

MEDELLÍN, MARTES 10 DE ENERO DE 2012

# Gaceta Departamental

EDICIÓN DE 60 PÁGINAS

No. 18.938

Registrado en el Ministerio de Gobierno por Resol. No. 000474 de junio de 1967 - Tarifa postal reducida No. 2333 de la Admón Postal Na. - Porte Pagado



**SUMARIO**

**COMERCIALES**



**GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA**  
**SECRETARÍA GENERAL**  
**Imprenta Deptal. de Antioquia**  
Dr. Sergio Arroyave Maya  
Director



**ORDEN AL MÉRITO**  
**CÍVICO Y EMPRESARIAL**  
**MARISCAL JORGE ROBLEDO**  
**CATEGORÍA ORO**



**PRORROGA # 1 AL CONTRATO N°397 DE 2011 CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE DEPORTES ANTIOQUIA -INDEPORTES- Y CONSORCIO FRANKFURT INGENIEROS CONSTRUCTORES**

Entre los suscritos **JULIO ROBERTO GÓMEZ GAITÁN**, mayor de edad identificado con cédula de ciudadanía número 71.589.118, quien actúa en su calidad de Gerente y Representante Legal del Instituto Departamental de Deportes de Antioquia, establecimiento público del orden departamental creado mediante la Ordenanza 8E del 1 de marzo de 1996, que en adelante se llamará **INDEPORTES ANTIOQUIA** y **CARLOS GIOVANNY URIBE MONTOYA**, identificado con la cédula de ciudadanía número 71.708.340, quien actúa como representante legal de Consorcio Frankfurt Ingenieros Constructores con NIT. 900.414.479-6 y que para efectos de la presente se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos celebrado la presente prórroga, previas las siguientes consideraciones:

- a. Que entre **INDEPORTES ANTIOQUIA** y El Contratista, se suscribió contrato N° 397 de 2011, cuyo objeto es Construcción de la cubierta placa polideportiva Barrio Goretti – Municipio de Bello (Ant).
- b. Que el valor del contrato corresponde a la suma Doscientos Dos Millones Ciento Setenta y Dos Mil Ochocientos Setenta y Cinco Pesos ML (\$202.172.875), con un plazo hasta el día de treinta (30) días a partir del acta de inicio, es decir, Noviembre 30 de 2011.
- d. Que el día 21 de diciembre de 2011, el representante legal del consorcio Frankfurt Ingeniero Constructores, solicita al interventor del contrato prórroga debido a la ola invernal que se está presentando en el país para mejorar el rendimiento y garantizar la seguridad industrial de la obra.
- e. Que el ingeniero Ángel Ospina, interventor del contrato requiere al supervisor del mismo ampliar el plazo de ejecución de la obra por las razones expuestas por el Contratista.
- f. Que el ingeniero Guillermo Tuttle Páez, considera viable dicha ampliación para así cumplir con el objeto contractual.

En mérito de lo expuesto las partes **ACUERDAN**:

**CLAUSULA PRIMERA.** Prorrogar el plazo del contrato N°397 de 2011 hasta el día 30 de enero de 2012.

**CLÁUSULA SEGUNDA.** Constituir reserva presupuestal por valor de Noventa Millones de Pesos Ciento Setenta y Seis Mil Cuatrocientos Quince Pesos (\$90.176.415).

**CLÁUSULA TERCERA.** La presente adición se perfeccionará con la firma de las partes, para su legalización se requiere la publicación en la Gaceta Departamental, la cual se entenderá cumplida con la presentación del recibo de pago por parte del **CONTRATISTA** además de la modificación de la garantía única de cumplimiento y presentación de paz y salvo de aportes a los regímenes de seguridad social en salud, pensiones y otros.

**CLÁUSULA CUARTA.** Las demás cláusulas del contrato inicialmente suscrito continúan vigentes en los términos pactados.

N° 159999 1 Vez

Para constancia se firma en Medellín

29 DIC 2011

29 DIC 2011

*Carlos Giovanni Uribe M.*

  
**JULIO ROBERTO GOMEZ GAITAN**  
Gerente  
Indeportes Antioquia

**CARLOS GIOVANNY URIBE MONTOYA**  
Representante legal  
El Contratista

**ADICIÓN 1**                    **AL CONTRATO:**        **2011 BB 33 0168**  
**CONTRATANTE:**        **DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA FABRICA DE LICORES Y**  
                                 **ALCOHOLES DE ANTIOQUIA**  
**CONTRATISTA:**        **EMPACOR S. A.**  
**OBJETO:**                **ADICIONAR EL CONTRATO 2011 BB 033 0168 CUYO OBJETO LO**  
                                 **CONSTITUYE CONTRATAR EL SUMINISTRO DE CAJAS DE**  
                                 **CARTÓN, PARA SATISFACER LAS NECESIDADES DE**  
                                 **PRODUCCIÓN Y VENTAS DE ACUERDO CON LAS**  
                                 **ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ANEXAS EN ÉSTE ESTUDIO**  
                                 **PREVIO Y SEGÚN LA PROGRAMACIÓN HECHA POR LA**  
                                 **FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA.**  
**VALOR ADICIÓN:**        **\$844.285.063 INCLUIDO IVA.**  
**PLAZO:**                 **HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011, CONTADO A PARTIR DE**  
                                 **LAS SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO**

Entre los suscritos a saber, **ANDRES ISAZA PEREZ**, identificado con cédula de ciudadanía, identificado con la cédula de ciudadanía N° 71.787.893 de Medellín, en su calidad de Gerente de la **FABRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA**, facultado para contratar de conformidad con la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y sus Decretos reglamentarios y delegado por el señor Gobernador de Antioquia, mediante la Resolución 01914 del 24 de junio de 2011, quien en adelante y para los efectos de este contrato se denominará **EL CONTRATANTE y/o DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA – FABRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA** y de otra parte **ALBERTO DE GAMBOA DE GAMBOA**, mayor de edad identificado con la cédula de ciudadanía No. 19.109.064 de Bogotá, quien en calidad de Apoderado General actúa en representación legal de la sociedad **EMPACOR S.A.**, facultado para contratar tal como consta en el Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio de Bogotá sede Salitre el día 8 de julio de 2011, empresa que fue constituida mediante Escritura Pública No. 3.628 de la Notaría 3 de Bogotá, el 20 de agosto de 1979 e inscrita el 10 de septiembre de 1979, bajo el numero 74654 del Libro IX, siendo modificada su denominación a la actual, mediante la Escritura Pública No. 6.900 de la Notaría 27 de Bogotá del 11 de octubre de 1985 e inscrita el 29 de octubre de 1985 bajo el numero 179304 del libro IX; quien para efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, se celebra la presente Adición 1 al contrato 2011 BB 33 0168, previas las siguientes consideraciones: 1) Que el 11 de Agosto de 2011 se suscribió el Contrato 2011 BB 33 0168 entre el Departamento de Antioquia Fábrica de Licores y Alcoholes de Antioquia y **EMPACOR S. A.**, cuyo objeto lo constituye contratar el suministro de cajas de cartón, para satisfacer las necesidades de producción y ventas de acuerdo con las especificaciones técnicas anexas en éste estudio previo y según la programación hecha por la Fábrica de Licores y Alcoholes de Antioquia., por un valor de CUATRO MIL SETECIENTOS SETENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS DIEZ MIL OCHOCIENTOS CUATRO PESOS M. L. (\$4.772.410.804), incluido IVA y por un plazo

hasta el 31 de diciembre de 2011. 2) Que mediante memorando radicado l 201100072308 del 27 de diciembre de 2011, el Director de Logística de la Fábrica de Licores y Alcoholes de Antioquia, solicitó a la Dirección de Apoyo Legal el trámite de la presente adición en la suma de OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SESENTA Y TRES PESOS M. L., (\$844.285.063) INCLUIDO IVA. 3) Que como soportes de la adición, el Director de Logística de la Fábrica de Licores anexó al memorando los siguientes documentos: a) RIC del 2 de Diciembre de 2011. b) formato de solicitud de modificación al contrato. c) comité de contratación del 5 de diciembre de 2011. d) acta del Consejo de Gobierno número 17 del 12 de diciembre de 2011. e) Certificado de Disponibilidad presupuestal N° 3800001639 19 de diciembre de 2011 f) oficio N° 98298 del 20 de diciembre de 2011, a través del cual la FLA aclara al proveedor el valor correcto requerido para adicionar el contrato y comunicados N° 0095682 del 9 de diciembre de 2011 y 94949 del 06 de diciembre de 2011. g) Comunicado recibido vía FAX el 27 de diciembre de 2011 por medio del cual el proveedor acepta adicionar el contrato en la suma de \$844.285.063. h) Certificado de Existencia y



representación legal de la empresa contratista. I) Fotocopia de la Cédula del Representante Legal. J) RUT del Contratista. K) Certificado del pago de aportes parafiscales y de seguridad social. L) Copia de la tarjeta profesional y certificado digital de inscripción y antecedentes del revisor fiscal. 4). Que el Director de Logística de la Fábrica de Licores y Alcoholes de Antioquia, justifica la necesidad de la adición al contrato en que "Con la Adición de hasta el 17.69% del contrato 2011BB330168 vigentes actualmente, se pretende asegurar el suministro de cajas de cartón para atender las necesidades de la FLA, manteniendo sus características técnicas del producto. Habiendo enviado solicitud de intención al contratista de adicionar el contrato y siendo esta aceptada. En razón de lo anterior, las partes acuerdan: **PRIMERA. OBJETO.** Adicionar el contrato 2011 BB 33 0168, cuyo objeto lo constituye contratar el suministro de cajas de cartón, para satisfacer las necesidades de producción y ventas de acuerdo con las especificaciones técnicas anexas en éste estudio previo y según la programación hecha por la Fábrica de Licores y Alcoholes de Antioquia. **SEGUNDA. ADICIÓN DEL VALOR DEL CONTRATO:** El contrato se adiciona en la suma de OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SESENTA Y TRES PESOS M. L., (\$844.285.063) INCLUIDO IVA. **TERCERA. GARANTÍA ÚNICA.** El contratista se obliga a actualizar y ampliar a favor del Departamento de Antioquia – Fábrica de Licores y Alcoholes de Antioquia la garantía única de cumplimiento conforme a la presente adición del contrato. **CUARTA. VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES.** Las demás cláusulas y estipulaciones pactadas en el contrato inicial 2011BB330168 que no sean contrarias al presente documento, continúan igual. **QUINTA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN.** La presente adición se entiende perfeccionada con su suscripción; para su ejecución se requiere: Publicación en la Gaceta Departamental, la aprobación de la Garantía Única de la adición y la expedición del Registro Presupuestal. **SEXTA. LEGALIZACIÓN.** A la presente adición una vez perfeccionada, se le deberán anexar los siguientes documentos para su legalización: 1. Formulario de aprobación de la Garantía única por la Adición. 2. Comprobante de Publicación en la Gaceta Departamental por cuenta del contratista 3. Constancia de encontrarse a Paz y Salvo en el pago de Aportes parafiscales y sistemas de Seguridad Social de sus empleados. **PARAGRAFO.** El Interventor del contrato deberá solicitar al contratista que acredite que se encuentra al día en el pago de aportes relativos al sistema de seguridad social integral y parafiscal para la realización del pago, so pena de incurrir en causal de mala conducta, de conformidad con lo establecido en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007. **SÉPTIMA. DOMICILIO:** Para todos los efectos pertinentes en el desarrollo del presente contrato, se fija como domicilio la ciudad de Medellín.

Para constancia se firma en Medellín, a los 28 DIC. 2011

N° 160001 1 Vez

  
**ANDRÉS PÉREZ ISAZA**  
Gerente

  
**ALBERTO GAMBOA DE GAMBOA**  
Contratista

**ADICIÓN EN TIEMPO No. 01 AL CONTRATO No. 2011-CF-15-0195 CELEBRADO ENTRE EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA – SECRETARIA DE EDUCACION DE ANTIOQUIA Y EL MUNICIPIO DE LA ESTRELLA.**

Entre los suscritos a saber **HUMBERTO DE JESÚS DIEZ VILLA**, Mayor de edad, con cédula de ciudadanía N° 6.787.733 de Itagüí, en calidad de Secretario de Educación de Antioquia, facultado mediante Decreto Departamental número 01823 del 23 de junio de 2011, quien lo sucesivo se llamará **EL DEPARTAMENTO** con NIT 890.900.286-0 y **JUAN DANIEL RAMIREZ CHALARCA** mayor de edad identificado como aparece al pie de su firma, quien en su condición de Alcalde, obra en nombre y representación del municipio de **LA ESTRELLA**, con NIT 890980782-4 quien en adelante se llamará **EL**



**MUNICIPIO**, hemos decidido adicionar el contrato de la referencia, previas las siguientes consideraciones: 1) Que los cronogramas técnicos de ejecución sobrepasan el plazo estipulado en el convenio debido a retrasos en el inicio de la obra por los tiempos legales de la licitación adelantada por el municipio. Así mismo, el acta de inicio sólo pudo firmarse una vez desembolsados los recursos. 2) Que por lo anterior, se requiere adicionar el plazo de ejecución del contrato. El presente documento se registrará por las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- PLAZO:** Adiciónese el plazo de ejecución del contrato hasta el 31 de diciembre de 2011. **SEGUNDA.- APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES: EL MUNICIPIO** en el momento de la suscripción de la presente adición, deberá estar al día con sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral y parafiscales. (Cajas de Compensación familiar, SENA, ICBF). **TERCERA.- PERFECCIONAMIENTO:** La presente adición se entiende perfeccionada con la suscripción de las partes. Para su ejecución se requiere la publicación en la Gaceta Departamental a cargo del municipio. **CUARTA.- MANIFESTACION:** Las partes manifiestan libremente que han procedido a la lectura total y cuidadosa del presente documento por lo que en consecuencia, se obligan en todas sus órdenes y manifestaciones. Las demás cláusulas del contrato principal continúan vigentes. Se firma en Medellín a los

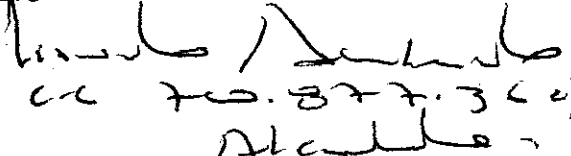
N° 160002 1 Vez



**HUMBERTO DIEZ VILLA**  
Secretario de Educación de Antioquia

**JUAN DANIEL RAMIREZ CHALARCA**  
Alcalde Municipal

C.C.



cc 70.877.364  
Alcalde

**ADICIÓN NÚMERO TRES (3)**

**CONTRATO No:** 2010-OO-20-301

**OBJETO:** CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA E.S.E.  
HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DE  
SONSÓN

**PLAZO:** UN (1) MES

**CONTRATISTA:** IDC INVERSIONES S.A.

Entre los suscritos **MARIA CRISTINA MESA ZAPATA** con cédula de ciudadanía número 42.797.946, obrando en calidad de Secretaria de Despacho de la Secretaría de Infraestructura Física, facultada para celebrar la presente Adición número 3 al Contrato, por la Resolución No. 0112937 del 25 de octubre 2010, de conformidad con la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y el Decreto Reglamentario 2474 del 07 de Julio de 2008 y demás normas concordantes, quien para los



efectos de este contrato se llamará, **EL CONTRATANTE y/o DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA**; y de otra parte la señora **NORA ELENA USME OCAMPO**, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía número 43.117.393 de Bello, obrando en su calidad de Gerente General y Representante Legal de la Empresa **IDC INVERSIONES S. A. S.** con NIT 811001757-3, tal como aparece en el Certificado de Existencia y Representación Legal de la Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia y quien para efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos decidido celebrar la presente Adición y/o Prorroga número 3 al contrato No. **2010-OO-20-301** de acuerdo a la Solicitud de Modificación al Contrato presentada por el Interventor de Obra el 10 de diciembre de 2011 y la aprobación por parte del Comité de Contratación de la Gobernación de Antioquia el 12 de diciembre de 2011, atendiendo a las obligaciones de la Constitución y la Ley 80 de 1993 en su artículo 16, obrando en coherencia con la Misión y Visión de la Secretaría de Infraestructura Física y del Plan de Desarrollo de Antioquia 2008-2011, "Antioquia para todos manos a la obra" específicamente en sus objetivos: Uno (1) "Integrar y articular territorialmente a Antioquia" y Dos (2) "Ampliar la cobertura y calidad de Infraestructura Física, Transporte, Servicios Públicos y Telecomunicaciones para proveer la articulación Territorial" y previas las siguientes consideraciones; a) Que el Departamento de Antioquia por medio del Director Técnico del Despacho del Gobernador de Antioquia y la Empresa **IDC INVERSIONES S.A.** suscribieron el Contrato de obra No. **2010-OO-20-301** cuyo objeto es Contratar la "Construcción De La Nueva Infraestructura Física De La E. S. E. Hospital San Juan De Dios Del Municipio De Sonsón" b) Que se han presentado un registro de lluvias fuertes y continuas las cuales afectaron las actividades desarrolladas a cielo abierto, generando retrasos en los capítulos como son: mampostería, instalaciones de cubierta, recubrimientos de muros etc, también se ocasionaron problemas con el suministro de agua potable y energía, prologándose por varios días c) Que la Dirección de Planeación de la Secretaría de Infraestructura Física una vez analizada la solicitud enviada por el Interventor de la obra, en la cual sustenta la necesidad de ampliar el plazo, consideró pertinente ampliar el plazo de ejecución en un (1) mas, para garantizar su correcta ejecución y mejorar las condiciones con el propósito de lograr el cumplimiento del objeto contractual y la entrega a la comunidad. d) Que debido a las consideraciones anteriores las partes acuerdan: **CLÁUSULA PRIMERA: Ampliar y/o Prorrogar el contrato No. 2010-OO-20-301 en un plazo de UN MES (1) MÁS** contados a partir de la fecha actual de vencimiento del contrato **CLÁUSULA SEGUNDA: GARANTIAS:** El contratista modificara y ampliara las garantías establecidas de acuerdo a los términos de la presente adición. **CLÁUSULA TERCERA: APORTES A LOS SISTEMAS DE SALUD, PENSIONES Y PARAFISCALES:** El contratista deberá estar a paz y salvo con sus obligaciones frente a los sistemas de Seguridad Social Integral y Parafiscales (cajas de compensación familiar, sena e lcbf) y deberá continuar a paz y salvo con los mismos. **CLÁUSULA CUARTA: VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES:** Continúan vigentes todas las estipulaciones del contrato No. **2010-OO-20-301** que no hayan sido modificadas por la presente Adición número 3. **CLÁUSULA QUINTA: PERFECCIONAMIENTO.** La presente Adición número 3 se entiende perfeccionada con la firma de las partes, para su ejecución se requiere la aprobación de las pólizas por parte de la Secretaría de Infraestructura Física y la publicación por parte del Contratista en la Gaceta Departamental, requisito ultimo



que se entenderá cumplido con la entrega del recibo de publicación y pago de los derechos correspondientes

Para constancia, se firma en Medellín a los

N° 160004 1 Vez

26 DIC. 2011

  
**MARÍA CRISTINA MESA ZAPATA**

Secretaria de Infraestructura Física

  
**NORA ELENA USME OCAMPO**

Representante Legal

**IDC INVERSIONES S. A. S.**

**OTROSI No. 01 AL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COFINANCIACION 2011-VIVA-CF-023 CELEBRADO ENTRE VIVA Y EL MUNICIPIO DE CAUCASIA.**

Entre los suscritos **JORGE LEON SANCHEZ MESA**, mayor de edad identificado con cédula de ciudadanía número 71.601.438 de Medellín, actuando como Gerente General de la Empresa de Vivienda de Antioquia –VIVA-, Empresa Industrial y Comercial del Estado del orden Departamental, creada mediante Ordenanza Número 034 de Diciembre 28 de 2001, con Nit. 811.032.187-8, facultado por las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios, los estatutos de la entidad de una parte, quien en adelante se denominará **LA EMPRESA**, y **JORGE IVAN VALENCIA RIVERA** mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía 71.701.746, quien en su condición de Alcalde Municipal, obra en nombre y representación del Municipio de Caucaasia de otra parte, quien se denomina **EL MUNICIPIO**; hemos convenido adiciona el valor del **Convenio 2011-VIVA-CF-023**, previas las siguientes consideraciones: 1) Que el 28 de junio de 2011, VIVA y el Municipio de Caucaasia suscribieron el Convenio 2011-VIVA-CF-023 el cual tiene por objeto la Construcción de 56 viviendas de interés social en la zona urbana del Municipio de Caucaasia. 2) Que mediante oficio enviado por el Alcalde solicita a VIVA adición en los aportes de los recursos destinados al proyecto, sustentado en la necesidad de ejecutar el urbanismo para la urbanización San Jorge, no contemplado por el diseño original. 3) Que de conformidad con lo dispuesto en las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007 y Decretos Reglamentarios, las partes están facultadas para suscribir el presente Otrosí, el cual se acuerda en las siguientes estipulaciones: **PRIMERA: ADICION A LA CLAUSULA SEGUNDA DEL CONVENIO 2011-VIVA-CF-023.** Se adiciona el aporte de VIVA en **CIEN MILLONES DE PESOS (\$100.000.000)**, quedando el aporte total de VIVA en la suma **TRESCIENTOS OCHENTA MILLONES DE PESOS (\$380.000.000)**. El valor total del convenio queda en **MIL TRESCIENTOS TREINTA Y UN MILLONES SETECIENTOS TRECE MIL QUINCE PESOS (\$1.331.713.015)**; **SEGUNDA: PUBLICACIÓN:** El presente Otrosí debe ser publicado en la Gaceta Departamental, requisito que se entenderá cumplido con la presentación del respectivo recibo de pago por parte del contratista. **TERCERA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUTABILIDAD.-** El presente Otrosí se perfecciona con la firma de las partes y la publicación en la Gaceta Departamental. **CUARTA: VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES.** Las cláusulas del convenio original quedan vigentes en todo lo demás y en cuanto no se opongan al presente Otrosí.

Para constancia se firma el presente Otrosí, en dos ejemplares idénticos, en Medellín a los

N° 160005 1 Vez

  
**JORGE LEON SANCHEZ MESA**  
Gerente General VIVA

  
**JORGE IVAN VALENCIA RIVERA**  
Alcalde Municipal Caucaasia

**OTRO SI No. 01 AL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COFINANCIACION 2011-VIVA-CF-002  
CELEBRADO ENTRE VIVA Y EL MUNICIPIO DE CAUCASIA.**

Entre los suscritos: **JORGE LEÓN SÁNCHEZ MESA**, mayor de edad identificado con cédula de ciudadanía número 71.601.438 de Medellín, actuando como Gerente General de la Empresa de Vivienda de Antioquia VIVA, Empresa Industrial y Comercial del Estado del Orden Departamental, creada mediante Ordenanza Número 034 de Diciembre 28 de 2001, con Nit. 811.032.187-8, facultado por la Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007, sus decretos reglamentarios y los estatutos de la Entidad de una parte, quien en adelante se denominará VIVA, de otra parte **NICOLAS LÓPEZ CORREA**, mayor de edad, vecino de Medellín, identificado con la cédula de ciudadanía número 71.799.194 de Medellín, actuando en su calidad de Secretario de Minas del Departamento de Antioquia, quien en adelante se denominará, **DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA - SECRETARÍA DE MINAS**- y de la otra parte, **JORGE IVÁN VALENCIA RIVERA**, mayor de edad identificado con cédula de ciudadanía 71.701746, quien en su condición de Alcalde Municipal obra en nombre y representación del Municipio de Caucaasia, facultado mediante Acuerdo 004 de marzo 10 de 2011 expedido por el Concejo Municipal, quien en adelante se denominará **EL MUNICIPIO**; hemos convenido modificar la cláusula segunda del Convenio 2011-VIVA-CF-002, previas las siguientes consideraciones: 1) Que el 16 de Marzo de 2011, VIVA y el Municipio de Caucaasia suscribieron el Convenio 2011-VIVA-CF-002 el cual tiene por objeto la Construcción de 280 viviendas de Interés social en la zona urbana del Municipio de Caucaasia. 2) Que mediante oficio enviado por el Alcalde solicita a VIVA una adición en los aportes de los recursos destinados al proyecto, sustentado en la necesidad de complementar obras de urbanismo para la urbanización Altos de Valencia. 3) Después de analizar la solicitud del Municipio, resulta procedente la adición de recursos por parte de VIVA para la terminación del proyecto. 4) Que de conformidad con lo dispuesto en las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007 y Decretos Reglamentarios, las partes están facultadas para suscribir el presente Otrosí, el cual se acuerda en las siguientes estipulaciones: PRIMERA. MODIFICACION DE LA CLAUSULA SEGUNDA DEL CONVENIO 2011-VIVA-CF-002. Se adiciona el aporte de VIVA en CIENTO SESENTA MILLONES DE PESOS (\$160.000.000), para lo cual se ha constituido la disponibilidad presupuestal número 9758 de 2011; quedando el aporte total de VIVA en la suma de QUINIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS (\$563.850.000). El valor total del convenio queda en NUEVE MIL NOVECIENTOS TRES MILLONES NOVENTA MIL PESOS (\$9.903.090.000). SEGUNDA. PUBLICACIÓN: El presente Otrosí debe ser publicado en la Gaceta Departamental, requisito que se entenderá cumplido con la presentación del respectivo recibo de pago por parte del contralista. CUARTA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUTABILIDAD.- El presente Otrosí se perfecciona con la firma de las partes y la publicación en la Gaceta Departamental. QUINTA. VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES. Las cláusulas del convenio original quedan vigentes en todo lo demás y en cuanto no se opongan al presente Otrosí.

Para constancia se firma el presente Otrosí, en dos ejemplares idénticos, en Medellín a los

27. DIC. 2011

N° 160006 1 Vez

**JORGE LEÓN SÁNCHEZ MESA**  
Gerente General VIVA

**NICOLAS LOPEZ CORREA**  
Sec. de Minas - Gobernación de Ant.

**JORGE IVÁN VALENCIA RIVERA**  
Alcalde Municipio de Caucaasia

PRÓRROGA NÚMERO DOS (02) AL CONTRATO 365 DE 2010 CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO DEPORTES ANTIOQUIA -INDEPORTES ANTIOQUIA- Y ASEAR E.S.P.





Entre los suscritos **JULIO ROBERTO GÓMEZ GAITÁN**, mayor de edad identificado con cédula de ciudadanía número 71.589.118, quien actúa en su calidad de Gerente y Representante Legal del Instituto Departamental de Deportes de Antioquia, establecimiento público del orden departamental creado mediante la Ordenanza 8E del 1 de marzo de 1996, que en adelante se llamará **INDEPORTES** y **ALBERTO ANTONIO GARCÍA**, mayor de edad identificado con cédula de ciudadanía número 15.253.986, debidamente autorizado, actuando en representación legal de ASEAR S.A E.S.P., con NIT 811.044.253-8, y quien para efectos de este acto se denominará **EL CONTRATISTA**, se ha convenido suscribir la presente prórroga, que se registrá por las siguientes consideraciones:

- a. Que entre INDEPORTES ANTIOQUIA y ASEAR S.A E.S.P, se suscribió el 13 de Octubre de 2010, contrato número 365, cuyo objeto es: *"Prestación de los servicios de aseadoras, camareras, porteros, portera recepcionista y oficios varios"*.
- b. Que el valor del contrato corresponde a la suma de CUATROCIENTOS MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y CINCO MIL QUINIENTOS SESENTA Y DOS PESOS (\$400.535.562) ml, IVA incluido.
- c. Que el día 28 de Enero de 2011, se adicionó el contrato número 365 de 2010, por un valor de CINCUENTA Y OCHO MILLONES TRECIENTOS CUARENTA Y TRES MIL PESOS (\$58.343.000) ml, IVA incluido.
- d. Que el día 20 de septiembre se realizó adición número dos al contrato, por un valor de CIENTO CUARENTA Y DOS MILLONES DE PESOS (\$142.000.000) ml, IVA incluido.
- e. Que mediante Comunicado interno número 13415 del 28 de Diciembre de 2011, el funcionario y Jefe del Área Administrativa, Rubén Darío Vélez, solicitó prórroga al contrato número 365 de 2010, argumentando que *"el día 20 de septiembre se adiciono por segunda vez en \$142.000.000 y se prorrogó por primera vez hasta el 31 de diciembre de 2011, el contrato N° 365 de 2010; el valor de la segunda adición cubre no solo el pago de los servicios contratados durante la vigencia 2011 sino que también permitirá cumplir con el pago de las obligaciones que el contratista nos preste hasta el 05 de febrero de 2012"*.

En mérito de lo expuesto las partes **ACUERDAN**:

**CLÁUSULA PRIMERA.-** Prorrogar el plazo del contrato número 365 de 2010, hasta el 05 de febrero de 2012


**CLÁUSULA SEGUNDA.-** La presente prórroga se perfeccionará con la firma de las partes, para su legalización se requiere que EL CONTRATISTA allegue:

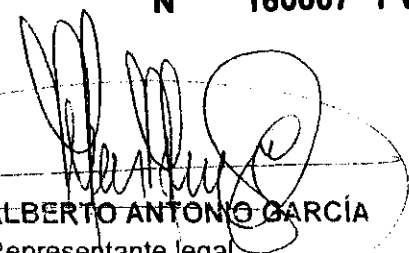
1. La modificación de la garantía única de cumplimiento.
2. Publicación en la Gaceta Departamental, la cual se entenderá cumplida con la presentación del recibo de pago por parte del CONTRATISTA.
3. Presentación de paz y salvo de aportes a los regímenes de seguridad social en salud, pensiones y otros.
4. Entrega de los Certificados de Responsabilidad Fiscal y de antecedentes Disciplinarios.

**CLÁUSULA TERCERA.-** Las demás cláusulas del contrato inicialmente suscrito continúan vigentes en los términos pactados.

**N° 160007 1 Vez**

Para constancia se firma en Medellín, 30 DIC 2011

  
**JULIO ROBERTO GÓMEZ GAITÁN**  
Gerente  
INDEPORTES ANTIOQUIA

  
**ALBERTO ANTONIO GARCÍA**  
Representante legal  
ASEAR S.A E.S.P

**PRÓRROGA NÚMERO DOS (02) AL CONTRATO 402 DE 2010 CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE DEPORTES ANTIOQUIA -INDEPORTES ANTIOQUIA- Y ASEAR S.A E.S.P.**

Entre los suscritos **JULIO ROBERTO GÓMEZ GAITÁN**, mayor de edad identificado con cédula de ciudadanía número 71.589.118, quien actúa en su calidad de Gerente y Representante Legal del Instituto Departamental de Deportes de Antioquia, establecimiento público del orden departamental creado mediante la Ordenanza 8E del 1 de marzo de 1996, que en adelante se llamará **INDEPORTES** y **ALBERTO ANTONIO GARCÍA**, mayor de edad identificado con cédula de ciudadanía número 15.253.986, debidamente autorizado, actuando en representación legal de ASEAR S.A E.S.P., con NIT 811.044.253-8, y quien para efectos de este acto se denominará **EL CONTRATISTA**, se ha convenido suscribir la presente adición y prórroga, que se registrará por las siguientes consideraciones:

- a. Que entre INDEPORTES ANTIOQUIA y ASEAR S.A E.S.P, se suscribió el 12 de Noviembre de 2010, contrato número 402, cuyo objeto es: *"Prestación de los servicios de atención a los puntos de venta de los locales comerciales ubicados en los aeropuertos José María Córdoba de Rionegro y Olaya Herrera de Medellín"*.
- b. Que el valor del contrato corresponde a la suma de CIENTO CUARENTA Y CUATRO MILLONES CINCUENTA Y NUEVE MIL SETENTA Y SEIS PESOS (\$144.059.076) ml, IVA incluido.
- c. Que el 20 de Septiembre se suscribió adición al contrato por la suma de CINCUENTA Y SIETE MILLONES DE PESOS (\$57.000.000) ml, IVA incluido, además se prorrogó hasta el día el 31 de Diciembre de 2011.
- d. Que mediante Comunicado interno número 13364 del 27 de Diciembre de 2011, el funcionario y Subgerente Administrativo, Carlos Hernando Mora Martínez, solicitó prórroga al contrato número 402 de 2010, argumentando *"que el día 20 de septiembre de 2011 se adicionó por \$57.000.000 y prorrogó hasta el 31 de diciembre del año en cursos, sin embargo, el monto adicionado una vez descontadas las obligaciones contraídas en la presente vigencia, permite cubrir las operaciones de ventas en los establecimientos comerciales (Inbond) ubicados en los aeropuertos por dos meses más, contados a partir del 01 de enero de 2012"*.

En mérito de lo expuesto las partes **ACUERDAN**:

**CLÁUSULA PRIMERA.-** Prorrogar el plazo del contrato número 402 de 2010, hasta el 29 de febrero de 2012.

**CLÁUSULA SEGUNDA.-** La presente prórroga se perfeccionará con la firma de las partes, para su legalización se requiere que EL CONTRATISTA allegue:

1. La modificación de la garantía única de cumplimiento.
2. Publicación en la Gaceta Departamental, la cual se entenderá cumplida con la presentación del recibo de pago por parte del CONTRATISTA.
3. Presentación de paz y salvo de aportes a los regímenes de seguridad social en salud, pensiones y otros.
4. Entrega de los Certificados de Responsabilidad Fiscal y de antecedentes Disciplinarios.

**CLÁUSULA TERCERA.-** Las demás cláusulas del contrato inicialmente suscrito continúan vigentes en los términos pactados.

**Nº 160008 1 Vez**

Para constancia se firma en Medellín, 30 DIC 2011

**JULIO ROBERTO GÓMEZ GAITÁN**  
Gerente/  
INDEPORTES ANTIOQUIA

**ALBERTO ANTONIO GARCÍA**  
Representante legal  
ASEAR S.A.E.S.P.

2011SS390034

**PRÓRROGA N° 1 AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO SUSCRITO ENTRE  
EL DEPARTAMENTO- GERENCIA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y  
NUTRICIONAL DE ANTIOQUIA-MANA Y EL MUNICIPIO DE ITUANGO-  
ANTIOQUIA**

Entre los suscritos a saber: **MAGNOLIA GIRALDO DUQUE**, mayor de edad, vecina de Medellín, identificada con la cédula de ciudadanía número 21.659.819 de Cocorná, Antioquia, actuando en calidad de **GERENTE DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE ANTIOQUIA-MANA**, debidamente facultada para suscribir contratos por el Decreto Departamental No. 2794 del 04 de noviembre de 2008 que modifica el Decreto Departamental 1016 del 14 de abril de 2008, en consideración al artículo 78 del Decreto 2474 de 2008, previa aprobación del Consejo de Gobierno del 22 de diciembre de 2011, quien para los efectos de la presente prórroga se denominará **EL DEPARTAMENTO- GERENCIA MANA**, de una parte y de la otra **CARLOS MARIO GALLO MACHADO**, también mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 70575192 de Ituango, quien en su calidad de **ALCALDE**, actúa en nombre y representación legal del **MUNICIPIO DE ITUANGO ANTIOQUIA** con NIT 890.982278-2 debidamente facultado para contratar por la Junta Directiva Según Acuerdo N° 020 del 19 de diciembre de 2008, quien en adelante se denominará **EL MUNICIPIO**, hemos convenido celebrar la siguiente modificación al contrato 2011SS390034 previa a las siguientes consideraciones: 1. Que se debe continuar con la disminución de desnutrición en los niños y niñas menores de 6 años en el Departamento de Antioquia, en la prevalencia de desnutrición aguda y en la disminución de hogares que se perciben en inseguridad alimentaria 2. Que con el fin de dar cumplimiento a lo estipulado en el plan de desarrollo Antioquia para todos manos a la obra, donde se establece niños y niñas recuperados nutricionalmente es preciso seguir con el desarrollo del programa. 3. Que el día 15 de diciembre de la presente vigencia fue solicitado al doctor Mauricio Villegas Mesa Secretario de Hacienda del Departamento de Antioquia reservas presupuestales para la ejecución de la estrategia de Centros de Recuperación Nutricional, correspondientes a 36 contratos con 34 Hospitales y dos entidades Privadas del Departamento de Antioquia, entre los cuales se encuentra el contrato 2011SS390034 suscrito con **EL MUNICIPIO**. 4. Que de conformidad con el Estatuto General de Contratación de la Administración pública, la Ley 1150 de 2007, complementado por sus decretos reglamentarios, es procedente realizarla presente prórroga al contrato 2011SS390034 5. Que según solicitud del interventor del 23 de diciembre de 2011 se hace necesario suscribir la presente prórroga al contrato principal de conformidad con las siguientes cláusulas. **PRIMERA: LA CLÁUSULA SEGUNDA. DURACIÓN:** Se prorroga en quince (15) días contados a partir de la terminación del contrato inicial. **SEGUNDA: VIGENCIA DE LAS CLÁUSULAS ANTERIORES:** Quedan vigentes todas las cláusulas contenidas en el contrato principal que no sean contrarias al presente documento. **TERCERA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** La presente prórroga se perfecciona con la firma de las partes; para su ejecución requiere la Publicación en la Gaceta Departamental por parte del **MUNICIPIO**

requisito que se entenderá cumplido con la entrega del recibo de pago en la Gerencia de MANA y certificación de estar a paz y salvo con sus obligaciones frente al sistema de Seguridad Social integral y Parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, SENA, ICBF).

Para constancia se firma en Medellín, a los



MAGNOLIA GIRALDO DUQUE  
EL DEPARTAMENTO-GERENCIA MANA

30 DIC 2011

N° 160009 1 Vez



CARLOS MARIO GALLO MACHADO  
EL MUNICIPIO

**PRÓRROGA N° 1 AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO  
SUSCRITO ENTRE EL DEPARTAMENTO- GERENCIA DE SEGURIDAD  
ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE ANTIOQUIA-MANA Y LA ESE HOSPITAL  
SAN ANTONIO DEL MUNICIPIO DE TARAZA**

Entre los suscritos a saber: **MAGNOLIA GIRALDO DUQUE**, mayor de edad, vecina de Medellín, identificada con la cédula de ciudadanía número 21.659.819 de Cocorná, Antioquia, actuando en calidad de **GERENTE DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE ANTIOQUIA-MANA**, debidamente facultada para suscribir contratos por el Decreto Departamental No. 2794 del 04 de noviembre de 2008 que modifica el Decreto Departamental 1016 del 14 de abril de 2008, en consideración al artículo 78 del Decreto 2474 de 2008, previa aprobación del Consejo de Gobierno del 22 de diciembre de 2011, quien para los efectos de la presente prórroga se denominará **EL DEPARTAMENTO- GERENCIA MANA**, de una parte y de la otra **ELIAS DAVID DIAZ AREIZA**, también mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 98.710.728 de Bello, quien en su calidad de **GERENTE**, actúa en nombre y representación legal de NIT 890.984696-7 debidamente facultado para contratar por la Junta Directiva Según Acuerdo N° 001 del 23 de Abril de 2004, quien en adelante se denominará **LA ESE**, hemos convenido celebrar la siguiente modificación al contrato 2011SS390037 previa a las siguientes consideraciones: 1. Que se debe continuar con la disminución de desnutrición en los niños y niñas menores de 6 años en el Departamento de Antioquia, en la prevalencia de desnutrición aguda y en la disminución de hogares que se perciben en inseguridad alimentaria 2. Que con el fin de dar cumplimiento a lo estipulado en el plan de desarrollo Antioquia para todos manos a la obra, donde se establece niños y niñas recuperados nutricionalmente es preciso seguir con el desarrollo del programa. 3. Que el día 15 de diciembre de la presente vigencia fue solicitado al doctor Mauricio Villegas Mesa Secretario de Hacienda del Departamento de Antioquia reservas presupuestales para la ejecución de la estrategia de Centros de Recuperación Nutricional, correspondientes a 36 contratos con 34 Hospitales y dos entidades Privadas del Departamento de Antioquia, entre los cuales se encuentra el contrato 2011SS390037 suscrito con **LA ESE**. 4. Que de conformidad con el Estatuto General de Contratación de la Administración pública, la Ley 1150 de 2007, complementado por sus decretos reglamentarios, es procedente realizarla presente prórroga al contrato 2011SS390037 5. Que según solicitud del interventor del 23 de diciembre de 2011 se hace necesario suscribir la presente prórroga al contrato principal de conformidad con las siguientes cláusulas. **PRIMERA: LA CLÁUSULA SEGUNDA. DURACIÓN:** Se promoga en cinco (5) días contados a partir de la terminación del contrato inicial. **SEGUNDA: VIGENCIA DE LAS CLÁUSULAS ANTERIORES:** Quedan vigentes todas las cláusulas contenidas en el contrato principal que no sean contrarias al presente documento. **TERCERA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** La presente prórroga se perfecciona con la firma de las partes; para su ejecución requiere la Publicación en la Gaceta Departamental por parte de la ESE requisito que se entenderá cumplido con la entrega del recibo de pago en la Gerencia de MANA y certificación de estar a paz y salvo con sus obligaciones frente al sistema de Seguridad Social integral y Parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, SENA, ICBF).

N° 160010 1 Vez

Para constancia se firma en Medellín, a los 30 DIC 2011

  
MAGNOLIA GIRALDO DUQUE  
EL DEPARTAMENTO-GERENCIA MANA  
ELIAS DAVID DIAZ AREIZA  
GERENTE DE LA ESE**PRÓRROGA 01 AL CONTRATO No. 2011-SS-14-0002 CELEBRADO ENTRE EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA Y SISTEMAS Y COMPUTADORES S.A.**

Entre los suscritos a saber MAURICIO VILLEGAS MESA, mayor de edad, vecino y domiciliado en esta ciudad, identificado con cédula de ciudadanía N° 98.549.666, expedida en Envigado-Antioquia, en su calidad de Secretario de Hacienda, nombrado mediante Decreto Nro. 01 de 01 de enero de 2008 y Acta de Posesión del 09 de enero de 2008, delegado para celebrar contratos de prestación de servicios por el Decreto Departamental 1014 del 25 de abril de 2011, en concordancia con la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y sus Decretos Reglamentarios y quien en adelante y para los efectos de este otrosí se denominará EL DEPARTAMENTO, de una parte y de otra, el Señor TOMAS NAVAS CORONA, persona mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía Nro. 91.270.008 de Bucaramanga, quien actúa en calidad de Representante Legal de la firma SISTEMAS Y COMPUTADORES S.A., sociedad comercial con domicilio en Bucaramanga, constituida mediante escritura pública No. 2342 del 4 de julio de 1978 de la Notaría Segunda del Circulo de Bucaramanga, inscrita en la Cámara de Comercio el 24 de julio de 1978 en el folio 2 del libro 9 tomo 17, identificada con Nit. 890.208.351-5 y matrícula mercantil Nro. 05-011735-04, transformada al tipo de las anónimas mediante escritura pública No. 2708 el 24 de septiembre de 2003, inscrita en la Cámara de Comercio de Bucaramanga bajo el Nro. 55478 del libro 9 el 07 de octubre de 2003, debidamente facultado para contratar conforme se acredita con el Certificado de Existencia y Representación Legal, han acordado celebrar la presente prórroga al Contrato 2011-SS-14-0002; previas las siguientes consideraciones: 1) Que el día 18 de enero de 2011 se celebró contrato de prestación de servicios entre EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA y SISTEMAS Y COMPUTADORES S.A. con acta de inicio de fecha 18 de febrero de 2011, cuyo objeto es: "Presiar bajo la modalidad de Outsourcing, el servicio de sistematización y automatización para el control integral del impuesto al consumo y/o participación de licores, vinos, aperitivos y similares; de cervezas, sifones, mezclas y refajos; de cigarrillos y tabaco elaborado, de procedencia nacional y extranjera, con el fin de conocer la ubicación y el estado de movilización, tránsito o reenvío de los productos gravados con el impuesto al consumo. Así mismo, la validación, impresión, entrega, trazabilidad y plataforma de consulta de elementos de señalización de productos gravados con el impuesto al consumo y/o participación de procedencia nacional y extranjera, con el fin de conocer la ubicación y la confirmación de señalización de los productos gravados con el impuesto al consumo y/o participación, en el momento en que la Secretaría de Hacienda, los organismos de control o los funcionarios autorizados lo requieran" y plazo hasta el 31 de diciembre de 2011. 2) Que el 24 de noviembre de 2011 se suscribió adición 01 al contrato por un valor de CIENTO CUARENTA MILLONES DE PESOS (\$140.000.000), para un valor total del contrato de MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS SIETE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS (\$1.376.207.372) Incluido IVA. 3) Que aún se disponen de recursos, es decir, no se ha agotado la disponibilidad presupuestal, por lo que el contrato debe prorrogarse para continuar con la prestación del servicio. 4) Que en caso de no efectuarse esta prórroga, se aumentaría considerablemente el riesgo de falsificación y adulteración de productos gravados con impuesto al consumo y/o participación, ocasionando un grave daño por el aumento del comercio ilegal de productos falsificados y/o adulterados y un riesgo inminente para la salud pública. Adicionalmente, teniendo en cuenta que la señalización es un mecanismo de control para los productos sujetos al pago de impuesto al consumo y/o participación, la no generación de códigos puede significar un mayor deterioro en los ingresos por impuesto al consumo y/o participación, que hoy se han visto seriamente

afectadas por el impacto del contrabando y que tiene en la adulteración de productos y la falsificación de elementos de señalización una de las principales causas del aumento en el comercio ilegal de los productos gravados con el impuesto al consumo. 5) Que una vez expresado lo anterior, se procede a celebrar la presente prórroga, autorizada por el comité de contratación el 29 de diciembre de 2011, la cual se regirá por las siguientes cláusulas: **PRIMERA. PLAZO:** Se amplía el plazo de ejecución del contrato establecido en la cláusula segunda, hasta el 25 de enero de 2012. **SEGUNDA. GARANTÍAS:** El Contratista deberá ampliar las Garantías de conformidad con la Cláusula Décima Primera del contrato inicial. **TERCERA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** La presente prórroga requiere para su perfeccionamiento la firma de las partes y para su ejecución la aprobación de las garantías por parte de la Subsecretaría Jurídica y la publicación en la Gaceta Departamental a cargo de El Contratista. **CUARTA. VIGENCIA DE CLÁUSULAS ANTERIORES:** Las cláusulas del Contrato que no fueron objeto de modificación permanecerán vigentes.

N° 160011 1 Vez

Para constancia se firma en Medellín,

29 DIC. 2011

  
**MAURICIO VILLEGAS MESA**  
 Secretario de Hacienda  
 Departamento de Antioquia

  
**TOMAS NAVAS CORONA**  
 Representante Legal  
 Sistemas y Computadores S.A.

**CONTRATO No. 2012CFPS028**  
**PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES**

<b>CONTRATANTE:</b>	E.S.E. HOSPITAL MENTAL DE ANTIOQUIA
<b>CONTRATISTA:</b>	JUAN FELIPE ORTIZ TOBON
<b>OBJETO:</b>	Prestar los servicios profesionales de Psiquiatra en la ESE Hospital Mental de Antioquia.
<b>INICIO:</b>	02 de enero de 2012
<b>TERMINACION:</b>	31 de diciembre de 2012
<b>DURACIÓN:</b>	11 meses y 27 días
<b>VALOR:</b>	\$65.016.000

Entre los suscritos a saber **MARISOL GIRALDO RAMIREZ**, identificada con la cédula de ciudadanía número 43.679.403 expedida en Bello, en su calidad de Subgerente Administrativa y Financiera, facultada para contratar según la resolución interna N° 0293 del 10 de diciembre de 2008, obrando por lo tanto en nombre y representación de la **EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL MENTAL DE ANTIOQUIA, "E.S.E. HOMO"**, entidad pública con NIT 890.905.166-8, de una parte quien para efectos del presente contrato se denominará **LA ENTIDAD CONTRATANTE**, y el doctor **JUAN FELIPE ORTIZ TOBON**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 71.786.018, persona natural, mayor de edad, Médico Especialista Psiquiatra de profesión, quien obra en su propio nombre y quien para efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, se conviene celebrar el presente Contrato previas las siguientes **CONSIDERACIONES:** 1) Que la E.S.E. HOMO es una entidad pública descentralizada del Departamento de Antioquia cuya Misión Institucional es prestar el servicio de Salud Mental, creada mediante la Ordenanza 17 de 1994, con NIT 890.905.166-8. 2) Que la Subgerente Administrativa y Financiera se encuentra plenamente facultada para contratar de conformidad en la resolución interna N° 0293 del 10 de diciembre de 2008, signada por el Gerente de la Empresa Social del Estado Hospital Mental de Antioquia. 3) Que según comunicado interno fechado el 26 de diciembre de 2011 firmado por el Subgerente de Prestación de Servicios, doctor Victor Javier Puerta Díaz los médicos especialistas de planta no alcanzan para suplir las necesidades por lo que es necesario contratar a un medico especialista en Psiquiatría, para cubrir la demanda que se genera por los servicios de Salud Mental que brinda esta entidad, el valor hora

de dicho especialista sera de \$45.150. Este contrato hace parte de la 5 Área Estratégica del Plan de Desarrollo de la ESE HOMO 2008-2011 "Desarrollo de Servicios de Salud Mental", Cód- Proyecto 5.1.5-2012 "Gestionar Servicios de Salud Mental Intrahospitalarios".4) Que la Ley 100 de 1993 en su artículo 195 (régimen jurídico de las Empresas Sociales del Estado) ratificado por el Decreto 1876 de 1994, establece que en materia contractual las Empresas Sociales del Estado se regirán por el derecho privado (Código Civil y Código de Comercio), y por las CLÁUSULAS que a continuación se expresan. **CLÁUSULA PRIMERA: Objeto.** EL Contratista en su calidad de Médico Especialista Psiquiatra, prestará bajo su responsabilidad profesional los servicios de Psiquiatría para los pacientes de la E.S.E Hospital Mental de Antioquia. **Parágrafo Primero:** Estos servicios se prestarán en las instalaciones de la ESE HOMO o en cualquier sitio que el contratante designe para tal efecto, con la debida responsabilidad ética y bajo los parámetros de calidad del servicio de la Institución. **Parágrafo Segundo:** La población objeto del presente contrato son los pacientes hospitalizados en la E.S.E. Hospital Mental de Antioquia, y los de Consulta Externa. **CLÁUSULA SEGUNDA. Valor del Contrato.** El valor total del presente contrato asciende a la suma de SESENTA Y CINCO MILLONES CERO DIEZ Y SEIS PESOS M/L. (\$65'016.000). **CLÁUSULA TERCERA: Forma de Pago.** La E.S.E. HOMO, entidad pública contratante, en contraprestación por los servicios que reciba durante la vigencia del presente contrato pagará la suma de \$5.418.000, los cuales se cancelarán cuotas mensuales, previa presentación del pago de salud y pensiones sobre el 40% del valor mensual del contrato y ARP, además de la cuenta de cobro respectiva, el informe de Interventoría presentado por el Subgerente de Prestación de Servicios y una relación detallada de las horas y fechas en las que el medico especialista psiquiatra presto los servicios contratados. **CLÁUSULA CUARTA. Plazo de Ejecución y Vigencia del Contrato.** La vigencia del presente contrato será de DOCE (12) MESES contados a partir del 02 de enero hasta el 31 de diciembre de 2012. **CLÁUSULA QUINTA. Apropiación Presupuestal.** La E.S.E. HOMO, atenderá el pago de este contrato con cargo al rubro presupuestal 1020200-1 (Remuneración por Servicios Técnicos), de conformidad con el Certificado de Disponibilidad N° 052 y Registro Presupuestal N° 052 ambos del 01 de enero de 2012, expedidas por la Profesional Universitaria (Contadora). **CLÁUSULA SEXTA. Suspensión y Prórroga:** El plazo del presente contrato sólo podrá suspenderse por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito y su prórroga será posible de común acuerdo entre las partes, debiendo solicitarse la ampliación de las garantías, por el término que se requiera para agotar un nuevo proceso de selección del contratista. **CLÁUSULA SEPTIMA. Obligaciones del Contratista.** En desarrollo del presente contrato constituyen las principales obligaciones para el Contratista las actividades relacionadas con el objeto del mismo, tales como: 1) Prestarle a los usuarios de los servicios una oportuna y esmerada atención. 2) Permitir a la entidad contratante ejercer los controles que ella estime pertinentes. 3) Llevar en forma actualizada y fidedigna registros de cada usuario atendido. 4) Participar de manera integral con el equipo terapéutico del paciente psiquiátrico. 5) Diligenciar de acuerdo a las normas existentes los registros. 6) Tener disponibilidad desde las 7 p.m. hasta las 7 a.m., con el fin de atender telefónicamente los servicios contratados que requieran una atención urgente de esa clase y en esas horas, cada hora de esas se les cancelara \$43.000 adicionales 7) Realizar los informes respecto a la ejecución del contrato que le sean requeridos por parte de la entidad contratante. 8) Mantener las prescripciones legales que regulan la correspondiente profesión. 9) Responder oportunamente a los requerimientos que sobre la prestación del servicio realice la entidad contratante. 10) Observar las normas y procedimientos que la entidad contratante tenga establecidas para cada área respecto de la ejecución de las actividades propias del servicio a prestar. 11) Participar en las reuniones periódicas programadas por la Subgerencia de prestación de Servicios y respetar las instrucciones de la entidad contratante. 12) Allegar a la entidad el comprobante del pago de los aportes que como afiliado haga al Sistema Integral de Seguridad Social (Salud y pensiones) de acuerdo a lo establecido en el parágrafo segundo, artículo 50 Ley 789 del 2002, al igual que el pago de ARP y todos los documentos que se requieran para el pago de los respectivos honorarios. **Parágrafo.** Cuando a juicio de EL CONTRATISTA sea conveniente variar las actividades o las especificaciones, someterá las variaciones junto con los estudios correspondientes a la interventoría, si no se aprueba, el CONTRATISTA se sujetará a las actividades y especificaciones acordadas originalmente. **CLÁUSULA OCTAVA Obligaciones de la E.S.E HOMO.** La entidad pública contratante queda obligada a: 1) Cubrir la contraprestación económica estipulada en la cláusula segunda, lo cual se hará mes vencido y previa presentación de cuenta de cobro por parte de la contratista; sin perjuicio de los descuentos que por pago de Retención en la Fuente o demás conceptos haya lugar conforme a ley. 2) Facilitar al CONTRATISTA los recursos, medios, información y acceso a los diferentes servicios para la debida ejecución de sus obligaciones y desarrollo del objeto del presente contrato. 3) Exigir al CONTRATISTA la ejecución idónea y oportuna del objeto del contrato. **CLAUSULA NOVENA. Interventoría.** La interventoría del presente contrato será efectuada por el Subgerente de Prestación de Servicios de la entidad contratante. **CLÁUSULA DÉCIMA: Situación Jurídica del Contratista.** El Contratista no se considerará para los efectos del presente contrato, como funcionario o empleado de la E.S.E HOMO y por

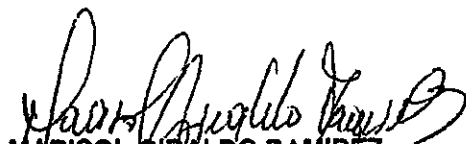
tanto no tendrá derecho a reclamar prestación laboral alguna, recibiendo por la prestación de sus servicios profesionales los honorarios expresamente convenidos en la cláusula segunda. **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA. Cesión y Subcontratación:** El CONTRATISTA no podrá ceder el contrato, ni subcontratar la prestación del servicio con persona alguna natural o jurídica, sin autorización previa de la E.S.E. HOMO, respecto de las calidades y requisitos de quien habría de ejecutar las actividades derivadas del objeto contractual. **CLÁUSULA DECIMA SEGUNDA. Cláusula Penal.** Según lo estipulado en el artículo 1592 del Código Civil, la entidad Contratante para asegurar el cumplimiento de la obligación contractual fija una cláusula penal equivalente al diez por ciento (10%) del valor del contrato, que se hará efectiva directamente por la E.S.E. HOMO en caso de declaratoria de caducidad o de incumplimiento comprobado de las obligaciones que contrae LA CONTRATISTA y deducible de los eventuales saldos a favor de éste. **CLÁUSULA DECIMA TERCERA. Condición Resolutoria Tacita:** De conformidad con lo consagrado en el artículo 1546 del Código Civil en caso de demostrarse objetivamente que el contratista dejó de cumplir lo pactado, el contratante puede pedir la resolución o el cumplimiento del contrato con indemnización de perjuicios los cuales serán tazados con base en los lineamientos legales existentes. **CLÁUSULA DECIMA CUARTA. Garantía Única.** EL CONTRATISTA prestará, a favor de la E.S.E. Hospital Mental de Antioquia, garantía única que avalará el cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato, mediante la cual se garantizarán los siguientes riesgos, en la cuantía y términos que a continuación se indican, y se obliga a constituirlos dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes al perfeccionamiento del contrato, entregándose a la Oficina Jurídica para efectos de su aprobación. **1. Cumplimiento del Contrato.** Que permita a la entidad el amparo de los perjuicios que se le ocasionen con el incumplimiento de las obligaciones contractuales por parte del proponente favorecido, su cuantía será equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato y su vigencia será igual al plazo del contrato y cuatro (4) meses más. **2. Seguro de Responsabilidad Civil.** La cuantía será del diez por ciento (10%) del valor total del contrato y su vigencia será igual al plazo del contrato y seis (6) meses más. **Parágrafo:** El hecho de no fijar garantías en el contrato, no libera al contratista de la obligación de prestarlas, en la cuantía y términos señalados en el presente contrato. Si el contratista se negare a constituirlos o a modificarlos, si fuere el caso, La E.S.E. Hospital Mental de Antioquia podrá declarar la caducidad del contrato en el estado en que se encuentre, sin que por este hecho deba reconocerse indemnización alguna. **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA. Caducidad:** La E.S.E. HOMO podrá declarar la caducidad administrativa del presente contrato por medio de Resolución motivada en los siguientes casos: a) La interdicción judicial del CONTRATISTA; b) Cualquier otra circunstancia que justificadamente le permita a la CONTRATANTE presumir incapacidad o imposibilidad jurídica, moral o técnica del CONTRATISTA para la ejecución del presente contrato. **Parágrafo:** Declarada la caducidad del contrato, terminan las obligaciones entre las partes, pero EL CONTRATISTA tendrá derecho a que la entidad contratante le pague el valor causado hasta la fecha en que declare la caducidad. La declaratoria de caducidad deberá proferirse por el Representante Legal de la E.S.E. HOMO, mediante Resolución motivada, en la cual se expresan las causas que dieron lugar a ella y se hará exigible la garantía única otorgada. **CLÁUSULA DECIMA SÉXTA Inhabilidades e Incompatibilidades:** EL CONTRATISTA declara bajo la gravedad del juramento que se entiende prestado con la firma de este documento, que no incurre en ninguna de las causales de inhabilidad o incompatibilidad previstas en la Constitución y la Ley. **CLÁUSULA DECIMA SEPTIMA. Anexos del Contrato:** El presente contrato se perfecciona con la suscripción del mismo y para efectos de su legalización y pago de honorarios se requerirá: a) Certificación de disponibilidad y registro presupuestal emitido por la Profesional Universitaria (Contadora) de la entidad contratante. b) Certificación de Antecedentes Disciplinarios expedido por la Procuraduría General de la Nación. c) Certificado de no aparecer en el Boletín de Responsables Fiscales emitido por la Contraloría General de la Nación. **Parágrafo Primero:** Se consultó con el número de cedula del contratista en el boletín en la pagina Web de la Contraloría General: [www.contraloriagen.gov.co](http://www.contraloriagen.gov.co), de conformidad con lo establecido en el decreto 610 de 2000 en su artículo 60, inciso 3° que reza "los representantes legales, así como los nominadores y demás funcionarios competentes, deberán abstenerse de nombrar, dar posesión o celebrar cualquier tipo de contrato con quienes aparezcan en el boletín de responsables. Para cumplir con esta obligación, en el evento de no contar con esta publicación, los servidores públicos consultarán a la Contraloría General de la República sobre la inclusión de los futuros funcionarios y contratistas". d) Certificado del DAS. (Pasado Judicial). e) Fotocopia de la cédula de ciudadanía. f) Copia del título, acta de grado que acredita su idoneidad profesional, igualmente certificado expedido por la DSSA, donde lo habilita para ejercer en todo el territorio nacional. g) Constancia de afiliación al sistema general de seguridad social en salud, pensiones y ARP. h) El formato único de hoja de vida, debidamente diligenciado. i) Constitución de las pólizas. j) Formulario Único de Declaración Juramentada de Bienes y Rentas y Actividades Económica Privada. k) Fotocopia del RUT (Registro Único Tributario). l) Constancia de Publicación del Contrato en la Gaceta Departamental. **Parágrafo.** Todos los gastos y/o erogaciones económicas que genere el perfeccionamiento del contrato serán asumido de manera directa por el

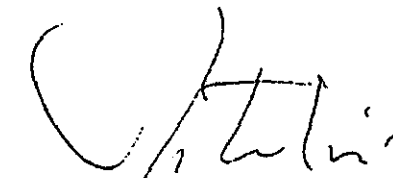


contratista. **CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA. Liquidación:** La liquidación del contrato se hará de común acuerdo por las partes según la legislación vigente, a más tardar dentro de los (4) meses siguientes a su finalización. En el acta de liquidación constaran los acuerdos, conciliaciones y transacciones a que llegaren las partes para poner fin a las divergencias presentadas durante la ejecución del contrato. Si el contratista no se presenta a la liquidación, no allega los documentos requeridos, o las partes no llegan a acuerdos sobre el contenido de la liquidación, esta será practicada unilateralmente por la ESE HOMO y se adoptará por resolución motivada. **CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA. Domicilio.** Para todos los efectos pertinentes del presente contrato, se fija como domicilio el municipio de Bello.

Para constancia se firma el presente documento por los que en ella intervinieron, en señal de conformidad y aprobación, en el Municipio de Bello, a los

**N° 160012 1 Vez**

  
**MARISOL GIRALDO RAMÍREZ**  
 Subgerente Financiera y Administrativa  
 Contratante

  
**JUAN FELIPE ORTIZ TOBÓN**  
 Medico Especialista Psiquiatra  
 Contratista

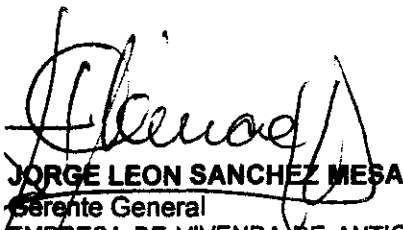
**OTROSÍ NRO. 01 AL**  
**CONTRATO DE SUMINISTRO 019 DE 2010**  
**CONTRATANTE: EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA -VIVA-**  
**CONTRATISTA: CONSORCIO DISTRITEKA REPRENMEC**

**JORGE LEÓN SÁNCHEZ MESA**, identificado con la cédula de ciudadanía 71.601.438 de Medellín, actuando como Gerente General de la Empresa de Vivienda de Antioquia-, Empresa Industrial y Comercial del Departamento de Antioquia "VIVA", con NIT. 811032187-8, facultado por las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007, decretos reglamentarios y los estatutos de la entidad, quien en adelante se denominará **VIVA**, y **LUIS HERNAN TORO CADAVID** vecino de Medellín, identificado con cédula de ciudadanía No. 71'875.664 expedida en Jerico, en su calidad de representante legal, actuando en nombre y representación legal de **CONSORCIO DISTRITEKA REPREMEC** con Nit 900.387.830.-2, quien se llamará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido modificar la Cláusula Séptima del Contrato de suministro 019- 2010, previas las siguientes consideraciones: 1) Que el 2 de diciembre del 2010, **VIVA Y EL CONTRATISTA** suscribieron el Contrato de suministro No. 019-2010, posteriormente el día 30 de diciembre del 2010 se suscribió el acta de inicio, el objeto del contrato es el suministro de **Alambre De Amarrar C. 18 Negro, Barra De Acero De Refuerzo De 1/2 X 6 Mt Corrugado", Barra De Acero De Refuerzo De 1/4 X 6 Mt Corrugado", Barra De Acero De Refuerzo De 3/8 X 6 Mt Corrugado", Malla Electrosoldada D50, Malla Electrosoldada D84** materiales estos requeridos para dar cumplimiento a los convenios suscritos por VIVA con los Municipios y otras entidades del Departamento de Antioquia para la construcción y mejoramiento de vivienda. 2) Que a la fecha no ha sido posible terminar la ejecución del contrato, debido a retrasos ocasionados por la Ola Invernal. 3) Que se hace necesario adicionar en tiempo el Contrato de Suministro Nro. 019-2010, para la ejecución y liquidación del mismo. 4) Que en atención a lo anterior se consultó con el contratista respecto a su voluntad de adicionar en tiempo el contrato principal Nro. 019-2010, a lo que informó su aceptación. 5) Que de conformidad con lo dispuesto en las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007 y Decretos Reglamentarios, las partes están facultadas para suscribir el presente Otrosí. La adición se registrará por las siguientes cláusulas. **CLÁUSULA PRIMERA.-** Adicionar hasta el día 30 de Junio del 2012 el plazo de ejecución estipulado en la cláusula séptima del contrato Nro. 019-2010, para el cumplimiento de su objeto. **CLAUSULA SEGUNDA: GARANTÍA ÚNICA.** El contratista se obliga a ampliar los plazos de las pólizas de

garantía única constituidas, adicionándolas proporcionalmente al término pactado en la cláusula primera del presente documento y respecto de los riesgos amparados en el contrato principal. **CLAUSULA TERCERA:** El presente Otrosí debe ser publicado en la Gaceta Departamental, requisito que se entenderá cumplido con la presentación del respectivo recibo de pago por parte del contratista. **CLAUSULA CUARTA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCION.-** El presente Otrosí se perfecciona con la firma de las partes. **CLAUSULA QUINTA. VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES.** Las cláusulas del convenio original quedan vigentes en todo lo demás y en cuanto no se opongan al presente Otrosí.

Para constancia se firma el presente Otrosí, en dos ejemplares idénticos, en Medellín a los 30 días del mes de Diciembre del 2011

N° 160013 1 Vez

  
**JORGE LEON SANCHEZ MESA**  
Gerente General  
EMPRESA DE VIVENDA DE ANTIOQUIA - VIVA-  
Contratante

  
**LUIS HERNAN TORO CADAVID**  
Representante Legal  
CONSORCIO DISTRITEKA REPRENMEC  
Contratista

**CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DEL 02 de ENERO DE 2012**

**Contratista:** MARÍA CELMIRA GIRALDO CASTAÑO.  
**Objeto:** prestación de servicios profesionales de asesoría contable para la ESE HOSPITAL SAN FERNANDO DE AMAGA  
**Valor:** (\$27.600.000.00)  
**Vigencia:** El 02 de Enero al 31 de Diciembre del año 2012.

Entre los suscritos, **ROGER EDUARDO FLOREZ GARCIA**, en su calidad de Gerente, identificado con cédula de ciudadanía No. 98.509.437 de Salgar, quien obra en calidad indicada, en los términos de la Constitución Nacional. Ley 1150 de 2007, Decreto 069 de diciembre 07 de 2006, Decreto 084 del 01 de octubre del año 2010, Acta de posesión del 04 octubre de 2010, Decreto 2474 de 2008, resolución 109 del 16 de agosto de 2008 por el cual se adopta el manual de la contratación y demás normas que las complementan o adicionan, de una parte que se denominará **LA ESE**, y de la otra **-MARÍA CELMIRA GIRALDO CASTAÑO**, identificada con cédula de ciudadanía 21.659.510 se denominará **LA CONTRATISTA**, se ha convenido en celebrar el presente **CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS** previa las siguientes consideraciones:

- Obra constancia que en la planta de cargos de la entidad hospitalaria no existe el cargo de contador, y ante la necesidad de contar con un profesional con esta formación para mejorar el área contable y aplicar todos los conocimientos y capacidad profesional para atender los requerimientos de organismos estatales en materia contable, financiera y tributaria se requiere contratar una persona con este perfil profesional.
- El Decreto 2474 de 2008 establece la posibilidad en el artículo 47 de que las entidades de salud puedan contratar la prestación de los servicios que demande la necesidad del servicio haciendo uso del manual de contratación establecido al interior de estas, situación que se encuentra en consonancia con las determinaciones 82 del mismo estatuto que dice que para la prestación de servicios profesionales la entidad podrá contratar directamente con la persona natural o jurídica que esté en capacidad de ejecutar el objeto contractual y que haya demostrado la idoneidad y experiencia directamente relacionada con el área que se trate.

El contrato se regirá por las normas de la Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios, los vacíos se regirán por las normas civiles y especialmente por las siguientes cláusulas: **PRIMERA. Objeto:** Asesorar a la ESE Hospital San Fernando de Amaga en materia contable y aplicar todos los conocimientos y capacidad profesional para atender los requerimientos de organismos estatales y de control en materia contable, financiera y tributaria, de acuerdo con la ley y demás normas que rijan la materia objeto de contrato, lo anterior con base en propuesta presentada y aceptada por la E.S.E, lo cual hace parte integral de la relación contractual a suscribir que estipula el desarrollo de las siguientes actividades: **A)** Asesorar a la ESE en materia contable y financiera aplicando todos los conocimientos y capacidad profesional para atender los requerimientos de organismos administrativos, Contables y de control de carácter estatal de acuerdo con la ley y demás normas que rijan **B)** Elaborar y enviar a la Contaduría General de la Nación la información requerida según la normatividad vigente y el objeto

contractual que por este medio se establece C) Coordinar con el equipo de trabajo de la ESE la elaboración y envío de la información exógena presentada a la Dirección de impuestos y Aduanas Nacionales DIAN D) Asesorar al gerente en las actuaciones que encomiende y en general a los demás directivos de la ESE E) Acompañar la elaboración y presentación de las declaraciones tributarias a cargo de la Entidad Pública F) Elaborar y presentar estados financieros de la ESE en forma Periódica

**SEGUNDA. Valor y Forma de Pago:** El valor del presente contrato se fija en la suma de VEINTISIETE MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS M/L (\$27.600.000.00) los cuales pagará La ESE una vez se suscriba el contrato, se levante el Acta de inicio y se certifique por parte de la interventoría de este contrato, el recibo a satisfacción de las actividades prestadas en desarrollo del objeto contractual; previa presentación de la cuenta de cobro. Obviamente que dichos valores están sujetos a los descuentos que por Ley deban realizarse.

**Parágrafo:** Queda expresamente establecido que si la contratista tiene que desplazarse fuera del área metropolitana de la Ciudad de Medellín para el cumplimiento de su objeto contractual o por situaciones inherentes a este, la entidad hospitalaria se hará cargo de los gastos de alojamiento y desplazamiento que demande la actividad.

**TERCERA. Plazo del Contrato:** El término de duración del presente contrato se contabilizará desde el primer (02) de Enero de 2012 (02/01/12) al (31/12/12) treinta y uno de diciembre del año 2012 contados a partir de la suscripción del acta de inicio por las partes. No obstante, estas podrán darlo por terminado de mutuo acuerdo, o por las causales establecidas en la Ley.

**CUARTA. Cláusula Penal.** Se estipula una cláusula penal equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato, que se hará efectiva en caso de declaratoria de caducidad por parte de la ESE, o de incumplimiento del contrato por parte del Juez del Contrato. El valor de la cláusula penal se tomará directamente de cualquier suma que se le adeude al CONTRATISTA, si la hubiere, o de la Garantía de Cumplimiento constituida, y si esto no fuere posible se cobrará ejecutivamente, para lo cual se acudirá ante el Juez del Contrato.

**QUINTA. Multas.** En el evento en que La CONTRATISTA incurriere en mora o deficiencia o faltare al cumplimiento de alguna (s) de las obligaciones contraídas por el presente contrato, se acuerdan multas, las cuales serán proporcionales al valor total del contrato y a los perjuicios que sufra La ESE

**Parágrafo 1°.** El valor de las multas, no podrá exceder del cinco por mil (5 x 1000) del valor total del contrato cada vez que se impongan.

**Parágrafo 2°.** Para la imposición de las multas, La ESE, previo agotamiento del debido proceso, acudirá ante el Juez del Contrato para la declaratoria de las mismas.

**Parágrafo 3°.** Una vez obtenida la declaratoria de incumplimiento por parte del Juez del Contrato, el valor de las multas se tomará directamente de cualquier suma que se le adeude al CONTRATISTA, si la hubiere, o de la Garantía de Cumplimiento constituida, y si esto no fuere posible se cobrará ejecutivamente, para lo cual, igualmente, se acudirá ante el Juez del Contrato

**SEXTA: Inhabilidades e incompatibilidades:** la CONTRATISTA, declara bajo la gravedad del juramento que no se encuentra incurso en ninguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad consagradas en la Ley 80 de 1993 y sus decretos reglamentarios, Ley 617 de 2000 y en las demás normas legales vigentes. La contravención a lo anterior, dará lugar a las sanciones de la Ley; declaración esta, que se entiende rendida con la firma del presente contrato.

**SEPTIMA: Imputación del Gasto:** Los pagos que deba efectuar La ESE en razón del presente contrato, se harán con cargo al rubro 1010200-1, descripción remuneración de servicios técnicos aplicado al presupuesto de gastos de la vigencia fiscal del año 2012 según disponibilidad número 003 del 02 de Enero de 2012.

**OCTAVA: Repercusiones Laborales:** LA CONTRATISTA se obliga a título de Contratista independiente; La ESE no adquiere con el ni con las personas que ocupe para la ejecución del Contrato, ninguna vinculación de carácter laboral ni administrativo. Por lo tanto, La ESE sólo contrae la obligación de pagar el precio convenido ya que son de cargo del CONTRATISTA todos los gastos que ocasione el cumplimiento de las obligaciones que por este Contrato adquiere.

**NOVENA. Cláusulas Excepcionales:** Se entienden incorporadas a este contrato las cláusulas excepcionales de terminación, modificación e interpretación unilaterales y caducidad, así como las demás señaladas en la Ley 80 de 1993

**DÉCIMA. Garantía Única y publicación** Con base en las determinaciones del artículo 7°, inciso 4. en consonancia con el Decreto 4828 del 24 de diciembre de 2008, y en consonancia a la ley 1150 artículo 6 el contratista deberá suscribir los siguientes amparos.

a) **CUMPLIMIENTO:** será del diez (10%) del total del contrato, su vigencia será por la duración del contrato y ciento veinte días más (120) b) **CALIDAD DEL SERVICIO:** será del diez (10%) del total del contrato, su vigencia será por la duración del contrato y ciento veinte días más.

**Publicación:** Con base en las determinaciones del decreto 2474 de 2008, artículo 84 la contratista está obligada a publicar la presente actuación situación está que se entiende surtida ya sea con la publicación en la Gaceta Departamental o Municipal según el caso.

**DÉCIMA PRIMERA. Perfeccionamiento:** El presente contrato se entiende perfeccionado cuando se logre acuerdo entre las partes sobre el objeto y la contraprestación, este se eleve por escrito.

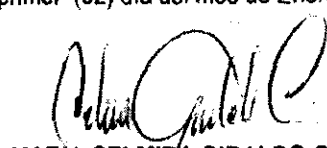
**DÉCIMA SEGUNDA: Control posterior.** De conformidad con lo dispuesto en la Ley 42 de 1993, y Ley 617 de 2000 el control posterior ordenado por la Ley, será ejercido por la Contraloría General de Antioquia.

**DÉCIMA**

**TERCERA: Interventoría:** La Dependencia que supervisará y vigilara la ejecución del presente contrato, será la Subdirección administrativa de la ESE. En caso de presentarse alguna observación en el desarrollo del contrato, deberá hacerse a nivel escrito, dejando constancia de los hechos y factores que generan esta. **DÉCIMA CUARTA: INDEMNIDAD:** Es obligación de la contratista mantener indemne a la ESE Hospital San Fernando de Amaga de cualquier reclamación proveniente de terceros que tenga como causa las actuaciones de este o la presente actuación contractual. **DÉCIMA QUINTA Documentos.** Hacen parte del presente contrato el Estudio Previo, la disponibilidad y registro presupuestal, certificados de idoneidad, certificados de contraloría, procuraduría y das, lo dispuesto en la ley 100 de 1993, pólizas y publicación. **DECIMA SEXTA: Domicilio:** Para todos los efectos legales se entiende como domicilio el Municipio de Amaga.

Para constancia se firma en el Municipio de Amaga el primer (02) día del mes de Enero de 2012.

  
**ROGER EDUARDO FLOREZ GARCIA**  
 Gerente ESE

  
**MARIA CELMIRA GIRALDO CASTAÑO**  
 C. C. No 21.659.510  
 Contratista

N° 160014 1 Vez

**PRORROGA # 1 AL CONTRATO N° 384 DE 2011 CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE DEPORTES ANTIOQUIA -INDEPORTES- Y ANGEL ALFONSO OSPINA PEDRAZA**

Entre los suscritos **JULIO ROBERTO GÓMEZ GAITÁN**, mayor de edad identificado con cédula de ciudadanía número 71.589.118, quien actúa en su calidad de Gerente y Representante Legal del Instituto Departamental de Deportes de Antioquia, establecimiento público del orden departamental creado mediante la Ordenanza 8E del 1 de marzo de 1996, que en adelante se llamará **INDEPORTES ANTIOQUIA** y **ANGEL ALFONSO OSPINA PEDRAZA**, identificado con la cédula de ciudadanía número 71.720.771, quien actúa como persona natural y que para efectos de la presente se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos celebrado la presente prorroga, previas las siguientes consideraciones:

- Que entre **INDEPORTES ANTIOQUIA** y El Contratista se suscribió contrato N° 384 de 2011, cuyo objeto es Interventoría técnica, administrativa financiera y ambiental al contrato para la construcción de la cubierta para el coliseo del Municipio del Bagre.
- Que el valor del contrato corresponde a la suma Quince Millones Ochocientos Sesenta y Tres Mil Pesos (\$15.863.000), con un plazo hasta el día 30 de diciembre de 2011.
- Que el día 20 de diciembre de 2011 El Contratista solicita ampliación al contrato debido a la ola invernal que atraviesa el departamento de Antioquia lo que ha generado atraso en la obra.
- Que bajo informe de supervisor N° 13243 del 23 de diciembre de 2011, el ingeniero Guillermo Tuttle Páez considera viable dicha ampliación.
- Que para el correcto desarrollo del objeto del contrato se hace necesario prorrogar el plazo hasta el día 30 de enero de 2012, pagando en la vigencia 2012 el saldo que queda pendiente.

En mérito de lo expuesto las partes **ACUERDAN:**

**CLAUSULA PRIMERA.** Prorrogar el plazo del contrato N°384 de 2011 hasta el día 30 de enero de 2012.

**CLÁUSULA SEGUNDA.** Constituir reserva presupuestal por un valor de Diez Millones Quinientos Setenta y Cinco Mil Cuatrocientos Pesos (\$10.575.400).


**CLÁUSULA TERCERA.** La presente adición se perfeccionará con la firma de las partes, para su legalización se requiere la publicación en la Gaceta Departamental, la cual se entenderá cumplida con la presentación del recibo de pago por parte del **CONTRATISTA** además de la modificación de la garantía única de cumplimiento y presentación de paz y salvo de aportes a los regímenes de seguridad social en salud, pensiones y otros.

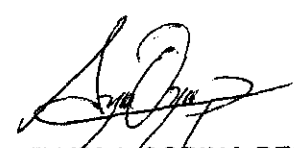
CLÁUSULA CUARTA. Las demás cláusulas del contrato inicialmente suscrito continúan vigentes en los términos pactados.

N° 160015 1 Vez

Para constancia se firma en Medellín

29 DIC 2011

  
JULIO ROBERTO GOMEZ GAITAN  
Gerente  
Indeportes Antioquia

  
ANGEL ALFONSO OSPINA PEDRAZA  
Representante legal  
El Contratista

**CONTRATO No.2012CFP046**  
**PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO**

<b>CONTRATANTE:</b>	E.S.E. HOSPITAL MENTAL DE ANTIOQUIA
<b>CONTRATISTA:</b>	ASOCIACION ALIANZA INTEGRAL "ASOAGRAL"
<b>OBJETO:</b>	Prestar el servicio de Mantenimiento de Zonas Verdes internas y externas de la ESE Hospital Mental de Antioquia.
<b>INICIACION:</b>	10 de enero de 2012
<b>TERMINACIÓN:</b>	31 de diciembre de 2012
<b>DURACION:</b>	11 meses y 22 días
<b>VALOR:</b>	\$45'201.024

Entre los suscritos a saber **MARISOL GIRALDO RAMIREZ**, identificada con la cédula de ciudadanía número 43.679.403 expedida en Bello, en su calidad de Subgerente Financiera y Administrativa, facultada para contratar según la resolución interna N° 0293 del 10 de diciembre de 2008, obrando por lo tanto en nombre y Representación de la **EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL MENTAL DE ANTIOQUIA, "E.S.E. HOMO"**, entidad pública con NIT 890.905.166-8, de una parte quien para efectos del presente contrato se denominará **LA ENTIDAD CONTRATANTE**, y la señora **ISABEL CRISTINA LOPEZ VALENCIA**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 43.922.154 quien actúa en nombre y representación legal de la empresa **ASOCIACION ALIANZA INTEGRAL "ASOAGRAL"**, con NIT. 900.299.707-7, según acta de Asamblea Extraordinaria de Asociados fechada el 02 de enero de 2012, quien en adelante se denominará **LA CONTRATISTA**, se conviene celebrar el presente contrato previas las siguientes **CONSIDERACIONES**: 1) Que la E.S.E. HOMO es una entidad pública descentralizada por la prestación del servicio fundamental de Salud Mental, del orden departamental, creada mediante la Ordenanza 12 de 1970 y transformada mediante la Ordenanza 17 de 1994, con NIT 890.905.166-8. 2) Que al Gerente en coordinación con el equipo directivo de la E.S.E. HOMO le corresponde como función el dirigir la empresa manteniendo la unidad de intereses en torno a la misión y objetivos de la misma, realizando la gestión necesaria para lograr el desarrollo de la entidad de acuerdo a los planes y programas previstos, de conformidad con lo previsto en el artículo 14 del Decreto 1876 de 1994 en concordancia con el artículo Cuarto del Decreto 139 de 1996 y artículo 10° de la Ordenanza 17 de 1994. 3) Que el Profesional Universitario de Calidad de esta Institución por medio del comunicado interno N° 002770 del 15 de diciembre de 2011 justifico y solicito la contratación del servicio de Mantenimiento de Zonas Verdes interna y externa de la ESE Hospital Mental de Antioquia. 4) Que en aras de acatar los lineamientos del Estatuto Interno de Contratación, adoptado por medio del Acuerdo N° 001 del 06 de junio de 2002, se solicitaron varias propuestas para la prestación del mencionado servicio a las siguientes Empresas: ASOCIACION ALIANZA INTEGRAL "ASOAGRAL"; CORSERPRADOS LTDA; COMPROMISO CIUDADANO y solo presentaron propuestas las empresas ASOCIACION ALIANZA INTEGRAL "ASOAGRAL" y CORSERPRADOS LTDA 5) Que el Profesional Universitario (Calidad)

analizo las dos (02) propuestas y remitió al Comité de Compras y Contratación de esta entidad el 18 de enero de 2011 la ficha comparativa en el cual sostuvo que se le debe adjudicar a la empresa la empresa ASOCIACION ALIANZA INTEGRAL "ASOAGRAL" teniendo en cuenta la amplia trayectoria y experiencia en el mercado y por ofrecer mejores precios. Por lo que en reunión del Comité de Compras y Contratación de esta entidad celebrada el 26 de diciembre de 2011 le adjudico a la empresa **ASOCIACION ALIANZA INTEGRAL "ASOAGRAL"** 6) Que la Subgerente Financiera y Administrativa se encuentra plenamente facultada para contratar de conformidad en la resolución interna N° 0293 del 10 de diciembre de 2008, signada por el Gerente de la Empresa Social del Estado Hospital Mental de Antioquia. 7) Que la Ley 100 de 1993 en su artículo 195 (régimen jurídico de las Empresas Sociales del Estado) ratificado por el Decreto 1876 de 1994, establece que en materia contractual las Empresas Sociales del Estado se regirán por el derecho privado (Código Civil y Código de Comercio), 8) Que este contrato se regirá por las **CLÁUSULAS** que a continuación se expresan: **CLÁUSULA PRIMERA. Objeto:** La Contratista se obliga para con la ESE HOMO, a Prestar el servicio de Mantenimiento de Zonas Verdes, de acuerdo a la propuesta presentada por la contratista la cual hace parte integral de este contrato. **CLÁUSULA SEGUNDA. Valor del contrato:** El valor del presente contrato será de **CUARENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS UN MIL VEINTICUATRO PESOS M/L (\$45'201.024)**. **CLÁUSULA TERCERA. Forma de Pago:** La E.S.E. Hospital Mental de Antioquia, pagará el costo de los servicios prestados por mes vencido dentro de los treinta (30) días siguientes a la presentación de la Factura en la cual se detalle el servicio prestado y el correspondiente valor del mismo, acompañada de los siguientes documentos: informe de Interventoría con el Certificado de Autorización de pago; Certificación expedida por el representante legal donde conste que la empresa contratista esta al día con el pago Salud, Pensiones, ARP y Parafiscales del personal utilizado en la ejecución de este contrato; esto en señal de auditoria de calidad del servicio y como revisión de las obligaciones contractuales. **CLÁUSULA CUARTA. Apropiación Presupuestal:** La E.S.E. HOMO, entidad contratante, atenderá el pago de este contrato con cargo al rubro presupuestal 2020201-1 (Mantenimiento Hospitalario) de conformidad con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal N° 39 Registro Presupuestal N° 39, ambos expedidos el 01 de enero de 2012 por la Profesional Universitaria (Contadora). **CLÁUSULA QUINTA. Plazo de Ejecución y Vigencia del contrato:** El plazo para la ejecución del presente contrato será de **once (11) meses y 22 días**, contados a partir del 10 de enero hasta el 31 de diciembre de 2012. **CLÁUSULA SEXTA. Suspensión y Prórroga:** El plazo del presente contrato sólo podrá suspenderse por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito y su prórroga será posible de común acuerdo entre las partes, debiendo solicitarse la ampliación de las garantías, por el término que se requiera para agotar un nuevo proceso de selección del contratista. **CLÁUSULA SÉPTIMA. Obligaciones de la Contratista:** En desarrollo del presente contrato constituyen las principales obligaciones para e la Contratista las actividades relacionadas con el objeto del mismo y que permitan cubrir todos los requerimientos de seguridad y responsabilidad en las áreas asignadas y en los horarios estipulados y concertados con la E.S.E. HOMO tales como: 1. Realizar quincenalmente el Mantenimiento de las zonas verdes interna y externa (grama) en perfecto estado incluyendo en ellas la rocería, guadañada, bordeado, despartillada, fumigada, retiro de materiales y escombros resultantes de las labores, limpieza de cunetas y rejilla, para evitar taponamiento por hojas. Acorde a la programación presentada y aprobada por el interventor de la entidad contratante 2. Suministrar el personal necesario, con sus respectivos uniformes, equipos y herramientas requeridas para la ejecución de esta actividad 3. Rozar la maleza que se encuentra dentro del enmallado, labor que se debe ejecutar con machete 4. Rozar y mantener la maleza de los predios, por fuera del mallado, de la institución, labor que se debe realizar trimestralmente. 5. Podar y mantener los árboles, realizándole plateo y fertilización, cada cuatro meses de acuerdo a las necesidades establecidas por la entidad. 6. Mantenimiento de las palmeras, cada 3 meses o de acuerdo a las necesidades establecidas por la entidad. 7. Recoger escombros producto del mantenimiento de zonas verdes, podada de árboles y realizar la disposición final de los mismos, acorde a las directrices de la ESE HOMO. 8. Realizar los informes respecto a la ejecución del contrato que le sean requeridos por parte de la entidad contratante. 9. Responder oportunamente a los

requerimientos que sobre la prestación del servicio realice la entidad contratante y garantizar la ejecución de las actividades de acuerdo a la programación establecida por la entidad. 10. Observar las normas y procedimientos que la entidad contratante tenga establecidas para cada área respecto de la ejecución de las actividades propias del servicio a suministrar. 11. Precisar al personal a su cargo su deber de no abandonar su puesto de trabajo hasta tanto no sea reemplazado y en caso de que esto no se dé oportunamente, el personal deberá informar de manera inmediata a la empresa contratista quien tomará las medidas necesarias, en todo caso la entidad no quedará desprotegida. 12. Realizar frecuentemente visitas de supervisión y control respecto del servicio prestado, con la finalidad de mejorar el servicio. 13. Participar en las reuniones periódicas programadas por la subgerencia Financiera y Administrativa y demás directivas de la entidad contratante, con la finalidad de realizar evaluaciones a la ejecución del objeto del contrato y la concordancia y pertinencia de la actuación de la entidad respecto del objeto contractual. 14. Suministrar al personal que presta el servicio carné que especifique sus datos personales y nombre de la entidad a que pertenece. 17. Designar mínimo dos (02) personas para la ejecución del objeto contractual de lunes a sábado en un horario de 7 a.m. a 17 p.m. 16. Aportar de manera mensual y con la facturación la constancia de pago de los aportes de seguridad social al respecto del personal relacionado y ejecutor del servicio suministrado. **CLÁUSULA OCTAVA. Obligaciones de la E.S.E. HOMO:** La entidad pública contratante queda obligada a: 1) Cubrir la contraprestación económica estipulada en la cláusula segunda, lo cual se hará mes vencido y previa presentación de la factura por parte del contratista; sin perjuicio de los descuentos que por pago de Retención en la Fuente o demás conceptos haya lugar conforme a ley. 2) Facilitar al CONTRATISTA los recursos, medios, información y acceso a los diferentes servicios para la debida ejecución de sus obligaciones y desarrollo del objeto del presente contrato. 3) Velar porque sus instalaciones, lugares de acceso, ventanas, cerraduras, alarmas y en general todos los elementos físicos de seguridad se encuentren en perfectas condiciones de conservación y funcionamiento para cumplir su cometido. 4) Exigir a la CONTRATISTA la ejecución idónea y oportuna del objeto contratado. 5) Realizar auditoría interna a la ejecución del objeto del contrato por parte del interventor del mismo quien comunicará al Contratista respecto de toda irregularidad que se presente con ocasión del servicio prestado objeto del contrato y de tomar medidas respecto de las eventuales irregularidades que se presenten y afecten la ejecución del objeto del contrato. 6) Facilitar el proceso de asistencia técnica que el contratista imparta para el debido desarrollo del objeto del contrato. **CLÁUSULA NOVENA. Garantía Única:** LA CONTRATISTA prestará a favor de la E.S.E. Hospital Mental de Antioquia, garantía única que avalará el cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato, mediante la cual se garantizarán los siguientes riesgos, en la cuantía y términos que a continuación se indican, entregándose a la Oficina Jurídica para efectos de su aprobación; de no presentarlas en este término, sin causa justificada, la entidad contratante podrá declarar la caducidad del contrato en el estado en que se encuentre, sin que por este hecho deba reconocerse indemnización alguna. 1. **Cumplimiento del Contrato.** Que permita a la entidad el amparo de los perjuicios que se le ocasionen con el incumplimiento de las obligaciones contractuales por parte del oferente favorecido, su cuantía será equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato y su vigencia será igual al plazo del contrato y cuatro (4) meses más. 2. **Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e Indemnización del Personal.** La cuantía será del diez por ciento (10%) del valor total del contrato y sus adiciones, si a ello hubiese lugar, y su vigencia será igual al plazo del contrato y tres (3) años más. Sin el otorgamiento de esta garantía, el acta de recibo del contrato a satisfacción no producirá efectos legales y contractuales. 3. **Seguro de Responsabilidad Civil.** La cuantía será del diez por ciento (10%) del valor total del contrato y su vigencia será igual al plazo del contrato y seis (6) meses más. 4. **Seguro de Calidad del Servicio:** La cuantía será del quince por ciento (15%) del valor total del contrato y su vigencia será igual al plazo del contrato y cuatro (4) meses más. **Parágrafo:** El hecho de no fijar garantías en el contrato, no libera al contratista de la obligación de prestarlas, en la cuantía y términos señalados en el presente contrato. Si el contratista se negare a constituir las o a modificarlas, si fuere el caso, La E.S.E. Hospital Mental de Antioquia podrá declarar la caducidad del contrato en el estado en que se encuentre, sin que por este hecho deba




reconocerse indemnización alguna. **CLÁUSULA DÉCIMA. Interventoría:** La Interventoría del presente contrato será efectuada por el profesional universitario de calidad de la entidad contratante. El Interventor designado velará por el cumplimiento de las obligaciones contractuales pactadas y de las establecidas en el ordenamiento jurídico vigente, en especial con lo señalado en materia de seguridad social. **CLÁUSULA DECIMA PRIMERA. Cesión y Subcontratación:** LA CONTRATISTA no podrá ceder el contrato, ni subcontratar el servicio objeto del mismo, con persona natural o jurídica, sin autorización previa de la E.S.E. HOMO. **CLÁUSULA DECIMA SEGUNDA. Situación Jurídica del personal al servicio de la Contratista:** Las personas encargadas de la ejecución del objeto del contrato y al servicio de la CONTRATISTA no se considerarán, para los efectos del mismo como funcionarios o empleados de la E.S.E. HOMO y en consecuencia no tendrán derecho a reclamar prestación laboral alguna de la entidad pública contratante. Por lo tanto, la selección de personal, su vinculación, liquidación de asignaciones salariales y prestaciones y cualquier otro beneficio laboral o convencional corre por cuenta de la Contratista. **CLÁUSULA DECIMA TERCERA. Caducidad:** La E.S.E. HOMO podrá declarar la caducidad administrativa del presente contrato por medio de Resolución motivada en los siguientes casos: a) La interdicción judicial de la CONTRATISTA; b) Cualquier otra circunstancia que justificadamente le permita al CONTRATANTE presumir incapacidad o imposibilidad jurídica, moral o técnica de la CONTRATISTA para la ejecución del presente contrato. **Parágrafo:** Declarada la caducidad del contrato, terminan las obligaciones entre las partes, pero LA CONTRATISTA tendrá derecho a que la entidad contratante le pague el valor causado hasta la fecha en que declare la caducidad. La declaratoria de caducidad deberá proferirse por el Representante Legal de la E.S.E. HOMO, mediante Resolución motivada, en la cual se expresan las causas que dieron lugar a ella y se hará exigible la garantía única otorgada. **CLÁUSULA DECIMA CUARTA. Condición Resolutoria Tacita:** De conformidad con lo consagrado en el artículo 1546 del Código Civil en caso de demostrarse objetivamente que el contratista dejó de cumplir lo pactado, el contratante puede pedir la resolución o el cumplimiento del contrato con indemnización de perjuicios los cuales serán tazados con base en los lineamientos legales existentes. **CLÁUSULA DECIMA QUINTA. Cláusula Penal:** Se estipula una cláusula penal equivalente al diez por ciento (10%) del valor del contrato, que se hará efectiva directamente por la E.S.E. HOMO en caso de declaratoria de caducidad o de incumplimiento de las obligaciones que contrae el CONTRATISTA y deducible de los eventuales saldos a favor de éste. **CLÁUSULA DECIMA SEXTA. Inhabilidades e Incompatibilidades.** LA CONTRATISTA declara bajo la gravedad de juramento de juramento que se entiende prestado con la firma de este documento, que no se incurre en ninguna de las causales de inhabilidades o incompatibilidad previstas en la Constitución y la Ley. **CLÁUSULA DECIMA SEPTIMA. Anexos del contrato:** El presente contrato se perfecciona con su suscripción y para todos sus efectos hará parte integral del mismo la propuesta presentada por la contratista y los siguientes documentos: a) certificado de disponibilidad y registro presupuestal, emitidos por la Profesional Universitaria (Contadora) de la entidad contratante. b) Certificado de Existencia y Representación legal. c) Certificación expedida por el revisor fiscal, cuando éste exista o por el representante legal, por medio de la cual se acredite el pago de los aportes de sus empleados, a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje. d) Certificado de no aparecer en el boletín de Responsables Fiscales emitido por la Contraloría General de la Nación. **Parágrafo Primero:** Se consultó con el número de NIT de la empresa contratista en el boletín en la pagina Web de la Contraloría General: [www.contraloriagen.gov.co](http://www.contraloriagen.gov.co) de conformidad con lo establecido en el decreto 610 de 2000 en su artículo 60, inciso 3° que reza "los representantes legales, así como los nominadores y demás funcionarios competentes, deberán abstenerse de nombrar, dar posesión o celebrar cualquier tipo de contrato con quienes aparezcan en el boletín de responsables. Para cumplir con esta obligación, en el evento de no contar con esta publicación, los servidores públicos consultarán a la Contraloría General de la República sobre la inclusión de los futuros funcionarios y contratistas". e) Fotocopia del RUT. f) Constitución de las pólizas o garantías exigidas g) Constancia de publicación del contrato en la Gaceta Departamental. h) Formato de Hoja de Vida para personas jurídicas completamente



diligenciado. i) Copia de la Cedula de Ciudadanía y del DAS del Representante Legal. **Parágrafo Segundo:** Los gastos generados para el perfeccionamiento del contrato correrán por cuenta del contratista. **CLÁUSULA DECIMA OCTAVA. Liquidación:** La liquidación del contrato se hará de común acuerdo por las partes según la legislación vigente, a más tardar dentro de los (4) meses siguientes a su finalización. En el acta de liquidación constaran los acuerdos, conciliaciones y transacciones a que llegaren las partes para poner fin a las divergencias presentadas durante la ejecución del contrato. Si el contratista no se presenta a la liquidación, no allega los documentos requeridos, o las partes no llegan a acuerdos sobre el contenido de la liquidación, esta será practicada unilateralmente por la ESE HOMO y se adoptará por resolución motivada. **CLÁUSULA DECIMA NOVENA. Domicilio.** Para todos los efectos pertinentes del presente contrato, se fija como domicilio el municipio de Bello.

Para constancia se firma el presente documento por los que en ella intervinieron, en señal de conformidad y aprobación, en el Municipio de Bello, a los seis (06) días del mes de enero del año dos mil doce (2012)

N° 160016 1 Vez

  
**MARISOL GIRALDO RAMIREZ**  
Subgerente Financiera y Administrativa  
Contratante

  
**ISABEL CRISTINA LOPEZ VALENCIA**  
Representante Legal  
Contratista

### OTROSÍ Y PRORROGA No. 3 AL CONTRATO 2010-SS-33-0145

**CONTRATANTE:** DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA.  
**CONTRATISTA:** COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO RECUPERAR  
**OBJETO:** PRORROGAR Y MODIFICAR LA CLAUSULA TERCERA DEL CONTRATO 2010-SS-33-0145.  
**PLAZO:** NOVENTA Y UN DIAS (91) CALENDARIO (HASTA EL 31 DE MARZO DE 2012) Ó HASTA AGOTAR EL PRESUPUESTO


Entre los suscritos a saber, **ANDRES ISAZA PEREZ**, identificado con la cédula de ciudadanía N° 71.787.893 de Medellín, Gerente de la Fábrica de Licores y Alcoholes de Antioquia, facultado para contratar por la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y sus Decretos reglamentarios, y delegado para este proceso contractual mediante la Resolución 0107652 del 3 de septiembre de 2010, de una parte que para efectos de este contrato se denominará **EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA** y **ARMANDO MONTOYA BAENA**, identificado con cédula de ciudadanía número 70.052.855, en su calidad de Representante Legal de la sociedad **COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO RECUPERAR**, previamente facultado para celebrar este contrato conforme al Acuerdo N° A-CJ-AF- 280-10 del 11 de mayo de 2010 del Consejo de Administración de "RECUPERAR", con NIT 890.985.000-6, constituida mediante Escritura Pública N° 738 del 13 de marzo de 1984, en la Notaría Décima de Medellín, e inscrita en la Cámara de Comercio de Aburrá Sur el 31 de enero de 1997, bajo el N° 79 del libro I de las personas jurídicas sin ánimo de lucro, de la otra parte que continuará llamándose **EL CONTRATISTA**, se ha celebrado el presente otrosí y prórroga No. 3 al contrato 2010-SS-33-0145, que se registrá por las siguientes cláusulas, previas éstas consideraciones: a) Que el 22 de octubre de 2010, se suscribió el contrato 2010-SS-33 0145, cuyo objeto es "Prestar el servicio de reproceso de pegado de Contraetiquetas, etiquetas, colocación de estuches, marcación con VideoJet, y otros procesos derivados de nuevos desarrollos de la Fabrica, como parte integral del proceso de producción, que permita finalizar la producción de hasta tres millones (3'000.000) de


unidades, que comprenden las siguientes referencias: Ron Medellín 8 años, Ron Medellín 12 años, Crema de café, Crema de menta. Vodka, Crema de Ron Siboney, Aguardiente Silver, Productos de mercados internacionales y otros productos que se desarrollen por la Fábrica y requieran de reproceso, entregados en las instalaciones de la Fábrica de Licores y Alcoholes de Antioquia." con un plazo hasta el 30 de junio de 2011 y por un valor de TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES PESOS M/L (\$357.000.000.00) incluido IVA y todos los gastos en que incurra el contratista para la prestación del servicio. b) Que el día 29 de junio de 2011, se suscribió prórroga al contrato 2010-SS-33-0145, hasta el día 31 de octubre de 2011. c) Que el día 26 de octubre de 2011, se suscribió adición y una segunda prórroga al contrato 2010-SS-33-0145 por un valor de \$ 178.500.000 incluido IVA y hasta el 31 de diciembre de 2011 d) Que mediante memorando número I 201100070119 del 19 de diciembre de 2011, aclarado por el memorando I 201100070538 del 20 de diciembre de 2011, el interventor del Contrato, solicita a la Dirección de Apoyo Legal, la elaboración de la minuta del otro si y prórroga del contrato 2010-SS-33-0145, anexando para el efecto la siguiente documentación: Formato Isolución de Solicitud de Modificación al Contrato, en el que se indica que se hace necesario prorrogar el plazo hasta el 31 de marzo de 2012 y modificar la cláusula tercera del contrato, justificando lo anterior en que " ...teniendo en cuenta la disponibilidad presupuestal del contrato, con el fin de suplir las necesidades de reprocesar productos hasta el 31 de marzo de 2012" y " Adicionalmente se hace necesario la modificación de la cláusula TERCERA del contrato de la forma de pago del contrato toda vez que la entidad debe pagar de manera anticipada el 30% restante del contrato por los servicios requeridos que trasciende de la vigencia 2011 a 2012. Todo lo anterior teniendo en cuenta las prohibiciones legales establecidas de no comprometer vigencias futuras ni reservas presupuestales.", acta de Comité de Contratación del día 5 de diciembre de 2011; oficio radicado E201100097656 suscrito por el Director de Envasado y Añejamiento y dirigido al representante legal de la Cooperativa de Trabajo Asociado Recuperar, en el cual manifiesta que con el fin de contar con la labor productiva de reproceso de productos hasta el 31 de marzo de 2011 se hace necesario facturar de manera anticipada el valor restante del contrato; escrito de fecha 16 de diciembre de 2011 suscrito por el Representante Legal de la Cooperativa, en el cual manifiesta su interés en aceptar la prórroga y al que anexa la documentación para adelantar el proceso. e) En virtud de lo anterior el presente otrosí y al Contrato 2010-SS-33-0145, se regirá por las siguientes cláusulas: **PRIMERA. OBJETO:** prorrogar y modificar la cláusula tercera del contrato 2010-SS-33-0145. **SEGUNDA. PLAZO DE LA PRORROGA:** El plazo para la ejecución de la presente prórroga será de noventa y un (91) días calendario es decir, hasta el 31 de marzo de 2012, contados a partir del día siguiente al vencimiento del plazo de la prórroga No. 2 ó hasta agotar el presupuesto; el cual podrá suspenderse por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito o prorrogarse si se considera necesario; en ambos casos de común acuerdo entre las partes debiendo informarse tal hecho a la aseguradora para ajustar la garantía única. **TERCERA. MODIFICACION A LA CLAUDULA TERCERA.** La Cláusula TERCERA del contrato 2011-SS-33-0145, quedara así: " **TERCERA FORMA DE PAGO:** EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA - FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA, hará pagos parciales de acuerdo a la forma de entrega del proveedor, se cancelaran los servicios correspondientes al mes de diciembre de 2011, una vez sea facturado y hará un pago anticipado por \$150.296.050, por los servicios a prestar durante los meses de enero, febrero y marzo de 2012; los cuales deberán quedar facturados antes del 31 de diciembre de 2011; fecha máxima de recepción de facturas en la Fábrica de Licores y Alcoholes de Antioquia; dineros pagaderos dentro de los treinta (30) días calendarios siguientes a la presentación de la factura correspondiente, debidamente radicada en el Centro de Administración Documental de la Fábrica de Licores, previa constancia de recibo a entera satisfacción por parte del Interventor del Contrato y a la deducción de los impuestos, retenciones y multas a,

que hubiere lugar, siempre y cuando se hayan aportado las garantías para su aprobación dentro de los cinco (5) días siguientes a la suscripción del contrato.

**PARAGRAFO.** Para efectos de los servicios de los meses de enero, febrero y marzo del año 2012, que se cancelarán como pago anticipado EL CONTRATISTA se compromete a constituir a favor de EL DEPARTAMENTO – FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA, una póliza expedida por Compañía de seguros autorizada para funcionar en Colombia o garantía bancaria, que garantice lo siguiente conforme lo establece el Decreto 4828 de 2008, modificado por el Decreto 2493 de 2009: **Pago anticipado:** Por una cuantía equivalente al 100% del valor entregado en calidad de pago anticipado y una vigencia igual al plazo del contrato y seis (6) meses más. **CUARTA. VIGENCIA DE ESTIPULACIONES:** Quedan vigentes todas las demás estipulaciones consagradas en el Contrato y en las adiciones y prorrogas suscritas a la fecha relativas al contrato 2010-SS-33-0145, que no sean contrarias al presente documento. **QUINTA. GARANTIAS:** El Contratista se obliga a ampliar el valor y el plazo de la póliza que ampara el cumplimiento del Contrato 2010-SS-33-0145, a favor del DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA FABRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA, conforme con el Decreto Nacional 4828 de 2008, modificado por el Decreto 2493 de 2009. **SEXTA. GASTOS E IMPUESTOS:** Todos los Gastos e Impuestos que se causen por la legalización y ejecución del presente otrosí y prórroga del contrato 2010-SS-33-0145, correrán por cuenta del CONTRATISTA. **SEPTIMA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCION:** El presente contrato se entiende perfeccionado con su suscripción. Para su ejecución se requiere la aprobación de la garantía única por EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA-FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA, y la publicación en la Gaceta Departamental a cargo de EL CONTRATISTA, requisito que se entenderá surtido con el pago de los derechos correspondientes. **OCTAVA. LEGALIZACION:** A la presente adición y prórroga una vez perfeccionada, se deberán anexar los siguientes documentos para su legalización: 1) Formulario de la Garantía Única debidamente aprobado. 2) Comprobante de publicación de la prórroga en la Gaceta Departamental. 3) Constancia de encontrarse a Paz y Salvo en el pago y de Aportes parafiscales y sistemas de Seguridad Social de sus empleados. **PARAGRAFO:** El interventor del contrato deberá solicitar al contratista que se acredite que se encuentra al día en el pago de aportes relativos al sistema de seguridad social integral y parafiscal para la realización de cada acta de pago, so pena de incurrir en causal de mala conducta de conformidad con lo establecido en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007. **DÉCIMA DOMICILIO:** Para todos los efectos pertinentes en el desarrollo del presente contrato, se fija como domicilio la ciudad de Medellín.

Para constancia se firma en Itagüí, a los **19 DIC. 2011**

  
**ANDRÉS ISAZA PEREZ**  
Gerente

  
**ARMANDO MONTOYA BAENA**  
Contratista

N° 160017 1 Vez

OTROSI NRO. 01 DE 2011

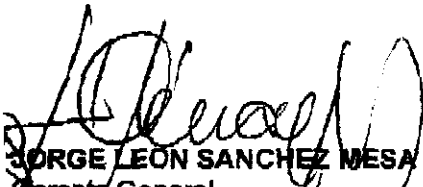
**CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COFINANCIACION 2009-VIVA-CF-045  
CELEBRADO ENTRE VIVA Y EL MUNICIPIO DE DON MATIAS**

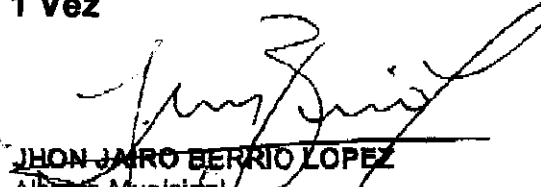
**JORGE LEON SANCHEZ MESA**, identificado con la cédula de ciudadanía 71.601.438 de Medellín, actuando como Gerente General de la Empresa de Vivienda de Antioquia-, Empresa Industrial y Comercial del Departamento de Antioquia – VIVA-, con NIT. 811032187-8, facultado por las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007, decretos reglamentarios y los estatutos de la entidad, quien en adelante se denominará LA EMPRESA, y **JHON JAIRO BERRIO LOPEZ**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No 70.977.297, obrando en nombre y representación del MUNICIPIO DE DON MATIAS, en su calidad de ALCALDE, quien en adelante se denominará EL MUNICIPIO;

hemos convenido modificar el Convenio 2009-VIVA-CF-045, previas las siguientes consideraciones: 1) Que el 23 de abril de 2009, VIVA Y EL MUNICIPIO suscribieron el Convenio 2009-VIVA-CF-045, el cual tiene por objeto el CONSTRUCCION DE 36 VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL EN LA ZONA DEL MUNICIPIO DE DONMATIAS EN LAS VEREDAS ARENALES, SANTANA, ARRAYANES, MOCORONGO Y MIRAFLORES. 2) Que mediante oficio radicado VIVA del 28 de diciembre de 2011, EL MUNICIPIO solicita prorrogar el plazo en TRES (3) meses, por la fuerte ola invernal que azota la zona. 3) Que de conformidad con la cláusula DECIMA PRIMERA del convenio, se pueden prorrogar el plazo estipulado, previo acuerdo de las partes. 4) Que de conformidad con lo dispuesto en las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007 y Decretos Reglamentarios, las partes están facultadas para suscribir el presente Otrosí, el cual se acuerda en las siguientes estipulaciones: **PRIMERA. LA CLAUSULA DECIMA SEGUNDA DEL CONVENIO 2009-VIVA-CF-045, PLAZO.-** Se prorroga el plazo en TRES (3) meses, contados a partir de la terminación del plazo pactado. **SEGUNDA. PUBLICACIÓN.** El presente Otrosí debe ser publicado en la Gaceta Departamental, requisito que se entenderá cumplido con la presentación del respectivo recibo de pago por parte de EL MUNICIPIO. **TERCERA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUTABILIDAD.-** El presente Otrosí se perfecciona con la firma de las partes y la publicación en la Gaceta Departamental. **CUARTA. VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES.** Las cláusulas del convenio original quedan vigentes en todo lo demás y en cuanto no se opongan al presente Otrosí.

Para constancia se firma el presente Otrosí, en dos ejemplares idénticos, en Medellín a los

N° 160018 1 Vez

  
**JORGE LEÓN SANCHEZ MESA**  
 Gerente General  
 Empresa de Vivienda de Antioquia VIVA

  
**JHON JAIRO BERRIO LOPEZ**  
 Alcalde Municipal

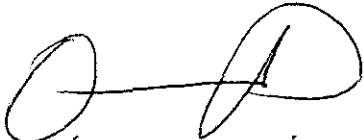
**OTROSI No. 06 AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 09-CF- 37- 0021 ENTRE EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA – GERENCIA DE SERVICIOS PUBLICOS Y EL MUNICIPIO DE LA ESTRELLA, CUYO OBJETO LA CONSTRUCCIÓN SISTEMAS DE FLOCULACIÓN, SEDIMENTACIÓN Y PLANTAS DE TRATAMIENTO LA CULEBRA, PUEBLO VIEJO Y MORRÓN TARAPACÁ EN EL MUNICIPIO DE LA ESTRELLA. NIT: 890.980.782-4**

Entre los suscritos a saber: **CARLOS HERNÁN QUICENO PÉREZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. 98.515.143 de Itagüí (Antioquia), actuando como Gerente de Servicios Públicos de la Gobernación de Antioquia, posesionado el 01 de febrero de 2011, facultado para celebrar el presente Otrosí No. 6 de acuerdo a la cláusula décima octava del contrato y las leyes 80 de 1993 y 1150 de 2007, y quien en adelante se denominará EL DEPARTAMENTO-GERENCIA DE SERVICIOS PÚBLICOS por una parte y **LISARDO ANTONIO ACEVEDO ORTÍZ**, con cédula de ciudadanía No. 70.877.364 de La Estrella (Antioquia), Alcalde Popular del municipio de La Estrella, quien se encuentra legalmente posesionado, según Acta del 01 de enero de 2008 de la Notaría Única del Circulo de La Estrella, facultado por el Acuerdo Municipal 013 del 24 de noviembre de 2010 y autorizado mediante Acuerdo No. 012 del 21 de diciembre de 2011, para reservas presupuestales del año 2012, quien se llamará EL MUNICIPIO, se ha convenido celebrar el **OTROSÍ No. 6** al Contrato Interadministrativo No. 09-CF-37-0021, cuyo objeto es aunar los esfuerzos institucionales requeridos para la cofinanciación del proyecto "construcción sistemas de floculación, sedimentación y plantas de tratamiento La Culebra, Pueblo Viejo y Morrón Tarapacá en el Municipio de La Estrella", teniendo en cuenta los siguientes **CONSIDERANDOS**: 1. Que el Municipio de la Estrella solicita la prórroga del convenio interadministrativo debido a que a causa del invierno se han generado nuevas afectaciones en el lote donde se está construyendo la planta de tratamiento del sector de Pueblo Viejo. 2.

Que por sugerencia del ingeniero geotecnista, las actividades que se desarrollan en este frente se debe suspender provisionalmente hasta que amaine un poco la actual temporada invernal, sin desatender los otros dos frentes, para generar el menor impacto posible a los usuarios de estos dos sistemas. 3. Que por consiguiente, apuntando al cumplimiento de los objetivos del contrato, se requiere ampliar el plazo del convenio para cumplir con el objeto contractual 4. Que el presente contrato Interadministrativo está estipulado en las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA:** Modificar la cláusula octava la cual quedará así: **CLÁUSULA OCTAVA: PLAZO, PRORROGA Y SUSPENSIÓN:** Adicionar el plazo en dos (2) meses más, contados a partir del plazo inicialmente pactado y establecer como nueva fecha de finalización del convenio el día 28 de febrero de 2012. **CLÁUSULA SEGUNDA: PERFECCIONAMIENTO:** El presente otrosí requiere para su perfeccionamiento ser suscrito por las partes que en él intervienen. **CLÁUSULA TERCERA: EJECUCIÓN:** Para su ejecución requiere publicación en la Gaceta Departamental a cargo del **MUNICIPIO**. **CLÁUSULA CUARTA: GARANTÍA:** El Municipio deberá ampliar el plazo de la garantía ante la aseguradora de acuerdo a lo descrito en este otrosí. **CLÁUSULA QUINTA:** Las demás Cláusulas del Convenio no sufren ninguna modificación y permanecerán vigentes.

N° 160019 1 Vez

Para su constancia se firma en Medellín, a los 28 días del mes de diciembre de 2011.

  
**CARLOS HERNÁN QUICENO PÉREZ**  
 Gerencia de Servicios Públicos  
 Gerente

  
**LISARDO ANTONIO ACEVEDO ORTÍZ**  
 Alcalde Municipio de La Estrella

**CONTRATO 2012CFPS011**  
**PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES**

<b>CONTRATANTE:</b>	E.S.E. HOSPITAL MENTAL DE ANTIOQUIA
<b>CONTRATISTA:</b>	FRANCISCO JAVIER ALVAREZ DAVID
<b>OBJETO:</b>	Prestar Servicios Profesionales de Coordinación de los Protocolos de Investigación Clínica a desarrollar en el Centro de Investigaciones y del apoyo logístico de las diferentes investigaciones que se presenten en la ESE Hospital Mental de Antioquia.
<b>INICIO</b>	02 de enero de 2012
<b>TERMINACION</b>	31 de diciembre de 2012
<b>DURACIÓN:</b>	12 meses
<b>VALOR:</b>	\$50'400.000

Entre los suscritos a saber **MARISOL GIRALDO RAMIREZ**, identificada con la cédula de ciudadanía número 43.679.403 expedida en Bello, en su calidad de Subgerente Financiera y Administrativa, facultada para la contratar según la resolución interna N° 0293 del 10 de diciembre de 2008, obrando en representación de la **EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL MENTAL DE ANTIOQUIA, "E.S.E. HOMO"**, entidad pública con NIT. 890.905.166-8, por una parte quien para efectos del presente contrato se denominará **LA ENTIDAD CONTRATANTE** y el señor **FRANCISCO ALVAREZ DAVID**, identificado con cédula de Ciudadanía N° 71.667 820 quien obra en su propio nombre y se denominará **EL CONTRATISTA**, se conviene celebrar el presente Contrato previas las siguientes **CONSIDERACIONES: 1)** Que la E.S.E. HOMO es una entidad pública descentralizada por la prestación del servicio fundamental

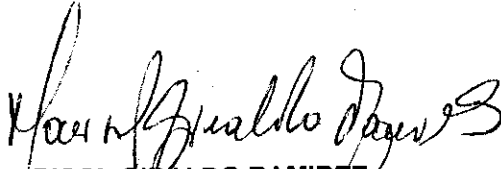
de Salud Mental, del orden departamental, creada mediante la Ordenanza 12 de 1970 y transformada mediante la Ordenanza 17 de 1994, con NIT 890.905.166-8. 2) Que al Gerente en coordinación con el equipo directivo de la E.S.E. HOMO le corresponde como función el dirigir la empresa manteniendo la unidad de intereses en torno a la misión y objetivos de la misma, realizando la gestión necesaria para lograr el desarrollo de la entidad de acuerdo a los planes y programas previstos, de conformidad con lo previsto en el artículo 14 del Decreto 1876 de 1994 en concordancia con el artículo Cuarto del Decreto 139 de 1996 y artículo 10º de la Ordenanza 17 de 1994. 3) Que esta Institución Hospitalaria cuenta con un Centro de Investigaciones, el cual fue certificado por el ICONTEC en el mes de noviembre de 2009 bajo la norma ISO 9000: versión 2000. 4) Que según comunicado interno N° 002656 del 25 de noviembre de 2011, suscrito por el Subgerente de Prestación de Servicios de esta entidad Dr. Víctor Javier Puerta Díaz, es necesario contratar un coordinador para dicho centro de investigaciones que realice entre otras actividades los análisis, la vigilancia y la organización de las investigaciones que están en curso y las que se van a ejecutar en esta vigencia, ya que la Institución no cuenta con personal de planta suficiente y con conocimientos para efectuar esas actividades. 5) Que para tal efecto el Subgerente de prestación de Servicios de esta Institución sugirió continuar con los servicios del Psicólogo Francisco Javier Álvarez David, ya que dicho profesional tiene una amplia experiencia en todo lo relacionado con los centros de investigaciones por cuanto ha celebrado en varias oportunidades contratos con CONCIENCIAS LTDA y con el Hospital Mental de Antioquia. **Dicho contrato hace parte de la 5 Área Estratégica "Desarrollo de Servicios de Salud Mental", Cód.- Proyecto 5.1.2-2012 "Estructurar servicios extramurales de atención, promoción y prevención para descentralizar la atención en Salud Mental"** 6) Que la Subgerente Financiera y Administrativa se encuentra plenamente facultada para contratar de conformidad en la resolución interna N° 0293 del 10 de diciembre de 2008, signada por el Gerente de la Empresa Social del Estado Hospital Mental de Antioquia. 7) Que la Ley 100 de 1993 en su artículo 195 (régimen jurídico de las Empresas Sociales del Estado) ratificado por el Decreto 1876 de 1994, establece que en materia contractual las Empresas Sociales del Estado se regirán por el derecho privado (Código Civil y Código de Comercio), y por las **CLÁUSULAS** que a continuación se expresan. **PRIMERA. OBJETO:** Prestar servicios Profesionales de Coordinación de los Protocolos de Investigación Clínica a desarrollar en el Centro de Investigaciones y del Apoyo Logístico de las Diferentes Investigaciones que se presenten en la ESE Hospital Mental de Antioquia, de conformidad con la Propuesta, la cual hace parte integral del Contrato. **SEGUNDA. VALOR Y FORMA DE PAGO:** El presente contrato tiene un valor de **CINCUENTA MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/L. (\$50'400.000)** dinero que será cancelado en cuotas mensuales de **\$4'200.000** y proporcional por el tiempo inferior a un mes, previa la presentación por parte del contratista de los siguientes documentos: Informe de actividades desarrolladas, cuenta de cobro, el certificado de pago de Salud, Pensiones, informe de interventoría y certificado de autorización para pagos, ambos documentos deben ser expedidos por el Subgerente de Prestación de Servicios en señal de auditoría de calidad. **TERCERA. APROPIACIÓN PRESUPUESTAL:** La E.S.E. HOMO, entidad contratante, atenderá el pago de este contrato con cargo al rubro 1020200-1 (Remuneración por servicios técnicos), según Certificado de Disponibilidad No. 34 y Registro Presupuestal No. 31, ambos del 01 de enero de la actual vigencia, expedidos por la Profesional Universitaria (Contadora). **CUARTA. DURACION:** El contrato tendrá una duración de **doce (12) meses** contados a partir del 02 de enero hasta el 31 de diciembre de 2012, así mismo, no será posible la prórroga o renovación automática del contrato. **QUINTA. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:** En desarrollo del presente contrato se constituyen las principales obligaciones para el Contratista las actividades relacionadas con el objeto del mismo, tales como: **A)** Cumplir personalmente y en forma eficaz y oportuna la labor que mediante este contrato se le encomiende según el tenor de la cláusula primera del mismo, y en ejercicio del perfil por el cual se le contrata. **B)** Presentar al comité de Ética del la ESE los documentos pertinentes de la investigación. **C)** Cumplir con los procesos, procedimientos o acciones inherentes al objeto del contrato de acuerdo con lo establecido en el Sistema de gestión de la calidad de la ESE. **D)** Citar a los pacientes para la revisión por parte de uno de los investigadores y determinar el ingreso al protocolo de Investigación. **E)** Organizar los documentos enviados por el laboratorio para el inicio de la investigación.

F) Apoyar y agilizar las actividades correspondientes al desarrollo del plan gradual de cumplimiento INVIMA para la certificación del Centro de Investigación. G) Mantener el contacto con las demás empresas participantes para el envío de la información como son Clinphone, Reserch Eraser (EKG) entre otras. H) Entregar los soportes sobre ejecución y avance del objeto del contrato y ajustar lo pertinente según indicaciones de la interventoría del contrato. I) Entregar en medio físico y en magnético, de acuerdo con el objeto y obligaciones pactadas, los documentos solicitados por la Gerencia y/o la Subgerencia de Prestación de Servicios de la entidad contratante en condiciones de cantidad, calidad y organización. J) Hacer uso correcto y racional de la información y/o recursos de toda clase, que el contratante ponga a su disposición para el cumplimiento de las actividades objeto del contrato. K) En general, poner a disposición de la institución todos los conocimientos, experiencia y cuidado que requiere la prestación de los servicios encomendados. L) Entregar oportunamente con el informe de actividades el certificado de pago de salud y pensiones sobre el 40% del valor mensual del contrato. **Parágrafo:** El contratista manifiesta voluntariamente que no desea afiliarse al Sistema de Riesgos Profesionales, según el artículo 3, inciso 2 del decreto 2800 de 2003. **SEXTA: OBLIGACIONES LE LA E.S.E HOMO:** La entidad pública contratante queda obligada a: 1) Cubrir la contraprestación económica estipulada en la cláusula segunda, lo cual se hará mes vencido y previa presentación de cuenta de cobro por parte de la contratista; sin perjuicio de los descuentos que por pago de Retención en la Fuente o demás conceptos haya lugar conforme a ley. 2) Facilitar al CONTRATISTA los recursos, medios, información y acceso a los diferentes servicios para la debida ejecución de sus obligaciones y desarrollo del objeto del presente contrato. 3) Exigir al CONTRATISTA la ejecución idónea y oportuna del objeto del contrato. **SEPTIMA. GARANTÍA ÚNICA.** EL CONTRATISTA prestará, a favor de la E.S.E. Hospital Mental de Antioquia, garantía única que avalará el cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato, mediante la cual se garantizará el siguiente riesgo, en la cuantía y términos que a continuación se indican, entregándola en la Oficina Jurídica para efectos de su aprobación. 1. **Cumplimiento del Contrato.** Que permita a la entidad el amparo de los perjuicios que se le ocasionen con el incumplimiento de las obligaciones contractuales por parte del proponente favorecido, su cuantía será equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato y su vigencia será igual al plazo del contrato y cuatro (4) meses más. **Parágrafo:** El hecho de no fijar garantías en el contrato, no libera al contratista de la obligación de prestarlas, en la cuantía y términos señalados en el presente contrato. Si el contratista se negare a constituir las o a modificarlas, si fuere el caso, La E.S.E. Hospital Mental de Antioquia podrá declarar la caducidad del contrato en el estado en que se encuentre, sin que por este hecho deba reconocerse indemnización alguna. **OCTAVA. INTERVENTORÍA:** La Interventoría del presente contrato será efectuada por el Subgerente de Prestación de Servicios de la entidad contratante. El Interventor designado velará por el cumplimiento de las obligaciones contractuales pactadas y de las establecidas en el ordenamiento jurídico vigente, en especial con lo señalado en materia de seguridad social. **NOVENA. REPERCUSIONES LABORALES:** La Empresa Social del Estado Hospital Mental de Antioquia, no adquiere obligaciones de orden prestacional con el Contratista ni con los empleados al servicio de él, por no constituir este contrato, relación jurídica de tipo laboral. En consecuencia, todo concepto prestacional o salarial que se genere a favor de él o de las personas que por cuenta del CONTRATISTA ejecuten el objeto del Contrato, estarán a cargo del CONTRATISTA. **DECIMA. INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES:** EL CONTRATISTA declarará que no tiene inhabilidad o incompatibilidad alguna para celebrar el presente compromiso. **DECIMA PRIMERA. CESIÓN Y SUBCONTRATACIÓN:** EL CONTRATISTA no podrá ceder el contrato, ni subcontratar el servicio a suministra con persona alguna natural o jurídica, sin autorización previa de la E.S.E HOMO. **DECIMA SEGUNDA. CLÁUSULA PENAL:** Según lo estipulado en el artículo 1592 del Código Civil, la entidad Contratante para asegurar el cumplimiento de la obligación contractual fija una cláusula penal equivalente al diez por ciento (10%) del valor del contrato, que se hará efectiva directamente por la E.S.E. HOMO en caso de declaratoria de caducidad o de incumplimiento comprobado de las obligaciones que contrae EL CONTRATISTA y deducible de los eventuales saldos a favor de éste. **DECIMA TERCERA. CONDICIÓN RESOLUTORIA TACITA:** De conformidad con lo consagrado en el artículo 1546 del Código Civil en caso de demostrarse objetivamente que la contratista dejó de cumplir lo pactado, el contratante puede pedir la resolución o el cumplimiento del contrato con indemnización de

perjuicios los cuales serán tazados con base en los lineamientos legales existentes. **DECIMA CUARTA. INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES:** EL CONTRATISTA declara bajo la gravedad del juramento que se entiende prestado con la firma de este documento, que no esta incurso en ninguna de las causales de inhabilidad o incompatibilidad previstas en la Constitución y la Ley. **DECIMA QUINTA. ANEXOS DEL CONTRATO:** El presente contrato se perfecciona con su suscripción y para todos sus efectos hará parte integral del mismo los siguientes documentos: a) Certificación de disponibilidad Presupuestal y Registro emitido por la Profesional Universitaria (Contadora) de la Entidad contratante. b). Constancia de afiliación y pago de pensiones y salud. **Parágrafo Primero:** Se consultó con el número de la cedula de ciudadanía y el nombre de la contratista en el boletín en la pagina Web de la Contraloría General: [www.contraloriagen.gov.co](http://www.contraloriagen.gov.co) de conformidad con lo establecido en el decreto 610 de 2000 en su artículo 60, inciso 3° que reza "los representantes legales, así como los nominadores y demás funcionarios competentes, deberán abstenerse de nombrar, dar posesión o celebrar cualquier tipo de contrato con quienes aparezcan en el boletín de responsables, verificando que la contratista no aparece reportada en dicho boletín. c) Fotocopia del RUT d) Consulta del certificado de antecedentes disciplinarios de la procuraduría general de la nación. e) Fotocopia del DAS. f) Constancia de Publicación del contrato en la Gaceta Departamental. **DECIMA SEXTA. LIQUIDACIÓN:** La liquidación del contrato se hará de común acuerdo por las partes según la legislación vigente, a más tardar dentro de los (4) meses siguientes a su finalización. En el acta de liquidación constaran los acuerdos, conciliaciones y transacciones a que llegaren las partes para poner fin a las divergencias presentadas durante la ejecución del contrato. Si el contratista no se presenta a la liquidación, no allega los documentos requeridos, o las partes no llegan a acuerdos sobre el contenido de la liquidación, esta será practicada unilateralmente por la ESE HOMO y se adoptará por resolución motivada. **DECIMA SEPTIMA. DOMICILIO:** Para todos los efectos pertinentes del presente contrato, se fija como domicilio el municipio de Bello.

N° 160020 1 Vez

Para constancia se firma el presente documento por los que en ella intervinieron, en señal de conformidad y aprobación, en el Municipio de Bello, a los tres

  
**MARISOL GIRALDO RAMIREZ**  
 Subgerente Financiera y Administrativa  
 Contratante

  
**FRANCISCO JAVIER ALVAREZ DAVID**  
 Contratista  
 cc 71.667.820 Mel

**CONTRATO No. 2012CFPS012  
 PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO**

<b>CONTRATANTE:</b>	E.S.E. HOSPITAL MENTAL DE ANTIOQUIA
<b>CONTRATISTA:</b>	FLORA MILENA SIERRA MURIEL
<b>OBJETO:</b>	Prestar los servicios de apoyo en el Centro de Investigaciones de la ESE Hospital Mental de Antioquia
<b>INICIO:</b>	02 de enero de 2012
<b>TERMINACION:</b>	31 de diciembre de 2012
<b>DURACIÓN:</b>	12 meses
<b>VALOR:</b>	\$30'240.000

Entre los suscritos a saber **MARISOL GIRALDO RAMIREZ**, identificada con la cédula de ciudadanía número 43.679.403 expedida en Bello, en su calidad de Subgerente Financiera y Administrativa, facultada para la




contratar según la resolución interna N° 0293 del 10 de diciembre de 2008, designada por el Gerente de la ESE, y obrando en representación de la **EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL MENTAL DE ANTIOQUIA, "E.S.E. HOMO"**, entidad pública con NIT. 890.905.166-8, por una parte quien para efectos del presente contrato se denominará **LA ENTIDAD CONTRATANTE** y la señora **FLORA MILENA SIERRA MURIEL**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 43'876.656, persona natural, mayor de edad, quien obra en su propio nombre y quien para efectos del presente contrato se denominará **LA CONTRATISTA**, se conviene celebrar el presente Contrato previas las siguientes **CONSIDERACIONES**: 1) Que la E.S.E. HOMO es una entidad pública descentralizada del Departamento de Antioquia cuya Misión Institucional es prestar el servicio de Salud Mental, creada mediante la Ordenanza 17 de 1994, con NIT 890.905.166-8. 2) Que según comunicado interno N° 002656 del 25 de noviembre de 2011, suscrito por el Subgerente de Prestación de Servicios de esta entidad Dr. Víctor Javier Puerta Díaz, manifestó que en el Centro de Investigaciones se requiere del apoyo de un asistente para poder llevar a cabo las actividades de forma ordenada por lo que recomienda celebrar un contrato de prestación de servicios a nombre de la señora Flora Milena Sierra Muriel, con cédula 43.876.656. 4) Que la Subgerente Financiera y Administrativa se encuentra plenamente facultada para contratar de conformidad en la resolución interna N° 0293 del 10 de diciembre de 2008, designada por el Gerente de la Empresa Social del Estado Hospital Mental de Antioquia. 5) Que la Ley 100 de 1993 en su artículo 195 (régimen jurídico de las Empresas Sociales del Estado) ratificado por el Decreto 1876 de 1994, establece que en materia contractual las Empresas Sociales del Estado se regirán por el derecho privado (Código Civil y Código de Comercio) y el Estatuto Interno de Contratación de la entidad. 6) Que este contrato se regirá por las **CLÁUSULAS** que a continuación se expresan: **CLÁUSULA PRIMERA: Objeto.** La Contratista se compromete para con la ESE HOMO a prestar los servicios de apoyo en el Centro de Investigaciones de esta entidad, de conformidad con la Propuesta, la cual hace parte integral del Contrato. **Parágrafo Primero:** Estos servicios se prestarán en las instalaciones de la ESE HOMO o en cualquier sitio que el contratante designe para tal efecto, con la debida responsabilidad ética y bajo los parámetros de calidad del servicio de la Institución. **CLÁUSULA SEGUNDA. Valor del Contrato.** El valor total del presente contrato asciende a la suma de **TREINTA MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA MIL PESOS M/L. (\$30'240.000)**. Dinero que será cancelado en cuotas mensuales de **\$2'520.000** y proporcional por el tiempo inferior a un mes, previa la presentación de los siguientes documentos: Informe de actividades desarrolladas por la contratista, cuenta de cobro, informe de interventoría, autorización para pagos, la constancia de pago de Salud y pensiones sobre el 40% del valor mensual del respectivo contrato. **CLÁUSULA TERCERA. Plazo de Ejecución y Vigencia del Contrato.** La vigencia del presente contrato será de **doce (12) meses** contados a partir del 02 de enero hasta el 31 de diciembre de 2012. **CLÁUSULA CUARTA. Apropiación Presupuestal.** La E.S.E. HOMO, atenderá el pago de este contrato con cargo al rubro presupuestal 1020200-1 (Remuneración por Servicios Técnicos), de conformidad con el Certificado de Disponibilidad N° 36 y Registro Presupuestal N° 36 ambos del 01 de enero de 2012, expedidas por la Profesional Universitaria (Contadora). **CLÁUSULA QUINTA. Suspensión y Prórroga:** El plazo del presente contrato sólo podrá suspenderse por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito y su prórroga será posible de común acuerdo entre las partes, debiendo solicitarse la ampliación de las garantías, por el término que se requiera para agotar un nuevo proceso de selección del contratista. **CLÁUSULA SEXTA. Obligaciones de la Contratista.** En desarrollo del presente contrato constituyen las principales obligaciones para de la Contratista las actividades relacionadas con el objeto del mismo, tales como: 1) Realizar las visitas de los pacientes de acuerdo con el calendario de actividades propuesto en el protocolo. 2) cada visita requiere un numero amplio de actividades que generan una inversión de tiempo significativo para el desarrollo de cada visita por paciente como son cumplir citas con el oftalmólogo, revisión por el psicólogo, el cual evalúa el estado de juicio y razón del paciente, firma del consentimiento informado, toma de signos vitales, toma, empaque y embalaje de las muestras de laboratorio. Realización del electrocardiograma, recolección de la medicación utilizada y entrega del nuevo blister, completar la información en el formato electrónico de reporte clínico entre otras. 3) Enviar los reportes semanales necesarios como son los registros de de inclusión de pacientes y tomas de control de temperatura. 4) Reportar al monitor y al patrocinador cualquier cambio desfavorable de un paciente. 5) Mantener un control telefónico con los pacientes para estar al tanto de su estado. 6) Velar por que se documente toda la información de las visitas realizadas tanto en la historia clínica como en el formato de reporte electrónico. 7) Mantener la información de cada protocolo archivada en los respectivos Files. 8) Presentar al comité de ética toda la documentación que requiera sometimiento para conocimiento o aprobación del dicho comité en investigación. 9) Planear las firmar electrónicas y cierres del estudio. 10) Atender la visita de Monitoria del laboratorio patrocinador en los horarios extendidos convenidos previamente con el grupo. 11) Mantener la información de cada protocolo archivada en los respectivos archivos del estudio. 12) Allegar a la entidad el comprobante del pago de los aportes que como afiliado haga al Sistema

Integral de Seguridad Social (Salud y pensiones) de acuerdo a lo establecido en el párrafo segundo, artículo 50 Ley 789 del 2002. **Parágrafo:** LA CONTRATISTA manifiesta voluntariamente que no desea afiliarse al Sistema de Riesgos Profesionales, según el artículo 3, inciso 2 del decreto 2800 de 2003. **CLÁUSULA SEPTIMA. Obligaciones de la E.S.E HOMO:** La entidad pública contratante queda obligada a: 1) Cubrir la contraprestación económica estipulada en la cláusula segunda, lo cual se hará mes vencido y previa presentación de cuenta de cobro por parte de la contratista; sin perjuicio de los descuentos que por pago de Retención en la Fuente o demás conceptos haya lugar conforme a ley. 2) Facilitar a LA CONTRATISTA los recursos, medios, información y acceso a los diferentes servicios para la debida ejecución de sus obligaciones y desarrollo del objeto del presente contrato. 3) Exigir a LA CONTRATISTA la ejecución idónea y oportuna del objeto del contrato. **CLÁUSULA OCTAVA. Interventoría.** La interventoría del presente contrato será efectuada por el Subgerente de Prestación de Servicios de la entidad contratante. El(a) Interventor(a) designado(a) velará por el cumplimiento de las obligaciones contractuales pactadas y de las establecidas en el ordenamiento jurídico vigente, en especial con lo señalado en materia de seguridad social. **CLÁUSULA NOVENA. Situación Jurídica de la Contratista:** La Contratista no se considerará para los efectos del presente contrato, como funcionario o empleado de la E.S.E HOMO y por tanto no tendrá derecho a reclamar prestación laboral alguna, recibiendo por la prestación de sus servicios profesionales los honorarios expresamente convenidos en la cláusula segunda. **CLÁUSULA DÉCIMA. Cesión y Subcontratación:** LA CONTRATISTA no podrá ceder el contrato, ni subcontratar la prestación del servicio con persona alguna natural o jurídica, sin autorización previa de la E.S.E. HOMO, respecto de las calidades y requisitos de quien habría de ejecutar las actividades derivadas del objeto contractual. **CLÁUSULA DECIMA PRIMERA. Cláusula Penal.** Según lo estipulado en el artículo 1592 del Código Civil, la entidad Contratante para asegurar el cumplimiento de la obligación contractual fija una cláusula penal equivalente al diez por ciento (10%) del valor del contrato, que se hará efectiva directamente por la E.S.E. HOMO en caso de declaratoria de caducidad o de incumplimiento comprobado de las obligaciones que contrae LA CONTRATISTA y deducible de los eventuales saldos a favor de éste. **CLÁUSULA DECIMA SEGUNDA. Condición Resolutoria Tacita:** De conformidad con lo consagrado en el artículo 1546 del Código Civil en caso de demostrarse objetivamente que el contratista dejó de cumplir lo pactado, el contratante puede pedir la resolución o el cumplimiento del contrato con indemnización de perjuicios los cuales serán tazados con base en los lineamientos legales existentes. **CLÁUSULA DECIMA TERCERA. Garantía Única.** LA CONTRATISTA prestará, a favor de la E.S.E. Hospital Mental de Antioquia, garantía única que avalará el cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato, mediante la cual se garantizará el siguiente riesgo, en la cuantía y términos que a continuación se indican, entregándola en la Oficina Jurídica para efectos de su aprobación. **1. Cumplimiento del Contrato.** Que permita a la entidad el amparo de los perjuicios que se le ocasionen con el incumplimiento de las obligaciones contractuales por parte del proponente favorecido, su cuantía será equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato y su vigencia será igual al plazo del contrato y cuatro (4) meses más. **Parágrafo:** El hecho de no fijar garantías en el contrato, no libera al contratista de la obligación de prestarlas, en la cuantía y términos señalados en el presente contrato. Si el contratista se negare a constituir las o a modificarlas, si fuere el caso, LA E.S.E. Hospital Mental de Antioquia podrá declarar la caducidad del contrato en el estado en que se encuentre, sin que por este hecho deba reconocerse indemnización alguna. **CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA. Caducidad:** LA E.S.E. HOMO podrá declarar la caducidad administrativa del presente contrato por medio de Resolución motivada en los siguientes casos: a) La interdicción judicial de LA CONTRATISTA; b) Cualquier otra circunstancia que justificadamente le permita a la CONTRATANTE presumir incapacidad o imposibilidad jurídica, moral o técnica de LA CONTRATISTA para la ejecución del presente contrato. **Parágrafo:** Declarada la caducidad del contrato, terminan las obligaciones entre las partes, pero LA CONTRATISTA tendrá derecho a que la entidad contratante le pague el valor causado hasta la fecha en que declare la caducidad. La declaratoria de caducidad deberá proferirse por el Representante Legal de la E.S.E. HOMO, mediante Resolución motivada, en la cual se expresan las causas que dieron lugar a ella. **CLÁUSULA DECIMA QUINTA. Inhabilidades e Incompatibilidades:** LA CONTRATISTA declara bajo la gravedad del juramento que se entiende prestado con la firma de este documento, que no incurre en ninguna de las causales de inhabilidad o incompatibilidad previstas en la Constitución y la Ley. **CLÁUSULA DECIMA SÉXTA. Anexos del Contrato:** El presente contrato se perfecciona con la suscripción del mismo y para efectos de su legalización y pago de honorarios se requerirá: a) Certificación de disponibilidad y registro presupuestal emitido por la Profesional Universitaria (Contadora) de la entidad contratante. b) Certificación de Antecedentes Disciplinarios expedido por la Procuraduría General de la Nación. c) Certificado de no aparecer en el Boletín de Responsables Fiscales emitido por la Contraloría General de la Nación. **Parágrafo Primero:** Se consultó con el número de cedula del contratista en el boletín en la pagina Web de la Contraloría General: [www.contraloriagen.gov.co](http://www.contraloriagen.gov.co), de conformidad con lo establecido en el decreto 610 de 2000 en su artículo 60, inciso 3° que reza "los representantes legales, así como los nominadores y demás

funcionarios competentes, deberán abstenerse de nombrar, dar posesión o celebrar cualquier tipo de contrato con quienes aparezcan en el boletín de responsables. Para cumplir con esta obligación, en el evento de no contar con esta publicación, los servidores públicos consultarán a la Contraloría General de la República sobre la inclusión de los futuros funcionarios y contratistas". d) Certificado del DAS. (Pasado Judicial). e) Fotocopia de la cédula de ciudadanía. f) Copia de los certificados académicos respectivos. g) Constancia de afiliación al sistema general de seguridad social en salud y pensiones. h) El formato único de hoja de vida, debidamente diligenciado. i) Formulario Único de Declaración Juramentada de Bienes y Rentas y Actividades Económica Privada. j) Fotocopia del RUT (Registro Único Tributario). **Parágrafo.** Todos los gastos y/o erogaciones económicas que genere el perfeccionamiento del contrato serán asumido de manera directa por el contratista. **CLÁUSULA DÉCIMA SEPTIMA. Liquidación:** La liquidación del contrato se hará de común acuerdo por las partes según la legislación vigente, a más tardar dentro de los (4) meses siguientes a su finalización. En el acta de liquidación constaran los acuerdos, conciliaciones y transacciones a que llegaren las partes para poner fin a las divergencias presentadas durante la ejecución del contrato. Si el contratista no se presenta a la liquidación, no allega los documentos requeridos, o las partes no llegan a acuerdos sobre el contenido de la liquidación, esta será practicada unilateralmente por la ESE HOMO y se adoptará por resolución motivada. **CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA. Domicilio.** Para todos los efectos pertinentes del presente contrato, se fija como domicilio el municipio de Bello.

N° 160021 1 Vez

Para constancia se firma el presente documento por los que en ella intervinieron, en señal de conformidad y aprobación, en el Municipio de Bello, a los

  
**MARISOL GIRALDO RAMIREZ**  
 Subgerente Financiera y Administrativa  
 Contratante

  
**Milena Sierra**  
**FLORA MILENA SIERRA MURIEL**  
 Contratista

### CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE VIGILANCIA/2012

**Contratista:** ESE HOSPITAL SAN FERNANDO DE AMAGA.  
**Objeto:** Prestación de servicios de vigilancia en las instalaciones de la ESE HOSPITAL SAN FERNANDO DE AMAGA  
**Valor:** (\$89.400.000.00)  
**Vigencia:** (364) días del 01 de Enero al 31 de Diciembre del año 2012.

Entre los suscritos, **ROGER EDUARDO FLOREZ GARCIA**, en su calidad de Gerente, identificado con cédula de ciudadanía No. 98.509.437 de Salazar, quien obra en calidad indicada, en los términos de la Constitución Nacional. Ley 1150 de 2007, Ley 1712 de 2010, Decreto 0084 de Octubre de 2010, Decreto de posesión de octubre 04 de 2010, Decreto 2474 de 2010, Decreto 2025 de 2009, resolución 109 del 16 de agosto de 2008 por el cual se adopta el manual de la contratación y demás normas que las complementan o adicionan, de una parte que se denominará **LA ESE**, y de la otra **LUIS FERNANDO LOAIZA GALLEGU**, identificado con cédula de ciudadanía 71.644.243 en su condición de representante legal de la Empresa **CONTRATISTA**, identificada con Nit 900.334.025-2 según certificado de cámara de comercio, allegado a la entidad, a quien se denominará **EL CONTRATISTA**, se ha convenido en celebrar el presente **CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE VIGILANCIA** de las instalaciones de la ESE Hospital San Fernando de Amaga, el cual fue adjudicado mediante resolución número 001 de diciembre 31 de 2011. El contrato se regirá por las normas de la Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios, los vacíos se regirán por las normas civiles y especialmente por las siguientes cláusulas: **PRIMERA. Objeto:** El contratista se compromete a favor de la ESE en la prestación del servicio de vigilancia en la ESE Hospital San Fernando de Amaga en los términos presentados en su propuesta y acordados por la entidad hospitalaria, la cual hace parte integral de la relación contractual a suscribir. **SEGUNDA. Valor y**

**Forma de Pago:** El valor del presente contrato se fija en la suma de **OCIENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS MÁS \$ 89.400.000**, los cuales pagará La ESE una vez se suscriba el contrato, se levante el Acta de inicio y se certifique por parte de la interventoría de este contrato, el inicio a satisfacción de las actividades programadas en desarrollo del objeto contractual; previa presentación de la cuenta de cobro. Obviamente que dichos valores están sujetos a los descuentos que por Ley deban realizarse. **TERCERA. Plazo del Contrato:** El término de duración del presente contrato se contabilizara desde el primero de Enero de 2012 (01/01/12) al (31/12/12) treinta y uno de diciembre del año 2012 contados a partir de la suscripción del acta de inicio por las partes. No obstante, estas podrán darlo por terminado de mutuo acuerdo, o por las causales establecidas en la Ley. **CUARTA. Cláusula Penal.** Se estipula una cláusula penal equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato, que se hará efectiva en caso de declaratoria de caducidad por parte de la ESE, o de incumplimiento del contrato por parte del Juez del Contrato. El valor de la cláusula penal se tomará directamente de cualquier suma que se le adeude al CONTRATISTA, si la hubiere, o de la Garantía de Cumplimiento constituida, y si esto no fuere posible se cobrará ejecutivamente, para lo cual se acudirá ante el Juez del Contrato. **QUINTA. Multas.** En el evento en que **EL CONTRATISTA** incurriera en mora o deficiencia o faltare al cumplimiento de alguna (s) de las obligaciones contraídas por el presente contrato, se acuerdan multas, las cuales serán proporcionales al valor total del contrato y a los perjuicios que sufra La ESE **Parágrafo 1°.** El valor de las multas, no podrá exceder del cinco por mil (5 x 1000) del valor total del contrato cada vez que se impongan. **Parágrafo 2°.** Para la imposición de las multas, La ESE, previo agotamiento del debido proceso, acudirá ante el Juez del Contrato para la declaratoria de las mismas. **Parágrafo 3°.** Una vez obtenida la declaratoria de incumplimiento por parte del Juez del Contrato, el valor de las multas se tomará directamente de cualquier suma que se le adeude al **CONTRATISTA**, si la hubiere, o de la Garantía de Cumplimiento constituida, y si esto no fuere posible se cobrará ejecutivamente, para lo cual, igualmente, se acudirá ante el Juez del Contrato **SEXTA: Inhabilidades e incompatibilidades:** la **CONTRATISTA**, declara bajo la gravedad del juramento que no se encuentra incurso en ninguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad consagradas en la Ley 80 de 1993 y sus decretos reglamentarios, Ley 617 de 2000 y en las demás normas legales vigentes. La contravención a lo anterior, dará lugar a las sanciones de la Ley; declaración esta, que se entiende rendida con la firma del presente contrato. **SEPTIMA: Imputación del Gasto:** Los pagos que deba efectuar La ESE en razón del presente contrato, se harán con cargo al rubro 2010200-7, descripción vigilancia aplicado al presupuesto de gastos de la vigencia fiscal del mes de enero del año 2012, disponibilidad presupuestal número 001. **OCTAVA: Repercusiones Laborales:** EL **CONTRATISTA** se obliga a título de Contratista independiente; La ESE no adquiere con el ni con las personas que ocupe para la ejecución del Contrato, ninguna vinculación de carácter laboral ni administrativo. Por lo tanto, La ESE sólo contrae la obligación de pagar el precio convenido ya que son de cargo del **CONTRATISTA** todos los gastos que ocasione el cumplimiento de las obligaciones que por este Contrato adquiere. **NOVENA. Cláusulas Excepcionales:** Se entienden incorporadas a este contrato las cláusulas excepcionales de terminación, modificación e interpretación unilaterales y caducidad, así como las demás señaladas en la Ley 80 de 1993 **DÉCIMA. Garantía Única y publicación** Conforme a las determinaciones del artículo 7°, inciso 4 de la ley 1150 de 2007 en consonancia con el Decreto 4828 del 24 de diciembre de 2008, el contratista deberá suscribir los siguientes amparos: **A) De Cumplimiento del Contrato:** Por un valor equivalente al Diez por ciento (10%) del valor del contrato más sus adiciones y reajustes, la cual deberá permanecer vigente por el término del contrato y treinta (30) días más. **B) De salarios y prestaciones sociales:** En el caso del contrato a término determinado la garantía será la del contrato y tres años más **D) De responsabilidad civil extra contractual:** Por un valor equivalente 200 SMLMV,

su vigencia será la del contrato. **E) De calidad del servicio:** Por un valor equivalente del (05%) del valor del contrato, su vigencia será la del contrato y 120 días más. **Publicación:** con base en las determinaciones del decreto 2474 de 2008 artículo 84 el contratista está obligado a publicar la presente actuación en el medio dispuesto por la ESE para estos efectos. **DÉCIMA PRIMERA: Perfeccionamiento:** El presente contrato se entiende perfeccionado cuando se logre acuerdo entre las partes sobre el objeto y la contraprestación, así se eleve por escrito. **DÉCIMA SEGUNDA: Control posterior:** de conformidad con lo dispuesto en la Ley 42 de 1993 y Ley 617 de 2000 el control posterior ordenado por la ley, será ejercido por la Contraloría General de Antioquia. **DÉCIMA TERCERA: Interventoría:** La Dependencia que supervisará y vigilará la ejecución del presente contrato, será la Subdirección administrativa de la ESE. En caso de presentarse alguna observación en el desarrollo del contrato, deberá hacerse a nivel escrito, dejando constancia de los hechos y factores que generan esta. **DÉCIMA CUARTA: Indemnidad:** Es obligación del contratista mantener indemne a la ESE Hospital San Fernando de Amaga de cualquier reclamación proveniente de terceros que tenga como causa las actuaciones de este con la suscripción del presente contrato (Decreto 4828 artículo 6to). **DÉCIMA QUINTA Documentos.** Hacen parte del presente contrato el Estudio Previo, la disponibilidad y registro presupuestal, pliegos de condiciones, resolución de apertura, propuesta, evaluación de la propuesta, resolución de adjudicación. **DECIMA SEXTA: Domicilio:** Para todos los efectos legales se entiende como domicilio el Municipio de Amaga.

Para constancia se firma en el Municipio de Amaga, el primer (01) día del mes de enero de 2012

N° 160023 1 Vez

ROGER EDUARDO FLOREZ GARCIA  
Gerente ESE

LUIS FERNANDO LOAIZA GARCIA  
C. C. No 71.644.243 Contratista  
Rto. Legal Clave Seguridad CTA



DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA  
GOBERNACION

RESOLUCIÓN N° 000135

05 ENE 2012

POR MEDIO DE LA CUAL SE MODIFICAN LOS PRECIOS DEL PORTAFOLIO DE  
PRODUCTOS DE LA FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA

EL GOBERNADOR DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, en uso de sus atribuciones legales y en especial las conferidas por los artículos 305 y 336 de de la Constitución Nacional, Ley 14 de 1983 y el artículo 121 del Decreto 1222 de 1986.

CONSIDERANDO:

1. Que la Fábrica de Licores y Alcoholes de Antioquia es una dependencia adscrita a la Secretaría de Hacienda del Departamento de Antioquia, que tiene como misión la de procurar al Departamento de Antioquia de recursos económicos con destino a proyectos de educación, salud y demás programas de inversión social originados en el ejercicio del monopolio rentístico dedicados a la producción, comercialización y venta de licores, alcohóles y productos afines, atendiendo el mercado local, nacional e internacional.
2. Que de acuerdo con el artículo 8 de la Ley 1393 de 2010 que modificó el artículo 50 de la Ley 788 de 2022 y la certificación No. 01 de 2011 de la Dirección General de Apoyo Fiscal del Ministerio de Hacienda y Crédito Público, que incrementa en un 3.0% las tarifas del impuesto al consumo de licores, vinos, aperitivos y similares por grado alcohométrico para el año 2012, medida ésta que baja los márgenes de rentabilidad en las ventas de los productos de la Fábrica de Licores y Alcoholes de Antioquia, toda vez dentro del precio final está incluido el impuesto al consumo.
3. Que de acuerdo con lo anterior se hace necesario incrementar el precio de los productos de la Fábrica de Licores y Alcoholes de Antioquia, para mantener la rentabilidad esperada por el Departamento de Antioquia para el año 2012, ya que el impuesto al consumo se incrementa de acuerdo con la inflación estimada para cada año.
4. Que dichos precios se ajustarán teniendo en cuenta las condiciones comerciales de venta estipuladas en los Decretos reglamentarios para la Comercialización de los Productos de la Fábrica de Licores y Alcoholes de Antioquia.

Que en razón de lo anterior:

### RESUELVE

**Artículo 1.** Fíjense los siguientes precios oficiales de venta para los productos de la Fábrica de Licores y Alcoholes de Antioquia, en el Departamento de Antioquia así:

#### PRECIOS OFICIALES DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA:

PRODUCTO	REFEREN.	Precio Oficial
Aguardiente Antioqueño	GARRAFA 2000	47.600
	GARRAFA PET 1750	42.300
	LITRO 1000	25.300
	TETRA 1000	24.100
	BOTELLA 750	19.600
	MEDIA 375	10.600
	MEDIA PET 375	10.600
	TETRA 250	6.000
Aguardiente Sin Azúcar	BOTELLA 750	21.900
	MEDIA 375	11.800
	MEDIA PET 375	11.800
	TETRA 1000	26.700
	LITRO 1000	26.700
	GARRAFA 2000	52.900

Aguardiente Extremo	BOTELLA 750	20.100
	MEDIA 375	10.500
Ron Medellín Añejo	GARRAFA 2000	58.400
	LITRO 1000	30.600
	TETRA 1000	29.200
	BOTELLA 750	24.300
	MEDIA 375	12.900
	MEDIA PET 375	12.900
	TETRA 250	7.800
Ron 12 Años	BOTELLA 750	53.800
Ron 8 Años	BOTELLA 750	43.600
	MEDIA 750	23.000
Ron 30 Años	BOTELLA 750	454.600
Crema Café	BOTELLA 700	21.600
Crema Menta	BOTELLA 700	21.600
	BOTELLA 750	30.000
Vodka Montesskaya	BOTELLA 750	37.200
	MEDIA 375	19.600
Crema de Ron Medellín	BOTELLA 750	28.400
Aguardiente Real 1493 Sin Azúcar Silver	BOTELLA 750	35.300
	MEDIA 375	18.300
Vodka Montesskaya Citrus	BOTELLA 750	37.200
Vodka Montesskaya Strawberry	BOTELLA 750	37.200
Vodka Montesskaya Apple	BOTELLA 750	37.200
Ron Extra Añejo 8 y 12 Años 750 ml	DOS BOTELLAS 750	88.600
Vodka Tradicional y Ginebra Ginig 750 ml	DOS BOTELLAS 750	67.100

**Artículo 2.** Fijense los precios de facturación y/o base gravable para los siguientes productos de la Fábrica de Licores y Alcoholes de Antioquia, a sus comercializadores por fuera del Departamento de Antioquia, en aquellos Departamentos que tienen Convenio de intercambio de licores con el Departamento de Antioquia, así:

PRODUCTO	REFEREN.	Base Gravable
Aguardiente Antioqueño	GARRAFA 2000	10.566
	GARRAFA PET 1750	9.387
	LITRO 1000	5.562
	TETRA 1000	5.283
	BOTELLA 750	4.356
	MEDIA 375	2.397
	MEDIA PET 375	2.397
	TETRA 250	1.372
Aguardiente Sin Azúcar	BOTELLA 750	4.964
	MEDIA 375	2.732
	MEDIA PET 375	2.732
	TETRA 1000	6.021
	LITRO 1000	6.021
	GARRAFA 2000	12.042

Aguardiente Extremo	BOTELLA 750	3.857
	MEDIA 375	2.075
Ron Medellín Añejo	GARRAFA 2000	14.876
	LITRO 1000	7.836
	TETRA 1000	7.444
	BOTELLA 750	5.784
	MEDIA 375	3.233
	MEDIA PET 375	3.233
	TETRA 250	1.892
Ron 12 Años	BOTELLA	23.200
Ron 8 Años	BOTELLA	15.200
	MEDIA	8.745
Ron 30 Años	BOTELLA	291.978
Crema Café	BOTELLA 700	8.045
Crema Menta	BOTELLA 700	7.316
Ginebra Ginig	BOTELLA 750	10.450
Vodka Montesskaya	BOTELLA 750	8.800
	MEDIA 375	4.990
Crema de Ron Medellín	BOTELLA 750	13.500
Aguardiente Real 1493 Sin Azúcar Silver	BOTELLA 750	15.600
	MEDIA 375	8.150
Vodka Montesskaya Citrus	BOTELLA 750	8.800
Vodka Montesskaya Strawberry	BOTELLA 750	8.800
	BOTELLA 750	8.800
Ron Extra Añejo 8 y 12 Años 750 ml	DOS BOTELLAS 750	34.909
Vodka Tradicional y Ginebra Ginig 750 ml	DOS BOTELLAS 750	17.500

**Parágrafo:** El Departamento de Antioquia Fábrica de Licores y Alcoholes de Antioquia liquidará y pagará directamente a los Departamentos destinatarios de dichos productos, los impuestos y/o participaciones que legalmente les correspondan.

**Artículo 3.** Los precios establecidos en la presente Resolución para el Departamento de Antioquia incluyen estampilla Pro Universidad de Antioquia. La Fábrica de Licores y Alcoholes de Antioquia, discriminará y/o aumentará en la lista de precios, los demás impuestos legales a que haya lugar.

**Artículo 4.** Comuníquese lo resuelto a los funcionarios de la Secretaría de Hacienda y de la Fábrica de Licores y Alcoholes de Antioquia, encargados de efectuar control, despachos y ventas.

**Artículo 5.** La presente Resolución rige a partir del 3 de enero de 2012 y deroga todas las anteriores que le sean contrarias. Las demás normas relacionadas con la venta de Licor continúan vigentes.

COMUNÍQUESE PUBLIQUESE Y CÚMPLASE



Dada en Medellín a los

05 ENE 2012

  
SERGIO FAJARDO VALDERRAMA  
Gobernador  
MARIA EUGENIA ESCOBAR NAVARRO  
Secretaria de Hacienda

**PRÓRROGA N° 1 AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO SUSCRITO ENTRE EL DEPARTAMENTO- GERENCIA DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE ANTIOQUIA-MANA Y LA ESE HOSPITAL IVÁN RESTREPO GÓMEZ DEL MUNICIPIO DE URAO**

Entre los suscritos a saber: **MAGNOLIA GIRALDO DUQUE**, mayor de edad, vecina de Medellín, identificada con la cédula de ciudadanía número 21.659.819 de Cocomá, Antioquia, actuando en calidad de **GERENTE DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL DE ANTIOQUIA-MANA**, debidamente facultada para suscribir contratos por el Decreto Departamental No. 2794 del 04 de noviembre de 2008 que modifica el Decreto Departamental 1016 del 14 de abril de 2008, en consideración al artículo 78 del Decreto 2474 de 2008, previa aprobación del Consejo de Gobierno del 22 de diciembre de 2011, quien para los efectos de la presente prórroga se denominará **EL DEPARTAMENTO- GERENCIA MANA**, de una parte y de la otra **MÓNICA ISABEL ESCOBAR GUZMÁN**, también mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 43.105.072 de Medellín Antioquia, quien en su calidad de **GERENTE**, actúa en nombre y representación legal de la **ESE HOSPITAL IVÁN RESTREPO GÓMEZ** del Municipio de **URRAO** con NIT 890980971-1 debidamente facultada para contratar por la Junta Directiva Según Acuerdo N° 008 del 1 de agosto de 2007, quien en adelante se denominará **LA ESE**, hemos convenido celebrar la siguiente modificación al contrato número 2011SS390011 previa a las siguientes consideraciones: 1. Que se debe continuar con la disminución de desnutrición en los niños y niñas menores de 6 años en el Departamento de Antioquia, en la prevalencia de desnutrición aguda y en la disminución de hogares que se perciben en inseguridad alimentaria 2. Que con el fin de dar cumplimiento a lo estipulado en el plan de desarrollo Antioquia para todos manos a la obra, donde se establece niños y niñas recuperados nutricionalmente es preciso seguir con el desarrollo del programa. 3. Que el día 15 de diciembre de la presente vigencia fue solicitado al doctor Mauricio Villegas Mesa Secretario de Hacienda del Departamento de Antioquia reservas presupuestales para la ejecución de la estrategia de Centros de Recuperación Nutricional, correspondientes a 36 contratos con 34 Hospitales y dos entidades Privadas del Departamento de Antioquia, entre los cuales se encuentra el contrato 2011SS390011 suscrito con **LA ESE** 4. Que de conformidad con el Estatuto General de Contratación de la Administración pública, la Ley 1150 de 2007, complementado por sus decretos reglamentarios, es procedente realizarla presente prórroga al contrato 2011SS390011 5. Que según solicitud del interventor del 23 de diciembre de 2011 se hace necesario suscribir la presente prórroga al contrato principal de conformidad con las siguientes cláusulas. **PRIMERA: LA CLÁUSULA SEGUNDA. DURACIÓN:** Se prorroga en quince (15) días contados a partir de la terminación del contrato inicial. **SEGUNDA: VIGENCIA DE LAS CLÁUSULAS ANTERIORES:** Quedan vigentes todas las cláusulas contenidas en el contrato principal que no sean contrarias al



presente documento. **TERCERA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** La presente prórroga se perfecciona con la firma de las partes; para su ejecución requiere la Publicación en la Gaceta Departamental por parte de la ESE requisito que se entenderá cumplido con la entrega del recibo de pago en la Gerencia de MANA y certificación de estar a paz y salvo con sus obligaciones frente al sistema de Seguridad Social integral y Parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, SENA, ICBF).

N° 160022 1 Vez

Para constancia se firma en Medellín, a los

30 DIC 2011

**MAGNOLIA GIRALDO DUQUE**  
EL DEPARTAMENTO-GERENCIA MANA

**MÓNICA ISABEL ESCOBAR GUZMÁN**  
GERENTE DE LA ESE

**CONTRATO DE MANDATO NRO. 2011- SS- 26- 033 PARA ATENDER CON ARRENDAMIENTOS A LOS DAMNIFICADOS DEL FENOMENO DE LA NIÑA 2010- 2011 EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.**

**OBJETO** LA OPERACIÓN, ADMINISTRACION Y EJECUCION DE LOS RECURSOS GIRADOS POR EL FONDO NACIONAL DE CALAMIDADES A TRAVÉS DE LA SUBCUENTA "COLOMBIA HUMANITARIA", A LA GOBERNACION DE ANTIOQUIA PARA ATENDER CON ARRENDAMIENTOS A LOS DAMNIFICADOS DEL FENOMENO DE LA NIÑA EN LOS MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA QUE REPORTARON SITUACIÓN DE EMERGENCIA A TRAVÉS DE SUS CLOPAD.

**VALOR** \$1.470.000.000=

**PLAZO** TRES (3) MESES

Entre los suscritos a saber: **JOHN FREDY RENDON ROLDAN**, con cédula de ciudadanía número 71.675.857 expedida en la ciudad de Medellín, quien obra como Director del Departamento Administrativo del Sistema de Prevención, Atención y Recuperación de Desastres- DAPARD, debidamente facultado para celebrar el presente contrato por la delegación que hiciere el señor Gobernador del Departamento mediante Decreto No 02844 del 23 de Septiembre de 2011, facultado por la ley 80 de 1993 de una parte, quien para los efectos del mismo se denominara se denominara **EL MANDANTE** de una parte y de otra **LUIS ALFONSO DE JESÚS HOYOS MOLINA**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No.8.231.234 de Medellín, con autorización para suscribir el presente contrato según acta 1704 expedida por la Junta Directiva de fecha Diciembre 15 de 2011, quien en su calidad de Representante legal obra en nombre y representación de la **CRUZ ROJA COLOMBIANA SECCIONAL ANTIOQUIA**, institución sin ánimo de lucro, identificada con NIT número 890.980.074-8, y quien para los efectos de este contrato se denominará **EL MANDATARIO**, acordamos celebrar el presente **CONTRATO DE MANDATO**, previas las siguientes **CONSIDERACIONES: Primera.** Que es de conocimiento público, que en el segundo semestre del año 2010 el país sufrió una fuerte ola invernal, que afectó a diferentes zonas del país, causando graves daños a las viviendas. **Segunda.** Que mediante Decreto 4579 del 7 de diciembre de 2010, se declaró la situación de desastre nacional en el territorio colombiano ocasionada por el Fenómeno de la Niña 2010-2011, que alteró el clima nacional desde el comienzo de su formación en el mes de junio de 2010, ocasionando en los meses de julio a noviembre, las lluvias más intensas y abundantes nunca antes registradas en el país. **Tercera.** Que

EL Gobierno Nacional mediante el Decreto 4580 de 2010, declaró el estado de emergencia económica, social y ecológica del país. La Corte Constitucional al estudiar el mencionado Decreto indicó: "... a juicio de la Corte, esta declaratoria cumplió con el presupuesto fáctico, el presupuesto valorativo y la calificación sobre insuficiencia de los medios ordinarios exigidos por la Constitución y la Ley estatutaria 137 de 1994, para declarar un estado de excepción. (Comunicado de prensa expedido el 09 de marzo de 2011 por la Corte Constitucional. Sentencia Nro C-156 de 2011" **Cuarta:** Que mediante Decreto Ley de 1984, modificado por el Decreto 919 de 1989 se creó el Fondo Nacional de Calamidades como una cuenta especial de la Nación con independencia patrimonial, administrativa, contable y estadística, con fines de interés público y asistencia social, dedicada a la atención de necesidades que se originen en situaciones de desastre o de calamidad similar, manejada por la sociedad fiduciaria la Previsora S.A. **Quinta:** Que el Decreto 4702 de 2010 en su artículo segundo adicionó un párrafo transitorio al artículo 70 del Decreto 919 de 1989, creando la Gerencia del Fondo Nacional de Calamidades para el cumplimiento de funciones durante el desarrollo de las actividades requeridas para las fases de atención humanitaria y rehabilitación con el fin de conjurar la crisis generada por el fenómeno de la niña 2010- 2011. **Sexto:** Que según el Decreto 4830 de 2010 por el cual se modifica el Decreto 4702 de 2010, se dispuso la transferencia de recursos del fondo nacional de calamidades subcuenta Colombia humanitaria, a entidades públicas nacionales o territoriales y privadas para su administración, sin que para ello se requiera operación presupuestal alguna por parte de la entidad receptora. Igualmente dispuso que la administración de dichos recursos sea responsabilidad del jefe de la respectiva entidad a la cual se efectuó la transferencia. **Séptimo:** Que es competencia de la Junta Directiva del Fondo reglamentar todo lo relativo, las transferencias de recursos y control de utilización; trámite que fue reglamentado mediante resolución Nro 1 de enero 04 de 2011 " por medio de la cual se reglamenta la transferencia de recursos del Fondo Nacional de Calamidades en la fase de emergencia en cumplimiento del artículo 1ro del Decreto 4830 de 2010 mediante el cual se modificó el Decreto 4702 de 2011" y resolución Nro 2 de enero 04 de 2011 " por medio de la cual se reglamenta la utilización y legalización de los recursos de transferencias a las entidades públicas nacionales, territoriales y privadas para la atención de la emergencia invernal en cumplimiento del artículo 1ro del decreto 4830 de 2010 mediante el cual se modificó el decreto 4702 de 2010. **Octava:** No obstante, es necesario precisar que sobre la aplicación de esta norma el Decreto 4830 de 2010 señaló que : " con los recursos provenientes de las transferencias a que alude la presente disposición, para las fases de atención humanitaria y rehabilitación se podrán contratar en los términos establecidos en el artículo 3 del presente decreto", de conformidad con la sentencia C-194 de 2011 (Corte Constitucional) esta norma establece la aplicación del régimen excepcional no solo para la sociedad fiduciaria, sino en general para la ejecución de todos los recursos provenientes del fondo nacional de calamidades, para la atención humanitaria y rehabilitación. **Novena:** Que de conformidad con el concepto emitido por Colombia humanitaria se tiene que : " el régimen de contratación aplicable a los recursos del fondo nacional de calamidades es el que se deriva del Artículo 3 del Decreto 4702 de 2010 interpretado conjuntamente con el inciso final del artículo 1 del Decreto 4830 de 2010, de conformidad con lo cual, la ejecución de los recursos provenientes de las transferencias se someterá únicamente a los requisitos y formalidades que exige la ley para la contratación entre particulares. Por lo tanto, bien sea que la celebración de convenios se lleve a cabo de la sociedad fiduciaria o a través de otras entidades nacionales o territoriales, el régimen contractual aplicable es el previsto en el artículo antes mencionado". **Décima:** Que el presente contrato de mandato se celebra con fundamento en el inciso 2 del artículo 355 de la Constitución Política de Colombia que le confiere al Gobierno, en los niveles nacional, departamental, distrital y municipal, la facultad para celebrar contratos con entidades privadas sin ánimo de lucro y de reconocida idoneidad

para impulsar programas y actividades de interés público. **Décima primera:** Que en comunicación de fecha noviembre 21 de 2011 el Fondo Nacional de calamidades de Colombia Humanitaria, confirma la aprobación para usar los recursos para pagar los arrendamientos que se requieran con el primer giro. **Decimosegunda:** que en comunicación de noviembre 30 de 2011, el Fondo Nacional de Calamidades confirma la aprobación del segundo giro de arrendamiento. **Decimotercera:** Que se hace necesario suscribir el presente contrato con el fin de atender las familias afectadas por la ola invernal a causa del fenómeno de la niña en el Departamento. **Decimocuarta:** Que los anteriores antecedentes y considerandos establecen las razones de orden legal que motivan y soportan esta contratación, de acuerdo con las normas antes citadas. Por lo anterior hemos acordado suscribir el presente contrato en el cual participan La Gobernación de Antioquia y LA CRUZ ROJA COLOMBIANA SECCIONAL ANTIOQUIA, el cual se regirá por las siguientes cláusulas: **CLAUSULA PRIMERA: OBJETO:** El **Mandatario** se compromete con el **Mandante** a prestar los servicios de operación, administración y ejecución de los recursos girados por el Fondo Nacional de Calamidades a través de la subcuenta "Colombia Humanitaria", a la Gobernación de Antioquia para atender con arrendamientos a los damnificados del fenómeno de la niña en los municipios del Departamento de Antioquia que reportaron situación de emergencia a través de sus CLOPAD. **CLAUSULA SEGUNDA: VALOR:** Para todos los efectos legales y fiscales el valor del presente contrato asciende a las suma de MIL CUATROSCIENTOS SETENTA MILLONES DE PESOS (\$1.470.000.000=), recursos provenientes del Fondo Nacional de calamidades subcuenta Colombia Humanitaria incluido el 5% de los costos operativos. **PARÁGRAFO PRIMERO:** Con los recursos de los dos giros de Colombia Humanitaria, el valor autorizado por familias mas los gastos operativos quedan de la siguiente manera:

Autorización	Valor autorizado	Nro familia	Población objeto	Gastos operativos	Total
1er Giro	\$951.300.000=	1.359	Familias no atendidas con recursos del contrato Nro. 2011-SS-26-001	\$47.565.000=	\$998.865.000=
2do Giro	\$448.700.000=	641	Familias aprobadas por Colombia humanitaria para recibir por segunda vez subsidio de arrendamiento	\$22.435.000=	\$471.135.000=
<b>TOTAL</b>	<b>\$1.400.000.000</b>	<b>2.000</b>		<b>\$70.000.000=</b>	<b>\$1.470.000.000</b>

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** El Departamento desembolsará los recursos a través de la Cartera Colectiva Abierta Efectivo a la Vista de la Fiduciaria La Previsora S.A. de acuerdo a la ejecución que se realice y de la cual deberá presentar informes de compra y entrega, así como anexar los documentos necesarios para soportar la legalización y debida ejecución de los recursos, los cuales serán entregados a EL DEPARTAMENTO, a través de la fiducia de lo cual dejará constancia por escrito para proceder a ordenar los giros de los recursos correspondientes. **PARÁGRAFO TERCERO:** Los recursos de que trata la presente cláusula serán administrados y ejecutados por la CRUZ ROJA COLOMBIANA, en su calidad de Mandatario del contrato y por tal razón se le pagará una suma correspondiente al cinco (5%) de los recursos aportados por el Departamento de Antioquia, como costos operativos con destinación a los gastos administrativos, apoyo a registro de entregas y rendición de cuentas – en calidad de fideicomitente de la cartera colectiva abierta efectivo a la vista a través del respectivo encargo fiduciario. **CLAUSULA TERCERA. PLAZO:** El presente contrato tiene para su ejecución tres (3) meses desde la

suscripción del acta de inicio. **PARAGRAFO.** Dicho plazo podrá ser prorrogado de manera excepcional, previa solicitud del Mandante, quien deberá emitir una justificación firmada en la que explique los motivos por los cuales no se han cumplido los plazos ante el Gerente del Fondo Nacional de Calamidades- Subcuenta Colombia Humanitaria, quien evaluará los casos de fuerza mayor. **CLAUSULA CUARTA: FORMA DE DESEMBOLSO:**

El Departamento de Antioquia, desembolsara de la siguiente manera: **Del primer giro** por valor de MIL CUATROCIENTOS SETENTA MILLONES DE PESOS. (\$1.470.000.000=) para pago de arrendamientos del contrato Nro. 2011-SS-26-001 por valor de TRES MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES \$ 3.675.000.000 quedo pendiente por desembolsar a la Cruz Roja Colombiana Seccional Antioquia la suma de TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS. (\$367.500.000=) correspondiente al ultimo 10% de este primer contrato, estos recursos serán desembolsados por medio de un anticipo para la ejecución del presente contrato una vez cumplido los requisitos de legalización y ejecución. De los recursos existentes en la cuenta de la Cruz Roja Colombiana Seccional Antioquia, para desarrollar el contrato Nro. 2011-SS-26-001 se autorizó la incorporación de SEISCIENTOS TREINTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL PESOS (\$ 631.365.000 =), al presente contrato de mandato, los cuales se podrán ejecutar previo visto bueno del supervisor del convenio e informe de avance del interventor en la ejecución del anticipo.

**Del segundo giro** aprobado para el presente contrato por valor de CUATROCIENTOS SETENTA Y UN MILLONES CIENTO TREINTA Y CINCO MIL PESOS (\$471.135.000=) para pago por segunda vez a las familias afectadas por la ola invernal a las cuales ya se les otorgo un primer auxilio de arrendamiento, DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS PESOS (\$235.567.500=), serán desembolsados a la Cruz Roja Colombiana Seccional Antioquia, una vez haya ejecutado el 50% del contrato. Los restantes DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS PESOS (\$235.567.500=), serán desembolsados al 90% de ejecución del contrato.

DESEMBOLSOS	VALOR	DETALLE DE DESEMBOLSO
PRIMER DESEMBOLSO	\$ 367.500.000	Corresponde al ultimo 10% del contrato N° 2011-SS-26-001
	\$ 631.365.000	Recursos existentes en la Cuenta 029-662851-12 CRCSA del contrato N° 2011-SS-26-001 correspondiente a subsidio de arriendo
SEGUNDO DESEMBOLSO	\$ 471.135.000	El 50% de estos recursos equivalentes a \$ 235.567.5000 serán desembolsados una vez se haya ejecutado el 50 % del contrato.
		El 50% restante de estos recursos equivalentes a \$ 235.567.5000 serán desembolsados una vez se haya ejecutado el 90 % del contrato.
TOTAL	\$ 1.470.000.000	Total contrato incluido 5% de los Costos Operativos

**Parágrafo 1:** Estos recursos serán consignados en una cuenta especial abierta por LA CRUZ ROJA COLOMBIANA SECCIONAL ANTIOQUIA a nombre del contrato cuyo propósito será exclusivamente garantizar la ejecución del contrato. **Parágrafo 2.** Se entenderá para todos los efectos contractuales y legales que los recursos consignados en esta cuenta especial no son de propiedad de LA CRUZ ROJA COLOMBIANA SECCIONAL ANTIOQUIA. **CLAUSULA QUINTA: OBLIGACIONES DE LAS PARTES:** En desarrollo del objeto del presente contrato se contraen las siguientes obligaciones: 1. **I. DEL DEPARTAMENTO:** 1. Entregar a LA CRUZ ROJA COLOMBIANA SECCIONAL ANTIOQUIA los listados oficiales de los beneficiarios afectados por la ola invernal debidamente priorizados, censos que deberán estar firmados y avalados por el DANE, los cuales serán requisito indispensable para iniciar actividades. 2. Ordenar oportunamente el pago de los recursos a LA CRUZ ROJA COLOMBIANA SECCIONAL

ANTIOQUIA 3. Dar las orientaciones rectoras para la ejecución del contrato. 4. Suministrar la información que esté a su alcance y que sea necesaria para el cabal desarrollo del objeto del contrato 5. Aprobar o improbar las actividades y procesos que no hayan sido previstos en los términos del presente contrato. 6. Aprobar o improbar los ajustes en las actividades propias del objeto contractual y en el cronograma de actividades del contrato, que resulten de la revisión de los procedimientos que se ejecuten. 7. Convocar a LA CRUZ ROJA COLOMBIANA SECCIONAL ANTIOQUIA a reuniones cuando éstas sean requeridas para la adecuada ejecución del objeto del contrato, de las cuales deberán levantarse actas que evidencien los temas tratados y las decisiones tomadas. 8. Realizar la supervisión del contrato. II. **DE LA CRUZ ROJA COLOMBIANA SECCIONAL ANTIOQUIA.** 1. Ejercer la ejecución de los recursos que corresponden al valor de este contrato y en los términos que se establece. 2. Dar cabal cumplimiento a la reglamentación sobre utilización de recursos en los términos reglamentados por la Junta Directiva del Fondo Nacional de calamidades, según Resoluciones 01 y 02 de enero 04 de 2011. 3. Presentar los informes que le sean solicitados por el MANDANTE, con la periodicidad que se determine para el efecto. 4. LA CRUZ ROJA COLOMBIANA SECCIONAL ANTIOQUIA deberá coordinar con el CREPAD del Departamento de Antioquia y los CLOPAD de los Municipios de Antioquia, el diligenciamiento de un formato donde se relacionen las personas beneficiadas de conformidad con el Registro Oficial estimado de damnificados, reportando Municipio, Vereda/Barrio, nombre beneficiario, número de cédula y la huella dactilar correspondiente, por cada representante de familia que reciba la ayuda. 5. Cumplir con sus obligaciones con la debida diligencia, eficiencia y economía, de acuerdo con las técnicas y prácticas generalmente aceptadas; así mismo, observara prácticas de operación apropiadas y empleará técnicas moderadas adecuadas y métodos eficaces y seguros. En toda cuestión relacionada con este contrato, LA CRUZ ROJA COLOMBIANA SECCIONAL ANTIOQUIA en todo momento deberá proteger y defender los intereses legítimos del DEPARTAMENTO durante la ejecución del presente contrato y con posterioridad a él, cuando se requiera en asuntos propios a la ejecución del objeto contractual. 6. LA CRUZ ROJA COLOMBIANA SECCIONAL ANTIOQUIA, se compromete a desarrollar este Contrato bajo las mas elevadas normas éticas y los más altos estándares de calidad y transparencia y con plena observancia de normas y principios que impidan la ocurrencia de practicas corruptas. 7. Reintegro de recursos: cuando no se ejecuten la totalidad de los recursos entregados en cumplimiento del objeto contractual, LA CRUZ ROJA COLOMBIANA SECCIONAL ANTIOQUIA, deberá informarlo así al DEPARTAMENTO, para que de manera inmediata y considerándose por parte de éste el cumplimiento del objeto contractual, se instruya para su reintegro junto con sus rendimientos financieros generados, al encargo fiduciario, para lo cual EL DEPARTAMENTO suministrará el número de cuenta y la entidad bancaria ante la cual se debe adelantar este proceso. Para constancia del trámite LA CRUZ ROJA COLOMBIANA SECCIONAL ANTIOQUIA, debe remitir al DEPARTAMENTO el original o fotocopia legible de la consignación realizada, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la instrucción impartida. 8. LA CRUZ ROJA COLOMBIANA SECCIONAL ANTIOQUIA dispondrá de toda su capacidad técnica, administrativa y de apoyo que se requiera para la oportuna y adecuada ejecución del presente Contrato. 9. Ejecutar el proyecto según las metodologías establecidas en el instructivo para la entrega de apoyos a Gobernaciones y Alcaldes de ciudades capitales y afectados para la fase de emergencia según Resoluciones 1 y 2 de enero de 2011 de la Junta Directiva del Fondo Nacional de Calamidades -Subcuenta Colombia Humanitaria- el cual se anexa y hace parte integral de este contrato. 10. LA CRUZ ROJA COLOMBIANA SECCIONAL ANTIOQUIA, debe acreditar que está al día en el pago de aportes a la seguridad social integral y aportes parafiscales. 11. LA CRUZ ROJA COLOMBIANA SECCIONAL ANTIOQUIA deberá aportar a EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA- DAPARD los documentos necesarios para soportar la legalización y debida ejecución de los recursos dirigidos a EL

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, por el Fondo Nacional de Calamidades a través de la subcuenta - Colombia Humanitaria -, los cuales serán reportados por EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA a la Fiduprevisor S.A. Dichos Documentos son los siguientes: a) Copia de contratos celebrados con terceros, b) Constancia de pago del propietario del inmueble dado en arriendo c) Copia del formato debidamente diligenciado (por los CLOPAD) donde se relacionen las personas beneficiarias de conformidad con el registro oficial estimado de damnificados, reportando nombre, número de cédula y la huella correspondiente, por cada representante de familia que reciba la ayuda. Utilizar los formatos correspondientes para registrar actividades de asistencia técnica y que para tal fin tiene implementado El Departamento de Antioquia, a través del Sistema de Gestión de la Calidad. 12. Contar con personal que se encuentre dispuesto a rendir informes, asistencia a reuniones (oficiales o extraordinarias) y otras actividades inherentes al contrato convocados por EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA a través del DAPARD, durante la ejecución del contrato. 13. Acatar y dar cumplimiento al Compromiso Ético elaborado por Colombia Humanitaria, suscrito previamente por el Mandante. 14. Indicar el cronograma de las actividades de seguimiento, actividades logísticas y de los procesos que requiera dicha actividad. 15. Digitar la información correspondiente a los instrumentos aplicados en cada entrega, consolidar y analizar y remitirla a EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA - DAPARD. 16. Reportar al DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, en detalle un informe con los documentos soporte que se determina según reglamentación expedida por la Junta Directiva del Fondo Nacional de Calamidades. 17. Presentar el día viernes de cada semana antes de las 12 del día, al Gerente del Fondo Nacional de Calamidades - Subcuenta Colombia Humanitaria -, informe sobre la ejecución de los recursos, discriminando el valor, el concepto de los gastos, avances y el número de beneficiarios entre otros. **PÁRAGRAFO:** La promoción de la imagen institucional de la Gobernación de Antioquia se realizará de acuerdo a los instructivos y protocolos establecidos por la Gerencia de Comunicaciones de la misma y "Colombia Humanitaria". 18. Entregar a los damnificados de los municipios que reportaron emergencia y presentaron los listados físicos de las familias beneficiarias los recursos para apoyo de arrendamiento. Los montos aprobados para dichos apoyos son:

Tipología de solución	Monto
Cuota de arrendamiento por núcleo familiar afectado	\$200.000 familia /mes por (3.5) tres meses y medio.

En el evento que la familia beneficiada por segunda vez, haya resuelto su situación de vivienda, se verificara el monto cancelado por concepto de arriendo y se procederá a cancelar proporcionalmente, LA CRUZ ROJA COLOMBIANA, deberá informarlo al interventor y supervisor del contrato para en el Comité técnico resolver el destino de dicho apoyo de arrendamiento si hay lugar a ello. 19. LA CRUZ ROJA COLOMBIANA SECCIONAL ANTIOQUIA deberá contar con el personal disponible para la operación permanente del objeto contractual. 20. Digitar la información correspondiente a los instrumentos aplicados en cada entrega, consolidar y analizar y remitirla al DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA- DAPARD. **CLAUSULA SEXTA. PLAZO PARA LA LEGALIZACION DE LOS RECURSOS:** LA CRUZ ROJA COLOMBIANA SECCIONAL ANTIOQUIA, deberá presentar informes semanales sobre la ejecución del presente contrato al Departamento Administrativo del Sistema de Prevención, Atención y Recuperación de Desastres- DAPARD y a Colombia Humanitaria, con el fin de legalizar la ejecución del gasto, informe que debe estar firmado por la interventoría en la que se reflejen los avances del objeto del contrato. **CLAUSULA SEPTIMA. DOCUMENTOS SOPORTE PARA LA LEGALIZACION DE LOS RECURSOS Y SU ADECUADA UTILIZACIÓN.** Los documentos necesarios para soportar la legalización y debida destinación de los recursos girados a la entidad que debe presentar el Mandatario al Mandante para el respectivo control de legalización, son los siguientes: a) Copia de contratos celebrados con terceros, si hay lugar a ello, b) Constancia de pago del

propietario del inmueble dado en arriendo c) Copia del formato debidamente diligenciado (por los CLOPAD) donde se relacionen las personas beneficiarias de conformidad con el registro oficial estimado de damnificados, reportando nombre, número de cédula y la huella correspondiente, por cada representante de familia que reciba la ayuda. Utilizar los formatos correspondientes para registrar actividades de asistencia técnica y que para tal fin tiene implementado El Departamento de Antioquia, a través del Sistema de Gestión de la Calidad. d) soportes de los movimientos de la cuenta correspondiente a los pagos a beneficiarios y demás gastos, los cuales deben estar aprobados por la interventoría.

**CLAUSULA OCTAVA: EXCLUSION DE RELACION LABORAL:** Queda claramente entendido que no existe relación laboral alguna entre las partes del presente contrato o el personal que utilicen en la ejecución del mismo, por lo tanto no habrá lugar al reconocimiento o pago de prestaciones sociales ni a ninguna otra remuneración de carácter laboral. En consecuencia LA CRUZ ROJA COLOMBIANA SECCIONAL ANTIOQUIA como ejecutor, es el exclusivo y directo responsable del pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones al personal que ocupe y contrate en desarrollo del objeto del contrato. **CLAUSULA NOVENA. CESION Y SUBCONTRATACION DEL**

**CONTRATO:** LA CRUZ ROJA COLOMBIANA SECCIONAL ANTIOQUIA, no podrá ceder los derechos y obligaciones que adquiere por este contrato a ninguna persona natural o jurídica, nacional o extranjera, salvo autorización escrita de EL DEPARTAMENTO. LA CRUZ ROJA COLOMBIANA SECCIONAL ANTIOQUIA, no podrá subcontratar el proyecto sin autorización expresa y escrita del DEPARTAMENTO. **PARAGRAFO.** En el

evento de ser autorizada la subcontratación, los subcontratos deberán estipular claramente que se entienden celebrados dentro de los términos del presente contrato, bajo la exclusiva responsabilidad de LA CRUZ ROJA COLOMBIANA SECCIONAL ANTIOQUIA, por lo tanto, los subcontratistas no tendrán derecho alguno frente a EL DEPARTAMENTO, el cual podrá ordenar mediante Resolución que LA CRUZ ROJA COLOMBIANA SECCIONAL ANTIOQUIA, ponga término a los subcontratos.

**CLAUSULA DECIMA. APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL.** Al momento de la suscripción del presente Contrato LA CRUZ ROJA COLOMBIANA SECCIONAL ANTIOQUIA, se encuentra al día con sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral y deberá continuar a paz y salvo con los mismos, de conformidad con lo señalado en el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007. **CLAUSULA**

**DECIMA PRIMERA. INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES:** Atendiendo el régimen de derecho privado aplicable al presente contrato, se aplicarán en desarrollo de esta actividad contractual, acorde con su régimen legal especial, los principios de la función administrativa y de la gestión fiscal de que tratan los artículos 209 y 267 de la Constitución Política, respectivamente según sea el caso y estará sometido al régimen de inhabilidades e incompatibilidades previsto legalmente para la contratación pública.

**PARAGRAFO.** Antes de celebrar el presente contrato, el Departamento de Antioquia verificó que LA CRUZ ROJA COLOMBIANA SECCIONAL ANTIOQUIA no se encuentra, en el Boletín de Responsables Fiscales de la Contraloría General de la República.

**CLAUSULA DECIMA SEGUNDA. SUSPENSION.** El presente contrato podrá suspenderse de común acuerdo cuando se presenten circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito que impidan el normal desarrollo del mismo y se elaborará un acta de suspensión con la debida justificación, mediante acta suscrita por las partes. **CLAUSULA**

**DECIMA TERCERA. TERMINACION:** Serán causales de terminación del presente Contrato: a) Por mutuo acuerdo de las partes, el cual deberá elevarse por escrito b) Por el cumplimiento del objeto y de las obligaciones del presente contrato; c) Por expiración del plazo pactado del presente contrato; d) Por ocurrencia de hechos constitutivos de fuerza mayor y caso fortuito que hagan imposible el cumplimiento del presente contrato; e) Por la ocurrencia de ilícitos por parte del contratista; f) Por terminación anticipada del contrato; g) Por decisión unilateral del DEPARTAMENTO ante el incumplimiento y h) Las demás causales contempladas en la Ley. **CLAUSULA DECIMA CUARTA.**



**LIQUIDACION DEL CONTRATO.** La liquidación del presente contrato se hará dentro de los cuatro (4) meses siguientes al vencimiento del plazo de ejecución. **CLAUSULA DECIMA QUINTA. INDEMNIDAD:** Será obligación de LA CRUZ ROJA COLOMBIANA SECCIONAL ANTIOQUIA mantener indemne al Departamento por cualquier reclamación proveniente de terceros que tenga como causa las actuaciones del contratista, subcontratistas o independientes. **CLAUSULA DECIMA SEXTA. SUPERVISION. EL DEPARTAMENTO** ejercerá la supervisión al presente contrato a través de funcionarios del Departamento Administrativo del Sistema de Prevención, Atención y Recuperación de Desastres- DAPARD. **CLAUSULA DECIMA SEPTIMA. INTERVENTORIA.** La inteventoría técnica del presente contrato será contratada por el DEPARTAMENTO con recursos de Colombia Humanitaria. **PARAGRAFO. COMITÉ TECNICO OPERATIVO.** El presente contrato contará con un Comité técnico operativo que estará conformado por el Director del DAPARD o su delegado, por parte del DEPARTAMENTO, un representante de LA CRUZ ROJA COLOMBIANA SECCIONAL ANTIOQUIA y quien haga la interventoria. Este comité será la instancia en la cual las partes, tomarán las decisiones y soluciones a los inconvenientes que se presenten durante el desarrollo y liquidación del presente contrato. Deberá reunirse por lo menos una vez al mes o en el momento que alguna de las partes lo requiera, quienes deberán dejar evidencia documental a través de actas sobre las decisiones, observaciones o recomendaciones a que haya lugar. **CLAUSULA DECIMA OCTAVA. GARANTIAS.** LA CRUZ ROJA COLOMBIANA SECCIONAL ANTIOQUIA se obliga a constituir a favor del DEPARTAMENTO una garantía única expedida por una Compañía de Seguros legalmente establecida de conformidad con el Art. 25, num. 19 de la Ley 80 de 1993 y el Decreto 4828 de 2008, dentro de los cinco (5) días siguientes al perfeccionamiento del contrato, que deberá amparar los siguientes riesgos: **a) Cumplimiento del Contrato:** Cuya cuantía será del veinte por ciento (20%) del valor total del contrato y tendrá una duración igual al plazo del mismo y cuatro (4) meses más. **b) Manejo del Anticipo:** Por un valor equivalente al ciento por ciento (100%) de la suma anticipada y con una vigencia igual al plazo del contrato y cuatro (4) meses más. **c) Responsabilidad Civil Extracontractual:** En una cuantía equivalente al cinco (5%) por ciento del valor el contrato y en ningún caso inferior a doscientos salarios mínimos mensuales (200 SMLV) y con una vigencia igual al plazo del contrato **d) Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones:** En cuantía equivalente al cinco por ciento (5%) del valor total del contrato y con una vigencia igual a la del plazo del mismo y tres (3) años más. **e) Calidad del servicio:** En una cuantía equivalente al diez por ciento (10%) del valor del contrato y con una vigencia igual al plazo del mismo y seis (6) meses más. **CLAUSULA DECIMA NOVENA. MULTAS.** En caso de mora o de incumplimiento parcial de las obligaciones contractuales a cargo de LA CRUZ ROJA COLOMBIANA SECCIONAL ANTIOQUIA, ésta autoriza expresamente, mediante el presente documento a EL DEPARTAMENTO para efectuar la tasación y cobro, previo requerimiento de multas diarias sucesivas del punto cinco por ciento (0.5%) del valor total del contrato, sin que éstas sobrepasen del 5% del valor total del mismo. **CLAUSULA VIGESIMA. CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA:** En caso de incumplimiento total o parcial de las obligaciones del contratista este indemnizará al Departamento de Antioquia en una cuantía del 5% del valor total del contrato, suma que EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA- DAPARD, hará efectiva mediante el cobro de la garantía única de cumplimiento o, a su elección, de los costos que adeude a LA CRUZ ROJA COLOMBIANA SECCIONAL ANTIOQUIA, si los hubiere, para lo cual se entiende expresamente autorizado con la suscripción del contrato; si esto no fuere posible, se cobrará por vía judicial. La aplicación de la cláusula penal no excluye la indemnización de perjuicios tal como lo permiten los artículos 870 del Código del Comercio y 1546 del Código Civil. **CLAUSULA VIGESIMA PRIMERA. SUSPENSION Y PRORROGA:** El plazo podrá ser prorrogado de manera excepcional, previa solicitud del Gobernador, quien deberá emitir una justificación firmada en la que explique los motivos por los cuales

no se han cumplido los plazos ante el Gerente del Fondo Nacional de Calamidades-Subcuenta Colombia Humanitaria, quien evaluará los casos de fuerza mayor.

**CLAUSULA VIGESIMA SEGUNDA. REGIMEN LEGAL.** De conformidad con la naturaleza de la labor contratada y atendiendo que los recursos para dar cumplimiento al objeto contractual, corresponden a transferencias directas del Fondo Nacional de Calamidades -Subcuenta Colombia Humanitaria- orientados a la atención humanitaria y rehabilitación, este contrato se regirá por las normas del derecho privado, atendiendo lo dispuesto por el Decreto 146 de 2011 que modificó el artículo tercero del Decreto 4702 de 2010, salvo para los casos de aplicación de las potestades excepcionales del derecho público, caso en el cual se hará uso de las cláusulas excepcionales de la Ley 80 de 1993, reglamentadas en sus artículos del 14 al 18 y 13 de la Ley 1150 de 2007.

**CLAUSULA VIGESIMA TERCERA. CONTROL FISCAL POSTERIOR:** El presente contrato está sujeto a Control Fiscal posterior de acuerdo con los términos establecidos en los artículos 268 y 272 de la Constitución Nacional.

**CLAUSULA VIGESIMA CUARTA. VERIFICACION.** De conformidad con la Ley 87 de 1993, EL DEPARTAMENTO por intermedio de la oficina de Control Interno, verificará la debida ejecución del proyecto.

**CLAUSULA VIGESIMA QUINTA. SOLUCION DE CONTROVERSIA:** Las partes buscarán solucionar las diferencias y discrepancias en desarrollo y ejecución del contrato acudiendo a la conciliación prejudicial o extrajudicial antes de iniciar cualquier acción judicial.

**CLAUSULA VIGESIMA SEXTA. CLÁUSULAS EXCEPCIONALES.** En ejercicio de la responsabilidad que le corresponde al mandante en la dirección general, control y vigilancia de la ejecución del contrato y con el exclusivo objeto de evitar la paralización o la afectación grave del servicio que se presta para asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación de la ayuda humanitaria, podrá, en los casos previstos en la Ley 80 de 1993 en los artículos 15, 16, 17 y 18, interpretar los documentos contractuales y las estipulaciones aquí convenidas, introducir modificaciones a lo contratado y, cuando las condiciones particulares de la prestación así lo exijan, terminar unilateralmente el contrato celebrado. Por lo tanto en el presente contrato quedan pactadas las cláusulas excepcionales al derecho común de terminación, interpretación y modificación unilaterales, de sometimiento a las leyes nacionales y de caducidad en los contratos.

**CLAUSULA VIGESIMA SEPTIMA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCION:** El presente Contrato se entiende perfeccionado con el acuerdo de las partes, dado mediante la suscripción del mismo. Para su ejecución se requiere la aprobación de la garantía por la Subsecretaría Jurídica del Departamento de Antioquia y publicación en la Gaceta Departamental a cargo de La CRUZ ROJA COLOMBIANA.

**CLAUSULA VIGESIMA OCTAVA. DOCUMENTOS DEL CONTRATO:** Forman parte integral de este contrato todos los documentos que legalmente se requieran y los que se produzcan durante el desarrollo del mismo. Además: I. Circular Nro. 14 de mayo 12 de 2011. II. Circular Nro 20 de junio 22 de 2011, III. Oficio de enero 17 de 2011 en el que el Departamento sugiere como operador a la Cruz Roja Colombiana. Seccional Antioquia para administrar los recursos. IV. Oficio de febrero 28 de 2011 en el que el Fondo nacional de Calamidades ratifican la consignación del primer giro de subsidio de arrendamiento. V. oficio de octubre 19 de 2011 en el que el Fondo nacional de Calamidades aprueba la ejecución de los recursos del primer giro pendientes de ejecutar. VI. Oficio de fecha noviembre 30 de 2011 al Gerente del Fondo Nacional de Calamidades en el que aprueban solicitud de segundo giro de arrendamiento.

**CLAUSULA VIGESIMA NOVENA. DOMICILIO:** Para los efectos legales las partes fijan como domicilio la ciudad de Medellín.

Para constancia se firma en Medellín,

  
**JOHN FREDY RENDON ROLDAN**  
Director DAPARD

*Diciembre 30, 2011 N° 160024 1 Voz*  
  
**LUIS ALFONSO DE JESÚS HOYOS MOLINA**  
Representante legal CRUZ ROJA COLOMBIANA

**OTRO SI No. 1 AL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COFINANCIACION 2011-VIVA-CF-019  
CELEBRADO ENTRE VIVA Y EL MUNICIPIO DE BETANIA**

Entre los suscritos **JORGE LEON SANCHEZ MESA**, mayor de edad identificado con cédula de ciudadanía número 71.601.438 de Medellín, actuando como Gerente General de la Empresa de Vivienda de Antioquia -VIVA-, Empresa Industrial y Comercial del Estado del orden Departamental, creada mediante Ordenanza Número 034 de Diciembre 28 de 2001, con Nit. 811.032.187-8, facultado por las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios, los estatutos de la entidad de una parte, quien en adelante se denominará **LA EMPRESA**, y **CARLOS MARIO VILLADA URIBE** mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 15.532.232 expedida en Andes (Ant.), quien en su condición de Alcalde Municipal, obra en nombre y representación del **MUNICIPIO DE BETANIA**, de otra parte, quien se denomina **EL MUNICIPIO**; hemos convenido modificar las cláusulas segunda del Convenio **2011-VIVA-CF-019**, previas las siguientes consideraciones: 1) Que el 28 de junio de 2011, VIVA y el Municipio de BETANIA suscribieron el Convenio **2011-VIVA-CF-019**, el cual tiene por objeto la Construcción de 54 viviendas de interés social en la zona rural del Municipio de BETANIA. 2) Que mediante oficio enviado por el Alcalde solicita a VIVA ajustar el valor del aporte de VIVA, para vivienda nueva, a los cinco millones de pesos (\$5.000.000) establecidos por la EMPRESA. Por lo anterior, se hace necesario modificar la cláusula segunda del convenio. 3) Que de conformidad con lo dispuesto en las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007 y Decretos Reglamentarios, las partes están facultadas para suscribir el presente Otrosí, el cual se acuerda en las siguientes estipulaciones: **PRIMERA. MODIFICACION A LA CLÁUSULA SEGUNDA DEL CONVENIO 2011-VIVA-CF-019:** Se Modifica el aporte de VIVA en Noventa millones de pesos m/cte. (\$90'000.000), luego de los cuales el aporte de VIVA, quedará tasado en la suma de **Docecientos sesenta millones de pesos m/cte. (\$ 270.000.000)**; Modificando la cláusula segunda del convenio Nro. 2011-VIVA-CF-019 de la siguiente manera: El valor total del convenio queda en **Quinientos sesenta y siete millones ochocientos cincuenta y cinco mil trescientos veintiséis pesos m.l. (\$567.855.326)**. **SEGUNDA. PUBLICACIÓN:** El presente Otrosí debe ser publicado en la Gaceta Departamental, requisito que se entenderá cumplido con la presentación del respectivo recibo de pago por parte del contratista. **TERCERA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUTABILIDAD.-** El presente Otrosí se perfecciona con la firma de las partes y la publicación en la Gaceta Departamental. **CUARTA. VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES.** Las cláusulas del convenio original quedan vigentes en todo lo demás y en cuanto no se opongan al presente Otrosí.

Para constancia se firma el presente Otrosí, en dos ejemplares idénticos, en Medellín a los

27 de JUNIO 2011.

N° 160025 1 Vez

  
**JORGE LEON SANCHEZ MESA**  
Gerente General VIVA

  
**CARLOS MARIO VILLADA URIBE**  
Alcalde Municipal BETANIA

**CONTRATO N° 101 DE 2011**

**DISTRIBUCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DEL SORTEO EXTRAORDINARIO DE LA LOTERÍA DE MEDELLÍN**

Entre los suscritos a saber, **BENEFICENCIA DE ANTIOQUIA**, Empresa Industrial y Comercial del Estado, del Orden Departamental, creada mediante Decreto Ordenanza 0819 de marzo 4 de 1996, representada legalmente por el doctor, **NESTOR DIEZ MONTOYA**, mayor de edad, vecino de Medellín, identificado con cédula de ciudadanía No.15.345.075 de Sabaneta, obrando en calidad de Gerente quien en adelante y para efectos de este contrato será el **CONTRATANTE** y de otra parte, **LA RUEDA MILLONARIA S.A.S.**, sociedad identificada con NIT 900.333.869-7 representada legalmente el señor **HERMES MANUEL HERNANDEZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. 80.320.342, quien en adelante y para los efectos del presente contrato se denominará el **CONTRATISTA**, hemos acordado celebrar el presente contrato de distribución y/o comercialización del sorteo extraordinario de la Lotería de Medellín, el cual se rige por las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA: OBJETO.** El objeto del presente

contrato lo constituye la adquisición de billettería del sorteo extraordinario de la Lotería de Medellín, para su posterior comercialización o distribución entre los loteros y público consumidor. **CLÁUSULA SEGUNDA: CLÁUSULAS EXCEPCIONALES.** Al presente contrato por tratarse de un contrato del Estado, le son aplicables las cláusulas excepcionales, conforme a la Ley 80 de 1993, Las situaciones concernientes al régimen de contratación administrativa que no se contemplen específicamente en este contrato se regirán por el estatuto de contratación y a sus decretos reglamentarios. **CLÁUSULA TERCERA: DURACIÓN DEL CONTRATO.** El presente contrato tendrá una duración de cuarenta y cinco días contados a partir del 16 de noviembre hasta el 31 de diciembre de 2011, ambas fechas inclusive. **CLÁUSULA CUARTA: CUPO DE BILLETTERÍA.** El cupo de billettería que se autoriza para la comercialización es de 10.000 billetes, **CLÁUSULA QUINTA: VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO.** El valor del presente contrato se estima en la suma de CIENTO DOCE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M.L. (\$112.500.000), correspondiente al valor nominal de los billetes entregados al contratista, que es de ONCE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS M/L (\$11.250.00) por billete. El contratista cancelará a la Beneficencia de Antioquia el valor del sorteo dentro de los siete (7) días calendario siguiente a aquel en que se hubiere realizado el sorteo. **CLÁUSULA SEXTA CLÁUSULA SÉPTIMA. CLÁUSULA OCTAVA: GARANTÍAS.** El contratista constituirá garantía mediante póliza expedida por una compañía de seguros autorizada para funcionar en Colombia, o cualquier otra clase de garantía de acuerdo al artículo 3 del decreto 4828 de 2008, que ampare el cumplimiento general del contrato por la suma de VEINTIDOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/L (\$22.500.000), al 20% del valor del sorteo del cupo asignado, esta garantía será otorgada inicialmente con vigencia de cuarenta y cinco días y cuatro meses más. **CLÁUSULA NOVENA: INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES.** El contratista declara bajo la gravedad de juramento, que se entiende prestado con la firma del presente contrato, que no se halla incurso en alguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad o prohibiciones previstas en las normas vigentes, en especial las previstas en la Ley 80 de 1993. **CLÁUSULA DECIMA: SUPERVISION.** Será ejercida por la Coordinación de Loterías de la Beneficencia de Antioquia. **CLÁUSULA DÉCIMO PRIMERA: PERFECCIONAMIENTO, LEGALIZACIÓN Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO.** El presente contrato se perfecciona con la firma de las partes, para su legalización y ejecución requiere de la aprobación de las garantías, la suscripción de la respectiva acta de inicio y la publicación en la Gaceta Departamental cuando así se requiera en razón del valor del cupo. **CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA: EXCLUSIÓN DE RELACIÓN LABORAL.** BENEDAN no adquiere ningún vínculo de carácter laboral con el contratista, sus empleados, agentes, administradores y cualquier persona que esté bajo su dependencia o subordinación. El contratista es el único responsable del pago de las prestaciones y demás derechos laborales adquiridos por el personal que se encuentre a su cargo. **CLÁUSULA DÉCIMO TERCERA: CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES PARAFISCALES Y DEL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL.** Es una obligación de EL CONTRATISTA el cumplimiento de sus obligaciones frente lo establecido en la Ley 828 de 2003. **CLÁUSULA DÉCIMO CUARTA: DOMICILIO Y NOTIFICACIONES.** Para todos los efectos legales y judiciales, se entiende como domicilio la ciudad de Medellín.



NESTOR DIEZ MONTOYA  
Gerente BENEDAN




HERMES HERNANDEZ  
Contratista

Nº 160026 1 Vez

Contrato Nº	0788	Código Nº	10000618	Fecha: 29 DIC 2011
-------------	------	-----------	----------	--------------------

CONTRATO:	INTERADMINISTRATIVO DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS DE RECURSOS
PARTES:	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA- Y EL INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA -IDEA-
OBJETO:	ADMINISTRAR Y PAGAR LOS RECURSOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA NUEVA

**INFRAESTRUCTURA FÍSICA HOSPITALARIA REGIONAL  
LOCALIZADA EN EL MUNICIPIO DE CAUCASIA**

**VALOR:** HASTA VEINTICUATRO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y  
TRES MILLONES CUARENTA MIL NUEVE PESOS  
(\$24.363.040.009)

**PLAZO:** HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 CONTADOS A PARTIR  
DE SU PERFECCIONAMIENTO Y LEGALIZACIÓN.

Entre los suscritos a saber: **CARLOS MARIO RIVERA ESCOBAR**, identificado con la cédula de ciudadanía 15.501.868, quien actúa en su calidad de Secretario de la Seccional de Salud y Protección Social de Antioquia y en representación del Departamento de Antioquia, nombrado mediante decreto departamental 00001 del 1 de enero de 2008, debidamente posesionado y delegado mediante Decreto 03817 del 28 de diciembre de 2011 para celebrar este tipo de contrato y facultado para esta clase de actuaciones conforme a la Ley 80 de 1993, Ley 1150 y sus Decretos Reglamentarios, quien para estos efectos se denominará **DEPARTAMENTO** y **FRANCISCO JAVIER BELTRAN MONTOYA**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 98.541.955, quien obra como Gerente General nombrado mediante Decreto Departamental 2900 del 29 de octubre de 2010 y en representación Legal del INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA – IDEA, entidad Descentralizada creada por la Asamblea Departamental de Antioquia, mediante Ordenanza No.13 del 28 de agosto de 1964, debidamente facultado conforme a lo dispuesto por la Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007 y sus Decretos Reglamentarios y la Resolución 090 de agosto 11 de 2000 emanada de la H. Junta Directiva del Instituto, en adelante **EL IDEA**, hemos convenido celebrar el presente contrato previas las siguientes consideraciones: 1. Que en la Constitución política en su capítulo segundo consagra los derechos económicos, sociales y culturales, para dignificar la vida de las personas sin distinción de ninguna clase, siendo el Estado su principal promotor. 2. Que el artículo 2 de la Constitución Política establece “Son fines esenciales del Estado servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución;(...)” 3. Que es política de la administración Departamental y de sus Entidades, para cumplir con sus objetivos, cooperar con el fomento económico, cultural y social. 4. Que de conformidad en el artículo 3 de la Ley 80 de 1993, “Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados que colaboren con ellas en la consecución de dichos fines”. 5. Que el artículo 288 de la Constitución Política y el artículo 6 de la Ley 489 de 1998 prescriben: **PRINCIPIO DE COORDINACIÓN**. “En virtud del principio de coordinación y colaboración, las autoridades administrativas deben garantizar la armonía en el ejercicio de sus respectivas funciones con el fin de lograr los fines y cometidos estatales. En consecuencia, prestarán su colaboración a las demás entidades para facilitar el ejercicio de sus funciones y se abstendrán de impedir o estorbar su cumplimiento por los órganos, dependencias, organismos y entidades titulares.....”. 6. Que el artículo 95 de la Ley 489 de 1998, autoriza la celebración de contratos interadministrativos entre entidades públicas con el fin de cooperar en el cumplimiento de sus funciones administrativas o de prestar conjuntamente servicios que se hallen a su cargo. 7. Que el artículo 2 numeral 4 ordinal c de la Ley 1150 de 2007, permite la celebración de contratos interadministrativos, siempre que las obligaciones derivadas de los mismos, tengan relación directa con el objeto de la entidad ejecutora señalado en la ley o en sus estatutos. 8. Que la Secretaría Seccional de Salud y Protección Social de Antioquia, realizó estudio de la situación de infraestructura y dotación hospitalaria en los de mediana complejidad, mediante contrato con la Cooperativa de Hospitales de Antioquia -COHAN- en el año 2009, estudio que muestra las debilidades existentes en la infraestructura y dotación hospitalaria mostrando como crítico la ESE Hospital César Uribe Piedrahita ubicada en el municipio de Caucaasia. Este hospital es una institución clasificada en la mediana complejidad que adicionalmente presta sus servicios a la baja complejidad y es del orden Departamental. 9. Que la Red de Servicios de Salud del Departamento presenta deficiencias en la infraestructura existente, debido a que desde hace varios años no se han realizado inversiones para ampliación de la oferta de servicios, ni en mejoramiento de

la misma, sin tener en cuenta los cambios relacionados con la cobertura universal, la cambiante normatividad y la congestión de los hospitales de mediana complejidad, que presenta porcentajes ocupacionales superiores al 80% en la mayoría de los casos, datos inferiores son mínimo del 70% debido a dificultades en la consecución de recurso médico especialista. 10. Que en la actualidad la institución cuenta con certificado de habilitación de algunos servicios, pero no de acreditación, incumpliendo la normatividad vigente relacionada con el Sistema Obligatorio de la Garantía de la Calidad y con los requisitos de infraestructura y dotación, según Decreto 1011 de 2006, Resolución 1043 de 2006, Resolución 1445 de 2006, Resolución 1446 de 2006 y el PAMEC (Programa de Auditoria para el Mejoramiento de la Calidad) y por lo tanto no puede garantizar oportunidad, eficiencia y efectividad en la prestación de los servicios de salud. 11. Que la Ley 715 de 2001 establece en el artículo 43 las competencias de los ~ Departamentos así: Numeral 43.2.3. Adoptar, difundir, implantar, ejecutar y evaluar la Política de Prestación de Servicios de Salud, formulada por la Nación. Numeral 43.2.4. Organizar, dirigir, coordinar y administrar la red de Instituciones Prestadoras de Servicios de Salud públicas en el departamento. Numeral 43.2.5. Concurrir en la financiación de las inversiones necesarias para la organización funcional y administrativa de la red de instituciones prestadoras de servicios de salud a su cargo. 12. Que la Ley 1122 de 2007, Artículo 27. Regulación de las Empresas Sociales del Estado. El Gobierno Nacional reglamentará dentro de los seis meses a partir de la vigencia de la presente ley, los siguientes aspectos: a) Los requisitos para la categorización, organización, y operación de las Empresas Sociales del Estado, teniendo en cuenta los siguientes criterios: Población, densidad poblacional, perfil epidemiológico, área de influencia, accesibilidad geográfica y cultural, servicios que ofrece, grado de complejidad, capacidad instalada, capital de trabajo, producción, sostenibilidad, diseño y la participación de la Empresa Social del Estado (ESE) en la red de su área de influencia. 13. Que la Resolución 1043 de 2006 y su anexo técnico 1, Por la cual se establecen las condiciones que deben cumplir los Prestadores de Servicios de Salud para habilitar sus servicios e implementar el componente de auditoría para el mejoramiento de la calidad de la atención y se dictan otras disposiciones. 14. Que la Empresa Social del Estado Hospital César Uribe Piedrahíta del municipio de Caucasia, se encuentra incluida en el Programa de reorganización, rediseño y modernización de la red de servicios, mediante convenio 00392 con el Ministerio de la Protección Social, Ministerio de Hacienda y Crédito Público y por lo tanto se le realiza seguimiento semestral y anual y no ha cumplido con los criterios de condonación durante el 2009, en parte debido a las condiciones de capacidad técnica y locativa. Es una institución que no cumple con los requisitos de infraestructura mínimos para habilitar la mayoría de los servicios, que en cumplimiento de la política departamental de mejorar la Red de Servicios de Salud, requiere la construcción de una nueva sede para los servicios de mediana y algunos de alta complejidad y la separación de la baja complejidad para que sea asumida por el municipio, debido a la alta congestión de estos servicios en el Valle de Aburrá y en la ESE Hospital César Uribe Piedrahíta, el alto costo de una reforma y la posibilidad de mejorar el acceso a los servicios de salud de mediana complejidad colapsados en el departamento de Antioquia, según las evaluaciones del programa de Reorganización, rediseño y modernización de la Red de Servicios. El proyecto desconcentra la atención en salud y pretende acercar los servicios a la comunidades lejanas para hacerlos socialmente aceptables y equitativos. 15. Que el Proyecto se encontraba incluido en el Plan Bienal de Inversiones, definido para los años 2007 - 2009, en cumplimiento de Resolución 5123 de 2006 del Ministerio de la Protección Social, por medio de la cual se reglamentan los procedimientos para la elaboración, aprobación, ajuste seguimiento y control de los Planes Bienales de Inversión en Salud y se debe incluir en el Plan Bienal de Inversiones 2010 - 2011 por lo cual se solicitó el permiso al Grupo de Infraestructura Física el día 5 de Octubre de 2010. 16. Que el Proyecto para ampliación de la oferta de servicios en el Bajo Cauca, cuenta con tres fases: 1. Compra del lote. 2. Estudios, diseños y licencias de la obra y 3. Construcción hospitalaria. Se superó la primera fase de compra de un lote de 20.000 metros cuadrados. 17. Que en estos momentos el proyecto se encuentra para la segunda etapa de construcción de la obra. 18. Que el proyecto hace parte del Plan de Desarrollo del Departamento de Antioquia, en la Línea Estratégica 2. Desarrollo Social. 2.2. Salud pública., cuyo Objetivo Específico es: "Mejorar las condiciones de salud, para contribuir al desarrollo humano integral de la población antioqueña", en el Programa 5. Prestación y desarrollo de servicios de salud, Proyecto "Implementación Y fortalecimiento de la red de servicios de salud del departamento de Antioquia", inscrito en el Banco de Proyectos Departamental con el registro: 2008-05000-0458. 19.

Que el IDEA dentro de sus estatutos artículo quinto numeral noveno tiene como actividad para el desarrollo de su objeto, recibir y administrar dineros que a cualquier título provengan de entidades públicas. 20. Que el IDEA para cumplir con la actividad antes mencionada, documentó y se encuentra debidamente certificado, el proceso de administración y pago de recursos de los clientes buscando un manejo en forma eficiente y oportuna, generando ingresos financieros para el IDEA. 21. Que dando cumplimiento al "PLAN DE GOBIERNO 2008-2011 ANTIOQUIA PARA TODOS, Manos a la Obra", en su Línea Estratégica 2. Desarrollo Social- Salud Pública, se contempló el apoyo en la CONSTRUCCION DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA NUEVA INFRAESTRUCTURA FISICA HOSPITALARIA REGIONAL, LOCALIZADA EN EL MUNICIPIO DE CAUCASIA. 22. Que para adelantar las obras correspondientes a la segunda etapa de la nueva infraestructura física hospitalaria regional del municipio de Cauca, el Departamento de Antioquia, cuenta con recursos propios y de un crédito que le fuera otorgado con esta destinación. 23. Que en virtud de lo anterior, el IDEA es la entidad llamada a colaborar en el desarrollo regional, cumpliendo su objeto social, mediante la administración de los recursos destinados por la Gobernación de Antioquia para la construcción de la segunda etapa de la nueva infraestructura física hospitalaria regional, localizada en el municipio de Cauca. 24. Que el Secretario de Seccional de Salud de Antioquia, mediante oficio 2011001011162 del 29 de diciembre radicado en el IDEA bajo el número 22072 de la misma fecha, ha manifestado la intención de celebrar el contrato interadministrativo con el IDEA para la Administración de los recursos para apoyar la construcción de la segunda etapa de la nueva infraestructura física hospitalaria regional, localizada en el municipio de Cauca. 14. Que de acuerdo con lo anterior, hemos convenido celebrar el contrato que se especifica a continuación, el cual se registrará por la Ley 80, ley 1150 de 2007 artículo 2 numeral 4 literal c) y 78 del decreto 2474 de 2008 y demás normas que las reglamenten o complementen, y por las siguientes cláusulas:

**PRIMERA. OBJETO:** El objeto de este contrato es **ADMINISTRAR Y PAGAR LOS RECURSOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA NUEVA INFRAESTRUCTURA FÍSICA HOSPITALARIA REGIONAL LOCALIZADA EN EL MUNICIPIO DE CAUCASIA. SEGUNDA. VALOR Y FORMA DE PAGO:** El valor del presente contrato interadministrativo es de hasta VEINTICUATRO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES CUARENTA MIL NUEVE PESOS (\$24.363.040.009), los cuales serán aportados de la siguiente forma: por el Departamento de Antioquia con Certificados de Disponibilidad Presupuestal N° 3500022195 del 29 de diciembre de 2011 imputado a los rubros A.52.4.3/1116/0-8106/120205000/013413, por \$7.333.990.825. - A.52.4.3/1116/4-8106/120205000013413, por \$4.917.369.024. -A.52.4.3/1116/0-2505/120205000/013411, por \$711.680160. -A.52.4.3/1116/0-1010/120205000/013411, por \$8.800.000.000. -A.52.4.3/1116/4-8106/120205000/013411, por \$2.600.000.000. La forma de pago se efectuará de la siguiente forma: \$8.800.000.000 a la legalización del contrato, \$711.680.160 una vez sean solicitados por el IDEA en el primer trimestre del año 2012 y \$14.851.359.849 al momento del cumplimiento de los requisitos para el desembolso del crédito Línea FINETER aprobado por el Banco Popular; previo inicio del proceso licitatorio para la construcción DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA NUEVA INFRAESTRUCTURA FÍSICA HOSPITALARIA REGIONAL y dentro del primer semestre del año 2012. **TERCERA. OBLIGACIONES DE LAS ENTIDADES:** Además de las obligaciones generales consagradas en los artículos de la Ley 80 de 1993, 1150 de 2007 y sus Decretos Reglamentarios, se comprometen: **EL IDEA.** 1. Administrar los recursos y realizar los pagos que se generen en virtud del objeto del contrato. 2. Abrir una cuenta especial de depósito para consignar los recursos asignados para este contrato, denominada "construcción segunda etapa hospital". 3. Velar por la legalización del presente contrato interadministrativo. 4. Administrar y pagar los recursos oportunamente, por parte de la Dirección Operativa de Administración de Proyectos y Convenios del IDEA, de acuerdo a las instrucciones impartidas por el Departamento - SSSA, previo visto bueno del interventor y del cumplimiento de los requisitos señalados en los contratos que celebren el Departamento de Antioquia con ellos. 5. Remitir al departamento - SSSA, un estado de cuenta con la información sobre el movimiento de los recursos. 6. Mantener los recursos entregados como producto de este contrato separados de sus propios activos y de los demás que se encuentre administrando. 7. Llevar una contabilidad de los recursos administrados, de manera independiente y discriminada de cada uno de los pagos de conformidad con la normatividad vigente. 8. Efectuar los pagos correspondientes dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes al recibo de la instrucción



Impartida y previa aprobación de la interventoría. 9. Si no existieran recursos suficientes para el pago de las obligaciones que adquiriera el Departamento con los contratistas de las obras para la construcción de la infraestructura física hospitalaria en el municipio de Cauca, el IDEA, no es responsable de cancelar las mismas de sus propios recursos. 10. Asumir la defensa de los recursos entregados para asegurar su protección contra cualquier acto de terceros que atenten contra los mismos. 11. Aportar su experiencia administrativa, operativa, técnica e infraestructura en la ejecución del presente convenio. 12. Efectuar los pagos a la DIAN sobre los impuestos y demás retenciones de la Ley, que el IDEA efectúe a quienes llegará a contratar para ejecutar las obras que demanden la construcción de la infraestructura física hospitalaria en el municipio de Cauca. 13. Restituir a la Gobernación de Antioquia los recursos que haya desembolsado con ocasión del contrato a suscribir y que no fueren sido ejecutados, una vez vencido el plazo del contrato. 14. Publicar en la Gaceta Departamental el convenio de administración y pago que sea suscrito con cargo a los recursos del convenio. 15. El IDEA no pagará rendimientos ni cobrará comisión. **Parágrafo 1** Sino existieren recursos suficientes para el pago de las obligaciones, el IDEA no es responsable de cancelar estas obligaciones de sus propios recursos. **Parágrafo 2** El IDEA, no asume ninguna responsabilidad en el caso de retraso en el traslado de recursos o de la ordenación de gastos. El IDEA administrará los recursos conforme a las instrucciones, que le sean impartidas por escrito, por el interventor de este contrato. El IDEA no adquiere vínculo contractual con las personas a las cuales se les ordene pagos.

**EL DEPARTAMENTO:** 1. Transferir los recursos provenientes del crédito otorgado para atender las obras de construcción de la infraestructura física hospitalaria en el municipio de Cauca, de acuerdo a los desembolsos solicitados y conforme al avance de las obras. 2. Autorizar los pagos a los contratistas de obra, aportando para cada pago los soportes correspondientes, con el visto bueno del interventor de cada contrato. 3. Facilitar todos los medios necesarios para el buen desarrollo del contrato. 4. Remitir al IDEA las cuentas que deban ser canceladas, con cargo del contrato. 5. Estudiar y verificar los informes periódicos presentados por el IDEA. 6. Velar por que el objeto del contrato se ejecute con forma clara y transparente. 7. Adelantar todos los procesos contractuales, para la ejecución de las obras de construcción de la segunda etapa de la infraestructura física hospitalaria del municipio de Cauca y realizar la interventoría y supervisión a dichas obras. 8. El Departamento será responsable por la calidad y estabilidad de las obras que se paguen con cargo a los recursos que se depositen para este contrato. 9. Las demás que se deriven de la naturaleza del presente contrato y que surjan del desarrollo del mismo. 10. Asignar por parte del Secretario Seccional de Salud y Protección Social de Antioquia un interventor para el contrato. . **CUARTA. ORDENADOR DEL GASTO E INTERVENTORIA:** Para la ejecución de los dineros del presente contrato se tendrá como ordenador del gasto la Secretaría de Infraestructura Física o quien delegue. **Parágrafo:** La interventoría del presente contrato estará a cargo de los siguientes; **POR PARTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA:** Secretaría de Infraestructura Física a través de la Dirección Administrativa y Financiera y del IDEA la Dirección Operativa de Administración de Proyectos y Convenios, quien realizará la veeduría administrativa y financiera. **QUINTA. DURACIÓN.** El término de duración del presente contrato es hasta el 31 de diciembre de 2012 contado a partir de su perfeccionamiento y legalización. **SEXTA. REMUNERACION:** El IDEA no reconocerá al DEPARTAMENTO rendimientos de los dineros depositados y no genera comisión por pagos efectuados ni por administración de los recursos. **SÉPTIMA. GARANTÍAS Y CLÁUSULAS EXCEPCIONALES:** Por tratarse de un contrato celebrado entre entidades de derecho público de carácter interadministrativo, de conformidad con lo establecido en la normatividad vigente, no se pactan garantías, ni cláusulas exorbitantes. **OCTAVA: COMPROMISOS FRENTE A DIFERENCIAS:** En caso de diferencias las partes convienen en agotar previamente todos los mecanismos de solución directa establecidos para ello en el artículo 68 de la Ley 80 de 1993. **NOVENA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** El presente contrato se entiende perfeccionado con la firma del mismo por las partes y Municipios y para su ejecución los registros presupuestales emitidos por parte del Departamento de Antioquia y la apertura de la cuenta y el desembolso de los recursos conforme a la cláusula segunda del contrato, además la publicación en la Gaceta Departamental. **DÉCIMA: DOMICILIO Y PUBLICACIÓN:** Para todos los efectos legales del presente convenio, las partes acuerdan como domicilio la ciudad de Medellín. Este contrato será publicado en la Gaceta Departamental por parte del Departamento con cargo a los recursos. **DECIMA PRIMERA. MODIFICACIONES AL CONTRATO:** El presente contrato será modificado, prorrogado o adicionado




mediante contrato adicional, previo acuerdo de las partes. **DECIMA SEGUNDA: CAUSALES DE TERMINACION:** El presente contrato se podrá dar por terminado por mutuo acuerdo, cuando cualquiera de las partes considere que la gestión del IDEA en la ejecución de las actividades previstas en el contrato no justifique su continuación o en el evento que el IDEA no pueda continuar con este. **DECIMA TERCERA. LIQUIDACIÓN.** El presente convenio será liquidado a su vencimiento o terminación dentro de un término de cuatro (4) meses siguientes a la rendición final de cuentas presentadas por el IDEA mediante la suscripción de un acta firmada por los representantes de las partes, en la que se describe los resultados obtenidos con su ejecución, de conformidad con lo establecido en los artículos 60 y 61 de la Ley 80 de 1993 y 11 de la Ley 1150 de 2007. **DECIMA CUARTA. CESION.** EL IDEA no podrá ceder los derechos y obligaciones que adquiere por este contrato a ninguna persona natural o jurídica, nacional o extranjera, salvo autorización del DEPARTAMENTO. **DECIMA QUINTA. RESTITUCIÓN.** El IDEA se obliga a restituir al DEPARTAMENTO, el saldo de los recursos que no hayan sido ejecutados al momento de la terminación y liquidación del contrato. Copia de la consignación respectiva deberá ser presentada a la parte, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes al giro correspondiente. **DECIMA SEXTA: CONTROL FISCAL POSTERIOR.** El presente convenio está sujeto a control fiscal posterior, de acuerdo con los términos establecidos en los artículos 268 y 272 de la Constitución Política de Colombia. **DECIMA SEPTIMA. REGIMEN LEGAL:** El presente contrato se rige por la Ley 489 de 1998; Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto Reglamentario 2474 de 2008 y demás normatividad vigente. **DECIMA OCTAVA: SUSPENSION TEMPORAL DEL CONTRATO.** Por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito, las partes de común acuerdo, mediante la suscripción de un acta en la cual conste el evento, podrán suspender la ejecución del contrato sin que para los efectos del término de duración se compute el tiempo de suspensión. **DECIMA NOVENA: INDEMNIDAD:** Será obligación del DEPARTAMENTO mantener indemne de cualquier reclamación provenientes de terceros que tenga como causa sus actuaciones. (Artículo 6ª del Decreto 4828 de 2008 modificado por el Decreto 931 de 2009.

Para constancia se firma en la ciudad de Medellín, a los 29 DIC 2011

Nº 160027 1 Vez

POR EL DEPARTAMENTO

POR EL IDEA

  
**CARLOS MARIO RIVERA ESCOBAR**  
Secretario Seccional de Salud y Protección Social de Antioquia

  
**FRANCISCO JAVIER BELTRAN MONTOYA**  
Gerente General

CONTRATO DE SUMINISTRO 2012CFSM048

CONTRATANTE:	E.S.E. HOSPITAL MENTAL DE ANTIOQUIA
CONTRATISTA:	DISTRIBUIDORA JORGE MARIO URIBE G. S.A.
OBJETO:	Suministro de Viveres implementos de Aseo y cafetería
INICIACION	10 de enero de 2012
TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2012
DURACION	11 meses y 22 días
VALOR:	\$61'319.532

Entre los suscritos a saber **MARISOL GIRALDO RAMIREZ**, identificada con la cédula de ciudadanía número 43.679.403 expedida en Bello, en su calidad de Subgerente Administrativa y Financiera, facultada para contratar según la resolución interna Nº 0293 del 10 de diciembre de 2008, obrando por lo tanto en nombre y Representación de la **EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL MENTAL DE ANTIOQUIA "E.S.E. HOMO"**,


entidad pública con NIT 890.905.166-8, de una parte quien para efectos del presente contrato se denominará **LA ENTIDAD CONTRATANTE** y el señor **JORGE MARIO URIBE GOMEZ** identificado con la cédula de ciudadanía No. 70.560.265, mayor de edad, quien obra en nombre y representación de **DISTRIBUIDORA JORGE MARIO URIBE G. S.A.** NIT. 800.215.509-2, quien para efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, se conviene celebrar el presente contrato previas las siguientes **CONSIDERACIONES**: 1) Que la E.S.E. HOMO es una entidad pública descentralizada por la prestación del servicio fundamental de Salud Mental, del orden departamental, creada mediante la Ordenanza 12 de 1970 y transformada mediante la Ordenanza 17 de 1994, con NIT 890.905.166-8. 2) Que al Gerente en coordinación con el equipo directivo de la E.S.E. HOMO le corresponde como función el dirigir la empresa manteniendo la unidad de intereses en torno a la misión y objetivos de la misma, realizando la gestión necesaria para lograr el desarrollo de la entidad de acuerdo a los planes y programas previstos, de conformidad con lo previsto en el artículo 14 del Decreto 1876 de 1994 en concordancia con el artículo Cuarto del Decreto 139 de 1996 y artículo 10º de la Ordenanza 17 de 1994. 3) Que la Auxiliar Administrativo (Almacén) de esta Institución por medio del comunicado interno N° 002677 del 29 de noviembre de justifico y solicito la contratación de Suministro de Viveres, implementos de Aseo y cafetería. 4) Que en aras de acatar los lineamientos del Estatuto Interno de Contratación, adoptado por medio del Acuerdo N° 001 del 06 de junio de 2002, se solicitaron varias propuestas para la prestación del mencionado servicio a las siguientes empresas: **DISTRIBUIDORA JORGE MARIO URIBE G. S.A.**, **SERVICIOS INTEGRADOS**; y **MARION S.A.** y presentaron propuesta las empresas: **DISTRIBUIDORA JORGE MARIO URIBE G. S.A.**, **MARION S.A.** 5) Que en reunión del Comité de Compras y Contratación de esta entidad celebrada el 26 de diciembre de 2011 le adjudico a la empresa **DISTRIBUIDORA JORGE MARIO URIBE G. S.A.**, por ser mas beneficiosa para la entidad además de tener en cuenta la amplia trayectoria y experiencia en el mercado. **Dicho contrato hace parte de la 4 Área Estratégica "Desarrollo del ambiente físico", Cód- Proyecto 4.1.1-2012 "Mejoramiento de la planta física".** 6) Que la Subgerente Financiera y Administrativa se encuentra plenamente facultada para contratar de conformidad en la resolución interna N° C293 del 10 de diciembre de 2008, signada por el Gerente de la Empresa Social del Estado Hospital Mental de Antioquia. 7) Que la Ley 100 de 1993 en su artículo 195 (régimen jurídico de las Empresas Sociales del Estado) ratificado por el Decreto 1876 de 1994, establece que en materia contractual las Empresas Sociales del Estado se regirán por el derecho privado (Código Civil y Código de Comercio). 8) Que este contrato se regirá por las **CLÁUSULAS** que a continuación se expresan: **CLÁUSULA PRIMERA. Objeto:** El Contratista se obliga para con la ESE HOMO, al suministro de viveres implementos de Aseo y cafetería requeridos por la Institución, de acuerdo a la propuesta presentada la cual hace parte integral del presente contrato; además de los demás elementos que sean solicitados por la entidad contratante para el desarrollo de sus actividades. **Parágrafo:** El Contratista hará entregas parciales a la ESE HOMO de acuerdo a los requerimientos dados por Institución. **CLÁUSULA SEGUNDA. Valor:** El valor total del presente contrato asciende a la suma de **SESENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS DIEZ Y NUEVE MIL QUINIENTOS TREINTA Y DOS PESOS M/L. (\$61'319.532)**. **CLÁUSULA TERCERA. Forma de Pago:** La E.S.E. HOMO pagará el costo del suministro de los servicios prestados por mes vencido dentro de los treinta (30) días siguientes a la presentación de la factura en la cual se detalle el producto entregado y el correspondiente valor del mismo; informe de Interventoría donde manifieste que recibió a satisfacción el producto del objeto contractual con el Certificado de Autorización de pago; Certificación expedida por la representante legal donde conste que la empresa contratista esta al día con el pago Salud, Pensiones, ARP y Parafiscales del personal utilizado en la ejecución de este contrato; esto en señal de auditoria de calidad del servicio y como revisión de las obligaciones contractuales. **CLÁUSULA CUARTA. Apropiación Presupuestal:** La E.S.E. HOMO, entidad contratante, atenderá el pago de este contrato, con cargo al rubro presupuestal 2010100-2 (Materiales) de conformidad con el Certificado de Disponibilidad N° 29 y Registro Presupuestal N° 29, ambos del 01 de enero de 2012, expedidos por la Profesional Universitaria (Contadora). **CLÁUSULA QUINTA. Plazo de Ejecución y Vigencia del Contrato:** El plazo para la ejecución del presente contrato se establece de **doce (12) meses** contados a partir del 01 de enero hasta el 31 de diciembre de 2012, no será posible la prórroga o renovación automática del contrato. **CLÁUSULA SEXTA. Suspensión y Prorroga:** El plazo del presente contrato sólo podrá suspenderse por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito y su prórroga será posible de común acuerdo entre las partes, debiendo solicitarse la ampliación de las garantías, por el término que se requiera para agotar un nuevo proceso de selección del contratista. **CLÁUSULA SÉPTIMA. Obligaciones del Contratista:** En el desarrollo del objeto del presente contrato constituyen las principales obligaciones para el Contratista las actividades relacionadas con el objeto del mismo y que permitan cubrir todos los requerimientos, tales como: 1) Entregar los **VÍVERES** implementos de Aseo y cafetería en las cantidades, especificaciones, presentación y fechas establecidas por la E.S.E. HOMO. **Parágrafo:** Los gastos incurridos en la entrega de los mismos serán por cuenta del

CONTRATISTA. 2) Los embalajes deberán estar debidamente marcados. Igualmente la factura debe estar fácilmente identificable para permitir la rápida recepción de la misma. 3) Responder oportunamente a los requerimientos que sobre falencia en el suministro, haga la entidad pública contratante 4) Observar las normas y procedimientos que la entidad contratante tenga establecidas para cada área respecto de la ejecución de las actividades propias del objeto del presente contrato. 5) Otorgar las garantías que en el presente contrato se le exija. 6) Asumir las obligaciones laborales con el personal vinculado a ejecutar las actividades contratadas y en consecuencia cancelar de manera oportuna todos y cada uno de los derechos laborales, de seguridad social y/o prestacional, con la finalidad de evitar cualquier eventual responsabilidad solidaria a la entidad contratista. 7) Atender de manera oportuna las reclamaciones que se haga respecto de la prestación del servicio e indicaciones que al respecto la entidad contratante se formule. 8) Aportar de manera mensual y con la facturación la constancia de pago de los aportes de seguridad social al respecto del personal relacionado y executor del servicio suministrado. 9) El transporte será por cuenta y riesgo del contratista oferente. **CLÁUSULA OCTAVA. Obligaciones de la E.S.E. HOMO:** La entidad pública contratante queda obligada a: 1) Cubrir la contraprestación económica estipulada en la cláusula segunda, lo cual se hará mes vencido y previa presentación de la factura por parte del contratista, sin perjuicio de los descuentos que por pago de Retención en la Fuente o demás conceptos haya lugar conforme a ley. 2) Facilitar al CONTRATISTA los recursos, medios, información y acceso a los diferentes servicios para la debida ejecución de sus obligaciones y desarrollo del objeto del presente contrato. 3) Exigir al CONTRATISTA la ejecución idónea y oportuna del objeto contratado. 4) Realizar auditoría interna a la ejecución del objeto del presente contrato por parte del interventor del mismo quien comunicará al Contratista respecto de toda irregularidad que se presente con ocasión del servicio prestado, objeto del contrato, y efectuar con éste reuniones periódicas habida cuenta de auditar el servicio prestado y de tomar medidas respecto de las eventuales irregularidades que se presenten y afecten la ejecución del objeto del contrato. 5) Facilitar el proceso de asistencia técnica que el contratista imparta para el debido desarrollo del objeto del contrato. **CLÁUSULA NOVENA. Garantía Única.** El CONTRATISTA prestará a favor de la E.S.E. HOMO, garantía única que avalará el cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato, mediante la cual se garantizarán los siguientes riesgos, en la cuantía y términos que a continuación se indican, entregándose a la Oficina Jurídica para efectos de su aprobación. **1 Cumplimiento del Contrato.** Que permita a la entidad el amparo de los perjuicios que se le ocasionen con el incumplimiento de las obligaciones contractuales por parte del proponente favorecido, su cuantía será equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato y su vigencia será igual al plazo del contrato y cuatro (4) meses más. **2 Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e Indemnización del Personal.** La cuantía será del diez por ciento (10%) del valor total del contrato y sus adiciones, si a ello hubiese lugar, y su vigencia será igual al plazo del contrato y tres (3) años más. Sin el otorgamiento de esta garantía, el acta de recibo del contrato a satisfacción, no producirá efectos legales y contractuales. **Parágrafo:** El hecho de no fijar garantías en el contrato, no libera al contratista de la obligación de prestarlas, en la cuantía y términos señalados en el presente contrato. Si el contratista se negare a constituir las o a modificarlas, si fuere el caso, La E.S.E. Hospital Mental de Antioquia podrá declarar la caducidad del contrato en el estado en que se encuentre, sin que por este hecho deba reconocerse indemnización alguna. **CLÁUSULA DÉCIMA. Interventoría.** La interventoría del presente contrato será realizada por la Auxiliar Administrativo (Almacén e Inventarios) de la entidad contratante. El(a) Interventor(a) designado(a) velará por el cumplimiento de las obligaciones contractuales pactadas y de las establecidas en el ordenamiento jurídico vigente, en especial con lo señalado en materia de seguridad social. **CLÁUSULA UNDÉCIMA PRIMERA. Situación Jurídica del Contratista.** Las personas encargadas de la ejecución del objeto del contrato y al servicio del CONTRATISTA no se considerarán, para los efectos del mismo como funcionarios o empleados de la E.S.E. HOMO y en consecuencia no tendrán derecho a reclamar, prestación laboral alguna de la entidad pública contratante. Por lo tanto, la selección de personal, su vinculación, liquidación de asignaciones salariales y prestaciones y cualquier otro beneficio laboral o convencional corre por cuenta del Contratista. **CLÁUSULA DECIMA SEGUNDA. Condición Resolutoria Tacita:** De conformidad con lo consagrado en el artículo 1546 del Código Civil en caso de demostrarse objetivamente que el contratista dejó de cumplir lo pactado, el contratante puede pedir la resolución o el cumplimiento del contrato con indemnización de perjuicios los cuales serán tazados con base en los lineamientos legales existentes. **CLÁUSULA DECIMA TERCERA. Cláusula Penal:** Según lo estipulado en el artículo 1592 del Código Civil, la entidad Contratante para asegurar el cumplimiento de la obligación contractual fija una cláusula penal equivalente al diez por ciento (10%) del valor del contrato, que se hará efectiva directamente por la E.S.E. HOMO en caso de declaratoria de caducidad o de incumplimiento comprobado de las obligaciones que contrae EL CONTRATISTA y deducible de los eventuales saldos a favor de éste. **CLÁUSULA DECIMA CUARTA. Cesión y Subcontratación:** EL CONTRATISTA no podrá ceder el contrato, ni

subcontratar el Servicio a suministrar con persona alguna natural o jurídica, sin autorización previa de la E.S.E. HOMO. **CLÁUSULA DECIMA QUINTA. Caducidad.** La E.S.E. HOMO podrá declarar la caducidad administrativa del presente contrato por medio de Resolución motivada en los siguientes casos: a) La interdicción judicial del CONTRATISTA; b) Cualquier otra circunstancia que justificadamente le permita a la CONTRATANTE presumir incapacidad o imposibilidad jurídica, moral o técnica del CONTRATISTA para la ejecución del presente contrato. **Parágrafo:** Declarada la caducidad del contrato, terminan las obligaciones entre las partes, pero EL CONTRATISTA tendrá derecho a que la entidad contratante le pague el valor causado hasta la fecha en que declare la caducidad. La declaratoria de caducidad deberá proferirse por el Representante Legal de la E.S.E. HOMO, mediante Resolución motivada, en la cual se expresan las causas que dieron lugar a ella y se hará exigible la garantía única otorgada. **CLÁUSULA DECIMA SEXTA. Inhabilidades e incompatibilidades:** EL CONTRATISTA declara bajo la gravedad del juramento que se entiende prestado con la firma de este documento, que no incurre en ninguna de las causales de inhabilidad o incompatibilidad previstas en la Constitución y la Ley. **CLÁUSULA DECIMA SEPTIMA. Anexos del contrato:** El presente contrato se perfecciona con su suscripción y para todos sus efectos hará parte integral del mismo la propuesta presentada por el contratista con precios unitarios, valores parciales y valor total de la misma debidamente firmada por el contratista y los siguientes documentos: a) certificación de disponibilidad y registro presupuestal, emitidos por la Profesional Universitario (Contadora) de la entidad contratante. b) Certificado de Existencia y Representación legal. c) Certificación expedida por el revisor fiscal, cuando éste exista o por el representante legal por medio de la cual se acredite el pago de los aportes de sus empleados, a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje. d) Certificado de no aparecer en el boletín de Responsables Fiscales emitido por la Contraloría General de la Nación. **Parágrafo Primero:** Se consultó con el número de NIT de la empresa contratista en el boletín en la pagina web de la Contraloría General: [contraloriagen.gov.co](http://contraloriagen.gov.co), de conformidad con lo establecido en el decreto 610 de 2000 en su artículo 60, inciso 3° que reza "los representantes legales, así como los nominadores y demás funcionarios competentes, deberán abstenerse de nombrar, dar posesión o celebrar cualquier tipo de contrato con quienes aparezcan en el boletín de responsables. Para cumplir con esta obligación, en el evento de no contar con esta publicación, los servidores públicos consultarán a la Contraloría General de la República sobre la inclusión de los futuros funcionarios y contratistas". e) Fotocopia del RUT. f) Constancia de Publicación en la Gaceta Departamental. g) Pólizas exigidas. h) Fotocopia de la cédula de ciudadanía y del DAS del Representante Legal. **Parágrafo Segundo:** Los gastos generados para el perfeccionamiento del contrato correrán por cuenta del contratista. **CLÁUSULA DECIMA OCTAVA. Liquidación:** La liquidación del contrato se hará de común acuerdo por las partes según la legislación vigente, a más tardar dentro de los (4) meses siguientes a su finalización. En el acta de liquidación constarán los acuerdos, conciliaciones y transacciones a que llegaren las partes para poner fin a las divergencias presentadas durante la ejecución del contrato. Si el contratista no se presenta a la liquidación, no allega los documentos requeridos, o las partes no llegan a acuerdos sobre el contenido de la liquidación, esta será practicada unilateralmente por la ESE HOMO y se adoptará por resolución motivada. **CLÁUSULA DECIMA NOVENA. Domicilio:** Para todos los efectos pertinentes del presente contrato, se fija como domicilio el municipio de Bello.

Para constancia se firma el presente documento por los que en ella intervinieron, en señal de conformidad y aprobación, en el Municipio de Bello, a los

N° 160028 1 Vez

  
MARISOL GIRALDO RAMÍREZ  
Subgerente Financiera y Administrativa  
Contratante

  
JORGE MARIO URIBE GOMEZ  
Representante Legal.  
Contratista