarse objetivamente que el contratista dejó de cumplir lo pactado, el contratante puede pedir la resolución o el cumplimiento del contrato con indemnización de perjuicios los cuales serán tazados con base en los lineamientos legales existentes. **DÉCIMASÉXTA. Cláusula Penal:** En caso de declaratoria de caducidad o de incumplimiento total o parcial de las obligaciones contraídas por LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES en el presente contrato, éste pagará al HOSPITAL a título de pena una suma equivalente al veinte por ciento (20%) del valor total del contrato que se considerará como pago parcial por los perjuicios que se le causen al HOSPITAL. El pago de la pena no extingue el cumplimiento de la obligación principal. Esta suma será tomada de la garantía constituida o descontada de los saldos que por cualquier concepto el HOSPITAL le adeude al CONTRATISTA. Si esto no fuere posible se cobrará por jurisdicción coactiva. **DÉCIMASÉPTIMA. Inhabilidades e Incompatibilidades.** El CONTRATISTA declara bajo la gravedad de juramento de juramento que se entiende prestado con la firma de este documento, que no se incurre en ninguna de las causales de inhabilidades o incompatibilidad previstas en la Constitución y la Ley. **DÉCIMAOCCTAVA. CAUSALES DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO:** Son causales de terminación del contrato: 1) Incumplimiento de alguna de las obligaciones por parte de LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES. 2) Vencimiento del plazo de ejecución. 3) El mutuo acuerdo. 4) Por terminación unilateral. 5) Por razones de fuerza mayor ajenas a la voluntad de las partes. 6) Por la imposibilidad de LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES de cumplir su objeto social por la orden de autoridad competente. **DECIMANOVENA. Anexos del contrato:** El presente contrato se perfecciona con su suscripción y para todos sus efectos hará parte integral del mismo los pliegos de condiciones, la propuesta presentada por el contratista y los siguientes documentos: a) certificación de disponibilidad y registro presupuestal, emitidos por la Profesional Universitaria (Contadora) de la entidad contratante. b) Certificado de Existencia y Representación legal. c) Certificación expedida por el revisor fiscal, cuando éste exista o por el representante legal, por medio de la cual se acredite el pago de los aportes de sus empleados, a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje. d) Certificado de no aparecer en el boletín de Responsables Fiscales emitido por la Contraloría General de la Nación. **Parágrafo Primero:** Se consultó con el número de NIT de la empresa contratista en el boletín en la página Web de la Contraloría General: [www.contraloriagen.gov.co](http://www.contraloriagen.gov.co), de conformidad con lo establecido en el decreto 610 de 2000 en su artículo 60, inciso 3° que reza "los representantes legales, así como los nominadores y demás funcionarios competentes, deberán abstenerse de nombrar, dar posesión o celebrar cualquier tipo de contrato con quienes aparezcan en el boletín de responsables. Para cumplir con esta obligación, en el evento de no contar con esta publicación, los servidores públicos consultarán a la Contraloría General de la República sobre la inclusión de los futuros funcionarios y contratistas". e) Fotocopia del RUT y del certificado de antecedentes judiciales del Representante Legal de la empresa. f) Constitución de las pólizas o garantías exigidas. g) **Constancia de publicación del contrato en la Gaceta Departamental.** **Parágrafo Segundo:** Los gastos generados para el perfeccionamiento del contrato correrán por cuenta del contratista. **VIGÉSIMA. Liquidación:** La liquidación del contrato se hará de común acuerdo por las partes según la legislación vigente, a más tardar dentro de los (4) meses siguientes a su finalización. En el acta de liquidación constarán los acuerdos, conciliaciones y transacciones a que llegaren las partes para poner fin a las divergencias presentadas durante la ejecución del contrato. Si el contratista no se presenta a la liquidación, no allega los documentos requeridos, o las partes no llegan a acuerdos sobre el contenido de la liquidación, esta será practicada unilateralmente por la ESE HOMO y se adoptará por resolución motivada. **VIGÉSIMA PRIMERA. Domicilio.** Para todos los efectos pertinentes del presente contrato, se fija como domicilio el municipio de Bello.

Para constancia se firma el presente documento por los que en ella intervinieron, en señal de conformidad y aprobación, en el Municipio de Bello, a los

  
**MARISOL GIRALDO RAMIREZ**  
Subgerente Financiera y Administrativa  
Contratante

N° 159974 1 Vez

  
**LUIS JAVIER MONTOYA MARIN**  
Representante Legal  
Contratista

**CONTRATO No. 2012CFPS029**  
**PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO**

<b>CONTRATANTE:</b>	E.S.E. HOSPITAL MENTAL DE ANTIOQUIA
<b>CONTRATISTA:</b>	SERVICIOS TEMPORALES UNIVERSAL SERVICE S.A.
<b>OBJETO:</b>	Prestar servicios temporalmente en el desarrollo de las actividades asistenciales inherentes a los procesos y subprocesos de Evaluación y Manejo Ambulatorio de Pacientes, Apoyo Diagnostico, Gestión Farmacéutica, Hospitalización y egreso, atención extramural y demás procesos asistenciales, de Salud mental de la ESE
<b>INICIACIÓN:</b>	01 de enero de 2012
<b>TERMINACIÓN:</b>	23 de abril de 2012
<b>DURACIÓN:</b>	3 meses y 23 días
<b>VALOR:</b>	\$443.000.000 IVA incluido

Entre los suscritos a saber **MARISOL GIRALDO RAMIREZ**, identificada con la cédula de ciudadanía número 43.679.403 expedida en Bello, en su calidad de Subgerente Financiera y Administrativa, facultada para contratar según la resolución interna N° 0293 del 10 de diciembre de 2008, obrando por lo tanto en nombre y Representación de la **EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL MENTAL DE ANTIOQUIA, "E.S.E. HOMO"**, entidad pública con NIT 890.905.166-8, de una parte quien para efectos del presente contrato se denominará **LA ENTIDAD CONTRATANTE** y el señor **LUIS JAVIER MONTOYA MARIN** identificado con la cédula de ciudadanía número 71'225.839, quien actúa en nombre y representación legal de la empresa **SERVICIOS TEMPORALES UNIVERSAL SERVICE S.A.**, con NIT.900.066.593-4 quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, se conviene celebrar el presente contrato previas las siguientes **CONSIDERACIONES:** 1) Que según la Ordenanza Departamental N° 17 del 2 de Diciembre de 1994, el Hospital Mental de Antioquia es una Empresa Social del Estado descentralizada del Orden Departamental, cuya Misión es la prestación de servicios de salud mental. 2) Que al Gerente en coordinación con el equipo directivo de la E.S.E. HOMO le corresponde como función el dirigir la empresa manteniendo la unidad de intereses en torno a la misión y objetivos de la misma, realizando la gestión necesaria para lograr el desarrollo de la entidad de acuerdo a los planes y programas previstos, de conformidad con lo previsto en el artículo 14 del Decreto 1876 de 1994 en concordancia con el artículo Cuarto del Decreto 139 de 1996 y artículo 10° de la Ordenanza 17 de 1994. 3) Que el Subgerente de Prestación de Servicios en comunicado interno justifico y solicitó la contratación de personal para que apoyen el desarrollo de las actividades asistenciales inherentes a los procesos y subprocesos de Evaluación y Manejo Ambulatorio de Pacientes, Apoyo Diagnostico, Gestión Farmacéutica, Hospitalización y egreso, atención extramural y demás procesos asistenciales, con el estándar de recurso humano dispuesto por las normas de habilitación para la respectiva profesión u oficio. 4) Que en aras de acatar los lineamientos del Estatuto Interno de Contratación, adoptado por medio del Acuerdo N° 001 del 06 de junio de 2002, específicamente lo consagrado en el artículo 22 inciso segundo, esta entidad esta entidad realizó convocatoria pública del 23 al 27 de diciembre del presente año a través de la pagina WEB [www.homo.gov.co](http://www.homo.gov.co), con el fin de contratar el apoyo requerido en los procesos y subprocesos del area asistencial referenciados por cuanto el mencionado contrato supera los 350 SMMMLV 5). Que el Ministerio de la Protección Social ha venido implementando el Programa de Reorganización, Rediseño y Modernización de las Redes de Prestación de Servicios de Salud, con el objeto de apoyar la transformación de la gestión de los hospitales públicos, a través del mejoramiento de la eficiencia, la calidad y la sostenibilidad financiera de las redes públicas de prestadores de servicios de salud. 6) Que una vez vencido el término de la Invitación Publica la única empresa de servicios temporales que presento propuesta fue **UNIVERSAL SERVICE S.A**, por ende, en reunión de comité de compras celebrada el 28 de diciembre de 2011, se verificó que dicha empresa reúne todos los requisitos exigidos en los pliegos de condiciones de la Invitación Publica N° 04/2012, por lo que se decidió adjudicar el contrato antes mencionado a la Empresa de Servicios Temporales **UNIVERSAL SERVICE S.A**, por valor de \$443.000.000 IVA incluido y una vigencia de 3 meses y 23 días del 01 de enero al 23 de abril de 2012. Dicho contrato hace parte de la 5 Área Estratégica del Plan de Desarrollo de la ESE HOMO 2008-2011 "Desarrollo de Servicios de Salud Mental", Cód- Proyecto 5.1.5-2012 "Gestionar Servicios de Salud Mental Intrahospitalarios". 7) Que la Subgerente Financiera y Administrativa se encuentra plenamente facultada para contratar de conformidad en la resolución interna N° 0293 del 10 de diciembre de 2008, signada por el Gerente de la Empresa Social del Estado Hospital Mental de Antioquia. 8) Que la Ley 100

de 1993 en su artículo 195 (régimen jurídico de las Empresas Sociales del Estado) ratificado por el Decreto 1876 de 1994, establece que en materia contractual las Empresas Sociales del Estado se regirán por el derecho privado (Código Civil y Código de Comercio); 9) Que este contrato se regirá por las **CLÁUSULAS** que a continuación se expresan: **PRIMERA. OBJETO:** En desarrollo de este contrato empresa **SERVICIOS TEMPORALES UNIVERSAL SERVICE S.A** se obliga para con el **HOSPITAL** a prestar sus servicios temporalmente en el desarrollo de las actividades asistenciales inherentes a los procesos y subprocesos de Evaluación y Manejo Ambulatorio de Pacientes, Apoyo Diagnóstico, Gestión Farmacéutica, Hospitalización y egreso, atención extramural y demás procesos asistenciales con el estándar de recurso humano dispuesto por las normas de habilitación para la respectiva profesión u oficio, de conformidad con los pliegos de condiciones y la propuesta los cuales hacen parte del presente contrato. **SEGUNDA. Valor del contrato:** El valor del presente contrato será de **CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES MILLONES DE PESOS M/L (\$443.000.000)** **TERCERA. Forma de Pago:** La E.S.E. Hospital Mental de Antioquia, pagará el costo del suministro de los servicios prestados por el contratista mes vencido dentro de los treinta (30) días siguientes a la presentación en debida forma de la factura de servicios acompañada de la certificación de recibo del servicio a entera satisfacción por el interventor del contrato de la entidad contratante y la constancia de pago por concepto de Seguridad Social, parafiscales, salarios y prestaciones sociales del personal utilizado en la ejecución del contrato, en señal de auditoría de calidad del servicio prestado y del cumplimiento de las obligaciones. **CUARTA. Apropiación Presupuestal:** La E.S.E. HOMO, entidad contratante, atenderá el pago de este contrato con cargo al rubro presupuestal 1020200-4 (Otros Honorarios,) de conformidad con el Certificado de Disponibilidad N° 43 y Registro Presupuestal N° 043, ambos del 01 de febrero del 2012, expedidos por la Profesional Universitaria (Contadora) **QUINTA. Plazo de Ejecución y Vigencia del contrato:** El plazo para la ejecución del presente contrato se establece en **tres (03) meses y veintitrés (23) días calendario**, periodo contado desde el 01 de enero hasta el 23 de abril de 2012 **SEXTA. Suspensión y Prórroga:** El plazo del presente contrato sólo podrá suspenderse por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito y su prórroga será posible de común acuerdo entre las partes, debiendo solicitarse la ampliación de las garantías, por el término que se requiera para agotar un nuevo proceso de selección del contratista. **SÉPTIMA. Obligaciones del Contratista:** En desarrollo del presente contrato constituyen las principales obligaciones para el contratista las actividades relacionadas con el objeto del mismo y que permitan cubrir todos los requerimientos de seguridad y responsabilidad en los procesos y subprocesos asignados y en los horarios acordados y concertados con la E.S.E. HOMO tales como: 1) LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES deberá cumplir de manera exclusiva todo lo relacionado con los derechos de los trabajadores, consagrados en la legislación laboral, cumplir con todas las normas de salud ocupacional establecidas en las normas pertinentes, sin perjuicio de que la ESE HOMO audite el cumplimiento de dichas obligaciones y del contrato durante el tiempo de vigencia del mismo. 2) LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES deberá garantizar el cumplimiento del cuadro de turnos programado de acuerdo a las necesidades del hospital. El cuadro de turnos deberá ser entregado a la Subgerencia de Prestación de Servicios. Toda novedad del cuadro de turnos deberá ajustarse al procedimiento de la institución. 3) LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES diseñará y desarrollar programas de bienestar laboral, capacitación y reuniones de Copaso y Plan de Emergencias, en donde participen los trabajadores. 4) LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES se compromete a cubrir la ausencia por cualquier causa del trabajador y no generara costo adicional. En el caso de no ser cubiertas, el costo del servicio no será facturado. 5) LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES deberá coordinar con el interventor designado el cumplimiento del reglamento de higiene y seguridad, el programa de Salud ocupacional, dar cumplimiento a la política de Seguridad y Salud Ocupacional y Seguridad ambiental y en general a los procedimientos seguros de trabajo del HOSPITAL. De igual manera deberá acogerse a los planes de emergencia y evacuación del HOSPITAL y de contingencia del área de mantenimiento. Uso de los elementos de protección siempre que la actividad lo requiera. 6) La incorporación de nuevo recurso para la ejecución del contrato deberá ser informada a la Subgerencia de Prestación de Servicios de la ESE, la cual verificará que ese recurso se ajuste a los perfiles establecidos por las normas de Habilidad. Toda novedad debe ser informada a la respectiva subgerencia. Una vez el interventor revise los perfiles presentados, informará a la EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES para el inicio del periodo de Inducción de acuerdo a lo establecido por el HOSPITAL. 7) Si durante la ejecución del contrato, el interventor del contrato solicita el retiro del recurso con quien no se logró la prestación adecuada del servicio, LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES se compromete a reemplazar inmediatamente el recurso con quien reúna el perfil. 8) La inducción del recurso para la ejecución del presente contrato deberá ser coordinada por LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES con el área de Talento Humano de la ESE no obstante es responsabilidad de LA EMPRESA las actuaciones de su personal. 9) Todo trabajador debe contar con un Contrato de trabajo. 10) LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES deberá tener un archivo disponible con las hojas de vida de los trabajadores que prestaran el servicio en la ESE HOMO, con todos sus anexos (Diploma, copia del acta de grado, registro profesional ante la D.S.S.A, certificaciones de estudio, Certificado de Antecedentes Judiciales, Constancia de afiliación al Sistema de Seguridad Social, Afiliación a Riesgos Profesionales, Antecedentes disciplinarios expedidos por la Procuraduría General de la Nación y Certificado de no aparecer

en el boletín de responsables Fiscales expedido por la Contraloría General de la República. **11) LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES** deberá manifestar en la propuesta el nombre de la persona que se encargara de coordinar y supervisar de manera permanente la ejecución del contrato, además representara a la EMPRESA en todas las reuniones y comités que convoque el Hospital, y será el responsable de presentar al Subgerente de Prestación de Servicios el cuadro de turno del personal y hacer el seguimiento del desempeño de sus trabajadores y de acuerdo con lo establecido en sus estatutos imponer los correctivos, planes de mejoramiento o sanciones que sean necesarios para el mejor desempeño de sus funciones. **12) glosas y facturación.** LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES colaborará de manera efectiva en el proceso de facturación del HOSPITAL, mediante su decidida participación en la fase que le corresponda, es decir verificación de cuentas, revisión de cuentas de pacientes que tengan salidas, elaboración de soportes, solicitud de autorizaciones, etc. En caso de presentarse glosas iniciales en los procesos contratados y de acuerdo a las directrices de auditoría de cuentas del Hospital, LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES deberá dar respuesta oportuna y adecuada a la misma. EL HOSPITAL en el caso anterior podrá descontar de las facturas a cobrar por servicios prestados por LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES a manera preventiva, hasta un 3% del valor de las mismas en garantía, hasta tanto se determine por parte de auditoría de cuentas del HOSPITAL, la responsabilidad que existió de LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES a través de su personal y máximo hasta la suscripción del acta de liquidación respectiva, entendiéndose que LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES autoriza desde ya, los descuentos establecidos y aplicados por este evento o cualquier otro concepto donde se identifique deuda a favor del Hospital. **OCTAVA. Obligaciones de la E.S.E. HOMO:** La entidad pública contratante queda obligada a: 1) Cubrir la contraprestación económica estipulada en la cláusula segunda, lo cual se hará mes vencido y previa presentación de la factura por parte del contratista; sin perjuicio de los descuentos que por pago de Retención en la Fuente o demás conceptos haya lugar conforme a ley. 2) Facilitar al CONTRATISTA los recursos, medios, información y acceso a los diferentes servicios para la debida ejecución de sus obligaciones y desarrollo del objeto del presente contrato. 3) Velar porque sus instalaciones, lugares de acceso, ventanas, cerraduras, alarmas y en general todos los elementos físicos de seguridad se encuentren en perfectas condiciones de conservación y funcionamiento para cumplir su cometido. 4) Exigir al CONTRATISTA la ejecución idónea y oportuna del objeto contratado. 5) Realizar auditoría interna a la ejecución del objeto del contrato por parte del interventor del mismo quien comunicará al Contratista respecto de toda irregularidad que se presente con ocasión del servicio prestado objeto del contrato y de tomar medidas respecto de las eventuales irregularidades que se presenten y afecten la ejecución del objeto del contrato. 6) Facilitar el proceso de asistencia técnica que el contratista imparta para el debido desarrollo del objeto del contrato. **NOVENA. DE LAS RESPONSABILIDADES DEL HOSPITAL:** EL HOSPITAL adelantará las acciones y/o procesos conducentes a obtener la indemnización de los daños que sufra en desarrollo o con ocasión del contrato, así: 1). **ACCIÓN DE REPETICIÓN.** Acción civil de carácter patrimonial que deberá ejercerse en contra de LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES que como consecuencia de su conducta dolosa o gravemente culposa haya dado reconocimiento indemnizatorio por parte del Estado, proveniente de una condena, conciliación u otra forma de terminación de un conflicto. Para efectos de repetición, LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES, el interventor, el consultor y el asesor se consideran particulares que cumplen funciones públicas en todo lo concerniente a la celebración, ejecución y liquidación de los contratos que celebren con las entidades públicas. 2). **PROCESO DE RESPONSABILIDAD FISCAL.** Entendido como el conjunto de actuaciones administrativas adelantadas por las Contralorías, con el fin de determinar y establecer la responsabilidad de LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES, cuando en el ejercicio de su gestión fiscal o con ocasión de ésta, causen por acción u omisión y en forma dolosa o culposa un daño al patrimonio del Estado. Sin perjuicio de las acciones dirigidas al resarcimiento de los daños ocasionados al patrimonio público como consecuencia de la conducta dolosa o culposa de quienes realizan gestión fiscal mediante el pago de una indemnización pecuniaria que compense el perjuicio sufrido por el HOSPITAL, éste último podrá, si a ello hubiere lugar, promover paralelamente los procesos penal y/o de responsabilidad médica, correspondientes. **DÉCIMA. Interventoría:** La Interventoría del presente contrato será efectuada por un(a) interventor(a) externo(a) designado(a) por la entidad contratante. En caso de diferencias en la ejecución de las obligaciones y/o de las consecuencias que se derive del incumplimiento del contrato, se interpretará como un todo el contrato con los pliegos de condiciones respectivos elaborados por la ESE HOMO, los vacíos normativos se surtirán conforme al régimen jurídico aplicable (Derecho privado). El Interventor podrá ordenar durante la ejecución del contrato los cambios necesarios tanto de personas como en las especificaciones previa consulta con el contratista y/o coordinador designado. Cuando a juicio del contratista sea conveniente variar las actividades o las especificaciones, someterá las variaciones junto con los estudios correspondientes a la interventoría, si no se aprueban, el contratista se sujetará a las actividades y especificaciones acordadas originalmente. Cualquier actividad que el contratista ejecute antes de recibir la decisión del Interventor, será de su total responsabilidad, siendo por su cuenta todas las modificaciones que se requieran para sustituir la actividad hasta corregir el error. **UNDÉCIMA. EXCLUSIÓN DE LA RELACIÓN LABORAL. HONORARIOS, SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES:** La suscripción del presente contrato no genera relación laboral alguna entre el HOSPITAL y LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES; por lo tanto, todas las obligaciones salariales, prestacionales y las relacionadas con la afiliación al Sistema General Integral de Seguridad Social y parafiscales serán a cargo única y exclusivamente de LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES, quien deberá acreditar ante el Supervisor el cumplimiento periódico de dichas obligaciones. **DUODÉCIMA: Cesión y Subcontratación:** El CONTRATISTA no podrá ceder el contrato, ni subcontratar el





servicio objeto del mismo, con persona natural o jurídica, sin autorización previa de la E.S.E. HOMO. **DÉCIMA TERCERA. Garantía Única:** El CONTRATISTA prestará a favor de la E.S.E. Hospital Mental de Antioquia, garantía única que avalará el cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato, mediante la cual se garantizarán los siguientes riesgos, en la cuantía y términos que a continuación se indican, entregándose a la Oficina Jurídica para efectos de su aprobación; de no presentarlas en este término, sin causa justificada, la entidad contratante podrá declarar la caducidad del contrato en el estado en que se encuentre, sin que por este hecho deba reconocerse indemnización alguna. **1 Cumplimiento del Contrato.** Que permita a la entidad el amparo de los perjuicios que se le ocasionen con el incumplimiento de las obligaciones contractuales por parte del oferente favorecido, su cuantía será equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato y su vigencia será igual al plazo del contrato y cuatro (4) meses más. **2. Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e Indemnización del Personal.** La cuantía será del veinte por ciento (20%) del valor total del contrato y sus adiciones, si a ello hubiese lugar, y su vigencia será igual al plazo del contrato y tres (3) años más. Sin el otorgamiento de esta garantía, el acta de recibo del contrato a satisfacción no producirá efectos legales y contractuales. **3 Seguro de Responsabilidad Civil Extracontractual.** La cuantía será del diez por ciento (10%) del valor total del contrato y su vigencia será igual al plazo del contrato y seis (6) meses más. **4 Seguro de Calidad del Servicio:** La cuantía será del quince por ciento (15%) del valor total del contrato y su vigencia será igual al plazo del contrato y cuatro (4) meses más. **5 Póliza de Manejo:** Tendrá por objeto garantizar el correcto manejo de fondos o valores de cualquier clase que se confíen por la ESE Hospital Mental de Antioquia a LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES, su vigencia será por el tiempo del contrato y 4 meses más y por una cuantía equivalente al valor mensual del presupuesto. **DÉCIMA CUARTA. Caducidad:** La E.S.E. HOMO podrá declarar la caducidad administrativa del presente contrato por medio de Resolución motivada en los siguientes casos: a) La interdicción judicial del CONTRATISTA; b) Cualquier otra circunstancia que justificadamente le permita al CONTRATANTE presumir incapacidad o imposibilidad jurídica, moral o técnica del CONTRATISTA para la ejecución del presente contrato. **Parágrafo:** Declarada la caducidad del contrato, terminan las obligaciones entre las partes, pero EL CONTRATISTA tendrá derecho a que la entidad contratante le pague el valor causado hasta la fecha en que declare la caducidad. La declaratoria de caducidad deberá proferirse por el Representante Legal de la E.S.E. HOMO, mediante Resolución motivada, en la cual se expresan las causas que dieron lugar a ella y se hará exigible la garantía única otorgada. **DÉCIMAQUINTA. Condición Resolutoria Tacita:** De conformidad con lo consagrado en el artículo 1546 del Código Civil en caso de demostrarse objetivamente que el contratista dejó de cumplir lo pactado, el contratante puede pedir la resolución o el cumplimiento del contrato con indemnización de perjuicios los cuales serán tazados con base en los lineamientos legales existentes. **DÉCIMASEXTA. Cláusula Penal:** En caso de declaratoria de caducidad o de incumplimiento total o parcial de las obligaciones contraídas por LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES en el presente contrato, éste pagará al HOSPITAL a título de pena una suma equivalente al veinte por ciento (20%) del valor total del contrato que se considerará como pago parcial por los perjuicios que se le causen al HOSPITAL. El pago de la pena no extingue el cumplimiento de la obligación principal. Esta suma será tomada de la garantía constituida o descontada de los saldos que por cualquier concepto el HOSPITAL le adeude al CONTRATISTA. Si esto no fuere posible se cobrará por jurisdicción coactiva. **DÉCIMASEPTIMA. Inhabilidades e Incompatibilidades.** El CONTRATISTA declara bajo la gravedad de juramento de juramento que se entiende prestado con la firma de este documento, que no se incurre en ninguna de las causales de inhabilidades o incompatibilidad previstas en la Constitución y la Ley. **DÉCIMO OCTAVA. CAUSALES DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO:** Son causales de terminación del contrato: 1) Incumplimiento de alguna de las obligaciones por parte de LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES. 2) Vencimiento del plazo de ejecución. 3) El mutuo acuerdo. 4) Por terminación unilateral. 5) Por razones de fuerza mayor ajenas a la voluntad de las partes. 6) Por la imposibilidad de LA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES de cumplir su objeto social por la orden de autoridad competente. **DECIMANOVENA. Anexos del contrato:** El presente contrato se perfecciona con su suscripción y para todos sus efectos hará parte integral del mismo los pliegos de condiciones, la propuesta presentada por el contratista y los siguientes documentos: a) certificación de disponibilidad y registro presupuestal, emitidos por la Profesional Universitaria (Contadora) de la entidad contratante. b) Certificado de Existencia y Representación legal. c) Certificación expedida por el revisor fiscal, cuando éste exista o por el representante legal, por medio de la cual se acredite el pago de los aportes de sus empleados, a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje. d) Certificado de no aparecer en el boletín de Responsables Fiscales emitido por la Contraloría General de la Nación. **Parágrafo Primero:** Se consultó con el número de NIT de la

empresa contratista en el boletín en la página Web de la Contraloría General: [www.contraloriagen.gov.co](http://www.contraloriagen.gov.co), de conformidad con lo establecido en el decreto 610 de 2000 en su artículo 60, inciso 3° que reza "los representantes legales, así como los nominadores y demás funcionarios competentes, deberán abstenerse de nombrar, dar posesión o celebrar cualquier tipo de contrato con quienes aparezcan en el boletín de responsables. Para cumplir con esta obligación, en el evento de no contar con esta publicación, los servidores públicos consultarán a la Contraloría General de la República sobre la inclusión de los futuros funcionarios y contratistas". e) Fotocopia del RUT y del certificado de antecedentes judiciales del Representante Legal de la empresa. f) Constitución de las pólizas o garantías exigidas. g) Constancia de publicación del contrato en la Gaceta Departamental. **Parágrafo Segundo:** Los gastos generados para el perfeccionamiento del contrato correrán por cuenta del contratista. **VIGÉSIMA. Liquidación:** La liquidación del contrato se hará de común acuerdo por las partes según la legislación vigente, a más tardar dentro de los (4) meses siguientes a su finalización. En el acta de liquidación constarán los acuerdos, conciliaciones y transacciones a que llegaren las partes para poner fin a las divergencias presentadas durante la ejecución del contrato. Si el contratista no se presenta a la liquidación, no allega los documentos requeridos, o las partes no llegan a acuerdos sobre el contenido de la liquidación, esta será practicada unilateralmente por la ESE HOMO y se adoptará por resolución motivada. **VIGÉSIMA PRIMERA. Domicilio.** Para todos los efectos pertinentes del presente contrato, se fija como domicilio el municipio de Bello.

Para constancia se firma el presente documento por los que en ella intervinieron, en señal de conformidad y aprobación, en el Municipio de Bello, a los

N° 159975 1 Vez

  
MARISOL GIRALDO RAMIREZ  
Subgerente Financiera y Administrativa  
Contratante

  
LUIS JAVIER MONTOYA MARIN  
Representante Legal  
Contratista

**OTRO SI NRO. 1 AL CONVENIO DE COOPERACION NRO. 2011- CF 26- 038  
PARA LA FASE DE REPARACIONES DE VIVIENDAS AFECTADAS POR EL  
FENOMENO DE LA NIÑA 2010- 2011 EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.**

**OTRO SI NRO.1 al CONVENIO NRO: 2011-CF-26-038**

**Número para COMFAMA 14295**

**PARTES: DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA -DAPARD- CAJA DE COMPENSACIÓN  
FAMILIAR DE ANTIOQUIA - COMFAMA. NIT. 890900841**

**OBJETO:** LA OPERACIÓN DE LOS RECURSOS GIRADOS POR EL FONDO NACIONAL DE CALAMIDADES A TRAVÉS DE LA SUBCUENTA "COLOMBIA HUMANITARIA", A LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA PARA ATENDER LA FASE DE REPARACIONES DE VIVIENDAS AFECTADAS POR EL FENOMENO DE LA NIÑA 2010- 2011 EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

**VALOR: \$16.828.560.000=**




Entre los suscritos a saber: **LUIS ALFREDO RAMOS BOTERO** con cédula de ciudadanía número 8.289.911 expedida en la ciudad de Medellín, quien obra como Gobernador del Departamento de Antioquia, debidamente posesionado mediante acta del primero de enero de 2008, autorizado por la Asamblea Departamental de Antioquia para la celebración de convenios por el Decreto 199 del 01 de febrero de 2007, el Decreto 080 del 18 de enero de 2002, en concordancia con la Ley 80 de 1993, artículos 12, 24 y 39, Decreto 855 de 1994, Ley 1150 de 2007, Decreto Reglamentario 2474 de 2008, quien para los efectos del mismo se denominara **EL DEPARTAMENTO** de una parte y de otra **JUAN JAVIER VELEZ VELEZ**, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 70.061.474 expedida en Medellín, obrando en calidad de Representante Legal de **LA CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR DE ANTIOQUIA - COMFAMA**, entidad privada sin ánimo de lucro según Certificado de mayo 10 de 2011 expedida por la División Legal de la Superintendencia del Subsidio Familiar, con domicilio principal en la ciudad de Medellín, y Personería Jurídica reconocida mediante Resolución No.4706 del 13/11/1954 proferida por el Ministerio de Justicia, identificada con el NIT 890900841, quien se denominará **EL CONTRATISTA** hemos convenido suscribir el presente otro sí, en los siguientes términos:

**PRIMERA.** El presente documento tiene por objeto modificar la cláusula tercera relativa a plazo del convenio en los siguientes términos: **CLAUSULA TERCERA: PLAZO:** Se adiciona el plazo del contrato en cuatro (4) meses, quedando como plazo el día 09 de mayo de 2012; lo anterior se requiere para cumplir con el objeto contractual, dado que se ha generado atraso en el cumplimiento del cronograma de trabajo establecido para los 60 municipios intervenidos, lo que ha sido justificado por LA CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR DE ANTIOQUIA - COMFAMA. **SEGUNDA. PERFECCIONAMIENTO:** El presente Otro si requiere para su perfeccionamiento ampliación de las pólizas y publicación en la Gaceta Departamental **TERCERA. VIGENCIAS Y ESTIPULACIONES:** Quedan vigentes todas las estipulaciones del contrato principal que no sean contrarias a este documento.

N° 159976 1 Vez

Para constancia se firma en Medellín, 29 DIC. 2011

  
**LUIS ALFREDO RAMOS BOTERO**  
Gobernador de Antioquia

  
**JUAN JAVIER VELEZ VELEZ**  
Representante legal COMFAMA

**ADICIÓN No 1 AL CONTRATO N°: 2010-OO-20-385**

**CONTRATANTE:** DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA - SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA.

**CONTRATISTA:** CONSORCIO PAVIMENTACIÓN SAN JERÓNIMO 2011

**OBJETO:** PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA SAN JERÓNIMO - POLEAL - SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

**PLAZO:** 45 DÍAS

Entre los suscritos a saber **MARÍA CRISTINA MESA ZAPATA** identificada con cédula de ciudadanía número 42.797.947, Secretaria de Infraestructura física del Departamento de Antioquia, facultada para celebrar la presente adición según

resolución 0113837 del 03 de noviembre de 201, la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios, de una parte y quien para los efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATANTE y/o EL DEPARTAMENTO** y de otra parte **ISABEL CRISTINA VÁSQUEZ ACOSTA**, identificada con la cedula de ciudadanía No 43.729.921 representante legal para asuntos legales de la firma **CONSTRUCCIONES EL CÓNDOR S.A.**, según consta en el certificado de existencia y representación legal de la Cámara de Comercio de Medellín, facultada para firmar dicho adición de acuerdo al acuerdo privado de conformación de consorcio anexo a la propuesta del contratista y quien para efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATISTA** hemos acordado celebrar la presente adición, previa las siguientes consideraciones; a) Debido al inclemente invierno que en forma casi permanente se manifiesta en la zona del proyecto ha paralizado frecuentemente y por completo las actividades, lo que dificulta el avance satisfactorio de las diferentes actividades tales como la explanación eje fundamental de todo el trabajo de pavimentación, retraso en el suministro y colocación de material de afirmado y subbase y base granular b) que la cantidad de horas de lluvia registradas por el IDEAM en dicha zona asciende a mas de 495, equivalentes a 60 días de jornada laboral, por lo que se afecto gravemente la ejecución normal del contrato c) Es necesario adicionar el contrato de la referencia en plazo con el propósito de cumplimiento al Plan de Desarrollo de Antioquia 2008-2011 "Antioquia para Todos, Manos a la Obra". Por lo anterior expresado las partes acuerdan establecer las siguientes Cláusulas. **CLÁUSULA PRIMERA:** Adicionar el plazo del contrato en CUARENTA Y CINCO (45) días más contados a partir de la fecha de vencimiento. **CLÁUSULA SEGUNDA: GARANTÍAS.** El contratista modificará las garantías otorgadas para el contrato principal, ajustándolas a lo establecido en la presente adición. **CLÁUSULA TERCERA: VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES:** Continúan vigentes todas las estipulaciones del contrato, 2010-OO-20-385 que no hayan sido modificadas por el presente contrato: **CLÁUSULA CUARTA: PERFECCIONAMIENTO.** La presente adición se entiende perfeccionada con la firma de las partes, y para su ejecución requiere la aprobación de las pólizas por parte de la Secretaría de Infraestructura Física

N° 159977 1 Vez

Para constancia se firma en la ciudad de Medellín, a los

  
**MARÍA CRISTINA MESA ZAPATA**  
Secretaria de Infraestructura Física  
**ISABEL CRISTINA VÁSQUEZ ACOSTA**  
Contratista.

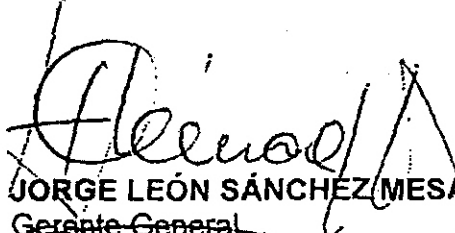


**OTROSÍ NRO. 02 AL  
CONTRATO DE SUMINISTRO 005 DE 2010  
CONTRATANTE: EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA -VIVA-  
CONTRATISTA: C.I PARACONSTRUIR LTDA**

**JORGE LEÓN SÁNCHEZ MESA**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 71.601.438, expedida en Medellín, en su calidad de Gerente General de la EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA -VIVA-, Empresa Industrial y Comercial del estado del Orden Departamental, quien en adelante se denominará **VIVA**, Nit. 811.032.187-8 por una parte y por la otra **LUIS JAVIER RAMIREZ LOPEZ** vecino de Medellín, identificado con cédula de ciudadanía No. 3'376.541 expedida en Andes, en su calidad de representante legal, actuando en nombre y representación legal de C.I PARACONSTRUIR LTDA, con Nit 890.925.185-3 quien para los efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido modificar la Cláusula Séptima del Contrato de suministro 005 2010, previas las siguientes consideraciones: 1) Que el 5 de noviembre del 2010, **VIVA Y EL CONTRATISTA** suscribieron el Contrato de suministro No. 005-2010, el cual tiene por objeto el suministro de **Cerámica 20x20 Enchapes Piso Pared, Combo Sanitario (Completo) - Lavamanos (Completo) - Incrustaciones (3 Piezas), Accesorios De 1/2" Presion, Accesorios De 2' Tuberia Sanitaria, Accesorios De 4' Tuberia Sanitaria, Limpiador Pvc, Soldadura Pvc, Tuberia Pvc**, materiales estos requeridos para dar cumplimiento a los convenios suscritos por VIVA con los Municipios y otras entidades del Departamento de Antioquia para la construcción y mejoramiento de vivienda. 2) Que a la fecha no ha sido posible terminar la ejecución del contrato, debido a retrasos ocasionados por la Ola Invernal. 3) Que se hace necesario adicionar en tiempo el Contrato de Suministro Nro. 005-2010, para la ejecución y liquidación del mismo. 4) Que en atención a lo anterior se consultó con el contratista respecto a su voluntad de adicionar en tiempo el contrato principal Nro. 005-2010, a lo que informó su aceptación. 5) Que de conformidad con lo dispuesto en las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007 y Decretos Reglamentarios, las partes están facultadas para suscribir el presente Otrosí. La adición se regirá por las siguientes cláusulas. **CLÁUSULA PRIMERA.-** Adicionar hasta el 30 de junio del 2012 el plazo de ejecución estipulado en la cláusula séptima del contrato Nro. 005-2010, para el cumplimiento de su objeto. **CLÁUSULA SEGUNDA: GARANTÍA ÚNICA.** El contratista se obliga a ampliar los plazos de las pólizas de garantía única constituidas, adicionándolas proporcionalmente al término pactado en la cláusula primera del presente documento y respecto de los riesgos amparados en el contrato principal. **CLÁUSULA TERCERA:** El presente Otrosí debe ser publicado en la Gaceta Departamental, requisito que se entenderá cumplido con la presentación del respectivo recibo de pago por parte del contratista. **CLÁUSULA CUARTA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN.-** El presente Otrosí se perfecciona con la firma de las partes. **CLÁUSULA QUINTA. VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES.** Las cláusulas del convenio original quedan vigentes en todo lo demás y en cuanto no se opongan al presente Otrosí.

Para constancia se firma el presente Otrosí, en dos ejemplares idénticos, en Medellín a los 30 días del mes de Diciembre del 2011

**N° 159978 1 Vez**

  
**JORGE LEÓN SÁNCHEZ MESA**  
Gerente General  
**EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA - VIVA-**  
Contratante

  
**LUIS JAVIER RAMIREZ LOPEZ**  
Representante Legal  
**C.I PARACONSTRUIR LTDA**  
Contratista

2010SS160292

**PRORROGA N°2 AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 2010SS160292 SUSCRITO ENTRE EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA – SECRETARÍA SECCIONAL DE SALUD Y LA ESE HOSPITAL MENTAL DE ANTIOQUIA - HOMO**

Entre los suscritos a saber: **CARLOS MARIO RIVERA ESCOBAR**, mayor de edad, vecino de Medellín, identificado con la cédula de ciudadanía número 15.501.868 de Copacabana (Antioquia), actuando en calidad de **SECRETARIO SECCIONAL DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL DE ANTIOQUIA**, debidamente facultado por el Decreto Departamental No.0926 del 8 de abril de 2008 modificado por los Decretos 1016 del 14 de abril y 1281 del 14 de mayo de 2008, previo concepto favorable del Comité de Contratación Departamental del 14 de diciembre y Consejo de Gobierno del 23 de diciembre de 2011, quien para los efectos de este documento se denominará **EL DEPARTAMENTO – SSSA**, de una parte y de la otra, **JUAN CARLOS TAMAYO SUÁREZ**, también mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 98.488.833 de Bello, quien en su calidad de **GERENTE** obra en nombre y representación legal de la **ESE HOSPITAL MENTAL DE ANTIOQUIA**, debidamente facultado por el Acuerdo No.13 del 20 de mayo de 2010, quien para efectos del presente documento se denominará **LA ESE**, se acuerda **ADICIONAR** el Contrato interadministrativo 2010SS160292 suscrito el 26 de julio de 2010 y Adición suscrita el 28 de junio de 2011, de conformidad con las cláusulas que se consignan a continuación de las siguientes **CONSIDERACIONES PREVIAS**: 1) Que dado que la Secretaría Seccional de Salud y Protección Social celebró con la ESE HOMO el contrato 2010SS160292, el cual fue adicionado en tiempo y en recursos, según se especifica en los numerales anteriores, para la vigencia 2012 se solicita nueva adición en tiempo con los fines siguientes: A) Apoyar el cumplimiento de las competencias departamentales y municipales, la Secretaría Seccional de Salud y Protección Social debe darle continuidad a las acciones de salud mental, dado que ésta es una prioridad en salud pública, desde la cual se da respuesta a varios autos de la Corte en materia de intervención de intervención psicosocial y promoción de salud mental a desplazados, entre otros aspectos. B) Continuar la vigilancia epidemiológica de los 10 eventos priorizados: violencia física, violencia sexual, abuso sexual, negligencia, abandono, violencia psicológica, suicidio, intento de suicidio, accidentes por minas e intoxicación por psicoactivos y generar los respectivos informes para el Instituto Nacional de Salud y para el perfil de morbilidad de departamento. C) Apoyar la formulación del Plan de Salud Pública para la clara inclusión del componente de salud mental, según las necesidades identificadas en los diferentes contextos de las subregiones y las nuevas directrices nacionales. D) Apoyar la entrega de los resultados de la evaluación del período anterior en salud mental y los lineamientos para la inclusión de este componente en los planes municipales de salud y en los POAI de los 125 Municipios. 2) Que se cuenta con recursos financieros en este contrato y que dichas acciones se contemplaron en el estudio previo. 3) Que en varios momentos del encuentro con actores del Desarrollo de los municipios, han solicitado encarecidamente que no se hagan interrupciones tan dramáticas como las que suelen ocurrir en los comienzos de los años y sobre todo en comienzo de períodos de gobierno, cuando se requiere con tanta urgencia contar con asesoría y asistencia técnica por parte de la Secretaría. 4) Que según Acta N°2 del 14 de diciembre de 2011 de la Comisión de empalme, se autoriza hacer adición en tiempo hasta el 30 de marzo de 2012. **CLAUSULA PRIMERA**: La Cláusula Segunda del Contrato Principal correspondiente a **DURACIÓN**, se **ADICIONA HASTA EL 30 DE MARZO DE 2012**. **SEGUNDA: CLAUSULA SEGUNDA: VIGENCIA DE LAS CLAUSULAS**. Quedan vigentes todas las cláusulas contenidas en el Contrato Principal y Adición, que no sean contrarias al presente documento. **CLAUSULA TERCERA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN**. La presente adición se perfecciona con la firma de las partes y para su ejecución requiere ampliación de la Garantía Unica y Publicación en la Gaceta Departamental por cuenta de **LA ESE**, requisito que se entenderá cumplido con la entrega del recibo de pago en la Dirección de Asuntos Legales de la SSSA.

Para constancia se firma en la ciudad de Medellín, a los

28 de mayo de 2011

N° 159980 1 Vez

EL DEPARTAMENTO- SSSA

CARLOS MARIO RIVERA ESCOBAR

LA ESE

JUAN CARLOS TAMAYO SUÁREZ

## CONTRATO DE SUMINISTRO 2012CFSM032

CONTRATANTE	E.S.E. HOSPITAL MENTAL DE ANTIOQUIA
CONTRATISTA	DEPÓSITO BARRIO SANTANDER LTDA.
OBJETO	Suministro de fotocopias para la entidad y sus usuarios
INICIACION	02 de enero de 2012
TERMINACIÓN	31 de diciembre de 2012
DURACIÓN	12 Meses
VALOR	\$31'500.000

Entre los suscritos a saber **MARISOL GIRALDO RAMIREZ**, identificada con la cédula de ciudadanía número 43.679.403 expedida en Bello, en su calidad de Subgerente Administrativa y Financiera, facultada para contratar según la resolución interna N° 0293 del 10 de diciembre de 2008, obrando en representación de la **EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL MENTAL DE ANTIOQUIA, "E.S.E. HOMO"** entidad pública con NIT. 890.905.166-8, por una parte quien para efectos del presente contrato se denominará **LA ENTIDAD CONTRATANTE** y **ROCIO ARENAS DE OCAMPO** identificada con la cédula de ciudadanía número 21.919.289, mayor de edad, quien obra en nombre y representación de **DÉPOSITO BARRIO SANTANDER LTDA.** Con NIT. 900.033.373-9, quien para efectos de este contrato se llamará **EL CONTRATISTA**, se conviene celebrar el presente contrato previas las siguientes **CONSIDERACIONES**: 1) Que la E.S.E. HOMO es una entidad pública descentralizada por la prestación del servicio fundamental de Salud Mental, del orden departamental, creada mediante la Ordenanza 12 de 1970 y transformada mediante la Ordenanza 17 de 1994, con NIT 890.905.166-8. 2) Que al Gerente en coordinación con el equipo directivo de la E.S.E. HOMO le corresponde como función el dirigir la empresa manteniendo la unidad de intereses en torno a la misión y objetivos de la misma, realizando la gestión necesaria para lograr el desarrollo de la entidad de acuerdo a los planes y programas previstos, de conformidad con lo previsto en el artículo 14 del Decreto 1876 de 1994 en concordancia con el artículo Cuarto del Decreto 139 de 1996 y artículo 10° de la Ordenanza 17 de 1994. 3) Que la Secretaria adscrita a la Gerencia de esta Institución por medio del comunicado interno N° 002723 del 06 de diciembre de 2011 justifico y solicito la contratación de Suministro de fotocopias para la entidad y sus usuarios. 4) Que en aras de acatar los lineamientos del Estatuto Interno de Contratación, adoptado por medio del Acuerdo N° 001 del 06 de junio de 2002, se solicitaron varias propuestas para la prestación del mencionado servicio las siguientes empresas: **DÉPOSITO BARRIO SANTANDER LTDA., COPIADORAS SUSEQUIPOS LTDA, COPYGRAFICOS** y solo presento propuesta la empresa **DÉPOSITO BARRIO SANTANDER LTDA.** 5) Que en reunión del Comité de Compras y Contratación celebrada el 26 de diciembre de 2011 le adjudico a la empresa **DÉPOSITO BARRIO SANTANDER LTDA** por valor de \$31'500.000. 6) Que la Ley 100 de 1993 en su artículo 195 (régimen jurídico de las Empresas Sociales del Estado) ratificado por el Decreto 1876 de 1994, establece que en materia contractual las Empresas Sociales del Estado se regirán por el derecho privado (Código Civil y Código de Comercio), 7) Que la Subgerente Financiera y Administrativa se encuentra plenamente facultada para contratar de conformidad en la resolución interna N° 0293 del 10 de diciembre de 2008, signada por el Gerente de la Empresa Social del Estado Hospital Mental de Antioquia. 8) Que este contrato se regirá por las **CLÁUSULAS** que a continuación se

expresan: **CLÁUSULA PRIMERA. Objeto:** El Contratista se obliga a suministrar el servicio de fotocopidora para la Entidad y sus usuarios. El servicio de fotocopidora se prestará en las actuales instalaciones locativas con que cuenta la entidad, que es un módulo ubicado en el acceso del Bloque Administrativo de la Entidad. **Parágrafo:** El servicio se prestará de acuerdo a la propuesta presentada por EL CONTRATISTA, la cual hace parte integral del presente contrato. **CLÁUSULA SEGUNDA. Valor y forma de pago:** El valor total del presente contrato asciende a la suma de TREINTA Y UN MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/L. (\$31'500.000)

CONCEPTO	VALOR
FOTOCOPIA ESE HOMO CARTA Y OFICIO	\$60
FOTOCOPIA ESE HOMO REDUCCION Y AMPLIACION	\$60
FOTOCOPIA PÚBLICO CARTA Y OFICIO	\$100
FOTOCOPIA PÚBLICO REDUCCION Y AMPLIACION	\$100

**Parágrafo Primero:** Las partes acuerdan que se descontará del valor a pagar al contratista, lo correspondiente al canon de arrendamiento, el cual incluye el IVA. **CLÁUSULA TERCERA. Canon de Arrendamiento:** En virtud a que el servicio de fotocopidora se prestará en las instalaciones locativas de la entidad contratante, EL CONTRATISTA cancelará a favor de la ESE HOMO por concepto de canon de arrendamiento la suma de OCHENTA MIL PESOS (\$80.000) Mensuales IVA incluido, por el valor del mes, los cuales serán deducidos por parte de la entidad contratante de la factura a pagar por el suministro de las fotocopias. **Parágrafo:** En este valor queda incluido el costo de los servicios públicos. **CLÁUSULA CUARTA. Duración:** El contrato tendrá una duración de doce (12) meses, comprendidos entre el 02 de enero hasta el 31 de diciembre de 2012, así mismo, no será posible la prórroga o renovación automática del contrato. **CLÁUSULA QUINTA. Apropiación Presupuestal:** La E.S.E. HOMO, entidad contratante, atenderá el pago de este contrato con cargo al rubro presupuestal 2020101 (Mantenimiento Hospitalario) de conformidad con el Certificado de Disponibilidad No. 19 y Registro Presupuestal No. 19, ambos del 01 de enero de 2012, expedidas por la Profesional Universitaria (Contadora). **CLÁUSULA SEXTA. Obligaciones del Contratista:** En desarrollo del presente contrato constituyen las principales obligaciones para el Contratista las actividades relacionadas con el objeto del mismo. A) Realizar las labores contenidas en el objeto del contrato y en la propuesta presentada por la contratista anexa al presente contrato. B) EL CONTRATISTA asume la obligación del correcto mantenimiento de las instalaciones durante la vigencia del contrato sin que tenga derecho a reclamar mejora o indemnizaciones de ninguna especie. C) Destinar las instalaciones exclusivamente para fines del contrato. D) Deberá prestar los servicios de fotocopiado. E) Mantener las instalaciones, muebles y enseres en perfecto aseo e impecable presentación. F) Tratar al público, empleados, pacientes y visitantes con la mayor cortesía y respeto. G) No presentarse a la E.S.E. HOMO bajo los efectos del licor, ni de drogas o estupefacientes ni hacerlo al estar en el servicio de fotocopiado. H) Reparar todos los daños que causen a las instalaciones, cuando sea por el mal manejo o uso de los mismos y aquellas que sean necesarias por hechos de él o sus dependientes. I) Velar por que los empleados a su servicio estén bien presentados. J) El personal que ejecute el contrato deberá estar afiliados al Sistema Integral de Seguridad Social en salud pensiones y riesgos. K) Cumplir con el pago del Canon de Arrendamiento estipulado. **CLÁUSULA SEPTIMA. Obligaciones de la E.S.E. HOMO:** La entidad pública contratante queda obligada a: 1) Cubrir la contraprestación económica estipulada en la cláusula segunda, lo cual se hará mes vencido y previa presentación de la factura por parte del contratista; sin perjuicio de los descuentos que por pago de Retención en la Fuente o demás conceptos haya lugar conforme a ley. 2) Facilitar a la CONTRATISTA los recursos, medios, información y acceso a los diferentes servicios para la debida ejecución de sus obligaciones y desarrollo del objeto del presente contrato. 3) Exigir a la CONTRATISTA la ejecución idónea y oportuna del objeto contratado. 4) Realizar auditoria interna a la ejecución del objeto del presente contrato por parte del interventor del mismo quien comunicará a la Contratista respecto de toda irregularidad que se presente con ocasión del servicio prestado, objeto del contrato, y de tomar medidas respecto de las eventuales irregularidades que se presenten y afecten la ejecución del objeto del contrato. **CLÁUSULA OCTAVA. Garantía Única.** El CONTRATISTA prestará a favor de la E.S.E. HOMO, garantía única que avalará el cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato, mediante la cual se garantizarán los siguientes riesgos, en la cuantía y términos que a continuación se indican, y se obliga a constituir las dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes al perfeccionamiento del contrato, entregándose a la Oficina Jurídica para efectos de su aprobación. **1 Cumplimiento del Contrato.** Que permita a la entidad el amparo de los perjuicios que se le ocasionen con el incumplimiento de las obligaciones contractuales por parte del proponente favorecido, su cuantía será

equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato y su vigencia será igual al plazo del contrato y cuatro (4) meses más. **2 Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e Indemnización del Personal.** La cuantía será del diez por ciento (10%) del valor total del contrato y sus adiciones, si a ello hubiese lugar, y su vigencia será igual al plazo del contrato y tres (3) años más. Sin el otorgamiento de esta garantía, el acta de recibo del contrato a satisfacción no producirá efectos legales y contractuales. **3 Seguro de Calidad del Servicio:** La cuantía será del quince por ciento (15%) del valor total del contrato y su vigencia será igual al plazo del contrato y cuatro (4) meses más. **Parágrafo:** El hecho de no fijar garantías en el contrato, no libera al contratista de la obligación de prestarlas, en la cuantía y términos señalados en el presente contrato. Si el contratista se negare a constituir las o a modificarlas, si fuere el caso, La E.S.E. Hospital Mental de Antioquia podrá declarar la caducidad del contrato en el estado en que se encuentre, sin que por este hecho deba reconocerse indemnización alguna.


**CLAUSULA NOVENA. Supervisor del Contrato:** La Secretaria adscrita a la Gerencia de la entidad contratante será la encargada de supervisar el presente contrato. La Supervisora encargada velará por el cumplimiento de las obligaciones contractuales pactadas y de las establecidas en el ordenamiento jurídico vigente, en especial con lo señalado en materia de seguridad social. Cualquier actividad que el contratista ejecute antes de recibir la decisión del Supervisor, será de su total responsabilidad, siendo por su cuenta todas las modificaciones que se requieran para sustituir la actividad hasta corregir el error. **CLAUSULA DECIMA. Repercusiones Laborales:** LA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL MENTAL DE ANTIOQUIA, no adquiere obligaciones de orden prestacional con el Contratista, por no constituir este contrato, relación jurídica de tipo laboral. **CLÁUSULA DECIMA PRIMERA. Inhabilidades E Incompatibilidades:** EL CONTRATISTA declara que no tiene inhabilidad o incompatibilidad alguna para celebrar el presente contrato. **CLÁUSULA DECIMA SEGUNDA. Cesión y Subcontratación:** El CONTRATISTA no podrá ceder el contrato, ni subcontratar el servicio a suministrar con persona alguna natural o jurídica, sin autorización previa de la E.S.E. HOMO. **CLÁUSULA DECIMA TERCERA. Cláusula Penal:** Según lo estipulado en el artículo 1592 del Código Civil, la entidad Contratante para asegurar el cumplimiento de la obligación contractual fija una cláusula penal equivalente al diez por ciento (10%) del valor del contrato, que se hará efectiva directamente por la E.S.E. HOMO en caso de declaratoria de caducidad o de incumplimiento comprobado de las obligaciones que contrae EL CONTRATISTA y deducible de los eventuales saldos a favor de éste. **CLÁUSULA DECIMA CUARTA. Condición Resolutoria Tacita:** De conformidad con lo consagrado en el artículo 1546 del Código Civil en caso de demostrarse objetivamente que el contratista dejó de cumplir lo pactado, el contratante puede pedir la resolución o el cumplimiento del contrato con indemnización de perjuicios los cuales serán tazados con base en los lineamientos legales existentes. **CLÁUSULA DECIMA QUINTA. Inhabilidades e Incompatibilidades:** EL CONTRATISTA declara bajo la gravedad del juramento que se entiende prestado con la firma de este documento, que no incurre en ninguna de las causales de inhabilidad o incompatibilidad previstas en la Constitución y la Ley. **CLÁUSULA DECIMA SEXTA. Anexos del contrato:** El presente contrato se perfecciona con su suscripción y para todos sus efectos hará parte integral del mismo la propuesta presentada por el contratista con precios unitarios, valores parciales y valor total de la misma debidamente firmada por el contratista y los siguientes documentos: a) certificado de disponibilidad y registro presupuestal, emitidos por la Profesional Universitario (Contadora) de la entidad contratante. b) Certificado de Existencia y Representación legal. c) Certificación expedida por el revisor fiscal, cuando éste exista o por el representante legal por medio de la cual se acredite el pago de los aportes de sus empleados, a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje. d) Certificado de no aparecer en el boletín de Responsables Fiscales emitido por la Contraloría General de la Nación. **Parágrafo Primero:** Se consultó con el número de NIT de la empresa contratista en el boletín en la pagina web de la Contraloría General: [contraloriagen.gov.co](http://contraloriagen.gov.co), de conformidad con lo establecido en el decreto 610 de 2000 en su artículo 60, inciso 3° que reza "los representantes legales, así como los nominadores y demás funcionarios competentes, deberán abstenerse de nombrar, dar posesión o celebrar cualquier tipo de contrato con quienes aparezcan en el boletín de responsables. Para cumplir con esta obligación, en el evento de no contar con esta publicación, los servidores públicos consultarán a la Contraloría General de la República sobre la inclusión de los futuros funcionarios y contratistas". e) Fotocopia del RUT. f) Constancia de publicación del contrato en la Gaceta Departamental. g) Fotocopia de la cédula del Representante Legal. h) Pólizas. **Parágrafo Segundo:** Los gastos generados para el perfeccionamiento del contrato correrán por cuenta del contratista. **CLÁUSULA DECIMA SEPTIMA. Liquidación:** La liquidación del contrato se hará de común acuerdo por las partes según la legislación vigente, dentro de los (4) meses siguientes a su finalización. En el acta de liquidación constarán los acuerdos, conciliaciones y transacciones a que llegaren las partes para poner fin a las divergencias presentadas durante la




ejecución del contrato. Si el contratista no se presenta a la liquidación, no allega los documentos requeridos, o las partes no llegan a acuerdos sobre el contenido de la liquidación, esta será practicada unilateralmente por la ESE HOMO y se adoptará por resolución motivada. **CLÁUSULA DECIMA OCTAVA.** El contratista previo a los pagos debe aportar copia de los pagos al Sistema General de Seguridad Social en salud y pensiones. **CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA.** Domicilio. Para todos los efectos pertinentes del presente contrato se fija como domicilio el municipio de Bello

Para constancia se firma el presente documento por los que en ella intervinieron, en señal de conformidad y aprobación, en el Municipio de Bello, a los

N° 159981 1 Vez

  
**MARISOL GIRALDO RAMIREZ**  
 Subgerente Administrativo y Financiero  
 Contratante

  
**ROCIO ARENAS DE OCAMPO**  
 Representante Legal  
 Contratista

**CONTRATO No.2012CFPS033**  
**PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES**

<b>CONTRATANTE:</b>	<b>E.S.E. HOSPITAL MENTAL DE ANTIOQUIA</b>
<b>CONTRATISTA:</b>	<b>ALEJANDRO DE JESUS GARCIA GUTIERREZ</b>
<b>OBJETO:</b>	Prestar los servicios profesionales de Abogado en la ESE Hospital Mental de Antioquia.
<b>INICIACIÓN:</b>	02 de enero de 2012
<b>TERMINACIÓN:</b>	31 de diciembre de 2012
<b>DURACIÓN:</b>	12 Meses
<b>VALOR:</b>	<b>\$41.037.360</b>

Entre los suscritos a saber **MARISOL GIRALDO RAMIREZ**, con cédula de ciudadanía número 43.679.403 de Bello en Calidad de Subgerente Financiera y Administrativa, facultada para contratar según la resolución interna N° 0293 del 10 de Diciembre de 2008, obrando por lo tanto en nombre de la **EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL MENTAL DE ANTIOQUIA**, quien en adelante se denominará **LA ESE**, y el doctor **ALEJANDRO DE JESUS GARCIA GUTIERREZ** identificado con la cédula de ciudadanía número 71.658.810 de Medellín, Antioquia, persona natural, mayor de edad, Abogado de profesión, quien obra en su propio nombre y quien para efectos del presente Contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, convienen celebrar el presente Contrato previas las siguientes **CONSIDERACIONES:** 1) Que la E.S.E. HOMO es una entidad pública descentralizada por la prestación del servicio fundamental de Salud Mental, del orden departamental, creada mediante la Ordenanza 12 de 1970 y transformada mediante la Ordenanza 17 de 1994, con NIT 890.905.166-8. Que la Subgerente Administrativa y Financiera se encuentra plenamente facultada para contratar de conformidad en la resolución interna N° 0293 del 10 de diciembre de 2008, designada por el Gerente de la Empresa Social del Estado Hospital Mental de Antioquia. 2) Que al Gerente en coordinación con el equipo directivo de la E.S.E. HOMO le corresponde como función el dirigir la empresa manteniendo la unidad de intereses en torno a la misión y objetivos de la misma, realizando la gestión necesaria para lograr el desarrollo de la entidad de acuerdo a los planes y programas previstos, de conformidad con lo previsto en el artículo 14 del Decreto 1876 de 1994 en concordancia con el artículo Cuarto del Decreto 139 de 1996 y artículo 10° de la Ordenanza 17 de 1994. 3) Que según comunicación, suscrita por la Asesora Jurídica y de Gestión Humana, manifiesta que en septiembre de

2007 la Junta Directiva facultó al Gerente de la E.S.E. OMO para hacer una reestructuración en la planta de cargos, en dicha reestructuración fusionaron la Oficina Asesora Jurídica con la Oficina de Gestión Humana, con lo cual se aumentó considerablemente las funciones y las cargas laborales de esta dependencia, por lo que es necesario contratar los servicios de un abogado externo para que se encargue de representar y defender los intereses de la E.S.E. en las demandas judiciales y demás actuaciones administrativas requeridas dentro del saneamiento de los predios de propiedad de esta Institución Hospitalaria, asimismo para que apoye todo el proceso de enajenación de los activos que se realizara a través de la FIDUCIARIA CENTRAL S.A. 4) Que de conformidad con lo previsto en la Ley 100 de 1993, como legislación especial aplicable a la naturaleza de la Entidad, el presente Contrato se regulará en general por las disposiciones del régimen privado (Códigos Civil y Comercial) y por las **CLÁUSULAS** que a continuación se expresan: **CLÁUSULA PRIMERA: Objeto.** El contratista se compromete a prestar los Servicios Profesionales de abogado apoyando a la oficina jurídica en todo lo relacionado con demandas judiciales, conceptos y trámites de procesos administrativos internos y demás actuaciones administrativas requeridas dentro del saneamiento de los predios de propiedad de la E.S.E. HOMO; de conformidad con la propuesta la cual hace parte del presente contrato. **CLÁUSULA SEGUNDA: Valor del Contrato y forma de pago:** La E.S.E. HOMO, entidad contratante, en contraprestación por los servicios que reciba durante la vigencia del presente contrato, pagará al Contratista la suma de **CUARENTA Y UN MILLON CERO TREINTA Y SIETE MIL TRESCIENTO SESENTA PESOS M/L (\$41.037.360)**, pagaderos en cuotas mensuales de **TRES MILLONES CUATROCIENTOS DIEZ Y NUEVE NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS (\$3'419.955)**, los cuales se cancelaran dentro de los cinco (05) primeros días previa la entrega de los siguientes documentos: presentación del informe de actividades desarrolladas por el contratista, presentación de la cuenta de cobro respectiva, constancias de pago de salud y pensiones sobre el 40% del valor mensual del contrato, además del informe de interventoría elaborado por el interventor del contrato con el **certificado de autorización para pagos**, en señal de auditoría de calidad. **CLÁUSULA TERCERA: Plazo de Ejecución y Vigencia del Contrato.** La vigencia del presente contrato será de **12 meses** contados a partir del **02 de enero** hasta el **31 de diciembre de enero de 2012**. **CLÁUSULA CUARTA. Apropiación Presupuestal:** El valor del presente contrato se pagará con cargo al rubro presupuestal 1020200-1 (Remuneración Servicios Técnicos), según Certificado de Disponibilidad No. 72 y Registro Presupuestal No. 72 ambos del 01 de enero de 2012, expedidos por la profesional universitaria contadora. **CLÁUSULA QUINTA. Obligaciones del Contratista:** En desarrollo del presente contrato se constituyen las principales obligaciones para el Contratista las actividades relacionadas con el objeto del mismo, tales como: 1) Representar jurídicamente a la ESE HOMO en todos los procesos judiciales y administrativos en todas las instancias. 2) Interponer y presentar ante las autoridades judiciales y administrativas oportunamente y con calidad todos los memoriales, recursos, petición de pruebas, entres otros. 3) Llevar un archivo organizado por cada proceso judicial y/o actuación administrativa en la que sea parte la ESE HOMO. 4) Realizar visitas periódicas a los Juzgados y Tribunales para revisar los procesos en curso tramitados en contra de la ESE Hospital Mental de Antioquia. 5) Ejecutar todas las actividades relacionadas al Comité de Conciliación específicamente lo que corresponde al Secretario Técnico y llevar el archivo organizado de todas las actas de dicho comité. 6) Presentar al Comité de Conciliación un informe semestral detallado sobre todos los procesos en los que represento los intereses de la ESE. 7) Rendir oportunamente los informes sobre procesos judiciales de la ESE ante los entes de control y demás autoridades que los requieran. De cada una de esas rendiciones llevará el archivo correspondiente. 8) Brindar el acompañamiento y apoyo jurídico a la entidad en todo lo relacionado con el saneamiento de los predios, específicamente lo siguiente: a) Invasión París: realizar censo con las personas que habitan ese sector para determinar quienes tienen títulos de propiedad, tanto jurídicos como precarios, con el fin de sacar esos documentos del mundo jurídico. b) Lote denominado caballerizas: cancelación de las respectivas matrículas inmobiliarias y proceso de recuperación del inmueble. c) Recuperación de lote denominado cafetería pública ubicada al lado de la portería principal. d) Desalojo y recuperación del lote ubicado en el retiro de la quebrada por la vía principal del Liceo Antioqueño. e) Actuaciones administrativas ante la Secretaría de Minas del departamento de Antioquia y Corantioquia, para sanear todo lo relacionado con las concesiones mineras ubicadas en la parte alta del barrio París de este municipio, cercanas al centro poblado (invasión Girasoles). f) Construcción mejoras Natipan g) Lote que le fue ofrecido en venta al municipio de Bello por el señor Leonardo Ospina Betancur y que es propiedad de la ESE, pues se encuentra ubicado en la invasión del barrio París. 9) Realizar visitas periódicas a los Juzgados y Tribunales con el fin de revisar los procesos judiciales en los que haga parte la ESE HOMO como demandante o demandado. 10) Proyectar respuesta a requerimientos de los diferentes organismos de control. 11) Realizar los informes respecto de la ejecución del contrato que le sean requeridos por parte de la entidad pública contratante. 12) Actualizar cada tres meses el formato de demandas judiciales entregado por la secretaria de la oficina jurídica y entregar


dicha actualización en las mismas fechas a la interventora. 13) Apoyar todo el proceso de enajenación de los activos que se realizara a través de la FIDUCIARIA CENTRAL S.A. 14) Allegar a la entidad mensualmente el comprobante del pago sobre el 40% del valor mensual del contrato de los aportes que como afiliado haga al Sistema Integral de Seguridad Social(Salud y Pensiones) de acuerdo a lo establecido en el parágrafo segundo, artículo 50 Ley 789 del 2002, así como también los documentos que se requieran para el pago de los respectivos honorarios. **CLÁUSULA SEXTA Obligaciones de la E.S.E. HOMO:** La entidad pública contratante queda obligada a: 1) Pagar el monto de los honorarios estipulados en la Cláusula Segunda, lo cual se hará mes vencido y, previa presentación de cuenta de cobro por parte del contratista; sin perjuicio de los descuentos que por pago de Retención en la Fuente o demás conceptos haya lugar conforme a la ley. 2) Facilitar al CONTRATISTA los recursos, medios, información y acceso a los diferentes servicios para la debida ejecución de sus obligaciones y desarrollo del objeto del presente Contrato. 3) Efectuar la interventoría respecto a la ejecución del contrato, lo que se hará por conducto de la Jefe de Oficina Asesora Jurídica. 4) Los gastos de papelería y costos de transporte a lugares por fuera del Área Metropolitana, que requiera el Contratista en ejercicio del desarrollo del objeto del contrato serán asumidos por el Contratante. **CLÁUSULA SÉPTIMA. Garantías:** EL CONTRATISTA prestará, a favor de la E.S.E. Hospital Mental de Antioquia, garantía única que avalará el cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato, mediante la cual se garantizará los siguientes riesgos, en la cuantía y términos que a continuación se indican, entregándola en la Oficina Jurídica para efectos de su aprobación. **1. Cumplimiento del Contrato.** Que permita a la entidad el amparo de los perjuicios que se le ocasionen con el incumplimiento de las obligaciones contractuales por parte del proponente favorecido, su cuantía será equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato y su vigencia será igual al plazo del contrato y cuatro (4) meses más. **Parágrafo:** El hecho de no fijar garantías en el contrato, no libera al contratista de la obligación de prestarlas, en la cuantía y términos señalados en el presente contrato. Si el contratista se negare a constituir las o a modificarlas, si fuere el caso, La E.S.E. Hospital Mental de Antioquia podrá declarar la caducidad del contrato en el estado en que se encuentre, sin que por este hecho deba reconocerse indemnización alguna. **CLÁUSULA OCTAVA. Interventoría:** La interventoría del presente contrato será efectuada por la Asesora Jurídica y de Gestión Humana de la entidad contratante. **CLÁUSULA NOVENA. Condición Resolutoria Tácita:** De conformidad con lo consagrado en el artículo 1546 del Código Civil en caso de demostrarse objetivamente que el contratista dejó de cumplir lo pactado, el contratante puede pedir la resolución o el cumplimiento del contrato con indemnización de perjuicios los cuales serán tazados con base en los lineamientos legales existentes. **CLÁUSULA DECIMA. Cesión y Subcontratación:** EL CONTRATISTA no podrá ceder el contrato, ni subcontratar el Servicio a suministrar con persona alguna natural ó jurídica, sin autorización previa de la E.S.E. HOMO. **CLÁUSULA DECIMA PRIMERA. Inhabilidades e Incompatibilidades:** EL CONTRATISTA declara bajo la gravedad del juramento que se entiende prestado con la firma de este documento, que no incurre en ninguna de las causales de inhabilidad o incompatibilidad previstas en la Constitución y la Ley. **CLÁUSULA DECIMA SEGUNDA. Anexos del contrato:** El presente contrato se perfecciona con su suscripción y para todos sus efectos hará parte integral del mismo los siguientes documentos: a) Certificación de disponibilidad Presupuestal y Registro emitido por la Profesional Universitaria (Contadora) b) Certificado de no aparecer en el Boletín de Responsables Fiscales emitido por la Contraloría General de la Nación, **Parágrafo Primero.** Se consultó con el número de cédula de del contratista en el boletín en la pagina Web de la Contraloría General: [www.contraloriagen.gov.co](http://www.contraloriagen.gov.co) de conformidad con lo establecido en el decreto 610 de 2000 en su artículo 60, inciso 3° que reza "los representantes legales, así como los nominadores y demás funcionarios competentes, deberán abstenerse de nombrar, dar posesión o celebrar cualquier tipo de contrato con quienes aparezcan en el boletín de responsables. Para cumplir con esta obligación, en el evento de no contar con esta publicación, los servidores públicos consultarán a la Contraloría General de la República sobre la inclusión de los futuros funcionarios y contratistas" c) Copia del DAS, d) Certificado de antecedentes disciplinarios, e) Cedula de ciudadana, libreta militar y Tarjeta Profesional, f) Fotocopia del Rut. g) Constancia de Publicación del Contrato en la Gaceta Departamental. h) Afiliación al Sistema de Seguridad Social en Salud y Pensiones. i) Póliza o Garantía exigida. **Parágrafo Segundo:** Los gastos generados para el perfeccionamiento del contrato correrán por cuenta del contratista. **CLÁUSULA DECIMA TERCERA. Liquidación:** La liquidación del contrato se hará de común acuerdo por las partes según la legislación vigente, dentro de los (4) meses siguientes a su finalización. En el acta de liquidación constaran los acuerdos, conciliaciones y transacciones a que llegaren las partes para poner fin a las divergencias presentadas durante la ejecución del contrato. Si el contratista no se presenta a la liquidación, no allega los documentos requeridos, o las partes no llegan a acuerdos sobre el contenido de la liquidación, esta será practicada unilateralmente por la ESE HOMO y se adoptará por resolución motivada.



**CLÁUSULA DECIMA CUARTA. Domicilio.** Para todos los efectos pertinentes del presente contrato se fija como domicilio el municipio de Bello.

Para constancia se firma el presente documento por los que en ella intervinieron, en señal de conformidad y aprobación, en el Municipio de Bello, a los

Nº 159982 1 Vez

  
**MARISOL GIRALDO RAMIREZ**  
Subgerente Financiera y Administrativa  
Contratante

  
**ALEJANDRO DE J. GARCIA GUTIERREZ**  
Abogado  
Contratista

**CONTRATO No. 2012CFPS015**  
**PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES**

<b>CONTRATANTE:</b>	E.S.E. HOSPITAL MENTAL DE ANTIOQUIA
<b>CONTRATISTA:</b>	ALEJANDRO ECHAVARRIA QUIROZ
<b>OBJETO:</b>	Prestar los servicios profesionales de Medico General en la ESE Hospital Mental de Antioquia.
<b>INICIO:</b>	01 de enero de 2012
<b>TERMINACION:</b>	31 de diciembre de 2012
<b>DURACIÓN:</b>	12 meses
<b>VALOR:</b>	\$55.440.000

Entre los suscritos a saber **MARISOL GIRALDO RAMIREZ**, identificada con la cédula de ciudadanía número 43.679.403 expedida en Bello, en su calidad de Subgerente Administrativa y Financiera, facultada para contratar según la resolución interna N° 0293 del 10 de diciembre de 2008, obrando por lo tanto en nombre y representación de la **EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL MENTAL DE ANTIOQUIA, "E.S.E. HOMO"**, entidad pública con NIT 890.905.166-8, de una parte quien para efectos del presente contrato se denominará **LA ENTIDAD CONTRATANTE**, y el doctor **ALEJANDRO ECHAVARRIA QUIROZ**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 71.261.634 y Registro 5-2050-07, persona natural, mayor de edad, de profesión Médico, quien obra en su propio nombre y quien para efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, se conviene celebrar el presente Contrato previas las siguientes **CONSIDERACIONES**: 1) Que la E.S.E. HOMO es una entidad pública descentralizada del Departamento de Antioquia cuya Misión Institucional es prestar el servicio de Salud Mental, creada mediante la Ordenanza 17 de 1994, con NIT 890.905.166-8. 2) Que la Subgerente Administrativa y Financiera se encuentra plenamente facultada para contratar de conformidad en la resolución interna N° 0293 del 10 de diciembre de 2008, signada por el Gerente de la Empresa Social del Estado Hospital Mental de Antioquia. 3) Que según comunicado interno del 26 de diciembre de 2011 firmado por el Subgerente de Prestación de Servicios, doctor Víctor Javier Puerta Díaz dando cumplimiento a la quinta Línea del Plan de Desarrollo Institucional 2008-2011, en su programa de mejorar la Prestación de Servicios de Salud Mental, en su programa de mejorar la prestación de servicios y los procesos de gestión clínica, y debido a que los médicos generales de planta no alcanzan para suplir las necesidades, es necesario contratar a un medico general para apoyar todo lo concerniente a la atención medica de los 110 adultos mayores vulnerables con patología psiquiátrica crónica que en la actualidad son atendidos por esta entidad bajo la modalidad de internación según el contrato interadministrativo N° 4600022292 del 5 de noviembre de 2009 celebrado con la Secretaría de Bienestar Social del Municipio de Medellín. 4) Que asimismo el Subgerente de Prestación de Servicios en el comunicado referenciado manifestó que la prestación de los servicios de medico general para


dicha población serán prestados por el Dr. Alejandro Echavarria Quiroz, con una intensidad horaria mensual de aproximadamente 192 horas, y el valor de la hora que la ESE le pague al Dr. Echavarria Quiroz será de **\$23.100**, para un valor mensual de dicho contrato de **\$4.620.000**. 5) Que la Ley 100 de 1993 en su artículo 195 (régimen jurídico de las Empresas Sociales del Estado) ratificado por el Decreto 1876 de 1994, establece que en materia contractual las Empresas Sociales del Estado se regirán por el derecho privado (Código Civil y Código de Comercio), y por las **CLÁUSULAS** que a continuación se expresan. **CLÁUSULA PRIMERA: Objeto.** EL Contratista en su calidad de Médico General, prestará bajo su responsabilidad profesional los correspondientes servicios médicos generales en los servicios de hospitalización y en el proyecto de los adultos mayores vulnerables con patología psiquiátrica crónica que en la actualidad son atendidos por la ESE Hospital Mental de Antioquia bajo la modalidad de internación según el contrato interadministrativo N° 4600022292 celebrado con la Secretaria de Bienestar Social del Municipio de Medellín. **Parágrafo Primero:** Estos servicios se prestarán en las instalaciones de la ESE HOMO o en cualquier sitio que el contratante designe para tal efecto, con la debida responsabilidad ética y bajo los parámetros de calidad del servicio de la Institución. **Parágrafo Segundo:** En caso de requerirse el contratista atenderá los pacientes hospitalizados en la E.S.E. Hospital Mental de Antioquia, y los de Consulta Externa, siempre y cuando previamente se lo hubiera indicado el Subgerente de Prestación de Servicios de la entidad contratante. **CLÁUSULA SEGUNDA. Valor del Contrato.** El valor total del presente contrato asciende a la suma de **CINCUENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA MIL PESOS MIL. (\$55.440.000)**. **CLÁUSULA TERCERA: Forma de Pago.** La E.S.E. HOMO, entidad pública contratante, en contraprestación por los servicios que reciba durante la vigencia del presente contrato pagará la suma de **\$4.620.000**, los cuales se cancelarán cuotas mensuales según las horas utilizadas en la ejecución de las actividades contractuales avaladas por el Subgerente de Prestación de Servicios de la ESE y previa presentación de lo siguientes documentos: Relación de actividades ejecutadas, certificación del pago de salud y pensiones sobre el 40% del valor mensual del contrato y el pago de Riesgos Profesionales, además de la cuenta de cobro respectiva, el informe de Interventoría y el acta de aval para pagos presentados estos últimos documentos por el Subgerente de Prestación de Servicios. **CLÁUSULA CUARTA. Plazo de Ejecución y Vigencia del Contrato.** La vigencia del presente contrato será de **doce (12) meses** contados a partir del 01 de enero hasta el 31 de diciembre de 2012. **CLÁUSULA QUINTA. Apropiación Presupuestal.** La E.S.E. HOMO, atenderá el pago de este contrato con cargo al rubro presupuestal 1020200-1 (Remuneración por servicios técnicos), de conformidad con el Certificado de Disponibilidad N° 55 y Registro Presupuestal N° 55 ambos del 01 de enero de 2012, expedidas por la Profesional Universitaria (Contadora). **CLÁUSULA SEXTA. Suspensión y Prórroga:** El plazo del presente contrato sólo podrá suspenderse por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito y su prórroga será posible de común acuerdo entre las partes, debiendo solicitarse la ampliación de las garantías, por el término que se requiera para agotar un nuevo proceso de selección del contratista. **CLÁUSULA SEPTIMA. Obligaciones del Contratista.** En desarrollo del presente contrato constituyen las principales obligaciones para el Contratista las actividades relacionadas por el en la propuesta y las siguientes: 1) Prestarle a los usuarios de los servicios una oportuna y esmerada atención. 2) Permitir a la entidad contratante ejercer los controles que ella estime pertinentes. 3) Llevar en forma actualizada y fidedigna registros de cada usuario atendido. 4) Participar de manera integral con el equipo terapéutico del paciente psiquiátrico. 5) Diligenciar de acuerdo a las normas existentes los registros. 6) Realizar los informes respecto a la ejecución del contrato que le sean requeridos por parte de la entidad contratante. 7) Mantener las prescripciones legales que regulan la correspondiente profesión. 8) Responder oportunamente a los requerimientos que sobre la prestación del servicio realice la entidad contratante. 9) Observar las normas y procedimientos que la entidad contratante tenga establecidas para cada área respecto de la ejecución de las actividades propias del servicio a prestar. 10) Participar en las reuniones periódicas programadas por la Subgerencia de prestación de Servicios y respetar las instrucciones de la entidad contratante. 11) Allegar a la entidad el comprobante del pago de los aportes que como afiliado haga al Sistema Integral de Seguridad Social (Salud y pensiones) de acuerdo a lo establecido en el parágrafo segundo, artículo 50 Ley 789 del 2002, al igual que el pago de Riesgos Profesionales y todos los documentos que se requieran para el pago de los respectivos honorarios. **Parágrafo.** Cuando a juicio de EL CONTRATISTA sea conveniente variar las actividades o las especificaciones, someterá las variaciones junto con los estudios correspondientes a la interventoría, si no se aprueba, el CONTRATISTA se sujetará a las actividades y especificaciones acordadas originalmente. **CLÁUSULA OCTAVA Obligaciones de la E.S.E HOMO.** La entidad pública contratante queda obligada a: 1) Cubrir la contraprestación económica estipulada en la cláusula segunda, lo cual se hará mes vencido y previa presentación de cuenta de cobro por parte de la contratista; sin perjuicio de los descuentos que por pago de Retención en la Fuente o demás conceptos haya lugar conforme a ley. 2) Facilitar al CONTRATISTA

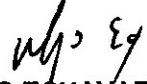
los recursos, medios, información y acceso a los diferentes servicios para la debida ejecución de sus obligaciones y desarrollo del objeto del presente contrato. 3) Exigir al CONTRATISTA la ejecución idónea y oportuna del objeto del contrato. **CLÁUSULA NOVENA. Interventoría.** La interventoría del presente contrato será efectuada por el Subgerente de Prestación de Servicios de la entidad contratante. **CLÁUSULA DÉCIMA: Situación Jurídica del Contratista.** El Contratista no se considerará para los efectos del presente contrato, como funcionario o empleado de la E.S.E HOMO y por tanto no tendrá derecho a reclamar prestación laboral alguna, recibiendo por la prestación de sus servicios profesionales los honorarios expresamente convenidos en la cláusula segunda. **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA. Cesión y Subcontratación:** El CONTRATISTA no podrá ceder el contrato, ni subcontratar la prestación del servicio con persona alguna natural o jurídica, sin autorización previa de la E.S.E. HOMO, respecto de las calidades y requisitos de quien habría de ejecutar las actividades derivadas del objeto contractual. **CLÁUSULA DECIMA SEGUNDA. Cláusula Penal.** Según lo estipulado en el artículo 1592 del Código Civil, la entidad Contratante para asegurar el cumplimiento de la obligación contractual fija una cláusula penal equivalente al diez por ciento (10%) del valor del contrato, que se hará efectiva directamente por la E.S.E. HOMO en caso de declaratoria de caducidad o de incumplimiento comprobado de las obligaciones que contrae LA CONTRATISTA y deducible de los eventuales saldos a favor de éste. **CLÁUSULA DECIMA TERCERA. Condición Resolutoria Tacita:** De conformidad con lo consagrado en el artículo 1546 del Código Civil en caso de demostrarse objetivamente que el contratista dejó de cumplir lo pactado, el contratante puede pedir la resolución o el cumplimiento del contrato con indemnización de perjuicios los cuales serán tazados con base en los lineamientos legales existentes. **CLÁUSULA DECIMA CUARTA. Garantía Única.** EL CONTRATISTA prestará, a favor de la E.S.E. Hospital Mental de Antioquia, garantía única que avalará el cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato, mediante la cual se garantizarán los siguientes riesgos, en la cuantía y términos que a continuación se indican, y se obliga a constituir las dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes al perfeccionamiento del contrato, entregándose a la Oficina Jurídica para efectos de su aprobación. 1. **Cumplimiento del Contrato.** Que permita a la entidad el amparo de los perjuicios que se le ocasionen con el incumplimiento de las obligaciones contractuales por parte del proponente favorecido, su cuantía será equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato y su vigencia será igual al plazo del contrato y cuatro (4) meses más. 2. **Seguro de Responsabilidad Civil.** La cuantía será del diez por ciento (10%) del valor total del contrato y su vigencia será igual al plazo del contrato y seis (6) meses más. **Parágrafo:** El hecho de no fijar garantías en el contrato, no libera al Contratista de la obligación de prestarlas, en la cuantía y términos señalados en el presente contrato. Si el contratista se negare a constituir las o a modificarlas, si fuere el caso, La E.S.E. Hospital Mental de Antioquia podrá declarar la caducidad del contrato en el estado en que se encuentre, sin que por este hecho deba reconocerse indemnización alguna. **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA. Caducidad:** La E.S.E. HOMO podrá declarar la caducidad administrativa del presente contrato por medio de Resolución motivada en los siguientes casos: a) La interdicción judicial del CONTRATISTA; b) Cualquier otra circunstancia que justificadamente le permita a la CONTRATANTE presumir incapacidad o imposibilidad jurídica, moral o técnica del CONTRATISTA para la ejecución del presente contrato. **Parágrafo:** Declarada la caducidad del contrato, terminan las obligaciones entre las partes, pero EL CONTRATISTA tendrá derecho a que la entidad contratante le pague el valor causado hasta la fecha en que declare la caducidad. La declaratoria de caducidad deberá proferirse por el Representante Legal de la E.S.E. HOMO, mediante Resolución motivada, en la cual se expresan las causas que dieron lugar a ella y se hará exigible la garantía única otorgada. **CLÁUSULA DECIMA SÉXTA Inhabilidades e Incompatibilidades:** EL CONTRATISTA declara bajo la gravedad del juramento que se entiende prestado con la firma de este documento, que no incurre en ninguna de las causales de inhabilidad o incompatibilidad previstas en la Constitución y la Ley. **CLÁUSULA DECIMA SEPTIMA. Anexos del Contrato:** El presente contrato se perfecciona con la suscripción del mismo y para efectos de su legalización y pago de honorarios se requerirá: a) Certificación de disponibilidad y registro presupuestal emitido por la Profesional Universitaria (Contadora) de la entidad contratante. b) Certificación de Antecedentes Disciplinarios expedido por la Procuraduría General de la Nación. c) Certificado de no aparecer en el Boletín de Responsables Fiscales emitido por la Contraloría General de la Nación. **Parágrafo Primero:** Se consultó con el número de cedula del contratista en el boletín en la pagina Web de la Contraloría General: [www.contraloriagen.gov.co](http://www.contraloriagen.gov.co), de conformidad con lo establecido en el decreto 610 de 2000 en su artículo 60, inciso 3° que reza "los representantes legales, así como los nominadores y demás funcionarios competentes, deberán abstenerse de nombrar, dar posesión o celebrar cualquier tipo de contrato con quienes aparezcan en el boletín de responsables. Para cumplir con esta obligación, en el evento de no contar con esta publicación, los servidores públicos consultarán a la Contraloría General de la República sobre la inclusión de los futuros funcionarios y contratistas". d) Certificado del DAS.

(Pasado Judicial). e) Fotocopia de la cédula de ciudadanía. f) Copia del título, acta de grado que acredita su idoneidad profesional, igualmente certificado expedido por la DSSA, donde lo habilita para ejercer en todo el territorio nacional. g) Constancia de afiliación al sistema general de seguridad social en salud, pensiones y Riesgos Profesionales. h) El formato único de hoja de vida, debidamente diligenciado. i) Constitución de las pólizas. j) Formulario Único de Declaración Juramentada de Bienes y Rentas y Actividades Económica Privada. k) Fotocopia del RUT (Registro Único Tributario). l) Constancia de Publicación del Contrato en la Gaceta Departamental. **Parágrafo.** Todos los gastos y/o erogaciones económicas que genere el perfeccionamiento del contrato serán asumido de manera directa por el contratista. **CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA. Liquidación:** La liquidación del contrato se hará de común acuerdo por las partes según la legislación vigente, a más tardar dentro de los (4) meses siguientes a su finalización. En el acta de liquidación constaran los acuerdos, conciliaciones y transacciones a que llegaren las partes para poner fin a las divergencias presentadas durante la ejecución del contrato. Si el contratista no se presenta a la liquidación, no allega los documentos requeridos, o las partes no llegan a acuerdos sobre el contenido de la liquidación, esta será practicada unilateralmente por la ESE HOMO y se adoptará por resolución motivada. **CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA. Domicilio.** Para todos los efectos pertinentes del presente contrato, se fija como domicilio el municipio de Bello.

Para constancia se firma el presente documento por los que en ella intervinieron, en señal de conformidad y aprobación, en el Municipio de Bello, a los

Nº 159983 1 Vez

  
**MARISOL OROZCO GIRALDO**  
Subgerente Financiera y Administrativa  
Contratante

  
**ALEJANDRO ECHAVARRIA QUIROZ**  
Medico General  
Contratista

**MODIFICACIÓN Nº 01 AL CONTRATO No 0783 DEL 23 DE DICIEMBRE DE 2011  
SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA -IDEA- Y  
EL CONSORCIO VÍAS Y PUENTES 2011**

Entre los suscritos **MARISOL OROZCO GIRALDO**, con cédula de ciudadanía número 43.272.512, Secretaria General del IDEA, nombrada mediante Resolución de Gerencia No. 0486 del 08 de noviembre de 2010, delegada para contratar mediante Resolución de Gerencia 0397 del 15 de septiembre de 2011 y como tal, actuando en representación del Instituto para el Desarrollo de Antioquia -IDEA-, entidad descentralizada del orden Departamental creada por la H. Asamblea Departamental de Antioquia, mediante Ordenanza 013 de 1964, con NIT No. 890.980.179-2, debidamente facultada conforme a lo dispuesto por la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y sus Decretos Reglamentarios, la Resolución 090 de agosto 11 de 2000 emanada de la H. Junta Directiva del Instituto, las cuales forman parte integrante de la presente modificación, y quien para todos los efectos se denominará **EL INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA -IDEA-**, y de la otra parte, **JAIRO ACOSTA RAMÍREZ**, identificado con cédula de ciudadanía número 13.348.060, actuando en representación del Consorcio Vías y Puentes 2011, con NIT 900483794-6, conformado por Jairo Acosta Ramírez, identificado con la cédula de ciudadanía No. 13.348.060 y Fernando Arturo Ángel Peláez, identificado con la cédula de ciudadanía No. 18.391.737, quien para los efectos jurídicos del presente acto se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos decidido modificar la cláusula Tercera -Valor y forma de pago- del contrato No. 0783 del 23 de diciembre de 2011, previas las siguientes consideraciones: 1. Que el 23 de diciembre de 2011, se suscribió entre las partes antes



mencionadas el contrato No. 0783, cuyo objeto es la "Pavimentación vereda Huellas El Faro, corregimiento Los Andes, municipio de Santiago de Cali y la construcción de un puente vehicular en la vía de la vereda San Pablo, municipio de Restrepo en el departamento del Valle del Cauca, de conformidad con el alcance y especificaciones técnicas definidas en los estudios previos, el anexo técnico y el pliego de condiciones con sus respectivas adendas y anexos". 2. Que en la cláusula Tercera del contrato-Valor y forma de pago-, se estableció que los recursos entregados al contratista a título de anticipo deberán manejarse de conformidad con el artículo 91 de la Ley 1474 de 2011. 3. Que el artículo 91 de la Ley 1474 de 2011 señala literalmente lo siguiente: "En los contratos de obra, concesión, salud, o los que se realicen por licitación pública, el contratista deberá constituir una fiducia o un patrimonio autónomo irrevocable para el manejo de los recursos que reciba a título de anticipo, con el fin de garantizar que dichos recursos se apliquen exclusivamente a la ejecución del contrato correspondiente, salvo que el contrato sea de menor o mínima cuantía" (subrayas fuera del texto original", de lo cual se desprende que para el contrato suscrito, por ser de menor cuantía, no es necesaria la constitución de una fiducia para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de anticipo. 4. Que por constituir el anticipo dinero público, los rendimientos que éste pueda generar deben ser consignados en la cuenta que indique el IDEA y, además, debe manejarse en cuenta separada a nombre del Contratista. 5. Que de acuerdo con lo anterior, es necesario modificar el contrato 0783 de diciembre 23 de 2011. Conforme a las anteriores consideraciones, las partes acuerdan: **CLÁUSULA PRIMERA:** La cláusula Tercera del contrato 0783 de Diciembre 23 de 2011 quedará de la siguiente forma: El valor total del presente contrato se establece en la suma de Doscientos Seis Millones Seiscientos Ochenta Y Dos Mil Setecientos Cuarenta Y Ocho Pesos Con Sesenta Y Siete Centavos M/L (\$206.682.748,67), IVA incluido. El Instituto para el Desarrollo de Antioquia -IDEA-, pagará al contratista el valor del respectivo contrato en la siguiente forma: Una vez cumplidos los requisitos de perfeccionamiento y legalización del contrato, el IDEA entregará un anticipo del veinte por ciento (20%) del valor del contrato, previa solicitud del contratista y aceptación de las condiciones del IDEA para su entrega previa autorización de la interventoría, para lo cual el ordenador del gasto del INVIAS debe autorizar el desembolso. La cuota de amortización se determinará multiplicando el valor de la respectiva acta por la relación que exista entre el saldo del anticipo y el saldo del valor del contrato. Sin embargo el contratista podrá amortizar un porcentaje mayor al acordado. Su amortización total deberá realizarse por lo menos un (1) mes antes del vencimiento del plazo contractual, situación que deberá ser controlada por la interventoría. El anticipo entregado al contratista deberá manejarse en cuenta separada y a su nombre. Dado que el anticipo constituye dinero público, vinculado a la ejecución del contrato, los rendimientos que pueda generar deberán ser consignados en la cuenta que indique el IDEA. La iniciación de las obras o el cumplimiento de cualquiera de las obligaciones contractuales no se hayan supeditadas, en ningún caso, a la entrega del anticipo. El IDEA a través de la Interventoría revisará, aprobará los programas de inversión del anticipo. El saldo restante se pagará al contratista mediante la presentación de actas parciales de obra, las cuales deben ser refrendadas por el contratista, el Interventor, el Supervisor del Contrato del INVÍAS y el funcionario competente de la ordenación de pago del INVÍAS, acompañadas del programa de Trabajo e Inversiones aprobado por el mismo y del pago de los aportes a seguridad social y parafiscales del personal vinculado laboralmente con el contratista y del periodo correspondiente. Para el pago de la última acta de obra se debe presentar el acta de recibo definitivo del contrato. Si el contratista no presenta la cuenta con sus soportes respectivos, dentro de la vigencia fiscal correspondiente, no podrá hacer ninguna reclamación judicial o extrajudicial de actualizaciones, intereses o sobrecostos sobre el valor de la cuenta. Los pagos se efectuarán en la Dirección Operativa de Tesorería del Instituto para el Desarrollo de Antioquia -IDEA-, y se consignará en la Corporación o Banco que el contratista designe para el efecto. El IDEA, deducirá de dicho valor los impuestos de ley a que haya lugar. Adicionalmente, del valor




de las facturas se deducirán, para efectos de pago, los valores correspondientes a la retención en la fuente, glosas y demás retenciones aplicables. **CLÁUSULA SEGUNDA: RATIFICACIONES.** Las demás cláusulas del contrato quedan vigentes en tanto no contraríen lo aquí establecido. **CLÁUSULA TERCERO:** La presente modificación se perfecciona con la firma de las partes y deberá publicarse en la Gaceta Departamental a cargo del contratista.

Nº 159984 1 Vez

Para constancia se firma en Medellín, a los 02 ENE 2012

  
MARISOL OROZCO GIRALDO  
Secretaria General -IDEA-

  
JAIRO ACOSTA RAMÍREZ  
Contratista

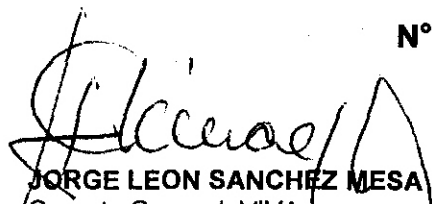
**OTROSÍ NRO. 01 AL**  
**CONTRATO DE SUMINISTRO 004 DE 2010**  
**CONTRATANTE: EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA -VIVA-**  
**CONTRATISTA: CONCRETOS PREFABRICADOS S.A.**

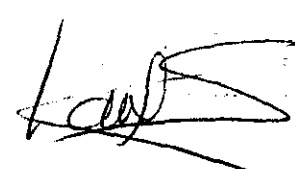
**JORGE LEÓN SÁNCHEZ MESA**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 71.601.438, expedida en Medellín, en su calidad de Gerente General de la EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA -VIVA-, Empresa Industrial y Comercial del estado del Orden Departamental, quien en adelante se denominará **VIVA**, Nit. 811.032.187-8 por una parte y por la otra **RAUL EMILIO PIZANO SAMUR** vecino de Amaga, identificado con cédula de ciudadanía No. 98'659.482 expedida en Envigado, en su calidad de representante legal, actuando en nombre y representación legal de **CONCRETOS PREFABRICADOS S.A.**, con Nit 890.931.132-8 quien para los efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido modificar la Cláusula Séptima del Contrato de suministro 004 2010, previas las siguientes consideraciones: 1) Que el 5 de noviembre del 2010, **VIVA Y EL CONTRATISTA** suscribieron el Contrato de suministro No. 004-2010, el cual tiene por objeto el suministro de **Bloque De Concreto 10x20x40, Bloque De Concreto 12x20x40**, materiales estos requeridos para dar cumplimiento a los convenios suscritos por VIVA con los Municipios y otras entidades del Departamento de Antioquia para la construcción y mejoramiento de vivienda. 2) Que a la fecha no ha sido posible terminar la ejecución del contrato, debido a retrasos ocasionados por la Ola Invernal. 3) Que se hace necesario adicionar en tiempo el Contrato de Suministro Nro. 004-2010, para la ejecución y liquidación del mismo. 4) Que en atención a lo anterior se consultó con el contratista respecto a su voluntad de adicionar en tiempo el contrato principal Nro. 004-2010, a lo que informó su aceptación. 5) Que de conformidad con lo dispuesto en las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007 y Decretos Reglamentarios, las partes están facultadas para suscribir el presente Otrosí. La adición se regirá por las siguientes cláusulas. **CLÁUSULA PRIMERA.-** Adicionar hasta el 30 de Junio del 2012 el plazo de ejecución estipulado en la cláusula séptima del contrato Nro. 004-2010, para el cumplimiento de su objeto. **CLÁUSULA SEGUNDA: GARANTÍA ÚNICA.** El contratista se obliga a ampliar los plazos de las pólizas de garantía única constituidas, adicionándolas proporcionalmente al término pactado en la cláusula primera del presente documento y respecto de los riesgos amparados en el contrato principal. **CLÁUSULA TERCERA:** El presente Otrosí debe ser publicado en la Gaceta Departamental, requisito que se

entenderá cumplido con la presentación del respectivo recibo de pago por parte del contratista. **CLÁUSULA CUARTA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN.-** El presente Otrosí se perfecciona con la firma de las partes. **CLÁUSULA QUINTA. VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES.** Las cláusulas del convenio original quedan vigentes en todo lo demás y en cuanto no se opongan al presente Otrosí.

Para constancia se firma el presente Otrosí, en dos ejemplares idénticos, en Medellín a los 6 días del mes de Noviembre del 2011

N° 159985 1 Vez

  
**JORGE LEON SANCHEZ MESA**  
Gerente General. VIVA  
EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA -VIVA-  
Contratante

  
**RAUL EMILIO PIZANO SAMUR**  
Representante Legal Contratista  
CONCRETOS PREFABRICADOS S.A.  
Contratista

**OTROSI NRO. 01 AL CONTRATO NRO. 060 DE 2011, SUSCRITO ENTRE LA EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA -VIVA- Y ALEJANDRA MESA ESTRADA.**

**JORGE LEON SANCHEZ MESA**, identificado con la cédula de ciudadanía 71.601.438 de Medellín, actuando como Gerente General de la Empresa de Vivienda de Antioquia-, Empresa Industrial y Comercial del Departamento de Antioquia -VIVA-, con NIT. 811032187-8, facultado por las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007, decretos reglamentarios y los estatutos de la entidad, quien en adelante se denominará **LA EMPRESA**, y **ALEJANDRA MESA ESTRADA**, identificada con cédula número 1.018.342.600, quien en adelante se denominará **La CONTRATISTA**, hemos convenido adicionar el contrato de prestación de servicios número 060 de 2011, previas las siguientes consideraciones: 1) Que se requiere continuar con el apoyo en la coordinación de los proyectos de ola invernal que adelanta la Empresa mediante convenio con el Banco Agrario y el Ministerio de Agricultura. 2) Que se hace necesario adicionar el plazo y valor del contrato 060 de 2011. 3) Que de conformidad con lo dispuesto en la Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007 y Decretos Reglamentarios, las partes están facultadas para suscribir el presente Contrato Adicional. Adición que se acuerda en las siguientes estipulaciones: **PRIMERA. ADICIONAR LA CLAUSULA SEGUNDA DE CONTRATO 060 DE 2011 ASI: VALOR Y FORMA DE PAGO:** Para todos los efectos legales y contractuales el valor del presente contrato adicional es la suma de **TRES MILLONES DE PESOS (\$3.000.000)**, quedando el valor total del contrato en **VEINTISEIS MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS (\$26.400.000)**. El pago se hará en las mismas condiciones del contrato inicial. **SEGUNDA. ADICIONAR LA CLAUSULA TERCERA. PLAZO:** El término de duración del presente contrato adicional será hasta el 30 de enero de 2012. La presente adición se ampara con la disponibilidad presupuestal 9751 de 2011, del rubro Remuneración Servicios Técnicos. **TERCERA. GARANTÍAS:** Teniendo en cuenta que el valor total de contrato supera el 10% de la menor cuantía se hace necesario que **EL CONTRATISTA** otorgue a favor de la **EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA -VIVA-**, garantía única que avalará el cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato, por el valor asegurado, amparos y vigencias que a continuación se indica: **Cumplimiento:** Equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato y una vigencia igual al plazo adicional y cuatro (4) meses más, es decir 5 meses. **CUARTA: PUBLICACION:** El presente contrato adicional debe ser publicado en la Gaceta Departamental, requisito que se entenderá cumplido con la presentación del respectivo recibo de pago por parte de la contratista. **QUINTA: PERFECCIONAMIENTO Y LEGALIZACION:** El presente contrato adicional requiere para su perfeccionamiento la firma de las partes que en él intervienen y para su ejecución se requiere el Registro Presupuestal, publicación en la gaceta departamental y aprobación de la póliza de cumplimiento. **SEXTA: VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES.** Las cláusulas del contrato original y el Otrosí No. 01, quedan vigentes en todo lo demás y en cuanto no se opongan a la presente adición.



Para constancia se firma el presente Otrosí, en dos ejemplares idénticos, en Medellín a los

Nº 159986 1 Vez

  
JORGE LEON SANCHEZ MESA  
Gerente General VIVA

  
ALEJANDRA MESA ESTRADA  
Contratista

OTROSI NRO. 03 DE 2011

**CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COFINANCIACION 2009-VIVA-CF-223  
CELEBRADO ENTRE VIVA Y EL MUNICIPIO DE DON MATIAS**

**JORGE LEON SANCHEZ MESA**, identificado con la cédula de ciudadanía 71.601.438 de Medellín, actuando como Gerente General de la Empresa de Vivienda de Antioquia-, Empresa Industrial y Comercial del Departamento de Antioquia - VIVA-, con NIT. 811032187-8, facultado por las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007, decretos reglamentarios y los estatutos de la entidad, quien en adelante se denominará LA EMPRESA, y **JHON JAIRO BERRIO LOPEZ**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No 70.977.297, obrando en nombre y representación del MUNICIPIO DE DON MATIAS, en su calidad de ALCALDE, quien en adelante se denominará EL MUNICIPIO; hemos convenido modificar el Convenio 2009-VIVA-CF-223, previas las siguientes consideraciones: 1) Que el 13 de noviembre de 2009, VIVA Y EL MUNICIPIO suscribieron el Convenio 2009-VIVA-CF-223, el cual tiene por objeto la CONSTRUCCION DE 144 VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE DONMATIAS DENOMINADO URBANIZACION PRADOS DEL NORTE. 2) Que mediante oficio radicado VIVA No.2011100005307 del 14 de diciembre de 2011, EL MUNICIPIO solicita una prorrogar al convenio a la Empresa de Vivienda de Antioquia VIVA, ya que la obra no se ha terminado y tienen el 65% ejecución. 3) Que de conformidad con la cláusula DECIMA PRIMERA del convenio, se pueden prorrogar el plazo estipulado, previo acuerdo de las partes. 4) Que de conformidad con lo dispuesto en las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007 y Decretos Reglamentarios, las partes están facultadas para suscribir el presente Otrosí, el cual se acuerda en las siguientes estipulaciones: **PRIMERA. LA CLAUSULA DECIMA PRIMERA DEL CONVENIO 2009-VIVA-CF-223. PLAZO.-**

Se prorroga el plazo en TRES (3) meses, contados a partir de la terminación del plazo pactado. **SEGUNDA. PUBLICACIÓN.** El presente Otrosí debe ser publicado en la Gaceta Departamental, requisito que se entenderá cumplido con la presentación del respectivo recibo de pago por parte de EL MUNICIPIO. **TERCERA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUTABILIDAD.-** El presente Otrosí se perfecciona con la firma de las partes y la publicación en la Gaceta Departamental. **CUARTA. VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES.** Las cláusulas del convenio original quedan vigentes en todo lo demás y en cuanto no se opongan al presente Otrosí.

Para constancia se firma el presente Otrosí, en dos ejemplares idénticos, en Medellín a los

Nº 159987 1 Vez

  
JORGE LEON SANCHEZ MESA  
Gerente General  
Empresa de Vivienda de Antioquia VIVA

  
JHON JAIRO BERRIO LOPEZ  
Alcalde Municipal

**PRORROGA # 4 AL CONTRATO Nº 197 DE 2011 CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE DEPORTES ANTIOQUIA -INDEPORTES- Y EL CONSORCIO TURBO 2010**

Entre los suscritos **JULIO ROBERTO GÓMEZ GAITÁN**, mayor de edad identificado con cédula de ciudadanía número 71.589.118, quien actúa en su calidad de Gerente y Representante Legal del Instituto Departamental de Deportes de Antioquia, establecimiento público del orden departamental creado

mediante la Ordenanza 8E del 1 de marzo de 1996, que en adelante se llamará **INDEPORTES ANTIOQUIA** y **JOSE ALBERTO SAENZ GIRALDO**, identificado con la cédula de ciudadanía número 98.541.323, quien actúa como representante legal del Consorcio Turbo 2010, con NIT. 900.355.310-7 y que para efectos de la presente se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos celebrado la presente prórroga, previas las siguientes consideraciones:

- a. Que entre **INDEPORTES ANTIOQUIA** y El contratista, se suscribió convenio contrato N° 197 de 2011, cuyo objeto es Construcción del estadio de fútbol y atletismo en el municipio de Turbo (Antioquia), de acuerdo a las especificaciones técnicas y pliego de condiciones del proceso de licitación pública 01 de 2010 de Indeportes Antioquia, de acuerdo al sistema de precios unitarios reajustables.
- b. Que el valor del contrato corresponde a la suma Doce Mil Setecientos Noventa y Nueve Millones Ochocientos Setenta y Cinco Mil Cuatrocientos Setenta y Cinco Pesos (12.799.875.475), con un plazo hasta el día 30 de diciembre de 2010.
- c. Que el día 23 de diciembre de 2010 se firma prórroga N° 1 del contrato hasta el día 30 de mayo de 2011.
- d. Que el día 25 de mayo de 2011, se suscribe entre las partes prórroga N° 2 hasta el día 30 de noviembre de 2011.
- e. Que el 17 de agosto de 2011 se adiciona el valor del contrato por un valor de Seis Mil Cuatrocientos Ochenta Millones Trescientos Noventa y Siete Mil Seiscientos Cuarenta y Siete Pesos ML (6.480.397.647).
- f. Que el 24 de noviembre de 2011 se suscribe prórroga N° 3 hasta el día 29 de diciembre de 2011.
- g. Que el representante legal del Consorcio Turbo 2010, mediante comunicación escrita del 22 de diciembre de 2011 bajo radicado 0000103732 del 26 de diciembre de 2011 solicita ampliación del contrato debido al inclemente invierno que ha imposibilitado la terminación de del objeto del contrato; la obra requiere obra especializada y exclusiva, instaladores extranjeros residentes en Italia, que por las festividades de fin de año no pueden reiniciar labores hasta el próximo 12 de enero de 2012.
- h. Que el día 23 de diciembre de 2011 el interventor del contrato solicita prórroga por las razones expuestas de El Contratista.
- i. Que el supervisor del contrato, arquitecto Jhon Alexander Salas Morales bajo informe de supervisión N° 13271 del 26 de diciembre de 2011 considera indispensable ampliar el plazo del contrato hasta el día 31 de enero de 2012 y pagar el saldo que queda pendiente en la vigencia del 2012.

En mérito de lo expuesto las partes **ACUERDAN**:

**CLAUSULA PRIMERA.** Prorrogar el plazo del contrato N°197 de 2011 hasta el día 31 de enero de 2012.

**CLÁUSULA SEGUNDA.** Constituir reserva presupuestal por un valor de Noventa y Tres Millones Cuatrocientos Sesenta y Un Mil Seiscientos Cincuenta y Un Pesos (\$93.461.651).

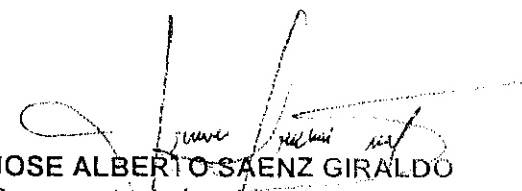
**CLÁUSULA TERCERA.** La presente prórroga se perfeccionará con la firma de las partes, para su legalización se requiere la publicación en la Gaceta Departamental, la cual se entenderá cumplida con la presentación del recibo de pago por parte del **CONTRATISTA** además de la modificación de la garantía única de cumplimiento y presentación de paz y salvo de aportes a los regímenes de seguridad social en salud, pensiones y otros.

**CLÁUSULA CUARTA.** Las demás cláusulas del contrato inicialmente suscrito continúan vigentes en los términos pactados.

**N° 159988 1 Vez**

Para constancia se firma en Medellín

  
**JULIO ROBERTO GOMEZ GAITAN**  
Gerente  
Indeportes Antioquia

  
**JOSE ALBERTO SAENZ GIRALDO**  
Representante legal  
Consorcio Turbo 2010



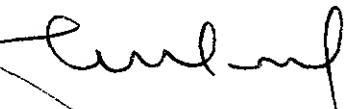
## OTROSI N° 2 AL CONTRATO N° 061 DE 2011

Entre los suscritos a saber, **BENEFICENCIA DE ANTIOQUIA**, Empresa Industrial y Comercial del estado, del Orden Departamental, creada mediante Decreto Ordenanzal 0819 de marzo 4 de 1996, representada legalmente por **NESTOR DIEZ MONTOYA**, en su calidad de Gerente, mayor de edad, vecino de Envigado, identificado con cédula de ciudadanía N° 15.345.075 de Sabaneta, quien en adelante y para efectos del presente otrosí al contrato N° 088 de 2011, será el **CONTRATANTE** y la **EMPRESA EMPLEAMOS S.A.**, identificada con **NIT 890.924.431-6**; como consta en el certificado de Existencia y Representación Legal, expedido por la Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia; representada legalmente por la señora **AMPARO MONTOYA GÓMEZ**, quien se identifica con cédula de ciudadanía No. 43.752.009 de Itagüí, quien en adelante y para los efectos del presente contrato se denominará, el **CONTRATISTA**, hemos decidido suscribir el presente otrosí N° 1 al contrato N° 061 de 2010, previas las siguientes consideraciones: 1. Que el contrato N° 061 de 2010 se encuentra vigente. 2. Que es necesario dar continuidad al servicio prestado por el contratista para el normal funcionamiento de la Entidad. 3. Que existe la viabilidad jurídica y financiera para realizar una prórroga en tiempo al contrato N° 061 de 2010. 4. **CLÁUSULA SEGUNDA: DURACIÓN DEL CONTRATO.** Se prórroga el plazo de ejecución hasta el 30 de marzo de 2012. Se deberá realizar la respectiva ampliación de la póliza en los términos el presente otro sí y la publicación en la gaceta departamental. Las demás cláusulas, condiciones y especificaciones del contrato N° 061 de 2010, continúan vigentes, en lo que aquí no le sean contrarias.

EL CONTRATISTA: Calle 54 No 48-12 Teléfono 2.39.59.00, [www.empleamos.com.co](http://www.empleamos.com.co).

Para constancia, se firma en la ciudad de Medellín a los 26 días del mes de diciembre de 2011.

N° 159989 1 Vez

  
**NESTOR DIEZ MONTOYA**  
Gerente

  
**AMPARO MONTOYA GÓMEZ**  
Contratista

## CONTRATO N° 091 DE 2011

## DISTRIBUCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DEL SORTEO EXTRAORDINARIO DE LA LOTERÍA DE MEDELLÍN

Entre los suscritos a saber, **BENEFICENCIA DE ANTIOQUIA**, Empresa Industrial y Comercial del Estado, del Orden Departamental, creada mediante Decreto Ordenanzal 0819 de marzo 4 de 1996, representada legalmente por el doctor, **NESTOR DIEZ MONTOYA**, mayor de edad, vecino de Medellín, identificado con cédula de ciudadanía No.15.345.075 de Sabaneta, obrando en calidad de Gerente quien en adelante y para efectos de este contrato será el **CONTRATANTE** y de otra parte, **RAMIREZ BALLESTEROS LTDA.**, sociedad identificada con NIT 890.500.931 representada legalmente por el señor **RICARDO RAMIREZ BALLESTEROS**, identificado con cédula de ciudadanía No.13.173.523, quien en adelante y para los efectos del presente contrato se denominará el **CONTRATISTA**, hemos acordado celebrar el presente contrato de distribución y/o comercialización del sorteo extraordinario de la Lotería de Medellín, el cual se rige por las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA: OBJETO.** El objeto del presente contrato lo constituye la adquisición de billettería del sorteo extraordinario de la Lotería de Medellín, para su posterior comercialización o distribución entre los loteros y público consumidor. **CLÁUSULA SEGUNDA: CLÁUSULAS EXCEPCIONALES.** Al presente contrato por tratarse de un contrato del Estado, le son aplicables las cláusulas excepcionales, conforme a la Ley 80 de 1993, Las situaciones concernientes al régimen de contratación administrativa que no se contemplen específicamente en este contrato se regirán por el estatuto de contratación y a sus decretos reglamentarios. **CLÁUSULA TERCERA: DURACIÓN DEL CONTRATO.** El presente contrato tendrá una

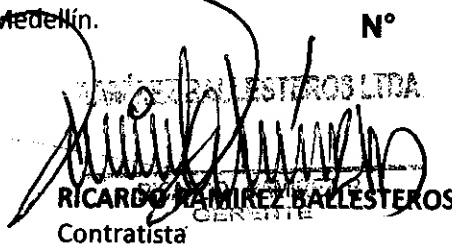


duración de cuarenta y cinco días contados a partir del 16 de noviembre hasta el 31 de diciembre de 2011, ambas fechas inclusive. **CLÁUSULA CUARTA: CUPO DE BILLETERÍA.** El cupo de billetería que se autoriza para la comercialización es de 4.000 billetes, **CLÁUSULA QUINTA: VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO.** El valor del presente contrato se estima en la suma de TREINTA CUARENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS M.L. (\$45.000.000), correspondiente al valor nominal de los billetes entregados al contratista, que es de ONCE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS M/L (\$11.250.00) por billete. El contratista cancelará a la Beneficencia de Antioquia el valor del sorteo dentro de los siete (7) días calendario siguiente a aquel en que se hubiere realizado el sorteo. **CLÁUSULA SEXTA CLÁUSULA SÉPTIMA. CLÁUSULA OCTAVA: GARANTIAS.** El contratista constituirá garantía mediante póliza expedida por una compañía de seguros autorizada para funcionar en Colombia, o cualquier otra clase de garantía de acuerdo al artículo 3 del decreto 4828 de 2008, que ampare el cumplimiento general del contrato por la suma de NUEVE MILLONES DE PESOS M/L (\$9.000.000), al 20% del valor del sorteo del cupo asignado, esta garantía será otorgada inicialmente con vigencia de cuarenta y cinco días y cuatro meses más. **CLÁUSULA NOVENA: INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES.** El contratista declara bajo la gravedad de juramento, que se entiende prestado con la firma del presente contrato, que no se halla incurso en alguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad o prohibiciones previstas en las normas vigentes, en especial las previstas en la Ley 80 de 1993. **CLÁUSULA DECIMA: SUPERVISION.** Será ejercida por la Coordinación de Loterías de la Beneficencia de Antioquia. **CLÁUSULA DÉCIMO PRIMERA: PERFECCIONAMIENTO, LEGALIZACIÓN Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO.** El presente contrato se perfecciona con la firma de las partes, para su legalización y ejecución requiere de la aprobación de las garantías, la suscripción de la respectiva acta de inicio y la publicación en la Gaceta Departamental cuando así se requiera en razón del valor del cupo. **CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA: EXCLUSIÓN DE RELACIÓN LABORAL.** BENEDAN no adquiere ningún vínculo de carácter laboral con el contratista, sus empleados, agentes, administradores y cualquier persona que esté bajo su dependencia o subordinación. El contratista es el único responsable del pago de las prestaciones y demás derechos laborales adquiridos por el personal que se encuentre a su cargo. **CLÁUSULA DÉCIMO TERCERA: CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES PARAFISCALES Y DEL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL.** Es una obligación de EL CONTRATISTA el cumplimiento de sus obligaciones frente lo establecido en la Ley 828 de 2003. **CLÁUSULA DÉCIMO CUARTA: DOMICILIO Y NOTIFICACIONES.** Para todos los efectos legales y judiciales, se entiende como domicilio la ciudad de Medellín.

N° 159990 1 Vez



NESTOR DIEZ MONTOYA  
Gerente BENEDAN



RICARDO RAMIREZ BALLESTEROS  
Contratista

#### CONTRATO N° 108 DE 2011

#### DISTRIBUCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DEL SORTEO EXTRAORDINARIO DE LA LOTERÍA DE MEDELLÍN

Entre los suscritos a saber, **BENEFICENCIA DE ANTIOQUIA**, Empresa Industrial y Comercial del Estado, del Orden Departamental, creada mediante Decreto Ordenanza 0819 de marzo 4 de 1996, representada legalmente por el doctor, **NESTOR DIEZ MONTOYA**, mayor de edad, vecino de Medellín, identificado con cédula de ciudadanía No.15.345.075 de Sabaneta, obrando en calidad de Gerente quien en adelante y para efectos de este contrato será el **CONTRATANTE** y de otra parte, **SERVICIOS UNIREN S.A.S.**, sociedad identificada con NIT 900.439.880, representada legalmente por el señor **ANDRES ARROYAVE**, identificado con cédula de ciudadanía No. 71.775.501, quien en adelante y para los efectos del presente contrato se denominará el **CONTRATISTA**, hemos acordado celebrar el presente contrato de distribución y/o comercialización del sorteo extraordinario de la Lotería de Medellín, el cual se rige por las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA: OBJETO.** El objeto del presente contrato lo constituye la adquisición de billetería del sorteo extraordinario de la Lotería de Medellín, para su posterior comercialización o distribución entre los loteros y público consumidor. **CLÁUSULA SEGUNDA: CLÁUSULAS EXCEPCIONALES.** Al presente contrato por tratarse de un contrato del Estado, le son aplicables las cláusulas excepcionales, conforme a la Ley 80 de 1993, Las situaciones concernientes al régimen de contratación administrativa que no se contemplen específicamente en este contrato se regirán por el estatuto de contratación y a sus decretos reglamentarios. **CLÁUSULA TERCERA: DURACIÓN DEL CONTRATO.** El presente contrato tendrá una duración de treinta días contados a partir del 1 de diciembre hasta el 31 de diciembre de 2011, ambas fechas inclusive. **CLÁUSULA CUARTA: CUPO DE BILLETERÍA.** El cupo de billetería que se autoriza para la comercialización es



de 7.000 billetes, **CLÁUSULA QUINTA: VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO.** El valor del presente contrato se estima en la suma de SETENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M.L. (\$78.750.000), correspondiente al valor nominal de los billetes entregados al contratista, que es de ONCE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS M/L (\$11.250.00) por billete. El contratista cancelará a la Beneficencia de Antioquia el valor del sorteo dentro de los siete (7) días calendario siguiente a aquel en que se hubiere realizado el sorteo. **CLÁUSULA SEXTA CLÁUSULA SÉPTIMA. CLÁUSULA OCTAVA: GARANTIAS.** El contratista constituirá garantía mediante póliza expedida por una compañía de seguros autorizada para funcionar en Colombia, o cualquier otra clase de garantía de acuerdo al artículo 3 del decreto 4828 de 2008, que ampare el cumplimiento general del contrato por la suma de QUINCE MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/L (\$15.750.000), al 20% del valor del sorteo del cupo asignado, esta garantía será otorgada inicialmente con vigencia de treinta días y cuatro meses más. **CLÁUSULA NOVENA: INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES.** El contratista declara bajo la gravedad de juramento, que se entiende prestado con la firma del presente contrato, que no se halla incurso en alguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad o prohibiciones previstas en las normas vigentes, en especial las previstas en la Ley 80 de 1993. **CLÁUSULA DÉCIMA: SUPERVISION.** Será ejercida por la Coordinación de Loterías de la Beneficencia de Antioquia. **CLÁUSULA DÉCIMO PRIMERA: PERFECCIONAMIENTO, LEGALIZACIÓN Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO.** El presente contrato se perfecciona con la firma de las partes, para su legalización y ejecución requiere de la aprobación de las garantías, la suscripción de la respectiva acta de inicio y la publicación en la Gaceta Departamental cuando así se requiera en razón del valor del cupo. **CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA: EXCLUSIÓN DE RELACIÓN LABORAL.** BENEDAN no adquiere ningún vínculo de carácter laboral con el contratista, sus empleados, agentes, administradores y cualquier persona que esté bajo su dependencia o subordinación. El contratista es el único responsable del pago de las prestaciones y demás derechos laborales adquiridos por el personal que se encuentre a su cargo. **CLÁUSULA DÉCIMO TERCERA: CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES PARAFISCALES Y DEL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL.** Es una obligación de EL CONTRATISTA el cumplimiento de sus obligaciones frente lo establecido en la Ley 828 de 2003. **CLÁUSULA DÉCIMO CUARTA: DOMICILIO Y NOTIFICACIONES.** Para todos los efectos legales y judiciales, se entiende como domicilio la ciudad de Medellín.

N° 159991 1 Vez

NESTOR DIEZ MONTOYA  
Gerente BENEDANANDRES ARROYAVE  
Contratista

2011SS390035

**PRÓRROGA N° 1 AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO  
SUSCRITO ENTRE EL DEPARTAMENTO- GERENCIA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y  
NUTRICIONAL DE ANTIOQUIA-MANA Y LA ESE HOSPITAL CÉSAR URIBE PIEDRAHITA  
DEL MUNICIPIO DE CAUCASIA**

Entre los suscritos a saber: **MAGNOLIA GIRALDO DUQUE**, mayor de edad, vecina de Medellín, identificada con la cédula de ciudadanía número 21.659.819 de Cocomá, Antioquia, actuando en calidad de **GERENTE DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE ANTIOQUIA-MANA**, debidamente facultada para suscribir contratos por el Decreto Departamental No. 2794 del 04 de noviembre de 2008 que modifica el Decreto Departamental 1016 del 14 de abril de 2008, en consideración al artículo 78 del Decreto 2474 de 2008, previa aprobación del Consejo de Gobierno del 22 de diciembre de 2011, quien para los efectos de la presente prórroga se denominará **EL DEPARTAMENTO- GERENCIA MANA**, de una parte y de la otra **JARLIN DARIO DAVID URREGO**, también mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 71.699.391 de Medellín, quien en su calidad de **GERENTE**, actúa en nombre y representación legal de **LA ESE HOSPITAL CÉSAR URIBE PIEDRAHITA DEL MUNICIPIO DE CAUCASIA** con NIT 890.980757-1 debidamente facultado para contratar por la Junta Directiva Según Acuerdo N°31 del 21 de diciembre de 2007, quien en adelante se denominará **LA ESE**, hemos convenido celebrar la siguiente modificación al contrato 2011SS390035 previa a las siguientes consideraciones: 1. Que se debe continuar con la disminución de desnutrición en los niños y niñas menores de 6 años en el Departamento de Antioquia, en la prevalencia de desnutrición aguda y en la disminución de hogares



que se perciben en inseguridad alimentaria 2. Que con el fin de dar cumplimiento a lo estipulado en el plan de desarrollo Antioquia para todos manos a la obra, donde se establece niños y niñas recuperados nutricionalmente es preciso seguir con el desarrollo del programa. 3. Que el día 15 de diciembre de la presente vigencia fue solicitado al doctor Mauricio Villegas Mesa Secretario de Hacienda del Departamento de Antioquia reservas presupuestales para la ejecución de la estrategia de Centros de Recuperación Nutricional, correspondientes a 36 contratos con 34 Hospitales y dos entidades Privadas del Departamento de Antioquia, entre los cuales se encuentra el contrato 2011SS390035 suscrito con LA ESE. 4. Que de conformidad con el Estatuto General de Contratación de la Administración pública, la Ley 1150 de 2007, complementado por sus decretos reglamentarios, es procedente realizarla presente prórroga al contrato 2011SS390035 5. Que según solicitud del interventor del 23 de diciembre de 2011 se hace necesario suscribir la presente prórroga al contrato principal de conformidad con las siguientes cláusulas. **PRIMERA: LA CLÁUSULA SEGUNDA. DURACIÓN:** Se prorroga en cinco (5) días contados a partir de la terminación del contrato inicial. **SEGUNDA: VIGENCIA DE LAS CLÁUSULAS ANTERIORES:** Quedan vigentes todas las cláusulas contenidas en el contrato principal que no sean contrarias al presente documento. **TERCERA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** La presente prórroga se perfecciona con la firma de las partes; para su ejecución requiere la Publicación en la Gaceta Departamental por parte de la ESE requisito que se entenderá cumplido con la entrega del recibo de pago en la Gerencia de MANA y certificación de estar a paz y salvo con sus obligaciones frente al sistema de Seguridad Social integral y Parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, SENA, ICBF).

Para constancia se firma en Medellín, a los

30 DIC 2011

Nº 159992 1 Vez

MAGNOLIA GIRALDO DUQUE  
EL DEPARTAMENTO-GERENCIA MANA

JARLIN BARRIO DAVID URREGO  
GERENTE DE LA ESE

RESOLUCION Nº

051529

30 DIC 2011

Por medio de la cual se aprueba una reforma de estatutos a la IPS UNIVERSITARIA.

**EL SECRETARIO SECCIONAL DE SALUD Y PROTECCION SOCIAL DE ANTIOQUIA** en uso de sus facultades legales y en especial de las conferidas por el artículo 19 del Decreto 1088 de 1991, el cual fue subrogado por el Decreto 996 del 29 de mayo de 2001, y

**CONSIDERANDO:**

1. Que el Presidente de la República, expidió el Decreto 1088 del 25 de abril de 1991, por medio de la cual se reglamenta el régimen de las instituciones del Subsector privado del Sector Salud.
2. Que las Asociaciones, Corporaciones, Fundaciones e Instituciones sin ánimo de lucro que presten servicios de salud, están sometidas al control y vigilancia del Estado en los términos indicados en el Decreto 1088 de 1991.
3. Que el artículo 19, en concordancia con el artículo 35 del mismo estatuto, delegó en los Gobernadores a través de las Direcciones Seccionales de Salud, el



reconocimiento de Personerías Jurídicas y la aprobación de reformas estatutarias de las Fundaciones, Corporaciones, Asociaciones e Instituciones de Utilidad común sin ánimo de lucro, que tengan por finalidad el fomento, la prevención tratamiento y rehabilitación de la salud.

4. Que el Decreto 996 del 29 de mayo de 2001 subrogó el artículo 19 del Decreto 1088 de 1991 en el sentido de que la función de reconocer personería jurídica a las fundaciones o instituciones de utilidad común y asociaciones o corporaciones sin ánimo de lucro y el reconocimiento civil de las instituciones creadas por la iglesia católica o de cualquier confesión religiosa que tengan por finalidad el fomento, la prevención, tratamiento y rehabilitación de la salud, dentro de la jurisdicción de un departamento o del Distrito Capital de Bogotá, corresponde al respectivo Gobernador a través del Organismo de Dirección Seccional de Salud y al Alcalde Mayor de Bogotá D.C. a través del Organismo Distrital de Salud de Bogotá D.C.
  5. Que en Asamblea General extraordinaria de la INSTITUCION PRESTADORA DE SERVICIOS DE SALUD DE LA UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA IPS UNIVERSITARIA, con domicilio en la ciudad de Medellín, celebrada el 7 de octubre de 2011, se aprobó reforma de los artículos 3, 5 y 6 de los estatutos, como consta en el Acta No. 19 de la misma fecha.
  6. Que la documentación presentada está acorde con las normas establecidas en el Decreto 1088 de 1991 y la reforma no desvirtúa los fines esenciales que persigue la entidad, ni son contrarias al orden legal, moral y las buenas costumbres.
- En mérito de lo anteriormente expuesto, este Despacho,

**RESUELVE:**

**ARTICULO PRIMERO:** Aprobar la Reforma Parcial de los Estatutos de la INSTITUCION PRESTADORA DE SERVICIOS DE SALUD DE LA UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA IPS UNIVERSITARIA, con domicilio en el municipio de Medellín, correspondiente a la modificación de los artículos 3, 5, y 6 de los estatutos.

**ARTICULO SEGUNDO:** Notificar la presente Resolución en los términos del Decreto 01 de 1984, al Representante Legal o quien haga sus veces, de la mencionada institución.

**ARTICULO TERCERO:** Ordenar la publicación del presente acto en la Gaceta Departamental a cargo de la INSTITUCION PRESTADORA DE SERVICIOS DE SALUD DE LA UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA "IPS UNIVERSITARIA" y el pago de los respectivos impuestos.

Nº 159993 1 Vez

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**

Dada en Medellín a los,

30 DIC 2011

**EL SECRETARIO SECCIONAL DE  
DE SALUD Y PROTECCION SOCIAL  
DE ANTIOQUIA,**

**CARLOS MARIO RIVERA ESCOBAR**

**CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES**  
**DEL 02 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012**

**Contratista:** HTT ASESORIAS JURIDICAS S.A.S.  
**Objeto:** Prestación de servicios profesionales en la asesoría Jurídica para la ESE HOSPITAL SAN FERNANDO DE AMAGA  
**Valor:** (\$34.875.360,00)  
**Vigencia:** (365) días del 02 de Enero al 31 de Diciembre del año 2012.

Entre los suscritos, **ROGER EDUARDO FLOREZ GARCIA**, en su calidad de Gerente, identificado con cédula de ciudadanía No. 98.509.437 de Salgar, quien obra en calidad indicada, en los términos de la Constitución Nacional. Ley 1150 de 2007, Decreto 0084 de Octubre de 2010, Decreto de posesión de octubre 04 de 2010, Decreto 2474 de 2008, Resolución 109 del 16 de agosto de 2008 por el cual se adopta el manual de la contratación y demás normas que las complementan o adicionan, de una parte que se denominará **LA ESE**, y de la otra – **HTT ASESORIAS JURIDICAS S.A.S** con Nit: 900.439.801-3 representada legalmente por el Abogado JESUS HERNANDO TORO TORO, identificado con cédula de ciudadanía número 98.495.280 expedida en Bello, con T.P. 71.573 del C.S.J, se ha convenido en celebrar el presente **CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS, el cual fue adjudicado mediante Resolución 019 enero 02 de 2012** previa las siguientes consideraciones:

- Obra constancia que en la planta de cargos de la entidad hospitalaria no existe el cargo de asesor jurídico y, ante la necesidad de contar con un profesional con esta formación para mejorar el área preventiva en materia de demandas y, procurar la asistencia legal de la entidad hospitalaria en los aspectos administrativos y judiciales, se requiere de un profesional en el área del derecho con énfasis en el área administrativa que permita disponer de toda su capacidad profesional para atender los requerimientos de organismos estatales de control en materia legal, a mas de asistir y asesorar a los funcionarios de la ESE en las necesidades de tipo administrativo que demande la prestación del servicio de salud.
- El Decreto 2474 de 2008 establece la posibilidad en el artículo 47 de que las entidades de salud puedan contratar la prestación de los servicios que demande la necesidad del servicio haciendo uso del manual de contratación establecido al interior de estas, situación que se encuentra en consonancia con las determinaciones 82 del mismo estatuto que dice que para la prestación de servicios profesionales la entidad podrá contratar directamente con la persona natural o jurídica que esté en capacidad de ejecutar el objeto contractual y que haya demostrado la idoneidad y experiencia directamente relacionada con el área que se trate.
- Corolario de lo dicho, el Decreto 4266 de 2010 establece: *"Artículo 82. Contratos de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión, o para la ejecución de trabajos artísticos que solo pueden encomendarse a determinadas personas naturales. Para la prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión la entidad estatal podrá contratar directamente con la persona natural o jurídica que esté en capacidad de ejecutar el objeto del contrato y que haya demostrado la idoneidad y experiencia directamente relacionada con el área de que se trate, sin que sea necesario que haya obtenido previamente varias ofertas, de lo cual el ordenador del gasto deberá dejar constancia escrita. Los servicios profesionales y de apoyo a la gestión corresponden a aquellos de naturaleza intelectual diferentes a los de consultoría que se derivan del cumplimiento de las funciones de la entidad; así como los relacionados con actividades operativas, logísticas, o asistenciales".*

El contrato se regirá por las normas de la Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios, los vacíos se regirán por las normas civiles y especialmente por las siguientes cláusulas: **PRIMERA. Objeto:** El contratista se compromete a favor de la ESE en las siguientes actividades: **A)** Asesorar a la ESE en materia jurídica y aplicar todos los conocimientos y capacidad profesional para atender los requerimientos de organismos administrativos, judiciales y de control de carácter estatal de acuerdo con la ley y demás normas que rijan la materia **B)** Llevar la representación jurídica de la ESE en las demandas que se presenten y atender las que vienen en curso dentro del ejercicio de las labores propias de la institución y dentro del ámbito del objeto contractual que por este medio se establece **C)** Ser garante de la parte jurídica de la contratación que se lleve a cabo en la ESE con base en el manual de la contratación dispuesto para el efecto, conforme a las exigencias de ley dentro de la misma contratación y todo lo inherente a ésta, que sea materia objeto del contrato **D)** Asesorar al gerente en las actuaciones que encomiende y en general a los demás directivos de la ESE **E)** Proyectar los actos administrativos, conceptos, derechos de petición, resoluciones y decretos y cualquier acto que se necesite en el desarrollo de las actividades administrativas de la ESE **F)** Desarrollará las demás actividades propias e inherentes al objeto contractual **SEGUNDA.**



**Valor y Forma de Pago:** El valor del presente contrato se fija en la suma de **TREINTA Y CUATRO MILLONES OCHOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SESENTA PESOS M/L (\$ 34.875.360,00)** los cuales pagará La ESE una vez se suscriba el contrato, se levante el Acta de inicio y se certifique por parte de la interventoría de este contrato, el recibo a satisfacción de las actividades prestadas en desarrollo del objeto contractual; previa presentación de la cuenta de cobro. Obviamente que dichos valores están sujetos a los descuentos que por Ley deban realizarse. **Parágrafo:** Queda expresamente establecido que si el contratista tiene que desplazarse fuera del área metropolitana de la Ciudad de Medellín para el cumplimiento de su objeto contractual o por situaciones inherentes a este, la entidad hospitalaria se hará cargo de los gastos de alojamiento y desplazamiento que demande la actividad. **TERCERA. Plazo del Contrato:** El término de duración del presente contrato se contabilizara desde el dos (02) de Enero de 2012 (02/01/12) al (31/12/12) treinta y uno de diciembre del año 2012 contados a partir de la suscripción del acta de inicio por las partes. No obstante, estas podrán darlo por terminado de mutuo acuerdo, o por las causales establecidas en la Ley. **CUARTA. Cláusula Penal.** Se estipula una cláusula penal equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato, que se hará efectiva en caso de declaratoria de caducidad por parte de la ESE, o de incumplimiento del contrato por parte del Juez del Contrato. El valor de la cláusula penal se tomará directamente de cualquier suma que se le adeude al CONTRATISTA, si la hubiere, o de la Garantía de Cumplimiento constituida, y si esto no fuere posible se cobrará ejecutivamente, para lo cual se acudirá ante el Juez del Contrato. **QUINTA. Multas.** En el evento en que el CONTRATISTA incurriera en mora o deficiencia o faltare al cumplimiento de alguna (s) de las obligaciones contraídas por el presente contrato, se acuerdan multas, las cuales serán proporcionales al valor total del contrato y a los perjuicios que sufra La ESE **Parágrafo 1°.** El valor de las multas, no podrá exceder del cinco por mil (5 x 1000) del valor total del contrato cada vez que se impongan. **Parágrafo 2°.** Para la imposición de las multas, La ESE, previo agotamiento del debido proceso, acudirá ante el Juez del Contrato para la declaratoria de las mismas. **Parágrafo 3°.** Una vez obtenida la declaratoria de incumplimiento por parte del Juez del Contrato, el valor de las multas se tomará directamente de cualquier suma que se le adeude al CONTRATISTA, si la hubiere, o de la Garantía de Cumplimiento constituida, y si esto no fuere posible se cobrará ejecutivamente, para lo cual, igualmente, se acudirá ante el Juez del Contrato. **SEXTA: Inhabilidades e incompatibilidades:** El CONTRATISTA, declara bajo la gravedad del juramento que no se encuentra incurso en ninguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad consagradas en la Ley 80 de 1993 y sus decretos reglamentarios, Ley 617 de 2000 y en las demás normas legales vigentes. La contravención a lo anterior, dará lugar a las sanciones de la Ley; declaración esta, que se entiende rendida con la firma del presente contrato. **SEPTIMA: Imputación del Gasto:** Los pagos que deba efectuar La ESE en razón del presente contrato, se harán con cargo al rubro 1010200-1, descripción remuneración de servicios técnicos aplicado al presupuesto de gastos de la vigencia fiscal del año 2012 según disponibilidad número 002. **OCTAVA: Repercusiones Laborales:** El CONTRATISTA se obliga a título de Contratista independiente; La ESE no adquiere con él ni con las personas que ocupe para la ejecución del Contrato, ninguna vinculación de carácter laboral ni administrativo. Por lo tanto, La ESE sólo contrae la obligación de pagar el precio convenido ya que son de cargo del CONTRATISTA todos los gastos que ocasione el cumplimiento de las obligaciones que por este Contrato adquiere. **NOVENA. Cláusulas Excepcionales:** Se entienden incorporadas a este contrato las cláusulas excepcionales de terminación, modificación e interpretación unilaterales y caducidad, así como las demás señaladas en la Ley 80 de 1993. **DÉCIMA. Garantía Única y publicación** Con base en las determinaciones del artículo 7°, inciso 4. En consonancia con el Decreto 4828 del 24 de diciembre de 2008, y con la ley 1150 artículo 6 el contratista deberá suscribir los siguientes amparos: **a) CUMPLIMIENTO:** será del diez (10%) del total del contrato, su vigencia será por la duración del contrato y ciento veinte días más (120) **b) CALIDAD DEL SERVICIO:** será del diez (10%) del total del contrato, su vigencia será por la duración del contrato y ciento veinte días más. **Publicación:** con base en las determinaciones del decreto 2474 de 2008, artículo 84 la contratista está obligado a publicar la presente actuación situación esta que se entiende surtida ya sea con la publicación en la Gaceta Departamental o Municipal según el caso. **DÉCIMA PRIMERA. Perfeccionamiento:** El presente contrato se entiende perfeccionado cuando se logre acuerdo entre las partes sobre el objeto y la contraprestación, este se eleve por escrito. **DÉCIMA SEGUNDA: Control posterior.** De conformidad con lo dispuesto en la Ley 42 de 1993, y Ley 617 de 2000 el control posterior ordenado por la Ley, será ejercido por la Contraloría General de Antioquia. **DÉCIMA TERCERA: Interventoría:** La Dependencia que supervisará y vigilara la ejecución del presente contrato, será la Subdirección administrativa de la ESE. En caso de presentarse alguna observación en el

desarrollo del contrato, deberá hacerse a nivel escrito, dejando constancia de los hechos y factores que generan esta. **DÉCIMA CUARTA: INDEMNIDAD:** Es obligación del contratista mantener indemne a la ESE Hospital San Fernando de Amaga de cualquier reclamación proveniente de terceros que tenga como causa las actuaciones de este o la presente actuación contractual.

**DÉCIMA QUINTA Documentos.** Hacen parte del presente contrato el Estudio Previo, la disponibilidad y registro presupuestal, certificados de idoneidad, certificados de contraloría, procuraduría y das, lo dispuesto en la ley 100 de 1993, pólizas y publicación. **DECIMA SEXTA:**

**Domicilio:** Para todos los efectos legales se entiende como domicilio el Municipio de Amaga.

Para constancia se firma en el Municipio de Amaga, el dos (02) día del mes de Enero de 2012.

  
ROGER EDUARDO FLOREZ GARCIA  
Gerente ESE

Nº 159994 1 Vez

HTT ASESORIAS JURIDICAS S.A.S  
Rte Legal Hernando Toro Toro  
C. C. No 98.495.280

**ADICIÓN Nº 1 AL CONVENIO ESPECIAL DE COOPERACIÓN INTERINSTITUCIONAL  
Nº 0174 DEL 17 DE MARZO DE 2011, SUSCRITO ENTRE EL IDEA Y  
SIMAC S.A.S.**

Entre los suscritos, a saber: **LUZ MARINA BETANCUR TORO**, con cédula de ciudadanía 42.895.083, Directora Operativa de Administración de Proyectos y Convenios del IDEA, de acuerdo a la Resolución de Junta Directiva 015 de noviembre de 2010, nombrada mediante Resolución de Gerencia 0148 del 25 de marzo de 2008 y posesionada el 25 de marzo de 2008, prorrogada su comisión por la Resolución de Gerencia 0110 del 22 de marzo de 2011 y delegada para celebrar este tipo de acto mediante Resolución de Gerencia 500 del 12 de noviembre de 2010, modificado por la Resolución 014 de enero 13 de 2011, como tal, actuando en representación del Instituto para el Desarrollo de Antioquia IDEA, entidad descentralizada del orden Departamental creada por la H. Asamblea Departamental de Antioquia, mediante ordenanza 13 de 1964, debidamente facultada conforme a lo dispuesto por las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007 y sus Decretos Reglamentarios y con fundamento en el contrato interadministrativo 0993 del 12 de noviembre de 2010 celebrado entre la Gobernación de Antioquia, el SENA y el IDEA, quien se denominara **EL IDEA** de una parte y de la otra **SIMAC S.A.S.**, sociedad por acciones simplificada, constituida por escritura pública Nº 185 de la Notaría 6ª de Medellín el 3 de febrero de 1995, en el Libro IX, folio 138 y modificada mediante acta Nº 004 del 1º de junio de 2009, de la Junta de Socios, registrada en la Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia el 25 de junio de 2009, en el Libro IX, bajo el número 8558, con NIT 800.254.257-8, representada legalmente por **ELIANA JEANETTE CARRASCO CORREA**, en calidad de Gerente, identificada con cédula de ciudadanía Nº 43.725.345, quien en adelante se denominarán **EL CONVINIENTE**; hemos acordado celebrar la presente adición Nº 1 al contrato Nº 0174 del 17 de marzo de 2011; cuyo objeto es: "Desarrollar el proyecto sistema de monitoreo de la producción para las minas de carbón mediante el uso técnico de inteligencia distribuida"; por valor de \$148.110.706 y un plazo de ejecución de doce (12) meses, contados a partir de la aprobación de las pólizas de garantía, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución; previas las siguientes consideraciones: 1º Que el 17 de marzo de 2011, se celebró el contrato Nº 0174 entre el IDEA y EL CONVINIENTE. 2º Que el 28 de junio de 2011, se suscribió la modificación Nº 1 a la Cláusula Segunda Valor del contrato Nº 0174 de 2011. 3º Que en reunión virtual del 15 de diciembre de 2011 el Comité Coordinador del convenio interadministrativo de cooperación Nº 170012 de la Gobernación /



993 del IDEA de 2010, tal como consta en el acta N° 25 de la misma fecha; aprobó la propuesta de SIMAC, con radicado 201100176833 del 25 de noviembre de 2011, previa remisión y revisión por parte del delegado del SENA, en el sentido de adicionar el valor del contrato N° 0174 de 2011, hasta \$92.229.986, por parte del IDEA y una contrapartida hasta de \$18.843.805; estipulado de la siguiente manera:

NOMBRE DE LA EMPRESA	APORTE CONTRAPARTIDA
SIMAC S.A.S.	\$16.343.785
MINA PIEDRAS BLANCAS N° 2	\$2. 500.020

4° Que mediante oficio con radicado E 201100099842 del 23 de diciembre de 2011, radicado en el archivo central del IDEA bajo el número 21759 de diciembre 23 de 2011, la Directora de Fomento y Desarrollo Minero de la Secretaría de Minas, Vocera del Comité Convenio 170012/993; solicita la elaboración de un otrosí adicionando en \$92.229.986 el contrato N° 0174 de 2011, suscrito entre el IDEA y SIMAC S.A.S., de conformidad con lo determinado por el comité coordinador del convenio interadministrativo de cooperación 170012 de la Gobernación / 993 del IDEA de 2010, en su acta N° 25 del 15 de diciembre de 2011. 5° Que mediante memorando 20117761 del 28 de diciembre de 2011, la Directora Operativa de Administración de Proyectos y Convenios del IDEA, solicita elaborar la adición al contrato N° 0174 del 2011, conforme a la solicitud presentada por la Gobernación de Antioquia - Secretaría de Minas, con radicado 21759 del 23 de diciembre de 2011, y que ésta Dependencia considera ajustada. 6° Que para la presente adición al calor del contrato N° 0174 del 17 de marzo de 2011, se cuenta con la Reserva 1000087248 del 27 de diciembre de 2011, expedida por la Dirección Operativa de Administración de Proyectos y Convenios del IDEA. 7° Que en virtud de lo anterior, los convenientes acuerdan: **CLAUSULA PRIMERA:** Adicionar el contrato N° 0174 del 17 de marzo de 2011, hasta ciento once millones setenta y tres mil setecientos noventa y un pesos \$11.073.791, suma que será aportada por el IDEA de hasta \$92.229.986, valor soportado en la Reserva 1000087248 del 27 de diciembre de 2011, una contrapartida aportada por SIMAC hasta de \$16.343.785 y por la MINA PIEDRAS BLANCAS N° 2 hasta de \$2.500.020. **CLÁUSULA SEGUNDA: RATIFICACIONES.** Las demás estipulaciones quedan vigentes en tanto no contraríen lo aquí establecido. **CLAUSULA TERCERA. PUBLICACIÓN:** La presente adición deberá ser publicada por cuenta de EL CONVINIENTE, dentro de los ocho (8) días hábiles siguientes a su firma, requisito que se entenderá surtido con la presentación del recibo de pago de los derechos correspondientes. **CLÁUSULA CUARTA. PERFECCIONAMIENTO Y LEGALIZACIÓN.** Para el perfeccionamiento de la presente adición se requiere de la firma de las partes, de la adecuación de la garantía única y de su publicación en la Gaceta Departamental.

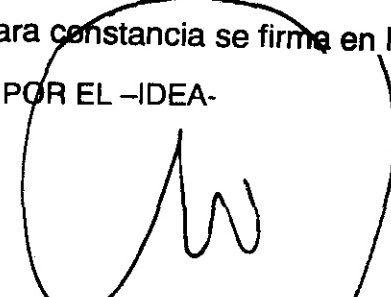
Para constancia se firma en Medellín, a los

28 DIC 2011

N° 159995 1 Vez

POR EL -IDEA-

POR EL CONVINIENTE

  
**LUZ MARINA BETANCUR TORO**  
Directora Operativa de Administración  
De Proyectos y Convenios

  
**ELIANA JEANETTE CARRASCO CORREA**  
Representante Legal  
**SIMAC S.A.S.**

**CONTRATO No. 2012CFPS007**  
**PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES**

<b>CONTRATANTE:</b>	E.S.E. HOSPITAL DE ANTIOQUIA
<b>CONTRATISTA:</b>	LUZ MARIA RAMIREZ CORREA
<b>OBJETO:</b>	Prestar los servicios profesionales de interventoría externa en los contratos del Area Area Asistencial y en la asesoría, acompañamiento técnico y soporte para el desarrollo de los componentes del Sistema Obligatorio de Garantía de la Calidad de la Atención en Salud de la ESE Hospital Mental de Antioquia
<b>INICIO:</b>	02 de enero de 2012
<b>TERMINACION:</b>	31 de diciembre de 2012
<b>DURACIÓN:</b>	12 meses
<b>VALOR:</b>	<b>\$85'756.128</b>

Entre los suscritos a saber **MARISOL GIRALDO RAMIREZ**, con cédula de ciudadanía número 43.679.403 de Bello en Calidad de Subgerente Financiera y Administrativa, facultada para contratar según la resolución interna N° 0293 del 10 de Diciembre de 2008, obrando por lo tanto en nombre de la **EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL MENTAL DE ANTIOQUIA**, quien en adelante se denominará **LA ESE**, y **LUZ MARIA RAMIREZ CORREA**, identificada con la cédula de ciudadanía número 43.583.344 de Medellín, persona natural, mayor de edad, de profesión Odontóloga especialista en Mercadeo de Servicios de Salud y Auditoría en Salud, obrando en nombre propio y quien para efectos del presente Contrato se denominará **LA CONTRATISTA**, se suscribe el siguiente Contrato, previas las siguientes **CONSIDERACIONES**: 1) Que la E.S.E. HOMO es una entidad pública descentralizada del Departamento de Antioquia cuya Misión Institucional es prestar el servicio de Salud Mental, creada mediante la Ordenanza 17 de 1994, con NIT 890.905.166-8. 2) Que según comunicado interno suscrito por el Gerente de esta Institución el doctor **JUAN CARLOS TAMAYO SUAREZ**, dice que Con el fin de dar cumplimiento de la legislación referente al Sistema Obligatorio de Garantía de Calidad de la Atención en Salud, mantener los logros obtenidos con relación al cumplimiento de las condiciones del Sistema Único de Habilitación y avanzar hacia la implantación de los estándares definidos por el Sistema Único de Acreditación, se hace necesaria la contratación de recurso humano calificado y competente que asesore a la ESE en el desarrollo de los cuatro componentes del Decreto 1011 de 2006 (Sistema Único de Habilitación, Programa de Auditoría para el Mejoramiento Continuo de la Calidad, Sistema Único de Acreditación y Sistema de Información para la Calidad). 3) Que la Subgerente Financiera y Administrativa se encuentra plenamente facultada para contratar de conformidad en la resolución interna N° 0293 del 10 de diciembre de 2008, signada por el Gerente de la Empresa Social del Estado Hospital Mental de Antioquia. 4) Que la Ley 100 de 1993 en su artículo 195 (régimen jurídico de las Empresas Sociales del Estado) ratificado por el Decreto 1876 de 1994, establece que en materia contractual las Empresas Sociales del Estado se regirán por el derecho privado (Código Civil y Código de Comercio), y por **LAS CLÁUSULAS** que a continuación se expresan: **CLÁUSULA PRIMERA. Objeto**: La contratista se compromete a Prestar los servicios profesionales de interventoría externa en los contratos del Area Area Asistencia y en la asesoría, acompañamiento técnico y soporte para el desarrollo de los componentes del Sistema Obligatorio de Garantía de la Calidad de la Atención en Salud de la ESE Hospital Mental de Antioquia, de conformidad con la propuesta la cual hace parte del presente contrato. **CLÁUSULA SEGUNDA. Valor y Forma de Pago**: El presente contrato tiene un valor total de **OCHENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS M/L. (\$85'756.128)** dinero que será cancelado a la contratista en cuotas mensuales, por valor de **\$7'146.344** o proporcional al tiempo servido, previo la presentación del informe de actividades desarrolladas por la contratista, la cuenta de cobro, el certificado de pago de Salud,

Pensiones y ARP, además del informe de interventoría elaborado por el interventor del contrato con el certificado de autorización para pagos, en señal de auditoria de calidad. **CLÁUSULA TERCERA.**

**Apropiación Presupuestal.** La E.S.E. HOMO, entidad contratante, atenderá el pago de este contrato con cargo al rubro 1010200-1 (Remuneración por servicios técnicos), según Certificado de Disponibilidad No. 22 y Registro Presupuestal No. 22, ambos del 01 de enero de la actual vigencia, expedidos por la Profesional Universitaria (Contadora). **CLÁUSULA CUARTA. Duración:** El contrato

tendrá una duración de **12 meses**, contados a partir del 02 de enero hasta el 31 de diciembre de 2012, no será posible la prórroga o renovación automática del mismo. **CLÁUSULA QUINTA:**

**Obligaciones de la Contratista:** En desarrollo del presente contrato se constituyen las principales obligaciones para la Contratista las descritas en la propuesta la cual hace parte integra del presente contrato y las relacionadas en con el objeto del mismo, tales como: **1)** Participar en reuniones para formulación, desarrollo y evaluación de planes y proyectos de la entidad. **2)** Capacitar en temas de calidad, planeación, gestión y mejoramiento. **3)** Formulación y establecimiento de propuestas y metodologías de trabajo. **4)** Planeación y realización de auditorias. **5)** Elaboración de informes. **6)** Elaborar informes con resultados, conclusiones y recomendaciones. **7)** Asistir a las reuniones con la gerencia y directivos de la institución. **8)** Realizar los informes respecto de la ejecución del contrato que le sean requeridos por parte de la entidad pública contratante. **9)** Realizar la interventoria externa a todos los contratos del Area Asistencial de la ESE HOMO. **10)** Allegar a la entidad mensualmente el comprobante del pago de los aportes que como afiliado haga al Sistema Integral de Seguridad Social de acuerdo a lo establecido en el parágrafo segundo, artículo 50 Ley 789 del 2002, así como también los documentos que se requieran para el pago de los respectivos honorarios. **CLÁUSULA**

**SEXTA: Obligaciones de la E.S.E HOMO:** La entidad pública contratante queda obligada a: **1)** Cubrir la contraprestación económica estipulada en la cláusula segunda, lo cual se hará mes vencido y previa presentación de cuenta de cobro por parte de la contratista; sin perjuicio de los descuentos que por pago de Retención en la Fuente o demás conceptos haya lugar conforme a ley. **2)** Facilitar a la CONTRATISTA los recursos, medios, información y acceso a los diferentes servicios para la debida ejecución de sus obligaciones y desarrollo del objeto del presente contrato. **3)** Exigir a la CONTRATISTA la ejecución idónea y oportuna del objeto del contrato. **CLÁUSULA SÉPTIMA.**

**Repercusiones Laborales:** La Empresa Social del Estado Hospital Mental de Antioquia, no adquiere obligaciones de orden prestacional con la contratista ni con los empleados al servicio de ella, por no constituir este contrato relación jurídica de tipo laboral, en consecuencia, todo concepto prestacional o salarial que se genere a favor de ella o de las personas que por cuenta de la CONTRATISTA ejecuten el objeto del contrato estarán a cargo de la CONTRATISTA. **CLÁUSULA**

**OCTAVA. Garantía Única:** LA CONTRATISTA prestará, a favor de la E.S.E. Hospital Mental de Antioquia, garantía única que avalará el cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato, mediante la cual se garantizará los siguientes riesgos, en la cuantía y términos que a continuación se indican, entregándola en la Oficina Jurídica para efectos de su aprobación. **1. Cumplimiento del**

**Contrato.** Que permita a la entidad el amparo de los perjuicios que se le ocasionen con el incumplimiento de las obligaciones contractuales por parte del proponente favorecido, su cuantía será equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato y su vigencia será igual al plazo del contrato y cuatro (4) meses más. **Parágrafo:** El hecho de no fijar garantías en el contrato, no libera al contratista de la obligación de prestarlas, en la cuantía y términos señalados en el presente contrato. Si el contratista se negare a constituir las o a modificarlas, si fuere el caso, La E.S.E. Hospital Mental de Antioquia podrá declarar la caducidad del contrato en el estado en que se encuentre, sin que por este hecho deba reconocerse indemnización alguna. **CLÁUSULA NOVENA.**

**Supervisor del Contrato:** El Gerente de esta entidad, Dr. Juan Carlos Tamayo Suárez, supervisará la ejecución del presente contrato. El Supervisor designado velará por el cumplimiento de las obligaciones contractuales pactadas y de las establecidas en el ordenamiento jurídico vigente, en especial con lo señalado en materia de seguridad social. **CLÁUSULA DÉCIMA. Régimen de**




**Inhabilidades e Incompatibilidades:** Bajo la gravedad del juramento LA CONTRATISTA declara, con la suscripción del presente contrato, que no se encuentra en curso de circunstancia constitutiva de inhabilidad o incompatibilidad alguna. **CLÁUSULA DECIMA PRIMERA. Cesión y Subcontratación:** LA CONTRATISTA no podrá ceder el contrato, ni subcontratar el Servicio a suministrar con persona alguna natural ó jurídica, sin autorización previa de la E.S.E. HOMO. **CLÁUSULA DECIMA SEGUNDA. Cláusula Penal:** En los eventos de declaratoria de Caducidad o de Resolución del Contrato, se generará para la E.S.E. HOMO el derecho al resarcimiento de perjuicios, que se estiman y estipulan anticipadamente en un diez por ciento (10%) del valor del contrato, suma que podrá ser deducida por la entidad contratante de cualquier acta de pago pendiente al Contratista, esto sin perjuicio de que la entidad pública contratante pueda hacer efectiva la póliza de cumplimiento respectiva. **CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA. Condición Resolutoria Tacita:** De conformidad con lo consagrado en el artículo 1546 del Código Civil en caso de demostrarse objetivamente que el contratista dejó de cumplir lo pactado, el contratante puede pedir la resolución o el cumplimiento del contrato con indemnización de perjuicios los cuales serán tazados con base en los lineamientos legales existentes. **CLÁUSULA DECIMA CUARTA. Caducidad:** La E.S.E. HOMO podrá declarar la caducidad administrativa del presente contrato por medio de Resolución motivada en los siguiente casos: a) La interdicción judicial de la Contratista. b) Cualquier otra circunstancia que justificadamente le permita a la CONTRATANTE presumir incapacidad o imposibilidad jurídica, moral o técnica de la Contratista para la ejecución del presente contrato. **Parágrafo:** Declarada la caducidad del contrato, terminan las obligaciones entre las partes, pero LA CONTRATISTA tendrá derecho a que la entidad contratante le pague el valor causado hasta la fecha en que declare la caducidad. La declaratoria de caducidad deberá proferirse por el Representante Legal de la E.S.E. HOMO, mediante Resolución motivada, en la cual se expresan las causas que dieron lugar a ella y se hará exigible la garantía única otorgada. **CLÁUSULA DECIMA QUINTA. Anexos del Contrato.** El presente contrato se perfecciona con su suscripción y para todos sus efectos harán parte integral del mismo los siguientes documentos: a) Certificación de disponibilidad y registro presupuestal emitido por la Profesional Universitaria (Contadora) de la entidad contratante. b) Constancia de afiliación y pago de pensiones y salud. **Parágrafo Primero.** Se consultó con el número de cédula de la contratista en el boletín en la pagina web de la Contraloría General: [www.contraloriagen.gov.co](http://www.contraloriagen.gov.co) de conformidad con lo establecido en el decreto 610 de 2000 en su artículo 60, inciso 3° que reza "los representantes legales, así como los nominadores y demás funcionarios competentes, deberán abstenerse de nombrar, dar posesión o celebrar cualquier tipo de contrato con quienes aparezcan en el boletín de responsables. Para cumplir con esta obligación, en el evento de no contar con esta publicación, los servidores públicos consultarán a la Contraloría General de la República sobre la inclusión de los futuros funcionarios y contratistas". c) Fotocopia del RUT. d) Consulta del Certificado de Antecedentes Disciplinarios de la Procuraduría General de la República. e). Fotocopia del Certificado Judicial DAS. f). Fotocopia de la Cedula de Ciudadanía. g) Póliza o Garantía exigida. h) Constancia de Publicación del Contrato en la Gaceta Departamental. i) Propuesta. j) Formato de hoja de vida debidamente diligenciado. k) Formulario único de declaración de bienes y rentas del contratista. l) Copia del Diploma y del Acta de grado que acredite su idoneidad profesional. **CLÁUSULA DECIMA SEXTA. Liquidación.** La liquidación del contrato se hará de común acuerdo por las partes según la legislación vigente, a más tardar dentro de los (4) meses siguientes a su finalización. En el acta de liquidación constaran los acuerdos, conciliaciones y transacciones a que llegaren las partes para poner fin a las divergencias presentadas durante la ejecución del contrato. Si el contratista no se presenta a la liquidación, no allega los documentos requeridos, o las partes no llegan a acuerdos sobre el contenido de la liquidación, esta será practicada unilateralmente por la ESE HOMO y se adoptará por resolución motivada. **CLÁUSULA DECIMA SEPTIMA. Domicilio.** Para todos los efectos pertinentes del presente contrato, se fija como domicilio el municipio de Bello.

Para constancia se firma el presente documento por los que en ella intervinieron, en señal de



conformidad y aprobación, en el Municipio de Bello, a los

N° 159996 1 Vez

  
**MARISOL GIRALDO RAMIREZ**  
Subgerente Financiera y Administrativa  
Contratante

  
**LUZ MARIA RAMIREZ CORREA**  
Contratista

2011SS390005

**PRÓRROGA N° 1 AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO SUSCRITO ENTRE  
EL DEPARTAMENTO- GERENCIA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y  
NUTRICIONAL DE ANTIOQUIA-MANA Y LA ESE HOSPITAL SAN JUAN DE  
DIOS DEL MUNICIPIO DE SONSON**

Entre los suscritos a saber: **MAGNOLIA GIRALDO DUQUE**, mayor de edad, vecina de Medellín, identificada con la cédula de ciudadanía número 21.659.819 de Cocorná, Antioquia, actuando en calidad de **GERENTE DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE ANTIOQUIA-MANA**, debidamente facultada para suscribir contratos por el Decreto Departamental No. 2794 del 04 de noviembre de 2008 que modifica el Decreto Departamental 1016 del 14 de abril de 2008, en consideración al artículo 78 del Decreto 2474 de 2008, previa aprobación del Consejo de Gobierno del 22 de diciembre de 2011, quien para los efectos de la presente prórroga se denominará **EL DEPARTAMENTO- GERENCIA MANA**, de una parte y de la otra **ÁLVARO GIRALDO VÁSQUEZ**, también mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 70.564.654 de Envigado Antioquia, quien en su calidad de **GERENTE**, actúa en nombre y representación legal de la **ESE HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE SONSON** con NIT 890.980.003-5 debidamente facultado para contratar por la Junta Directiva Según Acuerdo N° 08 del 11 de Noviembre de 2008, quien en adelante se denominará **LA ESE**, hemos convenido celebrar la siguiente modificación al contrato 2011SS390005 previa a las siguientes consideraciones: 1. Que se debe continuar con la disminución de desnutrición en los niños y niñas menores de 6 años en el Departamento de Antioquia, en la prevalencia de desnutrición aguda y en la disminución de hogares que se perciben en inseguridad alimentaria 2. Que con el fin de dar cumplimiento a lo estipulado en el plan de desarrollo Antioquia para todos manos a la obra, donde se establece niños y niñas recuperados nutricionalmente es preciso seguir con el desarrollo del programa. 3. Que el día 15 de diciembre de la presente vigencia fue solicitado al doctor Mauricio Villegas Mesa Secretario de Hacienda del Departamento de Antioquia reservas presupuestales para la ejecución de la estrategia de Centros de Recuperación Nutricional, correspondientes a 36 contratos con 34 Hospitales y dos entidades Privadas del Departamento de Antioquia, entre los cuales se encuentra el contrato 2011SS390005 suscrito con **LA ESE**. 4. Que de conformidad con el Estatuto General de Contratación de la Administración pública, la Ley 1150 de 2007, complementado por sus decretos reglamentarios, es procedente realizarla presente prórroga al contrato 2011SS390005 5. Que según solicitud del interventor del 23 de diciembre de 2011 se hace necesario suscribir la presente prórroga al contrato principal de conformidad con las siguientes cláusulas. **PRIMERA: LA CLÁUSULA SEGUNDA. DURACIÓN:** Se prorroga en quince

(15) días contados a partir de la terminación del contrato inicial. **SEGUNDA: VIGENCIA DE LAS CLÁUSULAS ANTERIORES:** Quedan vigentes todas las cláusulas contenidas en el contrato principal que no sean contrarias al presente documento. **TERCERA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** La presente prórroga se perfecciona con la firma de las partes; para su ejecución requiere la Publicación en la Gaceta Departamental por parte de la ESE requisito que se entenderá cumplido con la entrega del recibo de pago en la Gerencia de MANA y certificación de estar a paz y salvo con sus obligaciones frente al sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, SENA, ICBF).

Nº 159997 1 Vez

Para constancia se firma en Medellín, a los

30 DIC 2011

  
y MAGNOLIA GIRALDO DUQUE  
EL DEPARTAMENTO-GERENCIA MANA

  
ALVARO GIRALDO VÁSQUEZ  
GERENTE DE LA ESE

**CONTRATO 2012CFPS041**  
**PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES**

<b>CONTRATANTE:</b>	E.S.E. HOSPITAL MENTAL DE ANTIOQUIA
<b>CONTRATISTA:</b>	LAZARO QUICENO MENA
<b>OBJETO:</b>	Prestar los servicios profesionales de contador publico en la revisión y depuración de cuotas partes, bonos pensionales, reservas actuariales y en la revisión financiera de los contratos con Cooperativas de Trabajo Asociado y Empresas de Servicios Temporales.
<b>INICIO:</b>	10 de enero de 2012
<b>TERMINACIÓN:</b>	31 de diciembre de 2012
<b>DURACIÓN:</b>	11 meses y 22 días
<b>VALOR:</b>	\$40.011.026

Entre los suscritos a saber **MARISOL GIRALDO RAMIREZ**, identificada con la cédula de ciudadanía número 43.679.403 expedida en Bello, en su calidad de Subgerente Administrativa y Financiera, facultada para contratar según la resolución interna Nº 0293 del 10 de diciembre de 2008, obrando por lo tanto en nombre y representación de la **EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL MENTAL DE ANTIOQUIA, "E.S.E. HOMO"**, entidad pública con NIT 890.905.166-8, de una parte quien para efectos del presente contrato se denominará **LA ENTIDAD CONTRATANTE** y el señor **LAZARO QUICENO MENA**, identificado con cédula 70.090.833 quien obra en su propio nombre y se denominará **EL CONTRATISTA**, convienen celebrar el presente Contrato de Prestación de Servicios previas las siguientes **CONSIDERACIONES:** 1) Que la E.S.E. HOMO es una entidad pública descentralizada por la prestación del servicio fundamental de Salud Mental, del orden departamental, creada mediante la Ordenanza 12 de 1970 y transformada mediante la Ordenanza 17 de 1994, con NIT 890.905.166-8. Que la Subgerente Administrativa y Financiera se encuentra plenamente facultada para contratar de conformidad en la resolución interna Nº 0293 del 10 de diciembre de 2008, designada por el Gerente de la Empresa Social del Estado Hospital Mental de Antioquia. 2) Que la Técnica Administrativa (E) de esta Institución por medio de comunicación, el cual se anexa a este contrato, justificó y solicitó la contratación de un Profesional Contador Publico para que realice la revisión y depuración de cuotas partes, bonos pensionales, reservas actuariales y en la revisión financiera de los contratos con Cooperativas de Trabajo Asociado y Empresas de Servicios Temporales. 3) Que de conformidad con lo previsto en la Ley 100 de 1993, como legislación especial aplicable a la naturaleza de la Entidad, el

presente Contrato se regulará en general por las disposiciones del régimen privado (Códigos Civil y Comercial) y por las **CLÁUSULAS** que a continuación se expresan: **CLÁUSULA PRIMERA. Objeto:** El contratista se compromete a Prestar los servicios profesionales de contador publico en la revisión y depuración de cuotas partes, bonos pensionales, reservas actuariales y en la revisión financiera de los contratos con Cooperativas de Trabajo Asociado y Empresas de Servicios Temporales, de conformidad con la Propuesta la cual hace parte integral del presente contrato. **CLÁUSULA SEGUNDA. Valor del Contrato y forma de pago:** El presente contrato tiene un valor de **CUARENTA MILLONES CERO ONCE MIL CERO VEINTISEIS PESOS M/L (\$40.011.026)**, pagaderos en cuotas mensuales de **TRES MILLONES CUATROCIENTOS DIEZ Y NUEVE NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS (\$3'419.955)**, previa la entrega de los siguientes documentos: presentación del informe de actividades desarrolladas por el contratista, presentación de la cuenta de cobro respectiva, constancias de pago de salud y pensiones sobre el 40% del valor mensual del contrato, además del informe de interventoría elaborado por el interventor del contrato con el certificado de autorización para pagos, en señal de auditoria de calidad. **CLÁUSULA TERCERA. Plazo de Ejecución y Vigencia del Contrato:** La vigencia del presente contrato será de **11 meses y 22 días**, contados a partir del 10 de enero hasta el 31 de diciembre de 2012. **CLÁUSULA CUARTA. Apropiación Presupuestal:** La entidad contratante, atenderá el pago de este contrato con cargo al rubro presupuestal 1010200-1(Remuneración Servicios Técnicos) de conformidad con el Certificado de Disponibilidad N° 20 y Registro Presupuestal N° 20, ambos del 01 de enero de 2012, expedidos por la Profesional Universitaria (Contadora). **CLÁUSULA QUINTA. Obligaciones del Contratista:** En desarrollo del presente contrato se constituyen las principales obligaciones para el Contratista las actividades relacionadas con el objeto del mismo, tales como: **A)** revisión y depuración de cuotas partes, bonos pensionales de la ESE HOMO **B)** Depurar permanente los bonos, las reservas actuariales y las cuotas partes pensionales por cobrar y por pagar analizando los documentos que soportan la deuda exigida y objetarlas en caso de presentarse inconsistencias. **C)** Poner a disposición del Hospital Mental de Antioquia el conocimiento y experiencia sobre el tema pensional. **D)** Actualizar mensualmente todo lo relacionado con bonos, cuotas partes pensionales por pagar y por cobrar y reservas actuariales **E)** Liquidar y revisar toda la información remitida por el ISS relacionada con el calculo actuarial y proyectar las respectivas resoluciones para el pago de la misma. **F)** Revisar la parte financiera de los contratos con Cooperativas de Trabajo Asociado con las cuales tiene convenio el HOMO **G)** Revisar mensualmente previo al pago las facturas y los soportes de pago de la Seguridad Social y Parafiscales que remitan las Cooperativas de Trabajo Asociado y las Empresas de Servicios Temporales con las cuales tiene contrato el HOMO, para los Procesos y Subprocesos del Área Administrativa y Asistencial, verificando que esas entidades estén pagando todo lo relacionado con la Seguridad Social y los Parafiscales, de conformidad con la Ley y respetando los derechos de los asociados. **H)** Aportar mensualmente el recibo de pago de salud y pensiones sobre el 40% del valor mensual del contrato **I)** Capacitar a la Técnica administrativa, Técnica en presupuesto y a la contadora sobre todo lo relacionado con revisión y liquidación de cuotas pensionales por pagar y cobrar, bonos y calculo actuarial. **J)** Ejecutar las demás actividades descritas en la propuesta la cual hace parte integral de este contrato. **CLÁUSULA SEXTA Obligaciones de la E.S.E. HOMO:** La entidad pública contratante queda obligada a: **1)** Pagar el monto de los honorarios estipulados en la Cláusula Segunda, lo cual se hará mes vencido y, previa presentación de cuenta de cobro por parte del contratista; sin perjuicio de los descuentos que por pago de Retención en la Fuente o demás conceptos haya lugar conforme a la ley. **2)** Facilitar al CONTRATISTA los recursos, medios, información y acceso a los diferentes servicios para la debida ejecución de sus obligaciones y desarrollo del objeto del presente Contrato. **3)** Efectuar la interventoría respecto a la ejecución del contrato, lo que se hará por conducto de la Jefe de Oficina Asesora Jurídica. **4)** Los gastos de papelería y costos de transporte a lugares por fuera del Área Metropolitana, que requiera el Contratista en ejercicio del desarrollo del objeto del contrato serán asumidos por el Contratante. **CLÁUSULA SÉPTIMA. Garantías:** EL CONTRATISTA prestará, a favor de la E.S.E. Hospital Mental de Antioquia, garantía única que avalará el cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato, mediante la cual se

garantizará los siguientes riesgos, en la cuantía y términos que a continuación se indican, entregándola en la Oficina Jurídica para efectos de su aprobación. **1. Cumplimiento del Contrato.** Que permita a la entidad el amparo de los perjuicios que se le ocasionen con el incumplimiento de las obligaciones contractuales por parte del proponente favorecido, su cuantía será equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato y su vigencia será igual al plazo del contrato y cuatro (4) meses más.

**Parágrafo:** El hecho de no fijar garantías en el contrato, no libera al contratista de la obligación de prestarlas, en la cuantía y términos señalados en el presente contrato. Si el contratista se negare a constituir las o a modificarlas, si fuere el caso, La E.S.E. Hospital Mental de Antioquia podrá declarar la caducidad del contrato en el estado en que se encuentre, sin que por este hecho deba reconocerse indemnización alguna.

**CLÁUSULA OCTAVA. Interventoría.** La Interventoría del presente contrato será efectuada por la funcionaria Técnica Administrativa (E), adscrita a la oficina asesora jurídica y de gestión de la entidad contratante. La Interventora designada velará por el cumplimiento de las obligaciones contractuales pactadas y de las establecidas en el ordenamiento jurídico vigente, en especial con lo señalado en materia de seguridad social.

**CLÁUSULA NOVENA. Repercusiones Laborales:** LA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL MENTAL DE ANTIOQUIA, no adquiere obligaciones de orden prestacional con el Contratista, por no constituir este contrato, relación jurídica de tipo laboral.

**CLÁUSULA DECIMA. Inhabilidades E Incompatibilidades:** El CONTRATISTA declara que no tiene inhabilidad o incompatibilidad alguna para celebrar el presente contrato.

**CLÁUSULA DECIMA PRIMERA. Cesión y Subcontratación:** El CONTRATISTA no podrá ceder el contrato, ni subcontratar el servicio a suministra con persona alguna natural o jurídica, sin autorización previa de la E.S.E. HOMO.

**CLÁUSULA DECIMA SEGUNDA. Cláusula Penal:** Según lo estipulado en el artículo 1592 del Código Civil, la entidad Contratante para asegurar el cumplimiento de la obligación contractual fija una cláusula penal equivalente al diez por ciento (10%) del valor del contrato, que se hará efectiva directamente por la E.S.E. HOMO en caso de declaratoria de caducidad o de incumplimiento comprobado de las obligaciones que contrae EL CONTRATISTA y deducible de los eventuales saldos a favor de éste.

**CLÁUSULA DECIMA TERCERA. Condición Resolutoria Tacita:** De conformidad con lo consagrado en el artículo 1546 del Código Civil en caso de demostrarse objetivamente que el contratista dejó de cumplir lo pactado, el contratante puede pedir la resolución o el cumplimiento del contrato con indemnización de perjuicios los cuales serán tazados con base en los lineamientos legales existentes.

**CLÁUSULA DECIMA CUARTA. Anexos del contrato:** El presente contrato se perfecciona con su suscripción y para todos sus efectos hará parte integral del mismo la propuesta presentada por el contratista y los siguientes documentos: a) Certificación de disponibilidad Presupuestal y Registro emitido por la Profesional Universitaria (Contadora) b) Certificado de no aparecer en el Boletín de Responsables Fiscales emitido por la Contraloría General de la Nación, **Parágrafo Primero.** Se consultó con el número de cédula de del contratista en el boletín en la pagina web de la Contraloría General: [www.contraloriagen.gov.co](http://www.contraloriagen.gov.co) de conformidad con lo establecido en el decreto 610 de 2000 en su artículo 60, inciso 3° que reza "los representantes legales, así como los nominadores y demás funcionarios competentes, deberán abstenerse de nombrar, dar posesión o celebrar cualquier tipo de contrato con quienes aparezcan en el boletín de responsables. Para cumplir con esta obligación, en el evento de no contar con esta publicación, los servidores públicos consultarán a la Contraloría General de la República sobre la inclusión de los futuros funcionarios y contratistas" c) Copia del DAS, d) Certificado de antecedentes disciplinarios, e) Cedula de ciudadana y libreta militar, f) Fotocopia del Rut. g) Constancia de Publicación del Contrato en la Gaceta Departamental. h) Póliza o Garantía exigida.

**Parágrafo Segundo:** Los gastos generados para el perfeccionamiento del contrato correrán por cuenta del contratista.

**CLÁUSULA DECIMA QUINTA. Liquidación:** La liquidación del contrato se hará de común acuerdo por las partes según la legislación vigente, dentro de los (4) meses siguientes a su finalización. En el acta de liquidación constaran los acuerdos, conciliaciones y transacciones a que llegaren las partes para poner fin a las divergencias presentadas durante la ejecución del contrato. Si el contratista no se presenta a la liquidación, no allega los documentos requeridos, o las partes no llegan a acuerdos sobre el contenido de la liquidación, esta será practicada unilateralmente por la ESE HOMO y



se adoptará por resolución motivada. **CLÁUSULA DECIMA SEXTA.** Domicilio: Para todos los efectos pertinentes del presente contrato se fija como domicilio el municipio de Bello

Para constancia se firma el presente documento por los que en ella intervinieron, en señal de conformidad y aprobación, en el Municipio de Bello, a los cuatro (04) días del mes de enero del año dos mil doce (2012).



**MARISOL GIRALDO RAMIREZ**  
Subgerente Financiera y Administrativa  
Contratante

N° 159998 1 Vez



**LAZARO QUICENO MENA**  
Contratista

**ADICIÓN EN TIEMPO No. 01 AL CONTRATO No. 2011-CF-15-0196 CELEBRADO ENTRE EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA – SECRETARIA DE EDUCACION DE ANTIOQUIA Y EL MUNICIPIO DE LA ESTRELLA.**

Entre los suscritos a saber **HUMBERTO DE JESÚS DIEZ VILLA**, Mayor de edad, con cédula de ciudadanía N° 6.787.733 de Itagüí, en calidad de Secretario de Educación de Antioquia, facultado mediante Decreto Departamental número 01823 del 23 de junio de 2011, quien lo sucesivo se llamará **EL DEPARTAMENTO** con NIT 890.900.286-0 y **JUAN DANIEL RAMIREZ CHALARCA** mayor de edad identificado como aparece al pie de su firma, quien en su condición de Alcalde, obra en nombre y representación del municipio de **LA ESTRELLA**, con NIT 890980782-4 quien en adelante se llamará **EL MUNICIPIO**, hemos decidido adicionar el contrato de la referencia, previas las siguientes consideraciones: 1) Que los cronogramas técnicos de ejecución sobrepasan el plazo estipulado en el convenio debido a retrasos en el inicio de la obra por los tiempos legales de la licitación adelantada por el municipio. Así mismo, el acta de inicio sólo pudo firmarse una vez desembolsados los recursos. 2) Que por lo anterior, se requiere adicionar el plazo de ejecución del contrato. El presente documento se registrará por las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- PLAZO:** Adiciónese el plazo de ejecución del contrato hasta el 31 de diciembre de 2011. **SEGUNDA.- APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES:** **EL MUNICIPIO** en el momento de la suscripción de la presente adición, deberá estar al día con sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral y parafiscales. (Cajas de Compensación familiar, SENA, ICBF). **TERCERA.- PERFECCIONAMIENTO:** La presente adición se entiende perfeccionada con la suscripción de las partes. Para su ejecución se requiere la publicación en la Gaceta Departamental a cargo del municipio. **CUARTA.- MANIFESTACION:** Las partes manifiestan libremente que han procedido a la lectura total y cuidadosa del presente documento por lo que en consecuencia, se obligan en todas sus órdenes y manifestaciones. Las demás cláusulas del contrato principal continúan vigentes. Se firma en Medellín a los

N° 160000 1 Vez

  
**HUMBERTO DIEZ VILLA**  
Secretario de Educación de Antioquia

  
**JUAN DANIEL RAMIREZ CHALARCA**  
Alcalde Municipal

CC  
10-20-2012  
C.C. No. 277.364  
Alcalde